



СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КРАНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ



ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ



- ОСНОВНЫЕ ПРОМЫШЛЕННЫЕ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ КРАНОСЕЛЬСКОГО РАЙОНА**
1. ООО "Краносельский Квевлиприм"
 2. ООО "Берене-Волжская кевелирная фабрика"
 3. ООО "Краносельский ВО Яма-М"
 4. ООО "КвевлиСерван"
 5. ООО "Судорожская кевелирная фабрика"
 6. ООО "Подольское кевелирное предприятие"
 7. СП ООО "Зерностан-дарт-Кострома"
 8. СПК "Афанасьевский"
 9. ЗАО учхоз "Боровиковский"
 10. Колхоз "Веселово"
 11. СПК колхоз "Болжское"
 12. СПК "Гридино"
 13. СПК "Заволяево"
 14. СПК "Захарово"
 15. СПК "Знамя труда"
 16. СПК "Ивановское"
 17. СПК "Красный прибой"
 18. Колхоз им. Ленина
 19. СПК "Россида"
 20. Колхоз "Родина"
 21. ООО "Солнечная"
 22. УТРОП "Чемпа"
 23. ООО "Русинов"
 24. ООО "Краносельский маслозавод"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ			
	земли лесного фонда		
	земли сельскохозяйственного назначения		
	земли населенных пунктов		
	земли водного фонда		
	территории дачных и садовых участков		
	особо охраняемые природные территории *		
	Государственный природный заказник "Сумароковский"		
	Туристско-рекреационная местность "Краносельское"		
* Примечание: в соответствии с федеральным законодательством требуется разработка проектов охранных зон СОПТ			
	зона экстенсивного хозяйственного освоения		
	зона интенсивного хозяйственного освоения		
	зона ограниченного хозяйственного освоения		
ОБЪЕКТЫ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ			
археологические памятники			
	федеральной категории охраны		
	региональной категории охраны		
памятники архитектуры (сооружения, ансамбли)			
	федеральной категории охраны		
	региональной категории охраны		
ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
существующие	1 очередь	расчетный срок	перспектива
			музей
			библиотека
			больница
			фельдшерско-амбулаторные пункты
			школы
			детские сады
			музыкальная школа
			художественная школа
			училища
			досуговые центры, дома культуры
			гостиницы
			спортивные объекты
			ветеринарные учреждения
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
существующие	1 очередь	расчетный срок	перспектива
			автомобильные дороги
			III-й категории
			IV-й категории
			V-й категории
			грунтовые дороги
			полевые, лесные дороги
малые дороги			
			ширококолейные
			паромная переправа
			пристань
			дебаркадер
			мост
			АЭС
			станция техобслуживания
ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
существующие	1 очередь	расчетный срок	перспектива
газоснабжение			
			газопроводы
			газорегулирующие пункты
электроэнергетика			
			линии электропередач 110 кВ
			линии электропередач 35 кВ
			электростанция
котельные			
			газовые
			угольные
			электрические
			артезианские скважины
			очистные сооружения
			очистные сооружения поверхностного стока
			станция обезжелезивания
ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
существующие	1 очередь	расчетный срок	перспектива
			законосервированные скотомогильники
			трупоутилизационные траншеи
			кладбища
			полигон ТБО
			участки временного хранения ТБО (несанкционированные)
ОБЪЕКТЫ РЕКРЕАЦИИ			
			санатории, дома отдыха, турбазы
			туристско-рекреационные зоны
ОБЪЕКТЫ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА			
существующие	1 очередь	расчетный срок	перспектива
			предприятия легкой промышленности
			предприятия пищевой промышленности
			предприятия животноводства
			выращивание сельскохозяйственных культур
			предприятия птицеводства
			предприятия рыбного хозяйства
РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА			
существующие	1 очередь	расчетный срок	перспектива
			строительство экспериментального жилого комплекса "Городец"
			строительство жилого поселка из местных материалов

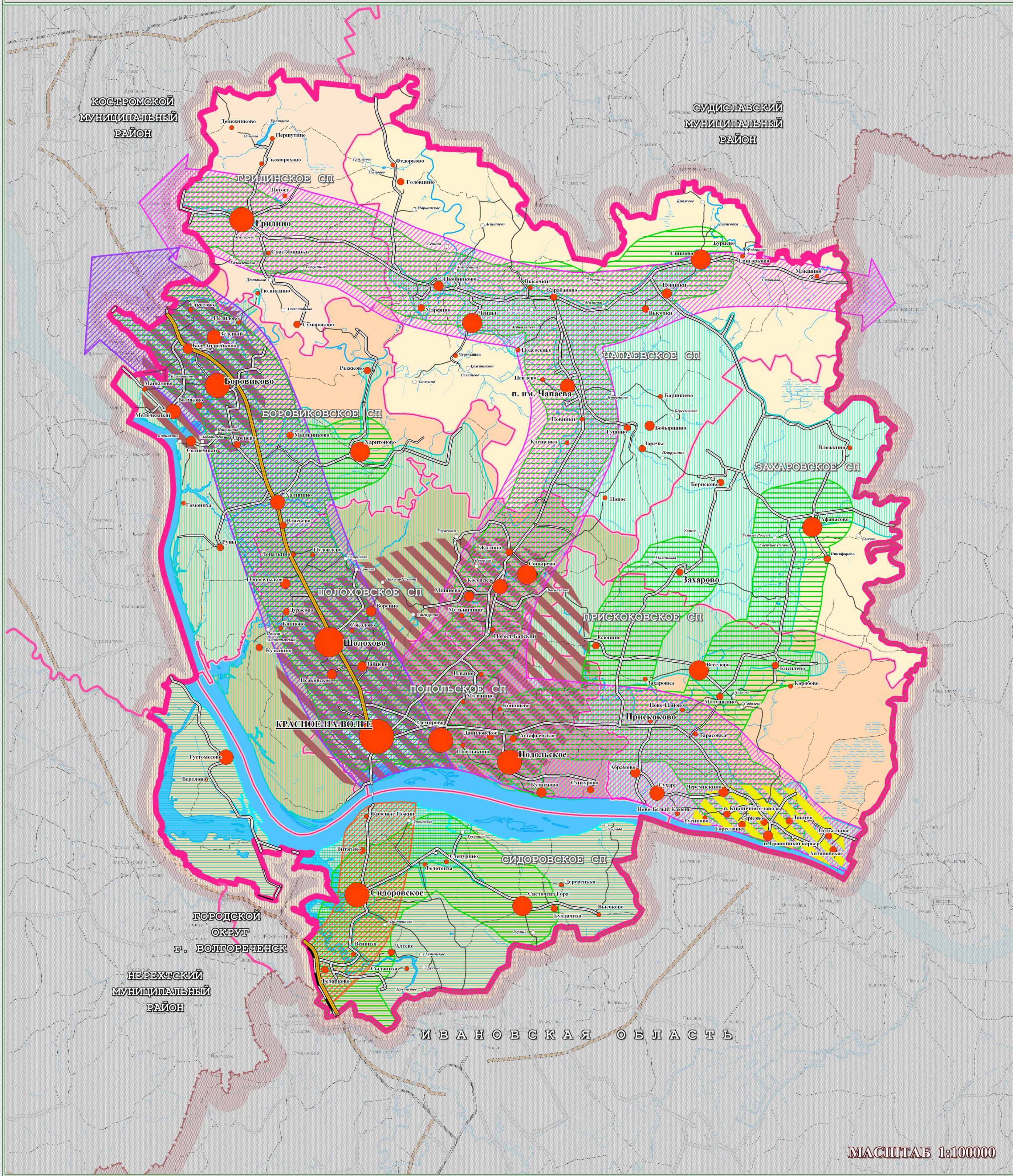




СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ



СХЕМА РАССЕЛЕНИЯ И ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ



МАСШТАБ 1:100000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

чел на кв. км

- 5 - 10
- 10 - 20
- 20 - 30
- более 30

НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ С ЧИСЛЕННОСТЬЮ, чел

- Красное-на-Волге (7857 чел)
- более 1000
- 501 - 1000
- 201 - 500
- 101 - 200
- 51 - 100
- 10 - 50
- менее 10
- нежилые

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОСИ

- главная
- второстепенная
- развиваемая
- ядра расселения
- развиваемая группа поселений

- изохроны 30-минутной транспортной доступности п. Красное-на-Волге
- изохроны 30-минутной транспортной доступности г. Волгореченск
- изохроны 20-минутной пешеходной доступности маршрутов общественного транспорта

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

автомобильные дороги

- III-й категории
- IV-й категории
- V-й категории
- грунтовые дороги
- полевые, лесные дороги

железные дороги

- ширококолейные
- паромная переправа
- пристань

ГРАНИЦЫ

- Костромской области
- Красносельского муниципального района
- сельских поселений

ОБЪЕКТЫ ГИДРОГРАФИИ

- реки пересыхающие (шириной менее 10 м)
- реки постоянные (шириной менее 10 м)
- реки постоянные (шириной от 10 до 60 м)
- озера, пруды, водохранилища
- болота

НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ

КРАСНОЕ-НА-ВОЛГЕ

административный центр муниципального района

ПОДОЛЬСКОЕ

административные центры поселений

Спас-Ямский

населенные пункты

Милослав

нежилые населенные пункты

ШОЛОХОВСКОЕ СП

названия поселений района





Инв. № 1/1

**Заказчик: Администрация
Красносельского муниципального
района Костромской области**

**Муниципальный контракт:
№ 201/09 МК (379-44/3-9)
от 15.06.2009 г.**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

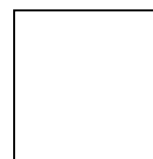
**Том I. Положения о территориальном планировании
Красносельского муниципального района Костромской области**

(Пояснительная записка)

Генеральный директор

С.В. Маршев

Москва, 2009



**Состав проекта Схемы территориального планирования
Красносельского муниципального района Костромской области**

Утверждаемые материалы:	
Том I. Положения о территориальном планировании Красносельского муниципального района Костромской области	Инв.№ 1/1
Обосновывающие материалы:	
Том II. Материалы по обоснованию проекта Схемы территориального планирования Красносельского муниципального района Костромской области	Инв.№ 1/2
Том III. Материалы по обоснованию проекта Схемы территориального планирования Красносельского муниципального района Костромской области. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Инв.№ 1/3 (ДСП)

Перечень графических материалов, разработанных в составе Схемы

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб	Количество экз.
1.	Схема административных границ	Н/С	б/м	1
2.	Схема ограничений использования территории	Н/С	1 : 100 000	1
3.	Схема границ территорий и земель (опорный план)	Н/С	1 : 100 000	1
4.	Схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения	ДСП	1 : 100 000	1
5.	Схема развития объектов транспортной инфраструктуры	Н/С	1 : 100 000	1
6.	Схема расселения	Н/С	б/м	1
7.	Схема территориального планирования (основной чертеж)	Н/С	1 : 100 000	1
8.	Схема границ территорий, подверженных рisku возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ДСП	1 : 100 000	1

б/м – без масштаба, Н/С – несекретная, ДСП – для служебного пользования

Авторский коллектив

№п./п.	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1.	Первый заместитель генерального директора, д.г.н.	Курбатова А.С.	
2.	Начальник отдела градостроительного планирования и аудита территорий, к.г.н.	Баранникова Ю.А.	
3.	ГАП отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Шагова А.А.	
4.	Главный специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий, к.с.-х.н.	Горбаченков М.В.	
5.	Ведущий архитектор отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Федоров И.Д.	
6.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Гриднев Д.З.	
7.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Крайнова О.А.	
8.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Кузякова А.А.	
9.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Кантышев И.М.	
10.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Елисеева Е.М.	
11.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Горохова Л.И.	
12.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Бурметьева Т.В.	
13.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Воронова Л.А.	
14.	Специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Загурский А.М.	
15.	Заместитель начальника отдела экологической реабилитации и рекультивации	Мишина К.Г.	
16.	Начальник отдела гидрогеологических исследований	Белякова Е.М.	
17.	Ведущий специалист отдела обработки и выпуска технической документации	Колчаева О.Н.	

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
1. ОПИСАНИЕ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	7
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ	11

ВВЕДЕНИЕ

Содержание проекта Схемы территориального планирования муниципального района определено: ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ГК РФ), Законом Костромской области «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области» от 17.05.2007 N 150-4-ЗКО, Законом Костромской области «О схеме территориального планирования Костромской области» от 28.05.2007г №140-4-ЗКО и утвержденным Администрацией Красносельского района Техническим заданием (приложение 2 к Муниципальному контракту от 15.006.2009 № 201/09 (379-44/3-9)).

Работа выполнена в соответствии с требованиями градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Законом Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области» (с изменениями, внесенными Законом Костромской области от 7.02.2008 года № 258-4-ЗКО «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Костромской области»), других областных законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации, в том числе:

- Закон Костромской области от 20.10.2008 № 380-4-ЗКО «О внесении изменений в закон Костромской области «Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и наделении их статусом» (статья 1 приложение 1);

- Постановление Главы администрации Костромской области от 16.06.2008г № 172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области».

При разработке Схемы территориального планирования были проанализированы и использованы в работе: Программа социально-экономического развития Красносельского муниципального района до 2010 года, федеральные, областные и ведомственные целевые программы.

В составе проекта Схемы разработано 8 карт (схем), которые характеризуют современное использование территории района, благоприятность территории для капитального строительства по комплексу ограничений и инфраструктурной обеспеченности, основные направления развития планировочной структуры и формирования систем расселения, а также перспективное функциональное зонирование территории района и пространственное развитие (с выделением зон активизации хозяйственной деятельности, инновационного развития и «точек роста»).

Для разработки карт (схем) использовались топографические основы. Для разработки карт (схем) использовались цифровые материалы, предоставленные Управлением архитектуры и градостроительства Костромской области, архивные материалы на бумажных носителях.

Схема территориального планирования Красносельского муниципального района разработана на следующие проектные периоды:

исходный год – 2009 г.;

I этап – 5 лет (первая очередь);

II этап – 10-15 лет (расчетный срок);

III этап – 20-25 лет (перспектива).

1. ОПИСАНИЕ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Схема территориального планирования Красносельского муниципального района разрабатывается в качестве документа, направленного на создание условий территориального развития района на 20-25 лет.

Схема территориального планирования муниципального района – это особый вид проектных работ, в рамках которого разрабатываются стратегические решения по рациональной пространственной организации территории. **Целью территориального планирования** является разработка долгосрочной территориальной стратегии сбалансированного социально-экономического развития муниципального района, предполагающей раскрытие экономических приоритетов, повышение инвестиционной привлекательности территории, улучшение условий проживания населения, достижение рационального использования природно-ресурсного потенциала, развитие опорной сети территории (транспортной и инженерной систем).

При разработке Схемы особое внимание было уделено анализу природно-ресурсной составляющей территории. При этом акцент был сделан на выделении тенденций развития территории и оценке их возможного масштаба, который впоследствии уточнится при более детальной проработке или при составленных тематических программ.

Схема территориального планирования основывается на следующих положениях:

- социальная ориентация, полагающая последовательное повышение материального уровня жизни населения и создание благоприятной среды для жизнедеятельности;
- обеспечение при преимущественном сохранении традиционной специализации района устойчивой динамики экономического роста как необходимого условия достижения целей социального развития в районе;
- сохранение уникальности экосистемы района и его богатого историко-культурного наследия;
- ускорение интеграционных процессов со смежными районами на базе создания совместных производственных кластеров и туристических маршрутов.

Территория муниципального района состоит из городского и сельских поселений, являющихся самостоятельными муниципальными образованиями. Органы местного самоуправления поселений обладают полномочиями решать вопросы местного значения и правом осуществлять территориальное планирование посредством разработки генеральных планов сельских поселений. В связи с этим цель территориального планирования муниципального района не может формироваться в отрыве от целей территориального планирования сельских поселений. Поэтому **развитие инфраструктуры обеспечит равные условия для конкурентного**

развития территорий сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

Для реализации поставленной цели решались следующие основные задачи:

1. Проведение ресурсно-градостроительного анализа территории и потенциала развития районной экономики (комплексный анализ природно-ресурсного, экономического, демографического, историко-культурного потенциалов);
2. Выявление ограничения комплексного развития территории, в том числе зон с особыми условиями использования территории (зоны природоохранного назначения, охранные зоны техногенных объектов и объектов культурного наследия);
3. Определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории муниципального района (с учетом взаимной увязки интересов промышленного освоения, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности для обеспечения устойчивого развития территории);
4. Разработка функционального зонирования территории с учетом сложившейся хозяйственной специализации, задач рационального использования природно-ресурсного потенциала и охраны окружающей среды;
5. Выделение зон размещения объектов капитального строительства районного значения, исходя из научно обоснованных перспективных вариантов развития территории муниципального района, как комплексного объекта со своими уникальными природно-ресурсными возможностями;
6. Определение основных направлений развития социальной инфраструктуры;
7. Определение направлений реконструкции/развития транспортной и инженерной инфраструктур на основе оценки сложившегося уровня их развития.

Для решения поставленных задач, в первую очередь, необходимо:

- законодательно утвердить предлагаемое территориальное зонирование территории района и режимы хозяйственной деятельности в каждой из выделенных зон;
- развивать агропромышленный комплекс на основе современных технологий, обратив особое внимание на создание современных предприятий перерабатывающих сельскохозяйственную продукцию;
- законодательно утвердить предлагаемую систему расселения с выделенными центрами и подцентрами и совершенствовать на этой основе систему обслуживания населения;
- сохранять/развивать систему особо охраняемых природных территорий района, как основу для экологического благополучия территории и развития экологического и других видов туризма;

- сохранять уникальные объекты культурного наследия и использовать их как базу для развития познавательного и паломнического туризма;
- развивать туристско-рекреационный потенциал территории;
- развивать и реконструировать транспортную и инженерную инфраструктуры.

Разработанная Схема территориального планирования является **стратегией пространственного развития** муниципального района, обеспечивающей принятие научно обоснованных решений по управлению развитием территории. Достижение устойчивого социально-экономического развития муниципального района будет осуществляться путем реализации запланированных мероприятий органами управления района через градостроительную, земельную, инвестиционную, экономическую политики.

Необходимость учета множества факторов развития территории требует анализа ее комплексного развития, а также выявления ограничений по ее использованию.

Важной задачей территориального планирования района является выявление ограничений комплексного развития, которые утверждаются в составе положений территориального планирования, не требуют обоснования и процедуры согласования.

Ограничения комплексного развития территории района включают: зоны с особыми условиями использования территории (охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, гидрометеорологических станций, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов и др.). Зоны с особыми условиями использования территории подразделяются на зоны природоохранного назначения, охранные зоны техногенных объектов и объектов культурного наследия.

Необходимым условием комплексности и устойчивости социального и экономического развития территории является ее инфраструктурная обеспеченность. Поэтому одна из важнейших задач Схемы - определение направлений развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур регионального значения на основе оценки сложившегося уровня их развития и выделение зон размещения объектов капитального строительства регионального значения.

Градостроительный кодекс РФ предполагает взаимную увязку мероприятий по территориальному планированию и землепользованию. В частности, определение зон размещения объектов капитального строительства должно учитывать категории земель, на которых предполагается их размещение.

Обоснованные в Схеме территориального планирования предложения по переводу земель или земельных участков из одной категории в другую или изменению их границ, имеют правовой характер и должны учитываться в конкретной правоприменительной практике при решении вопросов

установления вида целевого использования земель, предоставлении земельных участков.

Одной из задач Схемы является оценка благоприятности территории для капитального строительства, которая проведена в работе по комплексу имеющихся ограничений и по инфраструктурной обеспеченности территории. При этом учтены особенности природно-климатических, инженерно-геологических, экологических и ландшафтных условий, наличие зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, особо ценных земель и ландшафтов, объектов культурного наследия, обеспечение условий безопасности жизнедеятельности населения.

На основании вышеперечисленных особенностей в проекте Схемы определяются зоны размещения объектов капитального строительства, а в последующей градостроительной и архитектурно-строительной документации устанавливаются градостроительные и архитектурные параметры планируемых объектов.

Таким образом, Схема территориального планирования района становится важным промежуточным звеном в обосновании и реализации инвестиционных программ и проектов.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

В рамках Программы социально-экономического развития Красносельского муниципального района до 2010 года выработаны приоритеты развития муниципального района. Основные направления социально-экономического развития района, имеющие территориальную проекцию, приведены ниже:

Промышленное производство

- Развитие добывающей промышленности и организация производства строительных материалов на местном сырье;
- Развитие на базе сельскохозяйственного производства перерабатывающих отраслей промышленности;
- Совершенствование работы с отходами предприятий с целью улучшения экологической ситуации (особое внимание следует уделить максимальному использованию отходов деревообработки).

Агропромышленный и пищевой комплекс

- Развитие молочно-товарного животноводства (строительство и модернизация ферм);
- Введение в севооборот неиспользованных сельскохозяйственных угодий для развития льноводства, а также создание кормовой базы животноводства;
- Строительство предприятий по переработке продукции сельского хозяйства и их интеграция с производителями сельскохозяйственной продукции;
- Развитие социальной инфраструктуры в сельской местности.

Строительный комплекс

- Организация производства строительных материалов для дорожного хозяйства района (щебень, песок) на основе местной сырьевой базы;
- Организация производства кирпича на основе местной сырьевой базы.

Потребительский рынок

- Совершенствование размещения и видового разнообразия торговых предприятий;
- Развитие объектов общественного питания и бытового обслуживания;
- Насыщение внутрирайонного рынка товарами первой необходимости за счет местного производства (переработка пищевой и сельскохозяйственной продукции: хлебобулочная, молочная, мясная промышленность и др.).

Жилищное строительство и ЖКХ

- Увеличение объемов жилищного строительства;

- Реализация инвестиционных проектов развития производства строительных материалов;
- Организация на территории промышленных предприятий участков, производящих материалы и оборудование для нужд жилищно-коммунального хозяйства;
- Содействие развитию индивидуального жилищного строительства;
- Обеспечение инженерного обустройства территорий индивидуальной застройки;
- Решение вопроса водоснабжения качественной питьевой водой населенных пунктов района.

Лесопользование, лесозаготовка и лесопереработка

- Рациональное использование и охрана леса;
- Улучшение породного состава лесов и увеличение объемов лесовосстановительных работ;
- Освоение биоресурсного потенциала лесов, в том числе путем создания искусственных ягодных плантаций и улучшения естественных ягодников.

Занятость

- Формирование долгосрочного прогноза потребности организаций в трудовых ресурсах;
- Полное использование резервов трудовых ресурсов района для развития производства.

Образование

- Оптимизация системы размещения объектов образования, в частности путем реорганизации сети малочисленных образовательных учреждений;
- Использование зданий учебных заведений с низкой наполняемостью как образовательными, так и другими учреждениями социальной инфраструктуры;
- Организация доставки школьников к местам учебы;
- Создание условий для развития системы дополнительного образования и сферы досуга для детей, подростков и их родителей с максимальным приближением к их местам жительства;
- Обновление основных фондов учреждений образования.

Здравоохранение

- Обновление основных фондов учреждений здравоохранения;
- Сохранение существующей сети ФАПов;
- Развитие сети офисов врачей общей практики, как наиболее оптимальной формы первичной медико-санитарной помощи в сельской местности;

- Создание условий для развития коммерческих объектов здравоохранения в объеме, соответствующем потенциальному спросу муниципального района.

Культура

- Развитие сферы досуга для детей, подростков и их родителей с максимальным приближением к местам жительства;
- Модернизация домов культуры и преобразование их в многофункциональные культурно-досуговые комплексы;
- Модернизация существующих библиотек с расширением хранилищ и развертыванием экспозиций библиотечного фонда.

Физическая культура и спорт

- Интенсификация использования территории сложившихся спортивных сооружений, реконструкция существующих объектов физкультуры и спорта, формирование системы районных клубов, в основном, массовых видов спорта.

Туризм

- Рациональное использование уникальной экосистемы и историко-культурного наследия района для развития туристско-рекреационной деятельности;
- Разработка комплексной схемы охраны памятников с определением их зон охраны;
- Разработка социально-экономических программ по использованию памятников путем создания на их базе музеев, культурных центров, комплексов отдыха и туризма, административных и торговых учреждений;
- Организация тематических туристско-рекреационных маршрутов на территории района;
- Создание новых и модернизация существующих мест размещения туристов;
- Формирование полноценной инфраструктуры для охотничьего и рыболовного туризма;
- Организация производства сувенирной продукции.

Транспорт

- Строительство новых и совершенствование существующих объектов транспортной инфраструктуры, формирование и расширение сети местных автомобильных дорог района;
- Увеличение грузо- и пассажирских потоков на территории района;
- Совершенствование системы организации и регулирования дорожного движения на территории района;
- Обеспечение устойчивого транспортного сообщения сельских населенных пунктов.

Экологическая безопасность

- Повышение контроля за хозяйственной деятельностью;
- Совершенствование системы мониторинга окружающей среды;
- Реконструкция и строительство очистных сооружений;
- Реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению;
- Разработка «Схемы санитарной очистки муниципального района»;
- Строительство нового полигона ТБО на территории района.

Перечень основных мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения

Территория планирования мероприятий	Перечень мероприятий	Последовательность выполнения мероприятий
I. Предложения по изменению границ и преобразованию муниципальных образований		
Красносельский МР	Изменить границы и преобразовать Захаровское и Прискоковское сельские поселения в Прискоковское с центром в объединенном н.п. Серкова Слобода (п.Гравийный карьер и д.Серково)	Первая очередь
Прискоковское СП	Объединение населенных пунктов п.Гравийный карьер и д.Серково в д. Серкова Слобода	Первая очередь
Шолоховское СП д.Дурасово	Расширение границ населенного пункта на 244016 кв. м, путем включения в границы двух участков 150 000 кв.м и 94 016 кв.м	
II. Предложения по сохранению и рациональному использованию историко-культурного наследия		
Красносельский МР	Разработка охранных зон памятников истории и культуры	Первая очередь
п. Красное-на-Волге	Реконструкция музея ювелирного и народно – прикладного искусства	Первая очередь
Чапаевское СП д. Ивановское	Организация муниципального музея памяти Бирюковых	Расчетный срок
Сидоровское СП с.Светочева Гора	Организация муниципального музея Грамматиных	Расчетный срок
Прискоковское СП д.Коробово	Развитие туристско-рекреационной зоны «Коробово» с восстановлением храма Иоанна Предтечи, обустройством музей быта «Белопашцев», «Дома Антонида», «Мастерской фальшивомонетчика», организацией пешеходных и конных туристических маршрутов	Расчетный срок
III. Размещение объектов в области капитального жилищного строительства и благоустройства		
Боровиковское СП	Строительство экспериментального жилого комплекса «Городец» (строительство 1.293 млн. кв.м. доступного и комфортного жилья, спортивно-оздоровительных сооружений с территориями для туризма и конного спорта, торгово-выставочных центров, промышленно-производственных территорий, территорий тепличных комплексов и предприятий по производству и переработке сельхозпродукции, а также коммунальных предприятий)	Расчетный срок
Боровиковское СП с. Большое Андрейково	Строительство жилого поселка из местных материалов	Расчетный срок
ГП п.Красное-на-Волге	Разработка схемы комплексного благоустройства п.Красное-на-Волге и рабочих проектов комплексного благоустройства озелененных территорий общего пользования в исторической части города	Первая очередь
IV. Размещение планируемых объектов капитального строительства в области транспорта, путей сообщения, информатики и связи		
1. Строительство и реконструкция районных автомобильных дорог (а/д) и искусственных сооружений на них		

Гридинское СП	Строительство автодороги IV технической категории подъезд к Федорково - Григорово – гр.Судиславского района	Первая очередь
Боровиковское СП	Строительство автодороги подъезд к жилому комплексу «Городец»	Расчётный срок
Сидоровское СП Подольское СП ГП пос.Красное-на-Волге	Строительство автодороги III технической категории Красное-на-Волге – Сидоровское – Федорково (со строительством западного обхода пос.Красное-на-Волге, обхода д.Сидоровское)	Перспектива
Сидоровское СП Подольское СП	Строительство моста через р.Волга на а/д Красное-на-Волге – Сидоровское – Федорково	Перспектива
2. Капитальный ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них		
Гридинское СП Чапаевское СП	Реконструкция автодороги а/д Кострома – Заволжск (приведение геометрических и технических параметров дороги к III технической категории, с устройством а/б покрытия на всём протяжении)	Первая очередь
Гридинское СП	Реконструкция автодороги подъезд к Федорково - Григорово (перевод дороги в областную собственность, приведение геометрических и технических параметров дороги к IV технической категории, с устройством а/б покрытия на всём протяжении)	Первая очередь
ГП п.Красное-на-Волге Подольское СП Шолоховское СП Чапаевское СП	Капитальный ремонт автодороги Красное – Карабаново	Первая очередь
Подольское СП	Капитальный ремонт автодороги подъезд к Подольское	Первая очередь
Сидоровское СП	Капитальный ремонт автодороги подъезд к Сидоровское	Первая очередь
ГП п.Красное-на-Волге	Капитальный ремонт автодороги обход п.Красное	Первая очередь
Боровиковское СП	Капитальный ремонт автодороги Халипино – Харитоново – Рыжково	Первая очередь
Боровиковское СП	Капитальный ремонт автодороги Халипино – Руны	Первая очередь
Боровиковское СП	Капитальный ремонт автодороги подъезд к пансионату отдыха «Волгарь»	Расчётный срок
Боровиковское СП	Капитальный ремонт автодороги к дому отдыха «Волжский прибой»	Расчётный срок
Гридинское СП	Капитальный ремонт автодороги Гридино – Сумароково	Расчётный срок
Гридинское СП	Капитальный ремонт автодороги Гридино – Першутино	Расчётный срок
Чапаевское СП	Капитальный ремонт автодороги подъезд к Ивановское	Расчётный срок
Чапаевское СП	Капитальный ремонт автодороги подъезд к Ченцы	Расчётный срок

ГП п.Красное-на-Волге Подольское СП Прискоковское СП	Капитальный ремонт автодороги Красное – Плес	Расчётный срок
Боровиковское СП	Капитальный ремонт автодороги подъезд к Боровиково	Расчётный срок
Сидоровское СП	Капитальный ремонт автодороги Ярославль – Кострома – Иваново (А-113)	Расчётный срок
Сидоровское СП	Капитальный ремонт автодороги Красное – Св. гора Высоково	Расчётный срок
Прискоковское СП Захаровское СП Чапаевское СП	Капитальный ремонт автодороги Тарасовка – Афанасово – Новинки	Расчётный срок
3. Строительство объектов транспортной инфраструктуры (АЗС, АГЗС, СТО)		
Боровиковское СП	Строительство АЗС +СТО у д. Халипино	Первая очередь
ГП п.Красное-на-Волге	Строительство СТО в пос. Красное-на-Волге	Первая очередь
Чапаевское СП	Строительство АЗС+СТО на пересечении а/д Кострома – Заволжск и а/д Красное – Карабаново	Расчётный срок
Сидоровское СП	Строительство АЗС+СТО на а/д Ярославль – Кострома – Иваново (А-113) у д.Федорково	Расчётный срок
4. Предложения по развитию водного транспорта		
Подольское СП	Очистка и дноуглубление, установка дебаркадера для остановки туристических теплоходов на реке Волга, организация «зеленой стоянки» на берегу реки Волга с комплексом торговых точек, развлекательных и обслуживающих услуг	Расчётный срок
5. Предложения по развитию систем информатизации и связи		
Красносельский МР	Полная телефонизация жилого фонда в существующей и проектируемой застройке	I очередь
	Телефонизация предприятий, учреждений и организаций на основе установки УПАТС малой емкости для внутренних целей и частичным выходом на ТФОП, используя сертифицированное оборудование, совместимое с оборудованием базовых АТС операторов связи	Расчетный срок
	Обеспечение современной телефонной и цифровой связью хозяйствующие и административные структуры, всех жителей района	Расчетный срок.
	Замена 400 абонентских номеров	I очередь
п.Красное-на-Волге	Разместить на территории района головную станцию СКВТ и построить магистральные, распределительные абонентские сети СКВТ	I очередь.
V. Размещение планируемых линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (в области газоснабжения, водообеспечения, водоотведения, теплоснабжения)		
1. Предложения по развитию систем водоснабжения		
Красносельский МР	Реконструкция существующих и строительство новых водозаборных сооружений, в том числе при размещении объектов капитального строительства местного и районного значений	I очередь

ГП п.Красное-на-Волге	Реконструкция водопроводных сетей протяженностью 30 км	I очередь
Сидоровское СП с. Сидоровское	Проектирование и бурение артезианской скважины, замена сетей водопровода и канализации	I очередь
Сидоровское СП с. Густомесово	Проектирование водонапорной башни	I очередь
Подольское СП с.Здемирово	Проектирование и установка водонапорной башни, строительство 1,6 км водопроводных сетей	I очередь
Захаровское СП д.Захарово, Гридинское СП д.Гридино	Строительство артезианских скважин	I очередь
Шолоховское СП д.Исаково	Строительство системы централизованного водоснабжения в	Расчетный срок
2. Предложения по развитию систем водоотведения		
Красносельский МР	Реконструкция существующих очистных сооружений	I очередь
ГП п.Красное-на-Волге	Строительство канализационной сети	Расчетный срок
Красносельский МР	Строительство локальных очистных сооружений и прокладка канализационных сетей на крупных производственных объектах	Расчетный срок
Боровиковское СП д.Боровиково, Подольское СП с.Подольское, Сидоровское СП с.Сидоровское	Строительство локальных очистных сооружений и прокладка канализационных сетей	I очередь
Красносельский МР	Увеличение охвата застроенных и вновь застраиваемых территорий системами отвода и очистки поверхностного стока	Расчетный срок
ГП п.Красное-на-Волге	Строительство очистных сооружений поверхностного стока на 5 куб. м в сут.	Расчетный срок
Чапаевское СП д.Ченцы	Реконструкция очистных сооружений	I очередь
Шолоховское СП д.Шолохово	Строительство очистных сооружений	Расчетный срок
Захаровское СП	Реконструкция сетей водопровода, протяженностью 8000км.	I очередь
3. Предложения по развитию систем электроснабжения		

Красносельский МР	Строительство новых распределительных пунктов с использованием средств телемеханизации и реконструкции существующих питающих фидеров	Расчетный срок
ГП п.Красное-на-Волге	Реконструкция сетей уличного освещения с переоборудованием, заменой 826 светильников, установкой 98 новых, прокладкой осветительного провода протяженностью 35,94 км	I очередь
4. Предложения по развитию систем теплоснабжения		
Подольское СП с.Подольское, Шолоховское СП д.Сопырево, Боровиковское СП д.Боровиково, Шолоховское СП с.Шолохово, Гридинское СП д.Гридино, Сидоровское СП с.Сидоровское	Реконструкция котельных	I очередь
Красносельский МР	Реконструкция тепловых сетей со степенью износа более 50%	Расчетный срок
Шолоховское СП	Устройство автономного теплоснабжения Сопыревского ДК, Сыпоровского детского сада, Шолоховского ДК	I очередь
Шолоховское СП д.Шолохово	Строительство газовой модульной котельной	I очередь
5. Размещение планируемых линейных объектов районного значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий (в области систем газоснабжения)		
Захаровское СП, Прискоковское СП	Газификация населенных пунктов - д.Захарово, д.Афанасово, д.Веселово (протяженность газопровода – 37,1 км)	I очередь
Захаровское СП, Прискоковское СП	Строительство газораспределительных пунктов в д.Захарово, д.Афанасово, д.Веселово	I очередь
VI. Размещение планируемых объектов капитального строительства в области: промышленности, агропромышленного комплекса, туризма и рекреации, социальной инфраструктуры		
1. Промышленность, материально-техническое снабжение, коммунальное хозяйство		
Подольское СП	Строительство деревообрабатывающего производства с глубокой переработкой древесины	I очередь
ГП п.Красное-на-Волге	Строительство цеха по производству сувенирной продукции	Расчетный срок
2. Агропромышленный комплекс		

Прискоковское СП д.Абрамово	Организация крестьянско–фермерского хозяйства по выращиванию овец романовской породы	I очередь
Подольское СП	Строительство предприятия по производству сельскохозяйственной продукции (ООО «Агропроминвест»)	I очередь
Сидоровское СП	Строительство предприятия по производству сельскохозяйственной продукции (СПоК «Радуга»)	I очередь
Чапаевское СП	Строительство предприятия по производству сельскохозяйственной продукции (ООО «Зерностандарт-Кострома»)	I очередь
Сидоровское СП	Строительство предприятия по производству мяса и молока (ЗАО УК «Эффективное инвестирование»)	I очередь
Чапаевское СП д.Ивановское Боровиковское СП д.Завражье	Строительство двух животноводческих комплексов на 1200 голов дойного стада и молокоперерабатывающего завода	I очередь
3. Рыбоводческое хозяйство		
Сидоровское СП с.Густомесово	Восстановление комплекса выростных прудов, создание технологического участка выпуска деликатесной рыбной продукции	Расчетный срок
4. Социальная инфраструктура		
4.1. Объекты образования		
Красносельский МР	Капитальный ремонт детских садов	Первая очередь
Красносельский МР	Капитальный ремонт школ	Расчетный срок
Сидоровское СП	Реорганизация Светочегорской ООШ с открытием на базе Светочегорского детского сада НОШ	Первая очередь
Чапаевское СП	Реорганизация Гущинской ООШ с переводом учащихся в Чапаевскую НОШ и приданием последней статуса ООШ	Первая очередь
п. Красное-на-Волге	Строительство музыкальной школы	Первая очередь
Прискоковское СП д.Сухара	Реконструкция МДОУ Сухарский д/с	Первая очередь
Прискоковское СП д.Веселово	Реконструкция МОУ Веселовская ООШ - д/с	Первая очередь
4.2. Объекты здравоохранения		
Красносельский МР	Строительство нового корпуса Красносельской Центральной Районной больницы на 50 коек	Расчетный срок
Красносельский МР	Реконструкция и ремонт 16 ФАПов	Первая очередь
Красносельский МР	Реконструкция и ремонт Красносельской Центральной Районной больницы	Расчетный срок
п. Красное-на-Волге	Строительство стоматологической клиники	Первая очередь
4.3. Объекты культурно-просветительского назначения		

Прискоковское СП д.Веселово	Реконструкция Веселовского ДК и библиотеки	Первая очередь
Прискоковское СП д.Сухара	Реконструкция Сухарского ДК и библиотеки	Первая очередь
Подольское СП с.Подольское	Реконструкция Подольского ДК и библиотеки	Первая очередь
4.4. Объекты физической культуры и спорта		
Подольское СП с. Подольское	Строительство физкультурно-оздоровительного спортивного комплекса	Первая очередь
5. Ритуальное обслуживание		
Шолоховское СП д.Дурасово	Расширение существующего кладбища на 1 га	Первая очередь
Боровиковское СП д.Маньлово	Расширение существующего кладбища на 1 га	Первая очередь
Гридинское СП д.Спас Ямщики	Расширение существующего кладбища на 1 га	Первая очередь
6. Туристско-рекреационная деятельность		
Прискоковское СП д.Абрамово	Строительство культурно-оздоровительного центра «Русская деревня» на 76 га	Первая очередь
Прискоковское СП п. Гравийный Карьер	Строительство туристско-развлекательного, агроэкологического и культурно-этнографического комплекса «Романов плес»	Первая очередь
Сидоровское СП с.Густомесово	Создание культурного рыбного хозяйства (базы любительского рыболовства) на участке старого русла р.Кешка и прилегающей акватории водоема-охладителя. Строительство гостиничного комплекса «Рыбацкая деревня»	Расчетный срок
пос.Красное-на-Волге	Строительство гостиничного комплекса высокой категории с конференц-залом	Первая очередь
пос.Красное-на-Волге	Строительство ярмарочно-выставочного центра	Первая очередь
7. Водное хозяйство и охрана окружающей среды		
Красносельский МР	Организация площадок временного хранения отходов в каждом населенном пункте района	Первая очередь
Чапаевское СП (к востоку от д.Сопырево)	Строительство полигона ТБО	Расчетный срок
Красносельский МР	Рекультивация несанкционированных свалок	Первая очередь

VII. Предложения по ГО и ЧС

Красносельский МР	Приобретение пожарных мотопомп	Первая очередь
	Инвентаризация и пополнение фонда защитных сооружений ГО и ЧС	
	Оборудование водозаборных узлов устройствами для забора воды из них пожарными автомобилями	
	Строительство искусственных водоемов во всех населенных пунктах, где отсутствуют естественные открытые водоисточники, которые можно использовать в качестве пожарного запаса воды, с одновременным строительством дорог для обеспечения подъезда пожарных экипажей к открытым источникам воды	Расчетный срок
	Оснащение территорий общего пользования (объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения) первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем	Первая очередь





Инв. № 1/2

**Заказчик: Администрация
Красносельского муниципального
района Костромской области**

**Муниципальный контракт:
№ 201/09 МК (379-44/3-9)
от 15.06.2009 г.**

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том II. Материалы по обоснованию проекта Схемы территориального
планирования Красносельского муниципального района
Костромской области**

(Пояснительная записка)

Генеральный директор

С.В. Маршев

Москва, 2009



**Состав проекта Схемы территориального планирования
Красносельского муниципального района Костромской области**

Утверждаемые материалы:	
Том I. Положения о территориальном планировании Красносельского муниципального района Костромской области	Инв.№ 1/1
Обосновывающие материалы:	
Том II. Материалы по обоснованию проекта Схемы территориального планирования Красносельского муниципального района Костромской области	Инв.№ 1/2
Том III. Материалы по обоснованию проекта Схемы территориального планирования Красносельского муниципального района Костромской области. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Инв.№ 1/3 (ДСП)

Перечень графических материалов, разработанных в составе Схемы

№ п/п	Наименование	Гриф секретности	Масштаб	Количество экз.
1.	Схема административных границ	Н/С	б/м	1
2.	Схема ограничений использования территории	Н/С	1 : 100 000	1
3.	Схема границ территорий и земель (опорный план)	Н/С	1 : 100 000	1
4.	Схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения	ДСП	1 : 100 000	1
5.	Схема развития объектов транспортной инфраструктуры	Н/С	1 : 100 000	1
6.	Схема расселения	Н/С	б/м	1
7.	Схема территориального планирования (основной чертеж)	Н/С	1 : 100 000	1
8.	Схема границ территорий, подверженных рisku возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ДСП	1 : 100 000	1

б/м – без масштаба, Н/С – несекретная, ДСП – для служебного пользования

Авторский коллектив

№п./п.	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1.	Первый заместитель генерального директора, д.г.н.	Курбатова А.С.	
2.	Начальник отдела градостроительного планирования и аудита территорий, к.г.н.	Баранникова Ю.А.	
3.	ГАП отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Шагова А.А.	
4.	Главный специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий, к.с.-х.н.	Горбаченков М.В.	
5.	Ведущий архитектор отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Федоров И.Д.	
6.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Гриднев Д.З.	
7.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Крайнова О.А.	
8.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Кузякова А.А.	
9.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Кантышев И.М.	
10.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Елисеева Е.М.	
11.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Горохова Л.И.	
12.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Бурметьева Т.В.	
13.	Ведущий специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Воронова Л.А.	
14.	Специалист отдела градостроительного планирования и аудита территорий	Загурский А.М.	
15.	Заместитель начальника отдела экологической реабилитации и рекультивации	Мишина К.Г.	
16.	Начальник отдела гидрогеологических исследований	Белякова Е.М.	
17.	Ведущий специалист отдела обработки и выпуска технической документации	Колчаева О.Н.	



СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	6
1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ	7
1.1. ЭКОНОМИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ	7
1.2. ИСТОРИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И РАЗВИТИЯ РАЙОНА	10
1.3. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА РАЙОНА	11
2. АНАЛИЗ ПРИРОДНО-РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ КАК УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ	14
2.1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ	14
2.1.1. Климатические условия	14
2.1.2. Геолого-геоморфологические условия	15
2.1.3. Гидрогеологические условия	28
2.1.4. Гидрографическая характеристика и гидрологические условия	29
2.1.5. Характеристика структуры почвенного и растительного покровов	37
2.1.6. Животный мир	40
2.2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	40
2.2.1. Минерально-сырьевые ресурсы	40
2.2.2. Характеристика земельного фонда района. Структура землепользования	48
2.2.3. Леса и лесосырьевые ресурсы	55
2.2.4. Охотничье-промысловые ресурсы и рыбное хозяйство	58
2.2.5. Биоресурсный потенциал	59
2.3. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ	62
3. ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	71
3.1. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ	71
3.1.1. Численность населения	71
3.1.2. Возрастной состав населения	77
3.1.3. Миграционная ситуация	78
3.1.4. Трудовые ресурсы	79
3.1.5. Прогноз численности населения	80
3.2. СИСТЕМА РАССЕЛЕНИЯ	82
3.2.1. Современное расселение	82
3.2.2. Размещение и структура населенных пунктов	83
3.2.3. Принципы формирования и перспективы развития системы расселения	84
3.2.4. Система расселения на базе межселенного культурно-бытового обслуживания населения	85
3.3. ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ	88
3.3.1. Развитие системы здравоохранения	88
3.3.2. Развитие системы образования	92
3.3.3. Развитие системы культурного обслуживания населения	98
3.3.4. Организация ритуальных услуг	103
3.4. ПОТЕНЦИАЛ ОСНОВНЫХ ОТРАСЛЕЙ ЭКОНОМИКИ	104
3.5. ФОРМИРОВАНИЕ ПРИРОДНО-ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КАРКАСА	111
3.6. ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ	115
3.7. ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	128
3.8. АНАЛИЗ ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА РАЙОНА ПО ВИДАМ ТРАНСПОРТА	130
3.8.1. Существующее состояние транспортного комплекса	130
3.8.2. Комплексная оценка условий и предпосылок развития транспортной инфраструктуры	140



3.8.3 Предложения по стратегии развития транспортной инфраструктуры района	144
3.9. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЙОНА	148
3.9.1. Водоснабжение.....	148
3.9.2. Водоотведение.....	151
3.9.3. Теплоснабжение	152
3.9.4. Электроснабжение	155
3.9.5. Газоснабжение	157
3.9.6. Средства связи и коммуникаций.....	158
4. ОЦЕНКА БЛАГОПРИЯТНОСТИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА	162
4.1. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	162
4.2. УСЛОВИЯ ВОДОБЕСПЕЧЕННОСТИ И ВОДНЫЕ РЕСУРСЫ	166
5. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	169
5.1. ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ И ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ	169
5.2. ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	171
5.3. САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ	172
5.4. ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ.....	176
5.4.1. Охранные зоны электрических сетей	176
5.4.2. Охранные зоны линий и сооружений связи	177
5.4.3. Охранные зоны транспорта	177
5.4.4. Охранные зоны памятников истории и культуры.....	178
5.5. ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ	179
6. ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	181
6.1. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ	181
6.2. ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА	187
6.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	188
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	191
7.1. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА.....	191
7.2. ОХРАНА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ. ОПТИМИЗАЦИЯ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА.....	192
7.3. ОХРАНА ПОЧВ	195
7.4. УПРАВЛЕНИЕ ОТХОДАМИ	197

ВВЕДЕНИЕ

Проект схемы территориального планирования Красносельского муниципального района Костромской области (далее Схема) выполнен в соответствии с требованиями градостроительного, земельного, лесного, водного кодексов Российской Федерации, постановления Администрации Костромской области № II-а от 15.10.2008г «Об утверждении состава и содержания карт (схем), входящих в состав документов территориального планирования муниципальных образований Костромской области, состава и содержания карт (схем), входящих в состав обосновывающих материалов проектов документов территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других областных законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Содержание проекта Схемы территориального планирования муниципального района определено: ст. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ГК РФ), Законом Костромской области «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области» от 17.05.2007г., Законом Костромской области «О схеме территориального планирования Костромской области» от 28.05.2007г №140-4-ЗКО и утвержденным Техническим заданием.

Среди использованных при подготовке Схемы основополагающих программных документов района особое значение при обосновании мероприятий имела программа «Социально-экономического развития Красносельского муниципального района Костромской области на 2008-2013 г.г. и на перспективу до 2025 г.» и другие документы, в том числе Постановление Главы администрации Костромской области от 16.06.2008г № 172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области».

Схема территориального планирования Красносельского муниципального района разработана на следующие проектные периоды:

исходный год – 2009 г.,

I этап – 5 лет (первая очередь);

II этап – 10-15 лет (расчетный срок);

III этап – 20-25 лет (перспектива).

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1. Экономико-географическое положение

Красносельский муниципальный район является одним из 30 муниципальных образований Костромской области. Основная часть территории расположена на левом берегу и примерно девятая часть на правом берегу р.Волги.

Муниципальное образование граничит на севере с Судиславским, а на западе с Костромским и Нерехтским районами области, на юго-востоке – с Ивановской областью. Площадь территории района составляет 95,1 тыс.га.

На территории Красносельского муниципального района зарегистрировано 9 муниципальных образований с утвержденными границами территорий, в том числе 1 городское и 8 сельских поселений (таблица 1.1.1).

В Красносельском районе насчитывается 170 населенных пунктов. Административным центром района является поселок городского типа Красное - на - Волге, который расположен в юго-западной части района в 36 км от г. Костромы и связан с ней автомобильной дорогой.

Таблица 1.1.1. Административно-территориальное деление Красносельского района

№ п/п	Поселение	Административный центр поселения	Количество населенных пунктов	Численность населения, чел.*	Площадь поселений, кв. км**
1	ГП п. Красное – на Волге	п. Красное – на Волге	1	7797	7,20
2	Боровиковское СП	д.Боровиково	22	1552	130,42
3	Гридинское СП	д.Гридино	15	621	71,10
4	Захаровское СП	д.Захарово	9	529	97,00
5	Подольское СП	с.Подольское	11	1714	66,39
6	Прискоковское	д.Прискоково	23	1432	127,10
7	Сидоровское СП	с.Сидоровское	22	1319	131,95
8	Чапаевское СП	п.им. Чапаева	42	1581	203,50
9	Шолоховское СП	д.Шолохово	25	2382	116,74
Итого			170	18927	951,40

* - по данным похозяйственного учета сельских поселений района

** - требует уточнений

Демографическая ситуация в районе типична для большинства районов Костромской области. На протяжении последних 10 лет в районе наблюдалась естественная убыль населения, которая составляет

почти 1- 2% в год. Наблюдаемые темпы убыли населения характеризуются как наиболее низкие в сравнении с остальными районами области. На 1 января 2009 года на территории Красносельского муниципального района постоянно проживало 18 927 человек, что составляет 2,8% всего населения области. Доля городского населения в районе составляет 42% населения района.

Красносельский район – один из населенных районов Костромской области. Плотность населения 19,7 человек на 1 кв.км, что выше данного показателя по области (12,7 человек на 1 кв.км).

По данным государственного учета земель более половины площади района составляют земли сельскохозяйственного назначения – 62869 га или 66 %, только пятую часть площади района – 20323 га (21 %) земли лесного фонда, земли населенных пунктов – 5217 га (6%), земли водного фонда – 5073 га (5%).

Территория Красносельского района принадлежит Восточно-Европейской равнине и в целом находится в зоне ледниковых форм рельефа – холмисто-волнистых моренных равнин и низменных плоских преимущественно песчаных водно-ледниковых и зандровых равнин.

Основные реки района: Волга, Покша, Танга, Сендега, Малая Покша, Стежера, Кешка, Кера и Шача. Замерзают реки во второй половине ноября (средняя толщина льда в конце ноября составляет 9-16 см, в конце марта – 31-56 см). Вскрытие рек ото льда происходит обычно во второй декаде апреля.

Минерально-сырьевые ресурсы Красносельского района представлены месторождениями строительных материалов (глины и суглинки для производства кирпича и керамзита, песками, валунами, гравием, песчано-гравийными смесями), а также торфами.

На территории района имеют распространение зональные подзолистые и дерново-подзолистые почвы, а также болотные, аллювиальные, реже – дерновые почвы. По механическому составу преобладают средне- и легкосуглинистые почвы.

Территория Красносельского муниципального района на 42,3 % покрыта лесами. В породной структуре лесных насаждений преобладают леса, сформированные хвойными породами (сосна, ель). Мягколиственные породы представлены березой, осиной, ольхой.

Леса района обладают высоким биоресурсным потенциалом (брусника, черника, клюква, съедобные грибы, лекарственное сырье). Здесь встречаются лисица, медведь бурый, рысь, куница лесная, заяц-беляк, бобр европейский, водяная полевка, белка, ондатра, кабан, лось, глухарь, тетерев, куропатка.

Район обладает богатым туристско-рекреационным потенциалом, опирающимся как на природные ландшафты, так и на культурно-историческое наследие. По данным Департамента культурного наследия Костромской области общее количество уникальных памятников истории и культуры, зарегистрированных в Красносельском районе, составляет 54 объекта. На территории района находится также 95 объектов

археологического наследия. Площадь, отведенная под ООПТ, равна 40311,5 га, что составляет 4,2% территории района.

Красносельский район обладает достаточно развитой транспортной сетью и имеет близкое расположение к областному центру (г.Кострома), что создает оптимальные условия для перемещения сырья и готовых товаров.

Транспортная инфраструктура района включает в себя сеть автомобильных дорог, участок железной дороги, а также участок судоходной реки (р. Волга). Протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 358,6км, в том числе с твердым покрытием – 269,8 км (75,2%).

Красносельский муниципальный район имеет выгодное экономико-географическое положение с точки зрения близости к крупным потребителям производимого сырья и продукции муниципального района и минимализации транспортных и логистических издержек. Приоритетными рынками сбыта для района наряду с Московским регионом являются административный центр Костромской области, а также граничащие с районом Ярославская и Ивановская области.

Движущей силой постепенного экономического роста является ювелирное производство, которое выступает доминантным элементом не только промышленного производства, но и экономики района в целом. Основное направление сельского хозяйства в районе – молоко, второе место – зерно, на третьем месте мясо.

Красное – на – Волге сегодня крупнейший центр ювелирного производства в России. Здесь находится ОАО «Красносельский Ювелирпром», Верхне-Волжская госинспекция пробирного надзора, Красносельское училище художественной обработки металлов, единственный в России музей ювелирного и декоративно-прикладного искусства, маслосырзавод, Шолоховский льнозавод.

В районе действует 20 муниципальных общеобразовательных школ, 22 дошкольных общеобразовательных учреждений (в т.ч. 6 на базе общеобразовательных школ), 2 учреждения профессионального образования, детские музыкальная и художественная школы.

Медицинскую помощь населению оказывает центральная районная больница, одна участковая больница, 16 сельских фельдшерско-амбулаторных пунктов, стационары дневного и круглосуточного пребывания.

Культурным обслуживанием населения заняты 18 сельских клубов и домов культуры, 20 библиотек, районный Центр досуга и Киновидеобъединение и молодежный центр «Волга».

1.2. История возникновения и развития района

Красное-на-Волге расположено на холмистом берегу Волги между Плесом и Костромой. Название поселка (бывшего села) по преданию происходит от красивого (красного) места на берегу реки Волги.

Старинное волжское село издавна славилось своими мастерами-ювелирами, изготавливавшими украшения, предметы церковного обихода, сервировки стола. Сегодня в центре поселка возвышается стройная белокаменная церковь Богоявления, сооруженная в 1592 году на средства бояр Годуновых. Во второй половине 18 века село Красное было вотчиной Бориса Годунова, а с его воцарением перешло в церковные земли. Дворцовым село оставалось до 1762 года.

