

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
"ГОРОДЕЦ"

ДОМ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ 47- 6
ТАУНХАУС 47- 6
(6 секций)

СОДЕРЖАНИЕ

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Содержание	
3	Общие данные	
4	Перспектива (вид 1)	
5	Перспектива (вид 2)	
6	Перспектива (вид 3)	
7	Перспектива (вид 4)	
8	Схема генерального плана	
9	План фундамента	
10	Опалубочный план фундамента	
11	Схема прокладки коммуникаций	
12	План отмостки	
13	Схема раскладки арматуры	
14	Узел фундамента 1-1	
15	Узел фундамента 2-2	
16	Размерный план этажа	
17	Кладочный план этажа	
18	План этажа с расстановкой мебели	
19	План кровли	
20	Маркировочный план этажа	
21	Зоны укладки труб теплого пола	
22	Схема раскладки контуров напольного отопления	
23	Развертка стеновых блоков	
24	Развертка стеновых блоков	
25	Кладочный план этажа (перегородки)	
26	Армирование монолитного армопояса	
27	План раскладки плит перекрытия	
28	Развертка кровли	
29	План расположения элементов стропильной системы	
30	Развертка стеновых блоков. Рядовые блоки	
31	Развертка стеновых блоков. Рядовые блоки	
32	Развертка стеновых блоков. Рядовые, доборные блоки	
33	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
34	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
35	Развертка стеновых блоков. Фронтонные блоки	

Лист	Наименование	Примечание
36	Экспликация фронтонных блоков	
37	Экспликация фронтонных блоков	
38	Экспликация вентиляционных блоков	
39	Схема генерального плана (вариант 2)	
40	План фундамента (вариант 2)	
41	Опалубочный план фундамента (вариант 2)	
42	План отмостки (вариант 2)	
43	Схема раскладки арматуры (вариант 2)	
44	Размерный план этажа (вариант 2)	
45	Кладочный план этажа (вариант 2)	
46	План кровли (вариант 2)	
47	Развертка стеновых блоков (вариант 2)	
48	Развертка стеновых блоков (вариант 2)	
49	Армирование монолитного армопояса (вариант 2)	
50	Развертка кровли (вариант 2)	
51	План расположения элементов стропильной системы (вариант 2)	
52	Развертка стеновых блоков. Рядовые блоки (вариант 2)	
53	Альбом фасадных решений	
54	Фасад в осях А-Б, фасад в осях Б-А	
55	Фасад в осях 7-1	
56	Фасад в осях 1-7 решение 1, решение 2	
57	Фасад в осях 1-7 решение 3, решение 4	
58	Фасад в осях 1-7 решение 5, решение 6	
59	Фасад в осях 1-7 решение 7, решение 8	
60	Схема расстекловки и открывания оконных и дверных блоков	
61	Ведомость вариантов дверей с указанием цветовых решений	
62	Фасад в осях А-Б, фасад в осях Б-А (вариант 2)	
63	Фасад в осях 1-7 решение 1, решение 2 (вариант 2)	
64	Фасад в осях 1-7 решение 3, решение 4 (вариант 2)	
65	Схема расстекловки и открывания оконных и дверных блоков (вариант 2)	

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной застройки 47- 6				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения		АР	2	65
						Содержание				

ПЕРСПЕКТИВА (ВИД 1)



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 47- 6			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	4	65
						Перспектива (вид 1)			

ПЕРСПЕКТИВА (ВИД 2)



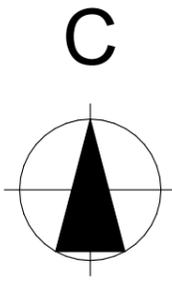
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 47- 6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	5	65
							Перспектива (вид 2)		

ПЕРСПЕКТИВА (ВИД 4)



						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной застройки 47- 6				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения		АР	7	65
						Перспектива (вид 4)				

**СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
М 1:200**



Граница земельного участка



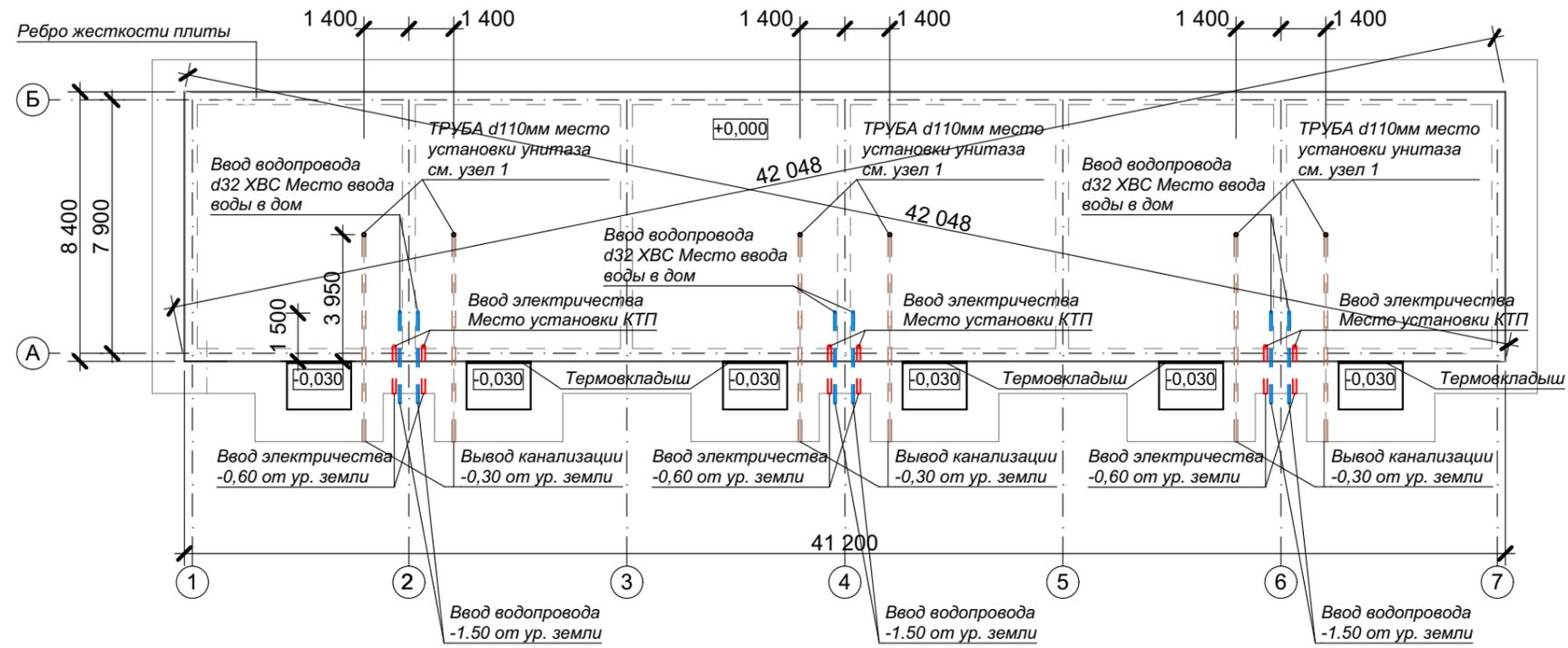
Условные обозначения

- 1 Проектируемый дом блокированной жилой застройки
- Граница земельного участка
- Проектируемые сети водопровода
- Проектируемые сети канализации
- Проектируемые сети газопровода

канавы

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	8	65
						Схема генерального плана			

ПЛАН ФУНДАМЕНТА М 1:200



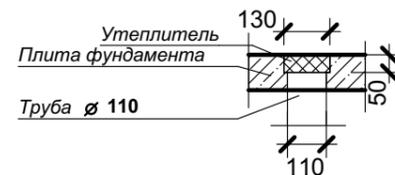
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку +0,000 принят уровень верха фундаментной плиты дома
2. На данном плане указаны габаритные размеры фундаментной плиты
3. Фундаментная плита запроектирована с ребрами жесткости из монолитного бетона с армированием.
4. Бетонные смеси следует укладывать слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательной укладкой.
5. Поверхность рабочих швов, устраиваемых при укладке бетонной смеси с перерывами, должны быть перпендикулярны поверхности стен и плиты. Возобновление бетонирования допускается производить при достижении бетоном не менее 70% прочности. Места рабочих швов устанавливаются в ППР.
6. Мероприятия по уходу за бетоном, порядок и сроки проведения, контроль за их выполнением и сроки распалубки конструкции устанавливаются в ППР.
7. Монолитные бетонные конструкции армируются плоскими вязаными каркасами и сетками.
8. Для обеспечения проектного положения арматуры и защитного слоя бетона в процессе бетонирования применять фиксаторы из цементно-песчаного раствора, каркасов-фиксаторов и отдельных стержней.
9. Схему армирования монолитной плиты с ребрами жесткости смотреть на листе 13.
10. Схему утепления монолитной плиты с ребрами жесткости смотреть на листе 14.
11. До устройства плиты выполнить все подключения смежников.
12. Сечение по фундаменту смотреть на листе 15.

Спецификация отверстий

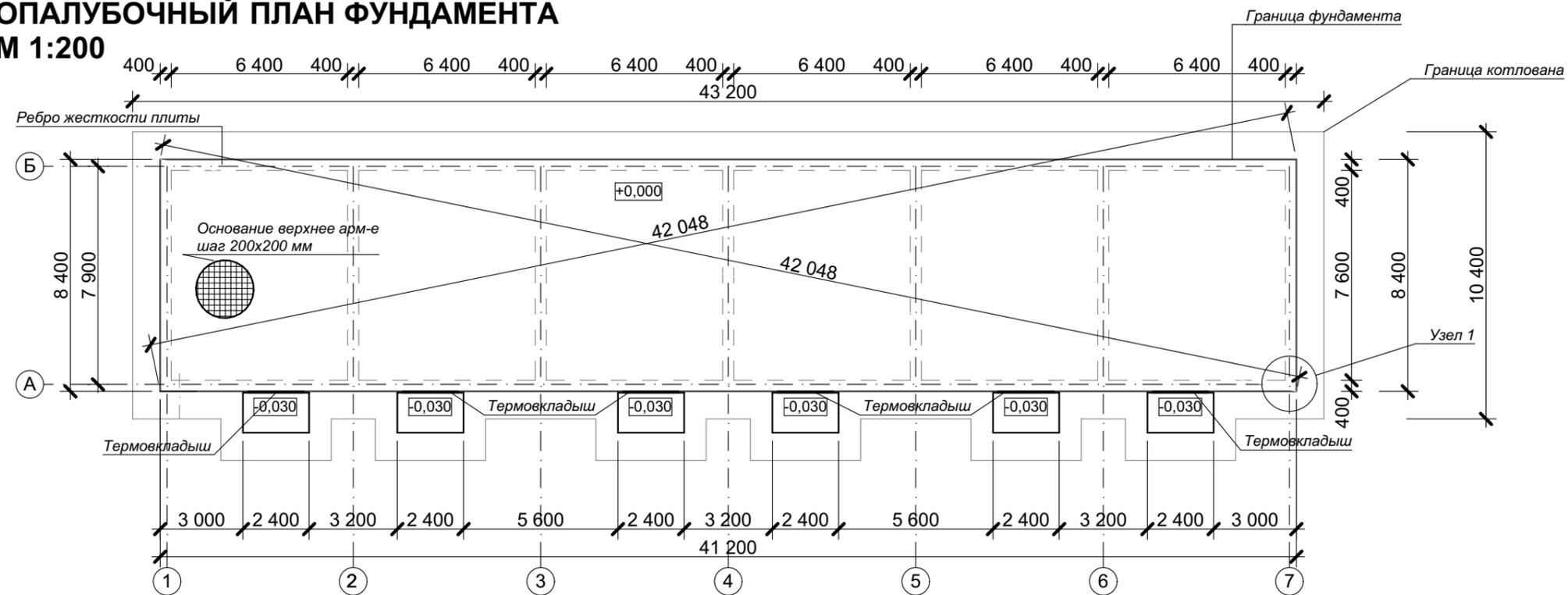
отв. Ø 110 | 6

Узел 1
М 1:10

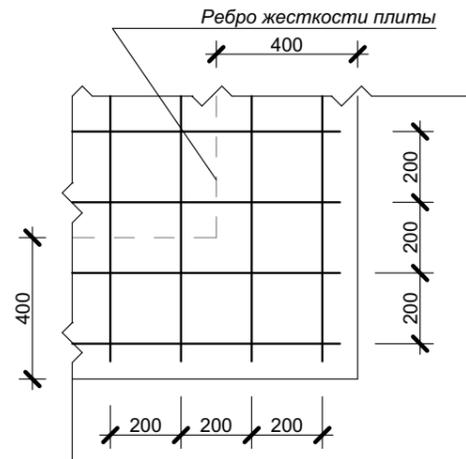


						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	9	65
						План фундамента М 1:200			

ОПАЛУБОЧНЫЙ ПЛАН ФУНДАМЕНТА М 1:200



**Узел 1
М 1:10**



						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	10	65	
						Опалубочный план фундамента М 1:200				

СХЕМА ПРОКЛАДКИ КОММУНИКАЦИЙ М 1:200

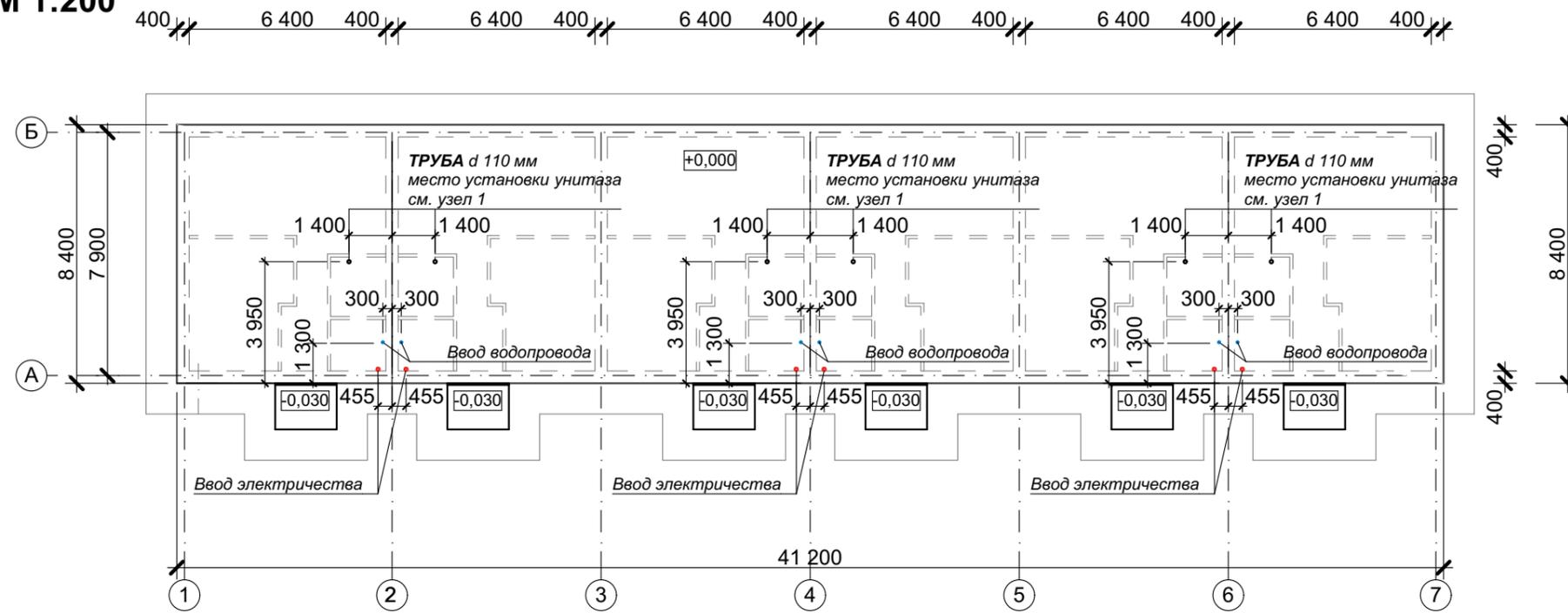
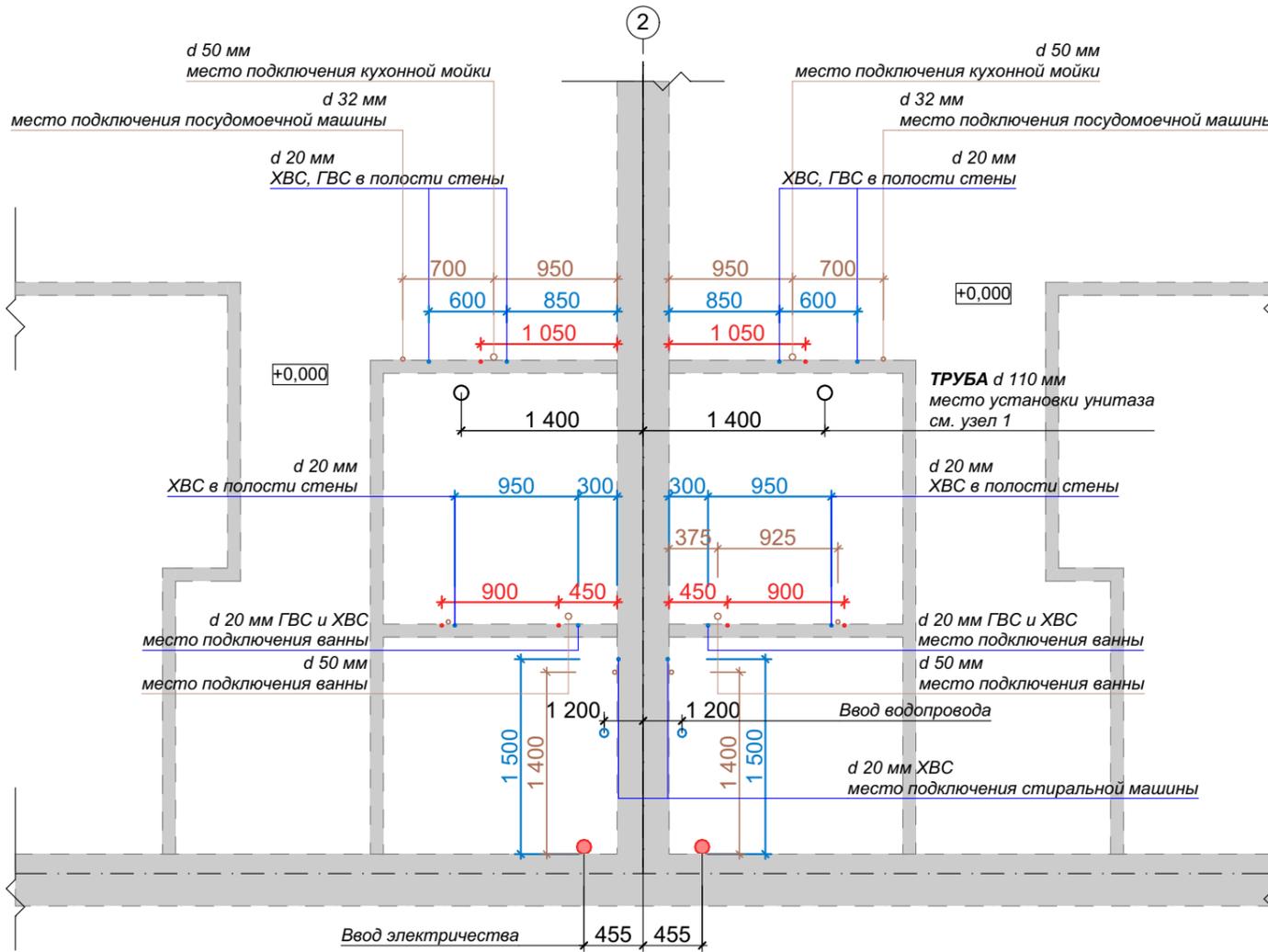


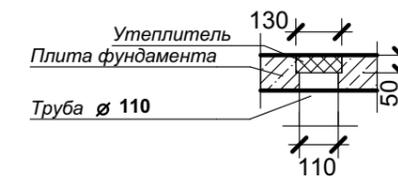
СХЕМА ПРОКЛАДКИ КОММУНИКАЦИЙ (блок 1,2) М 1:50



Спецификация отверстий

Отв. Ø 110	6
------------	---

Узел 1 М 1:10

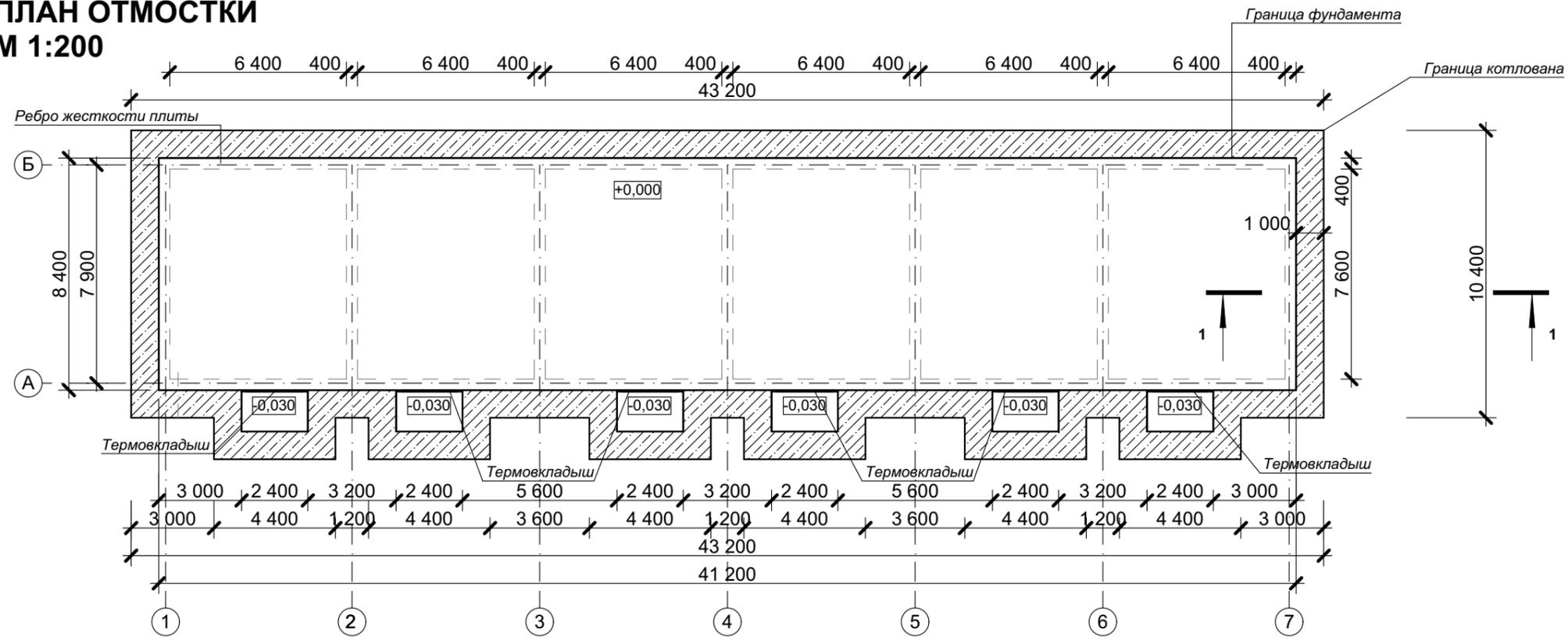


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Трубы для электричества и слаботочных систем заложите на глубине 60 см от уровня существующего грунта. Обратную засыпку выполните песком с проливкой водой и уплотнением. Электрокабель закладывается в гофрированной трубе диаметром 50мм. В дом он попадает через гильзу из канализационной трубы диаметром 110 мм. Напорная труба и электрокабель прокладываются в канале из трубы 110 мм от центральной системы водопровода до здания ниже глубины промерзания грунта, 1,5 метра.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	11 / 65
						Схема прокладки коммуникаций М 1:200		

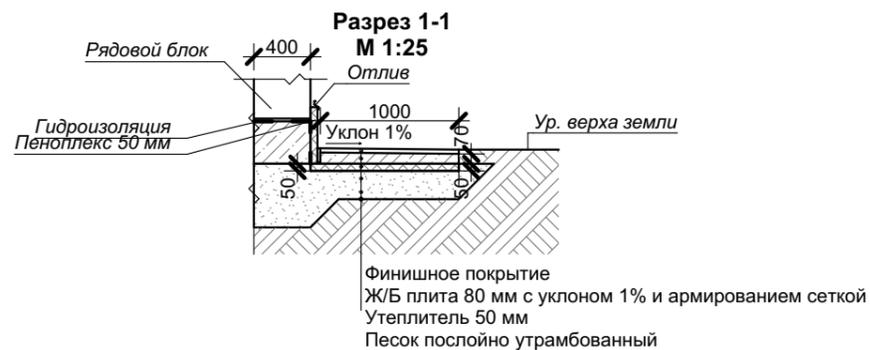
ПЛАН ОТМОСТКИ М 1:200



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Отмостка
- Термовкладыш

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во
1		Площадь отмостки	121,92 м ²
2		Кол-во дождеприемников	13 шт
3		Объем ж/б отмостки с уклоном 1%	9,75 м ³
4	ГОСТ 32310-2020	Экструзионный пенополистирол	121,80 м ²



						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	12 / 65
						План отмостки М 1:200		

СХЕМА РАСКЛАДКИ АРМАТУРЫ. МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА - "ПЕРЕВЕРНУТАЯ ЧАША"

М 1:200

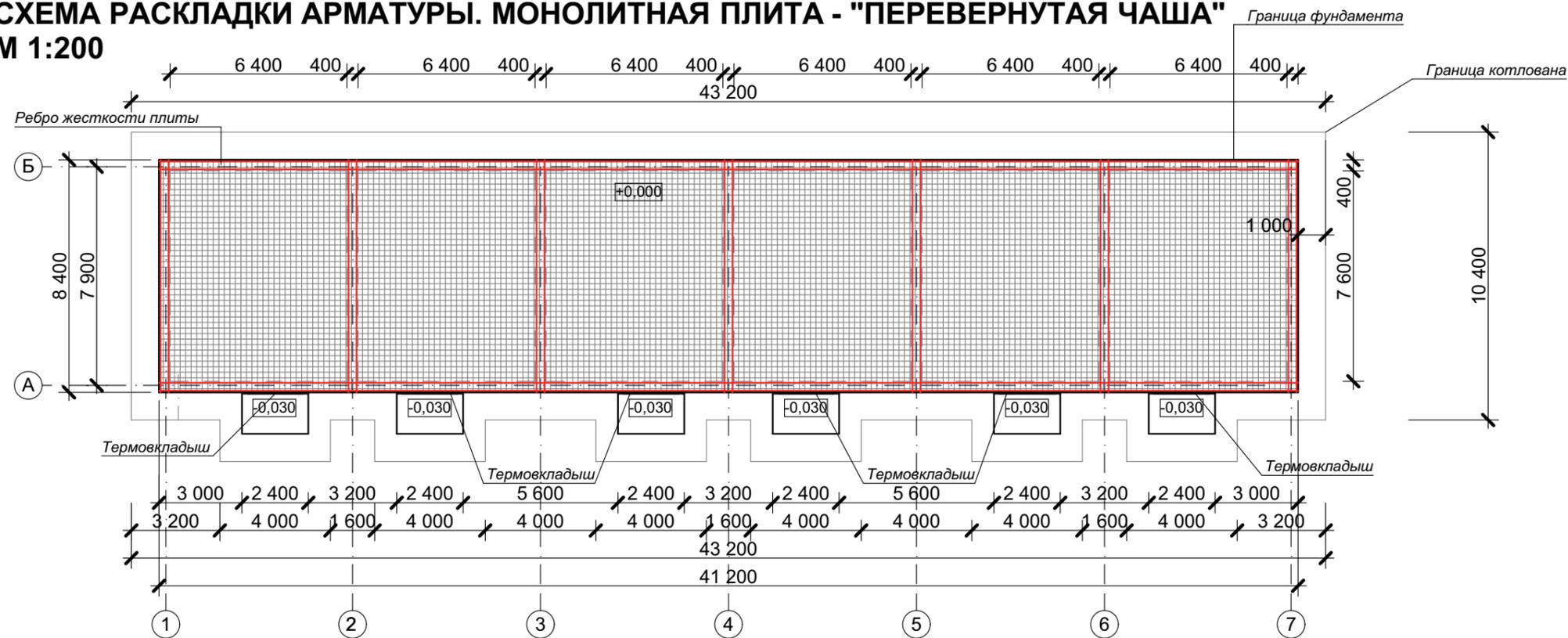
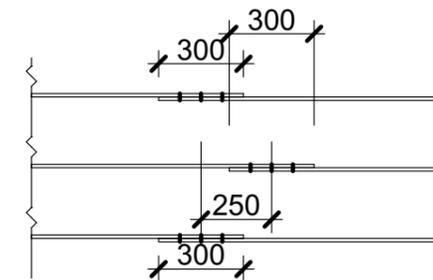
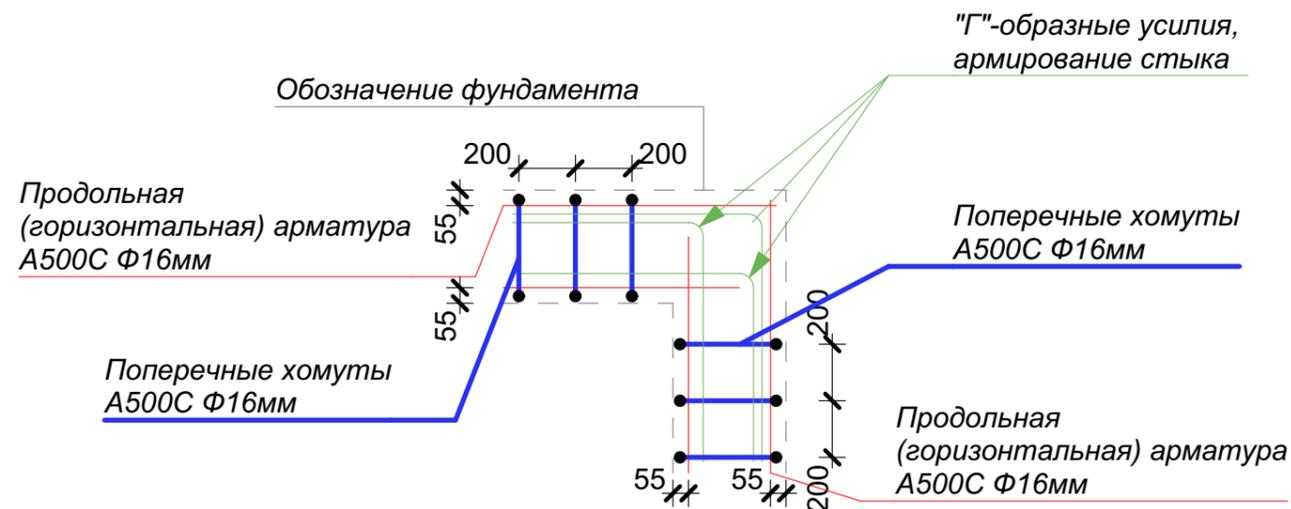


