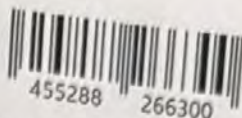




ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРОКУРАТУРА
КРАНОСЕЛЬСКОГО РАЙОНА**

ул. Республиканская, 19, п. Красное-на-Волге,
Костромская область, 157940,
тел. 8 (49432) 2-20-78



Главе Боровиковского сельского
поселения Красносельского района
Костромской области

Дудник Е.В.

ул. Центральная, д. 27, д. Боровиково,
Красносельский район, Костромская
область, 157955

17.02.2025 №16-2025/Прдп59-25-20340012

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Об устранении нарушений
земельного законодательства

Прокуратурой Красносельского района в соответствии с заданием прокуратуры области проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства, законодательства об охране окружающей среды.

Согласно ст. 3 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее - Федеральный закон № 7-ФЗ) хозяйственная и иная деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на окружающую среду, должна осуществляться на основе принципа охраны, воспроизводства и рационального использования природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности.

В соответствии с ч. 5 ст. 2 Федерального закона № 7-ФЗ отношения, возникающие в области охраны и рационального использования природных ресурсов, их сохранения и восстановления, регулируются международными договорами Российской Федерации, земельным, водным, лесным законодательством, законодательством о недрах, животном мире, иным законодательством в области охраны окружающей среды и природопользования.

На основании п.п. 3, 28 ч. 1, ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ) к вопросам местного значения сельского поселения относятся владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения; содействие в развитии сельскохозяйственного производства.

В силу ч.ч. 1, 4 ст. 7 Федерального закона №131-ФЗ по вопросам местного значения населением муниципальных образований непосредственно и (или) органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления принимаются муниципальные правовые акты.

Прокуратура Красносельского района Костромской
области

№ 16-2025/Прдп59-25-20340012

Статья 11 Земельного кодекса РФ относит к полномочиям органов местного самоуправления в области земельных отношений резервирование земель, изъятие земельных участков для муниципальных нужд, установление с учетом требований законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений, территорий других муниципальных образований, разработка и реализация местных программ использования и охраны земель, а также иные полномочия на решение вопросов местного значения в области использования и охраны земель. Органами местного самоуправления осуществляются управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

Целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель (ст. 12 ЗК РФ).

В ст. 13 Земельного кодекса РФ указано, что охрана земель представляет собой деятельность органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, направленную на сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса. В целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по: 1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; 2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; 3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению агролесомелиоративных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

Согласно п. 3 ст. 13 Земельного кодекса РФ мероприятия по охране земель проводятся в соответствии с настоящим Кодексом, Федеральным законом от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Таким образом, органы местного самоуправления в целях охраны земель обязаны принимать муниципальные программы охраны земель, включающие перечень обязательных мероприятий по охране земель с учетом особенностей хозяйственной деятельности, природных и других условий.

В результате проверки установлено, что у администрации Боровиковского сельского поселения в собственности имеются земельные участки, в том числе земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 44:08:012402:162, 44:08:012407:751, 44:08:012311:108, 44:08:012311:107, 44:08:012407:341, 44:08:012407:466, 44:08:012407:321, 44:08:012402:266,

44:08:012402:275, 44:08:012402:159, 44:08:012402:162, 44:08:012402:180,
44:08:012402:179, 44:08:012402:182, 44:08:012406:105, 44:08:012406:112.

Однако, в нарушение приведенных норм законодательства администрацией Боровиковского сельского поселения программа использования и охраны земель, находящихся в собственности поселения, не разработана.

Отсутствие правового акта в области охраны земель влечет неопределенность требований к организациям и предпринимателям в сфере использования и охраны земель, возможность нарушения порядка осуществления муниципального контроля, чем нарушаются права и законные интересы неопределенного круга субъектов предпринимательской деятельности.

Причинами и условиями, способствующими допущению указанных нарушений, является ненадлежащее исполнение своих обязанностей должностными лицами администрации сельского поселения, отвечающими за данное направление деятельности, а также отсутствия систематического контроля за подчиненными со стороны руководства органа местного самоуправления.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 22, 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры района, о дате и времени рассмотрения письменно сообщить в прокуратуру района.

2. Принять исчерпывающие меры к устранению выявленных нарушений закона, причин и условий им способствующих:

- разработать и принять программу использования и охраны земель Боровиковского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области.

3. Рассмотреть вопрос о привлечении лиц, допустивших нарушения законодательства, к установленной законом ответственности.

4. О результатах рассмотрения и принятых мерах в письменной форме сообщить в прокуратуру Красносельского района в течение месяца со дня внесения настоящего представления.

Прокурор района

старший советник юстиции

Л.Н. Лапшин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 230CD12E827550CF22975B8AD247EB92

Владелец Лапшин Лев Николаевич

Действителен с 13.09.2024 по 07.12.2025

Исп. М.А. Морева, 8(4942)51074