Впервые Красное упоминается в архивных документах с 1569 года, когда им владел стольник Иван Дмитриевич Годунов – потомок знаменитого Ф. Воронцова – Вельяминова, тысячника – воеводы, происходившего из рода Мурзы – Чета. Когда Костромской уезд в 1567 году был взят в опричнину, старых вотчинников из уезда выселили, в том числе и Воронцова. В опричнину было взято и село Красное. С тех пор Красное село стало дворцовым и управлялось из Приказа Большого дворца. В 1762 году указом Сената от 30 ноября Екатерина Вторая приказала:

«Бывшей при дворце нашей фрейлине Прасковье Бутаковой..., да брату ее родному, лейб-гвардии конного полка отставному ротмистру Петру Бутакову, жалуюм в Костромском уезде село Красное с 325 душами».

Затем село перешло к Ивану Андреевичу Вяземскому, деду русского поэта и критика П.А. Вяземского, друга великого поэта А.С. Пушкина.

Красносельская земля хранит память многих исторических деятелей России. Село Ивановское было родовым поместьем Павла Ивановича Бирюкова, сподвижника, друга и биографа Льва Николаевича Толстого. В бывшем доме Бирюковых сейчас расположена участковая больница.

На кладбище села Карабаново покоится прах Анны Ивановны Готовцевой, русской поэтессы, которой посвящал стихи А.С. Пушкин.

Село Светочева Гора с 1666 года было родовой усадьбой Грамматиных. Из рода Грамматиных происходит талантливый поэт – переводчик Николай Федорович Грамматин.

Красносельская волость в границах левобережной части района существовала до 1917 года. После революции район входил в состав Ивановской, Ярославской областей и с 1944 года стал относиться к Костромской области. В 1963 году район был ликвидирован, его территория вошла в состав Костромского района, а с 01.01.1967 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР был вновь образован Красносельский район в существующих границах.

1.3. Анализ современного административно-территориального устройства района

Важной задачей территориального планирования является определение и изменение в установленном законом порядке границ муниципальных образований. В перспективном периоде неизбежно произойдут изменения границ и статуса муниципальных образований, связанные с изменением характера использования территории, системы расселения, развития транспортной инфраструктуры. В связи с этим в СТП даются предложения по наиболее рациональным вариантам подобных изменений в соответствии со ст.18 п.4 ГК РФ, ст. 11 N 131-ФЗ от 6.10.2003 г.

В основу муниципально-территориального деления Российской Федерации были положены географические критерии (пешеходная, транспортная доступность, существующие и планируемые границы населенных пунктов). Однако, как муниципальные и региональные власти признают, что в основу муниципально-территориального устройства должны были быть положены экономические (наличие финансов и имущества, достаточного для оказания муниципальных услуг) и организационные принципы (работоспособность системы управления, прежде всего – дееспособность органов местного самоуправления). Имеющий место фактический недоучет их в законодательстве приводит к появлению многочисленных нежизнеспособных населенных пунктов.

Сегодня имеется экономическая целесообразность в формировании территориально более крупных поселений, концентрации имеющихся у них финансовых возможностей, оптимизации штатной численности с усилением специализации сотрудников.

В соответствии с законом Костромской области от 30.12.2004 г. № 237 – ЗКО «Об установлении границ муниципальных образования и наделении их статусом» в Красносельском муниципальном районе создано 1 городское поселение и 8 сельских поселений.

При установлении границ поселений Законами Костромской области, органы государственной власти и местного самоуправления исходили из основных принципов определения границ территорий поселений: исторически сложившиеся земли населенных пунктов и прилегающие к ним земли общего пользования.

Статья 11 Федерального закона от 6.10.2003 №131-ФЗ определяет ряд требований к установлению границ муниципальных образований – сельских поселений, в том числе:

- по численности населения (не менее 1000 человек, однако, п. 8 части 1 указанной статьи, Законами субъекта РФ, при определенных условиях, допускается наделение статусом сельского поселения поселений с численностью менее 1000 человек);
- по пешеходной доступности до административного центра поселения из всех входящих в него населенных пунктов;
- иные требования.

Анализ административно-территориального устройства района в части соответствия требованиям ФЗ-131, показал:

1) в целом по району, поселения значительно разнятся по площадям. Так, Чапаевское сельское поселение, отличающееся наибольшей площадью в районе, превышает размером Гридинское (наименьшее по площади) в 2,9 раз;

2) все сельские поселения района соответствуют требованию ч.11 ст.11 ФЗ-131 о пешеходной доступности до административного центра сельского поселения и обратно в течение рабочего дня для жителей всех населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения.

3) два сельских поселения района Гридинское и Захаровское имеют численность менее 1000 человек, что не соответствует рекомендуемой п.6. ст.11 ФЗ-131 численности населения сельских поселений.

Объединение сельских поселений рассматривается как основной вариант оптимизации муниципально-территориального устройства существующей сети населенных пунктов. При укрупнении муниципальных образований предполагается присоединить экономически слабые поселения к более сильным, имеющим полюса роста территории.

Администрация объединенного сельского поселения будет располагаться в одном из бывших до слияния центров поселений, а в другом – останется филиал (территориальное подразделение) администрации (сокращенной численности), состоящий из двух штатных сотрудников: заместителя главы для решения рабочих вопросов и специалиста для приема платежей и оформления нужных документов.

Систематизация поселений позволит оптимизировать планировочную структуру территории, в частности опорный транспортный каркас территории – определить приоритетные маршруты общественного транспорта, расставить акценты в вопросе строительства и эксплуатации дорог. Это позволит решить проблему территорий, с которыми не осуществляется регулярное транспортное сообщение в течении года или отдельных сезонов, ввиду неудовлетворительного состояния дорог между ними или их полного отсутствия.

При принятии решении об объединении нескольких сельских поселений необходимо учесть следующие обязательные условия:

- общая административная граница между поселениями, обеспечивающая территориальную целостность объединенного сельского поселения;

- транспортная и пешеходная (возможность добраться до административного центра СП и обратно в течение рабочего дня для жителей всех населенных пунктов, входящих в его состав) доступность территории объединенного сельского поселения;

- результаты предварительного изучения и учета мнения населения соответствующих муниципальных образований (т.к. преобразование может быть осуществлено, если в пользу этого решения высказало своё согласие 50 и более процентов населения соответствующей территории, принявшего участие в референдуме по данному вопросу);

– общие географические, исторические и национальные (отсутствие конфликтов между населением соседних СП) особенности.

После выделения групп сельских поселений, отвечающих вышеперечисленным обязательным требованиям, для которых возможно проведение процедуры слияния, выполняется комплексный анализ территориальных и социально-экономических показателей их развития для определения объединяемых муниципальных образований. Комплексный анализ объединяемых поселений проводится по следующим показателям:

- площадь территории СП;
- численность населения, в том числе: плотность населения, людность населенных пунктов, численность трудоспособного населения, доля населения, занятого в экономике;
- объем доходов бюджета, бюджетная обеспеченность на душу населения, соотношение доли собственных доходов и государственных трансфертов;
- наличие мест приложения труда;
- обеспеченность объектами социальной инфраструктуры (уровень заповняемости и потребности в строительстве новых объектов);
- обеспеченность объектами инженерной инфраструктуры (электро-, газо-, водоснабжение);
- состояние транспортной инфраструктуры (связывающей наиболее крупные населенные пункты сельского поселения между собой, с ближайшими крупными населенными пунктами района, с региональными и федеральными трассами);
- обеспечение нормативного качества окружающей среды.

Итогом является выбор в группе объединяемых поселений поселения-лидера и присоединяемого поселения.

Схемой территориального планирования предлагается изменить границы сельских поселений (СП) следующим образом:

- сгруппировать Захаровское и Прискоковское сельские поселения в Прискоковское с центром в объединенном н.п. Серкова Слобода (п.Гравийный карьер и д.Серково).

2. АНАЛИЗ ПРИРОДНО-РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦИАЛА И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ КАК УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

2.1. Природные условия

2.1.1. Климатические условия

Климат района умеренно-континентальный. Зима умеренно-холодная. Средняя температура января – 12 градусов. Снежный покров держится в среднем 150-155 дней. Средняя дата появления снежного покрова - конец октября, средняя дата разрушения снежного покрова - середина апреля. Максимальная толщина снежного покрова достигает в феврале-марте 55-80 см.

Лето умеренно теплое. Средняя температура июля + 18 градусов. Осадков около 600мм в год, число дней с осадками в году – 156. Продолжительность периода с температурой выше 10°C в среднем 125 дней, сумма среднесуточных температур воздуха выше 10°C в пределах 1800-1900°C.

Летом преобладающее направление ветра северо-западное, зимой - юго-западное. Средняя скорость ветра 4,0 м/с.

Средняя продолжительность вегетационного периода - 110-140 дней. Суммы температур вегетационного периода от 1600°C до 1900°C. Безморозный период продолжается до 130 дней.

Район по обеспечению теплом относится к полосе средних культур умеренного пояса. Устойчивый переход температуры воздуха через 5° к более высоким начинается 22-24 апреля и продолжается до 2-5 октября.

Периодом активной вегетации большинства культур является период со среднесуточными температурами выше 10°. Длительность периода активной вегетации на территории района составляет 110 -140 дней. Сумма среднесуточных температур за период активной вегетации составляет 1800-1900°C.

Раннеспелые и среднеспелые сорта как озимых, так и яровых культур обеспечены теплом до созревания. Позднеспелые сорта вызревают хуже.

Для раннеспелых сортов картофеля тепла достаточно, среднеспелые вызревают в 8-9 годах из 10, позднеспелые – в 5-7 годах из 10.

При большой влажности воздуха и почвы, в условиях прохладного и пасмурного лета хорошее волокно дает лен. При посадке озимых учитывается, что район относится к зоне, где не требуются никакие снегомелиоративные мероприятия. Снежный покров отличается постоянством и большой устойчивостью, что способствует сохранению урожаев от вымерзания.

Климатические условия района вполне благоприятны для развития сельского хозяйства.

2.1.2. Геолого-геоморфологические условия

Геоморфологические условия

Красносельский район расположен на юго-западе Костромской области в бассейне верхней Волги и ее притоков Стежеры, Покши, Шачи. Основная часть территории района расположена на левом берегу и примерно девятая часть на правом берегу р. Волги. Равнинные междуречья и разделяющие их широкие долины наряду с грядовым рельефом составляют типичные черты ее территории. Формирование современного рельефа обусловлено доледниковым рельефом. Доледниковый рельеф, представленный преимущественно денудационными и эрозионными формами, был сnivelирован и погребен ледниковыми и водноледниковыми осадками, создавшими современный рельеф (рис. 2.1.1).

Пологохолмистая моренная равнина московского оледенения. Поверхность равнины с пологими холмами характеризуется абс. отметками 130—160 м. Понижения между холмами заболочены. *Холмистая конечноморенная гряда московского оледенения* шириной 15—20 км, протягивается с северо-востока на юго-запад — Плёс-Галичская гряда. конечноморенные холмы и гряды. Их слагают пески, супеси и суглинки с прослоями гальки, гравия, щебня и валунов. Холмистая конечноморенная гряда московского оледенения характеризуется абс. отметками 180—200 м. Относительная высота холмов 15—25 м. В понижениях и котловинах сформировались болотные массивы. В настоящее время Плёс-Галичская конечноморенная гряда является водораздельной возвышенностью, с которой берут начало и прорезает её притоки рек Волги и Костромы, текущие на северо-запад.

Плоская зандровая равнина московского оледенения занимает юго-восточную часть территории, характеризуется абс. отметками 120—140 м и имеет слабый уклон к р. Волге. Эта почти идеальная равнина с едва выраженной волнистостью. В краевой зоне плоской зандровой равнины, у сочленения её с Плёс-Галичской конечноморенной грядой, в этих понижениях-ложбинах стока вод московского ледника сформировались болотные массивы. Притоки р. Волги в значительной степени расчленили равнину, придав ей эрозионный рельеф.

Геоморфологическое строение долины р. Волги неодинаковое. На меридиональном участке, от с. Юрьево до с. Красное на Волге равнина симметричная, террасированная. В рельефе выражены две надпойменные террасы. Пойма в связи с подпором, расположенным ниже Городецкой плотины, затоплена. На широтном отрезке р. Волги коренные склоны долины близко подходят к руслу, нередко обрываются к р. Волге или отделены от нее узким бичевником. *Вторая надпойменная терраса* развита преимущественно на правобережье долины. Долина р. Волги на юго-западе расширена и имеет характер озерной котловины. Вторая озерная терраса в районе г. Приволжска достигает ширины 16 км, ширина ее в самом узком месте около 5 км. Высота

поверхности террасы над меженным урезом Волги 28—30 м (до подпора).

Поверхность террасы расчленена притоками р. Волги и овражно-балочной сетью. *Первая надпойменная терраса р. Волги* поднимается над её урезом на 12-17 м (до подпора). Ширина её поверхности достигает 6—8 км. Поверхность террасы осложнена дюнными холмами, поднимающимися над ровной поверхностью террасы на 2—4 ж. Холмы местами протягиваются параллельно современному руслу Волги. Теперь они закреплены лесной и травянистой растительностью. Долины притоков р. Волги неширокие, с крутым продольным профилем. В них развита только одна надпойменная терраса; преимущественно в излучинах рек, где имеет наибольшую ширину. *Пойма* р. Волги в связи с гидротехническим строительством затоплена. Левые притоки р. Волги (реки Покша, Стежера, Шача, Сунжа, Сендега и др.) имеют отчетливо выраженный уровень поймы. Высота поймы до 4-6 м, ширина ее не превышает 0,2— 0,4 км. Поверхность поймы ровная, чаще кочковатая, заболоченная. Формирование рельефа поймы продолжается и в настоящее время.

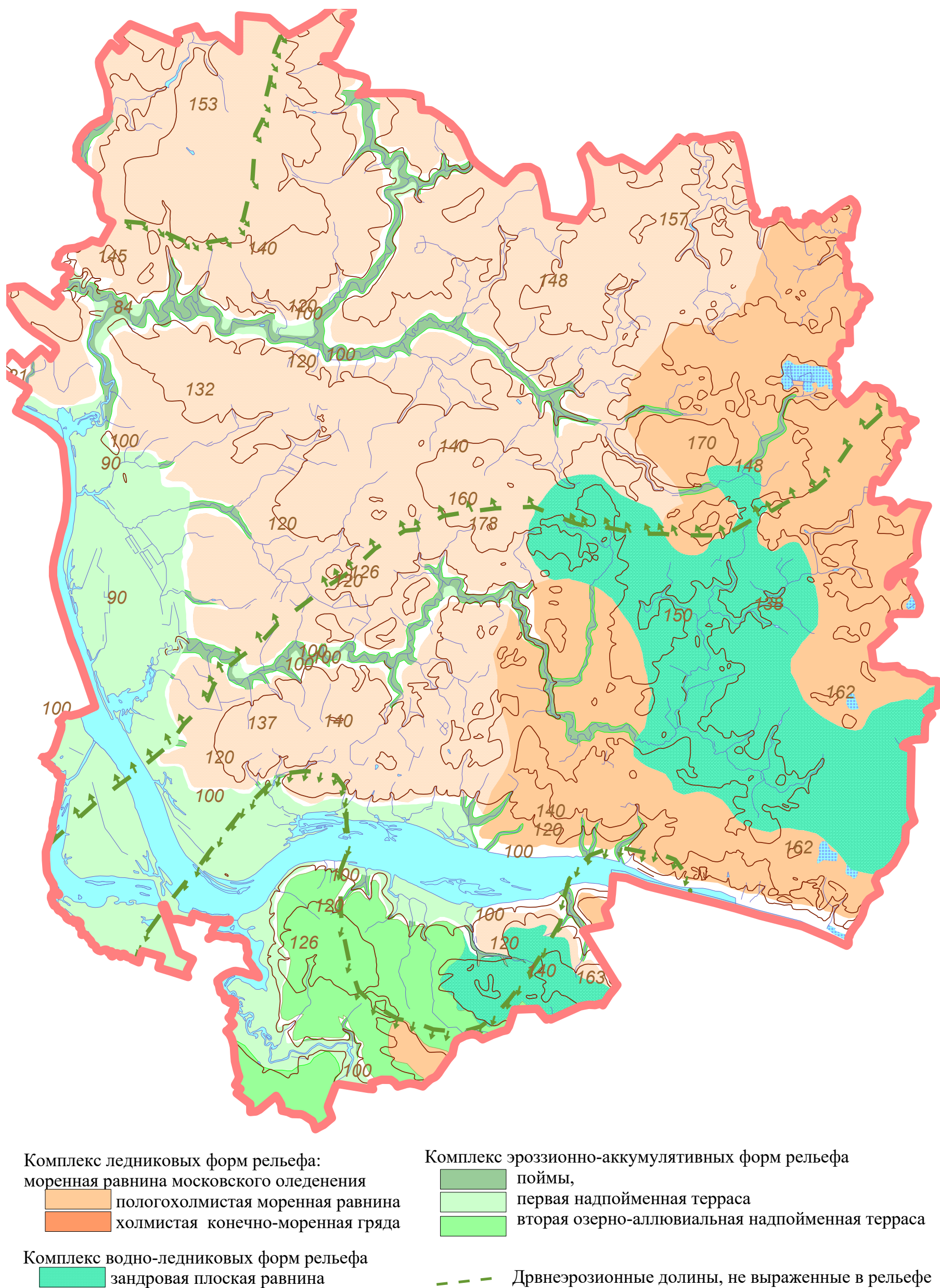


Рисунок 2.1.1. Схема геоморфологического строения территории района

Экзогенные геологические процессы

Оползни приурочены в основном к участкам развития юрских и нижнетриасовых пород, представленных глинами. Оползни возможны в нижнем течении р.Покши, вблизи г. Плёса оползни встречаются как по правому, так и по левому берегам р. Волги. Пораженная оползнями прибрежная зона имеет всхолмленную бугристую заболоченную поверхность, с общим уклоном к. руслу. В оврагах правого и левого берегов Волги у г. Плёса наблюдаются как древние (не действующие), так и молодые оползни.

Современная **эрозионная деятельность** проявляется в некоторых оврагах, в верховьях которых образуются крутые обваливающиеся стенки, а на дне их уступы.

Крутые берега р. Волги и ее притоков размываются особенно сильно в период весеннего паводка. Интенсивнее размываются берега на участках совместного действия паводковых и подземных вод.

Показательны процессы отступления берегового уступа Горьковского водохранилища за год. По наблюдениям выше и ниже по течению в предыдущие годы отступление бровки фиксировалось сантиметрами, начиная с 2004 года показатели отступления возрастают до метров. За последние два года максимальное отступление бровки составило от 2м до 4м. Визуальные наблюдения дают основание предположить, последующие несколько лет их активность не затухнет.

Болота развиты на водоразделах в пределах распространения морены, а также на поверхности зандровой равнины. По правому берегу Волги, Сухоноговское болото, которое располагается на днепровской морене, Болота этого типа образовались в котловинах ледниковых озёр. Поверхность I и II надпойменных террас в ряде мест также заболочена и покрыта осокой. Здесь образуются небольшие болотные массивы по зарастающим старинным озёрам.

Геологическое строение

В геологическом строении района принимает участие мощная толща пород палеозоя (девон-карбон-пермь), измеряющая сотнями метров. Отложения девона представлены известняками, доломитами, в нижней части встречаются песчаники, мощность девона порядка 1000 м. Карбон представлен известняками, доломитами, переслаиванием песчаников, глин, аргиллитов, алевролитов, мергелей, мощность карбона 500-550 м. Пермские породы сложены пестроцветными терригенными отложениями, на большей части присутствуют пестроцветные песчано-глинистые породы нижнего триаса. Выше верхнеюрские и нижнемеловые терригенные породы (рис. 2.1.2).

Таким образом, под четвертичными отложениями на рассматриваемой территории на большей части залегают нижнетриасовые породы, и в меньшей степени по окраинам района распространены юрские и меловые отложения.

часть толщи сложена преимущественно яркими кирпично-красными, красновато-коричневыми алевроитистыми глинами, участками опесчаненными.

Отложения *юрской системы* развиты только на севере и северо-востоке территории, на большей части района размыты, встречаются в виде отдельных пятен среди поля нижнетриасовых отложений. Верхнеюрские отложения залегают с размывом на подстилающих образованиях нижнего триаса, представлены толщей терригенных пород, относятся к верхнему отделу и расчленяется на келловейский, оксфордский, кимериджский и нижний волжский ярусы. Общая мощность до 26 м. *Средний* подъярус *келловейского* яруса мощностью 2—13 м вскрыт в северной, юго-восточной частях территории, в долине р. Волги и ее наиболее крупных притоков выходит на поверхность. Сложен глинами темно-серыми, участками черными, песчанистыми или алевроитовыми, сильно слюдистыми *Оксфордский (J_{3ox})* ярус, мощностью 0,5-8 м, развит в тех же границах, что средний келловейский подъярус. Представлен глинами серыми и светло-серыми сильно известковистыми, слюдистыми, алевроитистыми. *Кимериджский ярусы* мощностью 0,5—10 м, прослеживается в обнажениях по долине р. Волги. Сложен глинами серыми, светло-, темно-серыми и почти черными, алевроитовыми, неравномерно известковистыми. Осадки *нижневолжского подъяруса* мощностью 0,5—10 м развиты в тех же границах, что и отложения нижнего кимериджа. На северо-западе представлен песками глинистыми, средне- и мелкозернистыми, с желваковыми угловатыми стяжениями фосфоритов. На северо-востоке и юго-востоке в основании сложен глинами темно-серыми почти черными, неравномерно алевроитовыми, известковистыми, слюдистыми; выше залегают глинистые алевроиты и зеленовато-черные глауконито-кварцевые пески.

Нижнемеловые образования сохранились от размыва только в виде небольших пятен, залегают с размывом на отложениях верхней юры, представлены терригенными породами, общей мощностью до 70 м. Выходят на поверхность по долинам р.р. Волги, Покше. *Валанжинские* отложения (K_{1v}) мощностью 6-8 м залегают на породах верхней юры. В основании наблюдаются скопления конкреций фосфоритов и фосфоритовой гальки. Выше залегают песчаники плотные, с прослоями более рыхлых. Выше сложен алевроитами серого и светло-серого цвета, сильно слюдистыми, иногда слоистыми. Отложения верхнего подъяруса представлены алевроитами, глинистыми, в различной степени слюдистыми, мощностью 10—22 м. Отложения *нерасчлененных готеривского и барремского ярусов* (K_{1h+b}) распространены на северо-западной окраине района, сложены неоднородной толщей песков с подчиненными прослоями песчаников, алевроитов и глин.

Четвертичные отложения залегают на неровной поверхности дочетвертичных пород, в кровле которых вырисовывается система погребенных доледниковых долин, не получивших чёткого



отражения на дневной поверхности. Подошва четвертичных отложений в погребенных долинах имеет абс. отметки до -20 м, на древних водоразделах 90 м. Мощность четвертичных отложений на большей части территории составляет 30-40 м, достигая в понижениях дочетвертичного рельефа до 130 м. Четвертичные отложения представлены комплексом ледниковых, водноледниковых, аллювиальных и озерно-аллювиальных отложений, а также маломощными покровными образованиями. Аллювиальный комплекс представлен современным отделом и комплексом первых двух надпойменных террас (рис. 2.1.3).

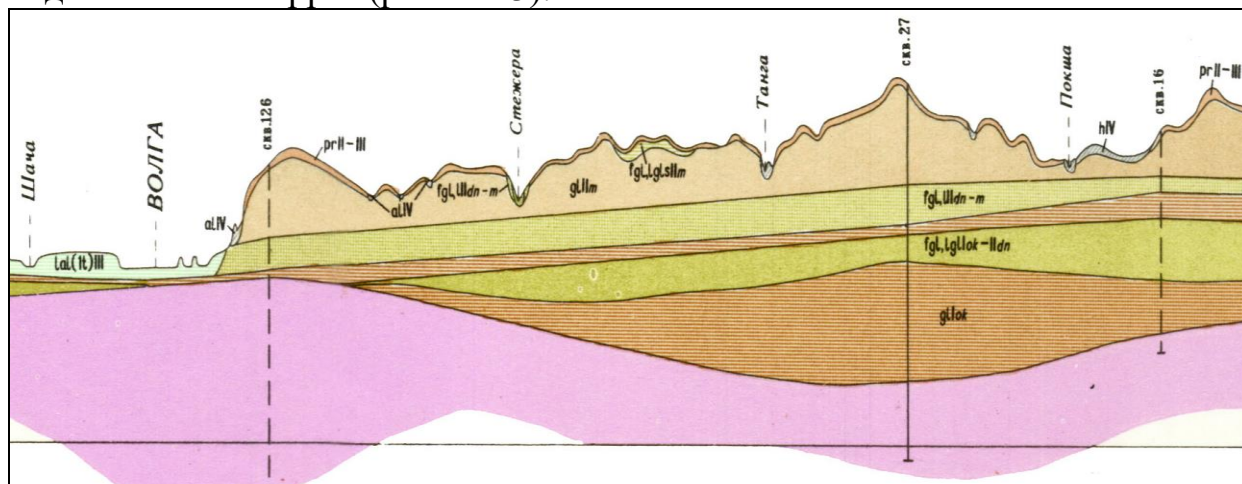


Рисунок 2.1.3. Разрез четвертичных отложений (Лист о-37-XXIV)

Насыпные грунты присутствуют на застроенных площадях, трассах дорог, др., представлены поросшей корнями растений лёгкой супесью, песчано-гравийной смесью, песками, суглинками. На большей части *присутствует растительно-почвенный покров*, мощностью 0.2-0.3 м.

Покровные образования имеют достаточно широкое применение, почти повсеместно на водораздельных пространствах перекрывают моренные и флювиогляциальные отложения. Представлены карбонатными и пористыми. суглинками, мощность колеблется от 1 до 5 м.

Современные пойменные аллювиальные отложения развиты по поймам рек и в тальвегах крупных балок. Состав пойменных отложений отличается значительной изменчивостью. Верхняя часть разреза представлена суглинками и супесями и иловатыми глинами. В нижней части разреза залегают преимущественно разнотернистые часто гравелистые пески с галькой осадочных и кристаллических пород. Современные пойменные отложения содержат иногда погребенные торфяники с растительными остатками. Залегают на четвертичных и на дочетвертичных отложениях. Мощность изменяется от 3.5 м до 14 м, соответственно наибольшие мощности отложений приурочены к долине р. Волги.

На водораздельных участках флювиогляциальной и моренной равнин, а также в долинах крупных рек широко встречаются *современные болотные отложения*. Они слагают крупные торфяные массивы болот и многочисленных мелких. Представлены торфом черного и буровато-черного цветов, в основном высокой степени разложения, иногда содержит

линзовидные прослои разнотернистых песков, иловатых супесей и суглинков. Мощность отложений достигает 6—8 м. К отложениям данного типа относится и сапропель, образование последнего продолжается и в настоящее время, особенно в восточной и северо-восточной частях территории.

Аллювиальные отложения I-ых надпойменных террас развиты по долине р. Волги и ее притокам — рекам Покше, Стежере, Шаче. Представлены внизу разнотернистыми песками иногда с гравием и галькой, выше по разрезу мелко- и тонкотернистыми песками, переслаиванием супесей, суглинков с песками. Нередко наблюдаются маломощные (0.3—0.5 м) прослои торфа. Кроме того, в долине р. Волги встречаются озерные осадки, представленные переслаивающимися иловатыми супесями, суглинками и песками, иногда ленточными глинами. Общая мощность от 3,5 до 12,5 м. Залегают аллювиальные и озерно-аллювиальные отложения, в зависимости от глубины вреза на морене московского и днепровского оледенения, на межморенных отложениях, а местами — непосредственно на коренные породы.

Озерно-аллювиальные отложения II-й надпойменной террасы развиты преимущественно по правобережью долины р. Волги. Озерно-аллювиальные отложения, мощность до 20-30 м, залегают на днепровской морене. Представлены тонкотернистыми кварцевыми слоистыми песками и глинами, с иловатыми прослоями.

Московские флювиогляциальные отложения окаймляют конечно-моренные образования или небольшими участками развиты на холмисто-грядовой равнине. Залегают на размытой поверхности московской морены, вне зоны ее развития на более древних породах. Прослеживаются в обнажениях по долинам рек. Представлены песками, часто глинистыми, с прослоями супесей, суглинков, реже, глин. В песках нередко встречаются мелкая галька и гравий кристаллических пород. Мощность непостоянна и изменяется от 2.8 м в непосредственной близости от конечноморенных образований до 10 м.

Водно-ледниковые отложения московских камов имеют ограниченное развитие в пределах распространения московской морены на востоке территории. Имеют незначительные масштабы, слагает холмы, представлены песками разного гранулометрического состава, с гравием, галькой и валунами кристаллических пород, имеют невыдержанную мощность.

Морена московского оледенения общей мощностью от 15 м на севере до 40—50 м в центральной части территории имеет широкое распространение. Она покрывает водоразделы, часто залегая непосредственно с поверхности под маломощным покровом или водноледниковыми отложениями. Отсутствует в долинах крупных рек. Морена залегают на московско-днепровских межморенных отложениях и представлена преимущественно красно-бурыми и коричневатобурыми суглинками, с гнездами и линзовидными прослоями песка. Суглинки включают большое количество валунов.

Днепровско-московские межморенные флювиогляциальные отложения выдержаны по всей территории, залегают на днепровской морене или мезозойских породах, выходят на поверхность по долине р. Волги, ее притокам и наиболее глубоко врезаемым балкам и оврагам. Мощность отложений колеблется от 10 до 55 м. Представлены преимущественно песками и глинами озерного типа, с подчиненными прослоями супесей и суглинков.

Морена днепровского оледенения развита практически повсеместно, за исключением северо-западной части. Залегают преимущественно на мезозойских отложениях. Мощность ее изменяется от 13 до 22 м. Днепровская морена представлена плотными суглинками с большим количеством мелких валунов и гальки.

Окско-днепровские подморенные отложения имеют ограниченное распространение и приурочены к погребенным долинам и залегают на окской морене, либо на дочетвертичных породах мелового, юрского и триасового возраста. Отложения вскрыты скважинами на глубине 20—80 м, а по долине р. Волги ниже рассматриваемой территории выходят на поверхность. Отложения представлены разнородными песками, переслаивающимися с суглинками и супесями.

Морена окского оледенения имеет ограниченное распространение и сохранилась только в депрессиях древнего рельефа; залегают непосредственно на отложениях нижнего триаса. В местах своего развития мощностью от 23 до 55, вскрыта на глубине от 67 до 85 м. Морена представлена очень плотным тяжелым суглинком, с большим количеством мелкого известнякового гравия и гальки.

2.1.3 Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория находится на окраине Ветлужского артезианского бассейна, граничащего с Московским артезианским бассейном, являющихся структурами второго порядка, входящими в состав Средне-Русского артезианского бассейна первого порядка. Для рассматриваемого района в пределах зоны свободного водообмена пресных вод, выделены следующие горизонты и комплексы: водоносный средне-верхнечетвертичный аллювиальный горизонт; водоносные водно-ледниковые горизонты; слабоводоносный нижнемеловой-верхнеюрский комплекс; слабоводоносный ветлужский (нижнетриасовый) терригенный комплекс, подземные воды верхнепермских отложений.

Подземные воды четвертичных отложений представляют собой комплекс обводненных болотных, аллювиальных, ледниковых и водно-ледниковых образований. Они представляют практический интерес для централизованного водоснабжения и достаточно широко эксплуатируются одиночными скважинами и колодцами. Водоносные горизонты четвертичного комплекса спорадического распространения заключены в надморенных и межморенных сравнительно водообильных песчаных

отложениях. В долинах рек развит аллювиальный водоносный горизонт грунтовых вод, приуроченный к пойменным и надпойменным песчаным отложениям. К озерно-болотным комплексам относятся современные болотные горизонты. Воды четвертичного комплекса в связи с неглубоким залеганием уровня подвержены поверхностному загрязнению. Основным путем поступления загрязнения является его инфильтрация с атмосферными осадками и поливными водами (что особенно актуально на сельскохозяйственных угодьях района).

Современный аллювиальный водоносный горизонт развит в долинах рек, водовмещающими породами являются пески, супеси и песчаные прослои в толще суглинков и глин, в толще которых встречаются прослои торфов и илов. Водоупором служат моренные суглинки, в южных частях района и нижетриасовые глины. Грунтовые воды в придолинных участках встречаются на глубине 0,5-5,0 м, на заболоченных участках вблизи поверхности на глубине до 0,5 м, на высоких бровках до 7-15 м. Горизонт гидравлически связан с поверхностными водотоками и нижележащим горизонтом. В поймах рек и в долинах ручьев отмечено заболачивание.

Средне-верхнечетвертичный аллювиальный горизонт (ап-ш) распространен на I и II надпойменных террасах. Водовмещающие породы представлены преимущественно песками, с подчинёнными прослоями опесчаненных суглинков. Мощность обводненных отложений изменяется в широких пределах от 0,5 до 23 м. Наибольшие мощности наблюдаются в припойменной полосе I надпойменной террасы р. Волги, минимальную мощность до 1м имеют обводненные прослои в толще глин в притыловых частях долин.

Глубина залегания зависит от рельефа дневной поверхности и влияния дрен, изменяется от 0,5 м до 11-12 м. Водоупором является днепровская морена, или (в долине р. Волги) триасовые глины. В этом случае существует гидравлическая связь вод четвертичных и триасовых отложений и возможность перетекания. Водообильность озёрно-аллювиального комплекса характеризуется удельными дебитами 0,01-0,07 л/сек. Воды пресные, с минерализацией до 0,9 г/л, гидрокарбонатные кальциево-магниевого, характерно повышенное содержание общего железа. Воды подвержены поверхностному загрязнению. Воды горизонта используются для местного водоснабжения.

Московский водно-ледниковый водоносный горизонт спорадического распространения заключен в московских флювиогляциальных отложениях. Мощность водоносного горизонта 1-4 м, водоупором служат моренные суглинки. Подземные воды в зависимости от рельефа залегают на глубине 1-10 м и более на водоразделах. Разгрузка в виде родников в долине р. Волги. Имеет гидравлическую связь с межморенным водоносным горизонтом.

Водно-ледниковый днепровско-московский горизонт (QII dn-ms) приурочен к межморенным флювиогляциальным пескам с включением гравийно-галечного материала. Горизонт сравнительно выдержан и водообилён. Мощность обводненной толщи 0,5-2,5 м, с



выклиниванием на северо-запад. Глубина залегания горизонта изменяется от 2-8 м в долинах рек до 25 и более метров на водоразделах Плес-Галичской гряды. На большей площади распространения воды напорные, с величиной напора 2-10 м и более. Уровень подземных вод устанавливается на абс. отм. от 112 м (долина р. Покши) до 153 м (Плес-Галичская гряда). Коэффициент фильтрации составляет для разнородных песков - до 4,5 м/сутки, для песчано-суглинистых отложений - 0,12 м/сутки. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит в долинах рек в аллювиальные и озерно-аллювиальные отложения, выполняющие долины, а на склонах долин в виде нисходящих родников. Водоносный горизонт эксплуатируется местным населением (скважины, колодцы, каптаж родников). На участках, где он непосредственно связан с водоносным горизонтом нижнемеловых отложений, горизонт имеет практическое значение для централизованного водоснабжения.

Окско-днепровский межморенный флювиогляциальный горизонт распространен в центральной части, за исключением участка долины р. Волги. Окско-днепровские межморенные отложения выполняют понижения древнего рельефа. Водовмещающие породы представлены разнородными песками, в краевых частях отмечается замещение песчаных отложений глинистыми осадками. Мощность водовмещающей толщи составляет 10-20 м, максимальные приурочены к понижениям в древнем рельефе. Коэффициенты фильтрации 1,5—2,3 м/сут. Водоупором в центральной части территории служат суглинки окской морены, а в местах ее отсутствия — глины триаса и юры. Вблизи северо-западной границы района воды окско-днепровских отложений гидравлически связаны с водами нижнемелового водоносного комплекса. Глубина залегания водоносного горизонта изменяется в зависимости от рельефа: неглубокое залегание до 10-15 м отмечается в долине р. Волги, максимальные глубины залегания (30-70 м) приурочены к водораздельным возвышенностям. Горизонт является наиболее водообильным среди четвертичных водоносных горизонтов, удельные дебиты составляют 0,2-0,7 л/сек. Дебиты родников колеблются от 0,1 до 1 л/сек. Воды пресные, с величиной минерализации 0,2-0,4 г/л, гидрокарбонатные кальциево-магниевого. Питание осуществляется в основном за счет перетока вод из выше- и нижележащих горизонтов. Разгрузка — по долинам рек. Горизонт представляет интерес для централизованного водоснабжения населенных пунктов.

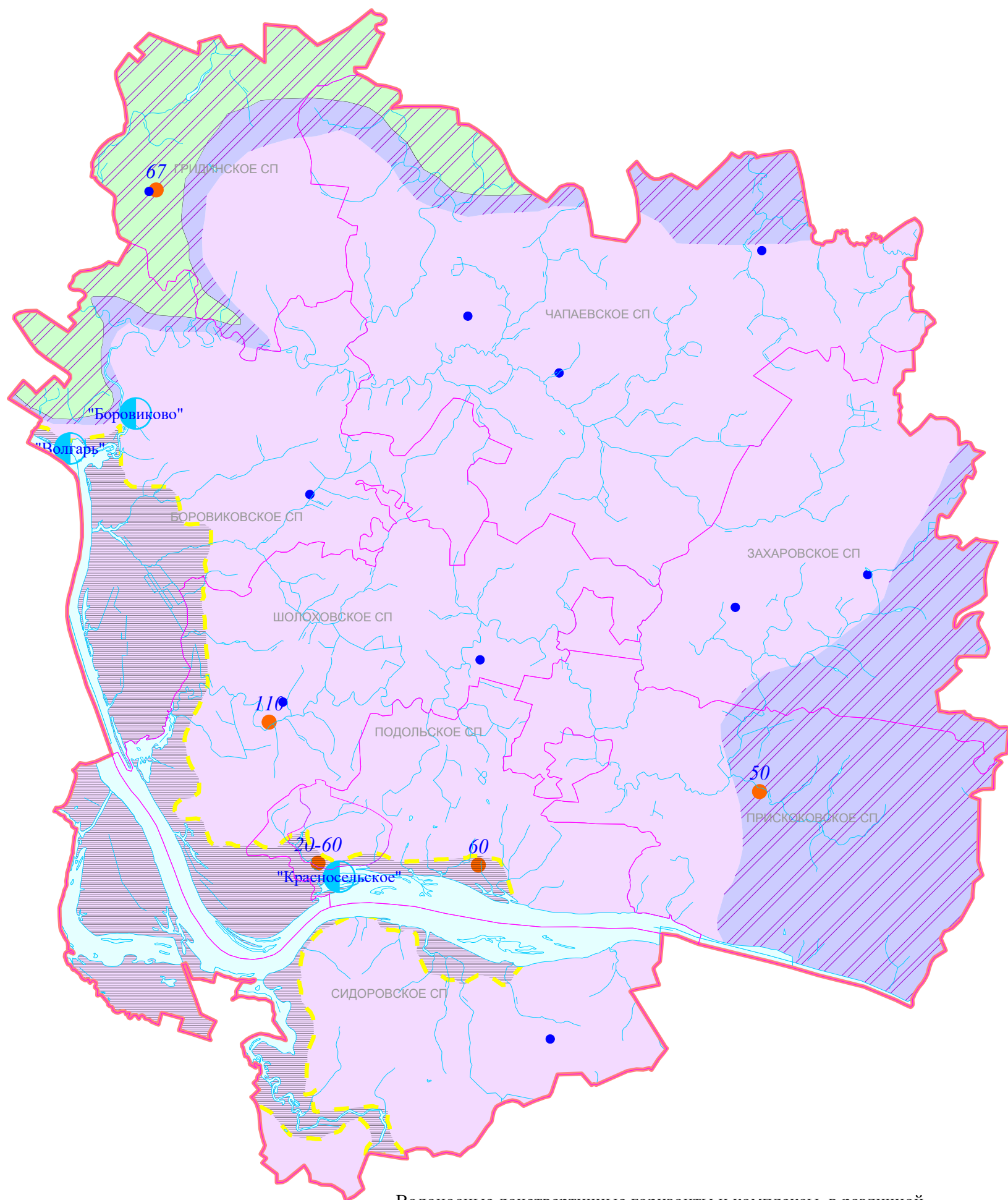
Слабоводоносный волжско-альбский терригенный комплекс (J_{3v}-K_{1al}) распространен в северо-западной части. Водовмещающие породы представлены преимущественно глинистыми песками, с подчиненными прослоями алевроитов и песчаников, с характерной невыдержанностью литологического состава водовмещающих пород. Горизонт напорный, уровни вскрываются на глубинах от 30 до 95 м, статические уровни устанавливаются на глубине 10-60 м, напор достигает 12-42 м. Воды комплекса используются для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, иногда совместно с водами четвертичных отложений.



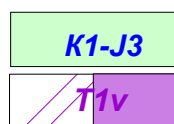
Горизонт защищен от поверхностного загрязнения. Воды пресные, величина сухого остатка составляет около 0,2-0,6 г/л, единичными скважинами с минерализацией до 1.3 г/л, характерно повышенное содержание общего железа.

Слабоводоносный ветлужский нижнетриасовый терригенный комплекс (T_{IV}). Спорадически обводненные отложения нижнего триаса развиты по всей территории. Представлены толщей глин, общей мощностью 85-90 м, преимущественно алевритистых и песчанистых, содержащих невыдержанные по простиранию прослои водоносных песков, алевритов, песчаников и мергелей. Водоносные прослои вскрыты в толще глин на глубине от 60 до 110 м, пьезометрические уровни устанавливаются в среднем на глубине 20-25 м. Водообильность отложений невелика. Химический состав вод нижнетриасовых отложений зависит от условий их залегания. На участке глубокого залегания, под толщей юрских водоупорных глин, при отсутствии связи с водами вышележащих отложений воды сильно минерализованные, хлоридно-сульфатно-натриевые. На территории неглубокого залегания распространены пресные воды, наличие которых объясняется отсутствием верхнеюрского водоупора, благоприятными условиям водообмена, хорошей промытостью водовмещающих пород и гидравлической связью с водами четвертичных отложений. Здесь воды пресные гидрокарбонатные кальциево-магниевые и гидрокарбонатные натриево-магниевые воды.

Подземные **воды верхнепермских отложений**, характеризуются пестрым литологическим составом терригенных и карбонатных водовмещающих отложений, распространенные по всей территории. Химический состав вод пермских отложений, как и нижнетриасовых пестрый и также зависит от условий их залегания. На участках глубокого залегания пермских отложений воды соленые, с минерализацией 11 г/л, хлоридно-сульфатные натриевые. В южной части территории, вблизи от Окско-Цнинского вала, являющегося областью питания пермских отложений, заключены пресные воды, сформировавшиеся в сравнительно благоприятных условиях водообмена и хорошей промытости водовмещающих пород, где вскрыты гидрокарбонатно-сульфат-ные натриевые воды, с минерализацией 0.6 г/л, с повышенной жесткостью.

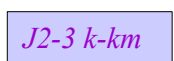


Водоносные дочетвертичные горизонты и комплексы, в различной степени, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения :



водоносный терригенный нижнемеловой-верхнеюрский горизонт

слабоводоносный ветлужский терригенный комплекс



Водоупорные региональные отложения

водоупорный келловей-киммериджский терригенный комплекс

Воды четвертичного водоносного комплекса



зоны развития I надпойменной террасы р.Волги



Водозаборы подземных вод, МУП "Коммунальник"
глубина эксплуатационных скважин



водозаборные узлы и скважины других предприятий



Месторождения подземных вод

Рисунок 2.1.4. Схема гидрогеологического строения территории

2.1.3. Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория находится в пределах Ветлужского артезианского бассейна, входящего в состав Средне-Русского артезианского бассейна более высокого порядка.

Пресные подземные воды, принадлежащие зоне свободного водообмена, мощностью около 150-200 м, содержатся в четвертичных образованиях, осадках мезозоя (нижний мел, юра, нижний триас) и самой верхней части отложений верхнетатарского яруса верхней перми. Для рассматриваемого района в пределах зоны пресных вод выделены следующие горизонты и комплексы: водоносный аллювиальный горизонт (aQ_{IV-III}); водоносный водно-ледниковый горизонт ($f, lg_{I-II} dn-ms$), водоносный терригенный нижнемеловой-верхнеюрский горизонт (K_1-J_3), водоносный келловейский терригенный горизонт (J_{2-3}); слабоводоносный ветлужский терригенный комплекс (T_{IV}); слабоводоносная татарская карбонатно-терригенная свита ($P_2 t_2$); слабоводоносный северодвинский терригенный комплекс (P_2). Распространение слабоводоносных отложений в плане и разрезе по территории района незакономерно (рис. 2.1.4).

Подземные воды четвертичных отложений представляют собой комплекс обводненных болотных, аллювиальных, озерно-аллювиальных, ледниковых и водно-ледниковых образований. Они представляют практический интерес для децентрализованного водоснабжения и эксплуатируются колодцами. Водоносные горизонты четвертичного комплекса заключены в надморенных и межморенных сравнительно водообильных прослоях песков. В долинах рек и озерной котловине развит аллювиальный водоносный горизонт грунтовых вод. К озерно-болотным комплексам относятся современные болотные горизонты с глубинами залегания УГВ вблизи поверхности. В связи с неглубоким залеганием уровня воды подвержены поверхностному загрязнению. Основным путем поступления загрязнения является его инфильтрация с атмосферными осадками и поливными водами.

Современный аллювиальный водоносный горизонт развит в долинах рек и озерной котловине, водовмещающими породами являются пески, супеси и песчаные прослои в толще суглинков и глин, встречаются прослои торфов и илов. Водоупором служат моренные суглинки, реже коренные глины. Грунтовые воды в придолинных участках и озерной котловине встречаются на глубине 0.5-5.0 м, на заболоченных участках вблизи поверхности на глубине до 0,5 м, на высоких бровках 7-15 м и ниже. В отдельных поймах рек, ручьев отмечается заболачивание. Горизонт гидравлически связан с поверхностными водотоками и нижележащим горизонтом. К озерно-болотным комплексам относятся *современные болотные горизонты* с глубинами залегания УГВ до 0.5 м.

Спорадический горизонт грунтовых вод, заключенных в межморенных флювиогляциальных песках (*четвертичный водно-ледниковый днепровско-московский горизонт $Q_{II} dn-ms$*), сравнительно выдержан и



водообилен. Глубина залегания подземных вод может изменяться от 5 м до 30 м. Разгрузка горизонта осуществляется в долинах рек, сработкой шахтными колодцами и одиночными скважинами.

Слабоводоносный волжско-альбский терригенный комплекс (J_3v-K_{1al}). Водовмещающие отложения представлены выдержанными прослоями разнотернистых песков и песчаников в толще нижнемеловых и верхнеюрских глин. Горизонт напорный. Воды комплекса используются для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, иногда совместно с водами четвертичных отложений. Горизонт защищен от поверхностного загрязнения. Воды пресные, характерно повышенное содержание общего железа и увеличенная жесткость.

Водоносный верхнеюрский терригенный горизонт (J_{2-3cl}), распространен фрагментарно, приурочен к глинистым пескам келловейского яруса верхней юры, воды комплекса используются для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Ветлужский терригенный слабоводоносный комплекс (T_{1v}) имеет распространение в северной половине района. Водовмещающие отложения приурочены к прослоям песчаника и песков в пестроцветных плотных глинах. Водоносные прослои нижнетриасового комплекса отмечаются на глубине свыше 100 м, комплекс напорный, эксплуатируются для централизованного питьевого водоснабжения. Воды характеризуются большой жесткостью, может отмечаться повышенное содержание сульфатов, фтора, железа, что связано с природным загрязнением и «подтягиванием» некондиционных вод при работе водозаборных скважин.

Карбонатно-терригенный водоносный комплекс верхней перми (P_{2t_2} , P_{2kz} , P_2), мощный напорный комплекс, высокая водопроницаемость, при возможности эксплуатируется для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Ниже зоны свободного водообмена расположены соленоватые (с минерализацией воды 1-3 г/литр) и жесткие соленые воды (с минерализацией более 3 г/литр), а также рассолы, которые относятся к зоне замедленного водообмена и застойного режима. Минеральные воды повсеместно распространены и имеют различный состав и бальнеологическое значение. В воде содержится в большем количестве бор, бром.

2.1.4. Гидрографическая характеристика и гидрологические условия

Красносельский район расположен на территории бассейна р. Волги и ее притоков. Большая часть территории приурочена к левобережным притокам – Покше, Малой Покше и Стежере, меньшая южная часть района расположена на водосборной площади правых притоков – рек Кешки и Шачи. Основными притоками реки Покши, второго по величине водного объекта на территории района, являются реки: Сендега, Танга.

Реки на территории района, в соответствии с классификацией по

водному режиму и площади водосбора относятся к категории больших и малых водотоков.

Река Волга

Волга (вдхр.Горьковское) протекает в южной части территории района на участке 44,7 км.

Горьковское водохранилище образовано за счет создания плотины Нижегородской ГЭС. Заполнено в 1955—1957 годах. Площадь зеркала 1590 км², объём воды составляет 8,71 км³, средняя глубина — 3,65 м, максимальная глубина — 22 м, длина — 427 км, ширина — до 16 км. Расположено в Нижегородской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях.

Основное использование в целях энергетики, судоходства, а также для рекреации и рыболовства.

Осуществляется многолетнее регулирование стока. Нормальный подпорный уровень – 84,21 м БС. Средняя амплитуда колебания 3,86 м.

Река Покша

Река Покша – левый приток р. Волги. Берет начало на территории Ивановской области у д. Ямново. От истока и частично в среднем течении протекает с юго-востока на северо-запад, у д. Бедрино меняет направление и до устья протекает с северо-востока на юго-запад до впадения в р Волгу на 2526 км от устья. Длина реки 89 км, на большей части протекает по территории административного района в северной части, на протяжении 57 км.

Площадь водосборного бассейна составляет 731 км². Залесенность водосбора составляет 50 %, остальная часть распахана или залужена, частично застроена, около 2 % заболочено.

Долина реки в пределах района трапецеидальная, извилистая, шириной на участке от 0,3 в верховье до 1,5 км в устье. Склоны - от пологих до умеренно-крутых, высотой до 15-20 м; в основном открытые, местами покрыты лесом, сложены суглинками.

Пойма двухсторонняя, шириной от 100 до 900 м, луговая, местами закустаренная, заболоченная, умеренно пересеченная. Имеются старицы. Пойма затапливается в период весеннего половодья на глубину 1,5-2,0 м, сроком до 10-15 дней.

Русло реки умеренно извилистое, извилистое, неразветвленное. Берега преимущественно пологие, реже умеренно-крутые, крутые, высотой 1,5-3 м, местами до 3-5 м, деформирующиеся. Ширина реки в межень изменяется по территории от 10-15 в верховье до 25-40 м в среднем течении и устье, глубина на перекатах 0,3-0,7 м, на плесах - 1,0-1,5 м, скорость течения в межень в 0,3 м/с. Дно песчано-гравелистое, местами заиленное. Русло зарастающее. Уклон реки составляет 0,8 ‰.

Река Танга

Левый приток р.Покшы, впадает в 19 км от устья. Протекает в пределах территории района в северо-восточной части. Берет начало из болота Белое, длина водотока 28 км. Площадь водосбора 158 км², большая часть (56%) покрыта лесом, остальная распахана или залужена, 4 % заболочено.

Долина реки в верховье неясно выражена, в среднем и нижнем течении трапецеидальная, шириной 400-600 м. Склоны долины в основном пологие, высотой до 10-20 м, местами умеренно крутые, расщепленные оврагами.

Пойма реки в основном двухсторонняя, местами односторонняя, шириной от 150 до 250 м, в среднем и устьевом участке имеются старицы.

Русло реки умеренно извилистое, неразветвленное. Ширина русла на территории административного района изменяется от 5 м до 15 м. Глубина на перекатах 0,3-0,5 м, плесах – 0,5-1,0 м. Скорость течения на перекатах 0,2-0,3 м/с, плесах 0,4-0,6 м/с. Высота берегов 2-5 м, большей частью пологие, местами обрывистые, закреплены луговой и кустарниковой растительностью. Уклон реки составляет 2,1 ‰

Дно реки преимущественно песчаное, на плесах илисто-глинистое.

Река Сеньдега

Правый приток р.Покшы, впадает в нее на 5,8 км от устья. Берет начало на территории Костромского района к северу от д. Рудаково. Протекает по территории района с северо-запада на юго-восток на устьевом участке, на протяжении 5 км. Площадь водосборного бассейна 184 км². Большая часть водосбора 71 % покрыта лесом, остальная часть распахана или залужена, около 1 % заболочено. Длина водотока 29 км. Средний уклон реки составляет 1,3 ‰.

Долина реки на территории района извилистая, трапецеидальная, шириной от 250 до 480 м. Склоны долины крутые, высотой 5- 15 м, преимущественно покрыты лесом, изрезаны неглубокими оврагами. В период весеннего половодья в устье затопливается на глубину 1-1,5 м , сроком на 10-15 дней.

Пойма преимущественно двухсторонняя, открытая, местами занята лесом. Ширина изменяется от 50 до 150 м.

Русло реки извилистое. Ширина реки изменяется по течению от 5 м в до 10 м. Высота берегов от пологих до умеренно крутых, высотой до 1,5-2,5 м. Глубина на перекатах составляет - 0,2-0,4 м, плесах 0,7-1,0 м. Скорость течения– 0,3 м/с. Дно реки песчано-гравелистое, местами заиленное. Уклон реки составляет 1,5 ‰

Река Малая Покша

Является левым притоком р. Волги, впадает в нее на 2524 км от устья. Берет начало в центральной части района к северо-западу от д.Тарасовка, протекает в границах района с востока на запад, до впадения в р.Волгу. Водосборный бассейн симметричный., площадь которого составляет

79,5 км². Большая часть водосбора 70 % покрыта лесом, остальная часть распахана или залужена, 3 % заболочено. Длина водотока 13 км. Средний уклон реки составляет 2,9 ‰.

Долина реки Покши извилистая, трапецеидальная, в верхнем течении неясно выражена, переходит в прилегающую местность, в среднем и нижнем течении шириной до 150-300 м. Склоны долины пологие, высотой 5-15 м, покрыты лесом.

Пойма преимущественно двухсторонняя, покрыта лесом, местами заболоченная. Ширина изменяется от 40 до 170 м. В половодье затопливается в нижнем течении на глубину до 2 м, в течение 6-10 дней.

Русло реки извилистое. Ширина реки изменяется по течению от 3-5 м в верховье до 10-12 м в среднем и нижнем течении. Высота берегов от пологих до умеренно крутых (в среднем течении), высотой до 2-3,5 м. Глубина на перекатах составляет -0,3-0,4 м, плесах 0,5-0,7 м. Скорость течения – 0,3 м/с. Дно реки песчаное, местами заиленное, зарастающее

Река Стежера

Река Стежера берет начало на востоке района у д. Никифорово; протекает в центральной части территории с востока на запад до впадения в Волгу на 2516 км от устья. Длина водотока - 52 км. Водосборная площадь - 235 км², из которых 31 % покрыто лесом, остальная часть распахана или залужена. Заболоченность и озерность на водосборе менее 1 %. Средний уклон реки равен 1,5 ‰.

Долина реки трапецеидальной формы, умеренно извилистая. Ширина изменяется от 0,2-0,4 км в верховье до 0,8-1,0 км в среднем и нижнем течении. Склоны пологие, умеренно крутые, высотой до 10-20 м, местами в верховье покрыты лесом, в среднем и нижнем течении преимущественно открытые.