Схема стыковки арматуры внахлест



УЗЕЛ 1
М 1:25



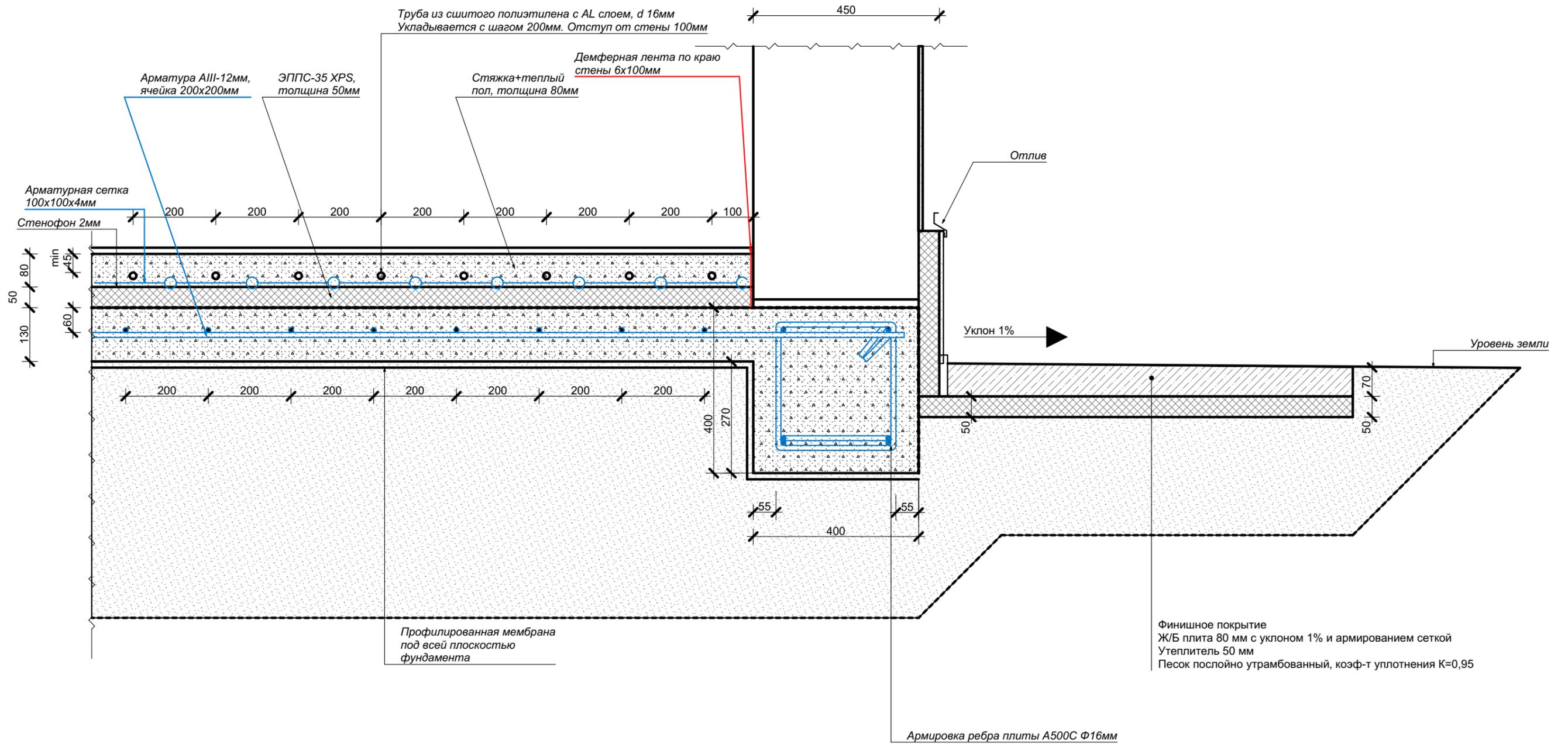
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Армирование фундаментной плиты - сетки из стальной арматуры d12, с ячейкой 200x200
2. Связать продольную арматуру в сетках плиты с поперечной - каждое второе пересечение. Обеспечить нахлест продлеваемых прутьев, равный 300 мм
3. Площадь конструктивного фундамента дома - **346,08 м²**
4. Общая длина арматуры d12 - **4 000 м**

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	13 / 65
						Схема раскладки арматуры М 1:200		

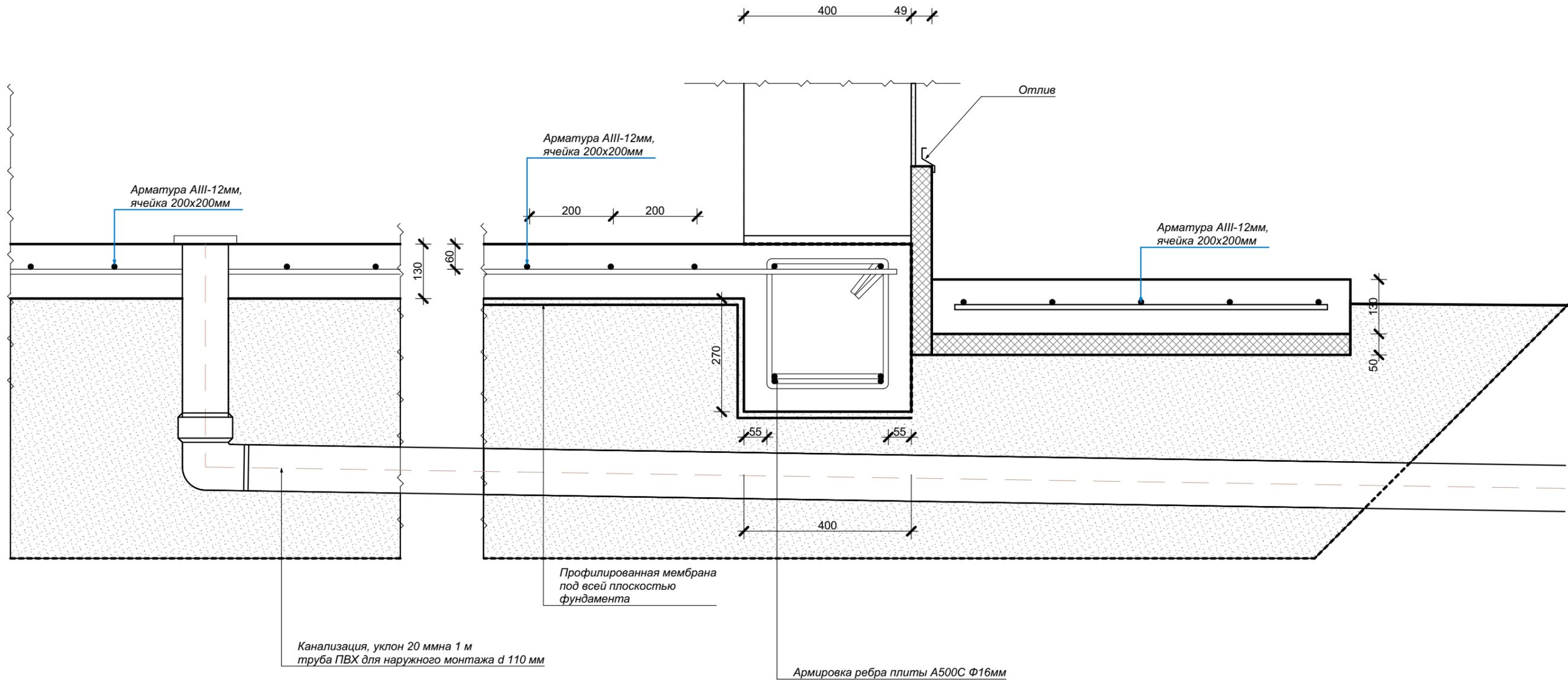
УЗЛЫ АРМИРОВАНИЯ ФУНДАМЕНТА

М 1:10



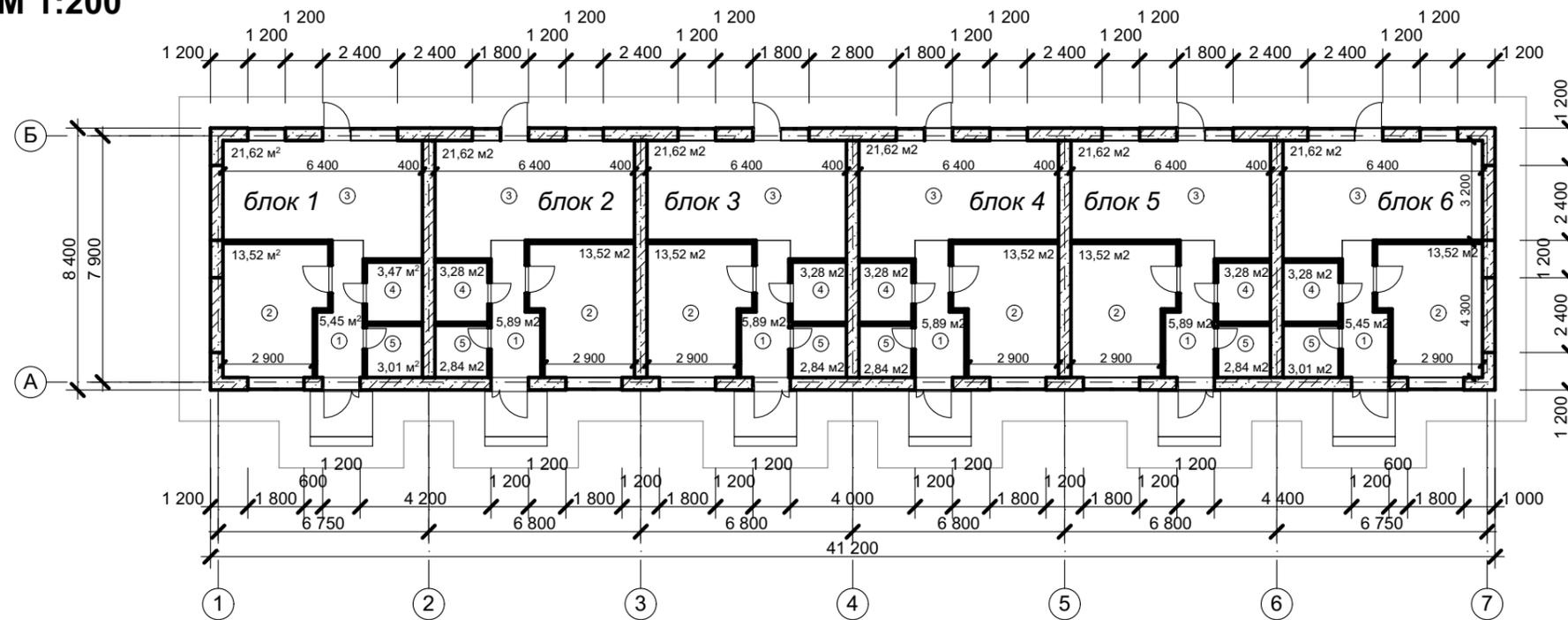
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 47 - 6			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	14	65
						Узлы армирования фундамента			

УЗЛЫ АРМИРОВАНИЯ ФУНДАМЕНТА
М 1:10



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 47 - 6			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	65	39
						Узлы армирования фундамента			

РАЗМЕРНЫЙ ПЛАН ЭТАЖА М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м²

ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ **282,42 м²**

Условные обозначения

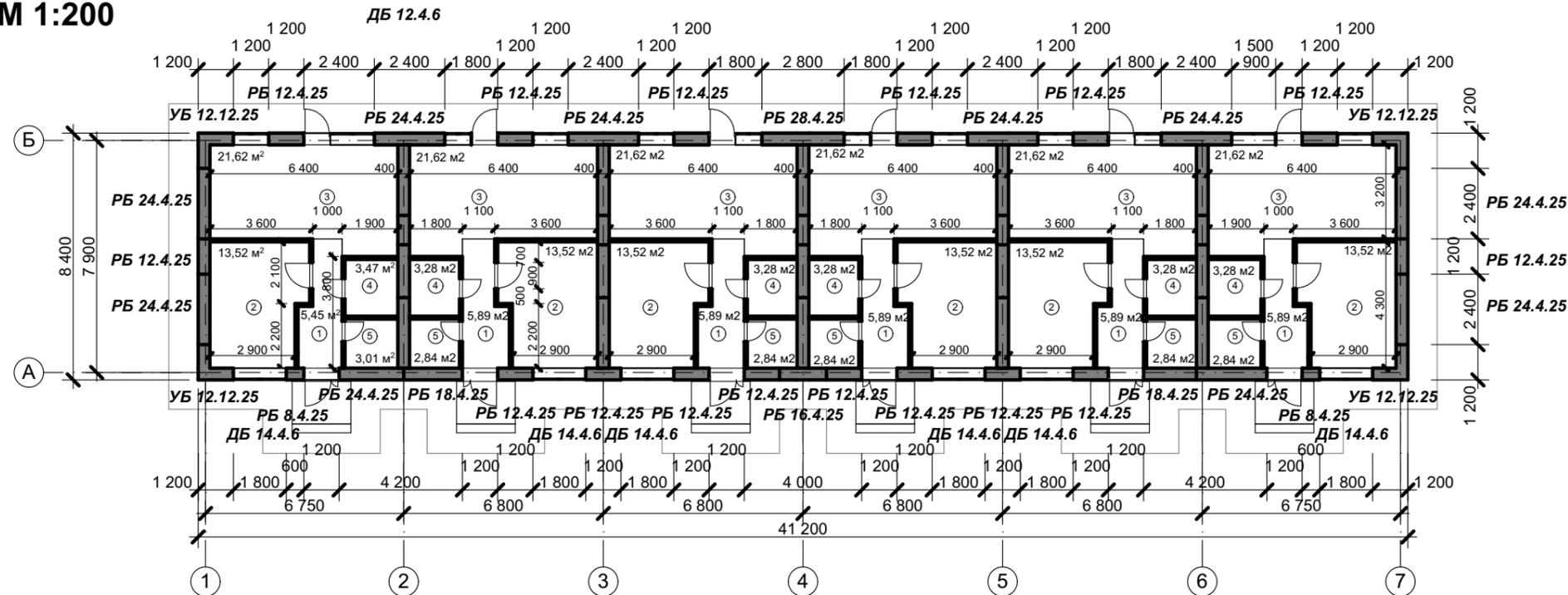
- ▬ Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
- ▬ межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
 - За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
 - Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлимой частью данного проекта.
 - Раздвижная перегородка в кухне-гостиной изготавливается индивидуально.
- Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.**
- Газобетонные блоки B3,5 D500 F25, размером 100x200(h)x600;
 - Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 A240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
 - Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
 - Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Дом блокированной жилой застройки 47 - 6					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				АР	16
Размерный план этажа М 1:200				Листов	65

Кладочный план этажа М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м²

ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ **282,42 м²**

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м²

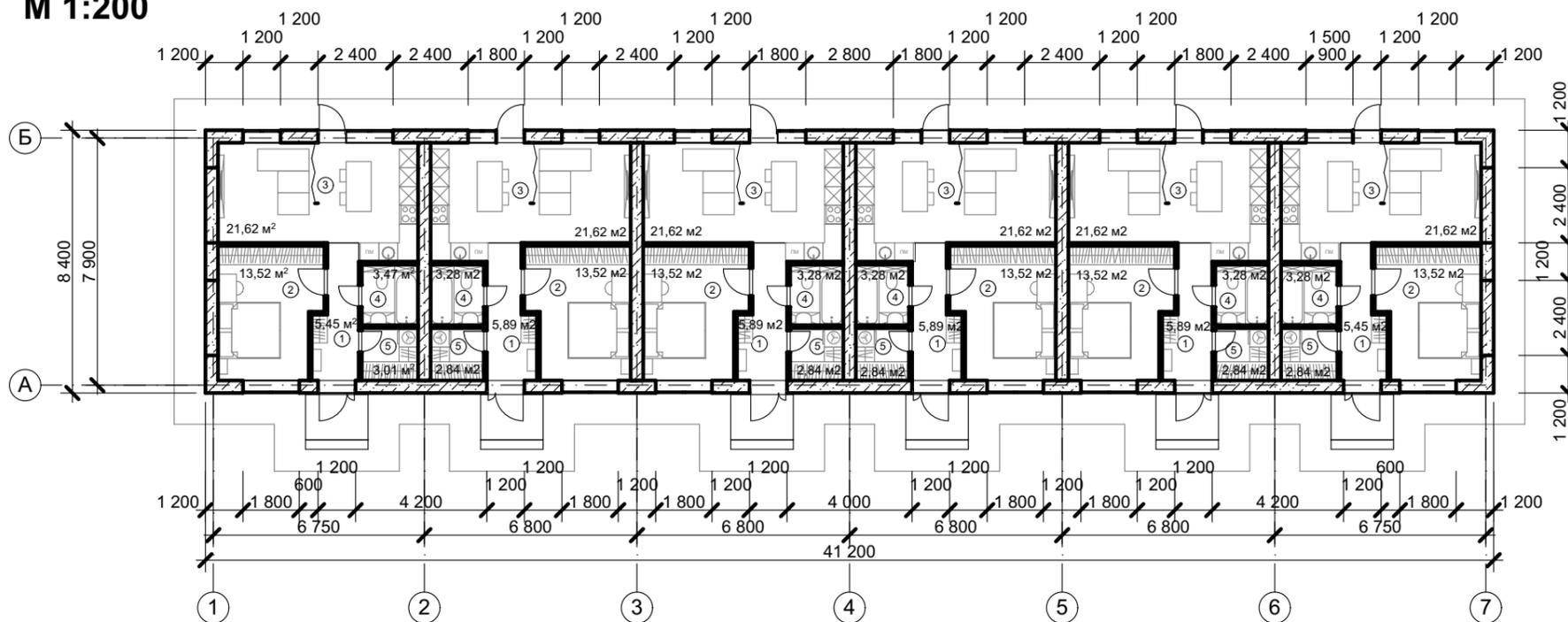
ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м²

Объем перегородок из газобетона 100 мм - 28,26 м³

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	17	65
						Кладочный план этажа М 1:200			

ПЛАН ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м²

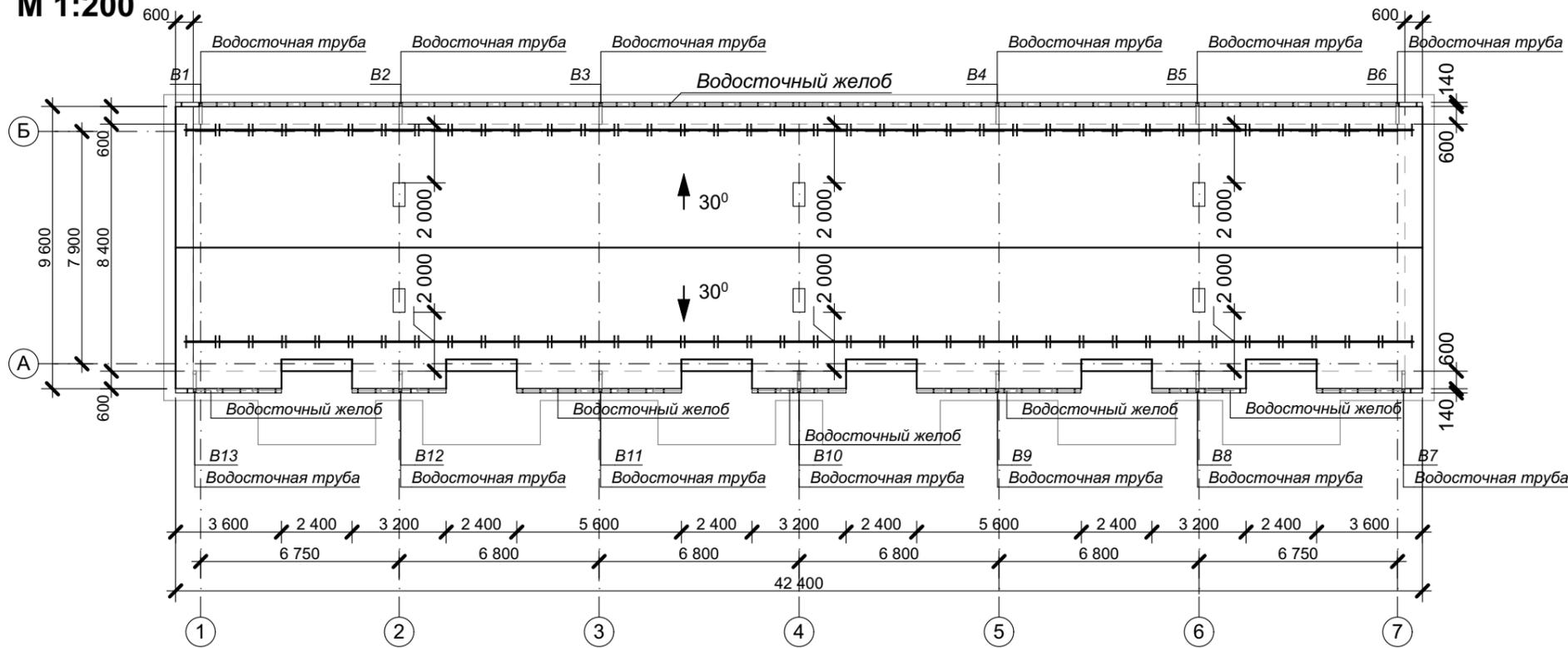
ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м²

ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ 282,42 м²

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	18	65
План этажа с расстановкой мебели М 1:200									

ПЛАН КРОВЛИ
М 1:200



Условные обозначения

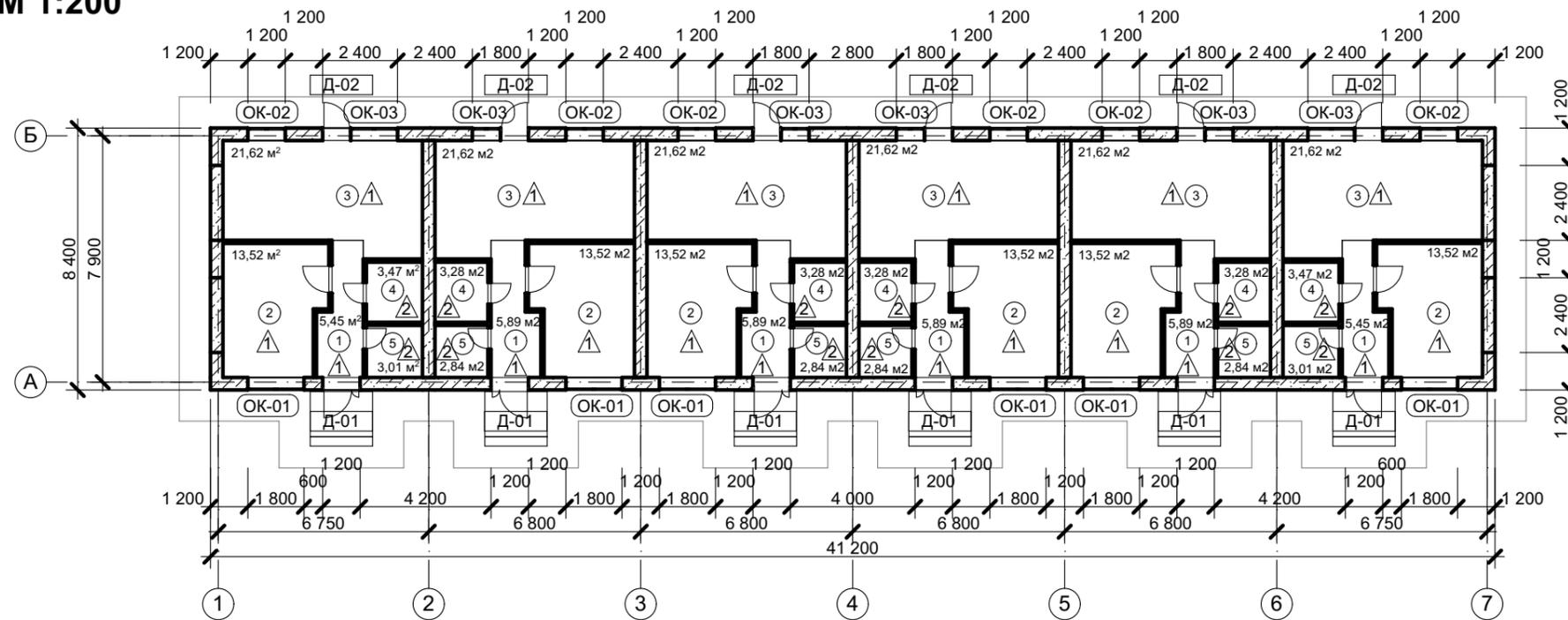
—|— - Снегозадержание

Примечание:

1. Покрытие кровли - кровля - цементно-песчаная, цвет темно-серый RAL 7024
2. Точную привязку вентиляционных выходов уточнить по месту.
3. На плане кровли показаны габариты проекции кровли, а не ее развертка.
4. Площадь кровли - 417,84 м.кв.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	19	65	
						План кровли М 1:200				

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН ЭТАЖА М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

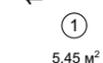
№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м²

ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ 282,42 м²

Условные обозначения

-  Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
-  межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм
-  ①
5,45 м² номер помещения
площадь помещения
-  ⚠ Тип отделки пола
-  ОК-00 Маркировка окна
-  Д-00 Маркировка двери

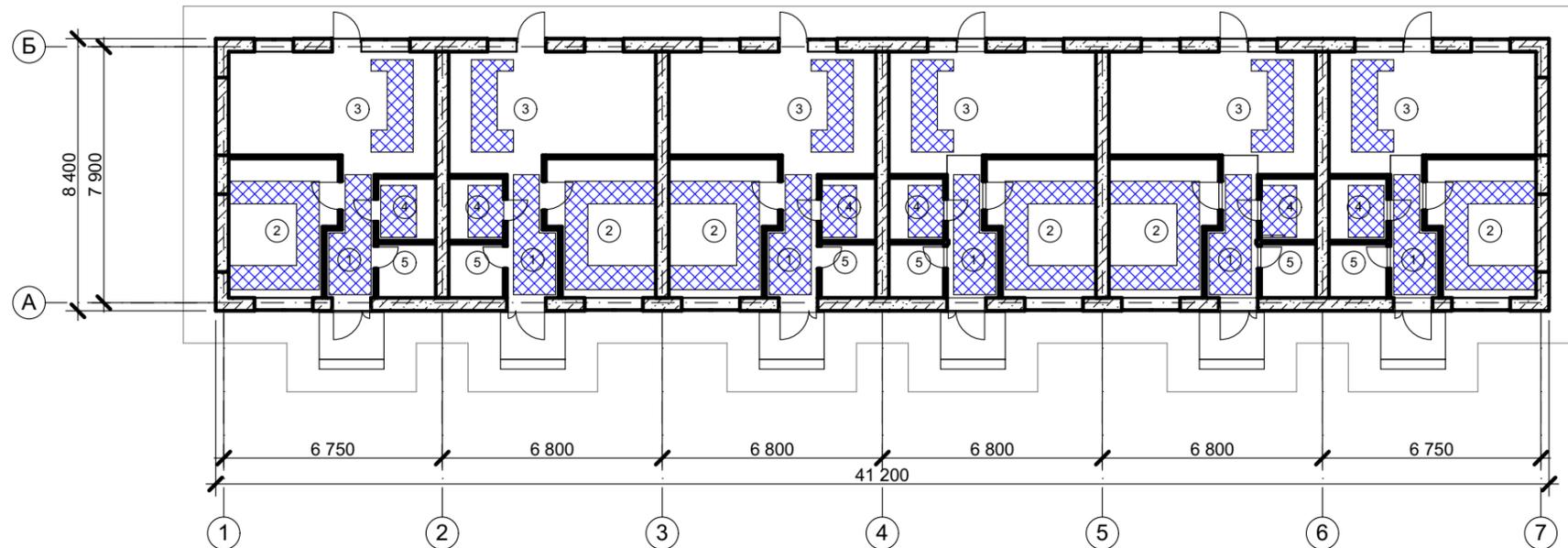
КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	20	65
Маркировочный план этажа М 1:200									

ЗОНЫ УКЛАДКИ ТРУБ ТЕПЛОГО ПОЛА

М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм
- зоны укладки труб теплого пола

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м²

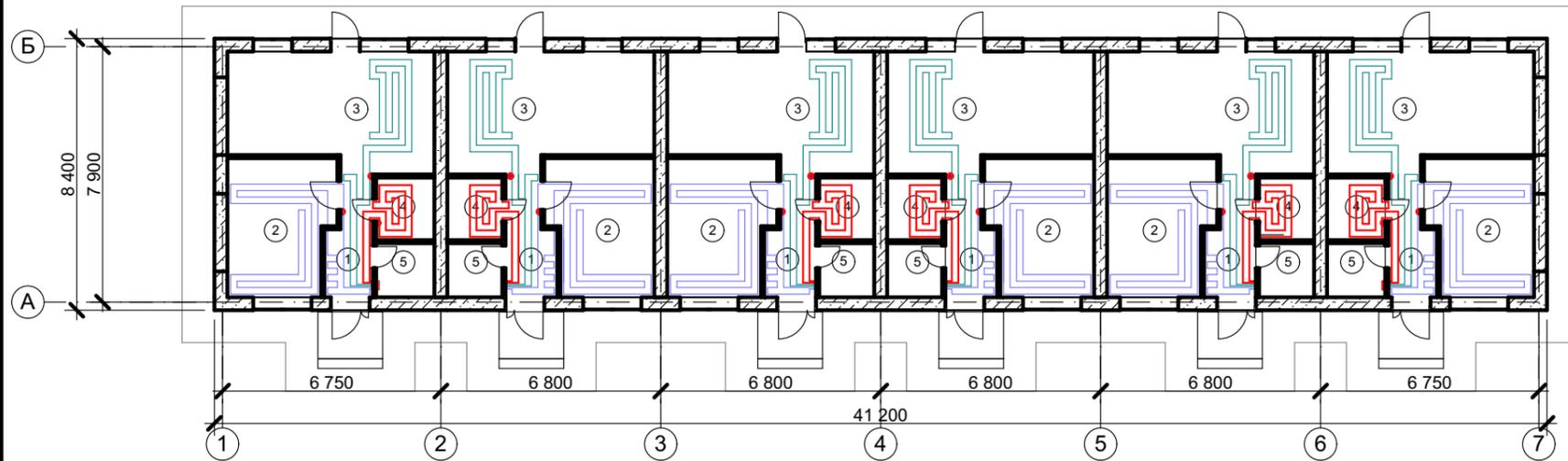
ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ 282,42 м²

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола, мм	Площадь
1,2,3	1		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Ламинат Amazone D6014 Дуб Эльба бежевый) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	81,84 м ²
2,3	2		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Ламинат Amazone D6014 Дуб Эльба бежевый) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	161,7 м ²
4,5	3		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Керамогранит Blue Double Polished 1200x600) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	38,88 м ²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Дом блокированной жилой застройки 47 - 6					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				АР	21
Зоны укладки труб теплого пола				Листов	65
М 1:200					

СХЕМА РАСКЛАДКИ КОНТУРОВ СИСТЕМЫ НАПОЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ. ЭКСПЛИКАЦИЯ ТЕПЛЫХ ПОЛОВ.