Пойма двухсторонняя, чередующаяся, с шириной от 50-70 м в верховье до 200 м в нижнем течении, неровная, преимущественно открытая, покрыта луговой растительностью, частично лесом. В половодье затопливается в нижнем течении на глубину 1,5-2,0 м, в течение 6-10 дней.

Русло извилистое, неразветвленное, ширина изменяется в верховье от 2-3 м до 12-15 м в устье. Берега пологие, местами крутые до 3-5 м, обрывистые. Скорость течения в межень на перекатах 0,1-0,2 м/с, плесах 0,4-0,5 м/с.

Дно реки каменисто-гравелистое, на плесах заиленное. Руло реки вдоль берегов зарастающее.

Река Кешка

Правый приток р.Волги, впадает в нее на 2508 км от устья. Берет начало на территории Нерехтского района у д. Бараново. Длина водотока 23 км. По территории Красносельского района протекает в нижнем течении вдоль юго-западной границы на протяжении 11 км до впадения в р. Волгу. Площадь водосборного бассейна составляет 151 км². Большая часть

водосбора (78 %) залесена, остальная часть распахана или залужена, около 5 % заболочено. Наибольшая часть заболоченных территорий приурочена к верховью реки. Средний уклон реки составляет 0,45 ‰.

Долина реки на территории района слабо извилистая, трапецеидальная, ширина изменяется от 0,5 до 1,5 км. Склоны долины пологие или умеренно крутые, высотой 7- 15 м, преимущественно покрыты лесом, местами открытые.

Пойма двухсторонняя, большей частью открытая, местами занята лесом, заболочена. В нижнем течении имеются старичные понижения. Ширина изменяется от 0,3 до 1,0 км. В половодье затапливается в среднем и нижнем течении на глубину до 2,5 м, в течение 6-10 дней.

Русло реки извилистое. Находится в подпоре от р.Волги, ширина реки изменяется по течению на участке от 150 до 900 м.

Река Шача

Река Шача, левый приток р.Волги, впадает в 2507 км от устья. Протекает на юго-западе района в устьевой части на протяжении 18,5 км. Находится в подпоре от р.Волги, в устье образует залив. Длина водотока – 58 км. Площадь водосборного бассейна – 631 км², из которой 32 % залесено, остальная распахана или залужена. Заболоченные территории составляет около 3%. Средний уклон реки – 1,1 ‰. Основные притоки – река Таха, впадает с правого берега и Осья, впадает с левого берега.

Долина реки до границы подпора извилистая, трапецеидальная, шириной до 0,6 км; на устьевом участке неясно выражена. Склоны пологие, умеренно-крутые, преобладающая высота 10-25 м, преимущественно открытые, покрыты луговой растительностью.

Пойма двухсторонняя, в устье сливается с поймой Волги; вне зоны подпора ширина достигает 300 м. Имеются старицы. Пойма затапливается в период весеннего половодья на глубину 1,5-2,5 м, сроком до 10-15 дней.

Русло реки неразветвленное, извилистое, сильно извилистое. Ширина увеличивается от 45 м на границе участка до 650 м при впадении в Волгу. Глубина на перекатах 0,3-0,5 м, на плесах 0,7-2,0 м. Скорость течения 0,1 м/с. Дно ровное, преимущественно песчаное, местами песчано-илистое. Зарастает водной растительностью, вдоль берегов.

Перечень основных рек, протекающих в пределах административного района, приводится в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1. Перечень основных рек, протекающих по территории Красносельского района

Река	Куда впадает, с какого берега	Расстояние от устья, км	Длина реки, км	Площадь водосбора, км ²
Волга	Каспийское море		3530	1360000
Покша	Волга (лв.)	2526	89	731
Танга	Покша (лв.)	19	28	158
Сендега	Покша (пр.)	5,8	29	184
Малая Покша	Волга (лв.)	2524	13	74,3
Стежера	Волга (лв.)	2516	52	235
Кешка	Волга (пр.)	2508	23	151
Кера	Кешка (пр.)	4,8	29	107
Шача	Волга (пр.)	2507	58	631

Наблюдения за гидрологическим режимом рек на территории Красносельского района проводятся на общегосударственной сети наблюдения Верхне-Волжского Управления Гидрометеослужбы (ВВУГМС). Гидрологическая изученность района представлена в таблице 2.1.2.

Таблица 2.1.2. Посты наблюдения за гидрологическим режимом на реках и водохранилищах района

Река	Пункт наблюдения	Ведомств енная принадле жность	Расстоя ние от устья, км	Площадь водосбор а, км ²	Период действия	
					открыт	закрыт
Вдхр.Горьковс кое	г.Плес	ВВУГМС	-	-	1957	действует
Покша	д.Рыжково	ВВУГМС	18	501	1959	действует
Стежера	д.Шолохово	ВВУГМС	8,5	212	1961	действует
Шача	г.Приволжск	ВВУГМС	11	601	1934	действует

Формирование стока и водного режима

По водному режиму реки района относится к восточно-европейскому типу (II гидрологическому району) который характеризуется наличием весеннего половодья, на шлейф которого накладываются дождевые паводки. Летне-осенний период представляет собой межень, прерывающуюся дождевыми паводками. Зимний период – устойчивая межень, в редкие зимы прерываемая паводками оттепелей. Формирование стока рек осуществляется, главным образом, за счет снеготаяния (68%) и дождевых осадков (25%) с площади водосбора и грунтовых вод (7%).

Весеннее половодье обычно начинается в первой декаде апреля, пик проходит в третьей декаде апреля, и продолжается на р.Покше, Стежере, Шаче до 1,5 месяца, на малых реках до 1 месяца.

В период весеннего половодья подъем уровней воды над базовыми в среднем составляет для изученных рек на 2,5-3,0 м, в многоводные годы на 3,5-4,0 м.

Дождевые паводки на реках обычно наблюдаются с мая по первую декаду ноября, максимальные дождевые паводки проходят в основном в июне, реже в мае, июле. Продолжительность дождевого паводка на реках достигает в среднем 11-15 суток, с подъемом воды на 0,5-1,0 м.

Зимняя межень на всех реках в основном устойчивая.

Максимальные уровни и расходы воды редкой повторяемости на реках приведены в таблице 2.1.3.

Таблица 2.1.3. Максимальные расходы воды весеннего половодья различной обеспеченности

Река	Пункт наблюдения	Расход воды расчетной обеспеченности, м ³ /с		
		1%	5%	10%
Покша	д.Рыжково	343	260	221
Стежера	д.Шолохово	169	136	120
Шача	г.Приволжск	280	228	204

Наивысшие уровни воды расчетных обеспеченностей приведены по данным статистической обработки, имеющихся рядов наблюдения в таблице 2.1.4.

Таблица 2.1.4. Наивысшие уровни воды различной обеспеченности

Водный объект-пункт	Нуль графика поста в абс. м	Обеспеченность, % Р			
		1		5	
		см	м Б.С.	см	м Б.С.
Покша-д.Рыжково	90,64	512	95,76	482	95,46
Стежера-д.Шолохово	90,17	508	95,25	478	94,95
Шача-г.Приволжск	82,72	565	88,37	527	87,99

Зоны затопления паводковыми водами при уровнях воды редкой повторяемости по выше приведенным отметкам, а также натурным данным ГО ЧС, с учетом рельефа местности и уклона водной поверхности представлены на карте М 1:25 000 «Схема водосборных бассейнов».

Годовой сток

Модуль среднего годового стока, характеризующий относительную водность рек составляет 5,11-7,23 л/сек с км².

Коэффициент вариации, характеризующий изменчивость годового стока в многолетнем разрезе составляет 0,29-0,41.

Характеристики годового стока за многолетний период в различные по водности годы представлены в таблице 2.1.5.

Таблица 2.1.5. Характеристика годового стока для характерных по водности лет

Река	Пункт	Характерные по водности годы	Среднегодовой расход (Q), м ³ /с	Слой стока за год (h), мм	Объем стока за год (Y), млн.м ³
Покша	д.Рыжково	Средний	3,62	228	114
		Многоводный	5,17	324	163
		Маловодный	2,21	139	69,9
Стежера	д.Шолохово	Средний	1,34	199	42,3
		Многоводный	2,19	325	69,2
		Маловодный	0,61	91	19,2
Шача	г.Приволжск	Средний	3,07	161	96,8
		Многоводный	5,89	309	186
		Маловодный	0,94	49	29,6

Расходы воды различной обеспеченности минимального стока приведены в таблице 2.1.6.

Таблица 2.1.6. Расходы воды различной обеспеченности минимального стока

Река	Пункт	Площадь водосбора, км ²	Расходы воды, м ³ /с		
			Q _{80%}	Наименьший среднемесячный, Q _{95%}	
				Лето	Зима
Покша	д.Рыжково	501	1,17	0,81	0,97
Стежера	д.Шолохово	212	0,10	отсутствует	0,041
Шача	г.Приволжск	601	0,43	0,15	0,16

Термический и ледовый режимы

Годовой ход температур воды рек согласуется с годовым ходом температуры воздуха. Однако, изменение температуры воды происходит более плавно, отсутствуют резкие понижения и повышания, характерные для температуры воздуха.

В летний период с июня по август среднемесячная температура воды изменяется от 15,5⁰ до 20,3⁰, с максимальными отметками в июле (до 24,4⁰). Дневная температура воды на 2-3⁰ выше ночной. Продолжительность купального сезона составляет 80-90 дней.

Осенью, обычно в начале ноября, появляются первые ледовые образования – забереги, сало, шуга. Средняя дата образования устойчивого ледяного покрова на р. Шаче – 19, Стежере и вдхр.Горьковское - 21, Покше – 25 ноября. Наиболее ранняя дата образования устойчивого ледостава на реках приходится на вторую декаду октября, поздняя – 9-18 декабря. Средняя продолжительность ледостава на р.Покше - 136, Шаче-141, Стежере-143, вдхр.Горьковское - 148 дней. В конце ноября средняя толщина льда на реках составляет 9-16 см, постепенно увеличиваясь к концу марта на



Покше и Стежере до 54-56 см, Шаче – 31 см, вдхр.Горьковское - 48 см; в отдельные годы достигает 60-105 см.

Вскрытие рек ото льда происходит обычно во второй декаде апреля.

Выводы:

Административный район имеет высокую обеспеченность водными ресурсами, удовлетворительного качества. Поверхностные воды района могут использоваться для хозяйственно-питьевых, промышленных и сельскохозяйственных целей. Водотоки имеют высокий рекреационный потенциал – купание, спорт, отдых.

2.1.5. Характеристика структуры почвенного и растительного покровов

Структура почвенного покрова

Разнообразие почвенного покрова территории района определяется особенностями климатических условий, сочетанием форм рельефа, геологическим строением, структурой растительного покрова и хозяйственной деятельностью человека.

В системе почвенно-географического районирования территория района принадлежит к таежно-лесной зоне подзолистых почв Восточно-Европейской фации. Помимо характерных зональных подзолистых и дерново-подзолистых почв на территории района имеют распространение болотные, пойменные, реже дерновые почвы. По механическому составу преобладают средне- и легкосуглинистые почвы.

Подзолистые почвы залегают под еловыми и сосновыми лесами со слабо развитым травянистым покровом на слабоволнистых и равнинных участках водораздельного плато и надпойменных террас. По механическому составу – средне- и легкосуглинистые и супесчаные. Характеризуются отсутствием или незначительным развитием (до 3 см) гумусового горизонта. Могут быть использованы исключительно для ведения лесного хозяйства, а также создания искусственных ягодных плантаций (брусника, черника) путем улучшения естественных ягодников.

Дерново-подзолистые (а именно, дерново-сильноподзолистые) почвы являются основными, используемыми для сельскохозяйственного производства, почвами. Помимо пахотных угодий, данные почвы залегают под пастбищами и сенокосами, а также под светлыми лесами, где хорошо развит травянистый покров. Формируются на хорошо дренированных участках водоразделов по слабоволнистым равнинам, вершинам всхолмлений, слабоволнистым надпойменным террасам. По механическому составу – средне- и легкосуглинистые. Могут быть использованы для ведения лесного или сельского хозяйства, а именно для кормопроизводства, выращивания льна-долгунца и картофеля; при условии известкования и внесения высоких доз органических удобрений – также и овощных культур, рапса, ячменя.

Дерново-подзолистые смытые почвы сформировались из дерново-подзолистых почв в результате развития эрозии, преимущественно, на сельскохозяйственных угодьях. Распространены практически по всей территории района, где рельеф носит расчлененный характер, и занимают 3,4% площади района. По степени развития эрозии подразделяются на слабосмытые и среднесмытые. Могут быть использованы для ведения лесного или сельского хозяйства, преимущественно, для кормопроизводства, путем залужения либо внедрения противоэрозионных севооборотов.

Среди остальных почв района отмечаются подзолистые болотные, дерновые оглеенные, болотные, пойменные дерновые, пойменные дерновые оглеенные, деформированные, нарушенные и запечатанные почвы.

Избыточно увлажненные почвы, содержащие значительные количества органического вещества можно использовать после окультуривания для сельскохозяйственного производства, а именно, для сенокошения, возделывания многолетних и однолетних трав, зернобобовых (люпин узколистый), создания искусственных ягодных плантаций (голубика, клюква, брусника, калина), в том числе, путем улучшения естественных ягодников. После осушения, добычи торфа, известкования, внесения микробиологических и минеральных удобрений болотные почвы можно использовать для возделывания широкого спектра полевых и овощных культур, а также картофеля и льна-долгунца.

Структура растительного покрова

Территория Красносельского муниципального района на 42,3 % покрыта лесами. Леса образованы, преимущественно, вторичными березняками и осинниками, появившимися после сведения коренных хвойных лесов. Имеются также хвойные леса, где преобладает сосна.

В незначительных количествах имеются ивняки и ольшаники, которые распространены фрагментарно и лесохозяйственного значения практически не имеют. Другие лиственные породы (липа, дуб, рябина и др.) не формируют чистых древостоев и существенного лесохозяйственного значения также не имеют.

В подлеске произрастают рябина, калина, можжевельник, жимолость, шиповник, крушина, бересклет, черника, брусника, толокнянка, вереск, багульник, голубика и др. Травянистый покров лесов состоит из различных папоротников, ожики, хвоща, грушанки, майника, кислицы, копытня, сныти, вороньего глаза, ландыша и др. растений, в том числе медоносных и лекарственных.

На верховых болотах помимо мха-сфагнума имеется клюква, голубика, морошка, вереск, подбел и др. специфичная растительность. По окраинам верховых болот тянутся обширные сфагновые и сфагново-долгомошные низкостебельные сосняки.

Луговая растительность весьма разнообразна. В травостое встречаются овсяница луговая, лисохвост, виды мятлика, тимофеевка, луговик дернистый, мышиный горошек, чина, виды клевера, щавель кислый, лютик



едкий, борщевик сибирский и др. На избыточно увлажненных местах преобладают осоки и двухкосточник тростниковый.

В травостое лесных лугов встречаются из злаковых растений – луговик дернистый, перловник поникающий, полевицы и др.; из бобовых – сочевичник весенний, горошек мышиный, клевер ползучий; из разнотравья – гравилат прибрежный, лютики, купальница европейская, купырь лесной, лабазник вязолистный, иван-да-марья, ятрышники, манжетки, золотарник, иван-чай, щавель кислый и др.

Из видов растений, включенных в Красную книгу России, а также других редких и охраняемых видов, на территории района встречаются (или потенциально могут быть обнаружены): башмачок настоящий, гнездовка настоящая, дремлик болотный, дремлик широколистный, живокость высокая, козлобородник луговой, пупавка красильная, репешок волосистый, росянка, любка двулистная, купена, печеночница благородная.

В границах района произрастают также виды растений, нуждающиеся в постоянном наблюдении, контроле и охране: баранец обыкновенный, кокушник комарниковый, кокушник длиннорогий, колокольчик крапиволистный, колокольчик персиколистный, колокольчик широколистный, кувшинка чисто-белая, ландыш майский, мытник Кауфмана, мытник скипетровидный, пальчатокоренник Фукса, пальчатокоренник мясо-красный, пальчатокоренник пятнистый, купальница европейская.

Выводы:

1. Успешное ведение лесного хозяйства возможно на любых почвах, за исключением избыточно увлажненных (на последних – только при условии проведения мелиорации).

2. Почвенные условия района, как и в целом Костромской области, нельзя назвать благоприятными для ведения сельского хозяйства в разрезе регионов Российской Федерации, однако возможность хозяйственного использования почв для эффективного и рентабельного сельскохозяйственного производства существует.

3. Имеющиеся на территории района окультуренные почвы можно успешно использовать для кормопроизводства, выращивания льна-долгунца и картофеля; при условии известкования и внесения высоких доз органических удобрений – также и овощных культур, рапса, ячменя.

4. Растительный покров района характеризуется значительной пестротой и богатым видовым разнообразием, что создает условия для его рекреационного и хозяйственного использования. Среди растений, произрастающих в районе, имеются медоносные, лекарственные, пищевые, декоративные виды в количествах, допускающих возможность их заготовки.

2.1.6. Животный мир

Красносельский район расположен в зоне таежных лесов, с малой численностью населения, в основном сосредоточенном в нескольких крупных поселках и селах. Ввиду отсутствия крупных городов и промышленных объектов, а также низкой плотностью дорожной сети, условия существования животных максимально приближены к естественным. В центральной части района, где лесные массивы чередуются с сельскохозяйственными угодьями, животные, с одной стороны, вынуждены приспосабливаться к антропогенно измененной среде обитания, но с другой стороны – имеют доступ к сельскохозяйственным культурам в качестве дополнительных кормовых ресурсов. Характерной особенностью района является наличие обширных индивидуальных участков обитания особей каждого вида, возможность дальней миграции в соответствии с биологическими потребностями видов. Это создает предпосылки для развития охотничьей базы, а также увеличения численности и плотности популяций ценных охотничьих животных.

Всего на территории района обитают 30-35 видов млекопитающих, 150-160 видов птиц, 3 вида пресмыкающихся и 5 видов земноводных, не считая более мелких животных.

В охотничьих угодьях обитает большое количество охотничьих животных. Пять видов млекопитающих относятся к лицензионным, охота на которых ограничена: лось, кабан, медведь, выдра, бобр, куница.

На территории района встречаются также животные, являющиеся редкими для Костромской области и подлежащие охране. Список животных, подлежащих охране на территории Костромской области, состоит из 166 видов животных и утвержден постановлением главы администрации Костромской области от 18.01.2001г. № 23 «О ведении кадастра и мониторинга особо охраняемых природных территорий Костромской области».

2.2. Природно-ресурсный потенциал

2.2.1. Минерально-сырьевые ресурсы

В целом минерально-сырьевые ресурсы Красносельского района представлены нерудными полезными ископаемыми, это строительные материалы, представленные глинами и суглинками для производства кирпича и керамзита, песками, валунами, гравием, песчано-гравийными смесями, а также торфами (рис. 2.2.1, таблица 2.2.1).

ГОРЮЧИЕ ИСКОПАЕМЫЕ

Торф

Торфяные месторождения широко распространены и развиты почти на всех элементах рельефа, следовательно, присутствуют залежи

торфа верхового, низинного, переходного и смешанного типов. Мощность торфов не превышает 6-8 м, в среднем 1-4 м. В нижних слоях торфяных залежей изредка отмечаются сапропелевые прослои мощностью до 1-2 м. Наибольшее количество торфяных массивов расположены в области развития речных долин.

Торф используется как топливо, частично как удобрение.

В районе разведано 8 месторождений. Крупные месторождения торфа с запасами торфа более 500 тыс.куб. м. каждое ещё не разработаны: *Поддубинское, Тазовское, Белое.*

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

На территории района разведано 19 месторождений строительных материалов, включающих месторождения кирпичных и керамзитовых суглинков и глин, песков строительных и гравийно-песчаного материала, а также прогнозные площади их распространения. Также наблюдается стихийная отработка имеющихся полезных ископаемых, в районе имеются 15 карьеров, половина их которых заброшены.

Кирпичные глины, суглинки

Месторождения кирпичных легкоплавких глин и суглинков на территории района связаны с покровными образованиями в сочетании с верхним слоем подстилающих безвалунных суглинков морены, реже аллювиальными суглинками. Озерно-аллювиальные отложения пойменных террас в виде легких, иногда иловатых суглинков также являются сырьем для производства кирпича. Покровные суглинки служат основным и более высококачественным сырьем, являются наиболее благоприятным сырьем по качеству и условиям залегания. Суглинки пригодны для производства кровельной черепицы, гончарных изделий, являются сырьем для производства строительного кирпича. Покровные отложения распространены на водоразделах и водораздельных склонах, залегают практически у поверхности, перекрываются почвенно-растительным слоем 0.2-0.4 м.

Продуктивная толща разведанных месторождений (*Серковское, Большое Андрейковское, Иконниковское*) представлена главным образом покровными пылеватыми суглинками, залегающими под маломощным почвенным слоем, на моренных суглинках. Полезная толща *Волгореченского* месторождения представлена древнеаллювиальными суглинками надпойменной террасы р. Волги.

В целом покровные суглинки широко распространены на рассматриваемой территории. Перспективными площадями их распространения являются водоразделы и водораздельные склоны, где мощность покровных суглинков относительно выдержана. По исследованиям ООО ГПТ «Костромагеология» выделена прогнозная площадь на крупном водораздельном пространстве рек Стежера-Покша-Волга с прогнозными запасами по категории Р2 18 млн. м³, и более мелкие площади на водоразделе р.Пакши и её притоков, с прогнозными запасами по категории Р3 — 2.9 и 4.0 млн.м³. В местах маломощных покровных суглинков используются



подстилающие моренные суглинки московского оледенения (попутное использование моренных суглинков может быть целесообразным при разработке маломощных покровных суглинков).

На территории есть возможность перспективного развития добычи сырья для производства кирпича и керамзита. В связи с тем, что сырьем для производства кирпича являются покровные и моренные глинистые отложения, перспективной на поиски и разведку кирпичных глин можно считать значительную часть района. Однако окончательные выводы следует делать после проведения разведочных работ и лабораторных исследований сырья.

Песчаный и песчано-гравийный материал

Обломочные породы распространены широко, генетически они относятся главным образом к водноледниковым отложениям московского и днепровского оледенений, реже к древним и современным аллювиальным образованиям. Для водноледниковых образований характерно совместное залегание песков, гравия и валунов. Пески характеризуются неоднородным составом, неравномерным развитием.

Перспективными для поисков месторождений строительных песков являются аллювиальные отложения поймы и надпойменных террас р. Волги, её крупных притоков, продуктивная толща мощностью от 0,5 м до 12 м представлена разнотекстурными песками с прослоями супесей, суглинков и гравия. Вскрышей служат почвенный слой, местами суглинки и супеси. Пески обводнены с глубины около 3-4 м. Месторождения строительных песков *Густомесовское*, «*Зимовальная яма*» приурочены к аллювиальным пескам, мощность полезной толщи 2,3-4,4 м, вскрышных пород 0,1-1 м.

Полезная толща флювиогляциальных песков представлена разнотекстурными песками, с прослоями гравийно-галечниковых грунтов, мощностью 2-12 м. Перспективные площади отнесены к развитию флювиогляциальных песков в пределах зандровой и моренной равнин, мощность песков 0,5-12 м, вскрышных пород до 4,5 м — *Кузнецовская*, *Гущинская*, *Малышковская*, *Карабановская* прогнозные площади, а также совместно с аллювием надпойменной террасы Волги — *Боровиковская*, где мощность вскрышных пород до 1,3 м.

Песчано-гравийные месторождения

Разведанные месторождения находятся на окраине флювиогляциальной (зандровой) равнине в верховьях р. Танга (*Гущинское*, *Зареченское*), а также сосредоточены в южной части района, в долине Волги и её левых притоков, где продуктивная толща складывается конечноморенными отложениями московского оледенения и представлена песчано-гравийно-валунными образованиями, залегающими в виде пластообразных линз (*Русиновское*, *Антоновский участок Плесского*, др.). Перспективные площади относятся к камовым холмам в пределах конечной морены — *Афанасовская* и *Зареченская*, с мощностью полезной толщи 2,8 м-8,6 м, мощность вскрышных пород 1-2,5 м.

Т. о. по исследованиям ООО ГПТ «Костромагеология» выделены прогнозные участки распространения песчаных и песчано-гравийных грунтов с прогнозными неутвержденными запасами (по категории РЗ) от 1.0 до 7.3 млн. м³.

Перспективными на поиски песчано-гравийно-галечных месторождений являются флювиогляциальные, аллювиальные отложения надпойменных террас, и озо-камовые отложения.

Минеральные воды, приуроченные к пермским отложениям имеют повсеместное распространение.

Таблица 2.2.1. Месторождения нерудных полезных ископаемых Красносельского муниципального района Костромской области

Название месторождения, номер месторождения на карте	Местоположение: населенный пункт, расстояние до ж.д.	Мощность полезной толщи, м	Площадь, га	Балансовые запасы	Запасы и прогнозные ресурсы, (авторские)		Качественная характеристика сырья.	Характеристика	Горно-технические условия эксплуатации: мощность (м) и состав пород вскрыши, обводненность
				промышленных категорий (A+B+C ₁) в тыс. м ³	Предварительно оцененные в тыс. м ³	Прогнозные в тыс. м ³			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Месторождения кирпичных и керамзитных суглинков и глин:									
1. Волгореченское-				C 1 3686 тыс.. м ³ , C2 – 8354 тыс. м ³			в контуре плащеобразной залежи древнеаллювиальные суглинки, глины	не разработано	0.3 м - почвенно-растительный слой
2. Серковское месторождение	вблизи д. Кирзавод Прискоковского СП на левом берегу р. Волги вблизи д. Черемисово.	от 0.3 до 4 м	6 га	A—263 тыс.м ³ , C,—417 тыс.м ³ .	авторские запасы утверждены 734 тыс. куб. м		Покровные суглинки глины, верхний слой моренных суглинков	разрабатывалось на землях находящиеся в частной собственности	Вскрыша 0.2 м - почвенно-растительный слой,
3. Больше-Андрейковское месторождение				авторские запасы 1741 тыс. куб.м. по катег.C2			Покровные керамзитовых суглинков	не разрабатывается	
4. Иконниковское месторождение				2922 тыс. м ³ A+B+C			Покровные кирпичные и керамзитовые суглинков	не разрабатывается	
Перспективные площади и участки на глинистое сырье									
5 б/н						18 млн. куб. м. по категории Р2			
6 Марфинская площадь			19кв.км			2,9 млн. куб. м. по категории Р ₃	покровные и моренные суглинки		0,2-0.4 м - почвенно-растительный слой
7 Иконниковская площадь		Мощность 0,5 – 3,2 м	36кв.км			4,0 млн. куб. м. по категории Р ₃	покровные и моренные суглинки		мощность вскрышных пород 0,3 – 2,0 м.
Песчаные и песчано-гравийные месторождения									
9 Густомесовское Месторождение строительных песков	Густомесово	2.3-4.4 м		1946 тыс м ³ C1			Аллювиальные пески	не разрабатывается	вскрышных пород – 0,1- 1,0 м
10 Месторождение	Густомесово			5557 куб. м			Аллювиальные пески	разрабатывается	вскрышных пород – 0,1- 1,0 м



«Зимовальная яма» строительных песков									
11 Гущинское месторождение	Гущино						Песчано-гравийные флювиогляциальные отложения		
12 Кузнецовское	д.Кузнецово						Песчано-гравийный материал		
12а Абрамовское	д.Абрамово						Песчано-гравийный материал		
13 Зареченское месторождение	Заречье	4.8 м		C1 351 тыс.м ³ C2 –73 тыс..м ³			Песчано-гравийные флювиогляциальные отложения	не разрабатывается	вскрышные породы -моренные суглинки мощностью 2,5 м
14 Сунгуровское	д.Сунгурово						Песчано-гравийный материал		
15 Антоновский участок (Плесское)	В южной части района, в долине левого берега Волги	1 -14 м					Песчано-гравийный материал неравномерным распределением валунов по площади		Вскрыша — почвенный слой и моренные суглинки, 0,5-9,5 м. Разобоченность участков с кондиционной мощностью, обводненность полезной толщи на отдельных площадях
16 Серковское	Серково						Песчано-гравийный материал		
17 п.Гракарьера	п. Гравийный Карьер Прискоковского СП		9 га				Песчано-гравийный материал	Государственн. собственность участок сдан в аренду	
18 Черемискинское	Черемискино						Песчано-гравийный материал		
19 Русиновское	Русиново						Песчано-гравийный материал		
Подольское	Подольское						Песчано-гравийный материал	Выработано	
Перспективные площади и участки песчано-гравийных грунтов									
20 Кузнецовская		До 11.2 м	10,9 км ²			7,3 млн.куб.м по категории РЗ	Строительные пески		вскрышные породы 2,8 м
21.Афанасовская -		2.8 м	6,5 км ²			1,3 млн. куб. м. по категории РЗ	Гравийно- песчаный материал		мощность вскрышных пород 1,7м
22 Гущинская		1.8 -8.2 м,	20,2 км ²			6,3 млн. куб.м. по категории РЗ	Строительные пески		мощность вскрышных пород 1,6- 2,5 м
23 Боровиковская		2.3-12.0 м	7,9 км ²			2,3 млн. куб.м. по категории РЗ	Строительные пески		мощность вскрышных пород 0,2- 1,3 м
24. Малышковская		.0.5-8.0 м	23,7 км ²			3,4 млн. кв. м. по категории РЗ	Строительные пески		мощность вскрышных пород 0,3-4,0 м
25 Карабановская		0.9-5.0 м	7,5 км ²			1 млн. куб. м. по категории РЗ	Строительные пески		мощность вскрышных пород 0,5-4,5 м



26 Зареченская		4.8-8.6 м	5,2 кв. км			5,2 млн куб. м. по категории Р2	Гравийно- песчаный материал		мощность вскрышных пород 1- 2,5 м
Торф									
27 Белое		до 6-8 м., в среднем 1-4 м		более 500 тыс. км ³			Торф В нижних слоях торфяных залежей изредка отмечаются сапропелевые прослойки мощностью до 1-2 м.	Не разрабатывается	
28 Лобазовское		до 6-8 м., в среднем 1-4 м		н.д.			Торф		
29 Носковское	д.Вложкино						Торф	Разрабатывалось	Разрабатывалось
30 Поддубинское		до 6-8 м., в среднем 1-4 м		более 500 тыс. км ³			Торф В нижних слоях торфяных залежей изредка отмечаются сапропелевые прослойки мощностью до 1-2 м.	Не разрабатывается	
31 б/н	д. Луново						Торф		
32 Чистое							Торф		
33 Руны							Торф		
34 Тазовское		до 6-8 м., в среднем 1-4 м		более 500 тыс. км ³			Торф В нижних слоях торфяных залежей изредка отмечаются сапропелевые прослойки мощностью до 1-2 м.	Не разрабатывается	

2.2.2. Характеристика земельного фонда района. Структура землепользования

По данным государственного учета земель земельный фонд Красносельского района на 1 января 2009 года составил 95141 га.

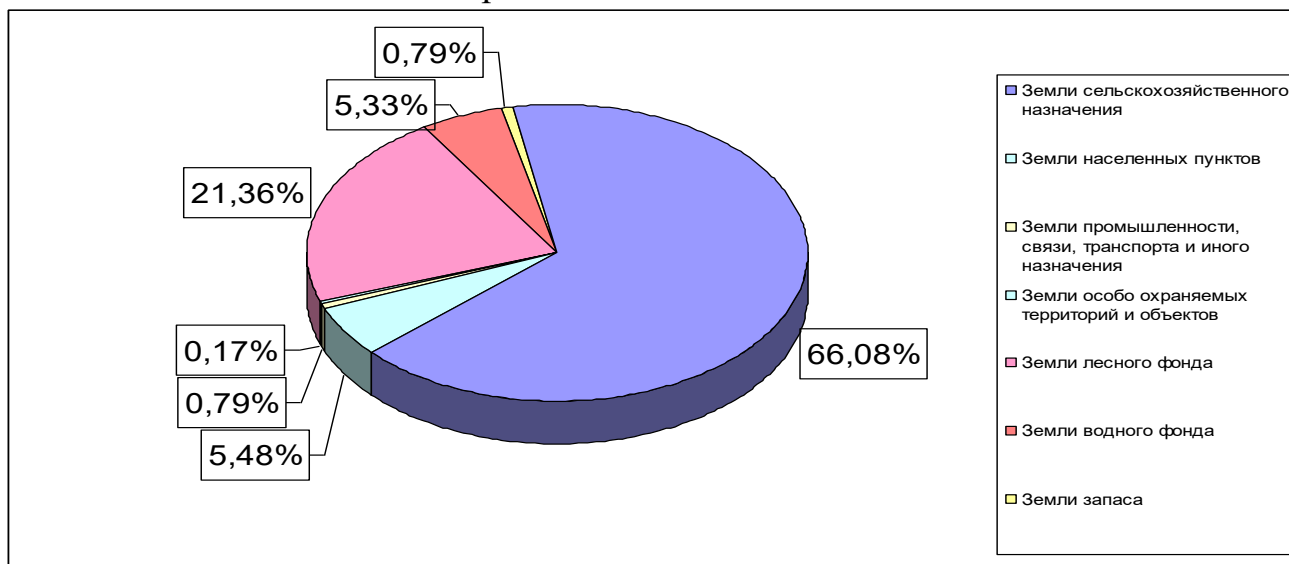
Более половины площади района составляют земли сельскохозяйственного назначения – 62869 га или 66 %, только пятую часть площади района – 20323 га или 21 % составляют земли лесного фонда, земли населенных пунктов – 5217 га или 6%, земли водного фонда – 5073 га или 5%. (табл. 2.2.2, рис. 2.2.2, Схема границ территорий и земель).

Такой баланс земель различных категорий является уникальным для Костромской области и сложился по двум причинам – близкое расположение района к Костроме и вдоль Волги. Эти два фактора объясняют его высокую привлекательность для проживания населения и соответственно высокий уровень освоенности под нужды сельского хозяйства.

Таблица 2.2.2. Распределение земель Красносельского района по категориям на 1 января 2009 года

Категория земель	га	%
Земли сельскохозяйственного назначения	62869	66
Земли населенных пунктов	5217	6
Земли промышленности, связи, транспорта и иного назначения	748	1
Земли особо охраняемых территорий и объектов	161	0,2
Земли лесного фонда	20323	21
Земли водного фонда	5073	5
Земли запаса	750	0,8
Итого земель в административных границах, в т.ч.	95141	100
<i>Земли природоохранного назначения</i>	<i>21667</i>	<i>23</i>
<i>Особо ценные земли</i>	<i>5316</i>	<i>6</i>

Диаграмма 2.2.2. Структура землепользования Красносельского района по категориям земель на 1.01.2009 г.



Распределение земель Красносельского муниципального района по угодьям представлено в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3. Распределение земель Красносельского района по угодьям на 1 января 2009 года

Тип угодий	га	% от общей площади района
Сельскохозяйственные угодья	42988	45,18
В стадии мелиоративного строительства	10	0,01
Лесные площади	38619	40,59
<i>В т.ч. покрытые лесами</i>	38399	40,36
Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд	1 829	1,92
Под водными объектами	6106	6,42
Под болотами	992	1,04
Земли застройки	348	0,37
Под дорогами	2841	2,99
Нарушенные земли	306	0,32
Прочие земли	1102	1,16
Всего земель	95141	100

Как видно из таблицы 2.2.3, около половины земель района – 45% заняты сельскохозяйственными угодьями. Площадь сельскохозяйственных угодий составляет 43 тыс. га. При этом под пашней находится большая часть - 72% этих земель или 33% от общей площади района.

40,6% территории района заняты лесными насаждениями, причем 19 тыс. га – это земли лесного фонда и 19 тыс. га – земли сельхозназначения.

Площадь застроенных земель составляет только 348 га или 7 % от земель населенных пунктов, 20% городских земель и только 2% от сельских. Практически такие же размеры занимаю нарушенные земли – 306 га, причем 64% их находятся на землях природоохранного назначения.

В соответствии с принадлежностью земель к той или иной категории, определяется правовой и целевой режим их использования.

По формам собственности в районе распределяются только земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов и особо охраняемые территории (таблица 2.2.4). При этом, даже в сельскохозяйственном секторе преобладает государственная форма собственности. Это свидетельствует о достаточно низком уровне активности хозяйственной деятельности, связанной с освоением земель.

Таблица 2.2.4. Распределение земель по формам собственности

Категория земель	В собственности граждан, га/%	В собственности юридических лиц, га/%	В собственности государства и муниципалитета, га/ %
Земли сельскохозяйственного назначения	24639 (39)	4202 (7)	34028 (54)
Земли населенных пунктов	1404 (27)	21 (0,4)	3792 (72,6)
Земли промышленности, связи, транспорта и иного назначения	-	-	748 (100)
Земли особо охраняемых территорий	-	34 (21)	127 (79)
Земли лесного фонда	-	-	20323
Земли водного фонда	-	-	5073
Земли запаса	-	-	750

Распределение площадей земельных участков в границах муниципальных образований сельских поселений Красносельского муниципального района представлено в таблице 2.2.5.

Таблица 2.2.5. Площади земельных участков в границах муниципальных образований сельских поселений Красносельского муниципального района по состоянию на 01.01.2009 года (площади требуют уточнения)

№ п/п	Наименование поселения	Площадь земельного участка в границах МО всего, кв.км			
		с/х назначения	поселений	особо охраняемых территорий	запаса
1.	Боровиковское	8668,28	529	123,4	20,3
2.	Гридинское	3529,35	281	-	-
3.	Захаровское	6389,55	464	-	-
4.	Подольское	4797,04	485	-	53,5
5.	Прискоковское	6513,83	615	-	311,9
6.	Сидоровское	7780,94	678	20,5	173,5
7.	Чапаевское	17021,55	808	10,1	190,8
8.	Шолоховское	8017,35	632	6,5	-
9.	П.Красное-на-Волге	151	725	-	-
Итого		62869	5217	161	750

Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными



объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

На территории Красносельского района в состав земель сельскохозяйственного назначения входят земли сельскохозяйственных предприятий, крестьянских хозяйств, граждан, имеющих участки за пределами населенных пунктов.

Сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (например, садами), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране (табл. 2.2.6).

Таблица 2.2.6. Структура угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения

Тип угодья	га	в т.ч. фонд перераспределения земель
Сельскохозяйственные угодья, в том числе:	39131	3213
<i>пашня</i>	29082	0
<i>залежь</i>	1887	600
<i>сенокосы</i>	1855	467
<i>пастбища</i>	6060	1858
<i>Многолетние насаждения</i>	247	-
В стадии мелиоративного строительства	10	-
Лесные площади	19138	211
Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд	1699	57
Под водой	946	-
Под болотами	596	20
Земли застройки	79	-
Под дорогами	1106	-
Нарушенные земли	66	-
Прочие земли	98	-

Распределение сельскохозяйственных угодий Красносельского района показывает преобладание пашен над пастбищами и сенокосами. Процент лесных площадей, входящих в состав муниципальных земель вне населенных пунктов, которые в соответствии с приказом Рослесхоза от 23.05.2008 № 168 необходимо перевести в установленном порядке в земли лесного фонда, составляет 33 % от площади сельскохозяйственных угодий, что свидетельствует о средней степени использования сельскохозяйственных земель.

При этом в собственности граждан находится 15,3 % (14548 га) земель категории сельскохозяйственного назначения, в собственности госпредприятий – 10,3% (6464 га), в собственности с/х предприятий граждан – 95% (59656 га).

К землям населенных пунктов относятся территории, находящиеся в пределах границ населенных пунктов. Общая площадь земель этой категории в районе составляет 5217 га, из них 725 га составляют земли в черте городских поселений (п.Красное-на-Волге) и 4492 га – земли в черте сельских населенных пунктов (таблица 2.2.7).

Распределение земель в черте п.Красное-на-Волге показано в таблице 2.2.5. Основная часть земель городского поселения находится в государственной и муниципальной собственности (77%). В собственности граждан – 21%. В собственности юридических лиц находится 2% или всего 12 га городских земель.

Таблица 2.2.7. Структура землепользования в поселке Красное-на-Волге

Вид использования земель	Площадь, га
Земли жилой застройки (из них 14 га – многоэтажной, 0 - индивидуальной)	14
Земли общественно-деловой застройки	51
Земли промышленности	56
Земли общего пользования	80
Земли транспорта, связи, инженерных коммуникаций (железнодорожного транспорта)	1
Земли сельскохозяйственного использования (огороднических объединений и индивидуальных огородников)	253
Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами (рекреационного значения – городские леса)	8
Земли под водными объектами	4
Земли лесопарков и лесничеств	30
Земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность	228
ВСЕГО	725

Анализ распределения земель в черте сельских населенных пунктов показывает, что основная доля территории используется в сельскохозяйственном производстве – 81% (3654 га). Подробная структура землепользования приведена в таблице 2.2.8.

Таблица 2.2.8. Структура землепользования в черте сельских населенных пунктов Красносельского района

Вид использования земель	Площадь, га
Земли жилой застройки (из них 345 га – многоэтажной, 183 - индивидуальной)	20
Земли общественно-деловой застройки	68
Земли промышленности	19
Земли общего пользования	366
Земли транспорта, связи, инженерных	0

коммуникаций (автомобильного транспорта)	
Земли сельскохозяйственного использования	3654 (из них ЛПХ 3645 га)
Земли, занятые особо охраняемыми территориями и объектами (рекреационного значения)	3
Земли под водными объектами	24
Земли лесничеств и лесопарков	35
Земли, не вовлеченные в градостроительную деятельность	303
ВСЕГО	4492

71% земель сельских поселений находится в государственной и муниципальной собственности, 28,8 % – в собственности граждан, 0,2 % – в собственности юридических лиц.

К землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения относятся территории, предоставленные предприятиям, различным объединениям и организациям для осуществления возложенных на них специальных задач. Эти земли являются базисом для индустриальной деятельности, служат для строительства, размещения, эксплуатации и обслуживания железных и автомобильных дорог, средств внутреннего водного, воздушного и трубопроводного транспорта, средств связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного специального назначения. Состав этой категории земель района представлен в таблице 2.2.9.

Таблица 2.2.9. Состав земель промышленности, энергетики, транспорта, обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Использование земель	Площадь, га	Собственники земель, га
Земли промышленности	159,5	ЗАО СУ-7 – 21,1 УГУП Краснос. Льнозавод – 44 ООО «Магрико-Костр.» 16,31 ОГУП «Шолоховский льнозавод» оч.соор.12 ЗАО «Транспетроволга» 13 Моск. Объединение «Кисс» 22,5 Строит.кооп «Высоковский» - 3 Предпр. «Экспресс-база» - 8 Предпр. «Тосна» (база)3,8 ТОО «Стройтехком» 10,55 ГУ «Облкомунизма» кот.2,2 Красн.МУП «Комм» скв. - 3

Земли энергетики	61,6	Гос. собств. (бывш. уч. ГРЭС гид. соор.) ОАО «Костромаэнерго» - 1 ПС «Сидоровская» - ПС «Чапаево» ПС «Чернево» ПС «Исаево» ПС «Новинки-2» ПС «Прискоково» ПС «Гридино» ПС «Иконниково»
Земли транспорта	518,2	Земли автомобильного транспорта – 485,3 ФГУП «Северная» ж/д – 14,2 Земли водного транспорта – 18,7
Земли обороны и безопасности	1,3	Площадка 8 в/ч 34029
Земли иного специального назначения	7,4	МП «Коммунальник» (полигон отходов) – 3,4 Красносельский МУП «Коммунальник» (полигон отходов) – 3,9

К *землям особо охраняемых территорий* относятся земли, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное и иное ценное значение. В целях их сохранения они изымаются полностью или частично из хозяйственного использования или гражданского оборота постановлениями федеральных органов государственной власти или решениями органов местного самоуправления. Земли природоохранного назначения имеются в составе земель других категорий: лесного фонда, сельскохозяйственного назначения.

В Красносельском районе к данной категории земель отнесено только 161 га. Большая их часть – это земли рекреационного назначения 136 га. 25 га занимают земли лечебно-оздоровительных местностей – санаторий им. И.Сусанина.

Особо охраняемые территории – ресурсные заказники, памятники истории и культуры, расположенные на землях сельхозназначения, поселений, лесного фонда, у прежних землепользователей не изымались и учитываются в составе соответствующей категории земель.

Увеличение площади земель особо охраняемых территорий и объектов в структуре землепользования района возможно в результате перевода:

1) земель, на которых располагаются особо охраняемые природные территории в категорию земель природоохранного назначения.

2) земель, на которых располагаются памятники истории и культуры, в категорию земель историко-культурного назначения.

Площадь *земель лесного фонда* составляет 20323 га, из них 48 га – сельхозугодий, 19323 лесных площадей (из которых 19247 га покрыты лесом), 389 га – болота, 30 га – под водой, 239 га – под дорогами, 294 га – прочие земли.

К *землям водного фонда* относятся территории, занятые водными объектами, земли водоохраных зон водных объектов, а также земли,

выделяемые для установления полос отвода и зон охраны водозаборов, гидротехнических сооружений и иных водохозяйственных сооружений и объектов. Земли водного фонда используются для строительства и эксплуатации сооружений, обеспечивающих удовлетворение питьевых, бытовых, оздоровительных и других нужд населения, а также водохозяйственных, сельскохозяйственных, природоохранных, промышленных, рыбохозяйственных, энергетических, транспортных и иных потребителей. Площадь земель водного фонда (р. Волга) составляет 5073 га.

К *землям запаса* относятся земли, не учтенные в других категориях. По состоянию на 01.01.2009 их площадь составила 750 га в составе этой категории земель преобладают прочие земли – 458га (61%), нарушенные земли – 197 га (26 %), земли лесного фонда - 66 га (8,8%) (табл. 2.2.8).

К данной категории причислены неиспользуемые земли, не предоставленные в собственность, владение, пользование, аренду предприятиям, организациям или гражданам за исключением неиспользуемых сельхозугодий, которые включены в категорию земель сельхозназначения (фонд перераспределения земель). Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию.

2.2.3. Леса и лесосырьевые ресурсы

На территории Красносельского муниципального района ведением лесного хозяйства занимается ОГУ «Костромское лесничество». Анализ лесосырьевых ресурсов выполнен на основании «Лесохозяйственного регламента Костромского лесничества».

Костромское лесничество организовано приказом Рослесхоза от 27.06.2007 № 295. Общая площадь Костромского лесничества составляет 157081 га, в него входят 9 участковых лесничеств и 3 участковых лесничества на базе районных филиалов ОГУ «Костромалес» по Костромскому, Красносельскому и Нерехтскому районам.

Костромское лесничество ведет лесохозяйственную деятельность в границах Красносельского муниципального района на землях лесного фонда и землях, предназначенных для перевода в установленном порядке в земли лесного фонда. Структура лесов Красносельского района и площади участковых лесничеств приведены в таблице 2.2.10.

Таблица 2.2.10 Структура лесов Красносельского района

№№ п/п	Лесничество	Общая площадь, га	
		по приказу	по лесоустройству
1	Караваевское	4043	4043
2	1-ое Красносельское	15006	15006

3	ГПЗ «Сумароковский»	1274	1079
4	2-ое Красносельское	18941	18941
Всего по району		39264	39069

В соответствии с лесорастительным районированием, утвержденным приказом МПР России от 19.02.2008 № 37, все леса Красносельского лесничества отнесены к таежной зоне лесов, южно-таежному лесному району Европейской части Российской Федерации.

В породной структуре лесных насаждений преобладают березняки и сосняки. Имеются также ельники и осинники. Большая доля вторичных березняков и осинников вызвана интенсивными лесозаготовками 50-х - 60-х годов прошлого столетия, когда заготовки велись с перерубами расчётной лесосеки по хвойному хозяйству.

Распределение лесов Красносельского лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов по кварталам или их частям, а также основания выделения защитных, и эксплуатационных лесов приведено в таблице 2.2.11. Отнесение лесов к защитным и эксплуатационным, разделение защитных лесов на категории осуществлялось в соответствии с приказами Рослесхоза от 20.03.2008 № 84 и № 83; от 19.12.2007 № 498.

Таблица 2.2.11. Распределение лесов Красносельского района по целевому назначению и категориям защитных лесов

Лесничество	кварталы или их части	Площадь, га
защитные леса		
Караваевское	Кв:1-15, 18-44, 46-74, 82-93. Части кв: 79, 80.	8143*
1-е Красносельское	Кв: 14-17, 20-30, 48-58, 77-155.	9488
ГПЗ«Сумароковское»	Кв: 1-12.	1079
2-е Красносельское	всего	5671, в т.ч.:
ЗАО «Гридинское»	Части кв: 6, 8, 9	54
ГУП ОПХ «Ченцы»	Части кв: 13-20, 26	163
ЗАО «Власть Советов»	Части кв: 2-7	70
Учхоз «Боровиковский»	Кв.: 1-9.	1009
Колхоз «Родина»	Кв.: 1, 2, 6, 8, 9.	590
Колхоз им. Ленина	Кв: 1, 2.	292
Колхоз «Красный прибой»	Кв.: 1-3.	406
СПК «Подольское»	Кв: 1.	107
Колхоз «Веселово»	Кв: 3, 5, 8.	340
СПК «Волжское»	Кв: 1-9.	941
СПК «Сидоровское»	Кв.: 1-3.	404

<i>СПК «Заволжье»</i>	Кв: 1-5.	675
<i>СПК «Знамя труда»</i>	Кв: 4, 10, 11, 14, 15	620
эксплуатационные леса		
Караваевское	Кв.: 75-78, 81. Части кв: 79, 80.	775*
1-е Красносельское	Кв.: 1-13, 18, 19, 31-47, 59-76.	5679
2-е Красносельское	всего	13270, в том числе:
<i>ЗАО «Гридинское»</i>	Кв: 1-5, 7, 10-12. Части кв: 6, 8, 9.	1254
<i>ГУП ОПХ «Ченцы»</i>	Кв: 1-12, 21-25. Части кв: 13-20, 26.	2602
<i>ЗАО «Власть Советов»</i>	Кв: 1, 8-13. Части кв: 2-7.	1760
<i>ЗАО «Ивановское»</i>	Кв: 1-21.	2373
<i>СПК «Захарово»</i>	Кв: 1-10.	1164
<i>СПК «Афанасовское»</i>	Кв: 1-8.	1001
<i>Колхоз «Родина»</i>	Кв: 3-5, 7.	454
<i>Колхоз «Первомайский»</i>	Кв: 1-6.	735
<i>Колхоз «Веселово»</i>	Кв: 1, 2, 4, 6, 7.	596
<i>СПК «Знамя труда»</i>	Кв: 1-3, 5-9, 12, 13.	1331

* – частично на территории Костромского района

Таким образом, для Красносельского района характерна значительная доля защитных лесов (около половины), что определяет основное их назначение как природоохранное и рекреационное.

Расчетная лесосека для заготовки древесины при осуществлении рубок спелых и перестойных лесных насаждений по Красносельскому району сравнительно невелика. Заготовка древесины регулируется Лесохозяйственным регламентом Костромского лесничества.

Заготовка древесины при проведении сплошных и выборочных рубок насаждений допускается на большей части территории Красносельского района за исключением земель заказников, памятников природы, особо защитных участков леса, выделенных лесоустройством.

Воспроизводство лесов ценными породами деревьев пока идет крайне медленно. Требуется уже в ближайшее время значительно увеличить объёмы лесовосстановительных работ в первую очередь за счет создания лесных культур.

Кроме того, учитывая породный состав лесного фонда и наличие в лиственных древостоях насаждений, под пологом которых имеется достаточное количество подроста и второго яруса ели, возможно проведение рубок переформирования и несплошных рубок главного пользования, целью которых является формирование с наименьшими затратами ценных еловых насаждений.

На землях лесного фонда Красносельского лесничества отсутствуют объекты лесоперерабатывающей инфраструктуры. Из объектов лесной инфраструктуры на территории лесничества имеют место лесные дороги, Специальных мероприятий по строительству, реконструкции и эксплуатации объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры Лесохозяйственным регламентом не предусматривается.

Анализ существующей системы лесозаготовки в Красносельском районе показывает, что этот ресурс используется по экстенсивному пути: только 40-60% леса, полученного методом сплошной рубки, направляется на лесопереработку, остальное составляют отходы (сучья, обрезь, кора, пни, пиловочник), которые не используются, а то и сжигаются. Далее, при производстве пиломатериалов, также образуются отходы (до 15 %), и в итоге выход пиломатериалов обычно составляет около трети от объема леса, намеченного в сплошную рубку. Структура лесосечного фонда даёт основание утверждать, что расчётная лесосека по мягколиственному хозяйству не будет осваиваться до тех пор, пока не будут созданы мощности по глубокой переработке мягколиственной и низкосортной древесины.

Есть основания полагать, что экстенсивная модель лесопользования исчерпана, и дальнейшие перспективы лесной отрасли связаны со строительством лесовозных дорог и созданием достаточных мощностей по глубокой переработке мягколиственной и низкосортной древесины. Одной из приоритетнейших задач для экономики района является отказ от продажи в другие регионы круглого леса и переход к выпуску только обработанной древесины.

Лесной фонд Красносельского района характеризуется невысоким классом природной пожарной опасности. В силу этого леса не являются аномально пожароопасными. Возникновение пожаров в лесах происходит, в основном, по вине человека из-за неосторожного обращения с огнем.

Мероприятия по защите лесов от пожаров отражены в Проекте противопожарного устройства лесов Красносельского лесничества и в настоящей работе не приводятся.

2.2.4. Охотничье-промысловые ресурсы и рыбное хозяйство

Правила использования лесов для ведения охотничьего хозяйства установлены законом Костромской области от 24.04.2008 № 296-4-ЗКО.

Экономически ощутимое использование лесов Красносельского района для ведения охотничьего хозяйства в последние годы практически не осуществлялось, в лесохозяйственном регламенте отсутствуют также сведения о планировании данного вида использования на ближайшие 10 лет. В тоже время лесохозяйственный регламент допускает ведение охотничьего хозяйства на всей территории лесничества, кроме лесов зеленых зон.

На территории Красносельского района обитают следующие виды животных, отнесенные к объектам охоты: лисица, медведь бурый, рысь, куница лесная, горноста́й, хорь лесной, енотовидная собака, ласка,

бурундук, выдра, норка, заяц-беляк, бобр европейский, водяная полевка, белка, ондатра, кабан, лось, глухарь, тетерев, рябчик, куропатка, кряква, выпь, бекас, дупель, веретенник, турухтан и др., из них шесть – лось, медведь бурый, кабан, выдра, бобр европейский, куница лесная, отнесены к видам, добыча которых ограничена ежегодно утверждаемыми квотами. Добыча других видов регулируется сроками и порядком проведения охоты.

Необходимо отметить, что на территории Красносельского района отмечаются закономерности изменения численности охотничьих животных, характерные для Костромской области в целом.

В частности, на тех территориях, где происходит постепенное зарастание сельхозугодий или вырубленных хвойных лесов зарослями ольхи, осины, березы, создаются благоприятные условия для обитания лосей, зайцев, кабанов, а также гнездования птиц (тетерева, куропатки и др.). Соответственно, увеличивается и численность данных животных.

В тоже время ни одно охотхозяйство не располагает достоверной статистикой добычи диких животных не только по конкретным урочищам, но и в целом по отведенной ему для охотпользования площади, в том числе и в связи с отсутствием системы отслеживания и предупреждения браконьерства.

Интенсивное охотхозяйственное освоение арендованных участков предполагает в дальнейшем проведение охотустройства с определением оптимальной численности охотничьих животных, их учет, необходимые объемы биотехнических мероприятий, штат охраны и др.