М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м²

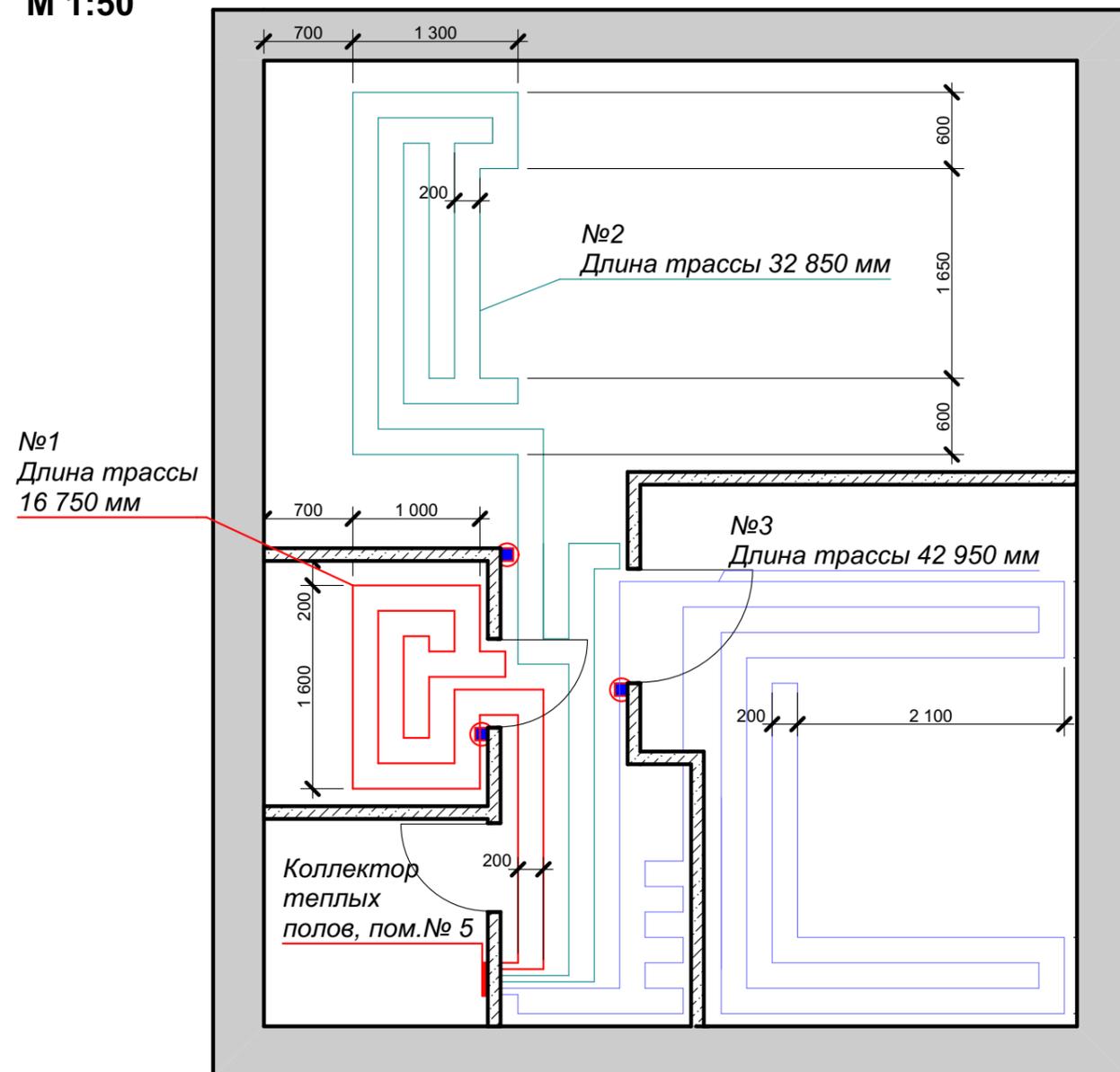
ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м²

ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ **282,42 м²**

СХЕМА РАСКЛАДКИ КОНТУРОВ СИСТЕМЫ НАПОЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ (по 1 блоку)

М 1:50



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
2. По периметру окон в пол шаг трубы теплого пола - 100 мм

Теплый пол

Терморегулятор теплого пола. Номер группы подогреваемого пола. h уст 900 от пола

ЭКСПЛИКАЦИЯ ТЕПЛЫХ ПОЛОВ

№ пом.	Наименование	№ терморегулятора ТП	Длина трассы, мм (по 1 блоку)	Длина трассы, мм (по 6 блокам)
1	Прихожая	1,2,3		
2	Спальня	3	42 950	257 700
3	Кухня-гостиная	2	32 850	197 100
4	Санузел	1	16 750	100 500
5	Гардеробная	-	-	-
Общая длина трасс водяных полов			92 550	555 300

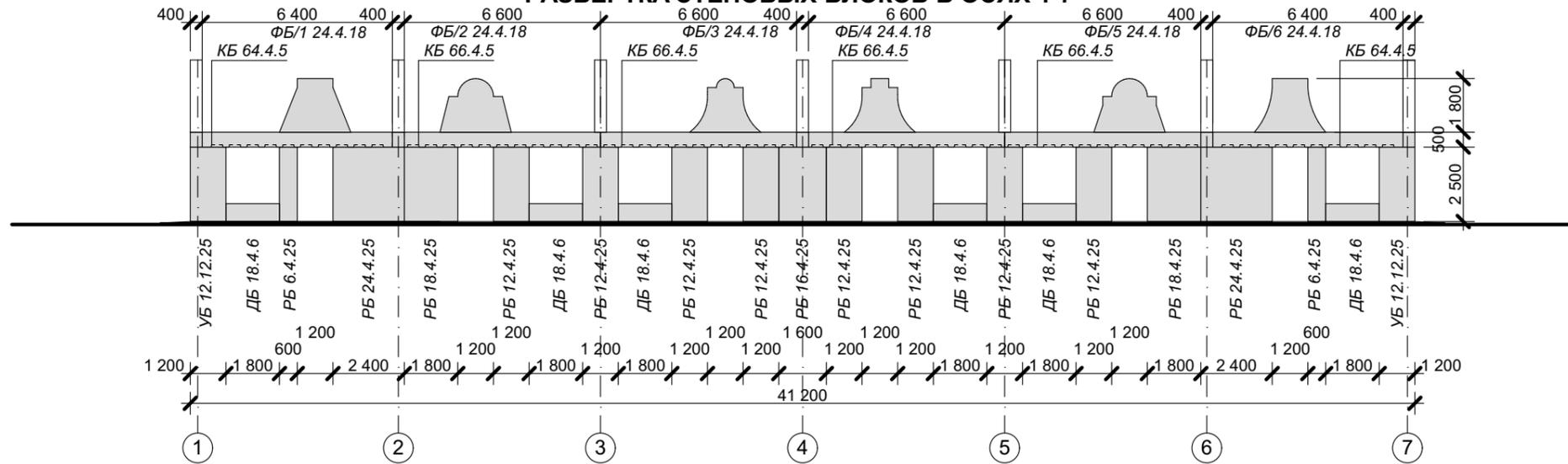
КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

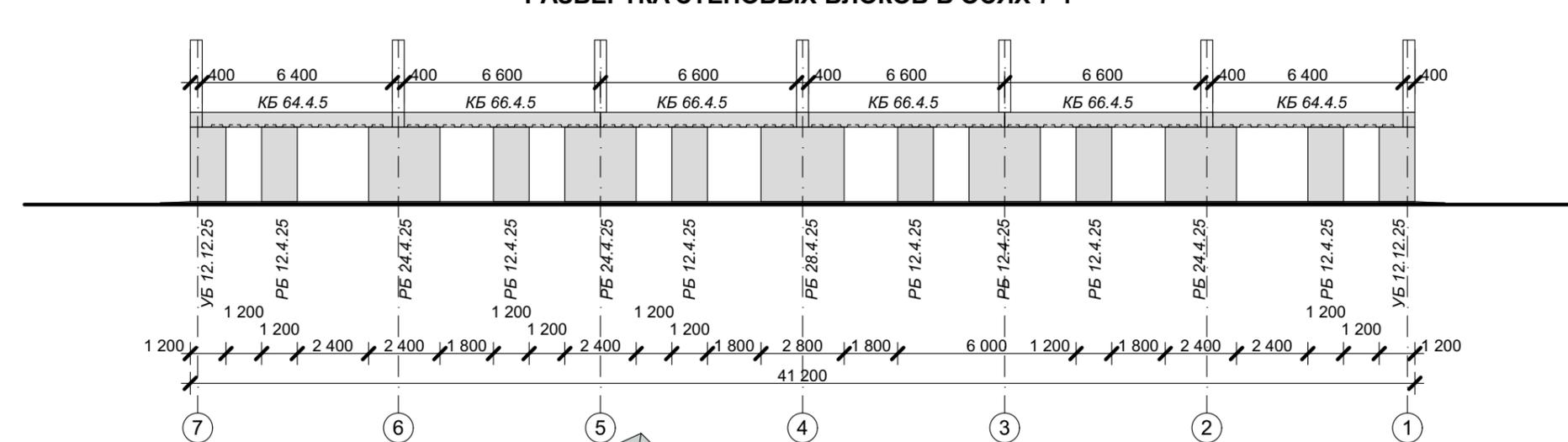
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	22	65
Зоны укладки труб теплого пола, экспликация полов М 1:200									

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ М 1:200

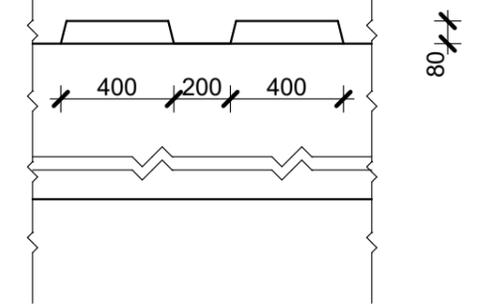
РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ 1-7



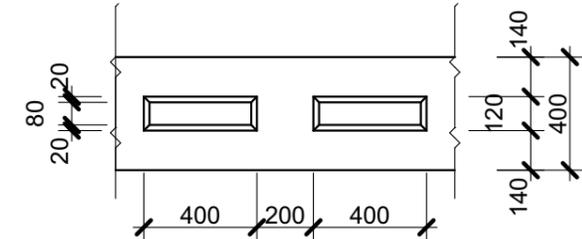
РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ 7-1



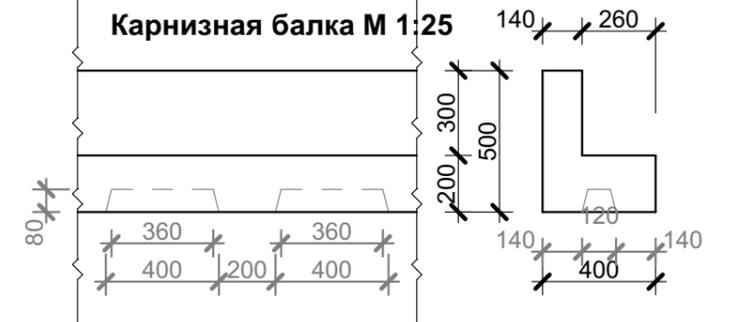
Рядовой блок М 1:25



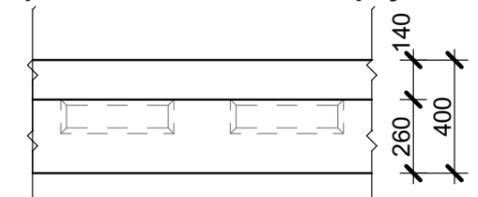
Рядовой блок вид сверху М 1:25



Карнизная балка М 1:25



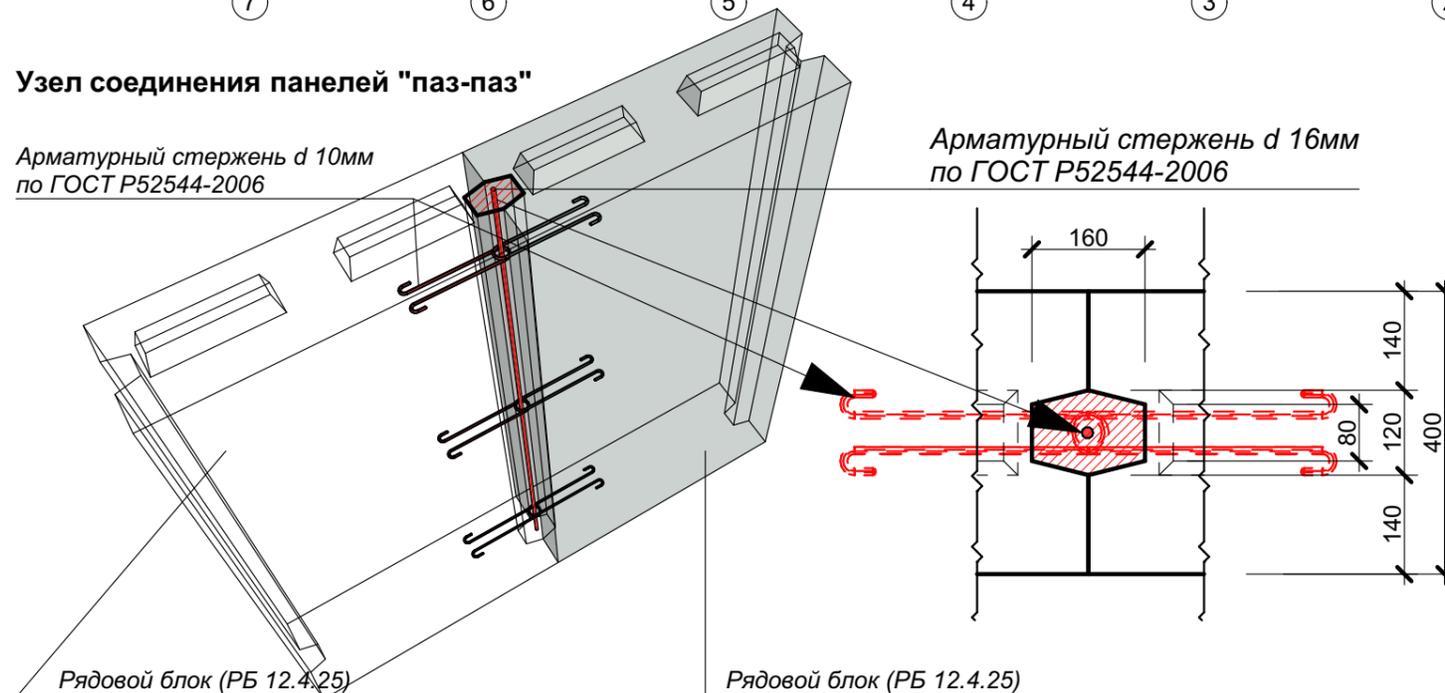
Карнизная балка вид сверху М 1:25



Узел соединения панелей "паз-паз"

Арматурный стержень d 10мм
по ГОСТ Р52544-2006

Арматурный стержень d 16мм
по ГОСТ Р52544-2006



ПРИМЕЧАНИЕ:

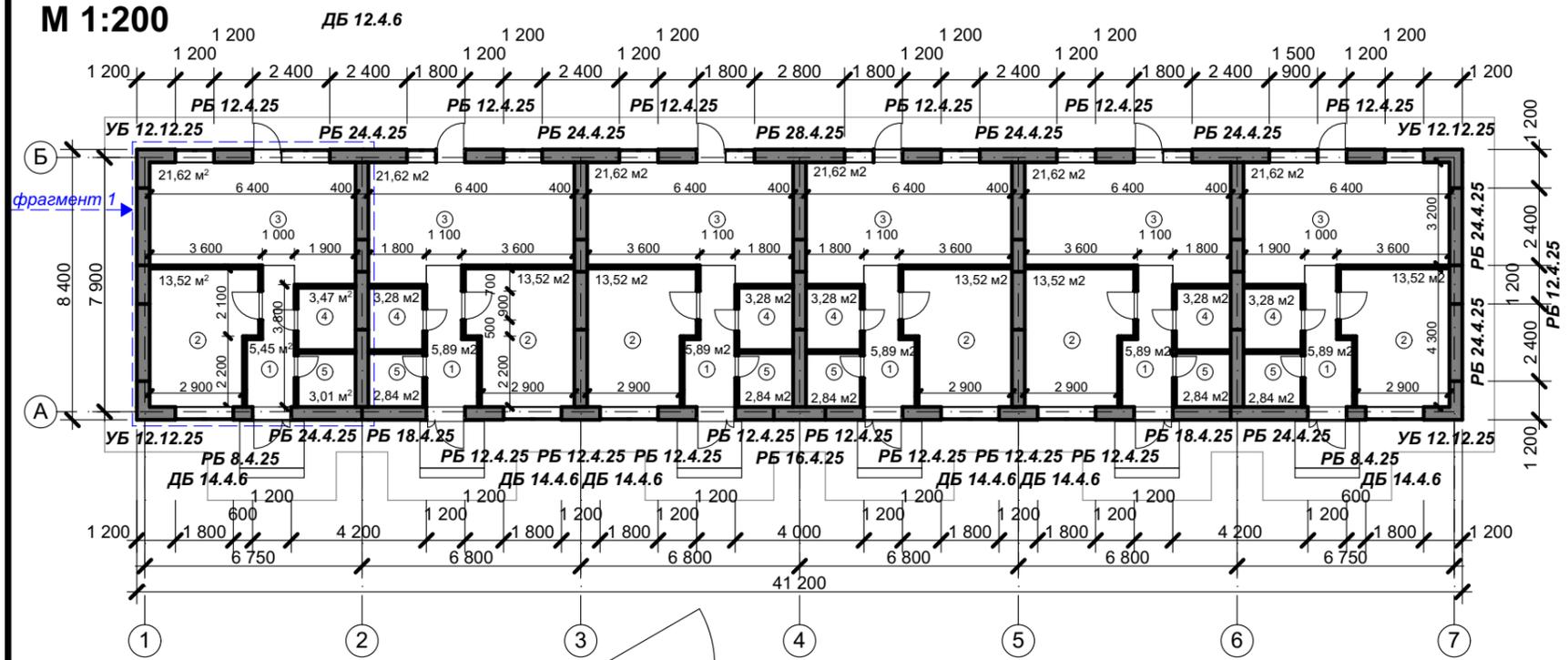
1. Для вертикальных соединений стеновых панелей используется тип соединения "паз-паз". Полости между панелями при монтаже заполняется раствором. После застывания раствор превращается в жёсткую колонну, которая герметизирует щель между панелями и одновременно служит вертикальным жёстким элементом сцепления панелей по боковым торцам.
2. Для горизонтальных соединений стеновых панелей используется тип соединения "паз-ребень".
3. Объем раствора для заполнения вертикальных соединений "паз-паз" - 0,7 м³

КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	24	65
Развертка стеновых блоков М 1:200									

Кладочный план этажа (перегородки) М 1:200

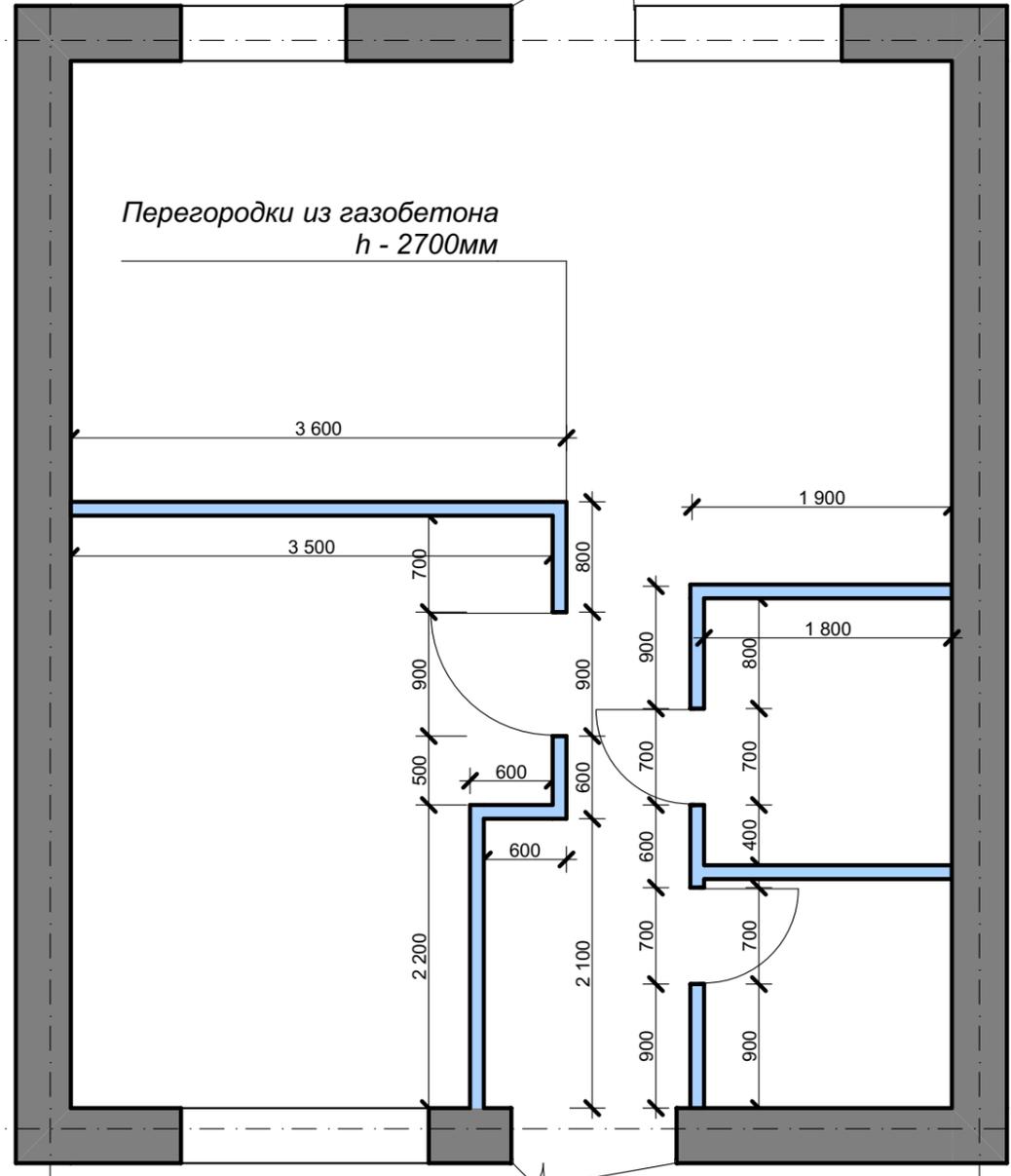


фрагмент 1

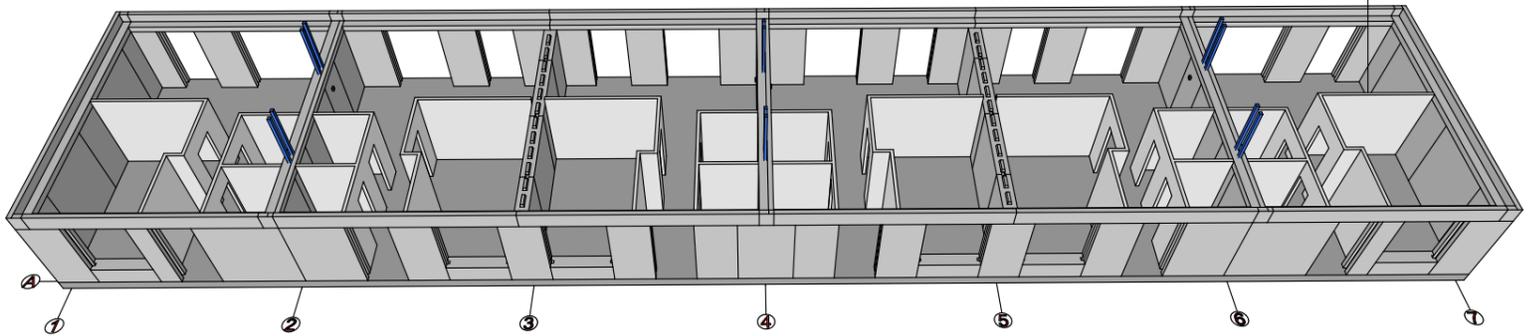
ФРАГМЕНТ 1 М 1:50

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм



Объем перегородок из газобетона 100 мм - 28,26 м³



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		47,07 м ²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		47,07 м ²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		47,07 м ²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		47,07 м ²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		47,07 м ²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 6)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 6		47,07 м ²

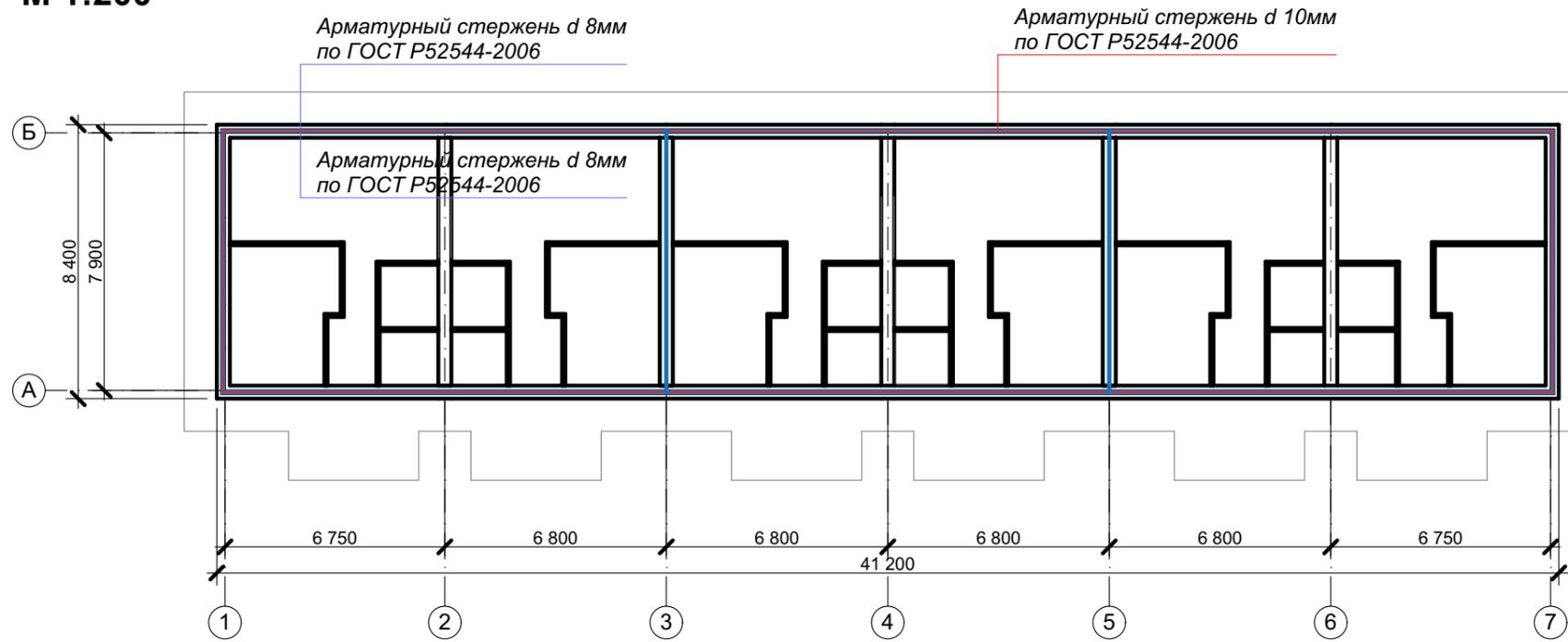
Перегородки из газобетона h - 2700мм

КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	25	65
Кладочный план этажа (перегородки) М 1:200, фрагмент 1 М:50									

АРМИРОВАНИЕ МОНОЛИТНОГО ПОЯСА М 1:200

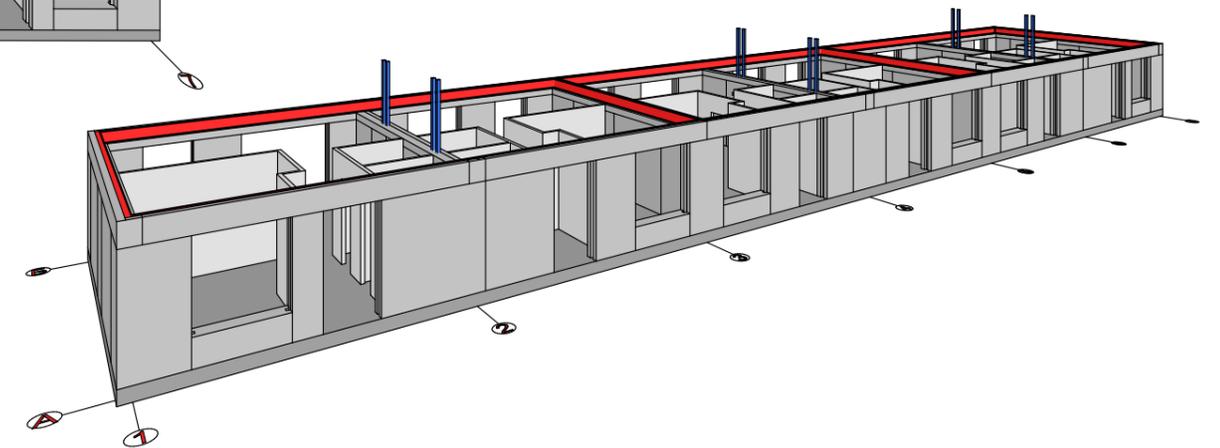
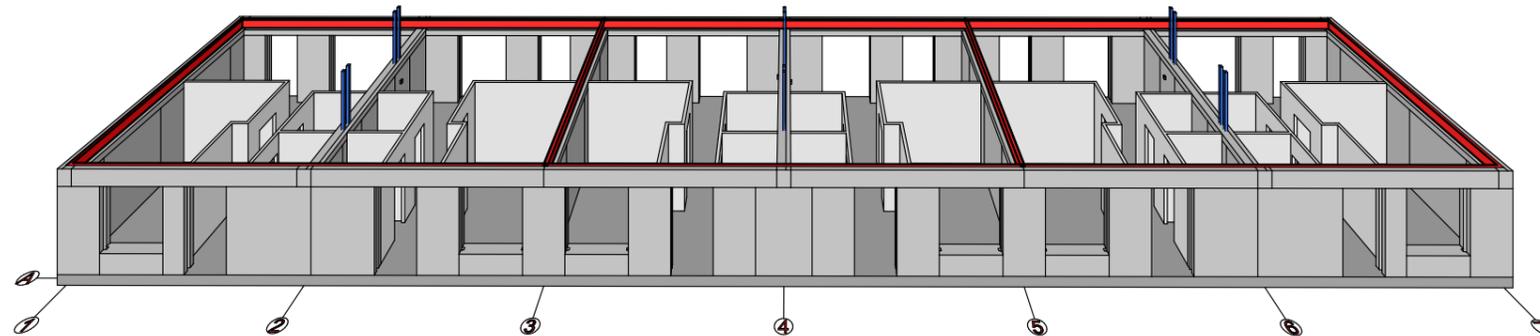


ПРИМЕЧАНИЕ:

Объем бетона под армопояс - 3,75 м³
Общая длина каркаса армопояса по нижнему поясу - 113 м

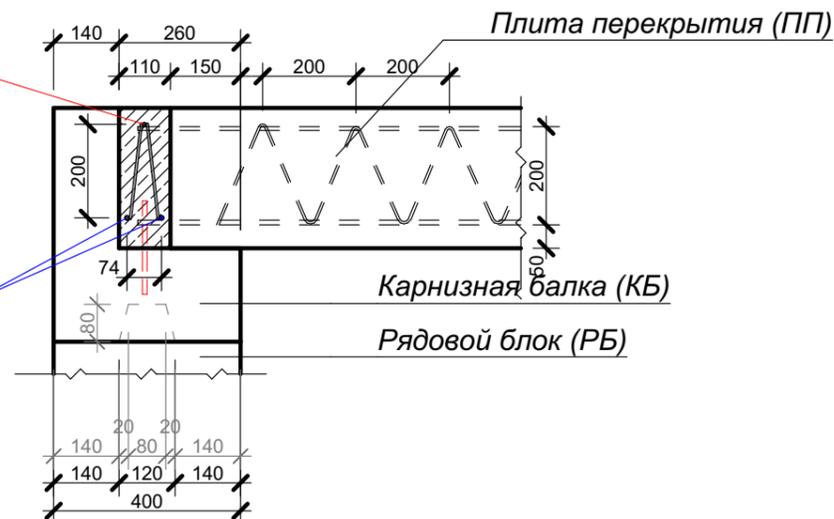
Армопояс. Общие указания.

Армирование выполняется из прутьев толщиной в 10мм с выраженной ребристой поверхностью для лучшего сцепления бетона с поверхностью арматуры. Отдельные прутья соединяются в каркас вязальной проволокой с шагом около 0,2-0,5 м. Сварка не применяется, т.к. перегрев негативно сказывается на характеристиках металла. Прутья должны располагаться в толще бетона армопояса на несколько сантиметров в глубину от поверхности, иначе будут подвержены ржавчине и потеряют в прочности. Заливать бетоном армопояс нужно за один прием. Если такой вариант невозможен – используются отсечки. Чтобы упрочнить место соединения рекомендуется сделать швы по диагонали. Перед заливкой новой порции бетона шов обильно смачивается водой. Арматурный каркас не должен прерываться. После заливки бетон уплотняется. Затем поверхность выравнивается. Для заливки армопояса используется бетон М-200 и выше. Во время заливки по длине армопояса крепятся анкеры (закладные для крепления мауэрлата). Длина выступающей части шпильки должна соответствовать толщине бруса плюс место для шайбы с гайкой.



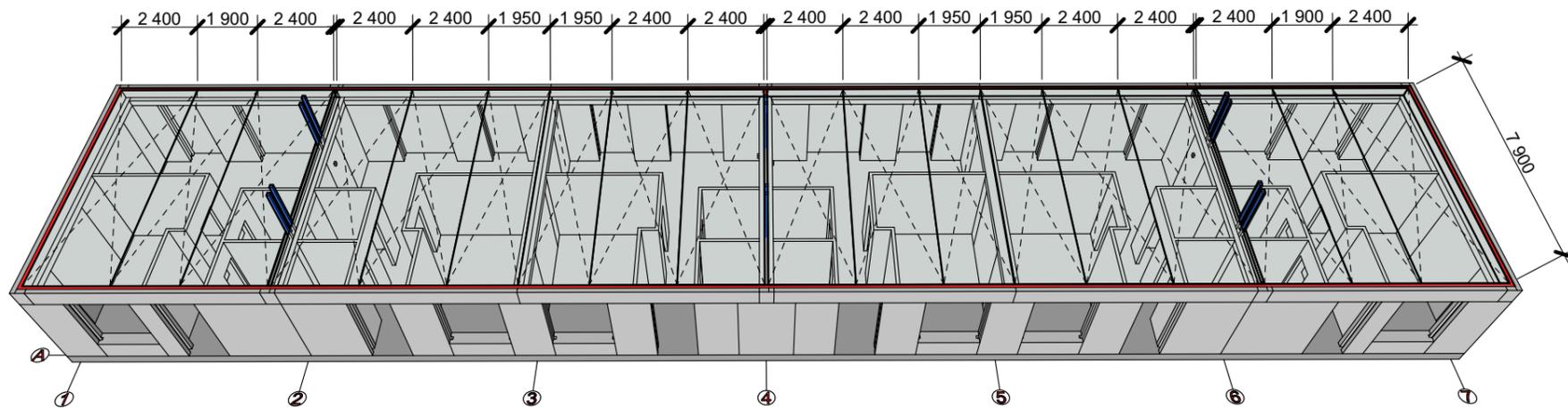
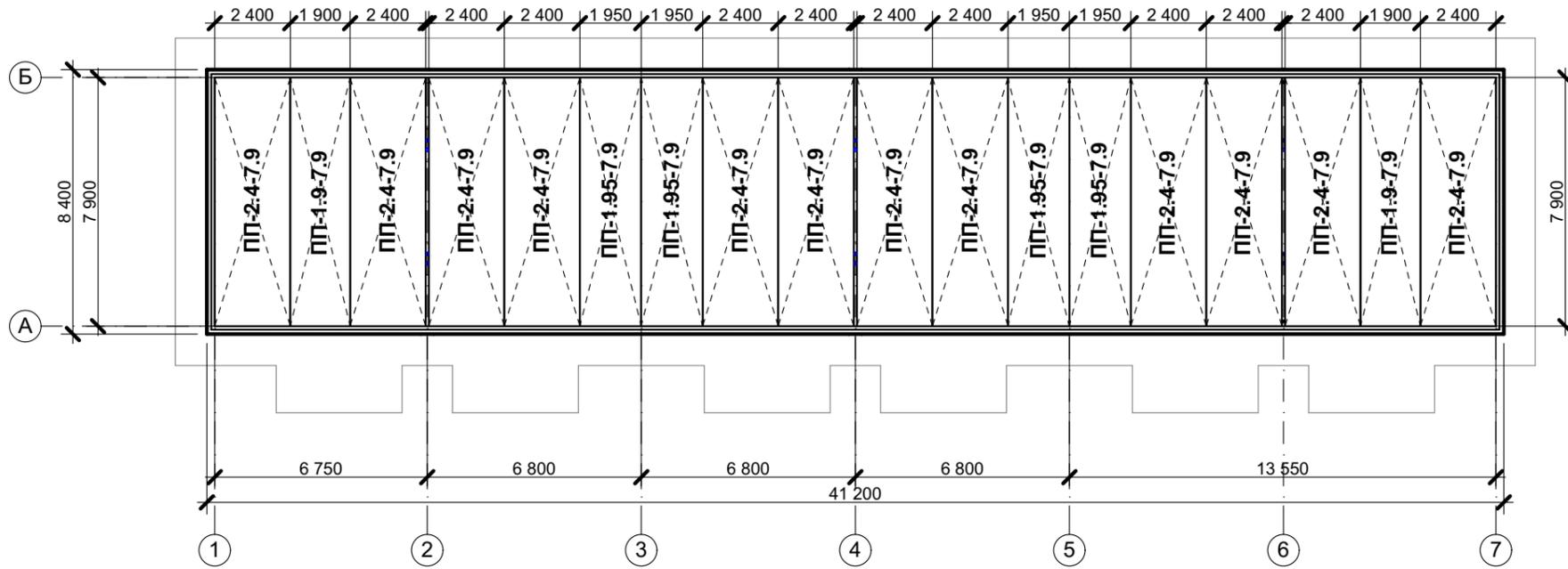
Арматурный стержень d 10мм по ГОСТ Р52544-2006

Арматурный стержень d 8мм по ГОСТ Р52544-2006



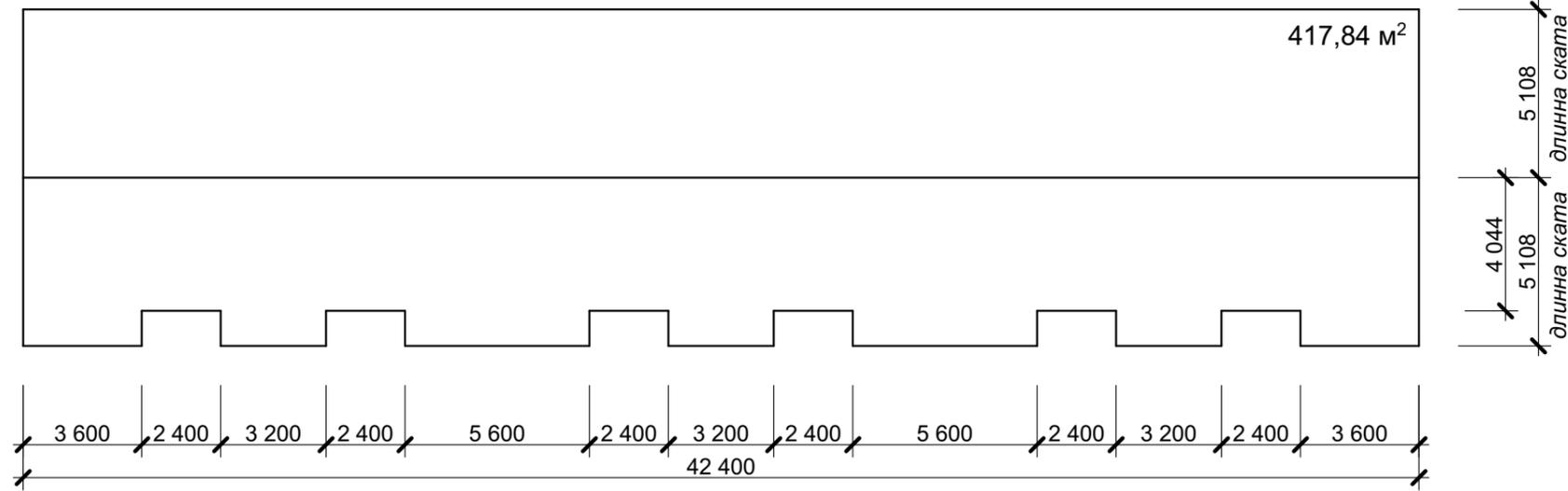
КРТ "ГОРОДЕЦ"						
Дом блокированной жилой застройки 47 - 6						
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Архитектурные решения				Стадия	Лист	Листов
				АР	26	65
Армирование монолитного пояса М 1:200						

ПЛАН РАСКЛАДКИ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЯ
М 1:200



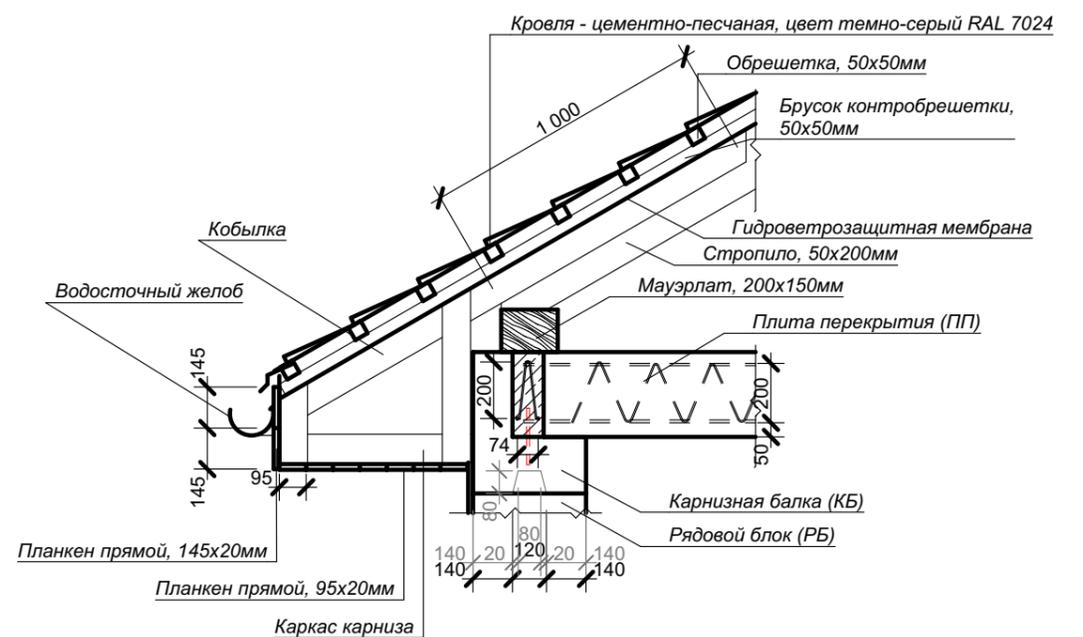
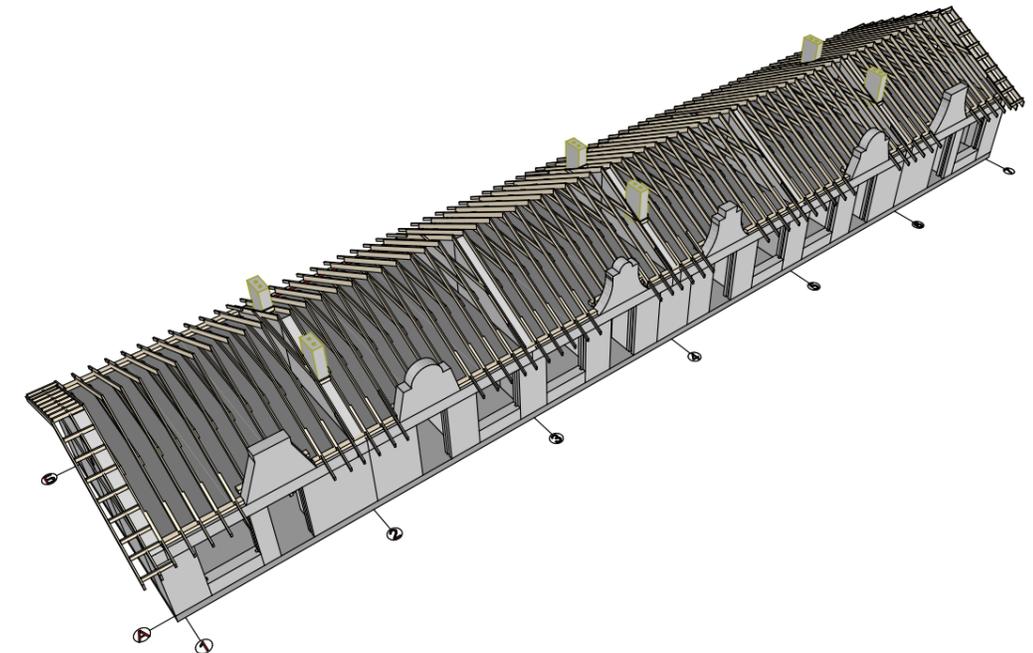
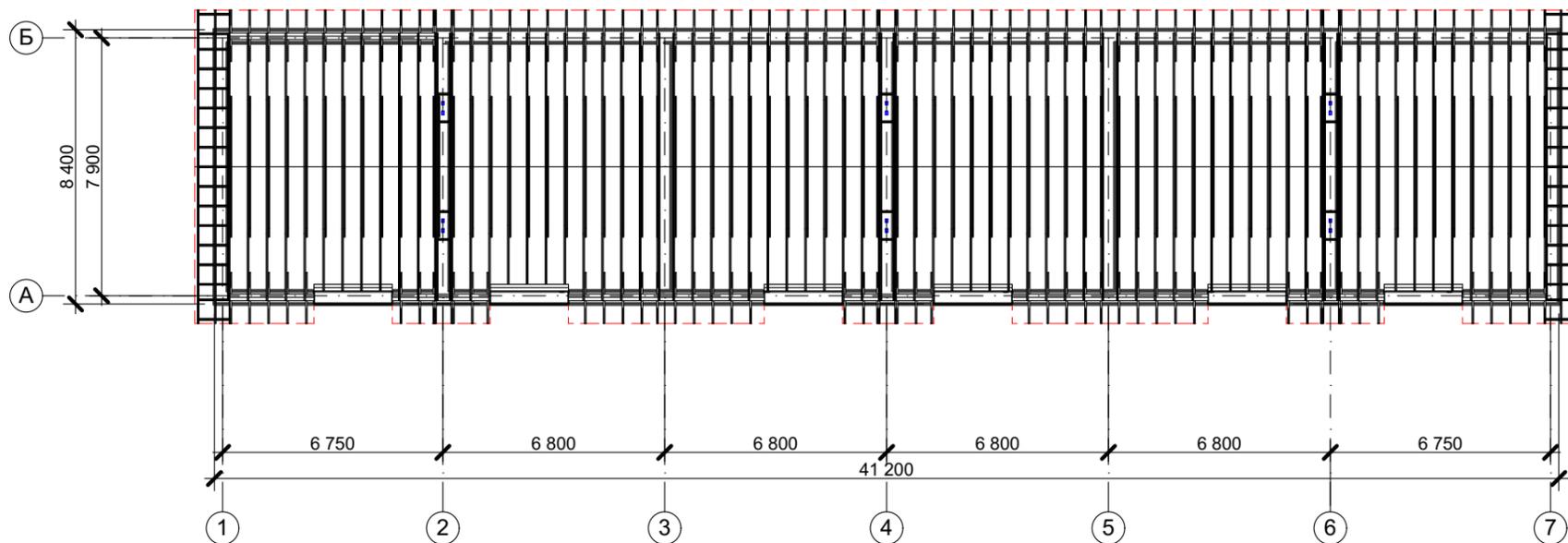
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	27	65
						План раскладки плит перекрытия М 1:200			

РАЗВЕРТКА КРОВЛИ
М 1:200



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	28	65
						Развертка кровли М 1:200			

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ СТРОПИЛЬНОЙ СИСТЕМЫ



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=4,85 п.м	130	шт.
2	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=4,00 п.м	24	
3	ГОСТ 24454-80*	Консольная балка фронтона 50x200 мм	15/15	l=0,9 п.м/l=0,9 п.м
4	ГОСТ 24454-80*	Мауэрлат 100x150 мм, l=6 п.м	14	шт.
5	ГОСТ 24454-80*	Доска прокладочная 50x150 мм, l=4,9п.м	14	шт.
6	ГОСТ 24454-80*	Вкладыш 50x150 мм, l=6 п.м	14	шт.
7	ГОСТ 24454-80*	Затяжка 50x150 мм, l=4,3 п.м	79	шт.
8	ГОСТ 24454-80*	Лобовая доска 50x200 мм, l=6 п.м	10	шт.
9	ГОСТ 24454-80*	Гидроветрозащитная мембрана	490,36	м ²
10	ГОСТ 24454-80*	Цементно-песчаная черепица	490,36	м ²
11	ГОСТ 24454-80*	Брусок контробрешетки, 50x50мм	152	пог. м
12	ГОСТ 24454-80*	Обрешетка, 50x50мм	1609,3	пог. м
13	ГОСТ 24454-80*	Кобылка, 100x50мм l=1,6 п.м	130	шт.

Изм.						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
Колуч.						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Лист						Архитектурные решения		
№Док.						Стадия		
Подп.						Лист		
Дата						Листов		
						АР	29	65
						План расположения элементов стропильной системы М 1:200		

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
УБ 12.12.25	4			
РБ 24.4.25	17			
РБ 12.4.25	16			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	30	65
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
РБ 18.4.25	2			
РБ 6.4.25	2			
РБ 14.4.25	10			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	31	65
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ, ДОБОРНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
РБ 16.4.25	1			
РБ 28.4.25	1			
ДБ 18.4.6	6			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	32	65	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 84.4.5	2			
КБ 66.4.5	8			
КБ 64.4.5	4			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	33	65	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 76.4.2	3			
КБ 84.4.2	2			

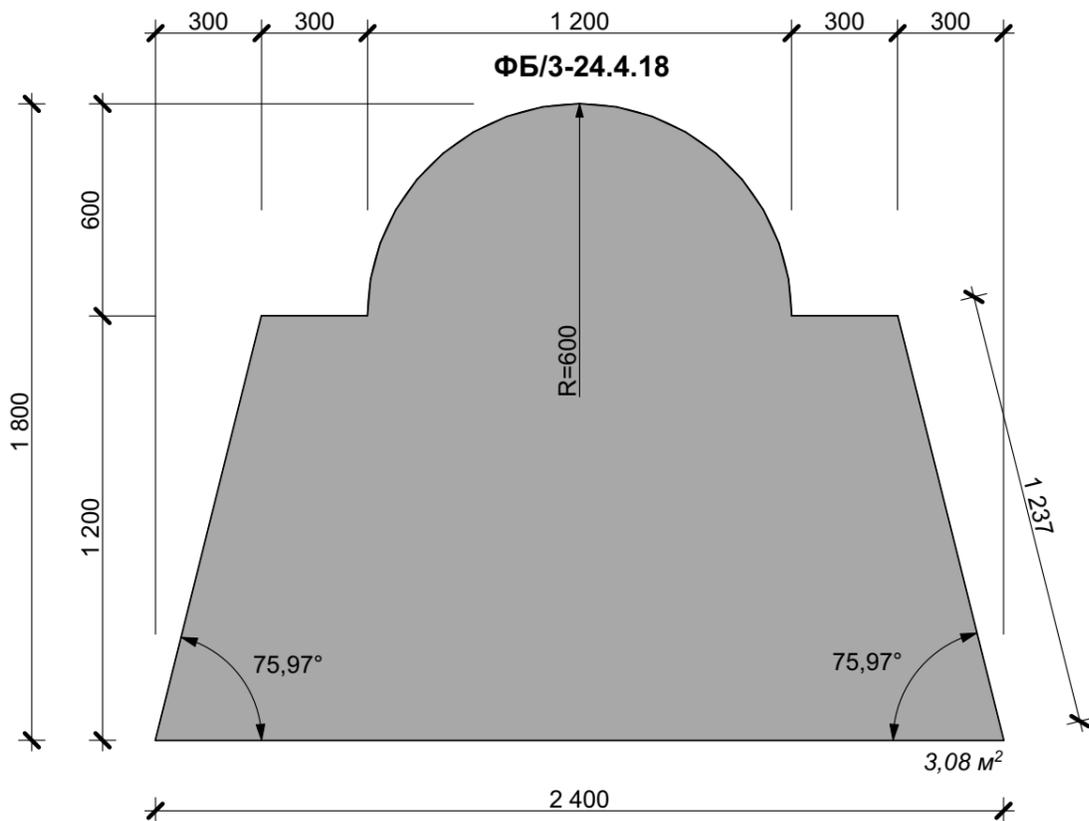
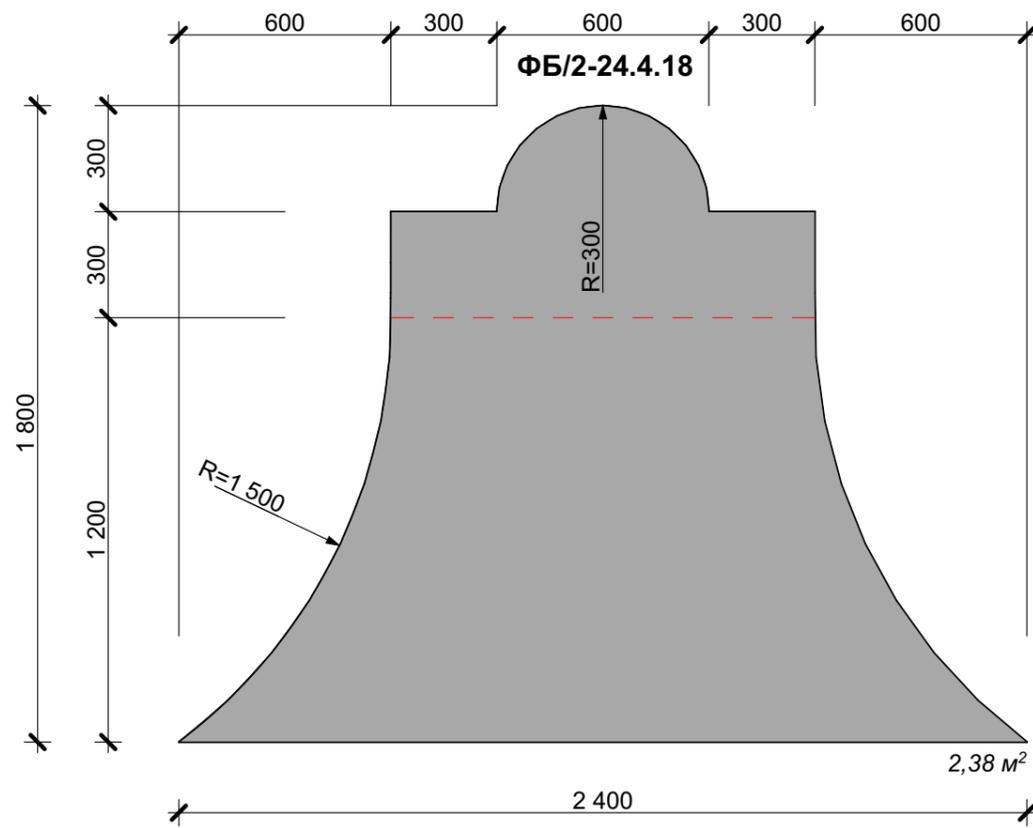
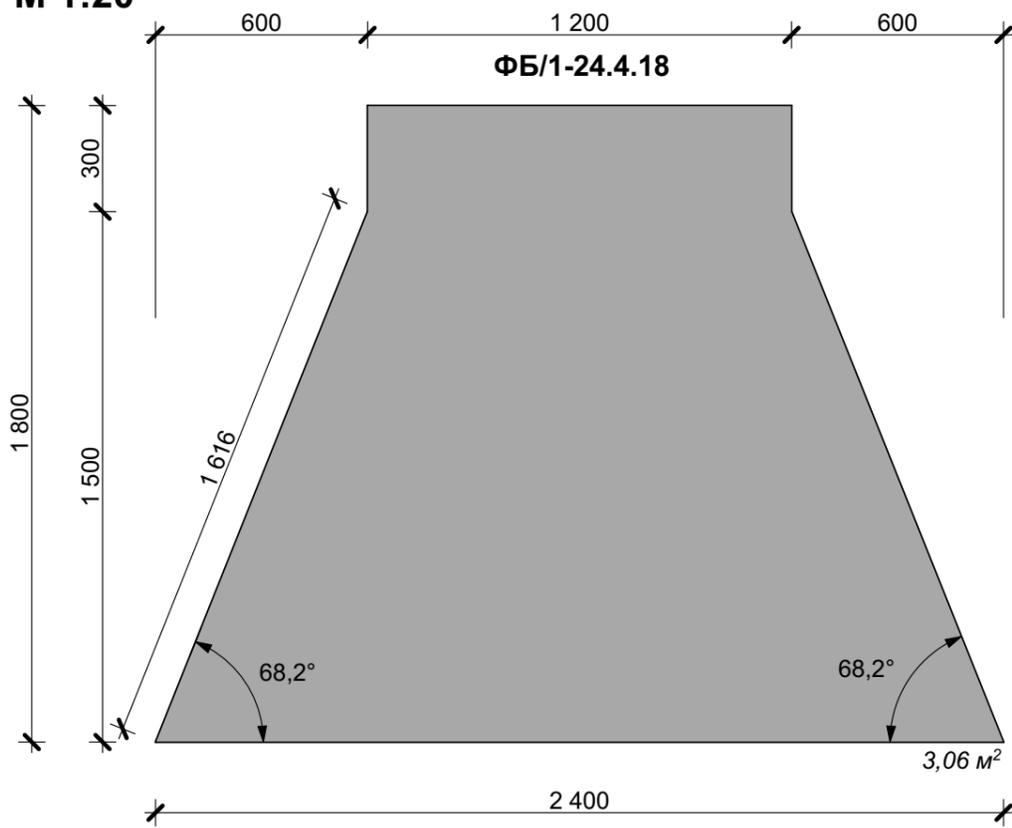
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	34	65
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

**РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ
ФРОНТОННЫЕ БЛОКИ, КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ**

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
ФБ 42.4.24	4			
ФБ/1 42.4.24	4			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		Стадия АР
								Лист 35
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки		Листов 65

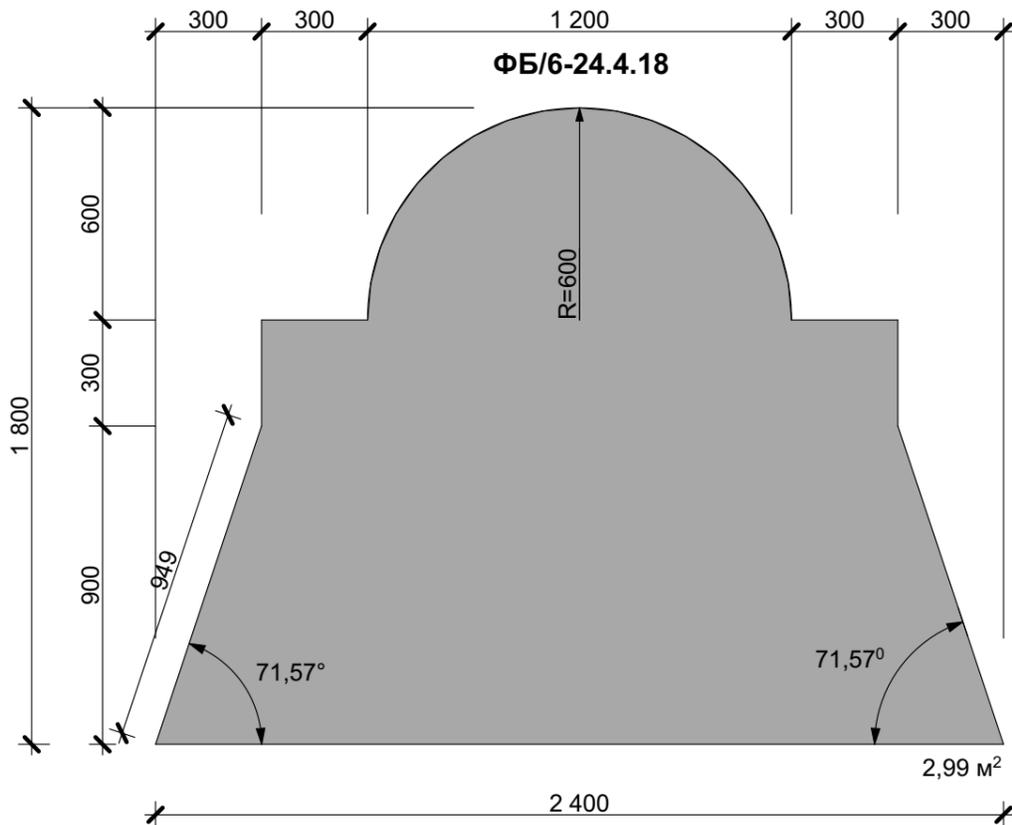
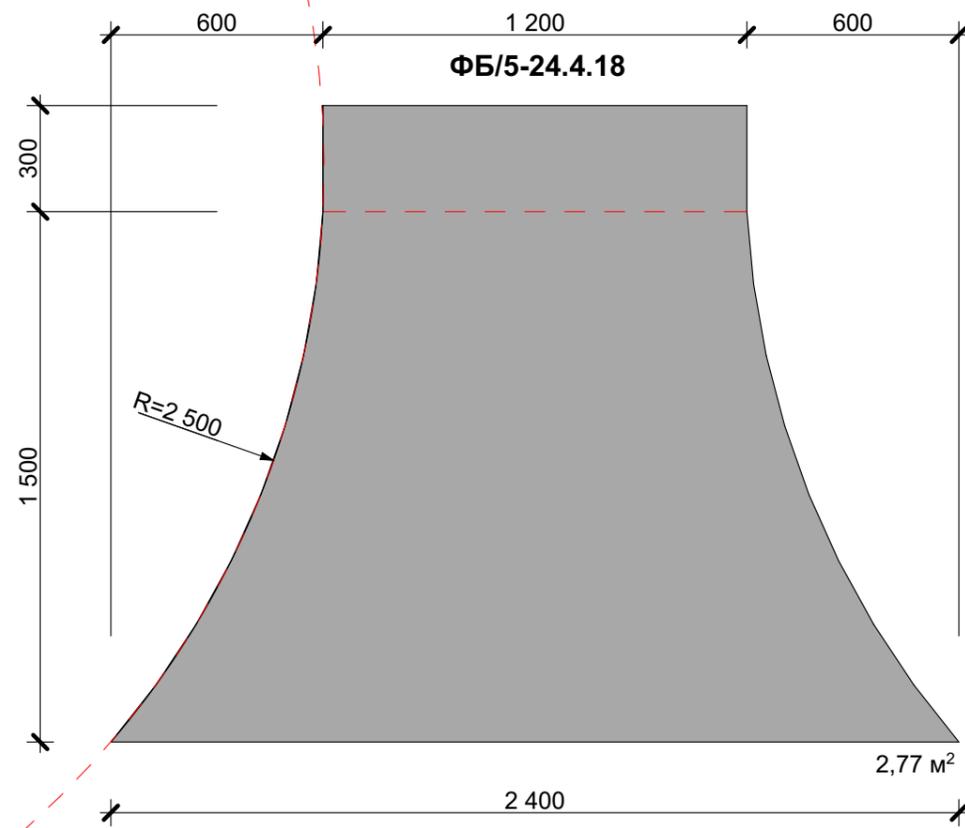
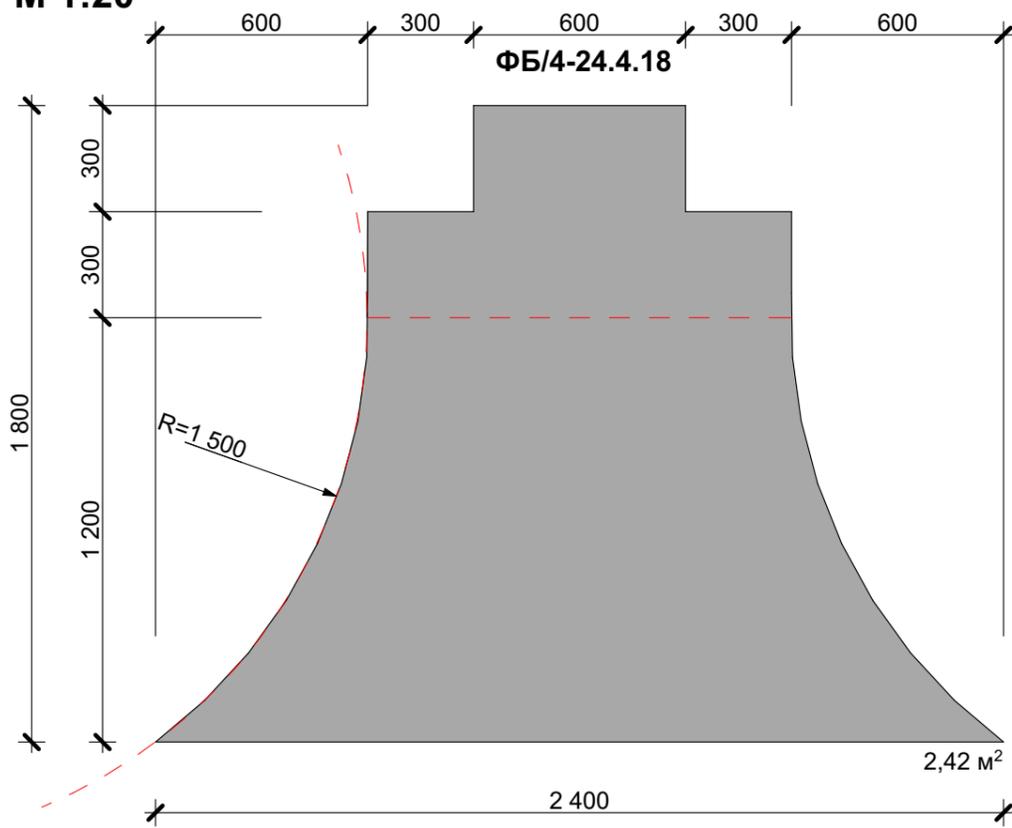
ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ
М 1:20