Пользование охотничьими животными должно производиться строго в соответствии с научными установленными нормативами, по особо ценным в хозяйственном отношении видам, пользование осуществляется по квотам, утверждаемым Минсельхозом РФ, прошедшим в установленном порядке государственную экологическую экспертизу.

На территории района расположены несколько водоемов рыбохозяйственного значения, из которых наиболее значимый – р. Волга. В водоемах района обитает до 23-25 видов рыб, в том числе: щука, плотва, линь, лещ, язь, карась, красноперка, пескарь, голец, щиповка, синец, жерех, налим, окунь, судак, ерш и др. Стали встречаться в уловах белый амур и толстолобик, которые, очевидно, поднялись из волжских водохранилищ, где они интродуцированы.

2.2.5. Биоресурсный потенциал

Главным природным богатством Красносельского муниципального района являются леса. Причем богатство выражается не столько в объемах изымаемой древесины (расчетная лесосека невысока), сколько в наличии богатых рекреационных ресурсов, уникальных природных ландшафтов.

В настоящее время, легальная промышленная заготовка ягод, орехов, грибов, лекарственного сырья и других недревесных лесных ресурсов в экономически ощутимых масштабах практически не проводится.

Товарные заготовки дикорастущих ягод и грибов до настоящего времени осуществляли различные организации: Облпотребсоюз, лесхоз, общества охотников и рыболовов, а также мелкие кооперативы.

Заготовка пней, коры, хвороста, веточного корма, бересты, живицы, берёзового сока, мха, елового и соснового лапника, древесного веточного корма, сбор и заготовка технического сырья в настоящее время в районе неразвита, а система учета несовершенна. В основном, указанные ресурсы используются населением для собственных нужд.

Сбор живицы не ведется по причине разбросанности лесных участков, пригодных для проведения подсочки, и нерентабельности производства работ.

Отсутствуют данные, подтверждающие экономически эффективную заготовку недревесных лесных ресурсов в лесах района и на перспективное положение. Это объясняется, с одной стороны, наличием в непосредственной близости крупных городов (Кострома, Волгореченск), с другой стороны – значительным ресурсным потенциалом более отдаленных районов области.

Заготовка недревесных лесных ресурсов регламентируется «Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов», утвержденными приказом МПР РФ № 84 от 10.04.2007г.

Заготовка пищевых лесных ресурсов регламентируются «Правилами заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений», утверждёнными приказом МПР РФ № 83 от 10.04.2001г. Порядок заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд устанавливается законом Костромской области «О порядке заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений для собственных нужд на территории Костромской области» от 29.02.2008 г. № 272-4-ЗКО.

Порядок проведения подсочки хвойных лесных насаждений, хранения живицы и вывоза ее из леса устанавливается «Правилами заготовки живицы», утвержденными приказом МПР России N 156 от 21.06.2007.

Специальных обследований по выявлению запасов недревесных лесных ресурсов на территории Красносельского лесничества не проводилось, в связи с чем ежегодные допустимые объемы изъятия недревесных лесных ресурсов лесохозяйственным регламентом устанавливаются только для отдельных видов сырья.

Изучением комплексного использования пищевых недревесных ресурсов Костромской области занимается «Лаборатория недревесной продукции леса» Костромской ЛОС. Однако, достаточно точной оценки дикорастущих пищевых и лекарственных растений по территории Красносельского района пока нет.

По предварительным данным и экспертным оценкам, на территории района могут произрастать 125 видов лекарственных трав, более 90 нектароносных и пергааносных, не менее 25 эфирно- и жирномасличных, 30 кормовых, 90 технических и более 100 пищевых растений. Особую группу пищевой лесной продукции составляют съедобные грибы, которых



насчитывается на территории района около 100 видов. Стоимость этих ресурсов в отдельных категориях лесов превышает стоимость древесины (Зябченко и др., 1992).

Среди ягодных растений промысловое значение имеют 10 видов: черника, брусника, рябина, черемуха, малина, клюква, голубика, земляника лесная, смородина, морошка. Однако, земляника, малина и морошка малоурожайны и нетранспортабельны; естественные насаждения смородины, рябины и черемухи (а также калины) малоурожайны по сравнению с культурными плантациями, а получаемая с них продукция неконкурентоспособна и не находит рынков сбыта. Наиболее ценный и экономически значимый для заготовок вид – черника, так как эта ягода не может быть в достаточных объемах культивирована или импортирована из-за рубежа.

Однако на существующее положение и на расчетный срок не только потенциально возможная биологическая продуктивность, но и хозяйственная ее составляющая, не может быть реализована в связи с неконтролируемым доступом граждан в леса, интенсивным лесопользованием, периодичностью плодоношения, распространением вредителей и болезней, другими причинами.

На перспективное положение нужно расширить ассортимент товарных заготовок грибов за счет слабо осваиваемых видов (сыроежки, груздь черный, рядовка, зеленушка, скрипица и др.). Необходимо также учитывать, что в результате рубок, пожаров и осушения биологический урожай ягод черники может снижаться не менее чем на 26%, брусники – на 40%, клюквы – 13%.

Одним из приоритетных направлений освоения биоресурсного потенциала района является создание в лесах искусственных ягодных плантаций, в том числе, путем улучшения естественных ягодников, так как на долгосрочную перспективу, в связи с интенсивным лесопользованием, следует ожидать существенное уменьшение запасов дикорастущих ягод и грибов, а также увеличения доли относительно малоценных видов в общем валовом сборе.

На территории района могут заготавливаться следующие дикорастущие лекарственные растения: щитовник мужской, хвощ полевой, плаун булавовидный (споры), можжевельник (плоды), ива (кора), береза (почки, листья, чага), ольха (шишки), хмель (шишки), крапива, копытень европейский, щавель конский, горец птичий, горец почечуйный, горец змеиный, кубышка желтая, василисник, чистотел большой, желтушник, пастушья сумка, смородина черная, боярышник, рябина, малина, земляника, лапчатка прямостоячая, сабельник, кровохлебка, шиповник, черемуха, донник, крушина, жостер, липа, зверобой, фиалка трехцветная, болиголов пятнистый, багульник болотный, толокнянка обыкновенная, брусника, черника, клюква, вахта трехлистная, пустырник, душица, чабрец, синюха голубая, подорожник большой, калина обыкновенная, валериана, сушеница топяная, череда трехраздельная, тысячелистник, ромашка аптечная,

ромашка душистая, полынь горькая, пижма обыкновенная, мать-и-мачеха, василек синий, одуванчик и др.

При наличии устойчивого спроса на лекарственное сырье возможна организация культурных плантаций лекарственных растений на землях лесного фонда или землях сельхозназначения.

Лесохозяйственным регламентом вся территория лесничества, покрытая лесом, предложена для организации сбора пищевых лесных ресурсов, однако, конкретные лесные участки, где возможна первоочередная рентабельная их заготовка, отдельно не выделяются (в связи с отсутствием необходимых изысканий).

Помимо перечисленных выше ресурсов, на территории лесного фонда района могут заготавливаться: сено; мёд и другие продукты пчеловодства; посадочный материал сосны, ели, можжевельника для нужд городского озеленения.

В любом случае, расстановка ульев в лесах, сенокошение или выпас скота относятся к мероприятиям, не нуждающимся в регулировании Схемой территориального планирования

Состояние охотничьих угодий в районе следует считать вполне удовлетворительным, однако при возрастании лицензированных объемов добычи возможно их истощение. Для поддержания численности охотничьей фауны рекомендуется разработка и реализация специальной целевой программы, включающей мероприятия по борьбе с браконьерством, по организации дополнительных воспроизводственных участков и подкормочных биокomплексов. На территории района имеются обширные болота, которые могут рассматриваться в качестве ядер экологического каркаса, где осуществляется воспроизводство охотничьей дичи. Рыбные ресурсы района сосредоточены, в основном, в пределах р. Волга.

Наиболее вероятным сценарием использования естественной фауны является создание сети охотничьих и рыболовных баз с сопутствующей инфраструктурой для организации охоты и рыбалки на коммерческой основе.

2.3. Экологическая ситуация

Отличительной особенностью Красносельского муниципального района является крайне неравномерное распределение производственных мощностей на его территории. Наибольшая интенсивность антропогенной нагрузки на природные экосистемы отмечается в поселке Красное-на-Волге, где сосредоточено большое количество ювелирных производств.

На учете в администрации Красносельского муниципального района состоят 113 предприятий всех форм собственности. На территории района функционируют 3 газовые котельные (МУП «Газовые котельные»), 10 угольных котельных и 1 электрическая. Разработаны и согласованы с управлением Ростехнадзора 84 проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, 25 проектов предельно допустимых выбросов и 5 проектов предельно допустимых сбросов. На 19 предприятиях



проводится производственный контроль за выбросами. Из ювелирных предприятий - 13 крупных предприятий имеют разработанные и согласованные проекты ПДВ и осуществляют производственный контроль. Осуществление контроля проводится ЦСЛАТИ.

Загрязнение воздушного бассейна

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: предприятия района и автотранспорт. В течение 2008 года аварийных и залповых выбросов на предприятиях Красносельского района зафиксировано не было. В связи с активной газификацией района и установкой пылегазоулавливающего оборудования в котельных района происходит уменьшение выбросов вредных веществ в атмосферу. На базе ОАО «Красноермтехпредприятие» проводится регулировка и проверка карбюраторных двигателей. По экспериментальным данным. 2006-2008 гг Костромского ЦГМС индекс загрязнения атмосферы, рассчитанный по 4 приоритетным примесям (взвешенные вещества – $0,154 \text{ мг/м}^3$, сернистый ангидрит – $0,006 \text{ мг/м}^3$, оксид углерода – 1 мг/м^3 , диоксид азота – $0,041 \text{ мг/м}^3$) не превышал 4,0 за весь период десятилетнего наблюдения при его среднем значении по России равным 7,0.

В целом фактическое загрязнение воздуха населенных мест района можно оценивать как допустимое.

Загрязнение поверхностных вод

Основными источниками загрязнения воды рек Волги, Покши, Стежеры, Шачи и их притоков являются ювелирные предприятия, сельскохозяйственные и жилищно-коммунального хозяйства, действующие на территории района, а также, поступающие в реки за пределами административного образования. Общий объем отводимых стоков в поверхностные водоемы на территории района по данным 2008 г. составляет – $1840 \text{ тыс.м}^3/\text{год}$. Наибольший объем недостаточно-очищенных сбросов осуществляется от очистных сооружений биологической очистки МУП «Коммунальник» в объеме $985 \text{ тыс. м}^3/\text{год}$, в том числе $955 \text{ тыс.м}^3/\text{год}$ р. Волгу (вдхр.Горьковское) от о/с п.Красное-на-Волге и $23,3 \text{ тыс.м}^3/\text{год}$ от о/с п.Гравийный карьер; $34,2 \text{ тыс.м}^3/\text{год}$ в р. Покша от о/с д. Гридино. Отведение недостаточно очищенных хозяйственно-бытовых и промышленных стоков осуществляется в р.Стежеру от очистных сооружений д.Сопырево, д.Веселово; в р.Волга от о/с в д.Сухара; в р.Шачу от о/с с.Сидоровское; в приток р.Танги от о/с д.Ченцы.

Качество рек района формируется в основном под воздействием природных факторов (заболоченность, литологическое строение подстилающих поверхностей, залесенность, распаханность водосборов).

С неканализованных и необеспеченных очистными сооружениями территорий сельских поселений (сельские поселения обеспечены выгребями), распаханых водосборов, особенно в водоохраных зонах рек, в период весеннего половодья и дождевых паводков, с поверхностным



стоком в реки поступают дополнительные загрязняющие вещества. В отдельные сезоны года это приводит к резкому ухудшению качества воды и увеличению в воде отдельных показателей качества воды – взвешенные вещества, аммонийный, нитритный азот, фосфаты, нефтепродукты. Снижается содержание растворенного в воде кислорода.

Постоянные наблюдения за качеством воды на реках района на общегосударственной сети наблюдений Росгидрометеослужбы проводятся на вдхр.Горьковское в 12,6 км ниже впадения р.Костромы (граница Красносельского района).

По данным наблюдений за качеством воды, осуществляемым ГУ Костромского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды 2006-2007 гг. степень загрязненности воды вдхр. Горьковское характеризовалась как очень загрязненная. Превышение ПДК в воде водохранилища в наблюдалось по 5 ингредиентам (окисляемость бихроматная, биологическое потребление кислорода, азот аммонийный, азот нитритный и железо общее) из 9 определяемых показателей. Среднегодовые концентрации загрязняющих веществ в воде составляли 1,7-3,5 ПДК. Кислородный режим характеризовался как благоприятный.

Очистка сточных вод в районе производится 18 очистными сооружениями, находящимися на балансе у предприятий независимо от формы собственности. Из них обслуживаются: МУП «Коммунальник» - 4; дома отдыха, санатории – 3; сельхоз предприятия – 11. Степень очистки сточных вод недостаточна. Очистные сооружения имеют продолжительный срок эксплуатации и нуждаются в капитальном ремонте и реконструкции. Остро стоит вопрос о реконструкции очистных сооружений поселка Красное-на-Волге и деревни Шолохово. По данным экологических служб сброс загрязняющих веществ со сточными водами очистных сооружений Красносельского района составляет 224,137 т/год, из них:

- Медь -0,044
- Никель – 0,009
- Аммоний-ион – 20,392
- Алкил сульфаты - 0,458
- БПК пол – 75,232
- Железо (растворимые формы) – 0,767
- Нефтепродукты – 0,214
- Нитрит-анион – 0,079
- Нитрат-анион - 3,269
- ОЖК – окислированные жирные – 0,011
- Сульфат анион -14,306
- Фосфаты по Р -2,633
- Хлорид-анион -64,022
- Цинк – 0,056
- Взвешенные вещества -42,645

Для решения проблемы очистки сточных вод на территории района необходимо проведение ремонта и реконструкции существующих очистных сооружений, а также строительство новых очистных в п. Красное- на- Волге .

Загрязнение подземных вод

Подземные воды эксплуатационных горизонтов могут иметь как природное загрязнение, т. е. обусловлено исходным несоответствием нормативам по ряду естественных компонентов, так и техногенное загрязнение подземных вод, которое объясняется расположением действующих водозаборов в непосредственной близости от потенциальных источников загрязнения подземных вод (промышленные предприятия и объекты коммунального хозяйства) или связано с подтягиванием в процессе эксплуатации некондиционных природных вод. В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Кроме этого причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства; даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение определяется проникновением его по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

Для водоснабжения Красносельского района используются грунтовые воды флювиогляциальных отложений, подземные воды триаса, реже верхней юры, т.е. эксплуатационные водоносные горизонты условно или не защищены от поверхностного или грунтового загрязнения. На всех эксплуатационных скважинах района выдержаны зоны санитарной охраны, радиусом 60 м. На скважинах не ведется мониторинг подземных вод из-за отсутствия специально оборудованных для этого оголовков скважин.

Одной из причин санитарно-эпидемиологического неблагополучия в районе является низкое качество подаваемой населению питьевой воды. Вода некоторых артезианских скважин, используемая для хозяйственно-питьевых целей, не соответствует нормативам по санитарно-химическим показателям (сухой остаток, натрий, сульфаты, жесткость, железо) и органолептическим показателям (цветность, мутность, окисляемость). По микробиологическим, радиологическим и остальному набору санитарно-химических показателей соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Контроль качества». Среди основных факторов, обуславливающих за низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

1. Неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта);
2. Неудовлетворительная работа по водоподготовке;
3. Отсутствие надлежащего контроля за качеством воды, забираемой из артезианских скважин;
4. Не соблюдение правил содержания санитарных охранных зон источников питьевого водоснабжения;
5. Наличие несанкционированных свалок, которые работают не в соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми к



специализированным объектам для размещения отходов (например, гидроизоляция подстилающей поверхности, мониторинга за качеством и динамикой подземных вод и т.п.).

Обращение с отходами производства и потребления

На территории Красносельского муниципального района происходит образование и размещение следующих видов отходов:

- промышленные;
- твердо-бытовые;
- сельскохозяйственные.

По вопросам транспортировки, утилизации, обезвреживанию и размещения отходов, а также по вопросам в области обращения с отходами производства и потребления, норм накопления отходов разработано Положение «О порядке обращения с отходами производства и потребления на территории Красносельского муниципального района» (утверждено решением Собрания депутатов от 27.02.2007 г №115). Согласно Положению обезвреживание отходов 1,2,3-го классов опасности производится на специальных установках или объектах юридическими и физическими лицами, имеющими лицензии на деятельность по обезвреживанию определенного вида отходов. Ртутьсодержащие отходы (использованные люминесцентные лампы, термометры и пр.) подлежат обязательной сдаче для утилизации в демеркуризационной установке в специализированную организацию (ООО «Дельта», г. Ярославль). Чистая ртуть или ртуть, слитая собственниками с приборов, содержащих ртуть, подлежит обязательной сдаче в помещение для хранения ртути, размещенное на Васильевских очистных сооружениях МУП «Костромагорводоканал». Утилизация трупов павших животных, биологических отходов лечебных учреждений производится путем захоронения в биотермических ямах или скотомогильниках. Вывоз с деревообрабатывающих предприятий древесных отходов для утилизации производится в котельные и на фермы.

Мусор с территории сельских поселений вывозится транспортом на санкционированную свалку, расположенную на территории Сидоровского сельского поселения. Также на территории муниципального района имеется восемь несанкционированных свалок, которые являются основными источниками загрязнения атмосферного воздуха, почв, поверхностных и подземных вод. Сведения об объектах размещения отходов на территории Красносельского муниципального района приведены в таблице 2.3.1. Для решения вопроса об утилизации и размещению отходов производства и потребления на территории Красносельского муниципального района необходимо выделение земельного участка для строительства нового полигона по размещению отходов, соответствующего всем современным требованиям. Несанкционированным свалкам необходимо придать статус площадок временного хранения отходов и после строительства полигона провести их рекультивацию. Расчетный срок реализации указанных мероприятий – 5 лет.

Площадку под размещение нового полигона рекомендуется определить в границах Чапаевского СП (в районе д.Гущино).



Таблица 2.3.1. Сведения об объектах размещения отходов Красносельского района

№	Наименование муниципального образования	Расположение объекта			Площадь, га	Состояние объекта				Информация об эксплуатации объекта	
		Ближайший населенный пункт	Расстояние до границ селитебной зоны ближайшего населенного пункта, км	Расстояние до ближайшего водного объекта, км, и его наименование		Год начала эксплуатации	Год закрытия	Объем накопленных отходов, м³	Размер СЗЗ, м	Среднегодовое количество размещаемых отходов м³/год	Эксплуатирующая организация
Санкционированные свалки											
1	Сидоровское с/п	с. Сидоровское	1,5	Р. Шача, 2,5	0,2	1990	-	1210	1000	120	МУП «Коммунальщик» г. Волгореченск
Несанкционированные свалки											
1	Сидоровское с/п	с. Густомесово	0,5	Р. Волга 1,5	0,5	1983	2013	1980	-	198	-
2	Подольское с/п	д. Кузнецово	0,3	Р. Волга 0,3	0,3	1988	2009	-	-	-	-
3	Гридинское с/п	д.Гридино	0,8	Р. Шача, 2	2,0	1980	2015	1386	-	66	-
4	Боровиковское с/п	д. Боровиково	1,2	Р. Покша, 2,5	0,9	1990	2010	1210	-	110	-
5	Подольское с/п	Пос. Красное на Волге	1,5	Р.Волга, 2,5	5,0	1972	-	73370	-	3850	МУП «Коммунальщик»
6	Захаровское	Д.Афанасо	2,0	-	0,15	1994	-	900	-	50	-



	с/п	во									
7	Чапаевское с/п	С. Чапаево	1,7	Р.Танга, 1,5	0,1	1990	-	660	-	44	-
8	Прискоковско е с/п	Пос. Гр Карьер	0,5	Р.Волга 0,9	0,2	1938	-	1500	-	50	-

Таблица 2.3.2. Информация о наличии действующих и недействующих мест утилизации биологических отходов

№	Наименование хозяйства, ближайшего населенного пункта	Действующие		Недействующие (заброшенные, закрытые, законсервированные)	
		Скотомогильники	Биотермические ямы	Скотомогильники	Биотермические ямы
1.	СПК «Знамя труда» д.Харитоново	-	1	-	-
2.	Колхоз «Веселово» д.Веселово	-	-	-	-
3.	СПК «Захарове» д. Захарово	-	1	-	-
4.	СПК «Афонасовский» д. Афонасово	-	-	-	-
5.	СПК Колхоз «Волжское» д.Сухара	1	-	-	-
6.	Колхоз «Родина» д.Шелохово	-	-	1	-
7.	СПСК «Восход» д.Косевское	-	1	-	-
8.	СПК «Красный прибой» с.Здемирово	1	-	-	-
9.	ЗАО Агропол отд.»Подольское», с.Подольское	-	1	-	-
10.	СПК «Заволжье2, с.Светочева Гора»	1	-	-	-
11.	ООО «Зерностандарт» д.Синцово	-	-	1	-
12.	ООО «Зерностандарт» д.Ивановское	-	-	-	-
13.	СПК «Колхоз им.Ленина» с.Густомесово	1	-	-	-
14.	Зао учхоз «Боровиковский» д.Боровиково	-	-	-	1
15.	СПК «Гридино» д.Гридино	Печь-крематорий		-	-
16.	УГП ОПХ «Ченцы» д.Ченцы	-	1	-	-
17.	ООО «Солнечное» с.Сидоровское	1	-	-	-
	Итого:	5	5	2	1



К числу распространенных в Красносельском районе и опасных в экологическом отношении отходов относятся сельскохозяйственные и древесные отходы. Древесные отходы могут быть использованы в качестве топлива на котельных, помет и навоз – для удобрения полей, в связи с чем, хранение происходит непосредственно на территории или около существующих ферм и носит временный характер.

Скотомогильники являются источниками распространения различного рода вредных веществ и микроорганизмов, способных вызвать инфекционные заболевания. Места, отведенные для захоронения биологических отходов (скотомогильники), должны иметь одну или несколько биотермических ям. Информация о наличии действующих и недействующих мест утилизации биологических отходов дана в таблице 2.3.2.

Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местной администрации по представлению организации государственной ветеринарной службы, согласованному с местным центром санитарно-эпидемиологического надзора. Эксплуатация скотомогильников должна осуществляться согласно «Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов».

Выводы:

Экологическая обстановка на территории района удовлетворительная, что объясняется отсутствием на территории района предприятий, которые оказывали существенное негативное влияние на состояние окружающей среды. В связи с этим на территории района имеется возможность строительства производств экологически чистых продуктов питания и организации туристско-рекреационных зон. Для решения вопроса о размещении и утилизации отходов производства и потребления необходимо предусмотреть выделение земельного участка для организации полигона ТБО.

3. ОЦЕНКА ПОТЕНЦИАЛА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Демографический потенциал

3.1.1. Численность населения

Очень важным моментом для разработки схем территориального планирования районов Костромской области является анализ демографической ситуации. Это обусловлено тем, что во всей области развивается процесс депопуляции. Его темпы характеризуются величинами от 3 до 7% в год. В результате, в настоящий момент, сформировалась такая половозрастная структура – преобладание людей превысивших детородный возраст, при которой депопуляция уже не может быть остановлена иными мерами, кроме как за счет механической миграции населения.

Демографическая ситуация в районе типична для большинства районов Костромской области. На протяжении последних 10 лет в районе наблюдалась естественная убыль населения, которая составляет почти 1- 2% в год. Наблюдаемые темпы убыли населения характеризуются как наиболее низкие в сравнении с остальными районами области. На 1 января 2009 года на территории Красносельского муниципального района постоянно проживало 18 927 человек, что составляет 2,8% от населения Костромской области (таблица 1.1.1). Доля городского населения в районе составляет 42% населения района.

Таблица 3.1.1. Численность населения муниципального района (на 1 января)

Годы	Всего, человек
1998	20677
1999	20472
2000	20283
2001	20071
2002	19919
2003	19693
2004	19509
2005	19347
2006	19240
2007	19180
2008	19103
2009	18927

Из поселений района наиболее заселенным является ГП п. Красное-на-Волге (таблица 3.1.2). Следующее по численности поселение района – Шолоховское сельское. Гридинское и Захаровское сельские поселения района являются самыми малочисленными, численность населения 621 и 529 человек соответственно.

Таблица 3.1.2. Численность населения муниципального района в разрезе сельских поселений*

Наименование поселения	2006	2007	2008	2009
Поселок Красное - на Волге	7971	8057	7954	7797
Чапаевское сельское поселение	1636	1623	1596	1581
Шолоховское сельское поселение	2389	2384	2402	2382
Сидоровское сельское поселение	1330	1278	1298	1319
Гридинское сельское поселение	588	590	609	621
Боровиковское сельское поселение	1547	1541	1549	1552
Захаровское сельское поселение	550	550	540	529
Прискоковское сельское поселение	1543	1461	1441	1432
Подольское сельское поселение	1686	1696	1714	1714

* - по данным социальных паспортов поселений

Демографическая ситуация в Красносельском муниципальном районе, как и в Костромской области в целом, характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения. Одной из причин которой является превышение числа умерших над числом, родившихся (в 1,3 раза) (таблица 3.1.3). Таким образом, сложившийся в районе уровень рождаемости не обеспечивает даже простого воспроизводства населения.

Таблица 3.1.3. Общие коэффициенты естественного движения населения муниципального района

Год	Родившиеся, чел.	Коэфф. рождаемости, ‰	Умершие, чел.	Коэфф. смертности ‰	Естественная убыль населения, чел.	Естественная убыль населения, ‰
Красносельский район						
2006	214	11,1	321	16,7	-107	-5,6
2007	247	12,9	307	16,0	-60	-3,1
2008	241	12,6	318	16,6	-77	-4,0
Городское поселение п. Красное - на - Волге						
2006	150	18,8	191	24,0	-41	-5,1
2007	179	22,2	182	22,6	-3	-0,4
2008	200	25,1	218	27,4	-18	-2,3
Чапаевское сельское поселение						
2006	8	4,9	22	14,67	-14	-8,6
2007	11	6,8	24	16	-13	-8,0
Шолоховское сельское поселение						
2006	13	5,4	13	5,4	0	0,0
2007	3	1,3	10	4,2	-7	-2,9
2008	9	3,7	23	9,6	-14	-5,8
Сидоровское сельское поселение						

2006	7	5,3	36	27,1	-29	-21,8
2007	14	11,0	30	23,5	-16	-12,5
2008	11	8,5	32	24,7	-21	-16,2
<i>Гридинское сельское поселение</i>						
2006	5	8,5	9	15,3	-4	-6,8
2007	8	13,6	6	10,2	2	3,4
2008	9	14,8	9	14,8	0	0,0
<i>Боровиковское сельское поселение</i>						
2006	12	7,8	21	13,6	-9	-5,8
2007	10	6,5	17	11,0	-7	-4,5
2008	1	0,6	8	5,2	-7	-4,5
<i>Захаровское сельское поселение</i>						
2006	4	7,3	2	3,6	2	3,6
2007	4	7,3	5	9,1	-1	-1,8
2008	2	3,7	3	5,6	-1	-1,9
<i>Прискоковское сельское поселение</i>						
2006	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2007	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2008	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
<i>Подольское сельское поселение</i>						
2006	14	8,3	16	9,5	-2	-1,2
2007	18	10,6	22	13,0	-4	-2,4
2008	9	5,3	23	13,4	-14	-8,2

Коэффициент рождаемости в районе в 2008 году составил 12,6‰: в 2008г. родился 241 ребенок, что на 60 человек больше, чем в 2000 году. Низкий коэффициент рождаемости по данным общероссийской статистики определяется сдвигом возрастной модели рождаемости к более старшим возрастам, распространенностью малодетности и абортотв. В 2008 году коэффициент смертности составил 16,7‰.

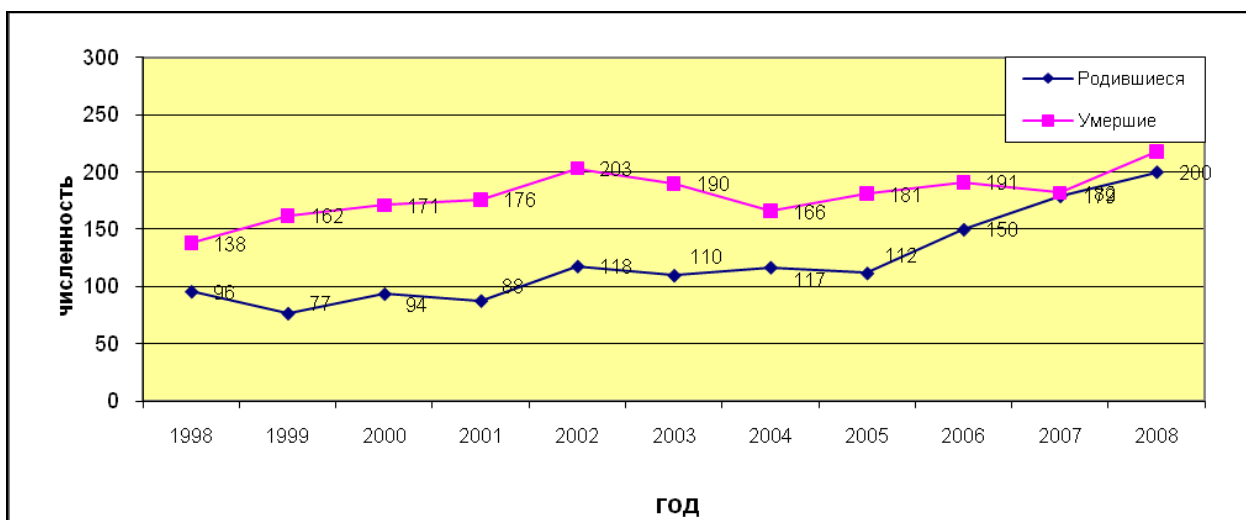


Рис. 3.1.1. Динамика показателей естественного движения населения городского поселения п. Красное-на-Волге

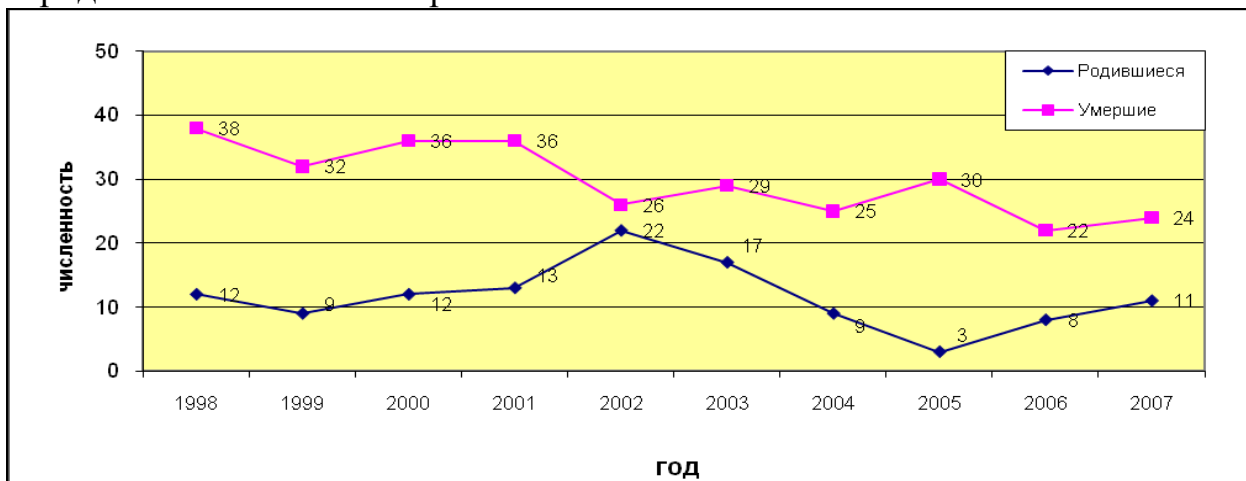


Рис. 3.1.2. Динамика показателей естественного движения населения Чапаевского сельского поселения

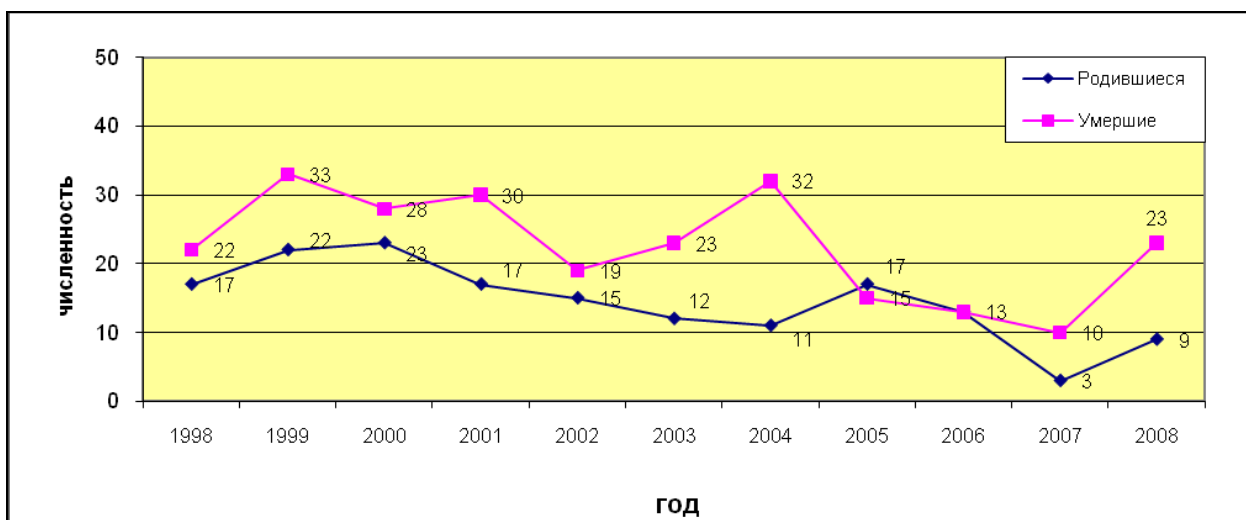


Рис. 3.1.3. Динамика показателей естественного движения населения Шолоховского сельского поселения

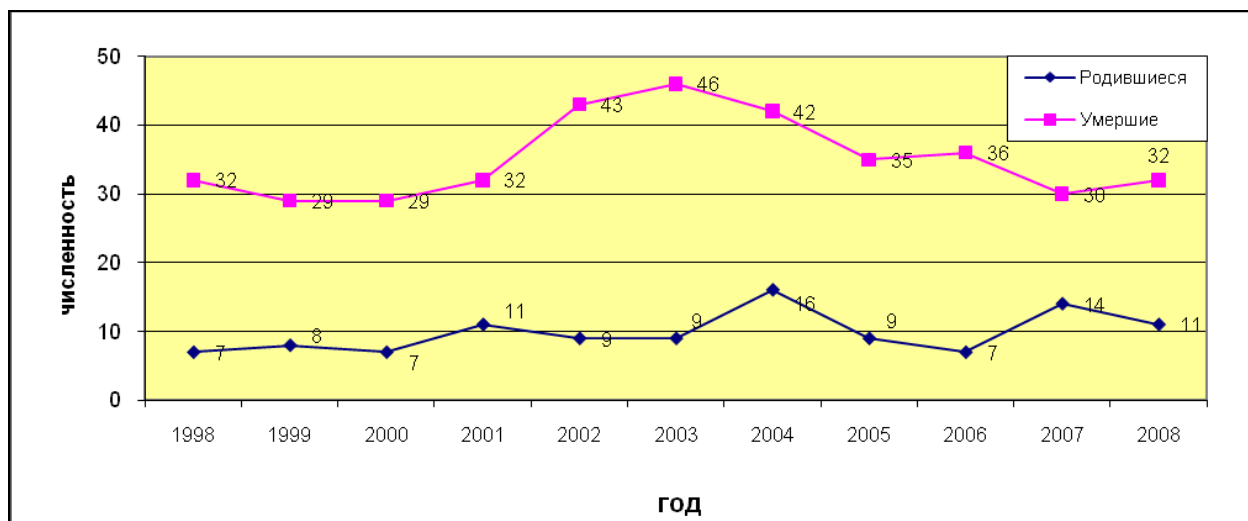


Рис. 3.1.4. Динамика показателей естественного движения населения Сидоровского сельского поселения

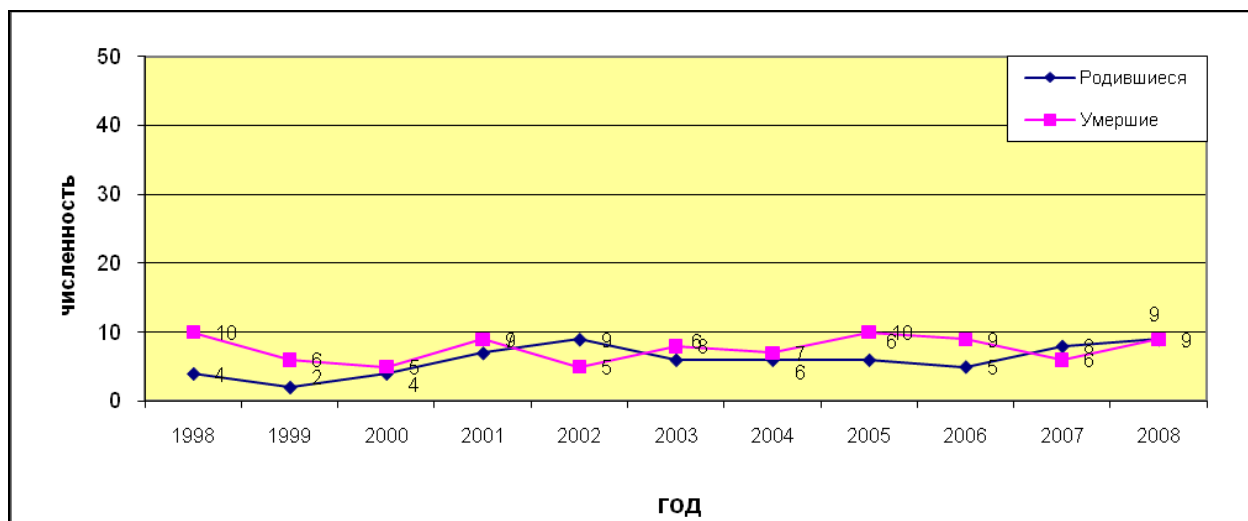


Рис. 3.1.5. Динамика показателей естественного движения населения Гридинского сельского поселения

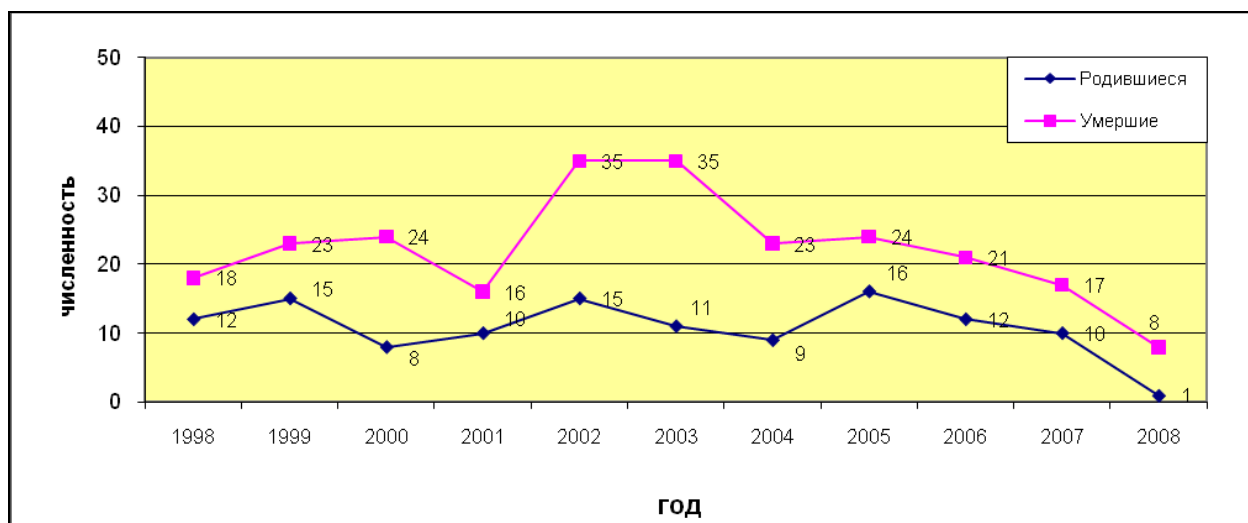


Рис. 3.1.6. Динамика показателей естественного движения населения Боровиковского сельского поселения

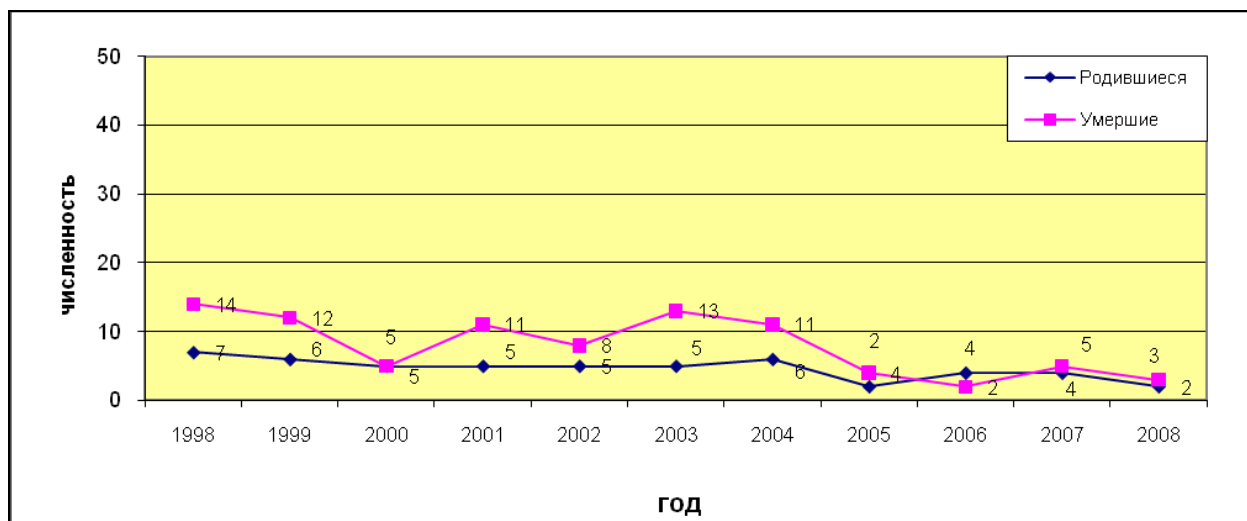


Рис. 3.1.7. Динамика показателей естественного движения населения Захаровского сельского поселения

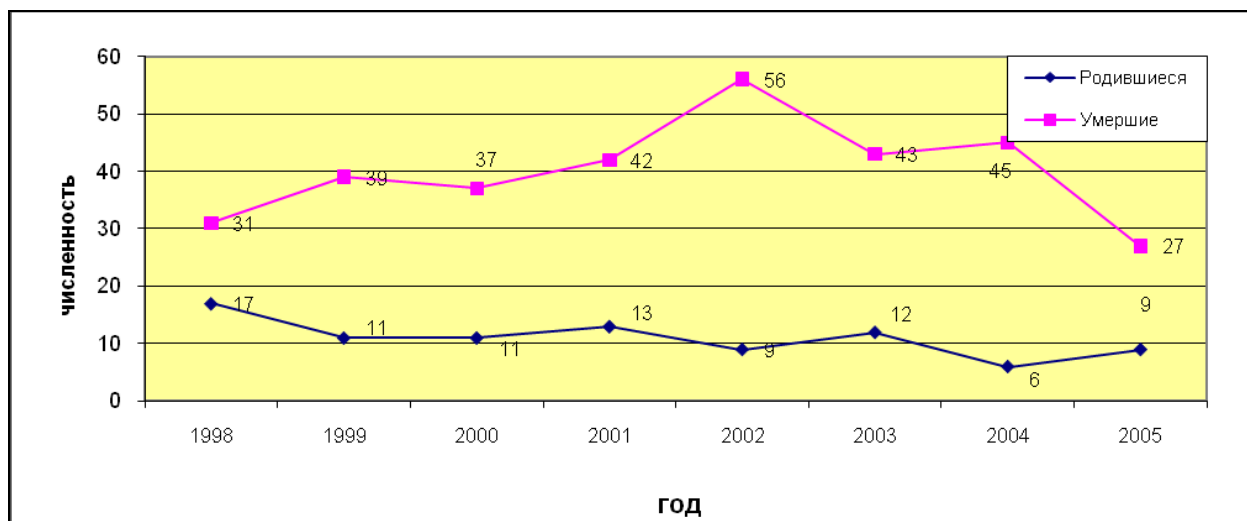


Рис. 3.1.8. Динамика показателей естественного движения населения Прискоковского сельского поселения

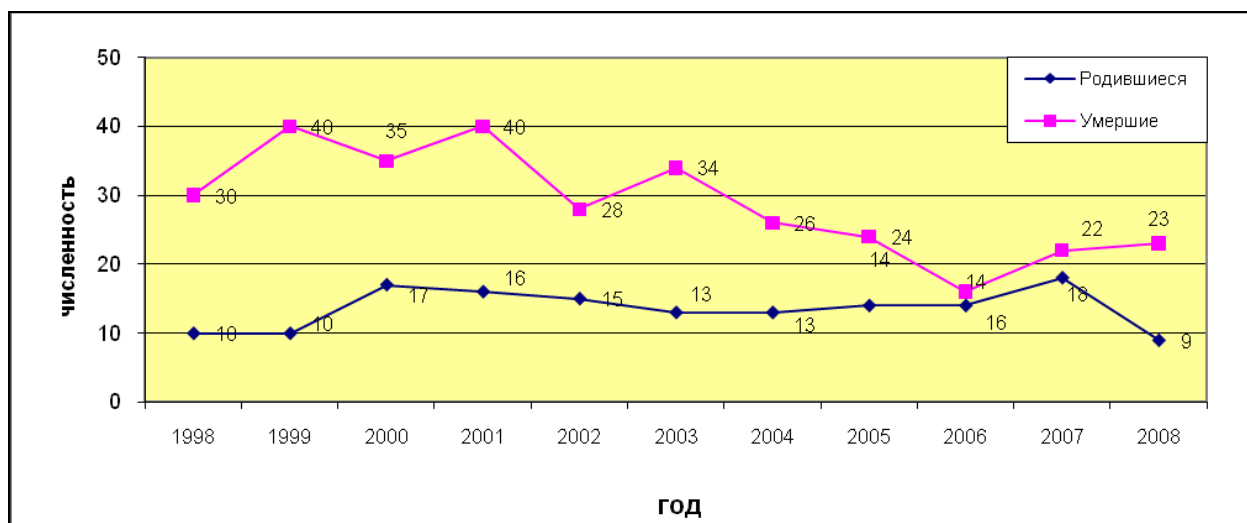


Рис. 3.1.9. Динамика показателей естественного движения населения Подольского сельского поселения

Анализ данных, приведенных в таблице 31.3 и на рисунках 3.1.1 – 3.1.9, свидетельствует о наличии выраженной динамики убыли населения в Чапаевском, Захаровском и Прискоковском сельских поселениях. При этом наиболее трудное положение отмечается в Захаровском СП, которое характеризуется наименьшим количеством населения и минимальной его плотностью.

Второе место в рейтинге критической ситуации занимает Гридинское СП, в котором хотя и отмечался в последние 4 года прирост населения за счет механической миграции, но к 2015 году ожидается сохранение только одного населенного пункта – д.Гридино с численностью населения около 500 человек.

Наиболее активная отрицательная динамика населения отмечается в Прискоковском и Чапаевском СП с максимальными темпами сокращения числа населенных пунктов в последнем.

В группу СП со средними темпами депопуляции и разрушения системы расселения следует отнести Боровиковское, Сидоровское СП. При этом в лучшей ситуации находится Боровиковское СП из-за его близости к Костроме. Сидоровское СП, расположенное на противоположном берегу Волги, находится в изоляции от остальной части района и может сохраниться только при условии создания новых мест приложения труда.

В группу наименьших темпов деградации сельского населения и структуры расселения попадают Подольское и Шолоховское СП.

3.1.2. Возрастной состав населения

Неблагоприятной остается возрастная структура населения района, ее можно отнести к регрессивному типу. Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста населения и изменения возрастной структуры населения – снижением доли детей и ростом доли старших возрастов. Средний коэффициент демографической нагрузки на трудоспособное население (число детей в возрасте 0-15 лет и лиц старше трудоспособного возраста - женщин 55 лет, мужчин 60 лет и старше, приходящихся на 1000 трудоспособного населения) в районе на 2008 год составляет 634,2.

Регрессивный тип возрастной структуры населения определяет не только социально-экономическое положение и репродуктивные особенности, но и способствует росту возрастнo-зависимой патологии (за счет заболеваний, свойственных старшим возрастным группам) и общей смертности. Это означает, что особое внимание нужно уделить развитию системы медицинского обслуживания, а также организации/содержанию мест захоронения.

Наиболее многочисленными возрастными группами в районе являются группы населения в возрасте 20-24 года (8,6%), 45-49 лет (8,5%), 50-54 года (7,7%), а также 70 и более лет (11,5%) (таблица 3.1.4). Малочисленны группы населения 5-9 лет, 10-14 лет, что может стать причиной

значительного снижения рождаемости при достижении женщинами данных поколений 20-29 лет, возраста наиболее эффективного для деторождения. В Костромской области ожидаемая продолжительность жизни при рождении мужчины принимается – 58,5 лет, женщины – 71,8 лет.

Таблица 3.1.4 Возрастной состав населения района на 1 января 2008 года

Возраст (лет)	Мужчины и женщины	Мужчины	Женщины
0 - 4	1064	515	549
5-9	892	474	418
10-14	856	419	437
15-19	1244	631	613
20-24	1591	772	819
25-29	1412	714	698
30-34	1266	610	656
35-39	1076	497	579
40-44	1176	556	620
45-49	1569	778	791
50-54	1426	622	804
55-59	1337	569	768
60-64	528	233	295
65-69	935	343	592
70 и старше	2123	584	1539

Регрессивный тип возрастной структуры населения определяет не только социально-экономическое положение и репродуктивные особенности, но и способствует росту возрастнo-зависимой патологии (за счет заболеваний, свойственных старшим возрастным группам) и общей смертности. Это означает, что особое внимание нужно уделить развитию системы медицинского обслуживания, а также организации/содержанию мест захоронения.

В структуре населения Красносельского муниципального района население моложе трудоспособного возраста составляет 16,3%, население трудоспособного возраста – 60,2%, старше трудоспособного возраста – 23,5%. Подобная возрастная структура приближает район к «зоне демографического бедствия», которыми в России называются те регионы, где доля пожилых достигает 26-28%.

3.1.3. Миграционная ситуация

Основные итоги механических перемещений населения района представлены в таблице 3.1.5. Согласно выявленной динамике число прибывших в район превышает число выбывших. Основные направления миграционного оттока населения района – в пределах Российской Федерации: внутрирегиональная (преобладает) и межрегиональная

миграция. Уезжает преимущественно трудоспособное население из-за низкого уровня жизни и безработицы.

Таблица 3.1.5. Основные показатели миграционных процессов (чел.)*

Год	Прибывшие, чел.	Выбывшие, чел.	Миграционный прирост, чел.
2007	340	259	+81
2008	328	244	+84

* по данным Костромастат

3.1.4. Трудовые ресурсы

Статистка численности трудовых ресурсов в районе ведется только с 2004 года (таблица 3.1.6). По имеющимся данным в Красносельском районе отмечается незначительный рост трудовых ресурсов (работников, официально зарегистрированных в организациях) на уровне 100 человек в год. При этом незначительно растет и число безработных.

Таблица 3.1.6. Показатели занятости населения муниципального района

Год	численность занятых в экономике, чел.	численность работников крупных, средних организаций, чел.	численность экономически активного населения, чел.	численность безработных, чел.
2004	9800	н/д	11100	97
2005	10100	н/д	11200	96
2006	10200	н/д	11300	126
2007	10400	5100	10600	100
2008	10400	5200	10700	144

Миграционный фактор определяющего значения на рост или сокращение уровня безработицы в районе не имел, так как массового притока рабочей силы не наблюдалось.

Одновременно с этим росла потребность в кадрах для ювелирных мастерских, сельскохозяйственных и муниципальных учреждений (СПК, больницы, школы, детские сады, ЖКХ и т.д.), так как из-за низкой и несвоевременной оплаты труда работники этой сферы производства вынуждены менять свою профессиональную квалификацию или переходить в разряд безработных. Поэтому спрос на рынке труда работников для сельхозпредприятий и муниципальных служб по-прежнему опережает предложение.

Экономически активное население района трудится в сельскохозяйственном и промышленном производстве (60-70 процентов), остальная часть – в непроизводственной сфере (ЖКХ, соцобеспечение, образование и т.д.).

При организации новых видов производств, либо расширении существующих, район обладает достаточным потенциалом трудовых ресурсов, который может быть привлечен и задействован в муниципальном образовании. При этом уровень профессиональной подготовки трудовых ресурсов может не соответствовать потребностям предприятий и обусловит необходимость проведения мероприятий по переподготовке кадров и повышения квалификации.

3.1.5. Прогноз численности населения

Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (на 25 лет) требует построения трех вариантов прогноза (условно «инерционный», «стабилизационный» и «инновационный»). Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории района.

Прогнозные расчеты численности населения выполнены с использованием метода "передвижки возрастов", который соответствует логике старения и обновления населения. При этом учитывались следующие коэффициенты, которые были определены на основе изучения демографических тенденций, наблюдавшихся в России и муниципальном образовании за последние годы:

- Возрастные коэффициенты смертности для мужчин и женщин,
- Возрастные коэффициенты рождаемости у женщин в возрасте от 15 до 49 лет,
- Возрастные коэффициенты эмиграции мужчин и женщин,
- Коэффициент суммарной рождаемости,
- Средний возраст матери при рождении ребенка,
- Ожидаемая продолжительность жизни при рождении мужчины и женщины,
- Коэффициент младенческой смертности,
- Доля мальчиков среди родившихся,
- Ежегодное число прибывших (иммигрантов).

Расчётная численность населения и возрастно-половой состав населения были даны на 3 даты: 2014 г. (первая очередь реализации Схемы), 2019 г. (расчётный срок реализации Схемы) и 2034 г. (перспектива реализации Схемы) (таблица 3.1.7).

Таблица 3.1.7. Прогноз численности населения района

Этапы проектирования	Все население, чел.		
	Инерционный сценарий	Стабилизационный сценарий	Инновационный сценарий
Первая очередь	18141	18390	18897
Расчетный срок	17053	17732	19045
Перспектива	15908	16987	18971

Согласно «инерционному» сценарию демографические показатели района останутся на прежнем уровне и не будут изменяться в сторону ухудшения демографической ситуации. Ежегодное число прибывших сохранится на уровне 80 чел. в год, ожидаемая продолжительность жизни при рождении мужчины (58,5 лет) и женщины (71,8 лет), коэффициент младенческой смертности останется равным 9,4‰, а коэффициент суммарной рождаемости – 1,4.

В основу «стабилизационного» сценария прогноза была положена гипотеза медленной стабилизации демографических показателей с небольшим улучшением демографической ситуации. Согласно этой гипотезе будет происходить медленное повышение рождаемости до уровня 1,5 на одну женщину в фертильном возрасте, возрастет ежегодное число иммигрантов до 120 чел., уменьшится коэффициент младенческой смерти до 7,6‰. Ожидаемая продолжительность жизни при рождении мужчины и женщины не изменится.

«Инновационный» сценарий основывался на более существенном росте рождаемости – до 1,7 рождений на одну женщину в фертильном возрасте, увеличении продолжительности жизни на 3 и 2 года соответственно у мужчин и женщин, дальнейшем уменьшении коэффициента младенческой смерти до 6,5‰ и увеличении миграционного прироста до 150 чел. в год.

Для всех сценариев постоянными показателями являются: средний возраст матери при рождении ребенка равный 25,8 годам, доля мальчиков среди родившихся – 0,52,

Инерционный и стабилизационный сценарии прогноза предполагают сокращение численности населения района на 16% и 10% соответственно, тогда как при реализации инерционного сценария население увеличится на 0,4%.

Важно отметить, что в современных условиях необходимо стремиться к реализации инновационного сценария в полном объеме, проводя осмысленную демографическую и миграционную политику, а также способствуя развитию субурбанизационных процессов. В связи с этим за основу при планировании социально-экономического развития района принимается инновационный сценарий.

3.2. Система расселения

3.2.1. Современное расселение

Красносельский район относится к районам с относительно высокой для Костромской области плотностью населения. Плотность населения района – 19,9 чел./кв.км. На карте «Схема расселения» выделяются два сельских поселения – Шолоховское и Подольское, характеризующиеся самой высокой плотностью населения (за исключением ГП п. Красно-на-Волге) и образующие ядро расселения в районе (таблица 3.2.1). Ось расселения проходит от г.Кострома к поселку Красное-на-Волге. На остальной территории района отмечается процесс деградации сложившейся ранее системы расселения. Объясняется это общим сокращением численности населения и изменениями в образе жизни и экономике района и области, приводящими к утрате межселенных связей на уровне сел и деревень.

Таблица 3.2.1. Сравнительная характеристика расселения в Красносельском районе

№ п/п	Поселение	Площадь поселений, кв. км	Количество населенных пунктов	Плотность населения чел/кв.км	Плотность сельских населенных пунктов шт/кв.км	Прогнозируемое число населенных пунктов 2034 год
1	ГП п. Красное – на Волге	7,20	1	1082,9	-	1
2	Боровиковское СП	130,42	22	11,9	0,17	13
3	Гридинское СП	71,10	15	8,7	0,21	1
4	Захаровское СП	97,00	9	5,5	0,09	4
5	Подольское СП	66,39	11	25,8	0,17	7
6	Прискоковское	127,10	23	11,3	0,18	14
7	Сидоровское СП	131,95	22	10,0	0,17	7
8	Чапаевское СП	203,50	42	7,8	0,21	13
9	Шолоховское СП	116,74	25	20,4	0,21	8

Плотность населения в районе оценивается как достаточно высокая для обеспечения нормального развития такой сельскохозяйственной отрасли как животноводство (более 5 чел./кв.км). Все сельские поселения кроме Захаровского, Чапаевского и Гридинского имеют плотность населения способную обеспечить и развитие такой отрасли как растениеводство (более 10 чел/кв.км). Это и находит свое продолжение в структуре землепользования и производства.

Для района характерна быстрая убыль населенных пунктов имеющих постоянное население. Особенно это ярко проявляется в Чапаевском, Гридинском и Захаровском и Сидоровском сельских поселениях.

3.2.2. Размещение и структура населенных пунктов

В настоящий момент в районе насчитывается 170 сельских населенных пунктов, причем 50 из них нежилые. Основными по числу являются населенные пункты с численностью менее 10 жителей, в которых проживает 2,2% населения. В 6 населенных пунктах численностью от 501 до 1000 жителей проживает 20,3% населения. Чуть меньше – 13% населения проживает в 8 населенных пунктах с численностью населения 201-500 человек. 49,1 % населения района проживает в двух населенных пунктах района – п.Красное-на-Волге и д. Шолохово (таблица 3.2.2).

Таблица 3.2.2. Структура сельского расселения района в зависимости от людности сельских населенных пунктов

Структура поселений		Количество
Количество населенных пунктов	Более 1000 жителей	2
	От 501 до 1000 жителей	6
	От 201 до 500 жителей	8
	От 101 до 200 жителей	8
	От 51 до 100 жителей	14
	От 11 до 50 жителей	33
	Менее 10 жителей	99
	в районе в целом	170
Численность населения, чел.	Более 1000 жителей	9301
	От 501 до 1000 жителей	3847
	От 201 до 500 жителей	2468
	От 101 до 200 жителей	1302
	От 51 до 100 жителей	886
	От 11 до 50 жителей	713
	Менее 10 жителей	410
	в районе в целом	18927
Доля в общей численности населения, %	Более 1000 жителей	49,1
	От 501 до 1000 жителей	20,3
	От 201 до 500 жителей	13,0
	От 101 до 200 жителей	6,9
	От 51 до 100 жителей	4,7
	От 11 до 50 жителей	3,8
	Менее 10 жителей	2,2
	в районе в целом	100

Таким образом, следует сделать вывод о том, что расселение достаточно концентрировано, что обеспечивает относительную устойчивость системы трудовых ресурсов на перспективу 5-10 лет. Главная социальная задача власти – обеспечение социально гарантированного качества

жизни населения может решаться с минимальными затратами и средства должны расходоваться на ремонт существующих социальных объектов и объектов транспортной инфраструктуры.

В наиболее крупных населенных пунктах, являющихся центрами сельских поселений, размещаются основные сельхозпроизводители (бывшие колхозы), другие организации и, как правило, администрации поселений.

Основные учреждения культурно-бытового и коммунального обслуживания находятся в центрах сельских поселений.

В большинстве мелких населенных пунктов отсутствуют места приложения труда. Многие мелкие населенные пункты находятся на значительном расстоянии от сельских центров и связь с ними осуществляется по грунтовым дорогам.

3.2.3. Принципы формирования и перспективы развития системы расселения

С целью анализа опорного (в социально-экономическом плане) каркаса расселения были выявлены две группы поселений способных эффективно выполнять роль центров обслуживания и сохранить устойчивое существование на ближайшие 10 лет. К первой группе относятся поселения с численностью более 200 человек:

Боровское поселение	сельское	деревня Боровиково	507 чел.
		деревня Харитоново	320 чел.
Гридинское поселение	сельское	деревня Гридино	596 чел.
Подольское поселение	сельское	село Подольское	870 чел.
		село Здемирово	657 чел.
Прискоковское поселение	сельское	поселок Гравийный карьер	586 чел.
		деревня Веселово	323 чел.
Шолоховское поселение	сельское	деревня Шолохово	1504 чел.
		деревня Сопырево	336 чел.

Все перечисленные населенные пункты, кроме п.Гравийный карьер и д.Веселово расположены на основной и единственной оси расселения, ориентированной на Кострому. Это обстоятельство крайне осложняет развитие «периферийных» территорий района, т.к. они лишены своих центров.

Ко второй группе отнесены сельские поселения, утрачивающие централизованную систему расселения – Чапаевское, Сидоровское и Захаровское. При этом Сидоровское СП отрезано от основной территории района р.Волга. Они располагаются на границе Костромской и Ивановской областей, между которыми не выстраиваются в настоящее время сильные экономические связи, сложившаяся в советское время система хозяйственной активности практически разрушена.

Учитывая достаточно хорошую транспортную сеть межселенного уровня, рекомендуется провести развитие хозяйственной активности

сельских поселений по следующим направлениям:

- 1) Гридинское, Чапаевское, Захаровское, Прискоковское – сельское хозяйство и рекреация,
- 2) Боровиковское, Шолоховское, Подольское и Красное-на-Волге – ювелирное производство и рекреация.

3.2.4. Система расселения на базе межселенного культурно-бытового обслуживания населения

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

За основу определения состава учреждений и предприятий обслуживания, которые должны быть размещены в каждом поселении, должна приниматься периодичность посещения различных учреждений (табл. 3.2.3.). Всего выделяется 3 ступени:

1 ступень – должна состоять из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения.

На перспективу, данные учреждения должны обслуживать население, проживающее в радиусе 30 минут пешеходной доступности от них, а также, за счет выездных форм или временными облегченными зданиями (павильоны, ларьки). Практически они должны размещаться в большей части населенных пунктов.

2 ступень – учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц, или создание которых эффективно при наличии большой численности обслуживаемого населения.

3 ступень – учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением реже одного раза в месяц, а также уникальные учреждения и предприятия обслуживания.

Таблица 3.2.3. Состав основных культурно-бытовых учреждений и предприятий по ступеням и центрам обслуживания

Виды обслуживания	Состав учреждений и предприятий по уровням культурно-бытового обслуживания			
	Повседневного пользования	Периодического пользования		Эпизодического пользования
	Внутрихозяйственные центры, центры сельских поселений	Крупные сельские поселения	Районный центр	Районный центр
1. Учреждения образования	Детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы	Колледжи, лицеи, детские школы искусств и творчества	Специализированные ДДУ и школьные учреждения, учреждения начального профессионального образования, средние специальные учебные заведения, колледжи, дома детского творчества, школы: искусств, музыкальные, художественные	Высшие и средние специальные учебные заведения, центры переподготовки кадров
2. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	ФАП, врачебная амбулатория, аптечный пункт	Участковая больница с поликлиникой, пункт скорой медицинской помощи, аптека	Центральная районная больница, инфекционные больницы, роддома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, станции скорой помощи, городские аптеки, центр социальной помощи семье и детям, реабилитационные центры, молочные кухни	Областные и межрайонные многопрофильные больницы и диспансеры, клинические, реабилитационные и консультативно - диагностические центры, базовые поликлиники, дома-интернаты разного профиля
3. Учреждения культуры и искусства	Учреждения клубного типа с киноустановками, филиалы библиотек	Клубы по интересам, досуговые центры, библиотеки для взрослых и детей	Многопрофильные центры учреждения клубного типа, кинотеатры, музейно-выставочные залы, районные и городские библиотеки, залы аттракционов игровых и	Музейно-выставочные центры, театры, многофункциональные культурно- зрелищные центры, концертные залы, специализированные библиотеки, видеозалы,



			автоматов	казино
4. Физкультурно-спортивные сооружения	Стадион и спортзал, как правило, совмещенные со школьными	Стадионы, спортзалы, бассейны	Спортивные центры, открытые и закрытые спортзалы, бассейны, детские спортивные школы, теннисные корты	Спортивные комплексы открытые и закрытые, бассейны, детская спортивная школа олимпийского резерва, специализированные спортивные сооружения
5. Торговля и общественное питание	Магазины товаров повседневного спроса, пункты общественного питания	Магазины прод. и пром. товаров, предприятия общественного питания	Торговые центры, мелко-оптовые и розничные рынки и базы, ресторан, кафе и т.д.	Торговые комплексы, оптовые и розничные рынки, ярмарки, рестораны, бары и т.д.
6. Учреждения бытового и коммунального обслуживания	Приемные пункты бытового обслуживания и прачечные-химчистки, бани	Предприятия бытового обслуживания, прачечные-химчистки самообслуживания, бани, пождепо	Специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики-прачечные, химчистки, пождепо, банно-оздоровительные учреждения, гостиницы	Фабрики централизованного выполнения заказов, дома быта, банно-оздоровительные комплексы, гостиницы класса люкс
7. Административно-деловые и хозяйственные учреждения	Административно-хозяйственное здание, отделения связи и банка, опорный пункт охраны порядка	Административно-хозяйственная служба, отделения связи и милиции банков, юридические и нотариальные конторы, РЭУ	Административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальные конторы, жилищно-коммунальные службы	Административно-хозяйственные комплексы, деловые банковские структуры, дома связи, юстиции, центральные отделения банков, отдел внутренних дел, проектные и конструкторские бюро, жилищно-коммунальные организации

Исходя из перспективного развития системы расселения Красносельского района и его планировочной и транспортной структуры наиболее целесообразно следующее построение системы культурно-бытового обслуживания населения района:

1. Поселок Красное-на-Волге должен как районный центр концентрировать уникальные виды обслуживания, а также предприятия эпизодического пользования, которые распространяли бы свое влияние на район в целом.

2. Центр рекреационного обслуживания местного и приезжего населения должен быть сформирован на территории объединенного населенного пункта Серкова Слобода (п. Гравийного карьера и д.Серково), расположенного напротив г.Плес Ивановской области, который в настоящее время успешно развивается как местный курорт. Перспектива развития рекреационного центра существует и на базе с.Сидоровское.

3.3. Пространственная организация социальной сферы

3.3.1. Развитие системы здравоохранения

Система здравоохранений Красносельского муниципального района состоит из:

- МУЗ «Красносельская Центральная Районная больница (ЦРБ)»
- Стационар круглосуточного пребывания (60 коек.)
- Стационар дневного пребывания (42 койки)
- Ивановская участковая больница (15 коек)
- 16 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПов) (таблица 3.3.1).

Однако почти все учреждения здравоохранения нуждаются в срочном ремонте, расширении или замене помещений.

Основная нагрузка по стационарному медицинскому обслуживанию населения района ложится на МУЗ «Красносельская ЦРБ», расположенного в г.п. Красное –на –Волге.

Кроме того мощностью в 15 койко – мест обладает ЦРБ «Ивановская участковая больница».

Первичное медицинское обслуживание сельских жителей района осуществляют на базе фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПы). Работа ФАПов крайне затрудняется в виду аварийного состояния износа зданий в основном 100%.

Практически все здания сельских ФАПов и больниц имеют износ около 100%. При этом местами стационарного пребывания район обеспечен только на 44% от нормативных требований. Обеспеченность местами амбулаторного обслуживания также практически повсеместно ниже нормативной. Наиболее остро вопрос предоставления услуг по медицинскому обслуживанию населения (в сравнении с нормативными требованиями) стоит в следующих сельских поселениях: Шолоховское, Сидоровское, Подольском. В них



необходимо на первую очередь планировать капитальный ремонт или строительство новых зданий под размещение ФАПов на базе следующих населенных пунктов: Сухара, Шолохово, Сидоровское.

Таблица 3.3.1. Характеристика учреждений здравоохранения Красносельского муниципального района

Наименование поселений	Наименование муниципального учреждения здравоохранения (МУЗ) (количество)	Численность мед. персонала (в т.ч. врачей)	Фактическое количество		Нормативное количество		Нормативная обеспеченность, % ***)		Износ фондов зданий, %
			коек	посещений в смену	коек*)	посещений в смену**)	коек	посещений в смену	
Городское поселение <u>Красное -На -Волге</u>	Всего (2):	166 (25)	102	146	109	179	93,4	81,4	
	МУЗ "Красносельская ЦРБ"	163	60	146					100
	Стационар	3	42	-		-			55
<u>Чапаевское</u> сельское поселение	Всего (3):	21	15	18	22	36	67,8	49,5	
	МУЗ Красносельская ЦРБ Ивановская участковая больница	17	15	-	-	-			100
	ФАП Ченцевский	2		18					100
	ФАП Строковский	2		8	-	-			100
<u>Шолоховское</u> сельское поселение	Всего (2):	5	0	16	33	55	0,0	29,2	
	ФАП Шолоховский	3		7					100
	ФАП Косевской	2		9					
<u>Сидоровское</u> сельское поселение	Всего (3):	8	0	17	18	30	0,0	56,0	
	ФАП Дербилковский	2	-	3	-	-			100
	ФАП Светочегорский	2	-	4	-	-			100
	ФАП Сидоровский	4	-	10	-	-			100

<u>Гридинское сельское поселение</u>	Всего (1):	1	0	49	9	14	0,0	343,1	
	ФАП-Гридинский	1	-	19	-	-			100
<u>Боровиковское сельское поселение</u>	Всего (2):	4	0	30	22	36	0,0	84,0	-
	ФАП Халипинский	2		23					100
	ФАП Боровиковский	2		7					100
<u>Захаровское сельское поселение</u>	Всего (1):	2	0	12	7	12	0,0	98,6	-
	ФАП Афанасовский	2		12					100
<u>Прискоковское сельское поселение</u>	Всего (3):	7	0	21	20	33	0,0	63,8	-
	Прискоковский ФАП	1		5					100
	ФАП пос.Гравийный карьер	5		8					100
	ФАП Сухарский	1		8					100
<u>Подольское сельское поселение</u>	Всего (2):	4	0	33	24	39	0,0	83,7	-
	ФАП Подольский	3		20					90
	ФАП Здемировский	1		13					90
Итого по больницам (2):			117	-	265	-	44,2	-	-
Итого по поликлиникам :			-	146	-	435	-	73,5	-
Итого по ФАП (16):		31	-	174	-		-		-
Всего по району):		218	117	320	265	435	44,2	73,5	-

*) Из расчетного норматива 14 коек на 1000 жителей

**) Из расчетного норматива 23 посещения в смену на 1000 жителей

***) Удельный вес существующей площади к нормативно необходимому количеству мест

Таким образом, нормативная потребность населения района в стационарном обслуживании обеспечивается на 44,2%, а нормативная потребность в амбулаторно-поликлиническом обслуживании обеспечивается на 73,5%. В связи с этим, в первую очередь, необходимо увеличить мощность существующих больничных объектов района на 50 койко-мест.

Сложившуюся на территории района сеть медицинских учреждений можно считать оптимальной. Основным принципом территориальной организации здравоохранения на период до 2020 г. является принцип повышения обеспеченности населения базовыми услугами здравоохранения и, в первую очередь, диагностическими услугами. Первоочередные направления развития здравоохранения района следующие:

- укрепление и развитие материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений района;
- укомплектование учреждений здравоохранения квалифицированными медицинскими кадрами;
- обеспечение жильем медицинских работников;
- повышение уровня и качества оказания населению медицинской помощи.

3.3.2. Развитие системы образования

Система образования Красносельского муниципального района включает в себя:

- 20 общеобразовательных школ (в т.ч. 5 средних, 11 основных и 4 начальных);
- 22 дошкольных общеобразовательных учреждения (в т.ч. 6 на базе общеобразовательных школ);
- 2 учреждения дополнительного образования детей: Красносельская детская музыкальная школа и Красносельская детская художественная школа;
- 2 учреждения профессионального образования: ГОУ НПО профессиональное училище №30 и ФГОУ СПО Красносельское училище художественной обработки металлов.

Школьные учреждения

Общая численность учащихся школьных учреждений муниципального района на начало 2008-2009 учебного года составила 1825 человек, из которых 58,7% (1072 человека) посещали средние школы, 38,7% (648 человек) – основные и 2,6% (47 человека) обучались в начальной школе. Нормативная обеспеченность района учебными местами, рассчитанная с применением норматива 100 учебных мест на 1000 жителей, в целом по району составила 157%, что дает значительный резерв мест под будущее увеличение численности детей школьного возраста, связанного с ростом рождаемости по ЦФО и планируемое добровольное переселение в

Костромскую область. Существующая наполняемость отмечена на уровне 61,4% (учеников на 100 учебных мест), который считается довольно высоким по ЦФО (за исключением Московского региона).

Также на территории Красносельского района, в поселке Красное-на-Волге расположены муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей, указанные в таблице 3.3.3.

В районе существует несколько малокомплектных школ (где численность детей менее 50 человек) данные отражены в таблице 3.3.2.

Школьные учреждения района требует проведения капитального ремонта, так как износ фондов зданий повсеместно превышает 60%.

В настоящий момент на территории района функционирует два учреждения начального и среднего профессионального образования: ГОУ НПО профессиональное училище №30 и ФГОУ СПО Красносельское училище художественной обработки металлов.

Таблица 3.3.2. Характеристика общеобразовательных учреждений Красносельского района на начало 2008 -2009 учебного года.

Наименование поселений	Наименования школ	Степень износа здания, % (состояние фондов зданий)	Количество школ/ профиль школы	Количество учебных мест		Нормативная обеспеченность местами, %	Численность учащихся, человек	Наполняемость, %	Учителей, человек	Нагрузка, учеников на 1 учителя
				существующие	необходимо по нормам*					
Городское поселение <u>Красное - на -Волге</u>	Всего школ	-	2	1160	780	148,8	914	78,8	57	16,0
	МОУ Красносельская СОШ		1	960	0		604	62,9	36	16,8
	МОУ Красносельская ООШ	80	1	200	0		310	155,0	21	14,8
Чапаевское сельское поселение	Всего школ	-	4	420	158	265,7	150	35,7	41	3,7
	МОУ Иконниковская СОШ	73	1	320			106	33,1	19	5,6
	МОУ Гуцинская ООШ		1	40			13	32,5	9	1,4
	МОУ Чапаевская НОШ - д/с	79	1	40			14	35,0	4	3,5
	МОУ Григорковская ООШ		1	20			17	85,0	9	1,9
Шолоховское сельское поселение	Всего школ	-	2	242	238	101,6	259	107,0	38	6,8
	МОУ Шолоховская СОШ	85	1	192	0		213	110,9	29	7,3

	МОУ Сопыревская ООШ	70,0	1	50	0		46	92,0	9	5,1
<u>Сидоровское сельское поселение</u>	Всего школ	-	3	517	132	392,0	103	19,9	35	2,9
	МОУ Сидоровская СОШ	79	1	394			69	17,5	22	3,1
	МОУ Светочегорская ООШ	90	1	108			30	27,8	11	2,7
	МОУ Густомесовская НОШ	79	1	15			4	26,7	2	2,0
<u>Гридинское сельское поселение</u>	Всего школ	-	1	70	62	112,7	66	94,3	14	4,7
	МОУ Гридинская ООШ - детский сад	65	1	70			66			
<u>Боровиковско е сельское поселение</u>	Всего школ	-	2	100	155	64,4	68	68,0	14	4,9
	МОУ Дреневская ООШ	79	1	70			53		11	
	МОУ Харитоновская НОШ	85	1	30			15		3	
<u>Захаровское сельское поселение</u>	Всего школ	-	2	100	53	189,0	44	44,0	18	2,4
	МОУ Захаровская ООШ -детский сад	83	1	50			19		10	
	МОУ Никифоровская ООШ	75	1	50			25		8	
<u>Прискоковск ое сельское поселение</u>	Всего школ	-	2	140	143	97,8	111	79,3	23	5,7
	МОУ Антоновская СОШ	79	1	100			80	80,0	14	5,7
	МОУ Веселовская ООШ -д/с	80	1	40			31		9	
<u>Подольское сельское поселение</u>	Всего школ	-	2	222	171	129,5	110	49,5	18	6,1
	МОУ Подольская ООШ	88	1	192			96		13	
	МОУ Здемировская НОШ-д/с		1	30			14		5	
ИТОГО по СОШ			5	1966	-	-	1072	54,5	120	8,9
ИТОГО по ООШ			11	890	-	-	706	79,3	110	6,4
ИТОГО по НОШ			4	115	-	-	47	40,9	14	3,4
Всего по району			20	2971	1893	157,0	1825	61,4	244	7,5

*) Норма обеспеченности школами - 100 мест на 1000 жителей

Таблица 3.3.3. Характеристика внешкольных учебных заведений**
Красносельского района на начало 2008 -2009 учебного года.

Наименование поселений	Наименования школ	Степень износа здания, % (состояние фондов зданий)	Количество школ/ профиль школы	Количество учебных мест		Нормативная обеспеченность местами, %
				существующие	необходимо по норме*	
<i>Городское поселение Красное - на - Волге</i>	Красносельская детская музыкальная школа			120		
	Красносельская детская художественная школа			120		
Всего по району		-	2	240	183	131,5

**) Норма обеспеченности внешкольными учреждениями - 10% от общего числа учащихся

Дошкольные учебные заведения

На территории Красносельского муниципального района по состоянию на 2009 год функционирует 22 дошкольных общеобразовательных учреждения (ДОУ), в том числе 6 на базе районных общеобразовательных школ. Общая численность детей посещающих ДОУ, составила 1003 человека, 55% которых посещали сады городского поселения Красное – на – Волге (Таблица 3.3.4).

При существующей мощности дошкольных образовательных учреждений района, равной 1235 местам, их наполняемость высокая и в целом имеет значение 81,2%. Норматив по обеспеченности дошкольными местами (из расчета 50 мест на 1 тыс. жителей), выполняется на 130,5%.

Острая нехватка мест ощущается в Подольском сельском поселении, где количество детей, посещающих детские сады (76 человек), превышает фактическую ёмкость учреждений (56 мест) на 135,7%. Также напряжённая ситуация с местами дошкольного образования наблюдается в городском поселении п. Красное-на-Волге. Здесь наполняемость составляет 98,4%, что явно недостаточно в сложившейся ситуации по росту рождаемости и притоку населения из сельской местности.

Таблица 3.3.4 Характеристика дошкольных образовательных учреждений Красносельского района на начало 2008 -2009 учебного года

Наименование поселений	Наименование дошкольных образовательных учреждений (ДОУ)	год постройки (износ,%)	Количество ДОУ	Количество мест		Нормативная обеспеченность ДОУ (существующее положение),%**	Фактическое количество детей, посещающих ДОУ, чел.	Наполняемость, %
				фактическое	нормативное (существующее положение)*			
<u>Городское поселение</u> <u>Красное -на-Волге</u>	Всего дет. садов	-	4	560	390	143,6	551	98,4
	МДОУ ЦРР д/с№1"Солнышко"	79	1	280			266	95,0
	МДОУ Детский сад №2	82	1	95			90	94,7
	МДОУ Детский сад №4	82	1	85			105	123,5
	МДОУ Детский сад "Рассвет"	80	1	100			90	90,0
<u>Чапаевское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	4	64	79	81,0	53	82,8
	д/с на базе МОУ Григорковская ООШ	78	1	7			7	
	д/с на базе МОУ Чапаевская НОШ	79	1	12			12	
	МДОУ Ченцовский д/с		1	30			25	
	МДОУ Синцовский д/с		1	15			9	
<u>Шолоховское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	2	307	119	257,8	136	44,3
	МДОУ Шолоховский д/с		1	280			112	40,0
	МДОУ Сопыревский д/с	73	1	27			24	88,9
<u>Сидоровское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	2	35	66	53,1	27	77,1
	МДОУ Сидоровский д/с	85	1	20			11	55,0
	МДОУ Светочегорский д/с	83	1	15			16	106,7
<u>Гр</u> <u>ид</u> <u>ин</u> <u>ск</u> <u>ое</u> <u>сел</u>	Всего дет. садов	-	1	36	31	115,9	36	100,0

	д/с на базе МОУ Гридинская ООШ	60	1	36			36	100,0
<u>Захаровское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	2	30	26	113,4	21	70,0
	МДОУ Афанасовский д/с	79	1	20			11	
	д/с на базе МОУ Захаровская ООШ	83	1	10			10	
<u>Прысковокское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	3	90	72	125,7	60	66,7
	д/с на базе Веселовской ООШ	80	1	10			10	
	МДОУ Гравкарьерский детский сад "Березка"	82	1	40			25	
	МДОУ Сухарский д/с	85	1	40			25	
<u>Подольское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	2	56	86	65,3	76	135,7
	МДОУ Подольский детский сад	78	1	40			47	
	д/с на базе МОУ Здемировская НОШ	89	1	16			29	
<u>Боровиковское сельское поселение</u>	Всего дет. садов	-	2	57	78	73,5	43	75,4
	МДОУ Харитоновский д/с	86	1	37			11	
	МДОУ Боровиковский д/с	85	1	20			32	
Итого по МДОУ		-	16	1144	-	-	899	78,6
Итого по ДОУ на базе МОУ НОШ и ООШ		-	6	91	-	-	104	114,3
Всего по району			22	1235	946	130,5	1003	81,2

*) Из расчетного норматива 50 мест на 1000 жителей

Выводы: Анализ приведенных данных показывает, что фактическая наполняемость школ ниже нормативных значений обеспеченности местами в школьных учреждениях во всех СП кроме Боровиковского в котором наблюдается существенный дефицит мест – меньше нормы на 35,6%. Самая низкая наполняемость среди школ отмечена в Сидоровском (19,9%) и Чапаевском (35,7%) сельских поселениях соответственно. Такие низкие значения делают необходимым решение вопроса о сохранении или закрытии нескольких школ в указанных СП.

В перспективе решить проблему неэффективного использования фондов зданий образовательных учреждений возможно за счет сосредоточения процесса обучения на базе нескольких наиболее крупных школ, расположенных в пределах основных осей расселения. В данные школы необходимо будет организовать подвоз детей с прилегающих территорий. Для подвоза учащихся в муниципальные

образовательные учреждения используются школьные автобусы и при необходимости заключаются договоры с местными АТП. Объем затрат в данном случае будет ниже, чем при эксплуатации (отопление, электро- и водоснабжение, текущий и капитальный ремонт и др.) на треть и более не используемых габаритных зданий школ. Освободившиеся помещения передаются (сдаются в аренду) муниципальным и частным организациям для ведения хозяйственной деятельности.

В Сидоровском СП предлагается реорганизовать Светочегорскую ООШ с учетом того, что процент ее износа составляет 90% и капитальный ремонт нецелесообразен, а на базе Светочегорского детского сада открыть начальную школу.

В Чапаевском сельском поселении предлагается реорганизовать Гушинскую ООШ с переводом учащихся в Чапаевскую НОШ и приданием последней статуса ООШ.

Все образовательные учреждения района имеют износ фондов зданий более 60% и требуют проведения первоочередных мероприятий по капитальному ремонту.

3.3.3. Развитие системы культурного обслуживания населения

В системе культурного обслуживания населения Красносельского района

- Дом культуры городского поселения;
- Киновидеообъединение и молодежный центр «Волга»;
- Центр досуга п. Красное – на Волге ;
- Сельские дома культуры - 18; (таблица 3.3.5)
- Центральная районная библиотека
- МУК «Истоки» отдел библиотеки (детская библиотека п.Красное);
- Сельские библиотеки - 18.

Таблица 3.3.5. Перечень клубных учреждений в Красносельском муниципальном районе

Наименование поселений	Наименование муниципального учреждения культуры (МУК) (количество объектов)	Количество МУК	Количество мест		Нормативная обеспеченность МУК, % **)
			существующие	необходимое по норме*	
<i>Городское поселение <u>Красное-на-Волге</u></i>	Всего (2)	3	400	390	102,6
	ДК Администрации городского поселения	1			
	Киновидеообъединение и молодежный центр "Волга"	1			
	Центр досуга п.Красное - на - Волге	1	400		

<u>Чапаевское сельское поселение</u>	Всего (3)	3	650	79	822,3
	Ивановский СДК	1	300		
	Ченцовский СДК	1	150		
	Синцовский СДК	1	200		
<u>Шлоховское сельское поселение</u>	Всего (2)	2	300	119	251,9
	Сопыревский СДК	1	200		
	Шолоховский СДК	1	100		
<u>Сидоровское сельское поселение</u>	Всего (3)	3	500	66	758,2
	Густомесовский СДК	1	200		
	Светочегорский СДК	1	200		
	Сидоровский СДК	1	100		
<u>Гридинское сельское поселение</u>	Всего (1)	1	200	31	644,1
	Гридинский СДК	1	200		
<u>Боровиковское сельское поселение</u>	Всего (1)	2	250	78	322,2
	Халипинский СДК	1	200		
	Боровиковский сельский клуб	1	50		
<u>Захаровское сельское поселение</u>	Всего (2)	2	150	26	567,1
	Захаровский СДК	1	100		
	Никифоровский сельский клуб	1	50		
<u>Прискоковское сельское поселение</u>	Всего (2)	3	475	72	663,4
	Веселовский СДК	1	100		
	Гравкарьерский СДК	1	175		
	Сухарский сельский дом	1	200		
<u>Подольское сельское поселение</u>	Всего (1)	2	550	86	641,8
	Здемировская СДК	1	200		
	Подольский КСЦ не в рабочем состоянии	1	350		
Всего по району		21	3475	946	367,2

Практически при каждом клубном учреждении района имеется библиотека (3.3.6). Общее количество читателей достигает 5408 человек. Книжный фонд библиотечной сети района составляет 187,4 тыс. томов, что дает 9,9 тыс. томов на 1 тыс. жителей и превышает в 2,2 раза минимальный нормативный показатель, равный 4,5 тыс. томов.

Сложившаяся система территориального размещения объектов культурного обслуживания является оптимальной и пересмотра не требует.

Таблица 3.3.6. Перечень библиотек в Красносельском муниципальном районе

Наименование поселений	Наименование муниципального учреждения культуры (МУК) (количество)	Библиотечный фонд, томов		Нормативная обеспеченность, %
		всего	на 1000 жит.	
<u>Городское поселение Красное - на -Волге</u>	Всего (2)	45303	5810,3	129,1
	Центральная районная библиотека	29103		-
	МУК"Истоки" отдел библиотеки (детская библиотека п.Красное)	16200		-
<u>Чапаевское сельское поселение</u>	Всего (3)	29947	18941,8	420,9
	Ивановская сельская библиотека	12204		-
	Иконниковская сельская библиотека	8224		-
	Новинковская сельская библиотека	9519		-
<u>Шолоховское сельское поселение</u>	Всего (2)	13496	5665,8	125,9
	Шолоховская	7463		-
	Сопыревская	6033		-
<u>Сидоровское сельское поселение</u>	Всего (3)	18821	14269,1	317,1
	Густамесовская библиотека	5766		-
	Сидоровская библиотека	12052		-
	Светочегорская библиотека	1003		-
<u>Гридинское сельское поселение</u>	Всего (1)	10641	17135,3	380,8
	Гридинская библиотека	10641		-
<u>Боровиковское сельское поселение</u>	Всего (1)	16950	10921,4	242,7
	Боровиковская	10305		-
	Халипинская сельская библиотека	6645		-

<u>Захаровское сельское поселение</u>	Всего (1)	13313	25166,4	559,3
	Захаровская сельская библиотека	6957		-
	Никифоровская сельская библиотека	6356		-
	Всего (1)	17548	12254,2	272,3
<u>Прискоковское сельское поселение</u>	Веселовская сельская библиотека	4782		-
	Библиотека д.Сухара	6800		-
	Библиотека пос.Гравийный карьер	5966		-
	Всего (1)	21345	12453,3	276,7
<u>Подольское сельское поселение</u>	Здемировская	8213		-
	Подольская библиотека	13132		-
	Всего по муниципальному району (19)	187364	9899,3	220,0

Таблица 3.3.7. Характеристика объектов физической культуры и спорта в Красносельском муниципальном районе

Наименование поселений	Наименование спортивного объекта	Количество объектов	Площадь объекта, кв.м.		Нормативная обеспеченность, % **	Состояние фондов зданий (год постройки)
			существующая	нормативная*		
<u>Городское поселение Красное -на- Волге</u>	Стадион с трибунами	1	19588,0	623,8	3140,3	1972
	Волейбольная площадка	1	стандартная	623,8		1972
	Спортзал	1	450,0	623,8	72,1	1972
	Спортзал ГОУ НПО профессиональное училище №30	1	162,0	623,8	26,0	2004
	Детская спортивно - игровая площадка	1	стандартная	623,8		2008
	Спортивно-технический клуб с мототрассой (трасса 2,5 га)	1	75,0	623,8	12,0	2005
	Спортзал Муниципального учреждения	1	58,5	623,8	9,4	

	Спортзал Муниципального учреждения физической культуры и спорта Красносельского муниципального района "Детско - юношеский спорт клуб Ювелир"	1	450,0	623,8		1972
	Футбольное поле	1	стандартное	623,8		1973
	Сортивная площадка для игры в пляжный волейбол	1	стандартная	623,8		2006
	Спортзал ФООУ СПО Красносельского училища художественной обработки металлов	1		623,8		1979
	Зал спортивно - тренажерный ФООУ СПО Красносельского училища художественной обработки металлов	1		623,8		1979
	Спортивная площадка ФООУ СПО Красносельского училища художественной обработки металлов	1		623,8		1979
	Стрелковый тир ФООУ СПО Красносельского училища художественной обработки металлов	1		623,8		1979
	Спортзал	1	стандарт	623,8		1973
	Стадион	1	19588,0	623,8		1973
	Стрелковый тир	1	нестандартный	623,8		1973
Чапаевское сельское поселение	Спортзал МОУ Антоновской средней школы	1	нестандартный (приспособленное)	126,5	0,0	
	Поле для игры в футбол	1	нестандартное	126,5	0,0	
	Поле для игры в футбол	1	нестандартное	126,5	0,0	
	Спортивно - игровая площадка	1	нестандартное	126,5	0,0	
	Поле для игры в футбол	1	нестандартное	126,5	0,0	
		1	стандартный	126,5		
Шолоховское сельское поселение	Спортзал МОУ Шолоховской средней школы	1	стандартный	190,6	0,0	
	Футбольное поле	1	нестандартное	190,6		
	Детская спортивно - игровая площадка	1	нестандартная	190,6		
	Спортивная площадка для игры в футбол	1	нестандартная	190,6		
	Спортивная площадка для игры в волейбол	1	нестандартная	190,6		
Сидоровское сельское поселение	Гимнастический зал МОУ Сидоровской средней	1	162,0	105,5	153,5	1982



<u>поселение</u>	школы					
	Футбольное поле	1	200,0	105,5	189,5	2000
	Футбольное поле	1	200,0	105,5	189,5	2000
<u>Гридинское сельское поселение</u>	Спортзал МОУ Гридинская основная школа	1	75,0	49,7	151,0	
	Футбольное поле	1	110*606600	49,7	0,0	
<u>Боровиковское сельское поселение</u>	Спорт МОУ Дреневская основная школа		в приспособленном помещении	124,2	0,0	
	Поле для игры в футбол		нестандартное	124,2		
	Спортивная площадка		нестандартная	124,2		
	Спортивная площадка		нестандартная	124,2		
<u>Захаровское сельское поселение</u>	Спортивная площадка для игры в футбол	2		42,3	0,0	
	Спортивная площадка для игры в волейбол	2		42,3		
<u>Прискоковское сельское поселение</u>	Спортивная площадка для игры в волейбол		нестандартная	114,6	0,0	2008
	Спортивная площадка для игры в волейбол		нестандартная	114,6		2000
	Спортивная площадка для игры в футбол		нестандартная	114,6		2000
<u>Подольское сельское поселение</u>	Физкультурно - оздоровительный комплекс	1	900,0	137,1	656,4	1986
	Футбольное поле	1	стандартное	137,1		1986
	Спортивная площадка для игры в волейбол	1	стандартная	137,1		1986
	Детский юношеский спортклуб	1	24,0	137,1		2005
	Спортзал МОУ Подольская основная школа	1	стандартный	137,1		1970
	Спортивная площадка МОУ Здемировский начальной школы	1		137,1		1970
Всего по району			41932,5	13793,6	304,0	

Таким образом, с учетом всех объектов культурного обслуживания обеспеченность ими населения района крайне высокая.

3.3.4. Организация ритуальных услуг

На территории района расположено 14 кладбищ, в т.ч. 11 открытых для захоронения, общей площадью порядка 25,68 га (таблица 3.3.8, Схема

границ территорий и земель). В соответствии со СНиП 2.07.01-89* нормативный размер земельного участка, отводимого под традиционное захоронение составляет 0,24 га на 1000 чел. населения. Следовательно, потребность в свободных площадях для захоронений на кладбищах района имеется. Исходя из существующей численности населения 18,9 тыс.чел. необходимо зарезервировать под захоронение 4,5 га.

Таблица 3.3.8. Перечень существующих кладбищ

№ п/п	Населенный пункт	Площадь, га	Действует на данный момент	Требуется расширения
1.	пос.Красное-на-Волге	4,78	Закрывается	
2.	пос.Красное-на-Волге (новое)	9,0	да	
3.	д.Заречье Чапаевское СП	1,0	да	
4.	д.Некифорово Захаровское СП	1,0	да	
5.	с.Подольское Подольское СП	1,2	да	
6.	с.Здемирово Подольское СП	0,4	да	
7.	д.Дурасово Шолоховское СП	0,7	да	да
8.	д.Николо-Плетни Шолоховское СП	0,8	нет	
9.	д.Исаковское Шолоховское СП	0,3	нет	
10.	д.Манылово Боровиковское СП	0,5	да	да
11.	с.Сидоровское Сидоровское СП	1,3	нет	
12.	с.Сидоровское Сидоровское СП	3,0	да	
13.	д.Прискоково Прискоковское СП	1,3	да	
14.	д.Спас Ямщики Гридинское СП	0,4	да	да

3.4. Потенциал основных отраслей экономики

Красносельский муниципальный район имеет выгодное экономико-географическое положение с точки зрения близости к крупным потребителям производимого сырья и продукции муниципального района и минимализации транспортных и логистических издержек. Приоритетными рынками сбыта для района наряду с Московским регионом являются административный центр Костромской области, а также граничащие с районом Ярославская и Ивановская области.

В экономике района на протяжении рассматриваемого периода 2004-2008 годов наблюдается положительная динамика роста основных показателей. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным, средним и малым предприятиям Красносельского муниципального района в 2008 году составил 6,3 млрд. рублей (155,4% к уровню предыдущего года), что на душу населения дает около 340,6 тыс. рублей в год.

Движущей силой постепенного экономического роста является ювелирное производство, которое выступает доминантным элементом не только промышленного производства, но и экономики района в целом. По итогам 2008 года ювелирное производство принесло около 86,9% (5,477 млрд. рублей) общего объема районной выручки, тогда как доход всей промышленности района с учетом пищевой (0,36% валового районного дохода), текстильной (0,02%) отраслей и энергетики (0,85 валового районного дохода) составил порядка 88,1%.

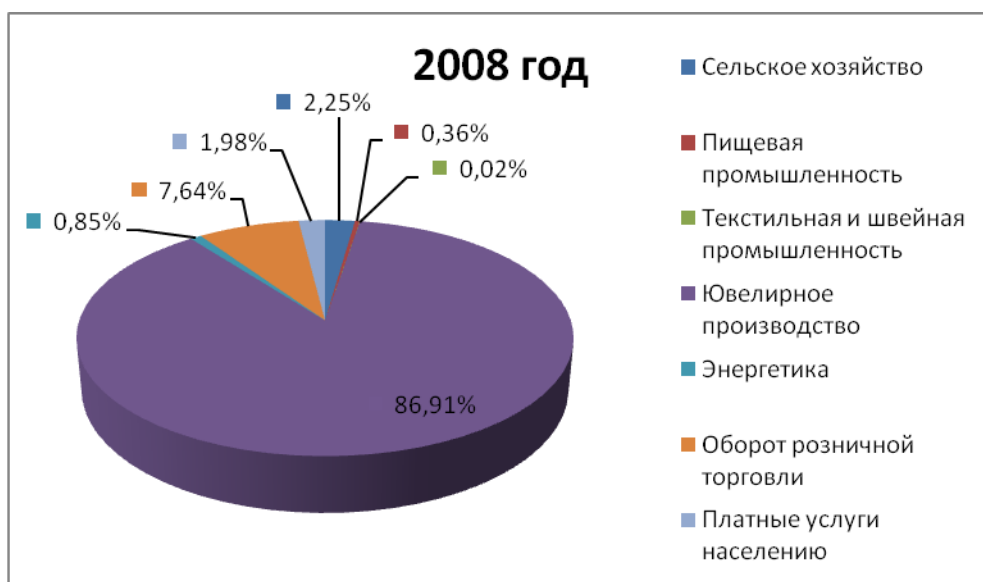


Рисунок 3.4.1. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным, средним и малым организациям Красносельского муниципального района (2008 г.), %

Основным игроком на ювелирном рынке является ООО «Верхне-Волжская ювелирная фабрика», удвоившая за 2008 год объем реализации своей продукции до уровня 2269,9 млн. руб. (196,7% к уровню 2007 года).

ОАО «Красносельский Ювелирпром» по-прежнему сохраняет позиции одного из ведущих предприятий отрасли, хотя темп его роста в 2008 составил всего 102% к уровню предыдущего года (561,6 млн. рублей выручки).

Активное инвестирование привлеченных средств в развитие производства, ведет к строительству производственных корпусов и открытию новых рабочих мест. Среднесписочная численность работающих на вновь образованных производственных площадках превышает 200-400 человек.

Одним из способов совершения организационного и технологического рывка, запуска механизма опережающего развития может стать создание на территории Красносельского района Особой экономической зоны.

Цель создания ОЭЗ обусловлена двумя факторами:

1. гражданской позицией российского бизнеса, стремящегося обеспечить защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды в интересах настоящего и будущего поколений;
2. желанием модернизировать ювелирное производство, обеспечить ювелирной промышленности конкурентные преимущества на внутреннем и международном рынках сбыта.

Концепция создания Особой экономической зоны «Красное-на-Волге» направлена в администрацию Президента для рассмотрения в Госдуме РФ.

Промышленное производство имеет ярко выраженный территориальный центр, расположенный в п. Красное-на-Волге.

Пищевая промышленность района развита крайне слабо и тесно связана с агропромышленным комплексом, который является поставщиком сырья для данных перерабатывающих производств. Основным предприятием в сфере пищевой промышленности является «Красносельский маслосырзавод», на котором за последние годы наблюдается спад, так как, начиная с 2005 года завод прекратил собственное производство, и на сегодняшний день работает на давальческом сырье, в основном занимаясь пастеризацией молока с разливом его по пакетам. Объем отгруженной продукции в 2008 году составил 22,7 млн.руб. (110% к уровню прошлого года) и 0,35% к общему объему.

До 2008 года существовало предприятие ООО «Квант», занимающееся выпечкой хлебобулочных изделий, обеспечивавшее своим продуктом не только Красносельский район, но и г. Кострому, но в 2008 предприятие прекратило свою деятельность.

Объемы производства необходимо увеличить, чтобы перейти к самообеспечению по таким видам продукции как молочная, хлебобулочная и кондитерская. При создании современного мясоперерабатывающего цеха, производимую мясную продукцию возможно сбывать в Костромском, Ярославском и Московском регионах. Таким образом, на территории района фактически создается замкнутый производственный цикл, результатом которого является создание различных видов пищевой продукции. В связи с этим развитие пищевой промышленности возможно лишь при условии одновременного развития агропромышленного комплекса.

Развитие агропромышленного комплекса является одной из приоритетных задач района.

По итогам работы 2008 сельскохозяйственными предприятиями получена прибыль в размере 27,177 млн. рублей, что на 9,2% больше показателей предыдущего года.

Предприятиями агропромышленного комплекса за 2008 год произведено продукции на 141,529 млн. рублей.

На сегодняшний день сельские хозяйства в районе, как и во всей области, переживает не лучшие времена. Очень высокая текучесть кадров, связанная с низким уровнем заработной платы и неудовлетворительными условиями труда плюс техническая неустроенность хозяйств и плачевное состояние обслуживающей техники.

В отрасли сельского хозяйства сейчас функционирует 13 сельскохозяйственных предприятий:

- 3 акционерных общества,
- 7 сельскохозяйственных кооперативов,
- 1 общество с ограниченной ответственностью,
- 2 колхоза,
- 1 совхоз.

Основное направление сельского хозяйства в районе – молоко, второе место – зерно, на третьем месте мясо.

Урожайность зерновых в 2008 году, увеличившись на 15 % по сравнению с предыдущим годом, составила 224,9 ц/га. поголовье крупного рогатого скота в сельскохозяйственных организациях 5043 голов (-406 голов), в том числе коров 2612 (-163 головы).

Молоко и мясо – как основная товарная продукция сельхозпредприятий района, остается убыточным. У большинства хозяйств низкая продуктивность молочного стада и привесы скота. Надой на корову в 2008 году составил 367 кг (-52), среднесуточный привес крупного рогатого скота 113 гр. (-62 гр.), яйценоскость 22950 штук (-1750 штук).

Производство основных видов сельскохозяйственной продукции в 2008 году составил:

Валовой надой молока 1457 тонн (-151 тонна к уровню предыдущего года),

Валовой сбор зерна 3618 тонн (206%, +1861 тонн к уровню предыдущего года),

Произведено яиц 22950 тыс. штук (-1750 тыс. штук),

Из 141,5 млн. рублей (105,3% к уровню 2007 года) выручки сельскохозяйственной отрасли, около 60% принесла деятельность СПК «Гридино» (Гридинское сельское поселение) и Колхоза «Родина» (Шолоховское сельское поселение). Среди прочих сельхозпредприятий района наибольший объем выручки, равный 16,6 млн. рублей, в 2008 году был получен в СПК «Афанасьево» (Захаровское сельское поселение).

В 80-е годы 20 века большую прибыль приносила реализация льна. На территории района был построен новый льнозавод с переработкой льнотресты до 16 тысяч тонн в год. Сейчас, с приходом инвесторов, Шолоховский льнозавод возобновляет свою работу. В планах – создание условий для засева льна в Красносельском районе в Захаровском сельском поселении. Пока производитель завозит сырье из Галичского и Нерехтского районов.

Производство собственного сырья для переработки существенно отразится на развитии экономики района.

Наибольшее перспективы агропромышленного комплекса связаны с приходом в район компании ООО «Зерностандарт-кострома». За 2007-2008 годы предприятием выращено 143,8 зерна, сена. В настоящее время перед коспанией стоит задача полностью завершить подготовку к основному производству и ввести в действие комплекс на 1200 голов. Достаточно эффективные результаты зернозаготовительных работ и хорошая техническая оснащенность создает предпосылки для эффективной деятельности предприятия.

Также ожидается появление в районе Ивановского инвестора ООО «Агропроминвест», объем инвестиций которого предполагается на уровне 180 млн. рублей.

Однако предприятие может столкнуться со значительными трудностями в виде отсутствия платежеспособного спроса на свою продукцию из-за сложившейся макроэкономической ситуации, а в связи с этим жизненно важное значение для функционирования предпринимательства приобретает деятельность властей по снятию административных, инфраструктурных и финансовых барьеров. Для существенного снижения транспортных затрат и износа парка производственной техники необходимо предусмотреть меры по комплексному развитию дорожной сети, включающие в себя: модернизацию дорожного покрытия существующей транспортной сети под габариты и вес используемой сельскохозяйственной техники, а также строительство новых участков дорог, обеспечивающих оптимальный доступ техники к местам их непосредственной работы.

Рассматривая совокупный объем выручки по видам экономической деятельности, необходимо выделить сферу потребительского рынка, удельный вес которой составляет 9,36% или 606,1 млн. рублей. Наиболее динамично развивающимся элементом данного рынка является розничная торговля, которая ежегодно наращивает свои показатели за счёт роста цен и объёмов реализации. Оборот розничной торговли в 2008 году составил 481,5 млн. рублей (106% к уровню предыдущему года) и достиг 7,44% валового объема реализации. По своей структуре розничный товарооборот практически полностью обеспечивается предприятиями малого бизнеса.

Рост объема оказанных населению платных услуг составил 106%, что позволило получить 124,6 млн. рублей выручки (1,98% валового объема реализации). Из общего объема услуг 28,9% составляют санаторно-оздоровительные услуги. Эти услуги представляют в районе пансионат ООО «Волгарь», принявший в 2008 году 29 248 чел., санаторий имени Ивана Сусанина, принявший в 2008 году 3 720 чел., дом отдыха «Волжский прибой», принявший в 2008 году 14 464 чел. и гостиница «Алмаз», открытая в октябре 2008 года, принявшая за 3 месяца 190 человек.

Чуть более 10 % всего объема услуг приходится на транспортные и жилищно-коммунальные услуги. Тенденция к росту будет во многом обеспечена ростом цен на платные услуги из-за увеличения тарифов

на услуги естественных монополий, а не ростом объема потребления данных услуг.

Два автотранспортных предприятия ООО «Красносельский АТП» по грузоперевозкам, ООО «Красноеавтотранс» по пассажироперевозкам, значительно обновив грузовой и автобусный подвижной состав, имеют реальные перспективы увеличить объем перевозок. Техническое перевооружение автотранспортного предприятия к 2010 году планируется на общую сумму 8,5 млн. руб., ежегодно начиная с 2007 года по 1,7 млн. рублей.

Главным условием дальнейшего развития потребительского рынка является повышение уровня платежеспособного спроса населения, на которое рынок ответит расширением предлагаемого ассортимента и качества услуг.

Перспективным направлением развития экономики района является сфера туризма. Строительство объектов туристско-рекреационной инфраструктуры (объектов размещения и питания) и разработка новых туристско-рекреационных маршрутов на территории района позволит усовершенствовать систему организации отдыха, что, в свою очередь, обеспечит дополнительное привлечение денежных средств в бюджеты муниципальных образований Красносельского района.

Ежедневно Красносельский район посещает большое количество москвичей, ярославцев, ивановцев и жителей других регионов, занимающихся ювелирным бизнесом или просто желающих приобрести ювелирные украшения. Но все они не задерживаются в городском поселении более чем на день, т.к. туристическая инфраструктура развита недостаточно.

Появление в городском поселении туристического центра благоприятно повлияло бы не только на развитие туристической инфраструктуры, но и на ювелирную промышленность, розничную торговлю и сектор услуг.

Возможно размещение в центре городского поселения торговых рядов (золотые, серебряные, платиновые, иконы), которые станут визитной карточкой района и постоянно действующей торгово-развлекательной площадкой. В рядах можно разместить живой музей, в котором будут показаны самые значимые работы Красносельских ювелиров, и здесь можно будет увидеть и лично принять участие в процессе изготовления ювелирных изделий.

Создание выставочного павильона даст возможность систематически устраивать показы новых коллекций красносельских ювелирных предприятий и частных мастеров с привлечением отечественных и зарубежных коллег и партнеров.

Строительство гостиничного комплекса высокой категории, с конференц-залом, оборудованного по последним европейским стандартам, позволит встречать и размещать самых взыскательных посетителей, проводить конференции и деловые встречи.

Таким образом, городское поселение Красное-на-Волге закрепляет за собой функцию делового туризма. В то время как поселения Красносельского района возьмут на себя функцию сельского туризма.

Реализация инвестиционных проектов по строительству туристических комплексов «Романов плес» в Сидоровском сельском поселении в районе п. Гравийный Карьер, срок реализации проекта – 2010-2013 гг. Ожидаемая сумма налоговых отчислений во все уровни бюджета после выхода на проектную мощность — 27,4 миллиона рублей.

Реализация проекта «Городец» в Боровиковском сельском поселении предполагает строительство 1.293 млн. кв.м. доступного и комфортного жилья в составе сельских поселений, с общей численностью населения к 2016 году около 26 тысяч человек, спортивно-оздоровительных сооружений, с территориями для туризма и конного спорта, торгово-выставочных центров, промышленно-производственных территорий, территорий тепличных комплексов и предприятий по производству и переработке сельхозпродукции, а также коммунальные предприятия.

Предполагается строительство культурно-оздоровительного центра «Русская деревня» на 76 га.

Организация остановки туристических теплоходов у села Красное-на-Волге позволила бы значительно увеличить туристическую посещаемость района в целом, способствовать развитию инфраструктуры и сервисной сети района, увеличить количество рабочих мест, привлечь инвестиции и поступления средств в районный бюджет.

От села Красное-на-Волге до реки Волга в 2002 году проведена асфальтированная дорога протяженностью 1 километр.

Для решения вопроса остановки туристических теплоходов у села Красное-на-Волге на левом берегу реки Волга необходимо проведение промеров для изучения возможностей подхода теплоходов, установка дебаркадера и оборудование «зеленой стоянки».

Одновременно имеет необходимость изучение вопроса о возможности организации стоянки туристических теплоходов на правом берегу р.Волга у пристани Красные Пожни, где исторически на протяжении веков была пристань Большое Яковлевское, Яковлевское, Приволжск, Красное-на-Волге. Берег реки у места возможной установки дебаркадеров имеет асфальтированную площадку, комфортабельную плавучую гостиницу и точку общественного питания, принадлежащие предпринимателям г. Иванова. Доставка туристических групп в село Красное-на-Волге в этом случае может осуществляться постоянно действующей в летний период паромной переправой.