№ п/п	Наименование	Объем, м3	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/1-24.4.18	1,224 м³		1
2	ФБ/2-24.4.18	0,952 м³		1
3	ФБ/3-24.4.18	1,232 м³		1

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 47 - 6			
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	36	65
						Экспликация фронтовых блоков			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ
М 1:20



№ п/п	Наименование	Объем, м3	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/4-24.4.18	0,968 м ³		1
2	ФБ/5-24.4.18	1,108 м ³		1
3	ФБ/6-24.4.18	1,196 м ³		1

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 47 - 6			
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	37	65
						Экспликация фронтовых блоков			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ
М 1:20

ВИД СВЕРХУ
ФБ/В-42.4.24

4 200

2 200

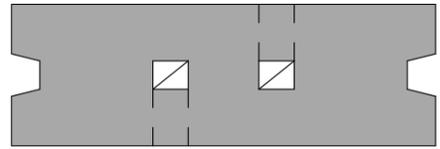
100

200

100

1 600

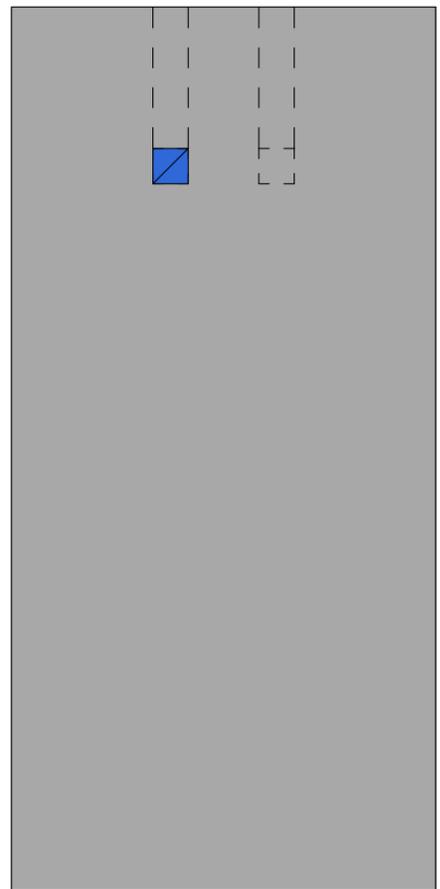
ВИД СВЕРХУ
РБ/В-12.4.25



80
140
20
20
140
80
160
160
400

400
100
200
100
400
1 200

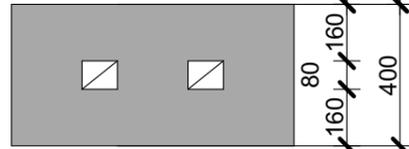
ВИД СБОКУ
РБ/В-12.4.25



400
100
2 000
2 500
3,00 м²

400
100
200
100
400
1 200

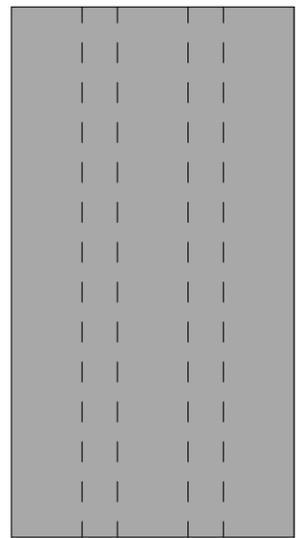
ВИД СВЕРХУ
РБ/В-8.4.15



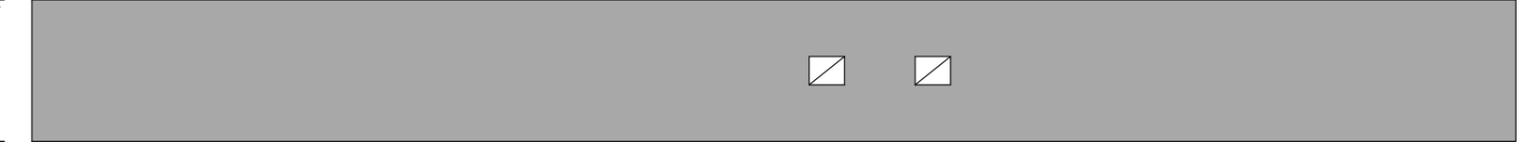
80
160
160
400
80
160
160
400

200
100
200
100
200
800

ВИД СБОКУ
РБ/В-8.4.15



800
800
1,20 м²

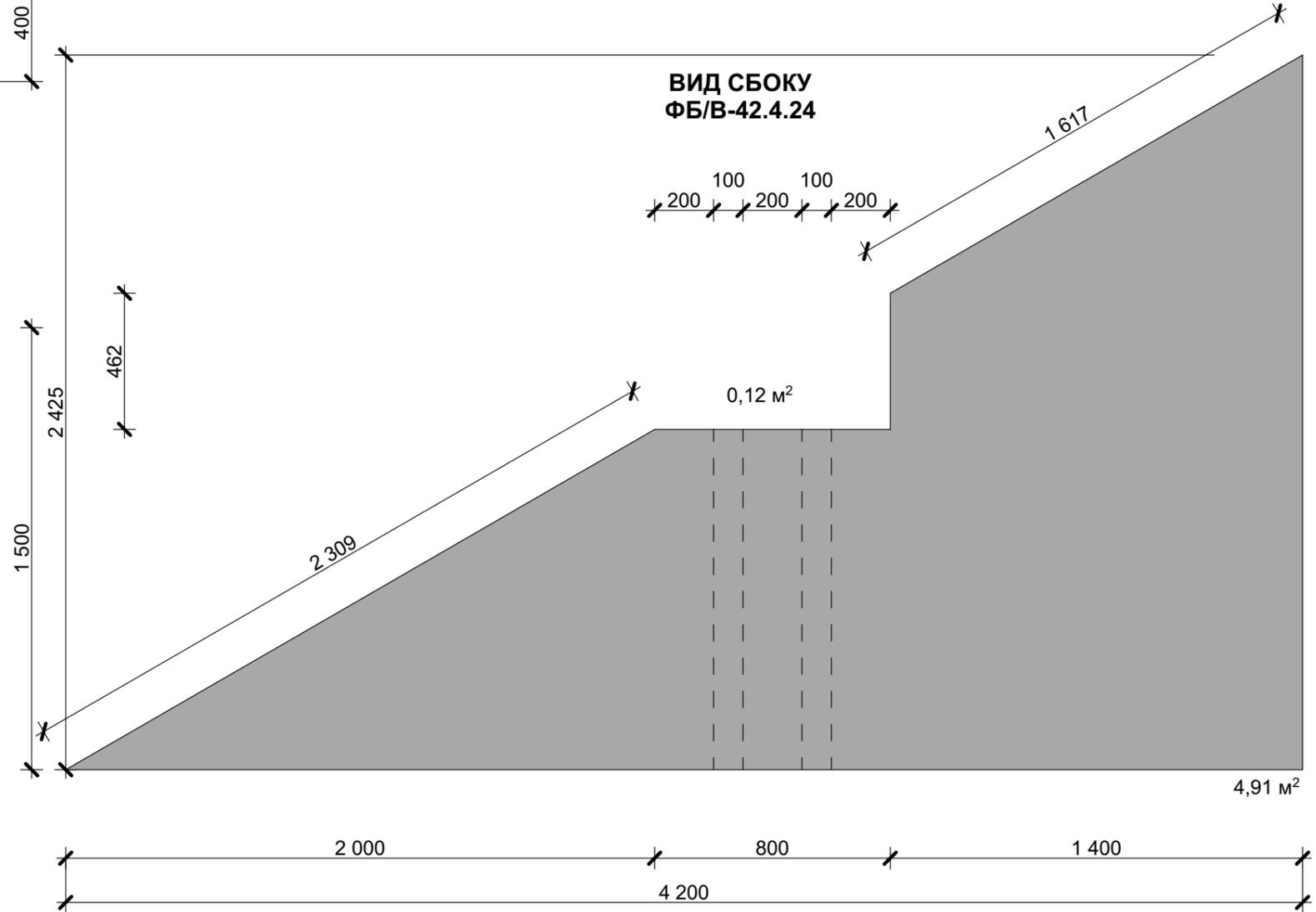


ВИД СБОКУ
ФБ/В-42.4.24

200
100
200
100
200

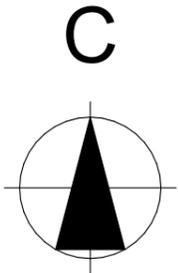
1 617

0,12 м²

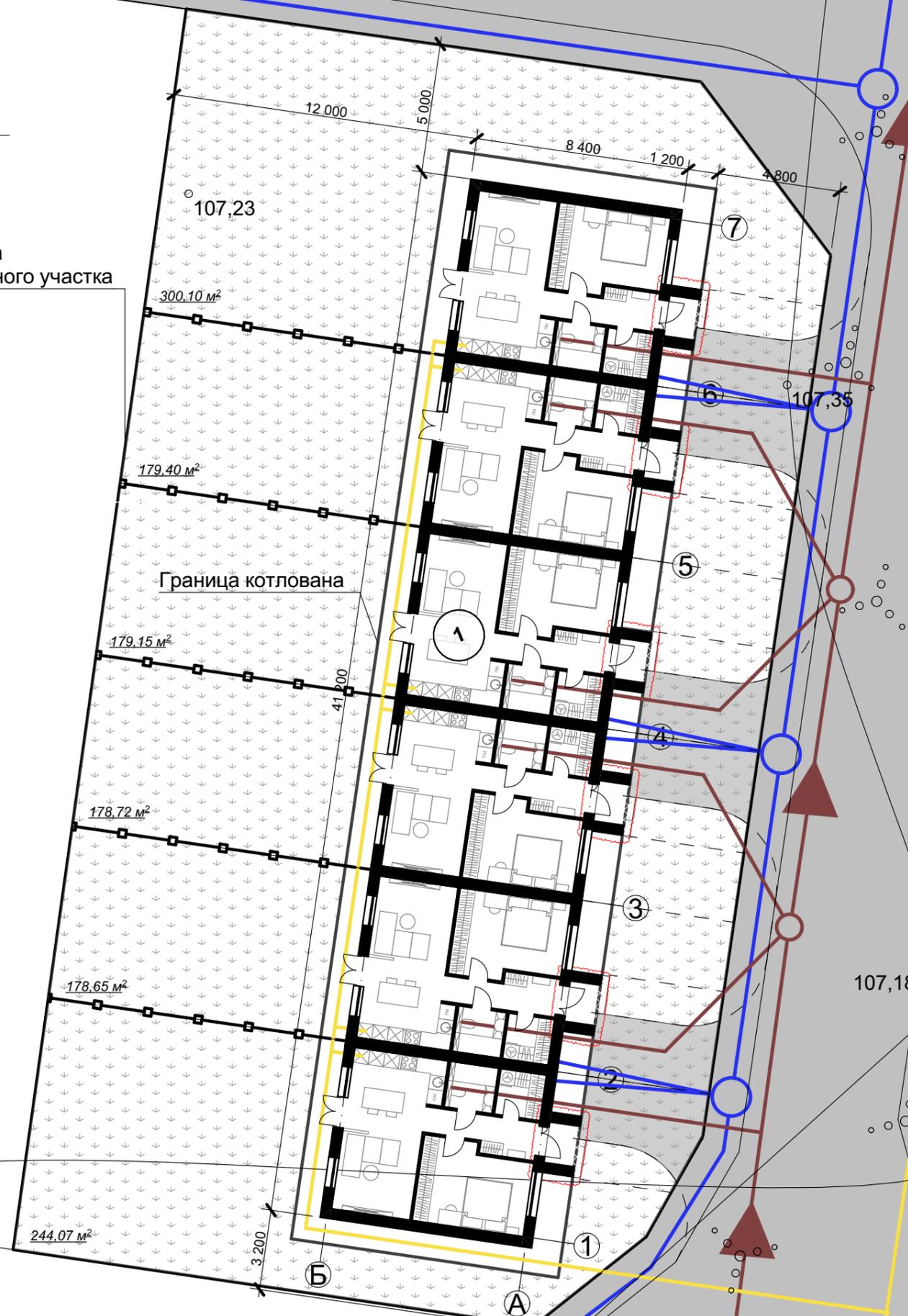


№ п/п	Наименование	Объем, м3	Кол-во	КРТ "ГОРОДЕЦ"								
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
1	РБ/В-12.4.25	1,192	6						Блокированный жилой дом 47 - 6			
2	РБ/В-8.4.15	0,456	6						Архитектурные решения	Стадия АР	Лист 38	Листов 65
3	ФБ/В-42.4.24	1,995	6						Экспликация фронтонных блоков			

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА (ВАРИАНТ 2)
М 1:200



Граница земельного участка



Граница котлована

канавы

ПОЯСНЕНИЯ

Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения



Условные обозначения



Проектируемый дом блокированной жилой застройки



Граница земельного участка



Проектируемые сети водопровода



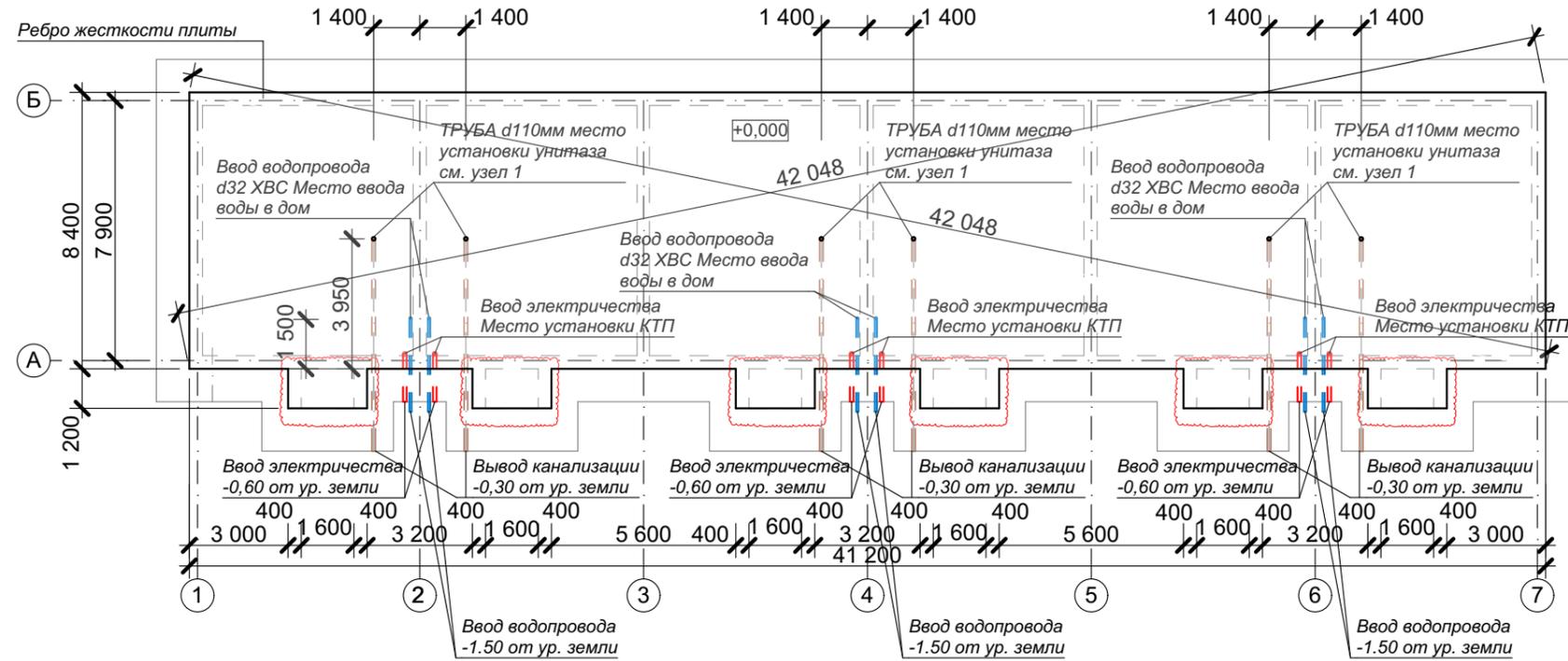
Проектируемые сети канализации



Проектируемые сети газопровода

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	39	65
						Схема генерального плана			

ПЛАН ФУНДАМЕНТА (ВАРИАНТ 2) М 1:200



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку +0,000 принят уровень верха фундаментной плиты дома
2. На данном плане указаны габаритные размеры фундаментной плиты
3. Фундаментная плита запроектирована с ребрами жесткости из монолитного бетона с армированием.
4. Бетонные смеси следует укладывать слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательной укладкой.
5. Поверхность рабочих швов, устраиваемых при укладке бетонной смеси с перерывами, должны быть перпендикулярны поверхности стен и плиты. Возобновление бетонирования допускается производить при достижении бетоном не менее 70% прочности. Места рабочих швов устанавливаются в ППР.
6. Мероприятия по уходу за бетоном, порядок и сроки проведения, контроль за их выполнением и сроки распалубки конструкции устанавливаются в ППР.
7. Монолитные бетонные конструкции армируются плоскими вязаными каркасами и сетками.
8. Для обеспечения проектного положения арматуры и защитного слоя бетона в процессе бетонирования применять фиксаторы из цементно-песчаного раствора, каркасов-фиксаторов и отдельных стержней.
9. Схему армирования монолитной плиты с ребрами жесткости смотреть на листе 13.
10. Схему утепления монолитной плиты с ребрами жесткости смотреть на листе 14.
11. До устройства плиты выполнить все подключения смежников.
12. Сечение по фундаменту смотреть на листе 15.

ПОЯСНЕНИЯ

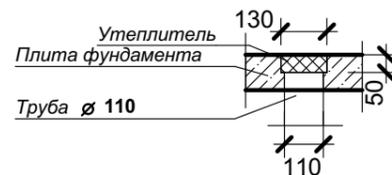
Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения



Спецификация отверстий

отв. $\varnothing 110$ 6

Узел 1
М 1:10



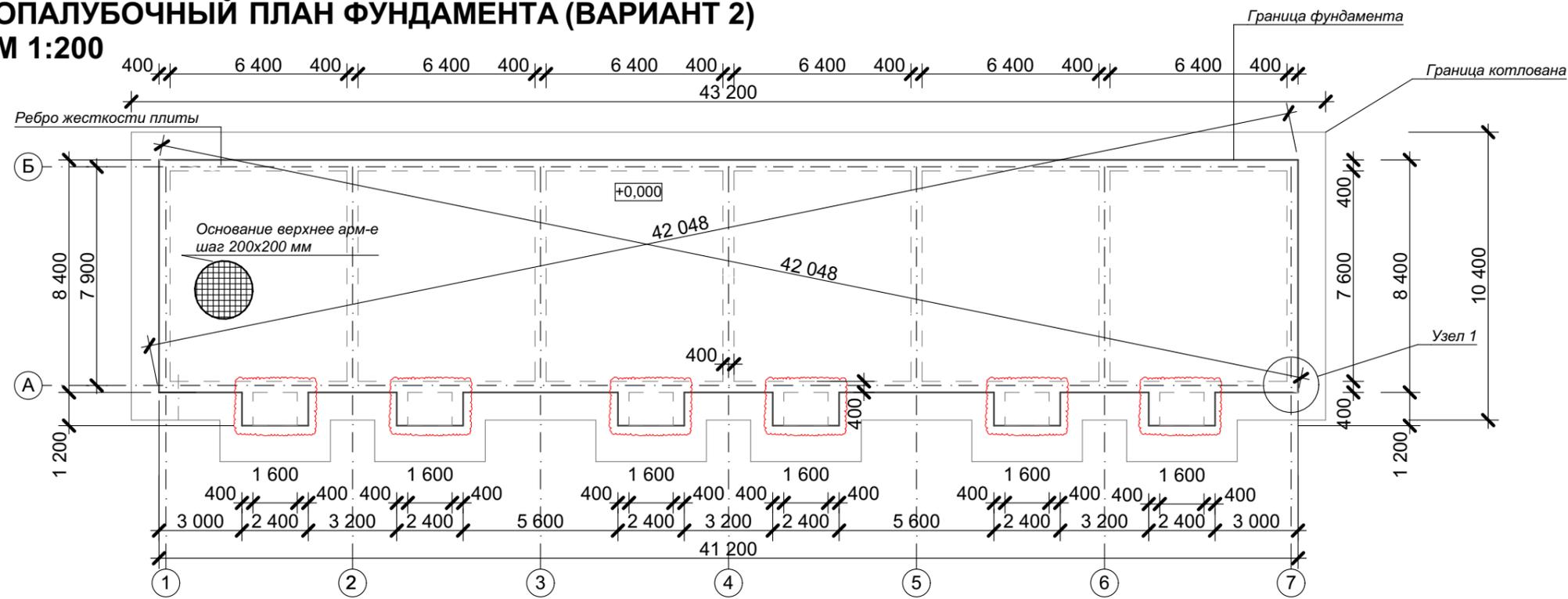
КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

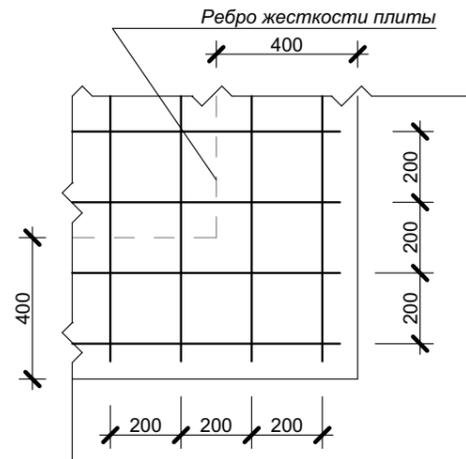
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	40	65
						План фундамента М 1:200			

ОПАЛУБОЧНЫЙ ПЛАН ФУНДАМЕНТА (ВАРИАНТ 2)

М 1:200



Узел 1
М 1:10



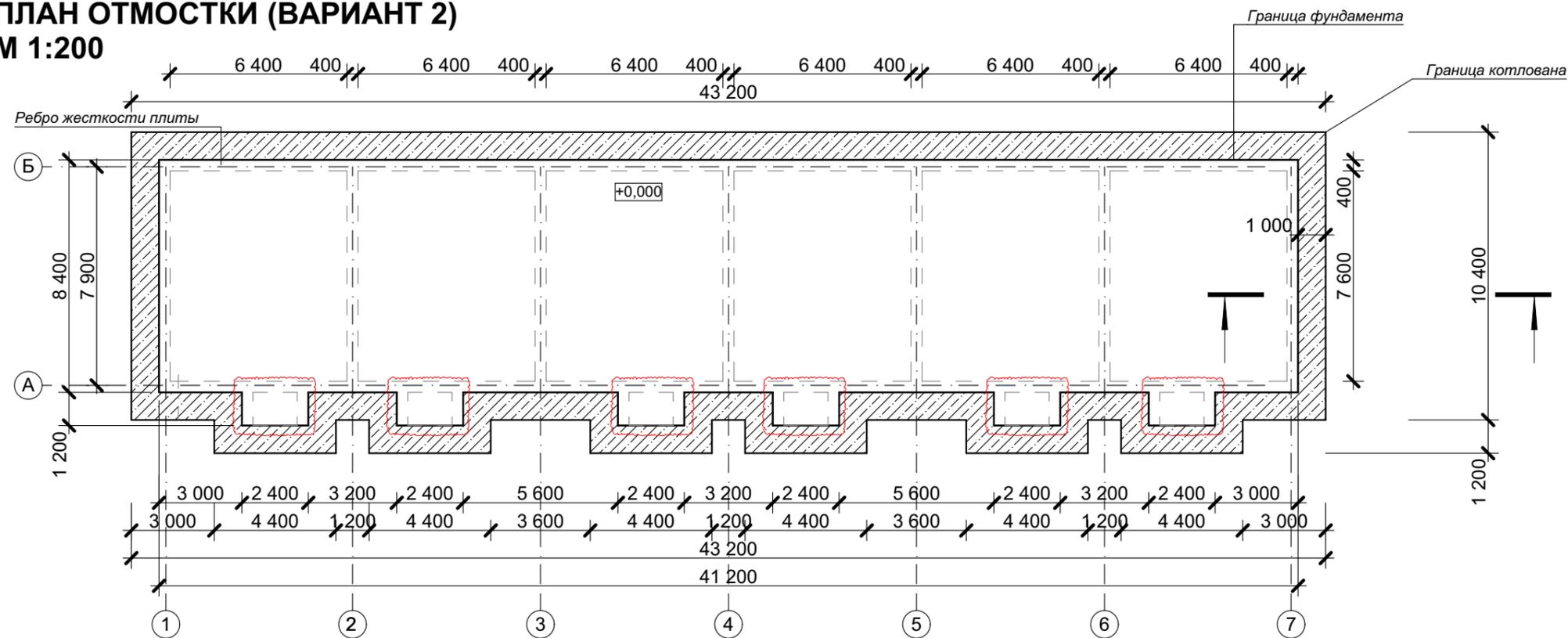
ПОЯСНЕНИЯ



Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	41	65	
						Опалубочный план фундамента М 1:200				

ПЛАН ОТМОСТКИ (ВАРИАНТ 2) М 1:200

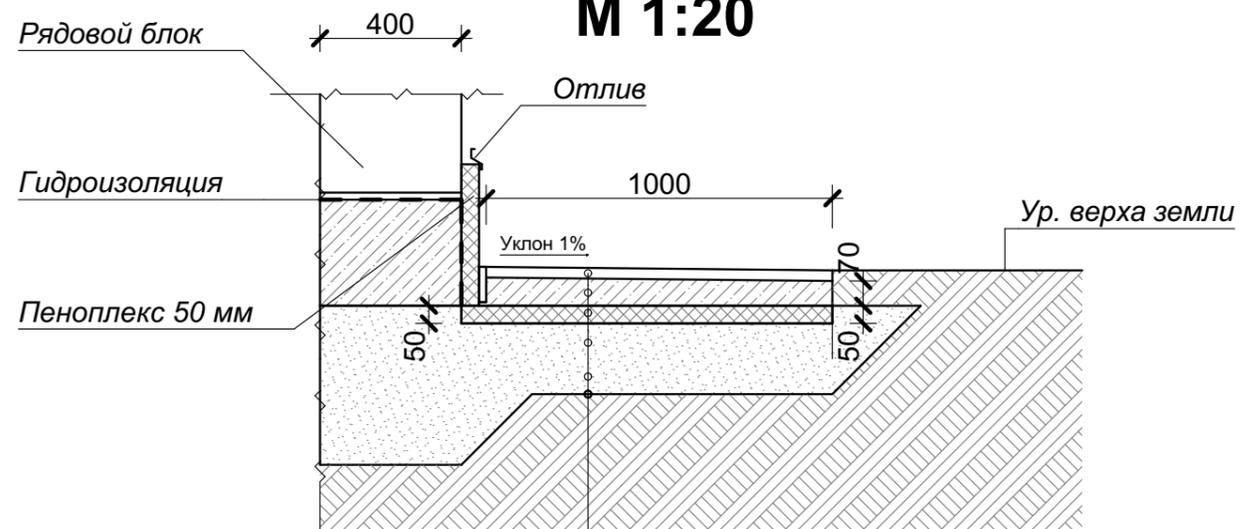


ПОЯСНЕНИЯ

Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения



Разрез 1-1 М 1:20



Финишное покрытие
Ж/Б плита 80 мм с уклоном 1% и армированием сеткой
Утеплитель 50 мм
Песок послойно утрамбованный

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

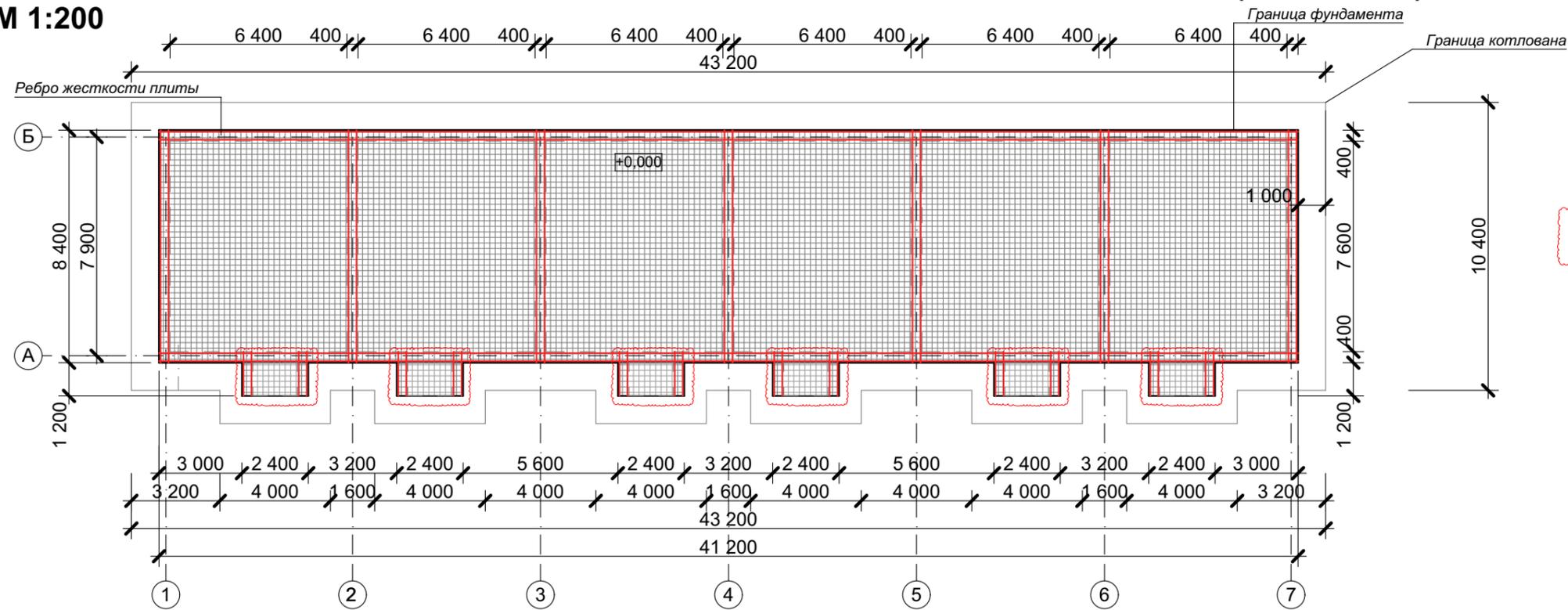
- Отмостка
- Термовкладыш

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во
1		Площадь отмостки	117,60 м ²
2		Кол-во дождеприемников	13 шт
3		Объем ж/б отмостки с уклоном 1%	9,4 м ³
4	ГОСТ 32310-2020	Экструзионный пенополистирол	117,60 м ²