Сильным стимулом для оживления экономики района и развития делового туризма послужит предусмотренное на перспективу строительство капитального моста, соединяющего п. Красное-на-Волге и Сидоровское сельское поселение. В настоящее время переправа через р. Волгу в данном месте осуществляется паромным способом, а в зимнее время, когда поверхность реки покрывается слоем льда, санкционированное передвижение полностью отсутствует. Это затрудняет перемещение населения и товаров через п. Красное-на-Волге, фактически делая его конечным пунктом движения экономического потока из г. Костромы.

Строительство стационарной переправы позволит усилить экономические связи между югом Костромской и Ивановской, а кроме того и с сопредельными областями, а также увеличить транзит через территорию Красносельского района, что, в свою очередь, повысит объем продаж пользующейся высоким спросом продукции ювелирных производств.

3.5. Формирование природно-экологического каркаса

Важным фактором поддержания биологического разнообразия и благоприятной экологической ситуации в районе является развитие системы особо охраняемых природных территорий (ООПТ). Основной функцией ООПТ является поддержание экологического баланса территории, сохранение биоразнообразия, ненарушенных и уникальных природных комплексов. Также эти территории имеют научное, учебно-познавательное, рекреационное, эстетическое, водоохранное и культурно-просветительское значение. ООПТ являются ключевыми элементами в формировании природно-экологического каркаса территории района.

На территории Красносельского района расположены две крупные ООПТ:

- 1) Государственный природный заказник федерального значения «Сумароковский»,
- 2) Туристско-рекреационная местность регионального значения «Красносельское».

Государственный природный заказник федерального значения «Сумароковский» был основан по решению Правительства РФ № 368 от 5.04.1999 по предложению администрации Костромской области и Федеральной службы лесного хозяйства России на базе Сумароковского лосиного заказника общей площадью 36176 га, организованного в 1963 году.

Заказник находится на левобережье Волги ниже г. Кострома, на западной оконечности Галичской возвышенности; в Костромском и Красносельском районах Костромской области.

Заказник предназначен для сохранения целостности и экологического равновесия природных комплексов на его территории и создания оптимальных условий содержания стада одомашниваемых лосей действующей лосиной фермы, а также для обеспечения благоприятных условий обитания стада лосей естественной популяции и других видов дикой фауны.

При заказнике организована лосиная ферма. С момента организации лосеферма является полигоном для научных исследований в области одомашнивания, воспроизводства, использования лося, изучения его биологии, которые невозможно проводить в условиях дикой природы.

Ферма, расположенная в деревне Сумароково, является уникальным природно-хозяйственным объектом, своеобразной визитной карточкой природно - заповедного фонда Костромской области, относящейся к числу экологически чистых регионов страны, одной из интереснейших



достопримечательностей Золотого кольца России. Расположенная в непосредственной близости от областного центра, она привлекает широкое внимание общественности, туристов, ученых и деловых людей не только в нашей стране, но и за рубежом.

В целях ее развития Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области намечены к проведению в 2009 году следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения, квартал	Объем финансирования (руб.)
1)	разработка проекта эколого-туристического развития и использования Сумароковской лосиной фермы (генерального плана развития лосефермы)	I – IV	450000,0
2)	изготовление и установка информационных знаков в районе Сумароковской лосиной фермы	I – IV	15000,0
3)	обустройство природного ландшафта в районе размещения Сумароковской лосиной фермы (озеленение, малые архитектурные формы, указатели, пешеходные тропы, родник)	I – IV	35000,0
4)	обустройство природной территории в месте летнего пребывания молодняка лосиного стада	I – IV	50000,0
5)	изготовление полиграфической продукции экологической направленности с целью информирования населения об экологической, просветительской и иной работе на Сумароковской лосиной ферме	I – IV	20000,0

В 2009 году на левобережье Волги была организована *туристско-рекреационная местность регионального значения «Красносельское»* площадью около 3761 га.

В соответствии с постановлением администрации Костромской области №93-а от 11.04.2008 дано следующее определение: «Туристско-рекреационная местность - зона отдыха населения и туризма, в том числе территория природных и культурных ландшафтов с туристскими маршрутами и зонами рекреации, лесопарковые зоны лесов, места расположения турбаз, баз и детских лагерей отдыха, пляжи». Этим же постановлением установлены следующие ограничения – запрещены или ограничены:

- 1) проведение сплошных рубок, подсочка лесных насаждений;
- 2) проезд и стоянка автотранспорта в не отведенных для этих целей местах;
- 3) захоронение промышленных и бытовых отходов;
- 4) распашка земель и передача их под коллективные и индивидуальные сады и огороды;



- 5) выпас скота;
- 6) промышленное и индивидуальное строительство, возведение хозяйственных построек, не связанных с организацией и функционированием туристско-рекреационной местности.

На территории туристско-рекреационных местностей могут выделяться следующие зоны:

- 1) зона активного отдыха, предусматривающая организацию и благоустройство мест массового отдыха населения;
- 2) зона прогулочно-маршрутного отдыха, предусматривающая организацию и благоустройство прогулочных и познавательных маршрутов различного массового назначения;
- 3) зона эпизодического (сезонного) посещения, предназначенная для организации специальных учебно-познавательных маршрутов;
- 4) иные зоны, предусмотренные положением об особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности.

Для ООПТ «Красносельское» эти зоны на момент разработки СТП района не определены.

В соответствии с приложением № 3 к постановлению главы администрации Костромской области от 18 января 2001 г. №23 в Красносельском районе выделено еще 12 ООПТ общей площадью 374,5 га (таблица 3.5.1).

Таблица 3.5.1. перечень ООПТ района в соответствии с приложением № 3 к постановлению главы администрации Костромской области от 18 января 2001 г. №23

Название ООПТ	Категория ООПТ	Статус	Год создания	Площадь, га	Охраняющая организация	Место расположения ООПТ	Основные объекты охраны
Сосновая роща "Борок" у с. Подольское	памятник природы	региональное	1992	16,0	Костромской лесхоз	500 м на запад от с.Подольское, на берегу р. Волги, ГЛФ, Красносельское лесничество, кв.1	участок чистого соснового леса
Берёзовая роща у д. Красные пожни	памятник природы	региональное	1992	10,0	Костромской лесхоз	500 м от деревни на берегу Волги, ГЛФ, Красносельское лесничесвто, кв.137,выд.4	берёзовое насаждение с высокими эстетическими качествами

Сосновая роща "Высокие горы" у п. Красное	памятник природы	региональное	1992	25,0	Костромской лесхоз	1,5 км на юго-запад от п. Красное на берегу р. Волги ГЛФ, Красносельское лесничество, кв.127,выд.9; кв.128,выд.6	чистое сосновое насаждение, по берегозащитной полосе - дуб
Родник у д. Астафьевское охранная зона 20 м	памятник природы	региональное	1992	0,1	Подольская сельская администрация	100 м на северо-запад у дороги п. Красное-Гравийный карьер	вода питьевого качества
Болото Большое	государственный природный заказник, гидрологический	региональное	1993	212,0	Костромской лесхоз	1 км на юго-запад п. Красное, 200 м от Волги, ГЛФ, Красносельское лесничество, кв.123,выд.7; кв.124,выд.11; кв.127,выд.3,4,8; кв.128,выд.1,4; кв.125,выд.23	пойма р. Волги
"Барский пруд" у д. Погост	государственный природный заказник, гидрологический	региональное	1992	4,5	Гридинская сельская администрация	300 м на юг от д.Погост, территория АО "Гридинское"	водоем, кубышки и кувшинки белые
Санаторий им. И. Сусанина	лечебно-оздоровительная местность	региональное	1998	32,6	Санаторий им. И. Сусанина	18 км от Костромы, на левом берегу р. Покши	лесные насаждения оздоровительного качества
Лесной массив у бывшего пионерского лагеря УВД	территория рекреационного назначения	местное	1993	4,0	Т/ц «Волгарь»	1 км на запад от т/ц "Волгарь" на берегу Волги	участок леса естественного происхождения
Лесной массив у т/б "Волжский прибой"	территория рекреационного назначения	местное	1993	4,3	Боровиковская сельская администрация	между р. Волгой и левым берегом р. Покши	посадки сосны 60 лет

Роща дубово-вязовая у д. Гомониха	территория рекреационного назначения	местное	1992	2,0	Боровиковская сельская администрация	на берегу р. Волги, на юг от д. Гомониха	старовозрастные деревья дуба, вяз
Туркомплекс "Волжский прибой"	территория рекреационного назначения	местное	1993	25,0	Т/к "Волжский прибой"	5 км на юго-запад от с. Боровиково	лесные насаждения рекреационного назначения
Турцентр "Волгарь"	территория рекреационного назначения	местное	1993	39,0	Т/ц "Волгарь"	7км на юго-запад от с. Боровиково, 1 км от р. Волги	лесные насаждения рекреационного назначения

Таким образом, площадь, отведенная под ООПТ, равна 40311,5 га, что составляет 4,2% территории района. В настоящее время, для ООПТ района зоны охраны не установлены.

3.6. Историко-культурный потенциал территории

Историко – культурное наследие охватывает всю социокультурную среду с традициями и обычаями, особенности бытовой и хозяйственной деятельности.

По данным Департамента культурного наследия Костромской области общее количество уникальных памятников истории и культуры, зарегистрированных в Красносельском районе, составляет 54 объекта (табл. 3.6.1). На территории района находится также 95 объектов археологического наследия (табл. 3.6.2).

Таблица 3.6.1. Перечень памятников истории и культуры района

№ п/п	Наименование объекта	Вид объекта	Датировка	Местонахождение			Категория историко-культурного значения
п. Красное-на-Волге							
1	Церковь Богоявления	Ед.п.	1592г.,сер.XV Пв.	пл.	Красная		Ф
2	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIXв.	пл.	Красная	1	Р
3	Дом жилой	Ед.п.	кон.XVIIIв.,1-я треть XIXв.	пл.	Красная	2	Р
4	Дом жилой с лавкой	Ед.п.	кон.XIXв.	пл.	Красная	5	Р

5	Дом жилой	Ед.п.	посл.четв.XIX в.	пл.	Красная	7	Р
6	Дом жилой	Ед.п.	посл.четв.XIX в.	пл.	Красная	9	Р
7	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIXв.	пл.	Красная	11	Р
8	Больница земская	Ед.п.	1910-1911гг.	ул.	Ленина	37	Р
9	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIXв.	ул.	Либкнехта	1	Р
10	Усадьба	Анс.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	2 лит. А, 4	Р
	Дом жилой	Сост.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	4	Р
	Палатка хозяйственная	Сост.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	2 лит. А	Р
	Ограда с воротами	Сост.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	2 лит. А, 4	В
11	Усадьба Сорокина Д.П.	Анс.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	10, 12-14 В	Р
	Дом жилой	Сост.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	10	Р
	Палатка хозяйственная	Сост.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	12 - 14 В	Р
	Службы	Сост.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	10	В
12	Дом жилой	Ед.п.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	12	Р
13	Дом жилой Сорокина П.А. (училище Министерства народного просвещения)	Ед.п.	посл.четв.XIX в.	ул.	Луначарского	14	Р
14	Дом жилой Рукавишникова Н.В.	Ед.п.	кон.XIXв.	ул.	Луначарского	27	Р
15	Дом жилой Маклашина К.И.	Ед.п.	1900-е гг.	ул.	Луначарского	31	Р
16	Анс. церкви Всех Святых	Анс.	кон.XIX-нач.XXвв.	ул.	Новый быт	26, 34	Р
	Сторожка	Сост.	кон.XIXв.	ул.	Новый быт	26	Р
	Церковь Всех святых	Сост.	1895, 1902гг.	ул.	Новый быт	34	Р
	Ворота ограды	Сост.	кон.XIXв.	ул.	Новый быт	34	Р
17	Усадьба Вяземских. Парк	Ед.п.	1-я четв.XIXв.	ул.	Садовая		Р
18	Дом жилой	Ед.п.	нач.XXв.	ул.	Садовая	4	Р
19	Дом жилой	Ед.п.	нач.XIXв.	ул.	Садовая	6	Р

20	Дом жилой	Ед.п.	2-я пол.XIXв.	ул.	Садовая	12	Р
21	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIX-нач.XXвв.	ул.	Садовая	16	Р
22	Дом жилой	Ед.п.	2-я пол..XIXв.	ул.	Советская	7	Р
23	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIXв.	ул.	Советская	9	Р
24	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIXв.	ул.	Советская	11	Р
25	Дом жилой	Ед.п.	2-я пол.XIXв.	ул.	Советская	15	Р
26	Дом жилой Кондирова И.А.	Ед.п.	посл.четв.XIX в.	ул.	Советская	19	Р
27	Дом жилой	Ед.п.	кон.XIXв.	ул.	Советская	23	Р
28	Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская	Анс.	кон.XIX-нач.XXвв.;март 1904-1979гг.	ул.	Советская	49 лит. А,В, 51	Р
	Главное здание	Сост.	1898-1904гг.	ул.	Советская	49 лит. А	Р
	Литейная мастерская	Сост.	кон.XIX-нач.XXвв.	ул.	Советская	49 лит. В	Р
	Производственный корпус	Сост.	кон.XIX-нач.XXвв.	ул.	Советская	51	Р

Красносельский район

1	Анс. церкви Рождества Богородицы	Анс.	1-я четв.XIX,нач. XXвв.	д.	Барский Погост, б.пог.Мостов, 0,5км от деревни	Подольская с.а.	Р
	Церковь Рождества Богородицы	Сост.	1823г.	д.	Барский Погост, б.пог.Мостов, 0,5км от деревни	Подольская с.а.	Р
	Ограда с восточными и западными воротами	Сост.	1823г.,нач.XX в.	д.	Барский Погост, б.пог.Мостов, 0,5км от деревни	Подольская с.а.	Р
2	Церковь Благовещения	Ед.п.	1818г.	д.	Борисково, б.с. Леглово, 1км от деревни	Захаровская с.а.	Р
3	Усадьба Подберезье. Здесь жила Готовцева А.И., русская поэтесса. Парк	Ед.п.	2-я пол.XVIII-3-я четв.XIXвв.; 1830-1870-е гг.	д.	Высочки, 1км к юго-востоку от деревни	Чапаевская с.а.	Р

4	Церковь Успения	Ед.п.	1897-1906гг.	с.	Густомесово	Сидоровская с.а.	Р
5	Анс. церкви Николая Чудотворца	Анс.	XIXв.	ур оч.	Закозырье, б.с. Козура, 2км от д. Сумароково	Гридинская с.а.	Р
	Церковь Николая Чудотворца	Сост.	1829г.	ур оч.	Закозырье, б.с. Козура, 2км от д. Сумароково	Гридинская с.а.	Р
	Ограда с воротами и калиткой	Сост.	сер.XIXв.	ур оч.	Закозырье, б.с. Козура, 2км от д. Сумароково	Гридинская с.а.	Р
	Сторожка	Сост.	кон.XIX-нач.XXвв.	ур оч.	Закозырье, б.с. Козура, 2км от д. Сумароково	Гридинская с.а.	Р
6	Анс. церкви Ильи Пророка	Анс.	XIX-XXвв.	с.	Здемирово	Подольская с.а.	Р
	Церковь Ильи Пророка	Сост.	1829г.	с.	Здемирово	Подольская с.а.	Р
	Ограда с воротами и башнями	Сост.	сер.XIXв.	с.	Здемирово	Подольская с.а.	Р
	Сторожка	Сост.	нач.XXв.	с.	Здемирово	Подольская с.а.	Р
	Дом жилой священника	Сост.	нач.XXв	с.	Здемирово	Подольская с.а.	В
7	Усадьба Бирюковых Ивановское.Здесь родился Бирюков П.И., русский писатель, биограф Толстого Л.Н.	Анс.	сер.XIXв.;1860г.	с.	Ивановское	Чапаяевская с.а.	Р В

	Парк	Сост.	сер.XIXв.	д.	Ивановское	Чап аевс кая с.а.	Р
	Главный дом	Сост.	сер.XIX,XXвв	д.	Ивановское	Чап аевс кая с.а.	В
	Маслобойня	Сост.	кон.XIXв.	с.	Ивановское	Чап аевс кая с.а.	В
8	Анс. церкви Рождества Богородицы	Анс.	XIXв.	с.	Исаковское	Шол охов ская с.а.	Р
	Церковь Рождества Богородицы	Сост.	1819г.	с.	Исаковское	Шол охов ская с.а.	Р
	Ворота ограды	Сост.	2-я пол.XIXв.	с.	Исаковское	Шол охов ская с.а.	Р
9	Могила Готовцевой А.И., русской поэтессы	Ед.п.	1799-1871гг.	с.	Карабаново кладбище при церкви	Чап аевс кая с.а.	Р
10	Церковь Воскресения	Ед.п.	1833г.	с.	Карабаново	Чап аевс кая с.а.	Р
11	Усадьба Хотилово. Парк	Ед.п.	2-я пол.XIXв.	с.	Карабаново 2км к северо- востоку от села	Чап аевс кая с.а.	Р
12	Усадьба Михайловское (Глинищи). Здесь жили Клодт М.П., художник, Волнухин С.М., скульптор, Лавров Н.К.,поэт. Парк	Ед.п.	сер.-2-я пол.XIXв.;191 0-1912гг.	по с.	Кирпичного завода 0,2км к югу от поселка	При скок овск ая с.а.	Р
13	Анс. церкви Рождества Христов	Анс.	1-я пол.XIXв.	с.	Княжево	Чап аевс кая с.а.	Ф

	Церковь Рождества Христова	Сост.	1802г.	с.	Княжево	Чап аевс кая с.а.	Ф
	Ограда с воротами	Сост.	сер.XIXв.	с.	Княжево	Чап аевс кая с.а.	Ф
14	Церковь Введения	Ед.п.	1815-1816гг.	с.	Красные Пожни	Сид оров ская с.а.	Р
15	Усадьба Бирюкова П.И. Здесь жил Бирюков П.И., 1-й биограф Л.Н.Толстого. Парк	Ед.п.	кон.XIXв.	по с.	Льнозавода Речной проезд	Чап аевс кая с.а.	Р
16	Церковь Михаила Черниговского	Ед.п.	1804,1843гг.	с.	Никифорово	Заха ровс кая с.а.	Р
17	Церковь Успения	Ед.п.	1817,1906-1907гг.	с.	Подольское	Под ольс кая с.а.	Р
18	Церковь Рождества Христова	Ед.п.	1825-1838гг.	с.	Прискоково	При скок овск ая с.а.	Р
19	Церковь Казанской Богоматери	Ед.п.	1817г.	с.	Светочева Гора	Сид оров ская с.а.	Р
20	Усадьбы Грамотиных и Перротте. Здесь жил Граматин Н.Ф., поэт, переводчик, филолог	Анс.	нач.XIX-нач.XXвв; 1-я треть XIXв.	с.	Светочева Гора	Сид оров ская с.а.	Р
	Парк	Сост.	нач.XIXв.	с.	Светочева Гора	Сид оров ская с.а.	Р
	Дом жилой Перротте	Сост.	кон.XIXв.	с.	Светочева Гора	Сид оров ская с.а.	В

	Хозяйственная постройка	Сост.	нач. XX в.	с.	Светочева Гора	Сидоровская с.а.	В
21	Могила Вопилова В.П., художника	Ед.п.	1866-1936 гг.	с.	Сидоровское кладбище	Сидоровская с.а.	Р
22	Дом усадебный	Ед.п.	сер. XIX в.	с.	Сидоровское	Сидоровская с.а.	Ф
23	Храмовый комплекс	Анс.	XVIII-XX вв.	с.	Сидоровское	Сидоровская с.а.	Ф
	Церковь Николая Чудотворца	Сост.	1720-1724 гг.	с.	Сидоровское	Сидоровская с.а.	Ф
	Церковь летняя	Сост.	1-я четв. XX в.	с.	Сидоровское	Сидоровская с.а.	Р
24	Часовня Успения Богоматери	Ед.п.	1-я пол. XIX в.	с.	Сидоровское	Сидоровская с.а.	Р
25	Дом жилой Михеичевой	Ед.п.	1868 г., нач. XX в.	с.	Сунгурово	Подольская с.а.	Р
26	Церковь Николая Чудотворца	Ед.п.	1831 г., сер. XI в.	с.	Сунгурово	Подольская с.а.	Р

Таблица 3.6.2. Перечень объектов археологического наследия района

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Местонахождение			Категория охраны
1.	Стоянка Абрамово	IV (кон.) – V тыс. до н. э.	деревня	Абрамово	2 км. к Ю	
2.	Курганный могильник	XII-XIII вв.	деревня	Александрово	1,5 км. к Ю-З	Р
3.	Стоянка Б. Андрейково	III-II тыс. до н. э.	деревня	Б. Андрейково	1,3 км. к Ю-В	Р
4.	Курганный могильник «Тимонино 1»	XII-XIII вв.	деревня	Б. Андрейково	1,3 км. к С-С-З	Р

5.	Курганный могильник «Тимонино 3»	XI-XIII вв.	дерев ня	Б. Андрейко во	0,9 км. к С- С-З	Р
6.	Селище Боровиково	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	Ю-З окраина	Р
7.	Курганный могильник № 1 «Паны»	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	Ю-Ю-З окраина	Р
8.	Курганный могильник № 2 «Круча»	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	юго- западная окраина	Р
9.	Курганный могильник «Якова деревенька»	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	0,4 км. к З- Ю-З	Р
10.	Курганный могильник № 4 «Федулово»	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	1 км. к Ю	Р
11.	Курганный могильник «Усадьба Дудкино»	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	3 км. к С-В	Р
12.	Курганный могильник Подольское I	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	2,1 км. к С	
13.	Курганный могильник Подольское II	XII-XIII вв.	дерев ня	Боровико во	2,2 км. к С	Р
14.	Стоянка Волчково I	II тыс. до н.э.	дерев ня	Волчково	0,3 км. к Ю	Р
15.	Стоянка Волчково II	II тыс. до н.э.	дерев ня	Волчково	0,6 км. к Ю- Ю-З	Р
16.	Стоянка Волчково III	VI тыс. до н.э.	дерев ня	Волчково	0,6 км. к Ю- Ю-З	Р
17.	Курганный могильник у д. Ворошилиха	XII-XIII вв.	дерев ня	Ворошил иха	0,9 км к Ю- В	Р
18.	Стоянка Гомониха II	IV тыс. до н. э.	дерев ня	Гомониха	0,8 к С-С-В	Р
19.	Стоянка Гомониха I	V тыс. до н.э.	дерев ня	Гомониха	0,2 км. к Ю	Р
20.	Стоянка Гомониха III	III тыс. до н. э.	дерев ня	Гомониха	2,5 км. к Ю-Ю-З	Р
21.	Селище Гомониха	XII-XIII вв.	дерев ня	Гомониха	0,4 км. к В- С-В	Р
22.	Курганный могильник Гомониха	XI-XII вв.	дерев ня	Гомониха	0,2 км. к С	Р

23.	Стоянка «Митькино рыло»	II тыс. до н. э.	дерев ня	Гомониха	0,8 км. к С-В	Р
24.	Курганный могильник у д. Гореславка	XII- нач. XIII вв.	дерев ня	Гореслав ка (Греславк а)	0,45 км. к Ю-З	Р
25.	Курганный могильник	XII- XIII вв.	село	Густомес ово	западная окраина	Р
26.	Стоянка Дербилка	IV тыс. до н.э.	дерев ня	Дербилка	2 км. к Ю- Ю-В	Р
27.	Стоянка Усть - Покша 3	V тыс. до н.э.	дерев ня	Дренево	0,4 км. к В- Ю-В	Р
28.	Курганный могильник Дренево	XII- нач. XIII вв.	дерев ня	Дренево	1,2 км. к Ю- З	Р
29.	Курганный могильник «Поповка» у д. Елотово	XII- XIII вв.	дерев ня	Елотово	0,6 км. к З- Ю-З	Р
30.	Стоянка Елотово	II тыс. до н.э.	дерев ня	Елотово	1,5 км. на Ю-В	Р
31.	Курганный группа у д. Елотово	XI в.	дерев ня	Елотово	0,1 км. к В	Р
32.	Курганный могильник Елотово 1 (26 насыпей)	XII- XIII вв.	дерев ня	Елотово	юго- восточная окраина	Ф
33.	Селище у д. Елотово	XVI в.	дерев ня	Елотово	2 км. к Ю-В	Р
34.	Курганный могильник Елотово 2	XII-XIII вв.	дерев ня	Елотово	0,3-0,4 км. к Ю	Р
35.	Курганный могильник Елотово 3	XII-XIII вв.	дерев ня	Елотово	0,5 км. к С	Р
36.	Курганный могильник у д. Залогина	XII-XIII вв.	дерев ня	Залогина	0,5 км. к З	Р
37.	Стоянка Здемирово	II тыс. до н.э	село	Здемиров о	0,5 км. к Ю- З	Р
38.	Курганный могильник у д. Иконниково	XII- XIII вв.	дерев ня	Иконнико во	1 км. к С	Р
39.	Курганный могильник «Исаева круча»	XII- XIII вв.	дерев ня	Исаево	0,2 км. к Ю от здания администрац ии	Р

40.	Усть-Покша V	неолит	деревня	Исаево	1 км. к С-З	Р
41.	Одиночный курган у д. Карнахино	XII- XIII вв.	деревня	Карнахино	0,2 км. к С-З	Р
42.	Селище Карнахино	X-XIV вв.	деревня	Карнахино	на территории деревни	Р
43.	Стоянка «Карнахино I»	VI-V тыс. до н.э.	деревня	Карнахино	0,1 км. к Ю-Ю-В	Р
44.	Стоянка «Карнахино II»	II тыс. до н.э.	деревня	Карнахино	0,2 км. к С-З	Р
45.	Стоянка «Усть-Покша I»	V тыс. до н.э.	деревня	Карнахино	50 м. к З	Р
46.	Стоянка «Усть-Покша IV»	IV тыс. до н.э.	деревня	Карнахино	0,1 км. к Ю	Р
47.	Стоянка «Усть-Покша V»	IV тыс. до н.э.	деревня	Карнахино	0,2 км. к Ю	Р
48.	Стоянка «Усть-Покша VI»	IV тыс. до н.э.	деревня	Карнахино	0,3 км. к Ю	Р
49.	Селище у д. Конищево	средневековые позднее, XV-XVII вв.	деревня	Конищев	на территории деревни	Р
50.	Стоянка «Кордон I»	неолит	турбаза	Кордон	на территории турбазы	Р
51.	Стоянка Красное I	V тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	0,8 км. к Ю-В от ЮВ конца поселка	Р
52.	Стоянка Красное II	V тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	0,5 км. к Ю-В от ЮВ конца поселка	Р
53.	Стоянка Красное III	VI тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	0,7 км. к Ю-В от ЮВ конца поселка	Р
54.	Стоянка Красное IV	VI тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	4 км. к З-Ю-З	Р
55.	Стоянка Красное V	II тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	3,9 км. к З-Ю-З	Р
56.	Стоянка Красное VI	III тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	4 км. к Ю-З	Р
57.	Стоянка Красное VII	II тыс. до н.э.	поселок	Красное-на-Волге	3,5 км. к С	Р
58.	Курганный могильник у д. Кузьмино	XII- XIII вв.	деревня	Кузьмино	1,1 км. к Ю-Ю-З	Р

59.	Селище у д. Кузьмино	XII- XIII вв.	деревня	Кузьмино	1 км. к Ю	Р
60.	Стоянка Кузьмино	II тыс. до н.э	деревня	Кузьмино	4 км. к Ю	Р
61.	Селище напротив деревни Кузьмино	XVI-XVII вв.	деревня	Кузьмино	0,7 км. к З	Р
62.	Курганный могильник № 1 Грачки	XII- XIII вв.	деревня	Марьинское	1 км. к В-С-В	Р
63.	Курганный могильник № 2 Грачки	XII- XIII вв.	деревня	Марьинское	0,8 км. к С-В	Р
64.	Курганный могильник № 3 Грачки	XII- XIII вв.	деревня	Марьинское	0,8 км. к С-С-В	Р
65.	Курганный могильник Нелидово 1	XII- XIII вв.	деревня	Нелидово	0,4 км. к Ю	Р
66.	Селище у д. Никулино и Дренево	XIV-XVII вв.	деревня	Никулино	0,1 км. к Ю	Р
67.	Городище «Дурасовское» (Очипищевское)	VIII-IX вв.	деревня	Новоконново	восточнее д. Новоконново	Ф
68.	Селище у д. Отрада	II - I тыс. до н. э	деревня	Отрада	0,1 -0,15 км. к З	Р
69.	Городище «Отрада»	железный век	деревня	Отрада	3,5 км. к В	Р
70.	Курганный могильник «Отрада»	XII- XIII вв.	деревня	Отрада	3,5 км. к В	Р
71.	Поселение «Отрада»	I тыс. до н. э. (2-я пол.)	деревня	Отрада	0,35 км. к Ю	Р
72.	Селище «Перхурово»	средневековые и позднее	деревня	Перхурово	южная окраина	Р
73.	Курганный могильник «Рощение» у д. Першутино	XII- XIII вв.	деревня	Першутино	0,4 км. к С-В	Р
74.	Курганный могильник «Бородки»	XII- XIII вв.	деревня	Погост Барский	1,1 -1,2 км. к Ю-З	Р
75.	Стоянка Подольское I	V , III тыс. до н. э.	село	Подольское	1 км. к Ю-В	Р

76.	Стоянка Подольское II	II тыс. до н. э.	село	Подольское	1 км. к Ю-В от церкви	Р
77.	Курганный могильник	XII- XIII вв.	деревня	Семенково	1,8 км. к В	Р
78.	Одиночный курган у с. Светочгора	XII- XIII вв.	село	Светочев а Гора	3 км. к С	Р
79.	Курганный могильник Сенино	XII- XIII вв.	деревня	Сенино	1,3 – 1, 4 км. к В	Р
80.	Курганный могильник у д. Стипурино (35 насыпей)	XII- XIII вв.	деревня	Стипурино	0, 7 – 0,8 км. к С-В, на левом берегу оврага	Ф
81.	Селище у д. Стипурино	XII- XIII вв.	деревня	Стипурино	0, 75 км. к С-В	Р
82.	Стоянка Сунгурово	II тыс. до н. э.	село	Сунгурово	0,5 км. к Ю-З от церкви	Р
83.	Селище Тимонино	XVI-XVIII вв.	деревня	Тимонино	около деревни, правый коренной берег р. Сендеги	Р
84.	Селище у д. Трубинка	XV-XVI вв.	деревня	Трубинка	0,3 км. к С-В	Р
85.	Стоянка Турыгино	II тыс. до н. э., эпоха бронзы	деревня	Турыгино	0,5 км. к С-С-З	Р
86.	Турыгинское местонахождение	II тыс. до н. э. (сер.), фатьяновская культура	деревня	Турыгино	0,2 - 0,3 км. к С-С-З	Р
87.	Курганный могильник Турыгино 2	XII- XIII вв.	деревня	Турыгино	Ю-З окраина	Р
88.	Группа курганов "Красная горка"		деревня	Турыгино	Боровиковский с/совет	Р
89.	Селище I у д. Турыгино	XIV-XVII вв., средневековое развитое и позднее	деревня	Турыгино	на территории деревни	Р
90.	Селище II у д. Турыгино	XIV-XVII вв.	деревня	Турыгино	0,5 км. к С-З	Р
91.	Стоянка Шолохово 1	неолит	деревня	Шолохово	2,5 км. к Ю-З	Р

92.	Стоянка Шолохово 2	неолит	дерев ня	Шолохов о	2,5 км. к Ю- З	Р
93.	Стоянка Шолохово 3	неолит	дерев ня	Шолохов о	2,5 км. к Ю- З	Р
94.	Стоянка Шолохово 4	неолит	дерев ня	Шолохов о	2,5 км. к Ю- З	Р
95.	Стоянка Шолохово 5	неолит	дерев ня	Шолохов о	2,5 км. к Ю- З	Р

Первое упоминание о селе Красное-на-Волге относится к 1569г., когда оно, перейдя от стольника И.Д. Воронцова, стало дворцовым селом. В 1592 году на средства Д.И. Годунова в нем была выстроена шатровая каменная церковь Богоявления, один из древнейших памятников архитектуры в области.

В начале 17 в., к ее основному объему 1592 г., окруженному однарусной галереей, были пристроены два придела, а в конце того же столетия с запада возведена колокольня и устроен второй ярус галереи. В реставрационных работ 1950 – начала 1960-х гг. (арх. Костромской реставрационной мастерской И.Ш. Шевелев) памятнику были возвращены первоначальные формы на конец 17 в.

Располагавшийся рядом с Богоявленской церковью крупный летний храм Петра и Павла, возведенный в 1864 г. в формах эклектики, не сохранился до настоящего времени.

В середине 18 в. большая часть села перешла в род Бутаковых, затем к князьям Вяземским. Особенностью Красного было изготовление медных, бронзовых и серебряных ювелирных изделий. Промысел, который существовал здесь с конца 17 в., особенно развился к середине 19 века. Поселок Красное хорошо сохранил планировочную структуру древнего села, его историческая застройка относится к 19-20 в.в.

Места в окрестностях села Красного, получившего свое имя, как полагают, за красоту расположения, заселены были давно. Об этом свидетельствуют, в частности, многочисленные поселения, начиная с эпохи неолита, и средневековые курганы, расположенные поблизости от села и на территории Красносельского района. Часть этих курганов в разное время была исследована археологами, которые пришли к выводу, что здесь сложилось население с самобытной культурой, в которой переплелись воедино финно - угорские черты. От финно- угорских племен со временем остались только названия (например, Черемисино).

Таким образом, наличие уникальных объектов культурного наследия и старинных сел служит предпосылками для формирования туристско-рекреационного комплекса в районе. В ближайшее время необходимо разработать предложения по возможному использованию объектов культурного наследия, расположенных на территории района, и установить их зоны охраны.

3.7. Туристско-рекреационный потенциал

Район обладает богатым туристско-рекреационным потенциалом, опирающимся как на природные ландшафты, так и на культурно-историческое наследие. Его освоение осуществлялось достаточно активно в сфере развития рекреационной деятельности. В 2009 году на территории района работали следующие крупные предприятия, предоставляющие санаторно-оздоровительные услуги:

1. ООО пансионат «Волгарь», принявший в 2008 году 29 248 чел.,
2. санаторий имени Ивана Сусанина, принявший в 2008 году 3 720 чел., (лечение органов пищеварения, обмена веществ, сахарного диабета),
3. дом отдыха «Волжский прибой», принявший в 2008 году 14 464 чел.

Перечень объектов размещения, расположенных на территории района, представлен в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1. Перечень объектов размещения района

Наименование	Адрес, телефон	Год строительства	Кол-во мест	Предоставляемые услуги	Среднесписочная численность работников
Гостиница «Алмаз»	157940, п. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 8 (49432) 2-19-61	2008	8 номеров 14 мест	Временное проживание и отдых	6 чел.
Дом отдыха «Волжский прибой»	157942, Костромская область, Красносельский район, п/о Боровиковское 8 (4942)66-63-95	1970	153 номера 305 мест	Временное проживание и отдых	56 чел.
ООО пансионат «Волгарь»	157942, Костромская область, Красносельский район, п. Молодежный 8(4942)34-02-37, 66-03-37	частичная реконструкция в 2004 году	86 номеров 195 мест	Лечение заболеваний нервной и костно-мышечной систем и органов дыхания	Нет данных

Санаторий им. Ивана Сусанина	157942, Костромская область, Красносельский район, п/о Боровиковское, п.Зеленый 8(4942)62-10- 83, 66-04-01	1973 (частичная реконструкция в 2006 году)	130 номеров 230 мест	Лечение желудочно- кишечного тракта и опорно- двигательного аппарата	143 чел.
------------------------------------	--	---	-------------------------------	---	----------

Кроме того в районе работает ряд объектов туристического показа:

1. Музей ювелирного и народно-прикладного искусства (п.Красное-на –Волге),
2. Ассортиментный кабинет ОАО «Красносельский ювелирпром» (п.Красное-на –Волге),
3. Музей Красносельского училища художественной обработки металлов (п.Красное-на-Волге),
4. Сумароковская лосиная ферма (д. Сумароково).

На основе этих объектов, а также объектов исторического наследия постановлением Костромской областной Думы от 05.07.2007 N 2014 (ред. от 10.07.2008) "Об утверждении областной целевой программы "Государственная поддержка развития внутреннего и въездного туризма в Костромской области на 2007-2011 годы" утвержден туристический маршрут «Золотое Красноселье». Однако до настоящего времени паспорт маршрута не разработан.

Кроме того по территории района проходит туристический маршрут – «За веру, царя и Отечество», объектом показа которого является Церковь Рождества Христова и расположенные рядом с ней могилы дочери И.Сусанина Антонида Собиновой, их внуков и правнуков (с.Прискоково).

В качестве новых туристических маршрутов предлагаются: Кострома – Григорково, Кострома – Карабаново – Ивановское, Кострома – Красное-на-Волге – Светочева Гора (включая паромную переправу).

Для развития туристско-рекреационной деятельности на территории района предусматривается:

1. Реконструкция музея ювелирного и народно – прикладного искусства в п. Красное-на-Волге;
2. Организация муниципального музея памяти Бирюковых в д. Ивановское Чапаевского СП;
3. Организация муниципального музея Грамматиных в с.Светочева Гора Сидоровского СП;
4. Строительство гостиничного комплекса высокой категории с конференц-залом в п. Красное-на-Волге;

5. Реализация проекта «Городец» в Боровиковском сельском поселении – строительство спортивно-оздоровительных сооружений, с

территориями для туризма и конного спорта, торгово-выставочных центров;

6. строительство туристско-развлекательного, агроэкологического и культурно-этнографического комплекса «Романов плес» в Сидоровском сельском поселении в районе п. Гравийный карьер;

7. Строительство культурно – оздоровительного центра «Русская деревня» на 76 га;

8. Строительство базы отдыха с оздоровительно – спортивными сооружениями в д.Абрамово Прискоковского СП;

9. Создание культурного рыбного хозяйства (базы любительского рыболовства) на участке старого русла р.Кешка и прилегающей акватории водоема-охладителя. Строительство гостиничного комплекса «Рыбацкая деревня» в Сидоровском СП;

10. Развитие туристско-рекреационной зоны «Коробово» с восстановлением храма Иоанна Предтечи, обустройством музей быта «Белопашцев», «Дома Антонины», «Мастерской фальшивомонетчика», организацией пешеходных и конных туристических маршрутов.

3.8 Анализ транспортного комплекса района по видам транспорта

3.8.1. Существующее состояние транспортного комплекса

Внешние транспортно-экономические связи Красносельского района Костромской области осуществляются только двумя видами транспорта: автомобильным и речным.

Красносельский район обладает достаточно развитой транспортной сетью и имеет близкое расположение к областному центру (г.Кострома), что создает оптимальные условия для перемещения сырья и готовых товаров.

Транспортная инфраструктура района включает в себя сеть автомобильных дорог, участок железной дороги, а также участок судоходной реки (р. Волга)(таблица 3.8.1).

Воздушные перевозки из района не осуществляются, так как на его территории нет собственного аэропорта. Воздушное сообщение осуществляется через аэропорт Сокерино, который расположен в 40км к северо-западу от районного центра.

Сокеркино – гражданский аэропорт города Костромы. Рассчитан на приём воздушных судов малой авиации Ан-2, Ан-24, Ан-26, Л-410, Як-40, вертолетов. ВПП асфальтобетонная, 1700*50 метров.

Выполняются регулярные пассажирские рейсы по Костромской и Ивановской областям. С 14 апреля 2009 года возобновляются регулярные пассажирские авиарейсы между Костромой и Москвой. Они будут выполняться два раза в неделю на самолетах Ан-26-100, рассчитанных на 43 пассажирских места.

В настоящее время согласовывается расписание регулярных авиарейсов в Нижний Новгород и Санкт-Петербург.



Таблица 3.8.1. Характеристика протяженности путей сообщения Красносельского муниципального района

№	наименование показателей	ед.изм.	по сост. на 2009 год
1	протяженность автомобильных дорог общего пользования	км	358,6
2	протяженность дорог общего пользования с твердым покрытием	км	269,8
3	протяжённость железных дорог	км	3,5
4	протяжённость судоходных водных путей	км	45,1

Строительства новых автомобильных дорог не производилось более 10 лет, и развитие автодорожной инфраструктуры осуществлялось только за счёт ремонта и увеличения доли автодорог с твёрдым покрытием.

Речной транспорт

Не смотря на то что до сих пор сохраняются пригородные речные маршруты по р.Волга от областного центра (г.Кострома), существенного вклада в транспортное обеспечение Красносельского муниципального района они не вносят, т.к. имеют малую скорость сообщения и сезонность обслуживания. Вследствие этого они эти маршруты больше носят туристско-рекреационный характер.

Железнодорожный транспорт

В юго-западной части района, параллельно федеральной трассе А-113 (Ярославль – Кострома – Иваново – Владимир) проходит участок железнодорожной ветки северной железной дороги, находящейся в собственности ОАО «Российские железные дороги», связанная с узловой станцией г.Фурманова Ивановской области. Ветка обеспечивала железнодорожные грузоперевозки в Волгореченск. На территории Красносельского муниципального района железнодорожные станции и остановочные пункты отсутствуют.

Автомобильный транспорт

Уровень экономического и социального развития Красносельского района полностью зависит от уровня развития дорожной инфраструктуры, т.к. весь объём перевозок (местных и межрайонных) выполняется автомобильным транспортом. Отсутствие альтернативных видов транспорта предъявляет большие требования к автомобильным дорогам.

Красносельский район имеет достаточно разветвленную автомобильную сеть. Протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 358,6км, в том числе с твердым покрытием – 269,8 км (75,2%).

Основу дорожной сети общего пользования составляют межмуниципальные автомобильные дороги общего пользования. Межмуниципальные автодороги относятся к областной



собственности, их содержание и развитие является сферой ответственности ОГУ «КОСТРОМААВТОДОР» и финансируется за счет средств областного бюджета, а также субсидий, выделяемых из федерального бюджета на развитие дорожного хозяйства региона.

Дороги общего пользования на территории Красносельского муниципального района обслуживаются ГПКО «Красносельское ДЭП № 5».

В южной части через территорию района проходит участок федеральной трассы А-113 (Ярославль – Кострома – Иваново - Владимир). Интенсивность по данной автодороге постоянно растёт и в среднем составляет 4,5 - 5,0 тыс. автомашин в сутки, что соответствует нормам 2 технической категории.

В областной собственности находятся 15 автодорог протяжённостью 131,3км, из них 4,5км (3,5%) не имеют твёрдого типа покрытия, что негативно сказывается на скорости и безопасности движения, а также приводит к повышенному износу транспортных средств и дополнительному расходу топлива. Перечень автомобильных дорог Красносельского района по состоянию на 01.01.2009 года представлен в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.2. Перечень автомобильных дорог общего пользования Красносельского муниципального района Костромской области по состоянию на 01.01.2009г.

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Техническая категория	Протяжённость всего, км	В том числе по типу покрытия, км			
				ц/б	а/б	перех.	грун т
Дороги находящиеся в федеральной собственности							
1	Ярославль – Кострома – Иваново (А-113)	II	3,2	-	3,2	-	-
Итого в федеральной собственности			3,2	-	3,2	-	-
Дороги находящиеся в областной собственности							
1.	Кострома – Красное	III	18,8	-	18,8	-	-
2.	Под. к т/б «Волгарь»	IV	3,7	-	3,7	-	-
3.	Под. к ЗОЦ «Строитель»	V	1,5	-	1,5	-	-
4.	Под. к Боровиково	IV	1,9	1,9	-	-	-
5.	Обход п.Красное	IV	2,7	-	2,7	-	-
6.	Кострома – Заволжск	III – 1,4 IV – 28,8	30,2	8,2	13,5	6,0	2,5
7.	Под. к ЗОЦ «Синие дали»	V	0,8	-	0,8	-	-
8.	Под. к Ченцы	V	2,5	-	2,5	-	-
9.	Тимонино – Густомесово	IV	4,5	-	4,5	-	-
10.	Под. к Сидоровское	IV	5,0	-	5,0	-	-
11.	Красное – Карабаново	IV	22,5	-	11,7	10,8	-
12.	Под. к Ивановское	V	1,3	-	-	1,3	-
13.	Красное – Плес (Красное – Прискоково)	IV	21,2 (12,2)	-	21,2 (12,2)	-	-
14.	Под. к Подольское	IV	1,0	-	1,0	-	-
15.	Прискоково – Захарово – Борисково (до Захарово)	IV – 5,7 V – 8,0	13,7 (8,0)	-	-	11,7 (8,0)	2,0
Итого в областной собственности			131,3	10,1	86,9	29,8	4,5
Дороги находящиеся в муниципальной собственности							
1.	Под. к Елкотово – Нелидово	V	6,8	-	-	-	6,8
2.	Волчково – Завражье	V	2,0	-	-	-	2,0
3.	Под. к Манылово	V	1,3	-	0,7	0,6	-
4.	Под. к сан. «Ив.Сусанина»	V	0,8	-	0,8	-	-

5.	Боровиково – Дренево	IV	2,0	0,8	1,2	-	-
6.	Под. к т/б «Волжский прибор»	V	4,8	-	4,8	-	-
7.	Халипино – Руны	V	4,2	-	-	3,9	0,3
8.	Халипино – Руны – Гармония	V	3,0	-	-	-	3,0
9.	Халипино – Харитоново – Рыжково	IV – 4,0 V – 4,6	8,6	-	0,4	6,2	2,0
10.	Под. к Мыльниково	V	1,5	-	-	1,2	0,3
11.	Под. к Пуловлево	V	0,9	-	-	-	0,9
12.	Под. к Новосельское	IV – 0,7 V – 0,5	1,2	-	0,7	0,5	-
13.	Новосельское – Дурасово	V	1,0	-	-	1,0	-
14.	Шолохово – Ворсино	V	2,0	-	-	2,0	-
15.	Ворсино – Спиридово	V	2,4	-	-	-	2,4
16.	Под. к Исаковское	V	1,5	-	1,0	0,5	
17.	Исаковское – Кузьмино	V	5,0	-	-	-	5,0
18.	Под. к Зайцево	V	1,3	-	-	1,1	0,2
19.	Гридино – Першутино	V	3,8	-	-	3,8	-
20.	Под. к Погост	IV	2,2	-	-	2,2	-
21.	Под. к Денежниково	V	2,5	-	-	0,6	1,9
22.	Гридино – Сумароково	IV	5,3	0,3	-	5,0	
23.	Под. к Тюлиндино	V	2,0	-	-	4,9	2,0
24.	Под. к Федорково - Григорово	IV – 4,9 V – 1,5	6,4	-	-	1,0	1,5
25.	Под. к Марфино	IV	1,0	-	-	-	-
26.	Ченцы – Черемшина – Селезнево	V	3,0	-	-	-	3,0
27.	Ченцы – Подсосенье	V	2,5	-	-	-	2,5
28.	Под. к Голенево	V	0,5	-	-	-	0,5
29.	Малинки – Рудницы	V	1,8	-	-	-	1,8
30.	Синцово – Борисовка	V	2,1	-	-	-	2,1
31.	Под. к Григорково	V	0,6	-	-	-	0,6
32.	Федорково – Бурцево	V	1,0	-	-	-	1,0
33.	Густомесово – Вертлово	V	1,0	-	0,8	-	0,2
34.	Красное – Св. гора Высоково	IV	18,1	-	18,1	-	-
35.	Под. к Витязево	V	0,5	-	-	-	0,5

36.	Степурино – Трубинка	IV	1,2	-	-	1,2	-
37.	Под. к Юрьино	V	1,2	-	-	-	1,2
38.	Под. к Деревенька	V	1,0	-	-	-	1,0
39.	Высоково – Отрада	V	4,0	-	-	-	4,0
40.	Федорково – Сыданиха	V	3,7	-	2,6	-	1,1
41.	Под. к Алеево	V	1,6	-	-	-	1,6
42.	Косевское – Васильково	V	3,0	-	-	3,0	-
43.	Косевское – Мишнево	V	1,3	-	-	1,3	-
44.	Под. к Мельничище	V	1,2	-	-	-	1,2
45.	Под. к Степурино	V	3,0	-	-	2,4	0,6
46.	Под. к Косевское	IV	1,4	-	1,1	0,3	-
47.	Под. к Сопырево	V	1,6	-	-	1,6	-
48.	Под. к Новое	V	2,5	-	-	-	2,5
49.	Ивановское – Гущино	IV	4,0	-	-	4,0	-
50.	Гущино – Петрушино – Борисово	V	4,4	-	-	-	4,4
51.	Гущино – Бобырщино – Берсеменово	V	3,1	-	-	-	3,1
52.	Под. к Льнозавод	IV	1,0	-	-	1,0	-
53.	Ивановское – Иевлево	V	0,8	-	-	-	0,8
54.	Под. к Здемирово	IV	1,3	-	1,3	-	-
55.	Под. к Шаблыкино	V	2,0	-	-	-	2,0
56.	Здемирово – Ильино	V	4,0	-	-	4,0	-
57.	Подольское – Сунгурово	V	4,0	-	-	4,0	-
58.	Под. Кузнецово	V	0,7	-	-	-	0,7
59.	Под. Конищево	V	1,0	-	-	-	1,0
60.	Под. к Есюнино	IV	4,9	-	-	4,9	-
61.	Под. Малиновое	V	1,5	-	-	-	1,5
62.	Прискоково – Сухара – Черемискино	IV	7,6	-	0,7	2,9	4,0
63.	Под. к Ново-Белый камень	V	1,2	-	-	-	1,2
64.	Под. к Ново-Паново	V	0,8	-	-	-	0,8
65.	Тарасовка – Афанасово – Новинки	IV – 2,3 V – 24,0	26,3	-	-	26,3	-
66.	Под. к Веселово	IV	1,9	-	-	1,9	-
67.	Матушкино – Чулково	V	0,5	-	-	-	0,5
68.	Под. к Киселево	V	0,8	-	-	0,8	-

69.	Под к Коробово	V	1,4	-	-	0,7	0,7
70.	Под. к Тёмные Рогачи	V	0,5	-	-	-	0,5
71.	Афанасово – Вложкино	V	4,9	-	-	1,0	3,9
72.	Афанасово – Никифорово	V	2,5	-	-	2,5	-
73.	Афанасово – Быково	V	3,0	-	-	2,0	1,0
74.	Новинки – Высочки	V	1,2	-	-	-	1,2
75.	Под. к Русиново	IV	2,0	-	2,0	-	-
76.	Под. к Гореславка	V	0,9	-	-	-	0,9
77.	Под. к Серково	V	0,8	-	-	0,8	-
78.	Под. к Лякино	V	0,3	-	0,1	0,2	-
79.	Под. к Антоновское	V	2,4	-	-	-	2,4
80.	Красное – причал «Красное»	V	1,1	-	1,1	-	-
Итого муниципальных дорог			224,1	1,1	37,4	101,3	84,3
Итого всех дорог			358,6	11,2	127,5	131,1	88,8

В состав автодорожной сети входит 16 автомобильных мостов общей протяжённостью 642,6п.м. (материал железобетон).

Большинство мостов построено в 60-80 годы прошлого столетия и не были рассчитаны на сложившуюся интенсивность движения и нагрузки от современного тяжеловесного транспорта. Межремонтные сроки эксплуатации мостов составляют 30-35 лет. После указанного срока в сооружении начинают развиваться необратимые дефекты, которые ведут к снижению грузоподъемности сооружения.

Из 170 населённых пунктов, находящихся на территории Красносельского района, 50 не имеют подъездных дорог с твёрдым покрытием (31%), что негативно сказывается на качестве жизни населения, а также создаёт проблемы для проезда автотранспорта экстренных служб. В результате происходит отток населения из деревень и сел.

Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования составляет 75,2%.

По дорогам областного значения, обеспечивается связь сельских поселений с районным центром, также по некоторым из них осуществляется связь с соседними районами.

Автодороги с асфальтобетонным покрытием находятся в удовлетворительном состоянии, однако, местами требуют ремонта.

Многие автомобильные дороги общего пользования местного значения (37,6%) имеют грунтовое покрытие. В периоды сильных дождей, а также во время весенней и осенней распутицы по многим дорогам проезд затруднён, а на отдельных участках дороги являются вовсе непроезжими. В остальное время движение по ним характеризуется низкими скоростями, усиленной амортизацией транспорта и излишними затратами трудовых ресурсов. В связи с этим связь некоторых населённых пунктов с районным центром и даже с центром поселения, в котором они находятся, является неустойчивой.

Несовершенство дорожной сети, а также отставание её развития от темпов автомобилизации сдерживает социально-экономический рост во всех отраслях экономики, ухудшает культурно-бытовые связи сельских поселений между собой и с местными центрами, уменьшает мобильность передвижения трудовых ресурсов.

Таблица 3.8.3 Статистика ДТП, произошедших на территории Красносельского района

	Единица измерения	2005	2006	2007	2008	11.11.2009
кол-во происшествий	ед.	56	50	48	34	23
погибло	Чел.	7	11	8	4	2
ранено	Чел.	76	64	57	44	25

Примечание: Снижение показателей аварийности связано с реализацией федеральной целевой программы "Повышение безопасности дорожного движения в 2006 - 2012 годах".

Диспропорция роста перевозок к объёмам финансирования дорожного хозяйства привели к существенному ухудшению состояния автомобильных дорог и, как следствие, к росту дорожно-транспортных происшествий связанных с неудовлетворительными дорожными условиями (таблица 3.8.3). За 9 месяцев 2009 года рост ДТП связанных с неудовлетворительными условиями, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года составил 20%. Доля подобных ДТП в общей статистике по району составляет 31,5%.

Потери от дорожно-транспортных происшествий, связанные с гибелью и ранениями людей, с повреждением автомобильного транспорта, влекут за собой расходы бюджетной системы на медицинское обслуживание, административные расходы и расходы по восстановлению технического оснащения дорог.

Аварийно-опасные участки:

1) а/д Красное – Кабаново:

а) 2-3км – очаг аварийности;

2) а/д Кострома – Заволжск:

а) 7-8км;

3) а/д Красное – Гравийный Карьер:

а) Обход посёлка Красное (1,8км - ограниченная видимость «подъём»);

б) 5-6км,

в) 16-17км;

4) а/д Кострома – Красное:

а) 16-17км,

б) 19-20км,

в) 24-25км,

г) 31-32км;

5) а/д Ярославль – Кострома – Иваново – Владимир:

а) 114-115км;

6) п.Красное, ул.Советская

а) у КЮЗ ОАО «Красносельский Ювелирпром,

б) у ювелирного магазина «НИКА»;

7) п. Красное, ул.Ленина:

а) у ЦРБ.

Таблица 3.8.4. Информация по плотности автомобильных дорог общего пользования с твёрдым покрытием на территории Красносельского района по поселениям

№ п/п	Наименование СП	Плотность автомобильных дорог с твёрдым покрытием км/кв.км.
1.	Городское поселение Красное-на-Волге	0,89
2.	Боровиковское сельское поселение	0,25
3.	Гридинское сельское поселение	0,28
4.	Захаровское сельское поселение	0,26
5.	Подольское сельское поселение	0,27
6.	Прискоковское сельское поселение	0,30
7.	Сидоровское сельское поселение	0,25
8.	Чапаевское сельское поселение	0,25
9.	Шолоховское сельское поселение	0,23

Средняя плотность автомобильных дорог общего пользования с твёрдым покрытием в Российской Федерации составляет 0,035 км/кв. км, в Костромской области – 0,098 в ЦФО – 0,179 км. Из таблицы 3.8.4. следует, что плотность дорожной сети общего пользования с твёрдым покрытием во всех сельских поселениях Красносельского района выше среднего значения по области. Наиболее обеспеченными являются Гридинское СП и Прискоковское СП. Наименее обеспеченным является Шолоховское СП, но даже его уровень обеспеченности выше среднего показателя по ЦФО. Обеспеченность дорогами общего пользования с твёрдым покрытием на территории района находится на относительно высоком уровне.

Наличие достаточно разветвлённой сети дорог с твёрдым покрытием создаёт положительный потенциал для экономического развития района.

Транспортные развязки на территории района отсутствуют, все пересечения автомобильных дорог осуществляются в одном уровне.

На территории района находится одна автозаправочная станция (АЗС №213 ОАО «Славнефть-Ярославнефтепродукт»). АЗС №213 располагается по адресу: Костромская обл., Красносельский р-н, пос. Красное-на-Волге, ул.Советская, д.75.

На территории Красносельского муниципального района отсутствуют станции технического обслуживания автотранспортных средств СТО. Население Района пользуется услугами СТО располагающихся на территориях соседних районов и г.Волгореченск.

На а/д Тимонино – Густомесово (20км+303) располагается площадка для отдыха водителей.

В Красносельском районе Костромской области, по состоянию на 2009 год зарегистрировано 4853 транспортных средств, в том числе 3589 легковых и 425 грузовых.

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к увеличению числа автомобилей на территории района. Основной прирост этого показателя осуществляется за счёт увеличения числа легковых автомобилей находящихся в собственности граждан (в среднем по 5% в год).

3.8.2. Комплексная оценка условий и предпосылок развития транспортной инфраструктуры

Красносельский район располагается в юго-западной части Костромской области. Он характеризуется высокой степенью интегрированности в транспортную инфраструктуру области по следующим причинам:

- проходит федеральная трасса (А-113), соединяющая несколько областных центров ЦФО. Через неё может осуществляться как межобластное сообщение, так и выход на международную транспортную сеть;
- имеется достаточно разветвлённая сеть региональных автомобильных дорог;
- протекает р.Волга, являющаяся самой крупной судоходной рекой в Европейской части России;

Таблица 3.8.5. Характеристика плотности путей сообщения Красносельского муниципального района

		единица измерения	на 1000 кв.км	на 1000 человек населения
1	Плотность железнодорожной сети Красносельский район Костромская область	км	3,7	0,18
		км	18,3	1,6
2	Плотность автодорог общего пользования: Красносельский район Костромская область	км	377,16	18,9
		км	146,18	12,4
3	Плотность автодорог общего пользования с твердым покрытием Красносельский район Костромская область	км	283,6	14,2
		км	95,5	8,1

Плотность автодорожной сети общего пользования в Красносельском районе значительно выше средней по области.

В настоящее время связи между сельскими поселениями обеспечены относительно разветвленной сетью автодорог и недостатки в этой сфере относятся, главным образом, к качественным характеристикам – необходимо улучшение состояния дорожного покрытия межмуниципальных дорог, развитие системы путепроводов и развязок, автосервиса, автостанций и автовокзалов.

Основу дорожной сети общего пользования составляют межмуниципальные автомобильные дороги общего пользования. Межмуниципальные автодороги относятся к областной собственности, их содержание и развитие является сферой ответственности ОГУ «КОСТРОМААВТОДОР» и финансируется за счет средств областного бюджета, а также субсидий, выделяемых из федерального бюджета на развитие дорожного хозяйства региона.

Что касается воздушного транспорта, то имеется возможность воздушного сообщения через аэропорт областного центра (г.Кострома), расстояние до которого по автомобильной дороге от районного центра составляет около 40 км.

Для оценки транспортной доступности территории Красносельского района было исследовано время в пути, затрачиваемое на транспортное сообщение от районного центра до центров сельских поселений (Табл.3.8.6).

Таблица 3.8.6. Транспортная удалённость по сельским поселениям

№ п/п	Наименование поселения	Центр поселения	Протяженность автомобильных дорог, связывающих центры сельских поселений с районным центром (км)
1.	Красное-на-Волге ГП	Красное-на-Волге	0
2.	Боровиковское СП	Боровиково	15,2
3.	Гридинское СП	Гридино	35,2
4.	Захаровское СП	Захарово	16,3
5.	Подольское СП	Подольское	4,1
6.	Прискоковское СП	Прискоково	9,9
7.	Сидоровское СП	Сидоровское	3,5+паромная переправа (в период навигации)
8.	Чапаевское СП	п.Им.Чапаева	16,4
9.	Шолоховское СП	Шолохово	3,3

Из таблицы 3.8.6. следует, что при средней скорости 60 км/ч время транспортного сообщения между центрами сельских поселений и районным центром (с.Красное-на-Волге) укладывается в пределы 60 минут.

Для оценки транспортной доступности территории Красносельского района были построены изохроны транспортной доступности от пос.Красное-на-Волге и г.Волгореченск. В зону 30 минутной транспортной доступности попадает порядка 75% территории района. Положительные стороны в обеспечении транспортной доступности связаны с хорошей разветвлённостью автомобильных дорог, отрицательные – низкая скорость сообщения, основной причиной которой является состояние большинства дорог, не отвечающее нормативным требованиям, а также наличие естественной преграды (р.Волга), преодолеть которую можно только посредством паромной переправы (ближайшие автомобильные мосты через

реку располагаются в г.Кострома и между городами Кинешма и Заволжск).

В районе имеется естественная преграда (р.Волга), разделяющая район на 2 части. Вследствие этого на территории района не имеется единого центра тяготения (юго-западная часть больше тяготеет к г.Волгореченск. Территория Красносельского муниципального района характеризуется хорошей транспортной доступностью.

Уровень транспортного обслуживания населения зависит, в первую очередь, от наличия автодорожных подъездов с твердым покрытием к населенным пунктам.

На территории Красносельского муниципального района транспортное обслуживание населения осуществляется предприятиями: ОАО «Красноеремтехпредприятие», ООО «КПАТА №2», ООО «КПРТП №2» и МУП «Волгореченское ПАТП».

В районе имеется одна автостанция которая располагается в пос.Красное–на–Волге.

Районная маршрутная сеть включает в себя 13 автобусных маршрутов (3 междугородних и 10 пригородных) (Табл.3.8.7).

Таблица 3.8.7. Перечень автобусных маршрутов обслуживающих территорию Красносельского муниципального района.

№ п/п	Наименование маршрута	Количество рейсов в неделю	Наименование перевозчика
Междугородние маршруты			
1	Маршрут №115 (Красное – Кострома)	112	ОАО «Красноеремтехпредприятие» ООО «КПАТА №2»
2	Маршрут №177 (Кострома – Красное через Гушино)	14	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
3	Маршрут №502 (Кострома – Гравийный карьер)	14	ООО «КПРТП №2»
Пригородные маршрут			
1	Маршрут №117 (Красное – Гравийный карьер)	28	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
2	Маршрут № 138 (Волгореченск – Светочева гора)	35	МУП «Волгореченское ПАТП»
3	Маршрут №153 (Красное – Синцово)	14	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
4	Маршрут №153а (Красное – Косевское)	28	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
5	Маршрут №156 (Красное – Захарово)	21	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
6	Маршрут №157 (Красное – Подольское)	7	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
7	Маршрут №175 (Красное – Боровиково)	14	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
8	Маршрут №178 (Красное – Афанасово)	18	ОАО «Красноеремтехпредприятие»

9	Маршрут №178а Красное – Веселово)	14	ОАО «Красноеремтехпредприятие»
10	Маршрут №239 (Красное – Харитоново)	9	ОАО «Красноеремтехпредприятие»

В последние годы объёмы пассажирских перевозок имеют тенденцию к снижению.

На основе имеющихся маршрутов графически были нанесены изохроны транспортной доступности пассажирского транспорта с учётом 20 минутного пешеходного подхода. Также по территории района осуществляют движение школьные автобусы.

Существующая сеть автобусных маршрутов удовлетворяет потребностям населения района (обеспечивает устойчивую пассажирскую связь поселений (кроме Сидоровского СП) с районным центром, а также районного центра с областным). Жители Сидоровского СП пользуются маршрутами из г.Волгореченск. Основные проблемы для этой отрасли – плохое состояние дорожного покрытия на дорогах, по которым проходят автобусные маршруты и устаревший парк автотранспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров. Особенно вызывает опасение состояние автодорог, по которым осуществляется движение школьных автобусов. В связи с этим в ближайшее время необходимо провести капитальный ремонт дорог, по которым осуществляется движение общественного транспорта. Также необходимо планомерное обновление парка автотранспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров.

На сегодняшний день основной проблемой дорожного комплекса Красносельского района является низкий технический уровень, высокая степень износа, а также недоремонт дорог. По состоянию на 2009 год порядка 40% от протяжённости всех дорог общего пользования, проходящих по территории района, не отвечают нормативным требованиям. Это негативно сказывается на социально-экономическом развитии района, на безопасности дорожного движения, а также препятствует передвижению экстренных служб. В сочетании с растущими осевыми нагрузками транспортных средств и ежегодным приростом автотранспортного парка это может привести к предельным разрушениям дорожных конструкций.

На основании анализа транспортной инфраструктуры, оценки влияния транспортных критериев на развитие и функциональное использование территории района выделены основные особенности развития транспорта:

- Красносельский район занимает относительно не большую по площади территорию, но имеет естественную преграду (р.Волга), разделяющую район на 2 части. Вследствие этого на территории района не имеется единого центра тяготения. В районе наблюдается хорошая транспортная доступность от таких центров;

- Красносельский район имеет хорошо развитую автодорожную связь с другими районами Костромской области, что способствует инвестиционной

привлекательности, а также социально-экономическому развитию территории;

- В районе достаточно хорошо развита сеть межмуниципальных транспортных связей, что обеспечивает хорошую транспортную связь между сельскими поселениями района;

- Слабо развита сеть муниципальных дорог;

- Существующая дорожная сеть имеет высокий уровень износа и нуждается в проведении капитального ремонта.

К первоочередным мероприятиям развития автомобильного транспорта района следует отнести:

- Формирование и расширение сети местных автомобильных дорог района для обеспечения связи населенных пунктов с дорожной сетью общего пользования;
- Капитальный ремонт автомобильных дорог и сооружений на них, (приоритетными являются дороги, по которым осуществляется движение маршрутных автобусов);
- Совершенствование системы организации и регулирования дорожного движения (особенно на аварийно опасных участках).

3.8.3 Предложения по стратегии развития транспортной инфраструктуры района

В настоящем проекте развитие транспортной инфраструктуры рассматривается как один из базовых элементов стратегического планирования территории и хозяйственного комплекса района, повышения качества жизни населения. Представляется актуальным комплексный подход к формированию транспортной сети Красносельского района, как системы социально, культурно и экономически взаимосвязанных территорий, и организация региональной транспортной сети, обеспечивающей потребности совместной жизнедеятельности территорий и способствующей экономическому развитию не только крупных центров, но и всей территории в целом.

Отсюда вытекают новые требования к транспортной системе, а именно – переход от преимущественно экстенсивной к интенсивной модели развития на основе инновационных прорывных технологий. Это, прежде всего, предполагает более эффективное производительное качественное использование имеющегося потенциала и, в частности, переход к более качественным транспортным услугам.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры Красносельского муниципального района разработаны на основе тщательного и всестороннего анализа существующего состояния транспортной системы, выявленных тенденций в изменении основных показателей развития транспорта, планируемых пространственных преобразований.

Приоритетными направлениями развития транспортной инфраструктуры являются:

- повышение пропускной способности существующих автомобильных дорог за счет их реконструкции;
- повышение качества и безопасности движения;
- строительство новых дорог в местах интенсивного освоения;
- комплексное развитие дорожного сервиса

Реализация данных приоритетных направлений в Схеме территориального планирования связана с организацией процессов резервирования территорий для реконструкции существующих и строительства новых автомобильных дорог.

Дальнейшее развитие и совершенствование автомобильных дорог района должно обеспечивать устойчивое и надежное круглогодичное обслуживание населения и хозяйственного комплекса.

Проектные предложения по совершенствованию и развитию сети автомобильных дорог Красносельского района призваны решить многоуровневые задачи – от необходимости обеспечить пространственное единство территории до укрепления межтерриториальных транспортных связей. Реализация этих предложений позволит создать устойчивый транспортный каркас, образуемый, в первую очередь, дорогами высокого класса и качества, который будет соответствовать задачам экономического развития района и области, в целом, и обеспечит населению нормативный уровень транспортных удобств.

Последние несколько лет отмечены активным ростом автомобильного парка района. Прирост транспортных средств составляет 5% в год и происходит за счет значительного роста парка индивидуальных легковых автомашин. Дальнейший рост парка легковых машин будет осуществляться за счет роста числа автомашин индивидуальных владельцев. В целом по району прогнозируется рост парка легковых автомобилей к 2019 году в 1,55 раза и составит порядка 5,5тыс. единиц. Рост автомобильного парка рассчитан на 2019 г исходя из прогнозного уровня насыщенности легковыми автомобилями населения, потребности в грузовых и пассажирских перевозках и учитывая темпы прироста числа автомашин за последние годы.

Рост парка грузового автотранспорта прогнозируется на уровне 1,2 раз.

Следовательно, в ближайшее время необходимо уделить особое внимание улучшению качества дорог, расширению транспортного сообщения, приобретению и резервированию земель, необходимых для строительства, реконструкции, ремонта автодорог, являющихся собственностью Костромской области.

Порядка 40% дорог на территории Красносельского района находятся в неудовлетворительном состоянии. Особые опасения вызывают автодороги, связывающие крупные населенные пункты, по которым осуществляются автобусные перевозки.

В соответствии с прогнозируемым ростом автомобильного парка, для расширения предоставления услуг по заправке автотранспортных

средств на расчётный срок предлагается строительство трех дополнительных автозаправочных станций:

- 1). у д. Халипино;
- 2). на пересечении а/д Кострома – Заволжск и а/д Красное – Карабаново;
- 3). на а/д Ярославль – Кострома – Иваново (А-113) у д.Федорково

Для возможности получения жителями района квалифицированных услуг по сервисному обслуживанию и ремонту автотранспортных средств предлагается строительство нескольких СТО (станция технического обслуживания). Общее количество постов СТО на расчётный срок должно составлять 28ед. Это количество рассчитано в соответствии с прогнозируемым ростом автомобильного парка района. Их предлагаемое размещение привязано к концентрации потребителей данного вида услуг. На расчётный срок предлагается строительство 4-х СТО:

- 1) у д. Халипино;
- 2) в п.Красное-на-Волге;
- 3) на пересечении а/д Кострома – Заволжск и а/д Красное – Карабаново;
- 4) на а/д Ярославль – Кострома – Иваново (А-113) у д.Федорково

В таблице 3.8.8 представлены предложения по строительству, реконструкции и капитальному ремонту дорог общего пользования и объектов по обслуживанию автотранспорта на территории Красносельского района.

Таблица 3.8.8. Предложения по строительству, реконструкции и капитальному ремонту автодорог общего пользования Красносельского муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Мероприятие	Предполагаемые сроки выполнения
1.	автодорога	а/д Кострома – Заволжск	Реконструкция (приведение геометрических и технических параметров дороги к III технической категории, с устройством а/б покрытия на всём протяжении)	Первая очередь

2.	автодорога	Под. к Федорково - Григорово	Перевод дороги в областную собственность. Реконструкция (приведение геометрических и технических параметров дороги к IV технической категории, с устройством а/б покрытия на всём протяжении)	Первая очередь
3.	автодорога	Под. к Федорково - Григорово – гр.Судиславского района	Строительство IV техническая категория	Первая очередь
4.	автодорога	Красное – Карабаново	Капитальный ремонт	Первая очередь
5.	автодорога	Под. к Подольское	Капитальный ремонт	Первая очередь
6.	автодорога	Под. к Сидоровское	Капитальный ремонт	Первая очередь
7.	автодорога	Обход п.Красное	Капитальный ремонт	Первая очередь
8.	автодорога	Халипино – Харитоново – Рыжково	Капитальный ремонт	Первая очередь
9.	автодорога	Халипино – Руны	Капитальный ремонт	Первая очередь
10.	АЗС +СТО	у д. Халипино	строительство	Первая очередь
11.	СТО	пос. Красное-на-Волге	строительство	Первая очередь
12.	автодорога	Под. к т/б «Волгарь»	Капитальный ремонт	Расчётный срок
13.	автодорога	Под. к т/б «Волжский прибой»	Капитальный ремонт	Расчётный срок
14.	автодорога	Гридино – Сумароково	Капитальный ремонт	Расчётный срок
15.	автодорога	Гридино – Першутино	Капитальный ремонт	Расчётный срок
16.	автодорога	Под. к Ивановское	Капитальный ремонт	Расчётный срок
17.	автодорога	Под. к Ченцы	Капитальный ремонт	Расчётный срок
18.	автодорога	Красное – Плес	Капитальный ремонт	Расчётный срок
19.	автодорога	Под. к Боровиково	Капитальный ремонт	Расчётный срок
20.	автодорога	Ярославль – Кострома – Иваново (А-113)	Капитальный ремонт	Расчётный срок
21.	автодорога	Красное – Св. гора Высоково	Капитальный ремонт	Расчётный срок
22.	автодорога	Тарасовка – Афанасово – Новинки	Капитальный ремонт	Расчётный срок
23.	автодорога	Под. к «Городец»	Строительство	Расчётный срок
24.	АЗС+СТО	на пересечении а/д Кострома – Заволжск и а/д Красное – Карабаново	Строительство	Расчётный срок
25.	АЗС+СТО	а/д Ярославль – Кострома – Иваново (А-113) у д.Федорково	Строительство	Расчётный срок

26.	автодорога	Красное-на-Волге – Сидоровское – Федорково (со строительством западного обхода пос.Красное-на-Волге, обхода д.Сидоровское)	строительство III техническая категория	Перспектива
27.	мост через р.Волга	на а/д Красное-на-Волге – Сидоровское – Федорково	строительство	Перспектива

Для развития речного транспорта рекомендуется очистка и дноуглубление р.Волга, строительство дебаркадера для остановки туристических теплоходов на реке Волга, организация «зеленой стоянки» на берегу реки Волга с комплексом торговых точек, развлекательных и обслуживающих услуг.

3.9. Существующее состояние и перспективы развития инженерной инфраструктуры района

3.9.1. Водоснабжение

Источником водоснабжения для питьевых и хозяйственно-бытовых целей в районе служат подземные воды. Других пригодных для этих целей источников в районе нет. Водозаборы, организованные на базе подземных источников, имеют проектную мощность в разных населенных пунктах от 96 до 960 куб.м. в сутки. В настоящее время вода из подземных источников расходуется как для хозяйственно-питьевого водоснабжения, так и для производственных нужд. Вода подается населению круглосуточно. В основном вода используется без водоподготовки. Общая характеристика водопользования Красносельского района представлена в таблице 3.9.1.

В ряде случаев наблюдается неэффективное расходование воды за счет протечек в изношенных водопроводных сетях, а также утечек в зданиях через неисправную запорную арматуру.

Население Красносельского района для хозяйственно-питьевого водоснабжения использует подземные воды. Общий водоотбор на хозяйственно-питьевые цели района составил 9,06 тыс.м³/сут, все из подземных водоисточников, т.е. доля подземных вод в балансе водопотребления составляет 100 %. Общее количество артезианских скважин в районе составляет 105, из них 69 не соответствует СанПиН 2.04.02-84 по качеству воды для хозяйственно-питьевых целей, так же на них отсутствуют спланированные и огороженные зоны санитарной охраны (ЗСО), на 46 отсутствуют знаки ЗСО.

Таблица 3.9.1. Характеристика основных показателей водопотребления в Красносельском районе

Наименование показателя	Ед.изм.	2008 г.
Количество водозаборов	ед.	5
В том числе: из подземных источников	ед.	5
Установленная мощность 1 подъема	тыс.м ³ /сутки	2880
Количество очистных сооружений водопровода	ед.	1
Установленная мощность очистных сооружений водопровода	тыс.м ³ /сутки	2,5
Одиночное протяжение уличных водопроводных сетей на конец года	км	51,2
В т.ч. Нуждающихся в замене	км	30
Подано воды в сеть за год	млн.м ³ /год	1,407

В районе наблюдается значительное отклонение (в 2-3 раза) от нормативного показателя по водопотреблению – 50 л/сутки на 1 человека (в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение», в связи с чем необходимо строительство новых источников водоснабжения в населенных пунктах.

Ниже приводится таблица 3.9.2 с характеристикой водопользования основными предприятиями района.

Таблица 3.9.2. Характеристики водопользования основными предприятиями Красносельского района

Наименование водопользователя и адрес	Забор воды из подземных водных объектов, тыс.м ³ /год
МУП «Коммунальник», п.Красное-на-Волге	1347,4
СПК «Афанасовский», д.Афанасово	36
СПК колхоз «Волжское», д. Сухара	36
СПК «Заволжье», с. Светочева гора	36,5
СПК «Власть советов», д. Синцово	14,4
ООО «Волгарь» п.Молодежный	73
ООО дом отдыха «Волжский прибой» п.Молодежный	8
ОАО «Красносельский Ювелипром», п.Красное-на-Волге	157
УГПОПХ «Ченцы», д.Ченцы	55
ОАО «Красноермтехпредприятие» п.Красное-на-Волге	0,8 гор. водопровод
СПК «Знамя труда» п/о Боровиково, д.Харитоново	48
Колхоз «Ленина», д.Густомесово	18
СПК «Гридино», д-Гридино	21
Колхоз «Первомайский», д.Косевское	100
ЛПУ санаторий «Им. Ивана Сусанина» п/о Боровиково, п.Зеленый	33,4
ОАО «Красносельский маслосырзавод» п.Красное-на-Волге	5

СПК «Захарово» д.Захарово	48
СПК «Подольское» отделение «Агромол»	25,82
ООО «Солнечное» с.Сидоровское	24
Колхоз «Родина» д.Шолохово	45
СПК «Ивановское» п.им. Чапаева	7,5
«Шолоховский льнозавод», п/о Шолохово	-
ОАО «Красносельская птицефабрика», п.Красное-на-Волге Зскв	-
д. Иконниково скважина	н.д.

Выводы:

Водоснабжение Красносельского района для хозяйственно-питьевых целей осуществляется в настоящее время 105 скважинами, а также шахтными колодцами и каптированными родниками. Сельские поселения не имеют централизованного водоснабжения;

Все водозаборы используют воду подземных источников, средняя глубина подземного горизонта составляет 70 метров. Водопроводы построены в среднем более 30 лет назад, водопроводные сети, особенно в сельской местности, ветхие. На скважинах всех сельских поселений отсутствуют установки по обезжелезиванию и хлорированию воды;

Производительность имеющихся водозаборов можно было бы повысить за счет ремонта и реконструкции скважин, а экономное расходование воды населением и предприятиями дисциплинировать за счет установки водосчетчиков;

Качество подземных вод района на большинстве скважин не соответствуют СанПиН;

Состояние зон санитарной охраны (ЗСО) I пояса неблагоприятное, ЗСО II-III поясов практически не рассчитывались и не соблюдаются.

Мероприятия

1. Реконструкция существующих и строительство новых водозаборных сооружений, в том числе при размещении объектов капитального строительства местного и районного значений;

2. Реконструкция водопроводных сетей, протяженностью 30 км в по району;

3. Реконструкция станции водоподготовки в пос.Красное-на-Волге;

4. Проектирование и бурение артезианской скважины в с. Сидоровское;

5. Проектирование водонапорной башни в с. Густомесово;

6. Замена сетей водопровода и канализации в с.Сидоровское;

7. Проектирование и установка водонапорной башни в с.Здемирово;

8.Строительство 1,6 км водопроводных сетей в с.Здемирово.

3.9.2. Водоотведение

В Красносельском районе на сегодняшний день имеется 4 очистных сооружения, средней мощностью 1,0 тыс.м³/сутки. Объем сброса сточных вод составляет 1,003 млн.м³/год, в т.ч. через очистные сооружения с полной биологической очисткой пропущено 0,985 млн.м³/год, остальные выводятся на поля фильтрации (таблица 3.9.3). Прогнозируется увеличение сброса сточных вод, в связи с развитием строительного комплекса района.

Протяженность канализационных сетей составляет 30,13 км, в т.ч. нуждающихся в замене – 15,1 км.

Отвод канализационных стоков в остальных населенных пунктах осуществляется в выгребные ямы с последующей транспортировкой отходов на очистные сооружения, или на рельеф местности.

Таблица 3.9.3. Характеристика системы водоотведения Красносельского района

Наименование сельского поселения	Кол-во н.п. имеющих централизованную систему канализации	Протяженность сетей, км/% износа	Расход стоков тыс.м ³ /год	Наличие очистных сооружений (метод очистки и фактическая производительность)
п.Красное-на-Волге	1	23,9/50	955	Биологический 1,75 тыс.м ³ /сут
Шолоховское СП	1	2,8/ н.д.	н.д.	н.д.
Прискоковское СП	1	1,29/50	34,2	Биологический 50 м ³ /сут
Гридинское СП	1	2,14/50	23,3	Биологический 200 м ³ /сут
Боровиковское СП	-	-	-	-
Захаровское СП	-	-	-	-
Подольское СП	-	-	-	-
Сидоровское СП	-	-	-	-
Чапаевское СП	-	-	-	-

Основной эксплуатирующей организацией по водопользованию в районе является МУП «Коммунальщик». На него приходится 85% забора подземных вод – 1347,4 тыс.м³/год. Объем сброса сточных вод составляет 1002,9 тыс.м³/год, в т.ч. 955 тыс.м³/год в р.Волга, 23,9 тыс.м³/год в р.Чернушка и 24 тыс.м³/год в р.Покша. Сточные воды проходят через очистные сооружения, но качество очистки не соответствует нормам.

Перспективы развития систем водоотведения

На перспективу необходимо предусмотреть строительство очистных сооружений и канализационных сетей от производственных и социальных объектов в крупных сельских населенных пунктах, таких как

пос.Красное-на-Волге. Системы ливневой канализации в Красносельском районе отсутствуют

Для стоков производственных, животноводческих и жилых объектов, которые экономически нецелесообразно направлять на централизованные системы канализации, необходимо устройство локальных очистных сооружений с обеспечением степени очистки, отвечающей нормативным требованиям.

Мероприятия

1. Реконструкция существующих очистных сооружений с увеличением мощности до 2,2 тыс.м³/сутки;
2. Строительство канализационной сети в пос.Красное-на-Волге;
3. Строительство локальных очистных сооружений и прокладка канализационных сетей на крупных производственных объектах;
4. Строительство локальных очистных сооружений и прокладка канализационных сетей в д.Боровиково, с.Подольское, с.Сидоровское.
5. Увеличение охвата застроенных и вновь застраиваемых территорий системами отвода и очистки поверхностного стока;
6. Строительство очистных сооружений поверхностного стока в пос.Красное-на-Волге.

3.9.3. Теплоснабжение

В общем обеспечении района топливно-энергетическим ресурсами преобладает в отопление доля газа, а также твердого вида топлива такого как уголь и дрова.

Обеспечением теплом населения и предприятий района занимаются три организации: «Газовые котельные», МУП «Коммунальник», ООО «Тепловые сети». На территории района функционируют 15 газовых котельных, эксплуатируемых МУП «Газовые котельные», 21 угольная котельная и 36 электрических, эксплуатируемых ООО «Тепловые сети» (таблица 3.9.4).

Состояние теплового хозяйства района оценивается как удовлетворительное. Централизованное теплоснабжение осуществляется только в некоторых населенных пунктах района. Социально-значимые объекты отапливаются котельными (ДК, школы, здания администраций, и т.д.). Частный сектор для целей теплоснабжения, горячего водоснабжения имеет индивидуальные источники. В этом случае повышается надежность обеспечения каждого потребителя теплом и отпадает необходимость в прокладке тепловых сетей, их эксплуатации с частой заменой труб, реальный срок службы которых составляет 10 лет. Аварийное или резервное топливо не предусмотрено. Общий износ сетей теплоснабжения превышает 60%.

Произведенная тепловая энергия за год всех котельных составляет 38,1 Гкал/час. Протяженность паровых и тепловых сетей составляет 15,6 км, из них нуждаются в замене 4 км.

Мощность и произведенная тепловая энергия котельных по видам топлива:

- дрова - 23,66 МВт (36 611 Гкал/год);
- уголь - 2,0 (4 479 Гкал/год);
- электроэнергия - 2,03 МВт (13 808 Гкал/год);
- мазут - 2,5 МВт (14, 496 Гкал/год).

Таблица 3.9.4. Перечень основных источников теплоснабжения Красносельского района

№ п/п	Местоположение котельных	Установленная мощность	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Количество котлов, шт	% износа котлов	Вид топлива и годовой расход	Протяженность тепловых сетей, км
ООО «Тепловые сети»							
1.	Котельная д.Сухара	0,33	0,32	5	40	Электроэнергия, 205 т.кВт	0,128
2.	Котельная с.Подольское	0,72	0,57	3	90	уголь – 362 т	0,055
3.	Котельная д.Сопырево	1,06	0,83	4	95	уголь – 531 т	0,435
4.	Котельная д.Хоритоново	0,72	0,72	5	45	уголь – 607 т	0,476
5.	Котельная д.Боровиково	8,0	0,7	2	80	газ – 335 т.м ³	1,148
МУП «Коммунальщик»							
6.	Котельная д.Гридино	1,72	0,8	2	70	газ – 308 т.м ³	1,476
7.	Котельная с.Шолохово	45,0	2,0	6	90	газ – 1898 т.м ³	3,395
8.	Котельная д.Красное	5,2	3,1	2	50	газ – 2037 т.м ³	2,798
9.	Котельная п.Красное-на-Волге	1,9	0,8	2	-	газ – 740 т.м ³	0,445
10.	Котельная с.Сидоровское	1,1	0,25	2	70	газ – 171 т.м ³	0,390

Выводы

Теплоснабжение муниципального района обеспечивается индивидуальными источниками тепла – котельными, работающими, преимущественно на газе, твердом топливе или электроэнергии;

Высокий износ сетей теплоснабжения требует проведения их оперативной реконструкции;

Использование аварийного или резервного топлива на источниках централизованного теплоснабжения в «пиковом режиме» не предусмотрено, что требует установки дополнительного оборудования;

В последние годы наблюдается снижение объема производства теплоэнергии в связи с переходом котельных предприятий и населения на автономное отопление.

Мероприятия

Мероприятия перспективного развития источников теплоснабжения в Красносельском муниципальном районе должны быть направлены на реконструкцию, модернизацию и строительство новых источников теплоснабжения с использованием энергосберегающего оборудования.

При развитии жилой застройки с многоквартирными домами можно рекомендовать установку блочных отопительных котельных, в новых производственных зонах – устройство самостоятельных котельных, в частном секторе – устройство индивидуальных источников.

Среди первоочередных мероприятий следует выделить:

1. Реконструкция котельных в с.Подольское, д.Сопырево, д.Боровиково, с.Шолохово, д.Гридино, с.Сидоровское;
2. Реконструкция тепловых сетей, протяженностью 4 км в пос.Красное-на-Волге;
3. Реконструкция тепловых сетей со степенью износа более 50%.

3.9.4. Электроснабжение

По территории района проложены распределительные линии электропередачи 110, 35, 10–6 и 0,4 кВ. В целом в районе действует полукольцевая и линейная системы электроснабжения. Общая протяженность линий электропередач на территории Красносельского района составляет 132,05 км (таблица 3.9.5). Максимальная электрическая нагрузка по району составляет 2,39 МВт.

Таблица 3.9.5. Характеристика ВЛЭП 110–10 кВ, расположенных на территории Красносельского района

Напряжение, кВ	Протяженность, км
110	27,9
35	104,15
Всего по району:	132,05

ОАО «Костромаэнерго» – распределительная сетевая компания, являющаяся филиалом ОАО «МРСК Центра» и обеспечивающая транспорт, передачу электроэнергии и подключение потребителей к сетям 0,4-110 кВ. Полномочия по эксплуатации электрических сетей переданы Производственному отделению Красносельского ОАО «Костромаэнерго».

В настоящее время полномочия по оказанию услуги технологического присоединения к сетевым объектам потребителей распределяются следующим образом:

- ОАО «ФСК ЕЭС» оказывает услуги по техприсоединению крупных потребителей к магистральным электрическим сетям, отнесенным по утвержденным критериям к Единой национальной электрической сети и находящимся в собственности или использовании у Федеральной сетевой компании (ОАО «ФСК ЕЭС»);

- Межрегиональные распределительные сетевые компании (МРСК) оказывают услуги по техприсоединению физических и юридических лиц к распределительным сетям напряжением класса 110 кВ и ниже.

Состояние уличного освещения в населенных пунктах не соответствует нормативным требованиям, так например нижний предел освещенности составляет 1,7 (нормативный – 2), верхний предел освещенности 3,5 (нормативный – 4). Количество энергии, потребляемой за год на уличное освещение составляет 347 тыс. кВт.ч.

Перспективы развития систем электроснабжения

В целом существующий уровень электропотребления района полностью обеспечивается существующими электросетями. Вместе с тем, часть электрических сетей и подстанций района требуют проведения первоочередных работ по реконструкции и техническому перевооружению.

В ближайшие 10-15 лет рост потребления электроэнергии будет определяться умеренными темпами развития отраслей промышленности, ростом потребления электроэнергии в коммунальном и бытовом секторах. Рост потребления в непромышленной сфере ожидается вследствие роста числа коммерческих, финансовых и общественных учреждений, оснащения их различного рода техникой; в бытовой сфере – вследствие насыщения квартир изделиями бытовой электротехники и увеличения размеров жилья. Такие тенденции потребуют размещения в районе новых промышленных, транспортных объектов, ввод нового жилья потребует проведение мероприятий по строительству новых электросетевых объектов. Покрытие требуемых в этом случае мощностей, возможно в будущем после строительства и ввода в эксплуатацию Костромской АЭС.

При этом не следует ожидать значительного роста нагрузок и потребления электроэнергии в сельскохозяйственном производстве.

На расчетный срок и перспективу основными задачами развития электрических сетей в сельской местности являются обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения сельских потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных

социально-бытовых условий жизни. При этом восстановление сетевых объектов в тех же параметрах с использованием устаревшей элементной базы и в прежних схемных решениях по экономическим и техническим соображениям нецелесообразно.

На перспективу при развитии промышленного сектора экономики района ожидается увеличение электропотребления, что потребует дополнительного строительства линий электропередач и электрических подстанций. Одновременно для промышленных предприятий рекомендуется применение электросберегающих технологий.

Существующие сети уличного освещения района требуют модернизации и дальнейшего расширения. Особенно эта проблема актуальна для сельских населённых пунктов и частного сектора. Для решения проблемы уличного освещения рекомендуется разработать программу мероприятий, включающую в себя установку новых фонарей, строительство новых сетей и модернизацию существующей системы уличного освещения.

Выводы

В настоящее время потребности в электроэнергии района обеспечены существующими электросетями. В ближайшие 10-15 лет рост потребления электроэнергии будет определяться умеренными темпами развития отраслей промышленности, ростом потребления электроэнергии в коммунальном и бытовом секторах.

Мероприятия

1. Строительство новых распределительных пунктов с использованием средств телемеханизации и реконструкции существующих питающих фидеров;

2. Реконструкция сетей уличного освещения в пос.Красное-на-Волге с переоборудованием и заменой 826 светильников и установлением 98 новых, прокладкой осветительного провода, протяженностью 35,94 км.

Реализация основных мероприятий по развитию электроснабжения позволит обеспечить создание надежной энергосистемы, отвечающей современным требованиям по категории и качеству электроснабжения существующих потребителей, и явится базой для эффективного развития жилищного, социального и промышленного строительства в районе.

3.9.5. Газоснабжение

Большая часть территории Красносельского района газифицирована. Протяженность существующих газопроводов составляет 110,7 км. На остальной территории местными жителями используются газобаллонные установки с подключенными газовыми плитами для приготовления пищи.

В районе в каждом газифицированном населенном пункте расположено ГРП для распределения газа внутри населенного пункта. Также в районе расположено ГРС «Волгореченск». Одиночное протяжение уличной газовой

сети составило 232,2 км. Число газифицированных квартир в районе составляет 312.

Перспективы газификации района

В соответствии с Областной целевой программой «Развитие газификации Костромской области до 2015 года», утвержденной постановлением Костромской областной думы от 21.04.2005 № 3602, ОАО «Промгаз» разработана схема газификации сельских поселений Красносельского муниципального района, которая, в настоящее время, реализована не в полном объеме.

Программой предусматривается газификация 3 населенных пунктов, а именно:

На первую очередь – д.Захарово, д.Афанасово, д.Веселово (протяженность – 37,1 км);

В обозначенных населенных пунктах будут установлены газораспределительные пункты.

На перспективу в экономических центрах района возможно развитие малой энергетики – строительство когенерационных установок, работающих на природном газе и вырабатывающих тепловую и электрическую энергию (паротурбинные установки, мини-ТЭЦ, газотурбинные установки). Внедрение таких новых объектов помимо экономической эффективности, будет экологически безопасным.

3.9.6. Средства связи и коммуникаций

Сегодня средства связи, телекоммуникаций, информационных технологий, теле и радиовещания являются наиболее бурно развивающимися отраслями.

На территории района услуги связи предоставляют следующие организации:

- ОАО «ЦентрТелеком»;

Услуги мобильной связи предоставляют:

- Билайн - ОАО «Вымпел-Коммуникации»;

- Мегафон – ЗАО «Мобиком - Центр»;

Распространением телевизионных и радиопрограмм на территории Костромской области, в том числе Красносельского муниципального района, занимается Костромская ОРТПЦ.

Охват вещанием (%) Филиала «РТРС» Костромского ОРТПЦ составляет:

– ТВ программы: Первый канал – 94 %; Россия +ГТРК «Кострома» – 94%; Русь – 78 %;

– РВ программы: Радио России +ГТРК «Кострома» – 98%; Маяк – 98%.

В сельской местности осуществляется эфирное радиовещание.

Число абонентов проводной телефонной связи насчитывает в сельское местности 40 % от общей численности населения района.

Общая монтированная емкость телефонной сети района в настоящее время нуждается в расширении. В соответствии с Законом Костромской области от 23.05.2008 «О региональной целевой программе «Развитие системы связи и информатизации костромской области до 2010 года» ёмкость телефонных номеров планируется расширить на 400 номеров.

На сегодняшний момент жителям Красносельского района, имеющим проводные телефоны, предлагается коммутируемый доступ в сеть Интернет на скорости до 37 Кбит/с. Жителям района для выхода в сеть Интернет предлагается приобрести комплект подключения к сотовой связи CDMA и пользоваться интернетом на скоростях 128 - 2048 Кбит/с.

Кроме физических лиц к сети Интернет по каналам связи ОАО «ЦентрТелеком» подключены все общеобразовательные учреждения района. Организацией пунктов коллективного доступа в сеть Интернет занимается Почта России. В пунктах коллективного доступа к сети Интернет предоставляются следующие услуги:

- предоставление доступа в Интернет;
- электронная почта (E-mail). Возможность послать электронное сообщение без абонирования электронного почтового ящика. Пользование персональным компьютером (ПК);
- работа с офисными (MS Office) и графическими редакторами (Word, Excel, PowerPoint, Paint, Corel Draw);
- запись на дискету, CD диск. Перенос информации на электронные носители. Возможность записи музыкальных CD дисков в формате MP3;
- услуги оператора-консультанта по вопросам оказания услуг ПКД, по обучению работе с офисными и графическими редакторами;
- консультации по вопросам использования Интернета, программ (MS Office) и других, а также об оказываемых в ПКД услугах.

Кроме Верхневолжского филиала доступ в Интернет предлагают все сотовые операторы, предоставляющие услуги связи в Красносельском районе.

В Красносельском районе сетей кабельного телевидения нет.

Перспективы развития средств связи и телекоммуникаций

Перспективы расширения сети Интернет в сельской местности зависят от спроса населения на данный вид услуг. На данный момент по средствам сети CDMA Верхневолжский филиал может обеспечить доступ в Интернет практически всем жителям района.

Перспективно использование спутниковых антенн в сельской местности для расширения диапазона принимаемых теле- и радиoproграмм.

Для развития и улучшения качества предоставления услуг связи целесообразно проведение модернизации соединительных линий к сельским АТС Красносельского района.

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий, теле и радиовещания района должны стать:

- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Интернет для населения;
- увеличение количества программ теле- и радиовещания и зон их уверенного приема на всей территории всего района;
- подготовка сети телевизионного вещания к переходу на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.

Для реализации указанных задач необходима разработка и совершенствование сети телефонизации общего пользования, телевизионного и радиовещания области с целью построения современной информационной инфраструктуры, в основе которой лежит многофункциональная мультимедийная транспортная сеть. При этом мощности сети будут использоваться в целях:

- создания и функционирования сети, обеспечивающей органы государственной власти, муниципальные и другие учреждения, включая службы скорой помощи, МВД, ОГПС МЧС и др., единым информационным пространством в реальном масштабе времени;
- развития и совершенствования единой сети сбора информации и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях.

Возможность трансляции большего (по сравнению с сегодняшним днем) количества телерадиопрограмм, а также доступа в сеть Интернет (в т.ч. без наличия компьютера) будут способствовать более полному обеспечению конституционных прав граждан на получение современной и достоверной информации.

Выводы:

В настоящее время в Красносельском районе обеспечение потребностей телефонной сетью и телевизионным вещанием соответствует нормативным требованиям. Построенные базовые телефонные и сельские телефонные станции, телефонные линии связи позволяют при необходимости осуществлять дальнейшее развитие услуг – телефон, интернет, телевидение.

Мероприятия:

Развитие телефонной сети на территории района предполагается осуществить по следующим направлениям:

1. Полная телефонизация жилого фонда в существующей и проектируемой застройке;
2. Телефонизация предприятий, учреждений и организаций на основе установки УПАТС малой емкости для внутренних целей и частичным выходом на ТФОП, используя сертифицированное оборудование, совместимое с оборудованием базовых АТС операторов связи;

3. Дальнейшее развитие сотовой связи за счет ее расширения с использованием ВОЛС (волоконно-оптических линий связи), установки дополнительного оборудования на существующих базовых станциях и увеличение числа вышек.

4. Для дальнейшего развития системы телевизионного приема на территории района планируется сформировать систему кабельного вещания телевидения (СКВТ). Для этого необходимо разместить на территории района головную станцию СКВТ и построить магистральные, распределительные абонентские сети СКВТ.

5. Необходимо обеспечить современной телефонной и цифровой связью хозяйствующие и административные структуры, всех жителей района. Для этого требуется решить следующие задачи:

- вывести на современный уровень телефонизацию районных центров и населенных пунктов;
 - продолжить развитие телефонизации областного центра;
 - значительно расширить охват радиотелефонией;
 - на первую очередь обеспечить 100% установку таксофонов во всех жилых населенных пунктах района.
- заменить все существующие воздушные соединительные линии связи на кабельные (выполненные кабелем КСПП) с одновременной заменой аналоговых систем передачи на цифровые.

Примечание.

Мероприятия, разработанные в настоящих положениях, не являются проектными решениями, поэтому увеличение мощности, строительство и реконструкция объектов инженерно-технического обеспечения решаются специализированными организациями и на соответствующих стадиях проектирования по мере реального роста нагрузок потребителей.

4. ОЦЕНКА БЛАГОПРИЯТНОСТИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

4.1. Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия, определяющие условия строительства, и анализ геоморфологических, инженерно-геологических и гидрогеологических условий позволили провести инженерно-геологическое районирование с целью дифференциации территории по условиям ее строительного освоения, соответственно по мероприятиям инженерной подготовки в процессе хозяйственного освоения. Выделены районы по степени градостроительного освоения: I —благоприятный, II относительно благоприятный, III малоблагоприятный и IV неблагоприятный и не рекомендуемый к застройке. Выделенные районы представлены на схеме инженерно-геологического районирования (рисунок 4.1.1).

К благоприятному району *I* отнесены территории, не требующие специальной инженерной подготовки, они имеют преобладающее распространение в пределах водораздельных пространств. *I А.* Моренная равнина занимает центральную часть района, где развиты моренные отложения, представленные суглинками и песчаными глинами, по консистенции твердыми и тугопластичными, в толще морены наблюдаются линзовидные прослои разнозернистых песков и супесей, с включениями гравия и валунов. Мощность московской морены до 15-40 м и более. С поверхности отложения перекрыты покровными суглинками, мощностью до 3-5 м. В восточной части района с поверхности или под маломощной мореной прослеживаются конечно-моренные холмы, сложенные песчано-гравийными отложениями, не выдержанными по мощности. Грунтовые воды распространены в пределах моренных возвышенностей спорадически, приурочены к выдержанным песчаным прослоям и линзам, с глубинами залегания 2-5 м и до 15-20 м. В пределах водораздельных участков в замкнутых понижениях или при малых уклонах в условиях развития с поверхности моренных и покровных образований затруднен сток поверхностных вод, здесь прослеживаются переувлажненные участки и заболоченные территории и болота. В периоды весеннего снеготаяния и выпадения обильных дождей формирование верховодки. *I Б.* Плоская флювиогляциальная (зандровая) равнина приурочена к юго-восточной части района, сложена флювиогляциальными песками мелкозернистыми и тонкозернистыми, с гравием, галькой, прослоями глин и суглинков, мощностью 2.8-10 м. Территория дренируется речной и овражной сетью. Подземные воды залегают на водораздельных возвышенных склонах на глубине около 8 м, на пониженных участках на глубине 1.0-7.0 м, в пониженных местах могут формироваться заболоченные территории.

Т. о. к благоприятному району I относятся площади развития моренной, осложненной озо-камовыми холмами, а также водно-ледниковой равнин с глубинами залегания УГВ более 2-3 м. Участки с развитием моренных и

флювиогляциальных отложений с отсутствием факторов поверхностного заболачивания являются надёжными в качестве грунтов оснований.

Из ЭГП развиты речная и овражная эрозия, в местах развития суглинистых отложений по склонам могут быть развиты мелкие поверхностные склоновые процессы, овраги со слабой интенсивностью роста, возможны условия сезонного переувлажнения зоны аэрации.

Освоение этих территорий требует выполнения незначительных предварительных мероприятий по инженерной подготовке, в качестве защитных мероприятий может быть рекомендовано четкая организация поверхностного стока, вертикальная планировка, предотвращение замачивания грунтов; гидроизоляция, выборочное заложение профилактических дренажей.

II относительно благоприятный район

К данному району отнесены высокая II древнеаллювиальная терраса долины р.Волги, пониженные участки в пределах задровой равнины с отметками УГВ менее 2-3 м, а также склоны речных долин и глубоких оврагов, сложенные четвертичными отложениями.

С поверхности сложены древне-среднечетвертичными аллювиальными и озерно-аллювиальными песками с включением гравия, гальки, суглинками, с линзами иловатых или заторфованных песков и суглинков. Ограниченно развиты микулинские слоистые суглинки, обладающие пониженными деформационными характеристиками. Территории потенциально подтопляемы, реже подтоплены. Аллювиальный водоносный горизонт развит с глубинами залегания УГВ 0.5-12 м. Надпойменная терраса местами заболочена. При застройке территории возможен подъем УГВ. Использование территории возможно при условии применения водоотлива из траншей и котлованов; водопонижения; гидроизоляции и заложения дренажей, при «слабонесущих» грунтах в основании применение спецфундаментов.

Склоны речных долин сложены флювиогляциальными песками и моренными суглинками. УГВ 0-10 м. Развиты склоновые процессы: мелкие оползни, суффозионные промоины, эрозионные размывы. Инженерное освоение требуют вертикальной планировки, организации водоотведения, оценки устойчивости склонов, при необходимости определенных мероприятий.

III. Малоблагоприятный район

К данному району отнесены низкие I древнеаллювиальные террасы речных долин Волги, её притоков Стежеры, Покши, Шачи, Сендеги. С поверхности сложены аллювиальными песками с включением гравия, гальки, суглинками, с линзами иловатых или заторфованных грунтов. Территории подтоплены, реже потенциально подтопляемы. Аллювиальный водоносный горизонт развит с глубинами залегания УГВ 0.5-3 м. Надпойменная терраса местами заболочена и заторфована.

При застройке территории возможен дальнейший подъем УГВ. В пределах низких террас использование территории под застройку возможно

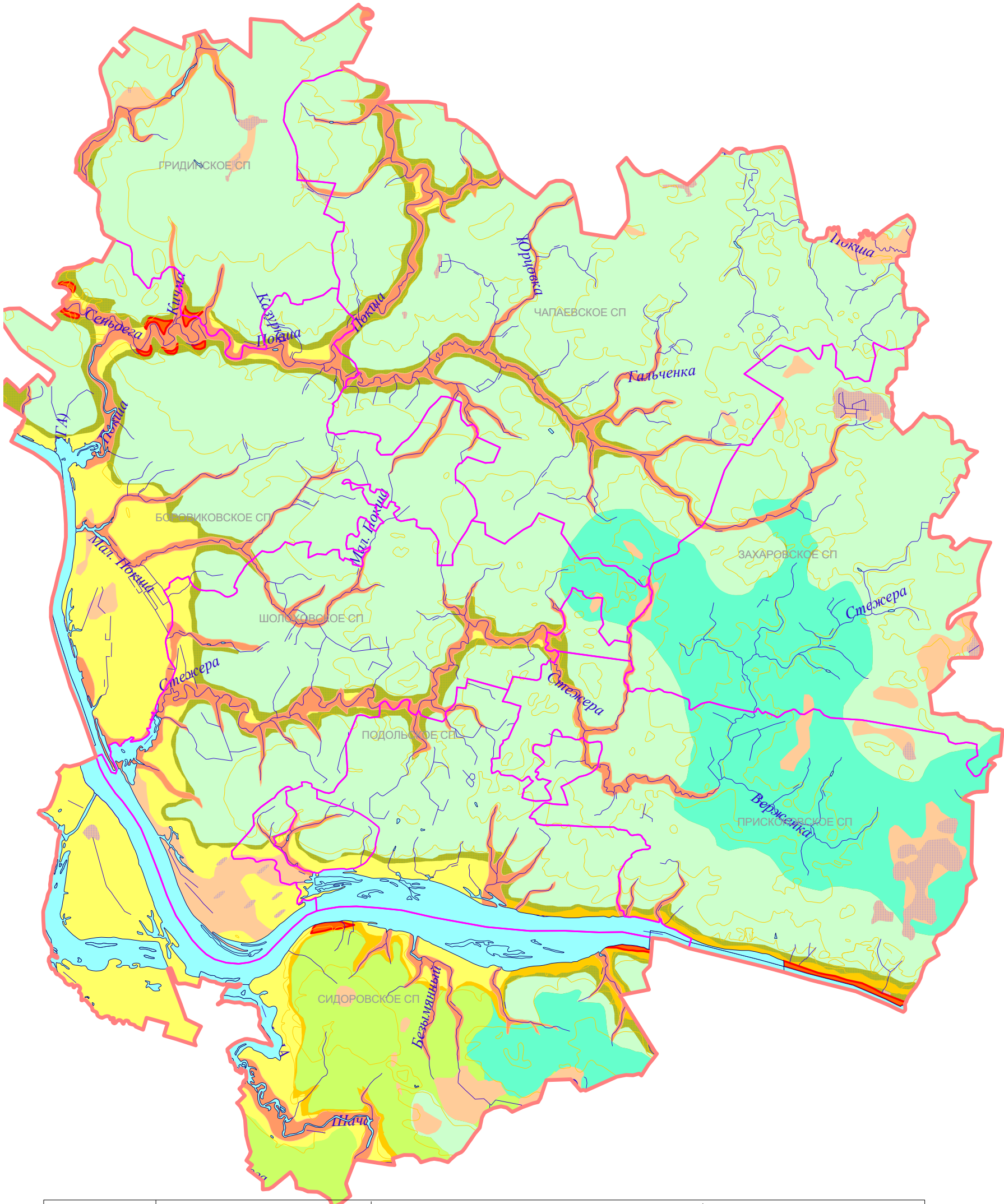
после регулирования и организации отвода поверхностного стока, понижения уровня грунтовых вод. В основании сооружений могут размещаться слабые грунты. Строительное освоение потребует инженерной подготовки территории — водопонижения, планировки, строительства дренажей, применение спецфундаментов при «слабонесущих» грунтах в основании, др.

IV Неблагоприятные и не рекомендуемые к освоению

К данному району относятся долины рек, овраги, балки, где геологический разрез представлен малопрочным пойменным аллювием, болотные массивы, а также крутые эрозионно- и оползнеопасные склоны речных долин. В речных долинах за счет близкого положения уровня грунтовых вод и их разгрузки в тыловых частях поймы формируются заболачивание и переувлажнение, глубина залегания УГВ на пойменных площадях вблизи поверхности и составляет 0-2 м. Глубина залегания уровня грунтовых вод по крутым береговым склонам — 0-15 м и более.

В пределах заболоченных пойм использование территории под застройку возможно после отвода поверхностного стока, понижения уровня грунтовых вод, предварительного осушения подтопленных и заболоченных территорий или их подсыпки, мероприятий по берегоукреплению и защиты от паводковых затоплений. Кроме всего прочего в основании сооружений могут размещаться слабые грунты значительной мощности. Строительное освоение потребует инженерной подготовки территории — водопонижения, строительства кольцевых и регулярных дренажей, применение спецфундаментов при «слабонесущих» грунтах в основании. В случае подсыпки территории необходимо предусматривать пристенный дренаж для всех строений. Кроме всего границы распространения этого района расположены в водоохранных зонах рек. Овражная сеть выполняет коллекторские функции для поверхностного стока и при достаточной глубине вреза обеспечивает дренирование подземных вод. Застройка может активизировать процессы эрозии, а засыпка оврагов уменьшить дренированность окружающей территории, что может привести к подъему УГВ.

На потенциально эрозионно - и оползнеопасных территориях застройка потребует специальных работ по определению устойчивости и укреплению береговых склонов, подготовки территории, в качестве рекомендуемых защитных мероприятий для является берегоукрепительные работы у основания склона с закреплением и террасированием склонов, регулированием поверхностного стока и недопустимости его концентрированного роспуска на рельеф, применимо дренирование и понижение УГВ, др.