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	42	65
						План отмостки М 1:200			

СХЕМА РАСКЛАДКИ АРМАТУРЫ. МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА - "ПЕРЕВЕРНУТАЯ ЧАША" (ВАРИАНТ 2)

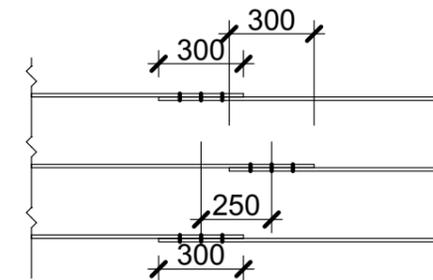
М 1:200



ПОЯСНЕНИЯ

Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

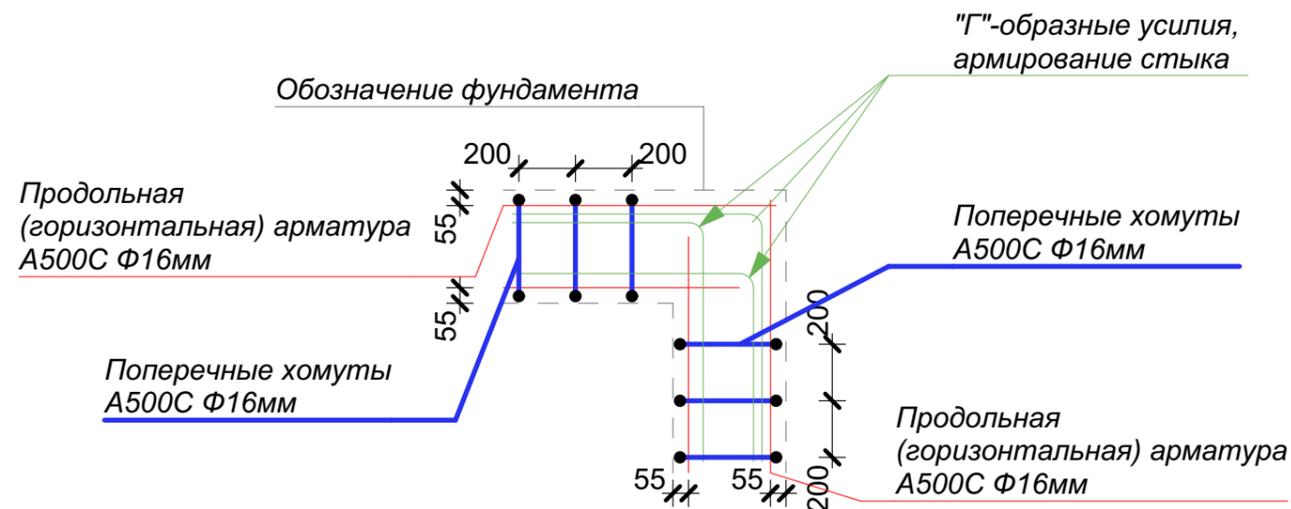
Схема стыковки арматуры внахлест



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Армирование фундаментной плиты - сетки из стальной арматуры d12, с ячейкой 200x200
2. Связать продольную арматуру в сетках плиты с поперечной - каждое второе пересечение. Обеспечить нахлест продлеваемых прутьев, равный 300 мм
3. Площадь конструктивного фундамента дома - **363,36 м²**
4. Общая длина арматуры d16 - **4 240 м**

УЗЕЛ 1 М 1:25

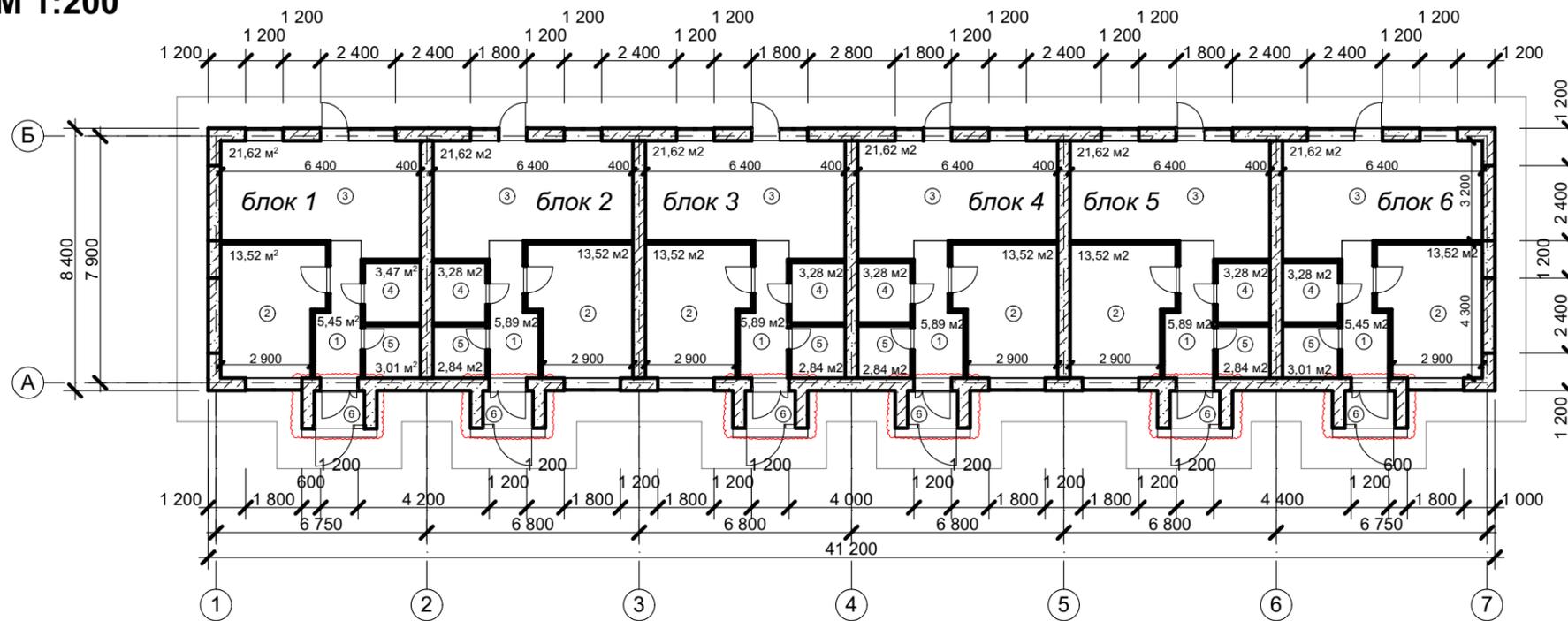


КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	43	65
						Схема раскладки арматуры М 1:200			

РАЗМЕРНЫЙ ПЛАН ЭТАЖА (ВАРИАНТ 2) М 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
6	Тамбур	1,85 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		48,92 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 2)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
6	Тамбур	1,85 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 2		48,94 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 3)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
6	Тамбур	1,85 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 3		48,94 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 4)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
6	Тамбур	1,85 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 4		48,94 м²

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 5)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,89 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,56 м ²
4	Санузел	3,28 м ²
5	Гардеробная	2,84 м ²
6	Тамбур	1,85 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 5		48,94 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ (блок 1)

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,45 м ²
2	Спальня	13,52 м ²
3	Кухня-гостиная	21,62 м ²
4	Санузел	3,47 м ²
5	Гардеробная	3,01 м ²
6	Тамбур	1,85 м ²
ИТОГО ПО БЛОКУ 1		48,92 м²

ИТОГО ПО БЛОКИРОВАННОМУ ЖИЛОМУ ДОМУ **293,6 м²**

ПОЯСНЕНИЯ

Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
 - За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
 - Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под установку выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлемой частью данного проекта.
 - Раздвижная перегородка в кухне-гостиной изготавливается индивидуально.
- Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.**
- Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(h)x600;
 - Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 A240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
 - Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
 - Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

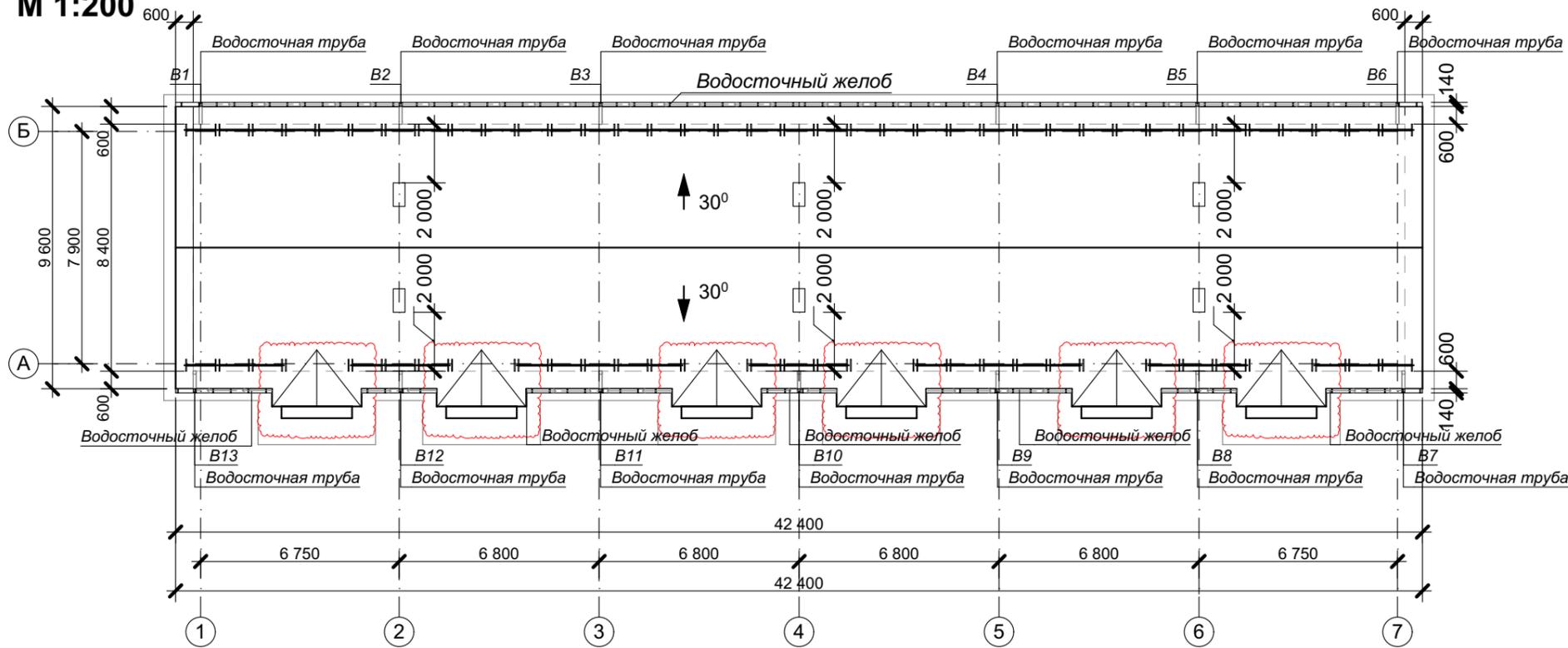
КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	44	65
Размерный план этажа М 1:200									

ПЛАН КРОВЛИ (ВАРИАНТ 2)

М 1:200



Условные обозначения

—|— - Снегозадержание

Примечание:

1. Покрытие кровли - кровля - цементно-песчаная, цвет темно-серый RAL 7024
2. Точную привязку вентиляционных выходов уточнить по месту.
3. На плане кровли показаны габариты проекции кровли, а не ее развертка.
4. Площадь кровли - 442,36 м.кв.

ПОЯСНЕНИЯ

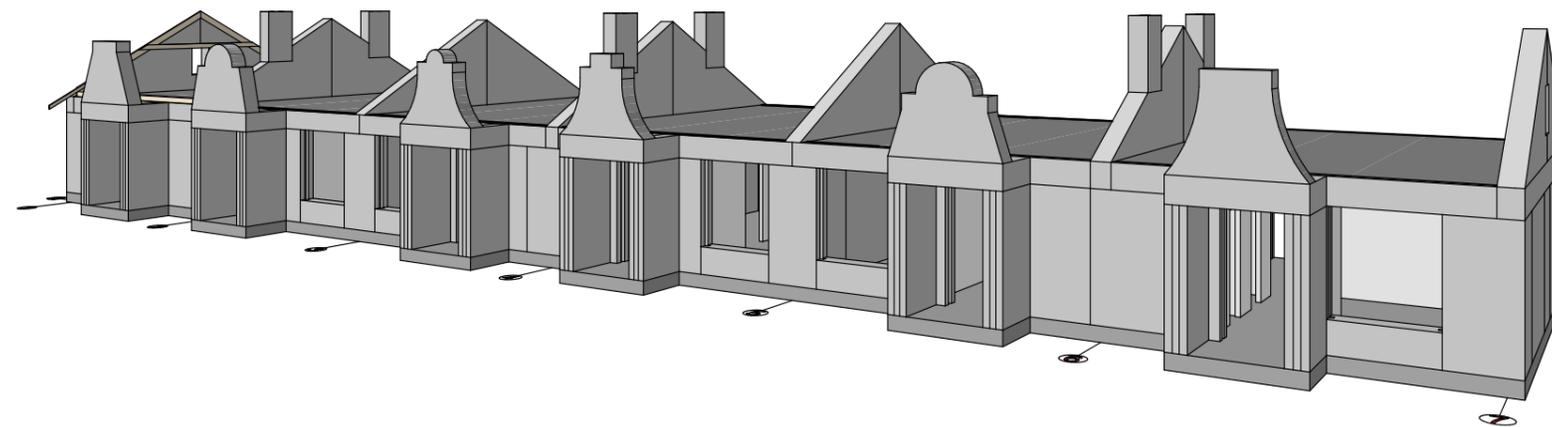
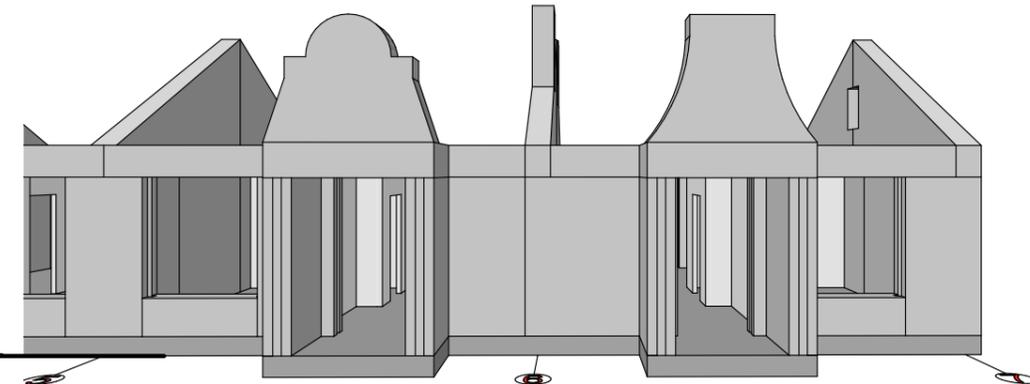
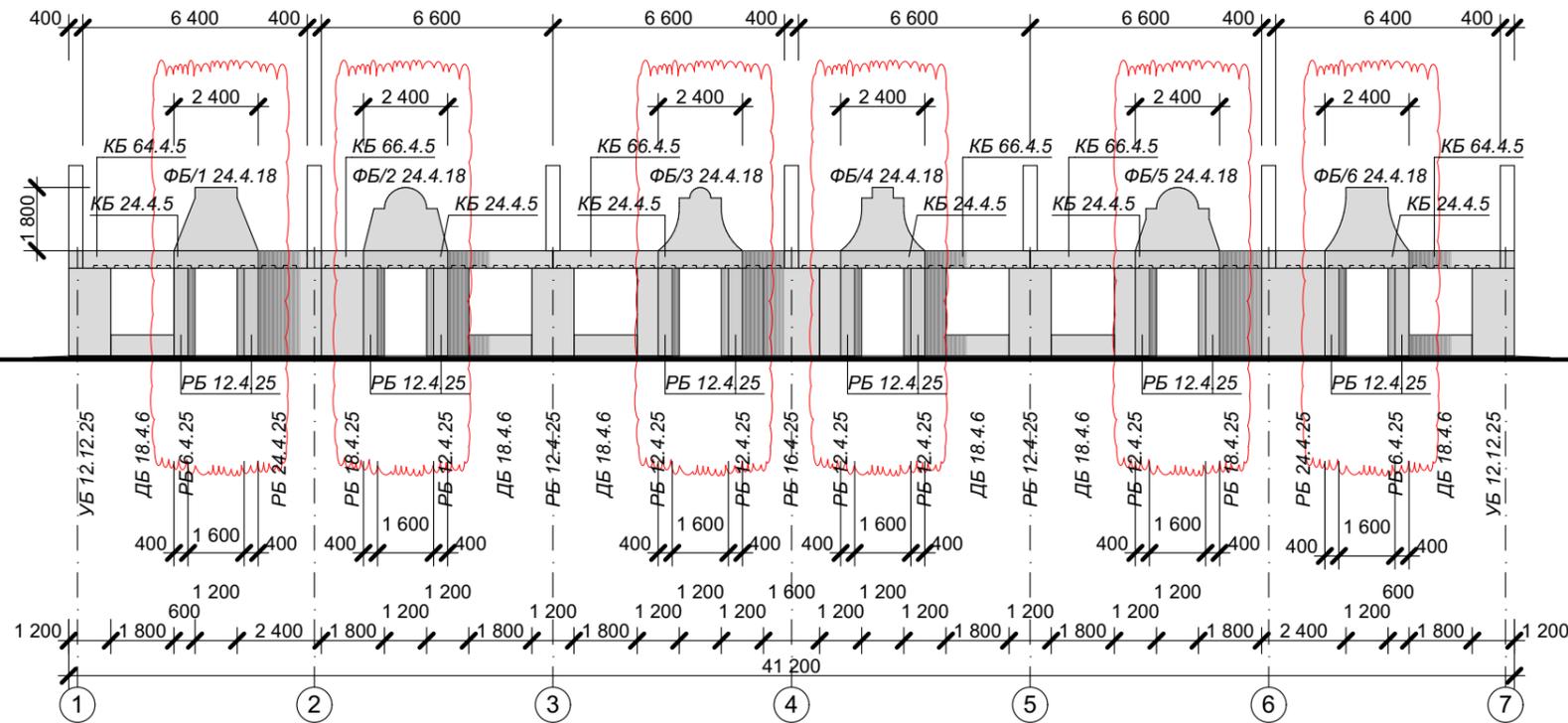


Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	46	65	
						План кровли М 1:200				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ (ВАРИАНТ 2)
М 1:200

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ 1-7



ПОЯСНЕНИЯ

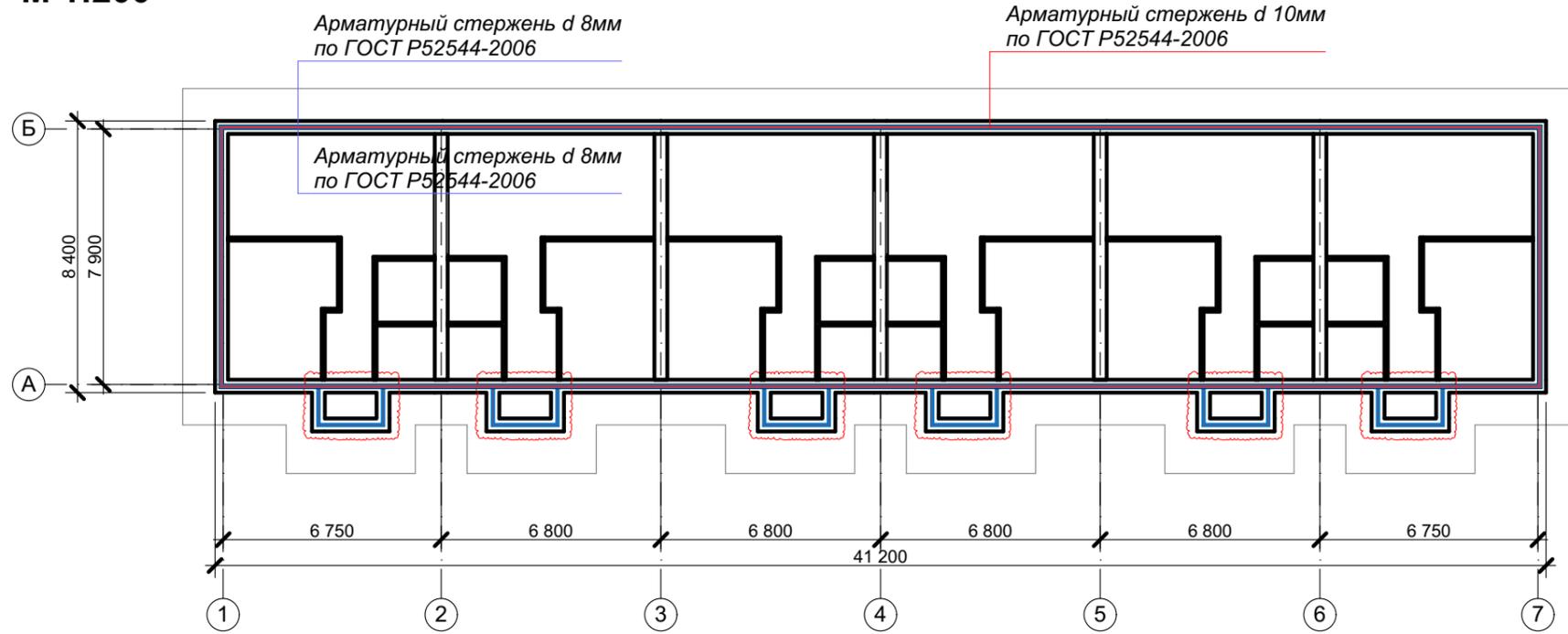


Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	48	65	
						Развертка стеновых блоков М 1:200				

АРМИРОВАНИЕ МОНОЛИТНОГО ПОЯСА (ВАРИАНТ 2)

М 1:200



Арматурный стержень d 8мм по ГОСТ Р52544-2006

Арматурный стержень d 10мм по ГОСТ Р52544-2006

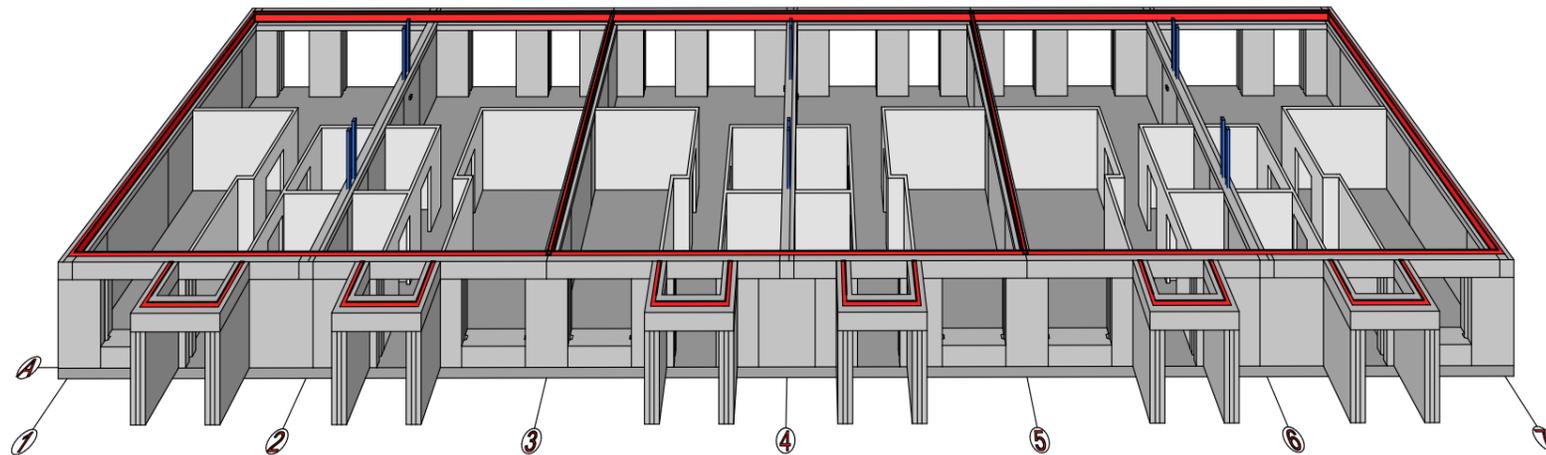
Арматурный стержень d 8мм по ГОСТ Р52544-2006

ПРИМЕЧАНИЕ:

Объем бетона под армопояс - 4,6 м³
Общая длина каркаса армопояса по нижнему поясу - 123,54 м

Армопояс. Общие указания.

Армирование выполняется из прутьев толщиной в 10мм с выраженной ребристой поверхностью для лучшего сцепления бетона с поверхностью арматуры. Отдельные прутья соединяются в каркас вязальной проволокой с шагом около 0,2-0,5 м. Сварка не применяется, т.к. перегрев негативно сказывается на характеристиках металла. Прутья должны располагаться в толще бетона армопояса на несколько сантиметров в глубину от поверхности, иначе будут подвержены ржавчине и потеряют в прочности. Заливать бетоном армопояс нужно за один прием. Если такой вариант невозможен – используются отсечки. Чтобы упрочнить место соединения рекомендуется сделать швы по диагонали. Перед заливкой новой порции бетона шов обильно смачивается водой. Арматурный каркас не должен прерываться. После заливки бетон уплотняется. Затем поверхность выравнивается. Для заливки армопояса используется бетон М-200 и выше. Во время заливки по длине армопояса крепятся анкеры (закладные для крепления мауэрлата). Длина выступающей части шпильки должна соответствовать толщине бруса плюс место для шайбы с гайкой.



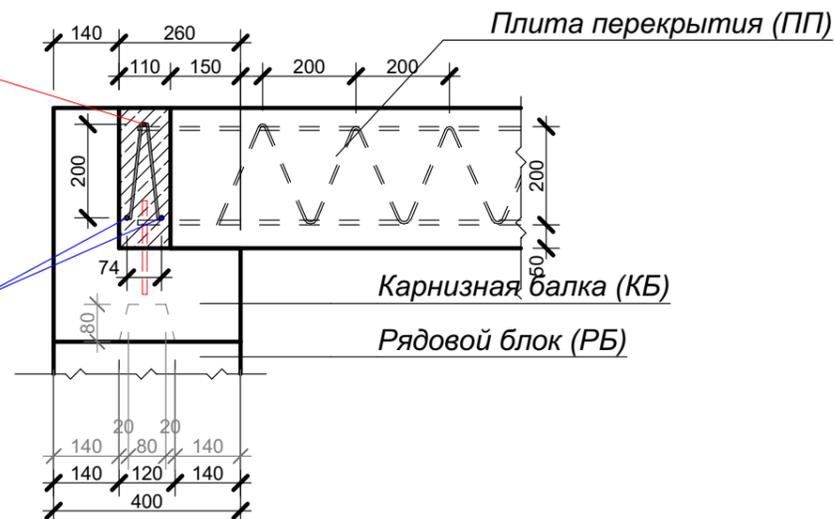
ПОЯСНЕНИЯ

Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения



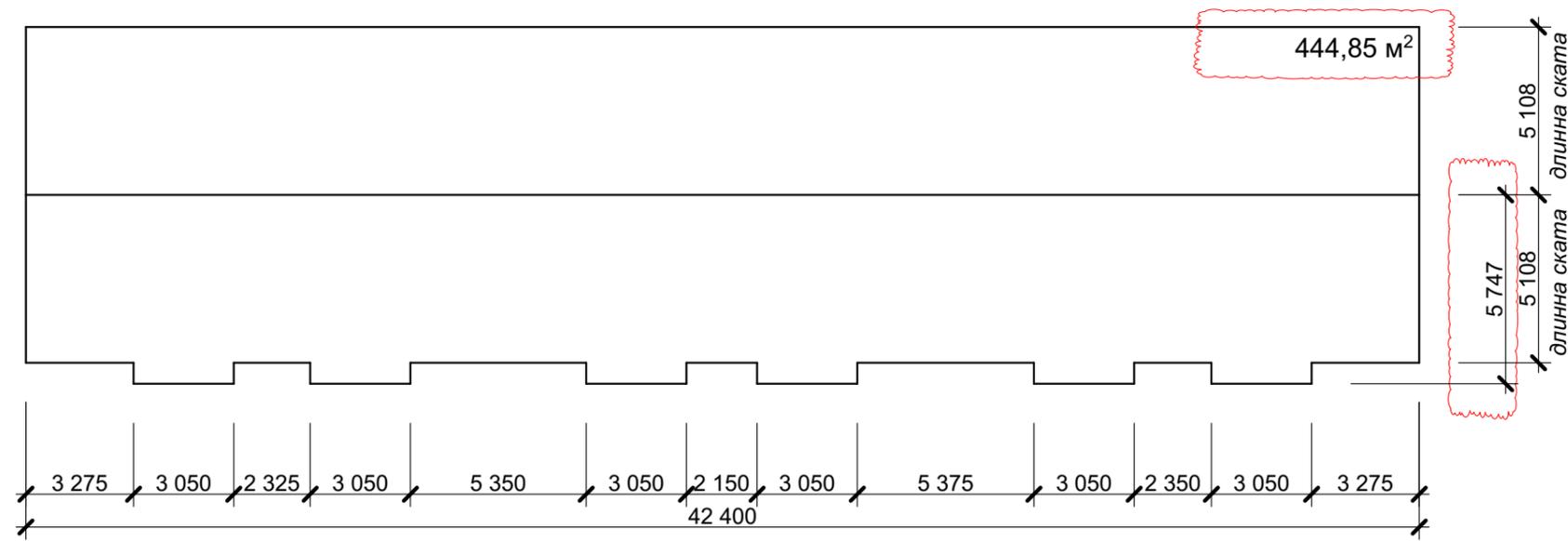
Арматурный стержень d 10мм по ГОСТ Р52544-2006

Арматурный стержень d 8мм по ГОСТ Р52544-2006



						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	49 / 65
						Армирование монолитного пояса		
						М 1:200		

РАЗВЕРТКА КРОВЛИ (ВАРИАНТ 2)
М 1:200

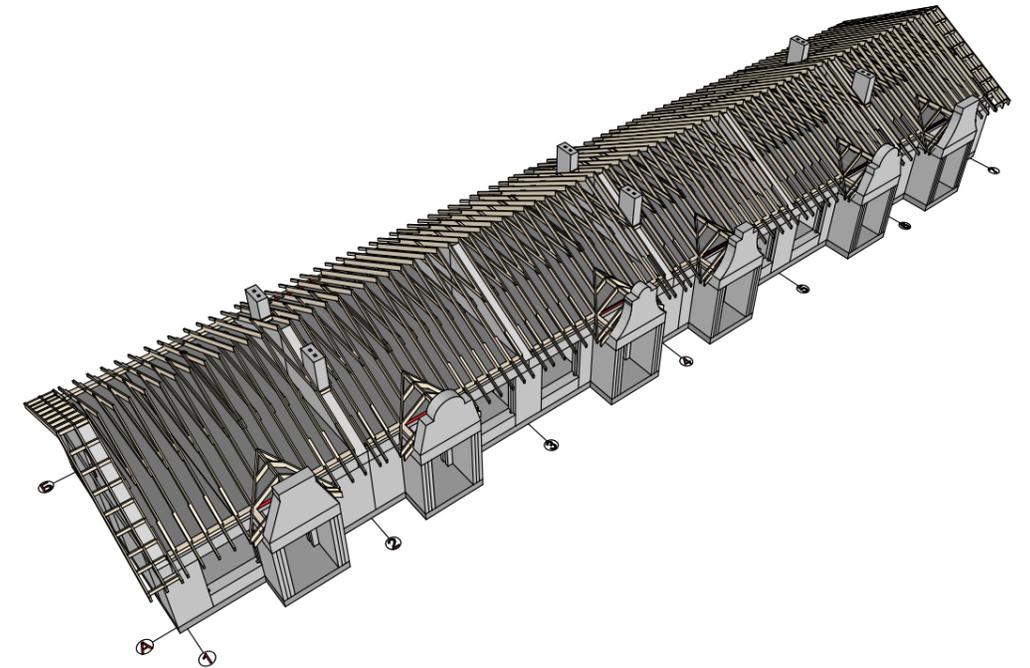
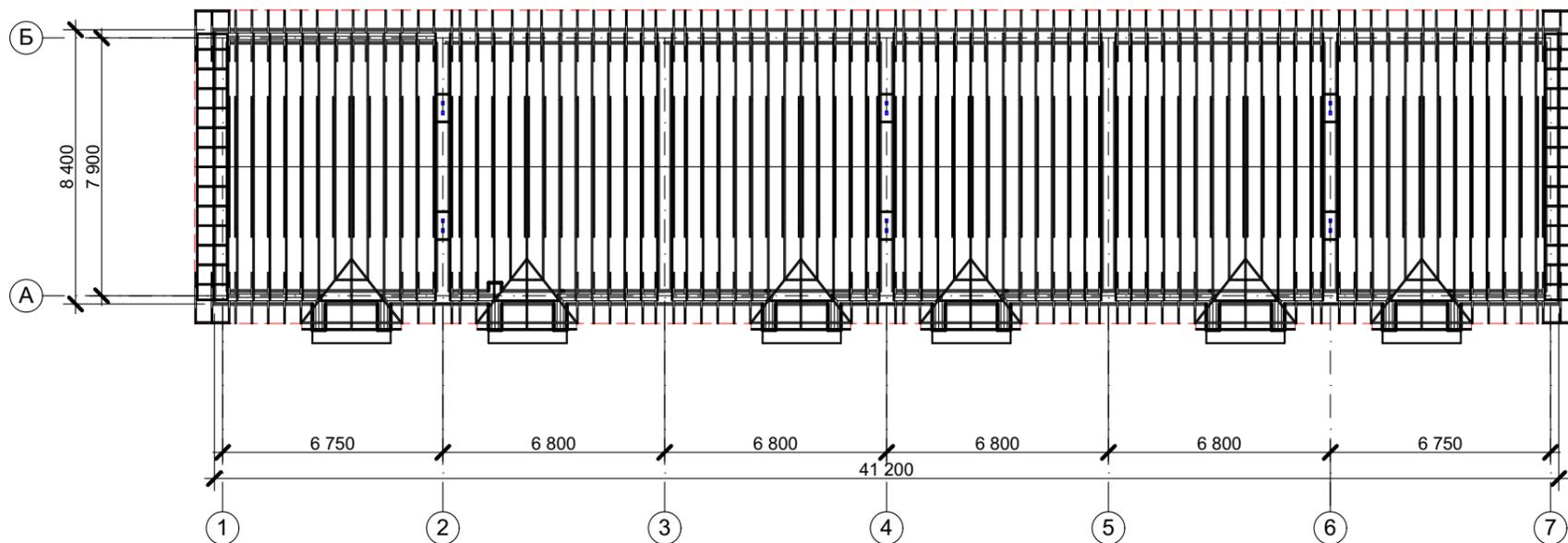


ПОЯСНЕНИЯ

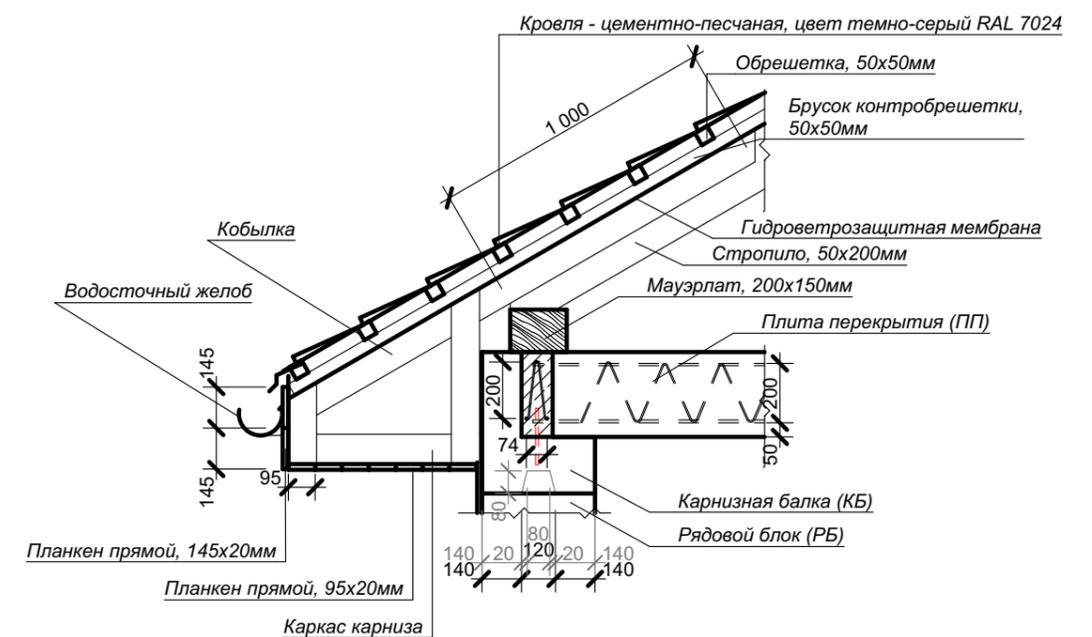

 Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	50	65
						Развертка кровли М 1:200			

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ СТРОПИЛЬНОЙ СИСТЕМЫ



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=4,85 п.м	158	шт.
2	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=3,5 п.м	12	шт.
3	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=2,9 п.м	6	шт.
4	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=2,6 п.м	12	шт.
5	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=1,5 п.м	24	шт.
6	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=1,0 п.м	12	шт.
7	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога 50x200 мм, l=0,5 п.м	12	шт.
8	ГОСТ 24454-80*	Консольная балка фронтона 50x200 мм	17/17	l=0,9 п.м/l=0,9 п.м
9	ГОСТ 24454-80*	Мауэрлат 100x150 мм, l=6 п.м	14	шт.
10	ГОСТ 24454-80*	Доска прокладочная 50x150 мм, l=4,9п.м	14	шт.
11	ГОСТ 24454-80*	Вкладыш 50x150 мм, l=6 п.м	14	шт.
12	ГОСТ 24454-80*	Затяжка 50x150 мм, l=4,3 п.м	88	шт.
13	ГОСТ 24454-80*	Лобовая доска 50x200 мм, l=6 п.м	10	шт.
14	ГОСТ 24454-80*	Гидроветрозащитная мембрана	490,36	м ²
15	ГОСТ 24454-80*	Цементно-песчаная черепица	490,36	м ²
16	ГОСТ 24454-80*	Брусок контробрешетки, 50x50мм	152	пог. м
17	ГОСТ 24454-80*	Обрешетка, 50x50мм	1 681,3	пог. м
18	ГОСТ 24454-80*	Кобылка, 100x50мм l=1,6 п.м	146	шт.



Изм.						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
Кол.ч.						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Лист						Архитектурные решения		
№Док.						Стадия		
Подп.						Лист		
Дата						Листов		
						АР	51	65
						План расположения элементов стропильной системы М 1:200		

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ (ВАРИАНТ 2)

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
УБ 12.12.25	4			
РБ 24.4.25	17			
РБ 12.4.25	16			

ПОЯСНЕНИЯ



Измененный вариант (альтернативное решение), которое охватывает контуры измененных или вновь возводимых архитектурных элементов, участки планировки, где произведена корректировка, иные элементы, затронутые внесением альтернативного решения

КРТ "ГОРОДЕЦ"

Дом блокированной жилой застройки 47 - 6

Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	52	65
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

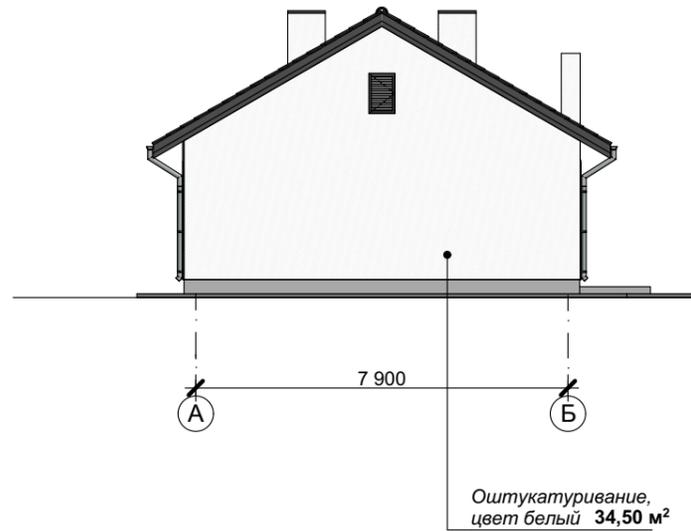
ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
"ГОРОДЕЦ"

АЛЬБОМ ФАСАДНЫХ РЕШЕНИЙ

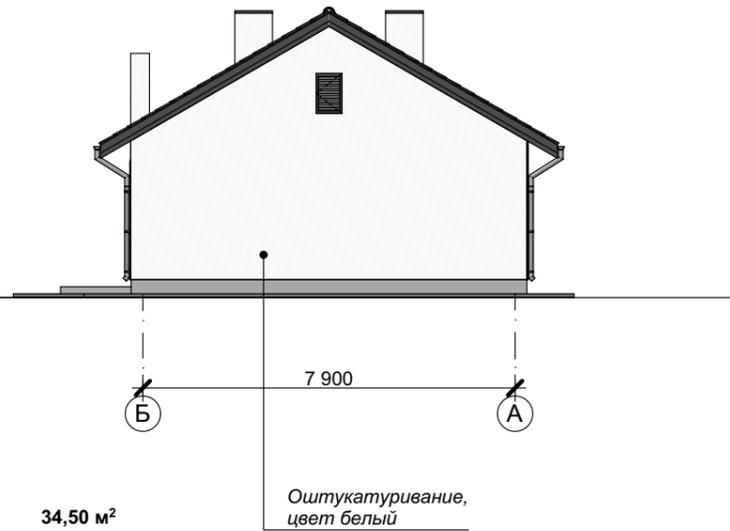
ДОМ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ 47- 6
ТАУНХАУС 47- 6
(6 секций)

ФАСАД В ОСЯХ А-Б, ФАСАД В ОСЯХ Б-А
М 1:150

ФАСАД В ОСЯХ А-Б



ФАСАД В ОСЯХ Б-А



Условные обозначения

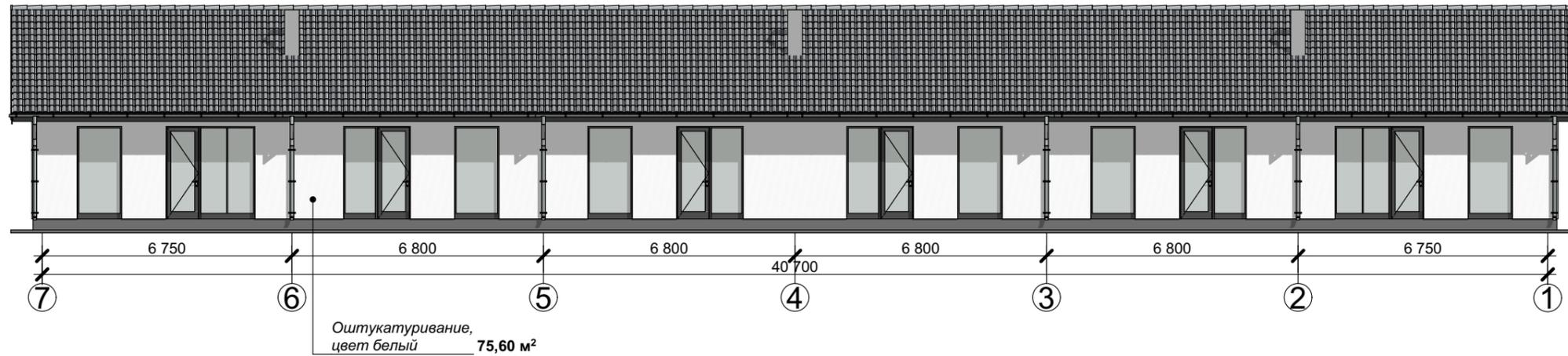
- фасадная штукатурка, цвет белый
- кровля - цементно-песчаная, цвет темно-серый RAL 7024
- керамогранит, цвет темно-серый графит

ПРИМЕЧАНИЕ

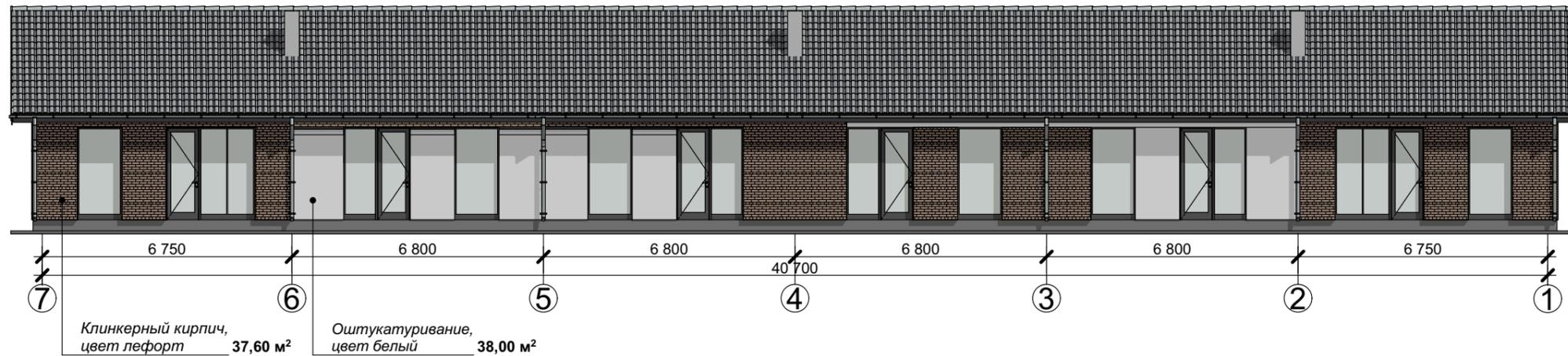
Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
 Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
 Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
 Водосточная системы - цвет темно-серый.
 Входная дверь - темно-серая

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	54	65
						Фасад в осях А-Б, фасад в осях Б-А М 1:150			

**ФАСАД В ОСЯХ 7-1
(решение 1)**



**ФАСАД В ОСЯХ 7-1
(решение 2)**



ПРИМЕЧАНИЕ

Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
 Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
 Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
 Водосточная системы - цвет темно-серый.
 Входная дверь - темно-серая

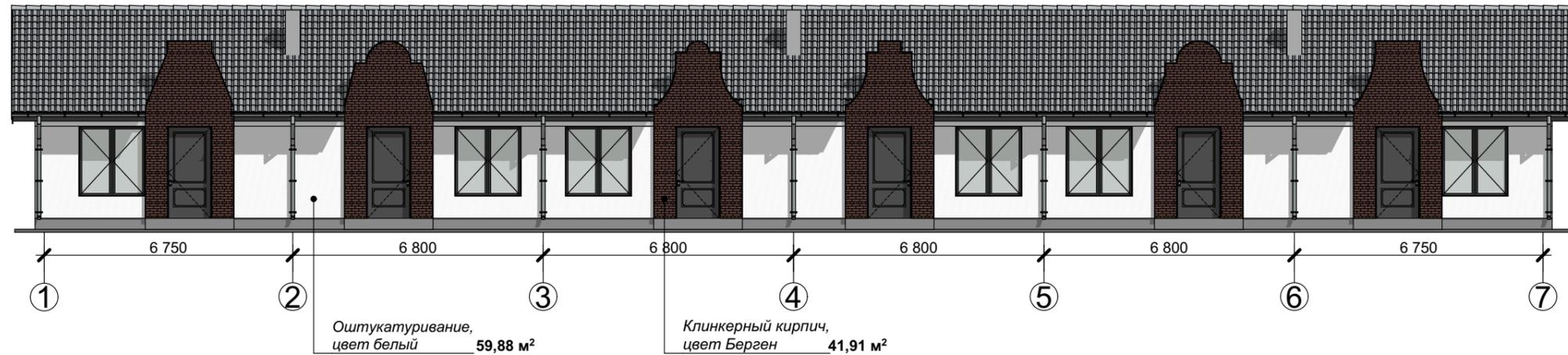
Условные обозначения

- фасадная штукатурка, цвет белый
- кровля - цементно-песчаная, цвет темно-серый RAL 7024
- керамогранит, цвет темно-серый графит
- клинкерный кирпич

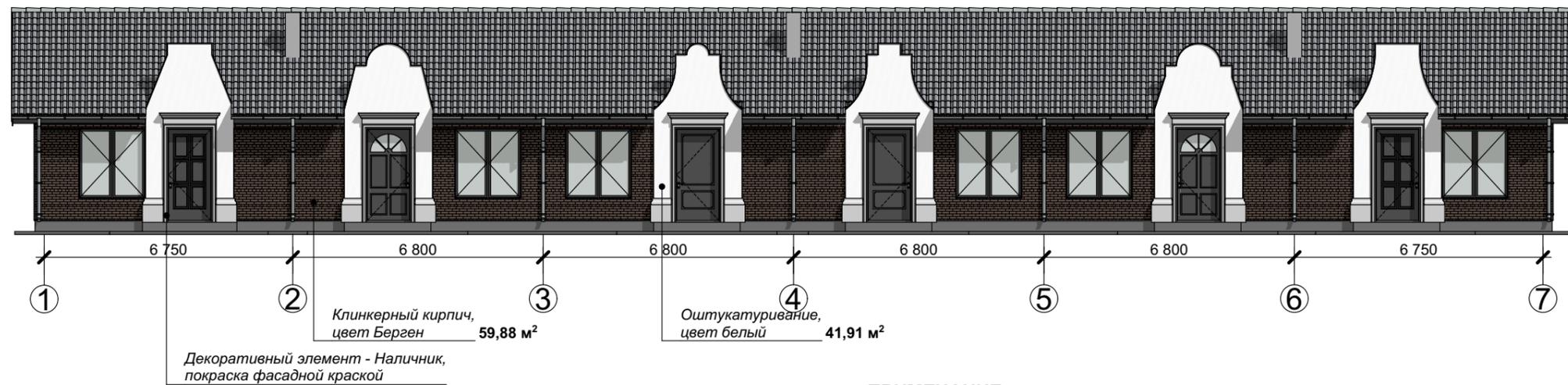
						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подл.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
						Фасад в осях 7-1 М 1:150		АР	55	65

ФАСАД В ОСЯХ 1-7 (решение 1, решение 2)
М 1:150

**ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 1)**



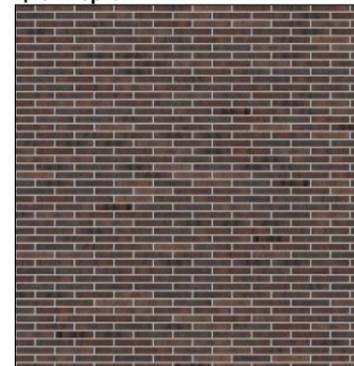
**ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 2)**



ПРИМЕЧАНИЕ

Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
 Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
 Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
 Водосточная системы - цвет темно-серый.
 Входная дверь - темно-серая

Клинкерный кирпич, цвет Берген



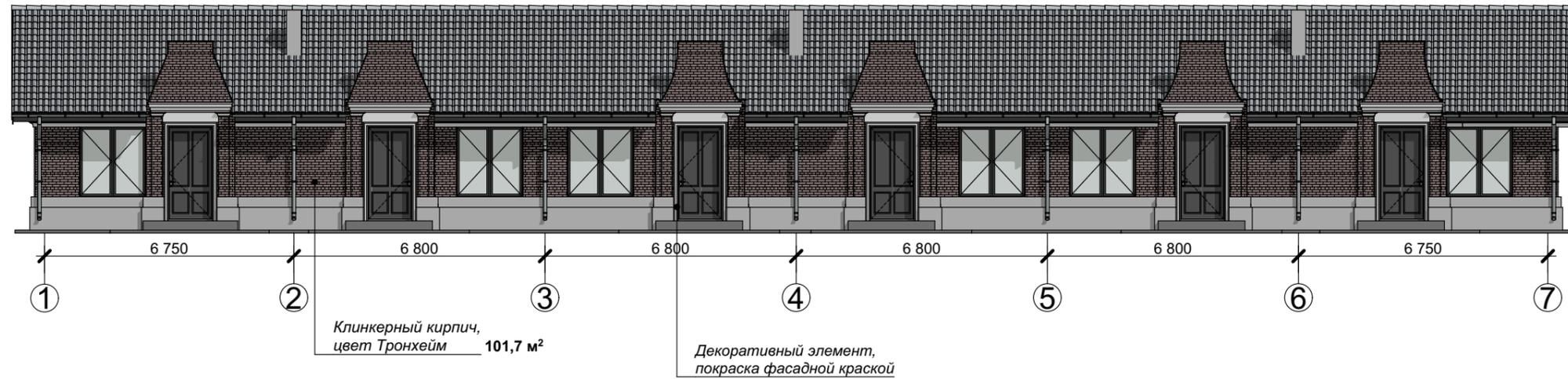
Условные обозначения

-  - фасадная штукатурка, цвет белый
-  - кровля - цементно-песчаная, цвет темно-серый RAL 7024
-  - керамогранит, цвет темно-серый графит
-  - клинкерный кирпич

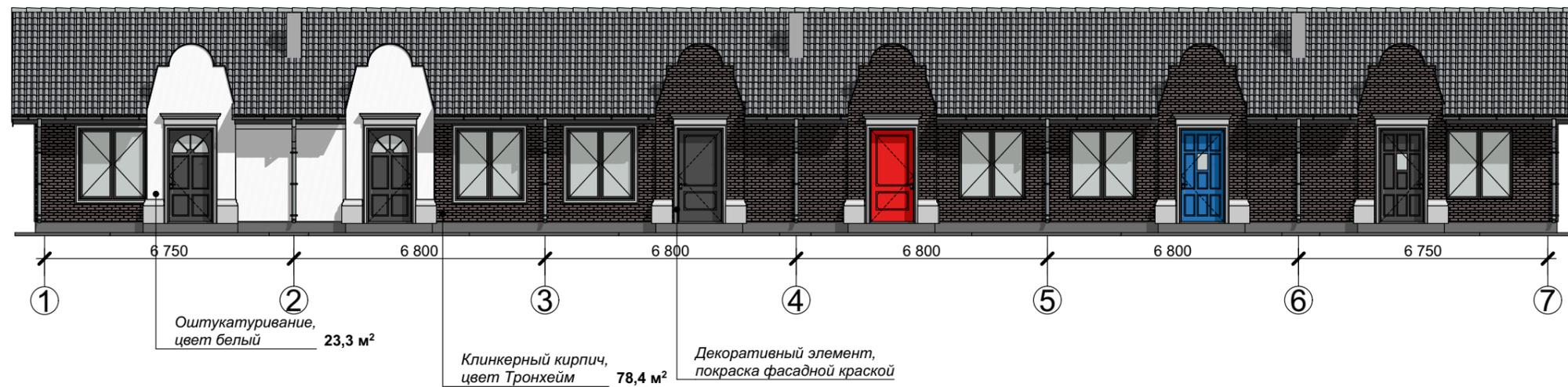
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подл.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	56	65
						Фасад в осях 1-7 (решение 1, решение 2)			

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
М 1:150

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 2)



ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 3)



Клинкерный кирпич, цвет Берген



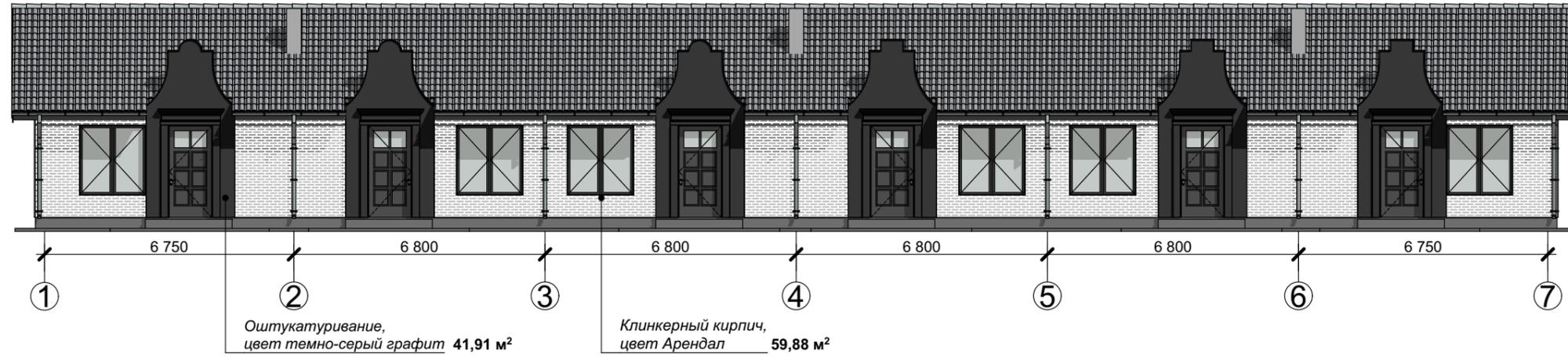
ПРИМЕЧАНИЕ

Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
Водосточная системы - цвет темно-серый.
Входная дверь - темно-серая

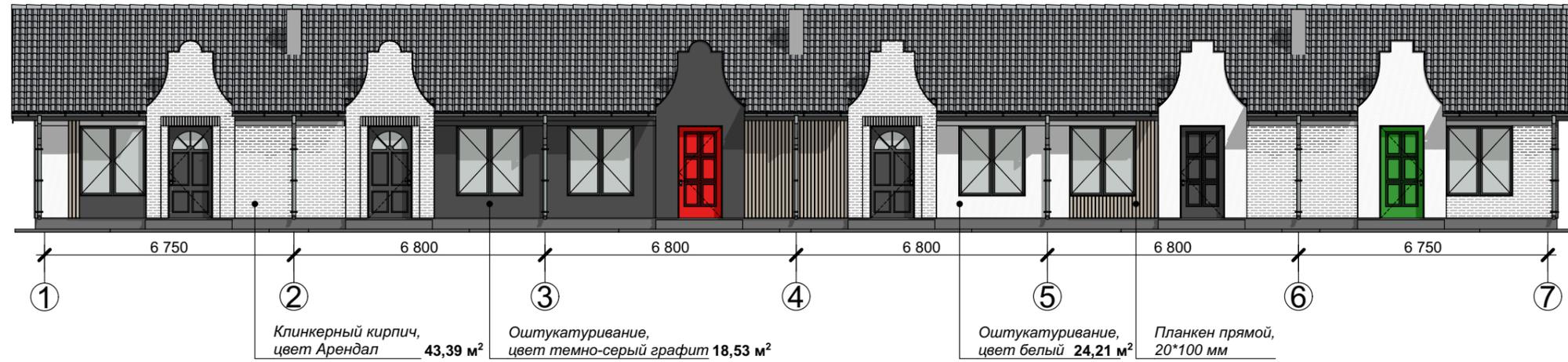
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	57	65
						Фасад в осях 1-7 (решение 3, решение 4)			

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
М 1:150

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 5)



ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 6)



Клинкерный кирпич, цвет Арендал



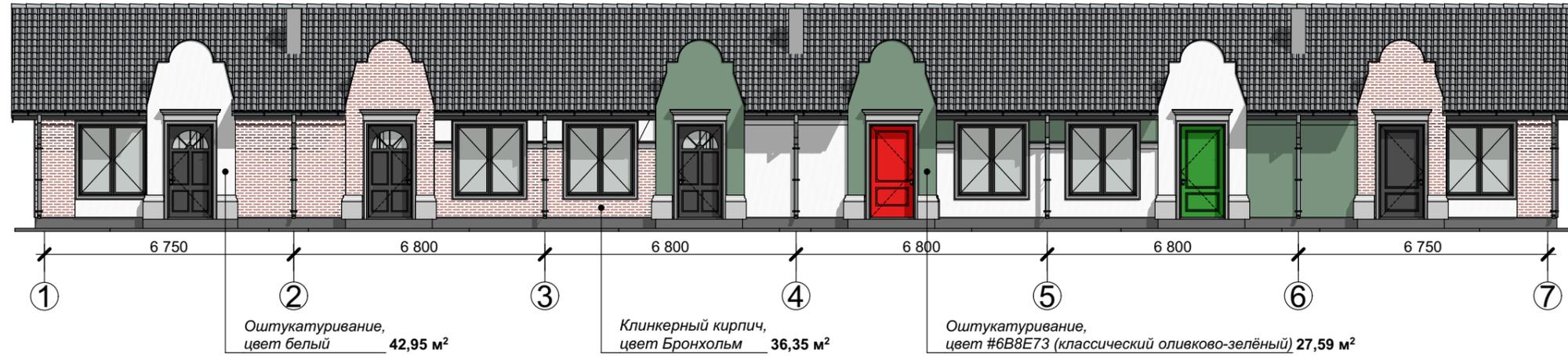
ПРИМЕЧАНИЕ

Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
Водосточная системы - цвет темно-серый.
Входная дверь - темно-серая