Тип района	Геоморфологические элементы	Инженерно-геологические условия	Условия освоения
Благоприятный	<div></div> холмисто-пологая моренная равнина и конечных морен московского оледенения <div></div> пологая задровая равнина	С поверхности сложены моренными суглинками, песчаные глины, с прослоями разнозернистых песков, с включениями гравия, мощностью до 7-10 м перекрыты покровными суглинками, глинами. И флювиогляциальными песками, с гравием, галькой, мощностью 0.5-12 м, спорадически перекрыты покровными маломощными суглинками. Грунтовые воды распространены локально, с глубинами залегания 2-10 и более метров. Развиты эрозия, плоскостной смыв, условия сезонного переувлажнения, морозное пучение.	Рекомендовано четкая организация и водоотведение поверхностного стока, вертикальная планировка, гидроизоляция, выборочное заложение профилактических дренажей.
Относительно благоприятный	<div></div> II надпойменная терраса <div></div> пологие склоны речных долин, сложенные моренными и флювиогляциальными грунтами	Разрез II надпойменной террасы представлен толщей озёрно-аллювиальных и аллювиальных отложений мощностью до 20-25 м. Территории потенциально подтоплены. Водоносный горизонт залегает в среднем на глубине 2-5 м и более. Развиты эрозия, по склонам мелкие поверхностные оползни, условия сезонного подтопления, возможно наличие в разрезе слабых грунтов. Склоны речных и овражных долин, склоновые и эрозийные процессы в т.ч. мелкие оползни, УГВ 0-10 м.	Использование при условии применения вертикальной планировки, водоотлива из траншей и котлованов; при необходимости строительного водопонижения. Рекомендуется гидроизоляция, заложение профилактических дренажей, при "слабонесущих" грунтах в основании применение спецфундаментов. Оценки устойчивости склонов, при необходимости мероприятия по их укреплению.
Малоблагоприятный	<div></div> I надпойменная терраса	С поверхности сложены пойменными аллювиальными отложениями, т. е. в основании сооружений могут размещаться слабые грунты значительной мощности. Территории подтоплены и потенциально подтоплены, УГВ на глубине 1-4 м. В тыловых швах развито заболачивание.	Использование при условии применения вертикальной планировки, водоотлива из траншей и котлованов; строительного водопонижения., Рекомендуется гидроизоляция, заложение дренажей, при "слабонесущих" грунтах в основании применение спецфундаментов.
Неблагоприятные и не рекомендуемые к освоению	<div></div> торфяно-болотные комплексы <div></div> подтопленные, местами заболаченные поймы <div></div> оползневые склоны	С поверхности сложены пойменными и болотными отложениями, т. е. в основании сооружений могут размещаться слабые грунты значительной мощности. Территории подтоплены, УГВ на глубине 0-2 м. Речные склоны с выходом коренных глин, где развиты глубокие оползни	Использование после регулирования и отвода поверхностного стока, понижения УГВ, осушения, подсыпки, мероприятий по берегоукреплению и защиты от паводков. Водопонижение, строительство дренажей, применение спецфундаментов.

Рисунок 4.1.1. Схема инженерно-геологического районирования Красносельского района

4.2. Условия водообеспеченности и водные ресурсы

Население Красносельского района для хозяйственно-питьевого водоснабжения использует подземные воды. Общий водоотбор на хозяйственно-питьевые цели района составил 9,06 тыс.м³/сут, все из подземных водоисточников, т.е. доля подземных вод в балансе водопотребления составляет 100 %. Обеспеченность ресурсами питьевого качества неравномерна по площади Костромской области. Коэффициент соотношения водопотребности к прогнозным эксплуатационным ресурсам в густонаселённом Красносельском районе $k_z = 1,3$, относительно неблагоприятном в этом отношении.

В районе разведано несколько месторождений подземных вод с общими утвержденными запасами 13,094 тыс.м³/сут.

Таблица 4.2.1. Перечень разведанных месторождений пресных подземных вод

Название месторождения и его местоположение	Кол-во утверждённых (принятых) эксплуатационных запасов. тыс.м ³ /сут	Наименование эксплуатирующей организации	Отбор подземных вод за 2007 год тыс.м ³ /сут	Отбор подземных вод за 2008 год тыс.м ³ /сут
“Волгарь” Красносельский р-н	2,15	ТЦ “Волгарь”	0,13	0,08
“Красносельское” п.Красное-на Волге Красносельский р-н	10,4	МУП "Красносельское" ПОЖКХ	2,86	2,97
"Боровиково" Красносельский р-н	0,544	АОЗТ Учхоз "Боровиковское"	0,05	0,10

Пресные подземные воды содержатся в основном в четвертичных и триасовых отложениях, ограничено в нижнемеловых и верхнеюрских. Модуль прогнозных эксплуатационных запасов пресных подземных вод изменяется в пределах 0,5 до 1,0 л/сек км².

В пределах зоны распространения пресных вод (глубиной до 150-200 м) выделяются следующие водоносные горизонты и комплексы, в различной степени, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения Красносельского района:

водоносный средне-верхнечетвертичный аллювиальный горизонт (*ап-III*);

водоносные водно-ледниковые горизонты (*f, lg I-II dn-ms, f I-II dn-ok,*);

слабоводоносный терригенный нижнемеловой-верхнеюрский горизонт (*K_I-J₃*);

слабоводоносный ветлужский терригенный комплекс (*TIV*);

слабоводоносный карбонатно-терригенный комплекс (P_2), используется ограниченно.

Централизованное водоснабжение Красносельского района базируется на эксплуатации пресных подземных вод в основном четвертичного и ветлужского горизонтов, в меньшей степени (по окраинам района) использования четвертично-юрского водоносного комплекса.

Водопотребление района на питьевые, производственные и сельскохозяйственные нужды производится из артезианских скважин. Хозяйственно-питьевое водоснабжение района в составе жилищно-коммунального хозяйства (МУП «Коммунальник») базируется на эксплуатации 6 водозаборов подземных вод. В п.Красное-на-Волге водоснабжение осуществляется из инфильтрационного водозабора подземных вод, расположенного в долине р.Волга и состоящего из 10 скважин, глубиной 20-60 м, эксплуатирующих водоносный средне-верхнечетвертичный аллювиальный горизонт (*ап-м*);, с глубиной залегания уровня 2-3,5 м. Для Подольского СП водозаборный узел, состоящий из двух скважин, глубиной 60 м, также использует аллювиальный водоносный горизонт. Воды аллювиального горизонта пресные с сухим остатком 0,35 г/л, не соответствуют требованиям СанПин по мутности, цветности, с превышением содержания общего железа 4.8 мг/л (при норме 0,3 миллиграмма на литр), марганца 0,55 мг/л (при норме 0,1 мг/л). В 2006 году произведена реконструкция станции обезжелезивания в поселке Красное-на-Волге. Ситуация не разрешена, согласно протоколов лабораторных исследований пробы питьевой воды и после очистки на станции обезжелезивания вода не соответствуют требованиям СанПиН по мутности, цветности, содержанию железа и марганца. Проблема остается в восстановлении станции обезжелезивания и обеспечение подачи воды в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. Кроме того, муниципальным унитарным предприятием «Коммунальник» не соблюдены зоны санитарной охраны для водозаборных сооружений.

Четыре водозаборные скважины, глубиной 110 м, эксплуатирующие глубокий ветлужский горизонт (*Tiv*); обеспечивают Шолоховское СП. В Прискоковском СП 2 артезианские скважины, глубиной 50 м, используют воды четвертично-юрского водоносного комплекса, при глубине уровня 36 м. В Гридинском СП водозабор из 3-х скважин, глубиной 67 м, используют воды юрско-мелового комплекса, иногда совместно с четвертичными флювиогляциальными обводненными отложениями.

Многие предприятия, колхозы, СПК имеют собственные водозаборные эксплуатационные скважины. Всего в районе 25 водопользователей, из них 23 водопользователя имеют лицензию. Основным водопотребителем является МУП «Коммунальник», с забором подземных вод 1347,4 тыс. м³ в год.

Так же водоснабжение населения района осуществляется за счет нецентрализованных источников: из колодцев, реже каптированных родников.

Особенности геологического строения Костромской области способствовали повсеместному распространению на её территории минеральных подземных вод различного состава и минерализации,

пригодных как для розлива, так и для бальнеолечения. Питательные лечебно-столовые воды используются для лечебно-питьевых нужд, рассолы – для бальнеолечения. На их базе может быть организована курортно-санаторная сеть широкого профиля, розлив минеральных и лечебных вод различного химического состава.

5. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Комплексный анализ территории Красносельского района выполнен с учетом наличия зон с особыми условиями использования территорий.

Система планировочных ограничений разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексного анализа территории (см. Схему ограничений использования территории).

На следующих стадиях проектирования – проекты планировки территории и проекты межевания территории – зоны с особыми условиями использования территории должны быть учтены и уточнены в соответствии с масштабом проектирования.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- охранные зоны особо охраняемых природных объектов.

5.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям водного объекта, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов. Соблюдение особого режима использования территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

В соответствии с Водным кодексом РФ от 12.04. 2006 № 74-ФЗ устанавливаются размеры водоохранных зон и режимы их использования для всех водных объектов района. Водоохранные зоны рек включают поймы, надпойменные террасы, бровки и крутые склоны коренных берегов, а также овраги и балки, непосредственно впадающие в речную долину или озерную котловину.

Согласно п. 5, 11, 13 ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006 для рек, протекающих в пределах административного образования, устанавливаются следующие границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос, соответственно, для основных рек и водохранилищ:

Река, водохранилище	Длина, км	Водоохранная зона, м	Прибрежная защитная полоса, м
Волга (Горьковское)	3530	200	200
Покша	89	200	50
Танга	28	100	50
Сендега	29	100	50
Малая Покша	13	100	50
Стежера	52	200	50
Кешка	23	100	50
Кера	29	200	50
Шача	58	200	50

Для малых рек и ручьев, протяженностью до десяти километров водоохранная зона устанавливается в размере пятидесяти метров; от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров.

Размеры прибрежных защитных полос и водоохранных зон малых рек и ручьев значительно меньше величины точности отображения объектов в масштабе 1:100000, в котором выполняется схема территориального планирования района, в связи с чем отображены немасштабными площадными объектами.

В соответствии с п.16, ст. 65 Водного кодекса, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями в водоохраной зоне запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии со ст. 67 Водного кодекса (п. 4) **на территориях, подверженных затоплению**, размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

В соответствии со статьей 57 Водного кодекса об охране болот от загрязнения и засорения запрещается:

- загрязнение и засорение болот отходами производства и потребления, загрязнение их нефтепродуктами, ядохимикатами и другими вредными веществами.
- осушение либо иное использование болот или их частей не должно приводить к ухудшению состояния неиспользуемых частей этих болот, других водных объектов и к истощению вод.

На основании ст.20 Водного Кодекса полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров.

5.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источники водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В соответствии с п. 2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение для сельских населенных пунктов Красносельского района основано преимущественно на подземных водах. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 необходимо обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

5.3. Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки. Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке проектов планировки территорий, генеральных планов поселений и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. В этих зонах не допускается размещение спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования. Предприятия пищевых отраслей промышленности, склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды не допускается размещать в границах санитарно-защитных зон и на территории промпредприятий других отраслей промышленности.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- объекты первого класса – 1000 м;
- объекты второго класса – 500 м;
- объекты третьего класса – 300 м;
- объекты четвертого класса – 100 м;
- объекты пятого класса – 50 м.

Данные о размерах санитарно-защитных зон объектов, расположенных на территории Красносельского района, приведены в таблицах 5.3.1. и 5.3.2.

Таблица 5.3.1. Санитарно - защитные зоны объектов сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории района

№п/п	Наименование предприятия	Местоположение	Основной вид деятельности	Санитарно - защитные зоны (нормативные)
1	СП ООО «Зерностан-дарт-Кострома»	Красносельский район, д. Синцово, ул. Центральная, д.1	Молоко, мясо КРС, зерно	100
2	СПК «Афанасовский»	15946, Красносельский район, п\о Захарово д. Афанасово	Молоко Мясо	100
3	ЗАО учхоз «Боровиковское»	157955, Красносельский район, п\о Боровиково д. Боровиково, ул. Центральная, д.37	Молоко Мясо Овощи	100
4	Колхоз «Веселово»	157946, Красносельский район, п\о Прискоково, д. Веселово	Мясо Овощи	100
5	СПК колхоз «Волжское»	157946, Красносельский район, п\о Прискоково д. Сухара	Молоко Мясо	100
6	СПК «Гридино»	157931, Красносельский район, д. Гридино	Молок Мясо	100
7	СПК «Заволжье»	157947, Красносельский район, д. Светочева Гора	Молоко Мясо Зерно	100
8	СПК «Захарово»	157946 д. Захарово	Молоко Мясо	100
9	СПК «Знамя труда»	157942, Красносельский район, д. Харитоново	Молоко Мясо	100
10	СПК «Ивановское»	157933, Красносельский район, д. Ивановское	Молоко Мясо	100
11	СПК «Красный прибор»	157940, Красносельский район, д. Здемирово	Молоко Мясо	100
12	Колхоз им. Ленина	157949, Красносельский район, д. Густомесово	Молоко картофель	100
13	СПК «Восход»	157941, Красносельский район,	Молоко	100

		д. Косевское	Мясо	
14	Колхоз «Родина»	157951, Красносельский район, д. Шолохово	Молоко Мясо	100
15	ООО «Солнечное»	157947, Красносельский район, с. Сидоровское	Молоко Мясо	100
16	УГПОПХ «Ченцы»	157932, Красносельский район, д. Ченцы	Молоко Мясо	100
17	СП ООО «Зерностан-дарт- Кострома»	157934, Красносельский район, д. Синцово	Молоко	100
18	ООО «Русиново»	157943, Красносельский район, д. Русиново	Молоко Овощи	100
19	ООО «Красносельский маслосырзавод»	157940, Красносельский район, п. Красное- на-Волге ул. Заводская, д.32	Молоко Масло	100

Таблица 5.3.2. Санитарно - защитные зоны объектов ювелирной промышленности, расположенных на территории района

№ п/п	Наименование предприятия	Местоположение	Основной вид деятельности	Санитарно - защитные зоны (нормативные)
1	Филиал ОАО ТПК ЯШМА	Красносельский район, пгт. Красное- на-Волге, ул. Советская, д.59	Изделия из золота	100
2	ООО ЮЗ "Платина"	Красносельский район, пгт. Красное- на-Волге, ул. Островского, 26	Изделия из золота	100
3	ООО Ювелирная компания «Росса»	Красносельский район, пгт. Красное- на-Волге, ул. Вольная, д. 2в	Изделия из золота	100
4	ОАО "Красносельский Ювелирпром"	Красносельский район, пгт. Красное- на-Волге, ул. Советская, д. 49	Производство из золота, серебра, посудная группа, сувениры	100
5	ООО "Верхне- Волжская ювелирная фабрика"	Красносельский район, пгт. Красное- на-Волге, ул. Советская д. 59	Изделия из золота	100

6	ООО "КЮЗ"Яшма"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Окружная, д. 6	Изделия из золота	100
7	ООО "ЮПК"Агатес"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д.38/2	Изделия из серебра	100
8	ООО "ЮПК"Агатес А"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д.38/2	Изделия из серебра	100
9	ООО "ЮПК"Агатес Б"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д.38/2	Изделия из серебра	100
10	ООО "ЮПК" Агатес-Голд"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д.38/2	Изделия из серебра	100
11	ООО "КЮМ" Яшма"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Окружная, д. 6	Изделия из золота	100
12	ООО "Мастерская Алмаз-холдинг № 6"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д. 49	Изделия из золота	100
13	ООО "Сидоровская ювелирная фабрика"	Красносельский район, с. Сидоровское, Свердлова ул., д. 42	Изделия из серебра	100
14	ООО "Везувиан"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д. 53	Изделия из золота	100
15	ООО "Аметист"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Родниковая, д. 11	Изделия из золота	100
16	ООО "Красносельский ЮЗ Яшма-М"	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Окружная, д. 6	Изделия из золота	100
17	ООО «ЮЗ Диамант»	Красносельский район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д. 59	Изделия из золота	100
18	ООО "Алмаз-центр"	Красносельский	Изделия из	100

		район, пгт. Красное-на-Волге, ул. Луговая, д. 22	золота	
19	ООО "Подольское ювелирное предприятие"	Красносельский район, с. Подольское, ул. Советская, д. 4	Ювелирные изделия	100
20	ООО «ЮвелирСервис»	пгт. Красное-на-Волге, ул. Советская, д.50а	Изделия из серебра	100

ТБО, участки компостирования твердых бытовых отходов и участки компостирования отходов без навоза и фекалий (свалки), кладбища, находящиеся на территории района, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 относятся к I, II, III и V классу опасности и СЗЗ для них составляют 1000 м, 500 м, 300 м и 50 м соответственно. Скотомогильники с захоронением в ямах имеют I класс опасности с СЗЗ 1000 м.

Водоотведение стоков в районе осуществляются очистными сооружениями для механической и биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод. Размер СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории принимается 100 м, закрытого типа - 50 м.

Ширина санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

5.4. Охранные зоны объектов

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории района выделяются охранные зоны: электрических сетей; линий и сооружений связи; транспортных магистралей.

5.4.1. Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи. В соответствии с «Правилами

охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» охранные зоны - это земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии: до 20 киловольт – 10м; 35 киловольт - 15м; 110 киловольт - 20м; 150, 220 киловольт – 25м; 330, 500, 400 киловольт – 30м; 750 киловольт – 40м; 1150 киловольт – 55м.

5.4.2. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2 м (3м).

5.4.3. Охранные зоны транспорта

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям.

В охранных зонах транспорта вводятся особые условия землепользования. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством. К охранным зонам железных дорог относятся полосы естественных лесов, прилегающих к земляному полотну, шириной 25 м в каждую сторону.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Придорожные полосы автомобильных дорог общего пользования - участки земли, примыкающие к полосе отвода автомобильных дорог, в границах которых устанавливается особый режим землепользования для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения.

В зависимости от категории автомобильной дороги и с учетом перспективы ее развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается:

- а) для автомобильных дорог V категории - 25 метров;
- б) для автомобильных дорог IV и III категории - 50 метров;

в) для автомобильных дорог II и I категории - 75 метров;

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Охранные зоны являются ограничением для размещения объектов капитального строительства, на этой территории запрещается размещение жилых и общественных зданий, складов нефти и нефтепродуктов.

В целях обеспечения в дальнейшем возможной реконструкции автомобильных дорог I-III категории и развития автодорожного сервиса расстояние от бровки земляного полотна до линии застройки населенных пунктов следует принимать 200 м (СНиП 2.05.02-85*).

Разрывы до жилой застройки

Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог на расстояние 100 метров, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СНиП II-12-77, ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов автомобилей расстояния до нее от бровки земляного полотна автомобильных дорог необходимо принимать:

а) для автомобильных дорог I, II, III категорий – 100 м;

б) для автомобильных дорог IV категории – 50 м (СНиП 2.07.01-89*).

5.4.4. Охранные зоны памятников истории и культуры

Общее количество уникальных памятников истории и культуры (в том числе, археологических), зарегистрированных в Красносельском районе составляет 149 объектов, в том числе 54 памятника истории и культуры, 95 объектов археологического наследия.

В соответствии с Федеральным законом от 25.6.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 23 июля 2008 года) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на каждый объект культурного наследия должны быть разработаны проекты зон охраны и в их составе показаны границы охранных зон (охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта). Определение границ охраняемого объекта (территории) позволит сформировать его как обособленный объект управления соответствующих государственных или муниципальных органов власти и разработать для него градостроительные регламенты с

определением разрешенного использования земельных участков, установлением охранных ограничений.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия. Охранная зона устанавливается для обеспечения сохранности объекта историко-культурного наследия и прилегающей к его территории исторически сложившейся среды, для создания условий, способствующих выявлению исторической, научной, художественной или иной культурной ценности объекта историко-культурного наследия.

На территории охранной зоны не должны производиться работы, которые могут оказать вредное воздействие на сохранность объекта историко-культурного наследия, на его историко-культурное восприятие.

Памятники археологии должны быть окружены охранной зоной 50 метров от границ памятников, при группе памятников - от границ крайних объектов, для памятников археологии, которым должна быть обеспечена обозримость, радиус охранной зоны должен быть равен 200 - 300 метров. Памятники градостроительства и архитектуры должны быть окружены охранной зоной равной величине расстояния от земли до его наиболее высокой точки, но не менее 20 метров.

Зона регулирования застройки устанавливается равной двум величинам размера охранной зоны. Зона регулирования застройки отмеряется от края охранной зоны.

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе включить данный объект в реестр, подлежащих государственной охране в соответствии с федеральным законодательством, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон охраны утверждаются Правительством Костромской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон охраны утверждаются Правительством Костромской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия и на основании проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, согласованных с федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

5.5. Охранные зоны природных территорий

Особо охраняемые природные территории

Порядок использования территорий ООПТ устанавливается в соответствии с Федеральным законом об особо охраняемых

природных территориях, постановлениями местных органов власти, а также действующими градостроительными нормативами.

Федеральный закон № 33 от 14.03.1995 г. «Об особо охраняемых природных территориях» регулирует отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения.

В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках должны быть созданы охранные зоны с регулируемым режимом хозяйственной деятельности и определены размеры буферных зон. Перечень запрещенных и допустимых видов хозяйственной деятельности, на территориях особо охраняемых природных территорий приводится в соответствующих отраслевых документах. В границах буферных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы.

Размещение зданий и сооружений в охранных зонах особо охраняемых природных территорий допускается, если строительство указанных объектов или их эксплуатация не будут угрожать сохранности ООПТ. Условия размещения таких объектов устанавливаются при назначении границ охранных зон (округов) и режима их хозяйственного использования.

На территории Красносельского района выделено 2 особо охраняемых природных территории, федерального и регионального значений. В настоящее время на территории района охранные зоны ООПТ не разработаны, что противоречит природоохранному законодательству. Охранные зоны должны быть разработаны на все существующие и планируемые ООПТ.

Защитные леса

К территориям природоохранного назначения относятся леса, выполняющие защитные функции. В соответствии с Лесным Кодексом РФ к защитным лесам относятся леса, основным назначением которых является выполнение водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных функций.

Правовой режим лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, изложен в ст.105 Лесного кодекса РФ.

6. ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование в рамках проекта Схемы территориального планирования проводится с целью выделения отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

Критериями для выделения зон являются: уровень интенсивности хозяйственного использования территории и допустимая с экологической точки зрения (а также с учетом других ограничений по использованию территории) степень преобразования природной среды.

Система критериев включает следующие группы требований:

- Градостроительные (концентрация промышленности, плотность транспортной сети, наличие трудовых ресурсов, наличие ограничений и др.)
- Экологические (ландшафтная организация, природно-ресурсный потенциал и др.)
- Технические (инженерно-техническая инфраструктура, строительно-технические и санитарно-технические условия и др.)

Перспективное функциональное зонирование района базируется на сложившемся функциональном использовании территории и включает в себя следующие основные типы функциональных зон:

- зона интенсивного хозяйственного и градостроительного освоения, где допускается максимальное преобразование природной среды;
- зона экстенсивного хозяйственного и градостроительного освоения с относительно небольшим преобразованием природной среды;
- зона ограниченного хозяйственного освоения с максимально сохраняемой природной средой.

Для проведения функционального развития территории района был проведен анализ функционально-хозяйственного профиля сельских поселений. Его результаты отражены в таблице 6.1.1.

Таблица 6.1.1. Функционально-хозяйственный профиль сельских поселений района

Название сельского поселения	Приоритетный вид хозяйственной деятельности	Развиваемый вид хозяйственной деятельности	Дополнительный вид хозяйственной деятельности
Сидоровское	Сельское хозяйство (животноводство, огородничество), ювелирная промышленность	Туристическая деятельность и рекреация – предприятия обслуживания отдыхающих	Рыболовство, пищевые предприятия, Производство сувенирной продукции

Подольское	Сельское хозяйство (животноводство, огородничество), ювелирная промышленность	Туристическая деятельность и рекреация, предприятия обслуживания отдыхающих	-
Захаровское	Сельское хозяйство (Животноводство)	-	-
Чапаевское	Сельское хозяйство (животноводство)	Предприятия обслуживания населения	Деревообработка
Шолоховское	Сельское хозяйство (животноводство, растениеводство), Производство продуктов питания	Туристическая деятельность и рекреация – предприятия обслуживания отдыхающих	Переработка льна, Производство продуктов питания
Боровиковское	Сельское хозяйство (животноводство, растениеводство), Производство продуктов питания	Туристическая деятельность и рекреация – предприятия обслуживания отдыхающих	
Гридинское	Сельское хозяйство (животноводство, растениеводство),	Туристическая деятельность и рекреация – предприятия обслуживания отдыхающих	Природоохранная деятельность
Прискоковское	Сельское хозяйство (животноводство, растениеводство)	Туристическая деятельность и рекреация, здравоохранение – предприятия обслуживания отдыхающих	Природоохранная деятельность
Красное-на-Волге	Ювелирная промышленность	Торговля, ярмарки	Пищевая промышленность

Зона интенсивного хозяйственного и градостроительного развития района располагается на территории Подольского, Шолоховского, Сидоровского и Чапаевского сельских поселений. Ее можно разделить на три составные части:

- 1) преимущественно жилищного строительства и развития производственных предприятий (Подольское и Шолоховское СП);
- 2) преимущественно сельскохозяйственного и рекреационного освоения (включает территории сельских поселений Чапаевское и Сидоровское).

Эти зоны обладают благоприятными инфраструктурными предпосылками для организации большинства видов хозяйственной деятельности в области строительства, сельского хозяйства промышленного производства:

наличием автомобильных дорог, системы инженерных коммуникаций, сложившегося производственного, социально-культурного и трудового потенциала. Здесь размещается основная часть существующих и резервных площадок для перспективного капитального строительства, объекты интенсивного пригородного сельского хозяйства.

Вместе с тем, в пределы этой подзоны должны входить озелененные пространства, выполняющие компенсационные (развитие промышленности) и рекреационные (развитие жилищного строительства) функции. Территориальная организация подзоны является дисперсной.

Зона интенсивного хозяйственного и градостроительного развития в направлении преимущественно жилищного строительства охватывает основные территории, предназначенные для жилищного малоэтажного строительства и развития туристско-рекреационной инфраструктуры в районе.

Зона экстенсивного хозяйственного развития включает подзоны, связанные с хозяйственной эксплуатацией природно-ресурсного потенциала района площадного характера (сельское хозяйство, рекреационная деятельность).

Подзона сельского хозяйства. В состав подзоны в основном входят земли сельскохозяйственного назначения за исключением земель, используемых для пригородного сельского хозяйства и расположенных на землях населенных пунктов.

К подзоне сельского хозяйства относятся территории сельских поселений, в структуре землепользования которых преобладают сельскохозяйственные угодья и располагаются передовые предприятия сферы АПК: Захаровское, Боровиковское, Прискоковское сельские поселения. Специализацию выделенной подзоны сельского хозяйства можно определить как молочно-товарное животноводство и овощеводство (пригородного типа). В перспективе специализация выделенной подзоны сельского хозяйства не изменится, расширится специализация сельскохозяйственных предприятий молочно-товарного животноводства.

В подзоне преимущественно сельскохозяйственного использования предлагается ограничивать изъятие всех видов сельскохозяйственных земель в целях, не связанных с развитием профилирующих отраслей. Особое внимание в этой подзоне следует уделять обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия территории. Поэтому ограничиваются все виды производственной деятельности, отрицательно влияющие на условия развития основных отраслей хозяйства. Рекомендуется предусматривать мелиоративные мероприятия.

Рост продукции сельского хозяйства в большей степени будет обеспечен за счет роста объемов производства в животноводстве на основе создания принципиально новой технологической базы, использования современного технологического оборудования для модернизации животноводческих ферм, а также за счет наращивания генетического потенциала, продуктивности животноводства и создания соответствующей кормовой базы.

Основными условиями достижения прогнозируемых темпов роста развития сельского хозяйства являются:

- развитие направлений, определенных приоритетным национальным проектом «Развитие АПК», связанное с выделением средств на их реализацию, предусмотренных Программой;
- развитие кормовой базы на основе производства культур, обеспечивающих кормопроизводство белком;
- переход к использованию новых высокопроизводительных и ресурсосберегающих технологий
- улучшение финансового положения сельскохозяйственных товаропроизводителей и их материально-технической базы;
- повышение платежеспособности сельскохозяйственных товаропроизводителей; повышение производительности труда на основе стимулирования к использованию современных технологий, совершенствование организации производства, а также организации труда и управления.

Подзона рекреационного освоения выделена на основании анализа природно-ландшафтных и культурно-исторических особенностей территории.

К ней можно отнести земли Сидоровского, Прискоковского, Подольского, Шолоховского сельских поселений расположенных вдоль русла реки Волга. В ее границах целесообразно продолжить развитие объектов рекреационной инфраструктуры, имеющих в том числе СЗЗ, преобразовывающих существующий природный ландшафт, приспособивая его для рекреационного использования.

Зона ограниченного хозяйственного освоения. Ограничение хозяйственной деятельности в этой зоне связано с тем, что она может нанести ущерб естественному природному ландшафту. Основными направлениями использования территории в этой зоне являются охрана и воспроизводство ценных природных ландшафтов, охрана историко-культурного наследия, организация рекреационной деятельности для длительного отдыха жителей и гостей района.

В связи с этим выделяются подзоны лесного хозяйства, особо охраняемых территорий и рекреационной деятельности.

Особое значение имеют локальные участки, где сочетаются туристско-рекреационная и охранный функции, что является благоприятным фактором для организации комплексных туристско-рекреационных зон (в перспективе в т.ч. федерального значения) и взаимосвязанного решения других задач (охраны историко-культурного наследия и т.д.).

Подзону лесного хозяйства (защитные леса) составляют леса лесного фонда, имеющие статус защитных. Главными задачами лесного хозяйства района на перспективу являются охрана и восстановление лесных ресурсов, увеличение площадей лесов ценных пород и для целей рекреации, улучшение водоохраных и защитных функций лесов. Для дальнейшего развития лесного хозяйства и улучшения экологической обстановки в районе требуется принятие

мер по улучшению породного состава лесов, увеличению объемов лесовосстановительных работ.

Подзона особо охраняемых территорий включает территории памятников истории и культуры и особо охраняемые природные территории.

Режим использования этой подзоны регламентируется статусом входящих в нее территорий и является наиболее строгим: территория должна оставаться ненарушенной, закрытой для коммерческого использования, разработок леса и полезных ископаемых и жестко регламентированной для гидротехнических сооружений, выпаса скота и охоты. Развитие туризма должно быть разумно ограничено для сохранения уникальности, эталонности и ненарушенности экосистем.

В результате комплексного анализа ландшафтно-рекреационных особенностей территории района в зоне ограниченного хозяйственного освоения выделена *туристско-рекреационная подзона*, где предусматривается развитие туристской инфраструктуры (размещение объектов капитального строительства, развитие сферы услуг) на территории Прискоковского сельского поселения. На остальной территории района имеющей статус ООПТ Государственный природный заказник «Сумароковский» возможно развитие локальных рекреационных центров, в том числе «Лосиной фермы».

В рекреационных центрах туристско-рекреационной подзоны рекомендуется сконцентрировать основные рекреационные маршруты и оказание эксклюзивных услуг в сфере экологического туризма.

Режим использования территории

В каждой функциональной зоне градостроительной документацией установлен свой особый, оптимальный режим использования территории, который учитывается при разработке проектного плана и реализации проектных предложений.

В зоне интенсивного хозяйственного освоения предусмотрено развитие существующих промышленных производств и поселений, размещение основной части резервных площадок для перспективного капитального строительства. В этой зоне предполагается располагать основные крупные транспортные и коммуникационно-складские сооружения, объекты интенсивного сельского хозяйства.

Для зоны ограниченного хозяйственного использования и максимально сохраняемой природной среды, установлен режим, не допускающий развития и размещения в ней промышленных или сельскохозяйственных производств, других видов эксплуатации природных ресурсов, способных нанести значительный вред естественному ландшафту. Развитие существующих и проектируемых населенных мест, размещение новых объектов гражданского строительства, связанных с развитием туризма, должно быть ограничено потребностями развития рекреационной деятельности. Здесь должны быть проведены необходимые мероприятия по охране природы.

Для каждой подзоны определен свой режим использования территории.

Подзона перспективного городского строительства используется для размещения здесь основной части проектируемых объектов промышленного, складского и гражданского строительства, транспорта и коммунального хозяйства. В этой подзоне резервируют территории для указанных объектов на более далекую перспективу. Здесь предлагается такие отрасли пригородного сельского хозяйства как овощеводство.

В подзоне ограниченной перспективной организации предусматривается недопущение нового промышленного строительства. Здесь необходимы предприятия по реконструкции существующих населенных мест и оздоровлению окружающей среды, лесовосстановлению.

В подзоне преимущественно сельскохозяйственного использования предлагается ограничивать изъятие всех видов сельскохозяйственных земель в целях, не связанных с развитием профилирующих отраслей. В этой подзоне максимально ограничиваются все виды производственной деятельности, отрицательно влияющие на условия развития основных отраслей хозяйства (загрязнение атмосферы, почв, водоемов). Режим использования не допускает нарушение почвенного покрова, загрязнение подпочвенных вод. Предусматриваются мероприятия по мелиорации или повышению плодородия почв.

В рекреационной подзоне предполагается развитие различных видов загородного отдыха и туризма, осуществление лесовосстановительных работ, охрану памятников природы, реставрацию памятников истории и культуры. Здесь ограничивается сколь-нибудь значительное городское строительство и промышленная вырубка леса. Не допускается развитие отдельных отраслей животноводства. Кроме того, на территории этой подзоны не допускается осуществление мелиоративных работ, которые могут нарушить экологическое равновесие и эстетический облик природного ландшафта. В рекреационной подзоне выделяются площадки для концентрированного размещения учреждений массового отдыха, лечения и туризма.

Наиболее строгий режим использования территории устанавливается на территории особо охраняемых природных объектов, где запрещается сооружение новых и расширение действующих промышленных предприятий и других объектов, не предназначенных непосредственно для природоохранных целей. В этой подзоне не рекомендуется развитие таких отраслей промышленности и сельского хозяйства, которые могут ухудшить условия окружающей среды и эстетические качества природной среды. Здесь возможно размещение предприятий пищевой промышленности, а также таких предприятий, которые способствуют рациональному использованию лесных недревесных ресурсов.

В подзоне преимущественного развития лесного хозяйства предусматривается в рациональных масштабах промышленные заготовки древесины. Кроме того, здесь необходимы восстановительные работы. Здесь ограничивается изъятие лесных угодий в целях, не связанных с развитием лесопромышленного производства. При переводе лесных земель в нелесные требуется проведение экологической экспертизы. На особо защитных участках

лесов не допускается какая-либо градостроительная деятельность в соответствии с лесным законодательством.

6.2. Планировочная структура

Планировочная структура Красносельского района, сформированная под влиянием природного и транспортного каркаса территории, ориентирована на историческую систему расселения и основные транспортные коридоры.

Основой планировочной структуры территории района являются: сложившийся транспортный каркас (магистральные линейные элементы транспорта) и (в меньшей степени) элементы инженерной инфраструктуры, природные планировочные оси (в основном важнейшие реки). В местах их пересечения, как правило, формируются планировочные центры, имеющие компактную форму и небольшие территориальные размеры.

Элементы планировочной структуры района:

1). Планировочные оси

В настоящее время на территории района сформировались четыре планировочные оси – одна главная и три второстепенных:

Главная

1 — вдоль автодороги, соединяющей п.Красное-на-Волге и г.Кострому,

Второстепенные

2- вдоль автодороги «Красное-на-Волге – Карабаново»,

3 – вдоль автодороги «Гридино-Синцово»,

4 - вдоль автодороги «Красное-на-Волге – Гравийный карьер»,

Можно отметить и еще одну планировочную ось, которая сегодня крайне неустойчива, т.к. ее функционирование связано с работой паромной переправы через р.Волга – «Волгореченск -Сидоровское- Красное-на-Волге – Кострома». Однако она очень важна для поддержания устойчивых экономических связей с Ивановской, Владимирской и Ярославской областями и потому должна получить поддержку и развитие через строительство моста через р.Волгу. После его строительства на базе этой планировочной оси будет создан мощный коммуникационный коридор между Костромской и Ивановской областями, повышающий эффективность развития в таких сферах экономики как пищевая, ювелирная, текстильная промышленность и туристический бизнес.

Вышеописанные оси являются основой планировочного каркаса. Вдоль главной планировочной оси сформировались основные центры расселения, в которых сосредоточена большая часть населения района – система поселений с центром в п.Красное-на –Волге и система поселений с центром в Боровиково.

Планировочная ось – это единственные направления, в которых прогнозируется рост населения.

Особое место в планировочной структуре района занимает группа населенных пунктов п.Гравийного карьера, Серково, Русиново. Эти населенные пункты могут в ближайшее время стать центрами

рекреационной активности, привлекающие к себе посетителей – временных жителей ЦФО. В этой связи в целях поддержки развития этой отрасли экономики, целесообразно провести объединение Серково и п.Гравийного в населенный пункт с названием Серкова Слобода.

Планировочная структура района требует дальнейшего совершенствования, так как ее формирование определяет градостроительную стратегию развития территории. В настоящее время она не в полной мере отвечает требованиям обеспечения взаимоувязанного территориального развития: необходимо становление и дальнейшее укрепление планировочных подцентров, какими могут являться п. им.Чапаева и с.Сидоровское. В закреплении на территории нуждается второстепенные планировочные оси, в особенности вдоль автодороги «Гридино – Синцово- Ивановская область» (например, за счет развития коммуникационных коридоров). Проблемами, тормозящими динамичное градостроительное развитие территории района, являются также неравномерное развитие сельских поселений и дисперсная система расселения.

В связи с этим, проектом предлагается:

- 1) развитие районных планировочных центров второго порядка (с.Сидоровское, Шолохово, Боровиково, Гридино, п.им.Чапаева);
- 2) усовершенствование пространственной организации района за счет формирования планировочного подцентра в п.Гравийного карьера, Серково;
- 3) развитие второстепенных транспортно-планировочных осей, в частности, за счет создания гарантированных маршрутов перемещения Красное-на-Волге – Сидоровское-Волгореченск-Иваново, Кострома- Гридино-Синцово-Колшево-Заволжск-Кинешма;
- 4) сохранение исторически сложившейся сети населенных пунктов.

Для развития проектного планировочного каркаса необходимо:

- Дальнейшее развитие и активизация существующих транспортно-планировочных осей;
- развитие системы планировочных подцентров;
- четкое планировочное зонирование территории.

Предлагаемая проектная планировочная структура будет способствовать преодолению территориальной диспропорции и созданию сбалансированной пространственной организации района.

6.3. Предложения по размещению планируемых объектов капитального строительства

Все объекты капитального строительства условно можно разделить на линейные, точечные и зональные:

- линейные (транспортные, инженерные коммуникации, линии связи);

- точечные, требующие относительно небольших по размеру, компактных площадок;
- зональные (площадного характера), представляющие собой совокупность близко расположенных объектов, создаваемые для освоения полезных ископаемых (например, строительного сырья), либо для длительного отдыха и туризма регионального значения.

Объекты точечного характера в основном представлены объектами производственной сферы (промышленность, агропромышленный комплекс, материально-техническое снабжение и т.д.), а также социальной инфраструктуры. Их размещение целесообразно в пределах уже сложившихся населенных пунктов, либо в непосредственной близости от них, т.к. в противном случае потребуются значительные затраты на инженерную подготовку территории и развитие инженерно-транспортной инфраструктуры. Производственные объекты следует размещать в сложившихся, либо во вновь формирующихся производственных зонах, а объекты социальной сферы – в общественно-деловых зонах. Это снижает негативное воздействие на окружающую среду, обеспечивает экономию всех видов затрат.

Объекты линейного характера регионального значения обеспечивают связь сельских поселений с опорной транспортной сетью, системой магистральных линий электропередач, связи, газопроводов. Размещение таких объектов обуславливается их ролью в технологической цепочке соответствующей системы коммуникаций. По возможности, следует рассматривать их совмещенную трассировку в виде коридоров коммуникаций.

Размещение объектов зонального (площадного) характера, связано с технико-экономическими особенностями использования соответствующего вида природных ресурсов. Однако их размещение также должно носить групповой (компактный) характер, преимущественно в сложившихся центрах соответствующей специализации для экономии инженерно-транспортных и других затрат.

Наиболее важными принципами обоснования развития и выбора зон размещения объектов капитального строительства районного значения являются:

- увязка задач размещения объектов капитального строительства районного значения с районными и местными аспектами развития территории;
- концентрация объектов точечного характера преимущественно в центрах территориально-производственных комплексов, промышленных узлов, систем расселения. При этом, как правило, нежелательно создание новых населенных пунктов;
- учет ограничений зон с особыми условиями использования территории.

Обоснование размещения объектов капитального строительства точечного характера, помимо указанных подходов и принципов базируется на результатах анализа природно-ресурсного потенциала территории и ее экологического состояния.

Формирование перечня объектов капитального строительства производилось с учетом:

- действующих целевых программ, которые являются основанием для первоочередных мероприятий Схемы;
- обоснований, имеющих в Стратегии социально-экономического развития района;
- наличия обоснований целесообразности строительства объектов в составе инвестиционных проектов.

Объекты нового строительства размещаются с учетом возможности кооперации с другими предприятиями в пределах промышленной зоны с учетом экономически обоснованного радиуса доставки продукции потребителям в пределах территории района.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Формирование модели дальнейшего совершенствования хозяйственного комплекса Красносельского муниципального района должно происходить по принципу устойчивого развития, то есть совершенствования социально-экономической сферы параллельно с экологической, при приоритете последней.

В проекте приводится комплекс природоохранных мероприятий, исходя из первостепенности экологической и социальной эффективности решения наиболее важных проблем оздоровления окружающей среды по основным природоохранным направлениям:

- Охрана атмосферного воздуха;
- Охрана водных ресурсов.
- Охрана почв;
- Концепция управления отходами.

7.1. Охрана атмосферного воздуха

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения в районе. В качестве первоочередных мероприятий по охране атмосферного воздуха рекомендуется произвести инвентаризацию источников выбросов с целью определения объемов и состава выбрасываемых веществ.

В целом фактическое загрязнение воздуха населенных мест района можно оценивать как допустимое, в связи с чем, на период реализации Схемы предлагаются следующие общепланировочные мероприятия:

а). Организационные мероприятия:

- Проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
- Выявление и рекультивация существующих переполненных и не удовлетворяющих санитарно-экологическим нормам участков компостирования твердых бытовых отходов, разработка проектов и строительство новых полигонов ТБО удовлетворяющих экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям; ликвидация всех несанкционированных свалок;
- Организация системы контроля за выбросами автотранспорта;
- Разработка проектов ПДВ для всех предприятий района и установление нормативов по загрязнению атмосферного воздуха;
- Газификация территории, в первую очередь, объектов энергетики и промышленности;
- Организация системы экологического мониторинга, дальнейшее развитие системы контроля загрязнения атмосферного воздуха в

селитебной зоне и на автомагистралях района;

б). Технологические мероприятия:

– Установка и совершенствование газоочистных и пылеулавливающих установок;

– Ремонт и очистка котельного оборудования, установка пылегазоочистного оборудования;

в). Планировочные мероприятия:

– Расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений;

– Создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон;

– Обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Мероприятия по организации автотранспортного движения в первую очередь позволят уменьшить выбросы оксидов углерода и азота в населенных пунктах района.

Модернизация и ремонт котельного оборудования, а также газификация предприятий энергетики и промышленности позволит снизить уровень загрязнения воздушного бассейна сернистым газом и пылью.

Ликвидация неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна, в первую очередь на предприятиях коммунального хозяйства и стройиндустрии, уменьшит количество пыли в атмосфере.

В целом, по предприятиям района требуется разработать проекты предельно допустимых выбросов в атмосферу, и к 2015 году для предприятий с превышением ПДВ фактические выбросы довести до предельно допустимых.

7.2. Охрана водных ресурсов. Оптимизация водохозяйственного комплекса

Охрана поверхностных вод

Среди первоочередных мероприятий в области оздоровления поверхностных водных объектов рекомендуется проведение реконструкции очистных сооружений канализации, выработавших свой срок и строительство новых очистных сооружений. Также необходимо разработать проекты ПДС для предприятий сбрасывающих сточные воды в водоемы и заключить договора на проведение лабораторных исследований сточных вод.

Использование водных ресурсов в районе должно основываться на результатах расчетов водохозяйственного баланса по рекам и их отдельным участкам для более оперативного и правильного планирования использования водных ресурсов.

В целях охраны и рационального использования водных ресурсов проектом предусматривается:

1. Дальнейшее развитие систем централизованной канализации района;
2. Строительство, реконструкция, ремонт существующих очистных сооружений;
3. Оптимизация системы управления стоками;
4. Организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
5. Увеличение производительности систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на промышленных предприятиях;
6. Строительство на крупных предприятиях локальных очистных сооружений;
7. Организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
8. Очищение на локальных очистных сооружениях (ЛОС) стоков животноводческих и птицеводческих комплексов (до степени, разрешенной к приему в систему канализации, или полностью до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты);
9. Развитие систем водоотвода вдоль транспортных магистралей, проходящих на межселенной территории с высокой интенсивностью движения.

Охрана подземных вод

Охрана подземных вод подразумевает под собой проведение мероприятий по двум основным направлениям – недопущению истощения ресурсов подземных вод и защита их от загрязнения.

Имеющаяся на территории района наблюдательная сеть по мониторингу загрязнения подземных вод недостаточна. Необходимо создать оптимальную наблюдательную сеть и, в первую очередь, на крупных групповых водозаборах с утвержденными запасами подземных вод, а также на групповых водозаборах, работающих на участках с неутвержденными запасами подземных вод. Целесообразно провести более подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств. На основе которых, обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест.

Кроме того необходимо соблюдение санитарно-охранных мероприятий и санитарного режима в зонах санитарной охраны источников

водоснабжения. Расположение проектируемых строительных объектов в зонах трёх поясов санитарной охраны водозаборных узлов подземных вод накладывает ряд режимных ограничений при строительном освоении (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения...питьевого назначения»).

Основными мероприятиями, направленными на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод приняты:

- проведение гидрогеологических изысканий, утверждение новых запасов подземных вод;
- оформление лицензий на право пользования подземными водами;
- на всех существующих водозаборах необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);
- по многочисленным эксплуатационным скважинам, рассредоточенным по всей территории района, в связи с отсутствием по ним достоверной информации, рекомендуется проведение обследования скважин, по результатам которого оценить возможный водоотбор из той или иной скважины;
- проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей;
- выявление бездействующих скважин и проведение ликвидационного тампонажа на них;
- применение оборотного водоснабжения на ряде промышленных предприятий;
- организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса;
- обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников загрязнения;
- систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю.

Мероприятия по оптимизации водохозяйственного комплекса

В задачу оптимизации водохозяйственного комплекса района входит перераспределение функции водопотребителей и снижение количества забираемой, а, следовательно, и сбрасываемой воды.

Для оптимизации водохозяйственного комплекса района предлагаются следующие мероприятия:

- использование части очищенных стоков от сельского населения для нужд орошения в сельском хозяйстве;
- введение оборотной схемы водообеспечения на предприятиях по производству стройматериалов, предприятиях электроэнергетики и пищевой промышленности.
- использование повторно-последовательной схемы водоснабжения.

7.3. Охрана почв

Основными мероприятиями в области оздоровления почвенного покрова на территории района следует считать:

- 1) инвентаризацию нарушенных земель с последующей их рекультивацией и экореабилитацией;
- 2) оптимизацию системы земледелия в направлении эффективного использования земли, сохранения и повышения плодородия почвы;
- 3) реализацию мероприятий по борьбе с эрозией почв.

Рекультивация нарушенных земель

Рекультивация – восстановление нарушенной хозяйственной деятельностью человека территории с использованием специальных технологий; включает восстановление почв, растительности и нередко ландшафта. Рекультивация имеет два этапа. Техническая рекультивация – этап рекультивации земель, включающий их подготовку для последующего целевого использования в народном хозяйстве, к ней относятся планировка, формирование откосов, снятие, транспортирование, нанесение почв плодородных пород, при необходимости коренная мелиорация, строительство дорог, специальных гидротехнических сооружений и т.д. (ГОСТ 17.5.1.01-83).

Биологический этап рекультивации включает мероприятия по восстановлению плодородия рекультивированных земель до комплексного природного потенциала. К ним относится посадка древесно – кустарниковых культур, посев многолетних трав, проведение агротехнических мероприятий, фитомелиоративные и другие работы, направленные на восстановление флоры и фауны. ГОСТом 17.5.1.02-85 определены следующие направления рекультивации: сельскохозяйственное – пашня, кормовые угодья (сенокосы, пастбища), многолетние насаждения; лесохозяйственное – лесонасаждения общего хозяйственного и пылезащитного направления, лесопитомники; водохозяйственное – водоемы для хозяйственно-бытовых, промышленных нужд, орошения рыбоводства; строительное – площадки под застройку, включая складирование отходов производств; природоохранное и санитарно-гигиеническое – задернение участков, противоэрозионные насаждения; закрепленные техническими средствами, участки самозарастания.

К первоочередным объектам экореабилитации необходимо отнести территории торфозабои, занимающие на территории района 256 гектар.

Разработку и ведение *системы земледелия* для каждого конкретного хозяйства, необходимо вести в направлениях:

- обеспечения воспроизводства плодородия почв;
- усовершенствования системы земледелия и агротехнологии, сделав их наименее затратными и высоко производительными, добиться экологической безопасности производства;
- повышения урожаев с/х культур, сделать их стабильными;
- обеспечения должного качества с/х продукции;
- сохранения почвы, водных ресурсов и ландшафтов в целом

от деградации и загрязнения.

Для предотвращения дальнейшей деградации плодородия почв, прежде всего, необходимо обеспечить бездефицитный баланс содержания органического вещества. Это возможно экономично сделать только на основе биологизации земледелия (освоение плодосменных севооборотов, использование соломы и навоза на удобрения, возделывание промышленных культур на зеленый корм и сидерацию).

Мероприятия по борьбе с эрозией почв

1. Почвозащитные севообороты.

Чтобы защитить почвы от разрушения, необходимо правильно определить состав возделываемых культур, их чередование и агротехнические приемы. На склонах крутизной до 3—5° со слабо- и среднесмытыми почвами, где появляется опасность проявления эрозии, предпочтение в севооборотах отдают травам и однолетним культурам сплошного сева. На более крутых склонах (крутизна 5—10°), в основном со средне- и сильносмытыми почвами, в севооборотах увеличивают посевы многолетних трав и промежуточных культур, которые хорошо защищают почву от эрозии.

2. Агротехнические противоэрозионные мероприятия.

Наиболее простыми мероприятиями по регулированию поверхностного стока талых вод являются вспашка, культивация и рядовой посев сельскохозяйственных культур поперек склона, по возможности параллельно основному направлению горизонталей. Один из наиболее эффективных почвозащитных приемов на склоновых землях — замена отвальной вспашки обработкой почвы без оборота пласта.

3. Лесомелиоративные противоэрозионные мероприятия.

В комплексе мер, направленных на борьбу с водной и ветровой эрозией почв, важное место принадлежит агролесомелиорации из-за ее дешевизны и экологической безвредности. Основными лесомелиоративными противоэрозионными мероприятиями являются: создание водорегулирующих лесополос в малолесных районах, создание водоохраных лесных насаждений вокруг прудов и водоемов, сплошные противоэрозионные лесопосадки на сильноэродированных крутосклонных и бросовых землях, непригодных для использования в сельском хозяйстве.

4. Водорегулирующие лесополосы

Закладываются на эродированных склонах, используемых под сельскохозяйственные культуры, и предназначены для перевода поверхностного стока во внутрипочвенный. Число лесополос и расстояние между ними зависят главным образом от крутизны и длины склона: с увеличением крутизны расстояние между лесополосами уменьшается. Располагаются водорегулирующие лесополосы вдоль горизонталей. Ширина полос должна быть не менее 12,5 м. Сокращение или прекращение смыва почвы и улучшения водного режима водорегулирующими полосами повышают продуктивность сельскохозяйственных угодий в полтора-два раза.

5. Водоохранные лесные насаждения вокруг прудов и водоемов

Создаются для защиты берегов от разрушения, водоемов — от заиления продуктами эрозии. Ширина водоохраных лесных насаждений (полос) вокруг прудов и водоемов в зависимости от крутизны склона и механического состава почвы колеблется от 10 до 20 м.

6. Лесомелиоративные противоовражные мероприятия.

Лесомелиоративные почвозащитные насаждения способствуют повышению эффективности всех мероприятий единого противоэрозионного комплекса. Применяются два вида насаждений:

- а) приовражные, прибалочные и надвершинные лесонасаждения;
- б) облесение сетевого фонда — дна и откосов оврагов, балок.

7. Приовражные и прибалочные лесные полосы

Создаются на расстоянии 2—5 м от бровок и над их вершинами для перехвата стоковых вод и скрепления почвенного грунта корневыми системами с целью замедления или полного прекращения роста оврагов. Ширина приовражных и прибалочных лесных полос должна быть не менее 15 м. Надвершинные насаждения создаются в основном над головными вершинами действующих оврагов, ширина их соответствует ширине водоподводящих ложбин; протяженность зависит от площади водосброса.

Сплошное облесение проводится на откосах оврагов крутизной 8° и более, а также на берегах балок (лощин), которые малопригодны для луговых и пастбищных угодий. Облесение откосов оврагов допускается только в том случае, если откосы сформировали устойчивый профиль, т.е. угол их естественного откоса составляет не более 32° на суглинках и 26° — на супесях.

8. Гидротехнические сооружения.

С помощью гидротехнических сооружений производится задержание, отвод и безопасный сброс той части атмосферных осадков, которую не удастся задержать на прилегающих к оврагам полях агротехническими и лесомелиоративными приемами.

Водозадерживающие валы сооружают параллельно горизонталям поверхности на расстоянии не менее 15 м от вершины растущего оврага или эродируемого склона, чтобы предотвратить сброс всей воды при одиночном прорыве. Через 50 – 150 м под прямым углом к оси вала строят перемычки, а для сброса незадержанного стока — водосливы. Для сооружения водозадерживающих валов и перемычек более пригодны суглинистые грунты.

7.4. Управление отходами

Проблема формирования системы безопасного обращения с отходами, в том числе сбор, захоронение, переработка бытовых и промышленных отходов на территории Красносельского района решена не окончательно. С каждым годом происходит увеличение количества отходов, а это приводит к увеличению размеров занимаемой ими территории, росту числа

несанкционированных свалок, интенсивному загрязнению почв, поверхностных водоемов и подземных вод, атмосферного воздуха.

Политика в сфере управления отходами, главным образом, должна ориентироваться на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование. Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Основным направлением работ по решению проблемы обращения с ТБО являются:

- выявление и рекультивация переполненных и не удовлетворяющих нормам участков компостирования ТБО;
- оптимальная эксплуатация участков компостирования ТБО с последующей рекультивацией территорий;
- внедрение комплексной механизации санитарной очистки территории и повышение ее технического уровня;
- внедрение системы государственного учета и контроля сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТБО;
- оптимизация тарифов сбора, транспорта и утилизации ТБО;
- проведение разъяснительной работы с населением по раздельному сбору отходов потребления;
- ликвидация всех несанкционированных свалок в районе, а также разработка системы контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающие возможность их появления.

На промышленных предприятиях необходимо усовершенствовать технологические процессы, чтобы свести образование отходов к минимуму. Также необходимо всем предприятиям и организациям района разработать проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР) и заключить договора на вывоз соответствующих отходов.

Хранение навоза в районе носит временный характер и происходит непосредственно около существующих ферм. В дальнейшем сельскохозяйственные отходы используются для удобрения сельскохозяйственных полей. Согласно п. 4.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» при хранении сельскохозяйственных отходов необходимо соблюдать санитарно-защитные зоны до жилой застройки и условия хранения.

Основными известными методами переработки сельскохозяйственных отходов являются: компостирование - сбраживание навоза совместно с отходами растениеводства; вермикомпостирование навоза с помощью колоний дождевых червей; термическая или вакуумная сушка навоза и помета с получением сухого концентрированного удобрения; анаэробное сбраживание в реакторах с целью получения биогаза.

В настоящее время правила утилизации биологических отходов на территории района соответствуют нормам, все скотомогильники

санкционированы. Уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю не производится.

В качестве основных мероприятий по санитарной очистке Красносельского муниципального района следует предусмотреть:

- 1) разработку «Схемы санитарной очистки Красносельского муниципального района»;
- 2) обустройство площадок временного складирования твердых бытовых отходов в каждом сельском поселении района;
- 3) устройство нового полигона ТБО района (Чапаевское сельское поселение, к востоку от д.Сопырево).