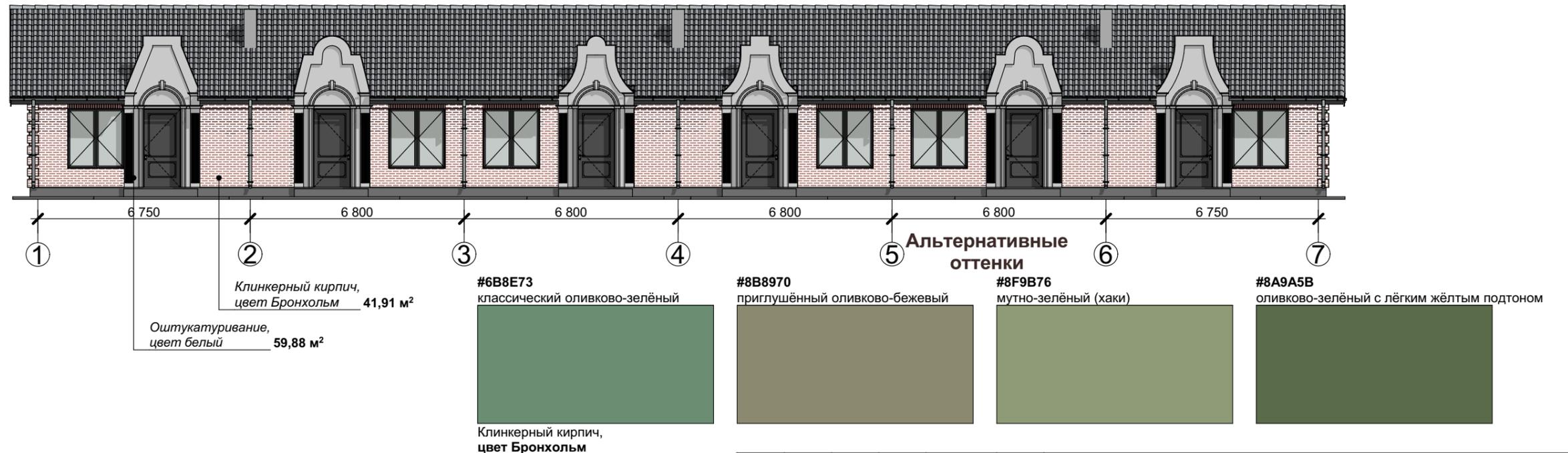
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	58	65
						Фасад в осях 1-7 (решение 5, решение 6)			

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
М 1:150

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 7)



ФАСАД В ОСЯХ 1-7
(решение 8)



ПРИМЕЧАНИЕ

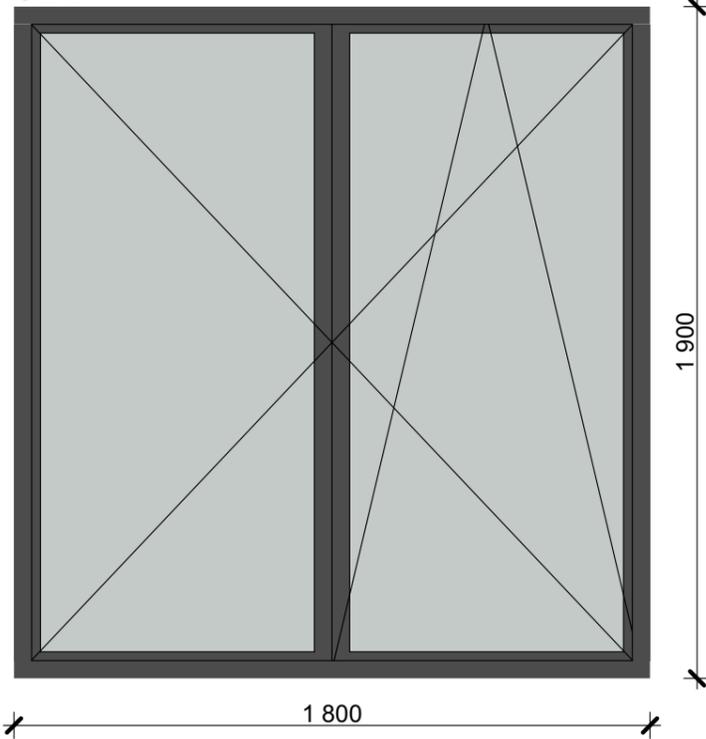
Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
Водосточная системы - цвет темно-серый.
Входная дверь - темно-серая

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	59	65
						Фасад в осях 1-7 (решение 7, решение 8)			

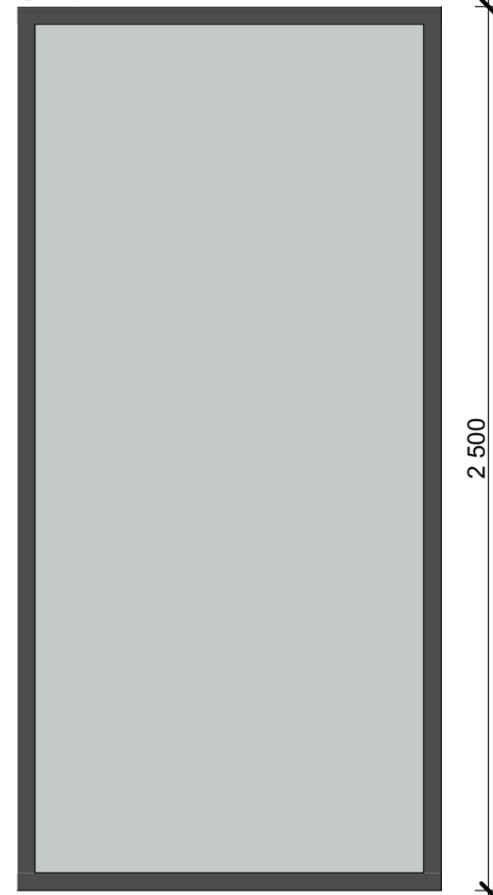
СХЕМА РАССТЕКЛОВКИ И ОТКРЫВАНИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ БЛОКОВ, СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

М 1:150

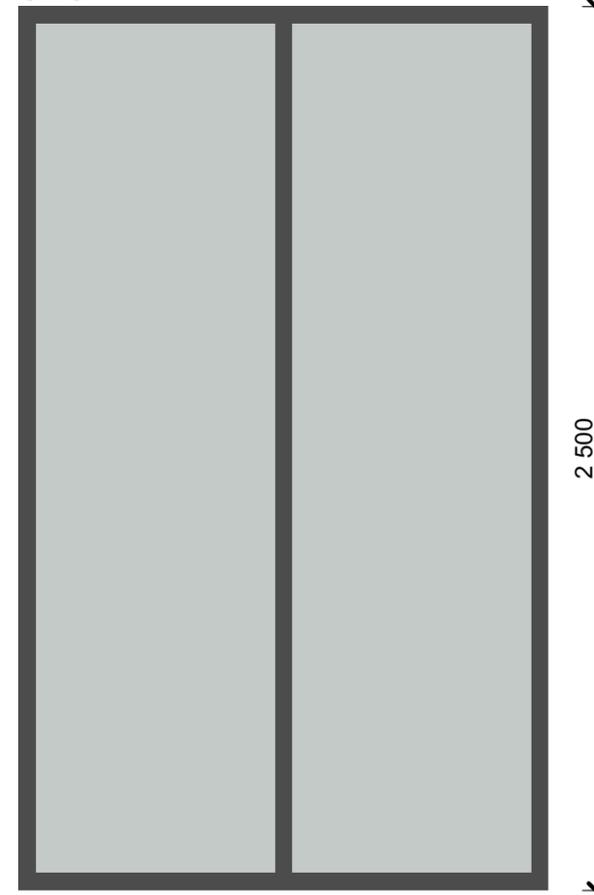
ОК-1



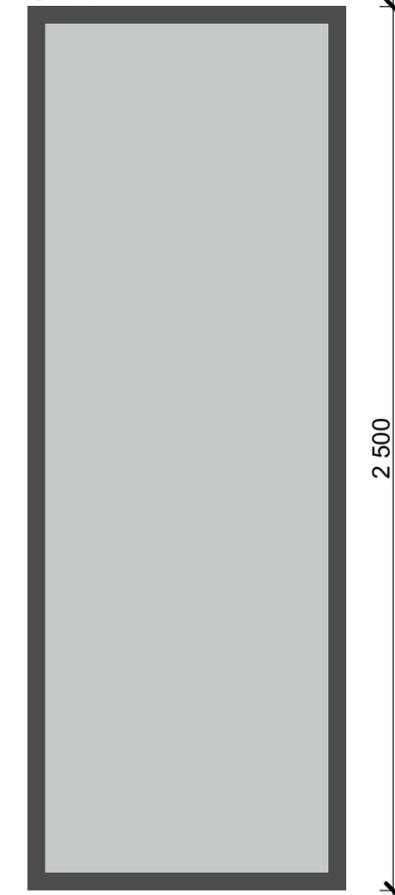
ОК-2



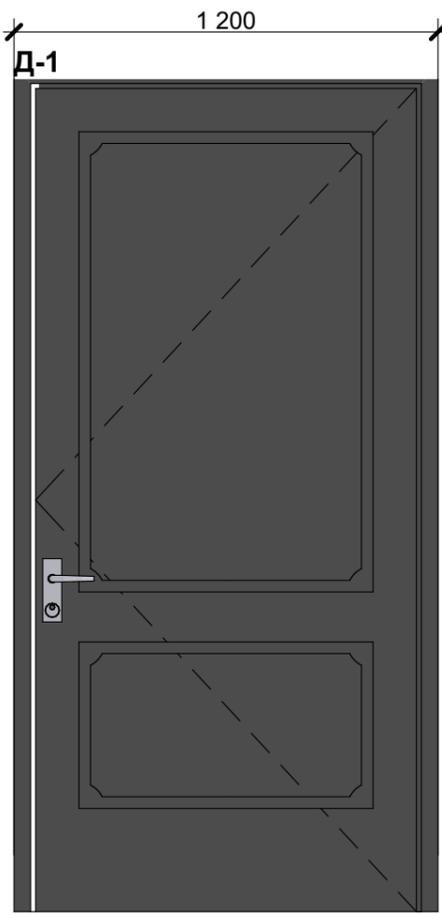
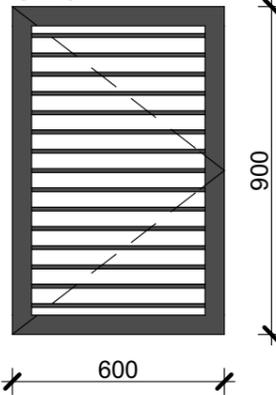
ОК-3



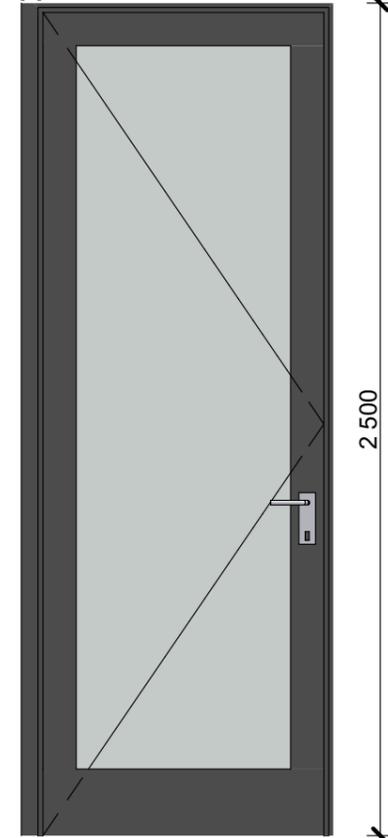
ОК-4



ОК-5



Д-2



ПРИМЕЧАНИЕ:

- Схемы изделий изображены со стороны фасадов.
- Перед размещением заказа на элементы заполнения проемов необходимо произвести контрольные замеры.
- Размеры оконных и дверных проемов даны без учета отделки.
- Размеры оконных и дверных блоков устанавливает изготовитель с учетом монтажных зазоров.
- Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
- Согласно СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления" п.5.10 В качестве легкосбрасываемых ограждающих конструкций необходимо использовать остекленные оконные проемы или использовать оконные конструкции со стеклопакетами по ГОСТ Р 56288.

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

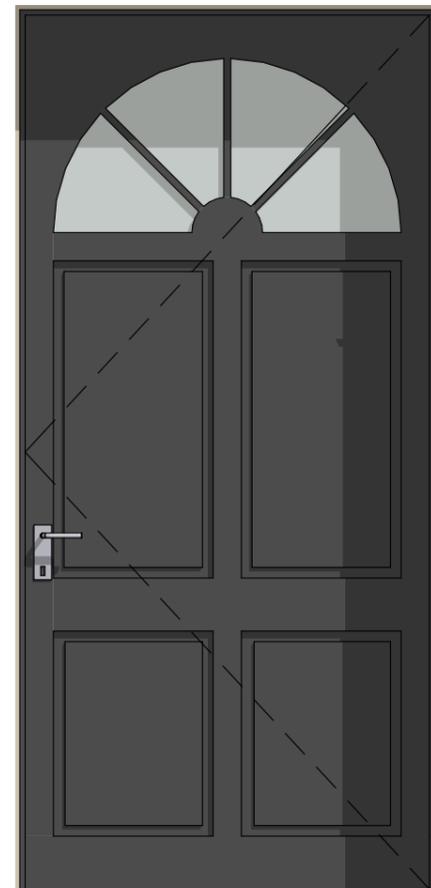
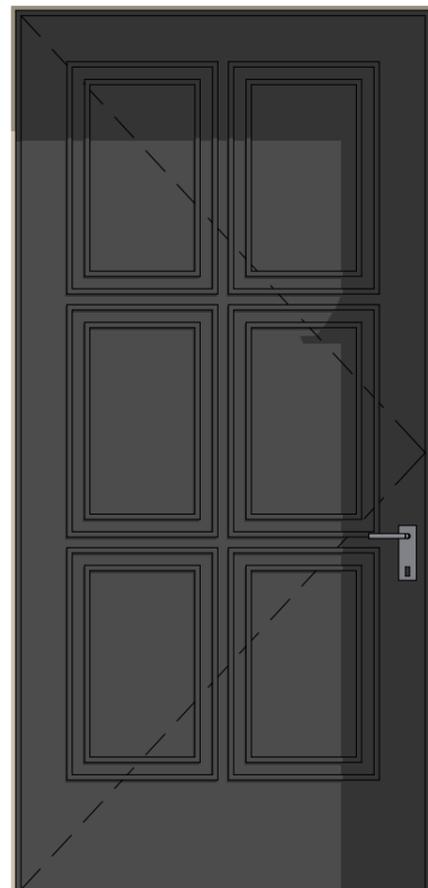
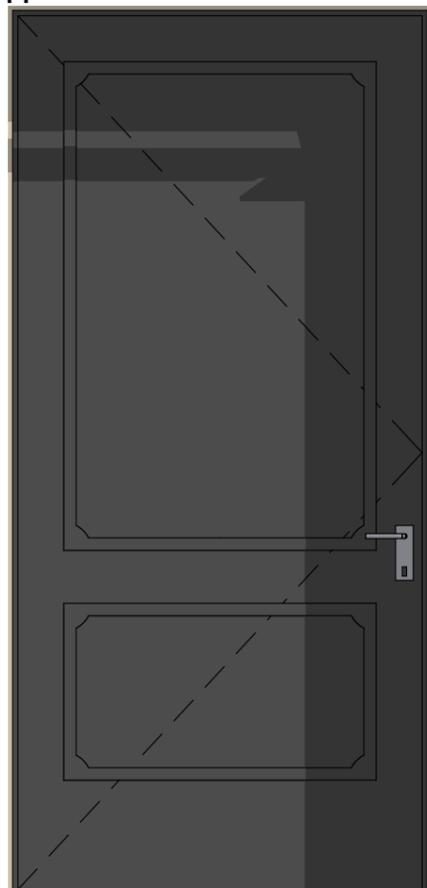
ОБОЗНАЧЕНИЕ	РАЗМЕР (L, h)	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, м ²
ОК-1	1800, 1900	6	20,52 м ²
ОК-2	1200, 2500	6	18,00 м ²
ОК-3	1500, 2500	2	7,50 м ²
ОК-4	900, 2500	4	9,00 м ²
ОК-5	600, 900	2	1,08 м ²
Д-1	1200, 2500	6	18,00 м ²
Д-2	900, 2500	6	13,50 м ²
ИТОГО			87,60 м²

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Колуч	Лист	Число	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		
						АР	60	65
						Схема расстекловки и открывания оконных и дверных блоков		

ВЕДОМОСТЬ ВАРИАНТОВ ДВЕРЕЙ С УКАЗАНИЕМ ЦВЕТОВЫХ РЕШЕНИЙ (Д-1)

М 1:20

Д-1



2 500
1 200

ОБОЗНАЧЕНИЕ	РАЗМЕР (L, h)	ПЛОЩАДЬ, м ²
Д-1	1200, 2500	3,00 м ²

ВАРИАНТЫ ЦВЕТОВЫХ РЕШЕНИЙ

#800020

Глубокий бордовый (Deep Burgundy)



#4A1515

Тёмно-винный (Dark Wine)



#556B2F

Тёмно-оливковый (Dark Olive Green)



#0A5C47

Тёмно-изумрудный (Dark Emerald)



#474A51

Классический графит (Classic Graphite)



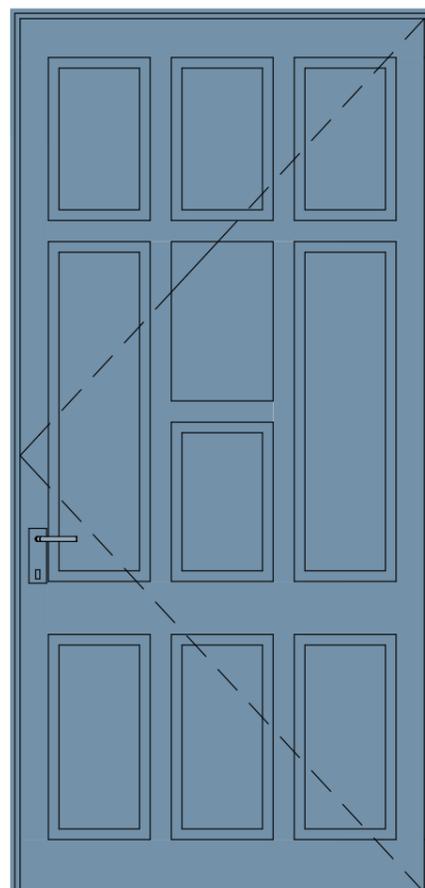
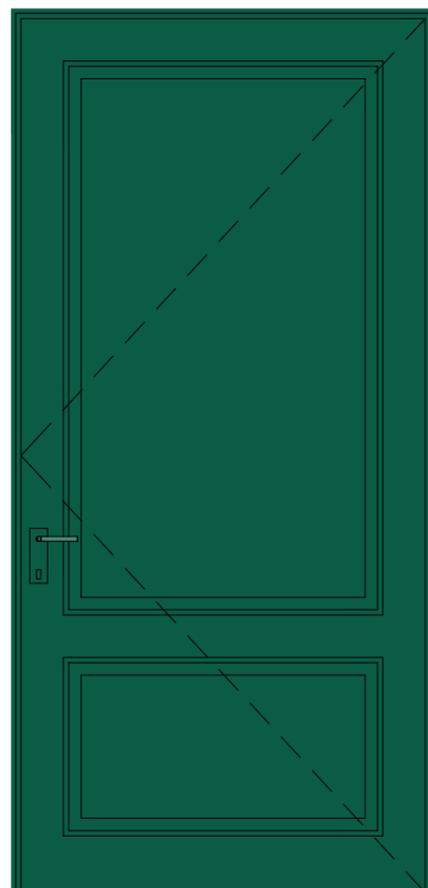
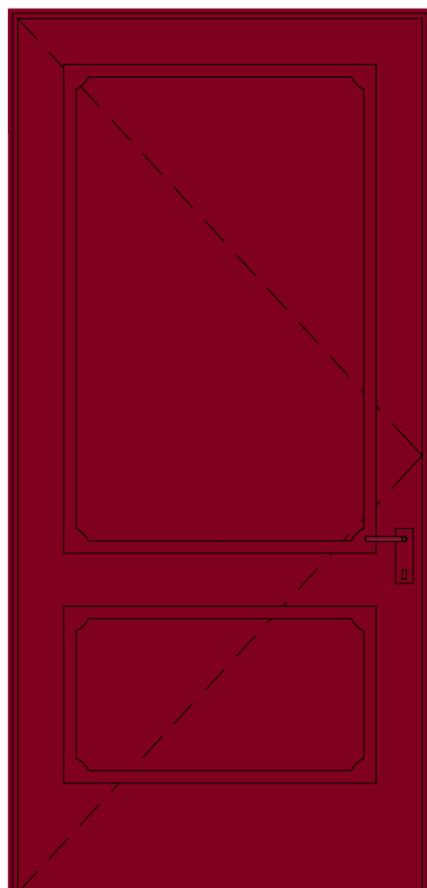
#7391A8

Пыльно-голубой (Dusty Blue)



#191970

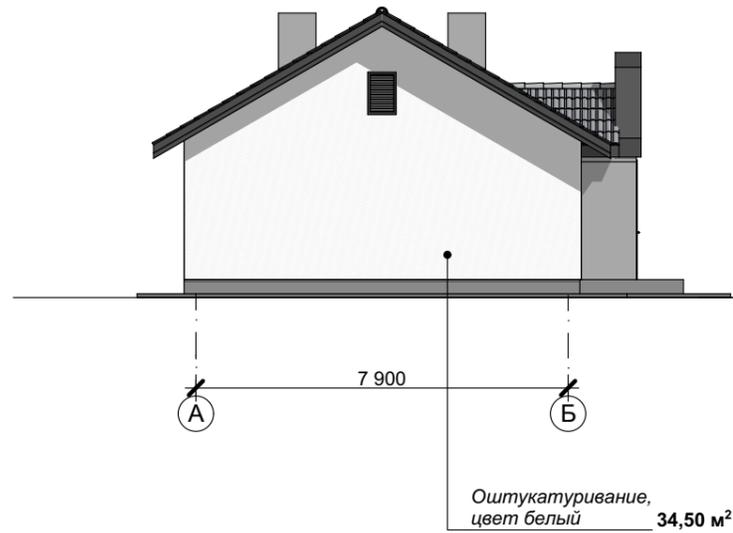
Ночно-синий (Midnight Blue)



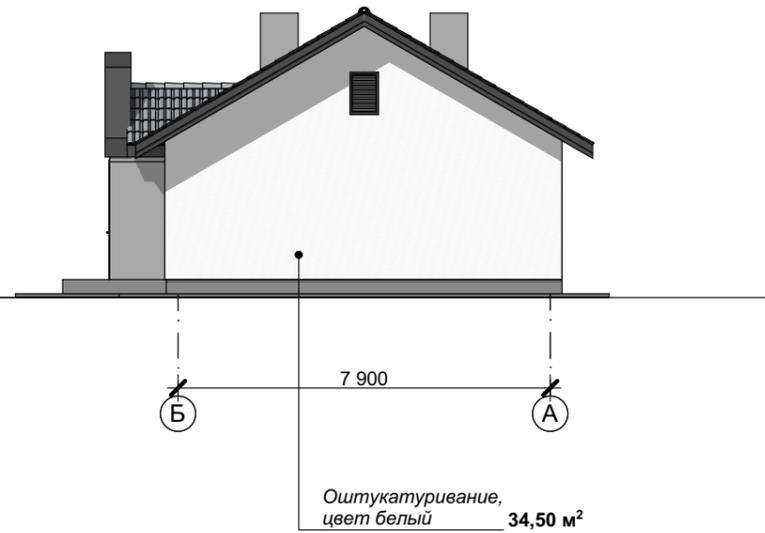
						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	61 / 65
						Ведомость вариантов дверей с указанием цветowych решений		

ФАСАД В ОСЯХ А-Б (вариант 2)
М 1:150

ФАСАД В ОСЯХ А-Б



ФАСАД В ОСЯХ Б-А



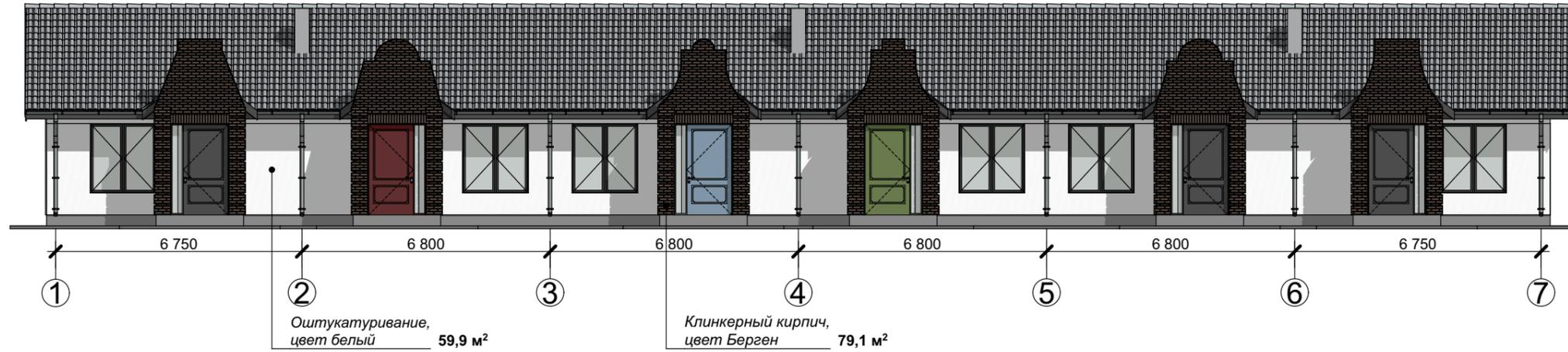
ПРИМЕЧАНИЕ

Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
 Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
 Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
 Водосточная системы - цвет темно-серый.
 Входная дверь - темно-серая

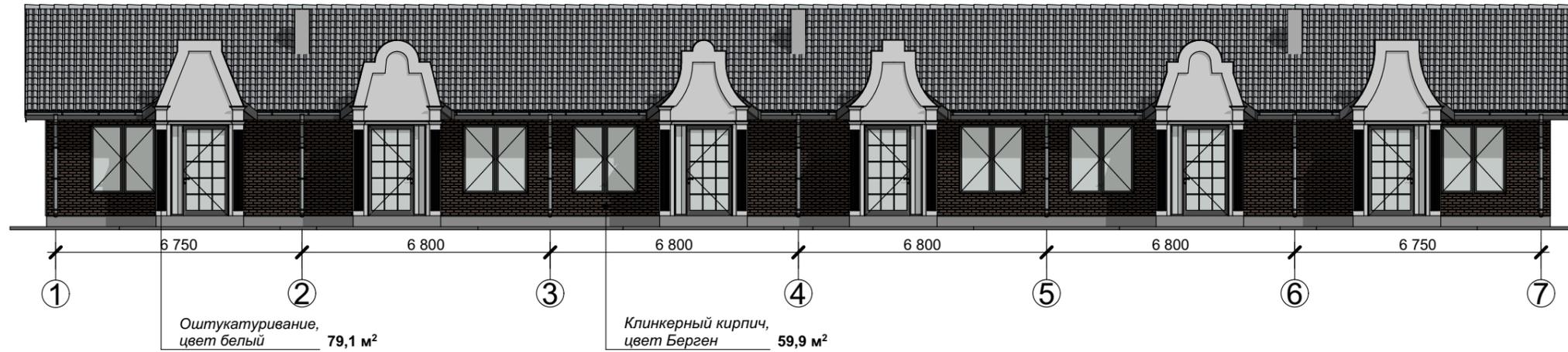
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	62	65
						Фасад А-Б вариант 2			

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
М 1:150

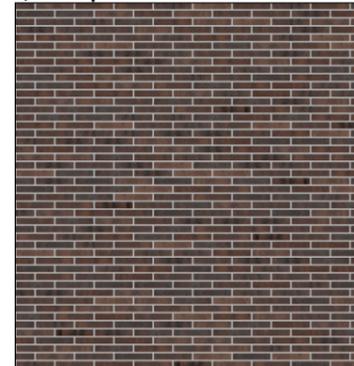
ФАСАД В ОСЯХ 1-7 (вариант 2)
(решение 1)



ФАСАД В ОСЯХ 1-7 (вариант 2)
(решение 2)



Клинкерный кирпич,
цвет Берген



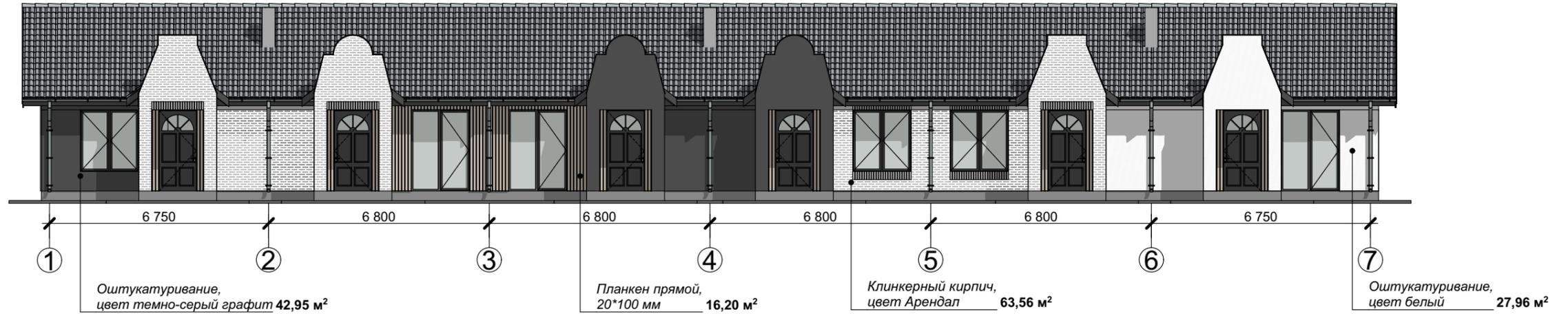
ПРИМЕЧАНИЕ

Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
Водосточная системы - цвет темно-серый.
Входная дверь - темно-серая

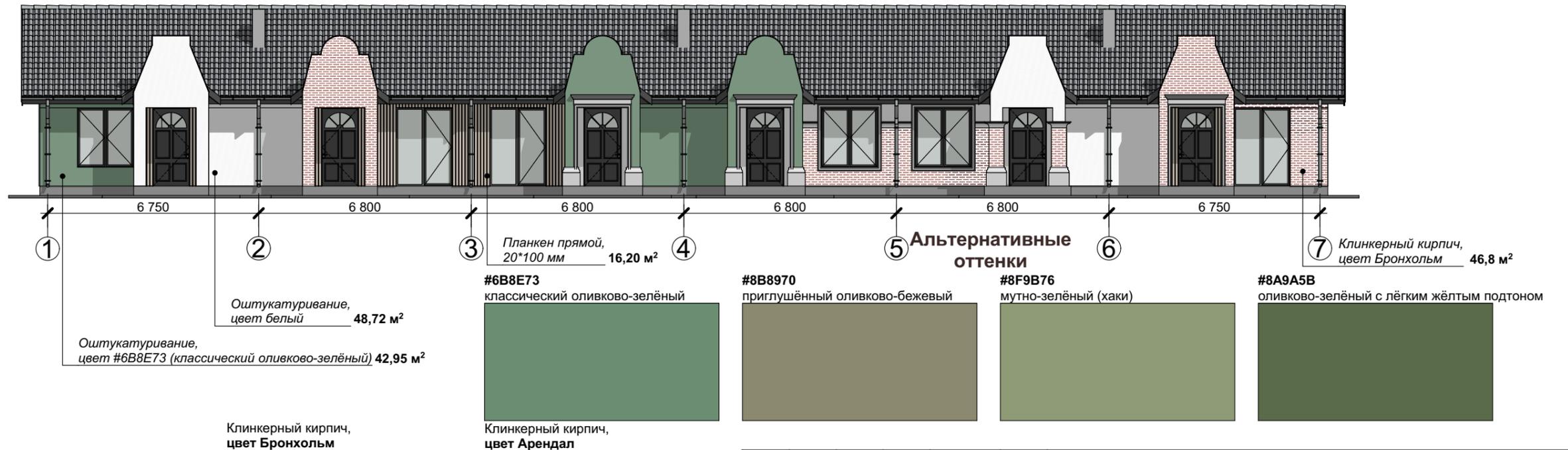
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	63	65
						Фасад в осях 1-7 (вариант 2) (решение 1, решение 2)			

ФАСАД В ОСЯХ 1-7
М 1:150

ФАСАД В ОСЯХ 1-7 (вариант 2)
(решение 3)



ФАСАД В ОСЯХ 1-7 (вариант 2)
(решение 4)



ПРИМЕЧАНИЕ

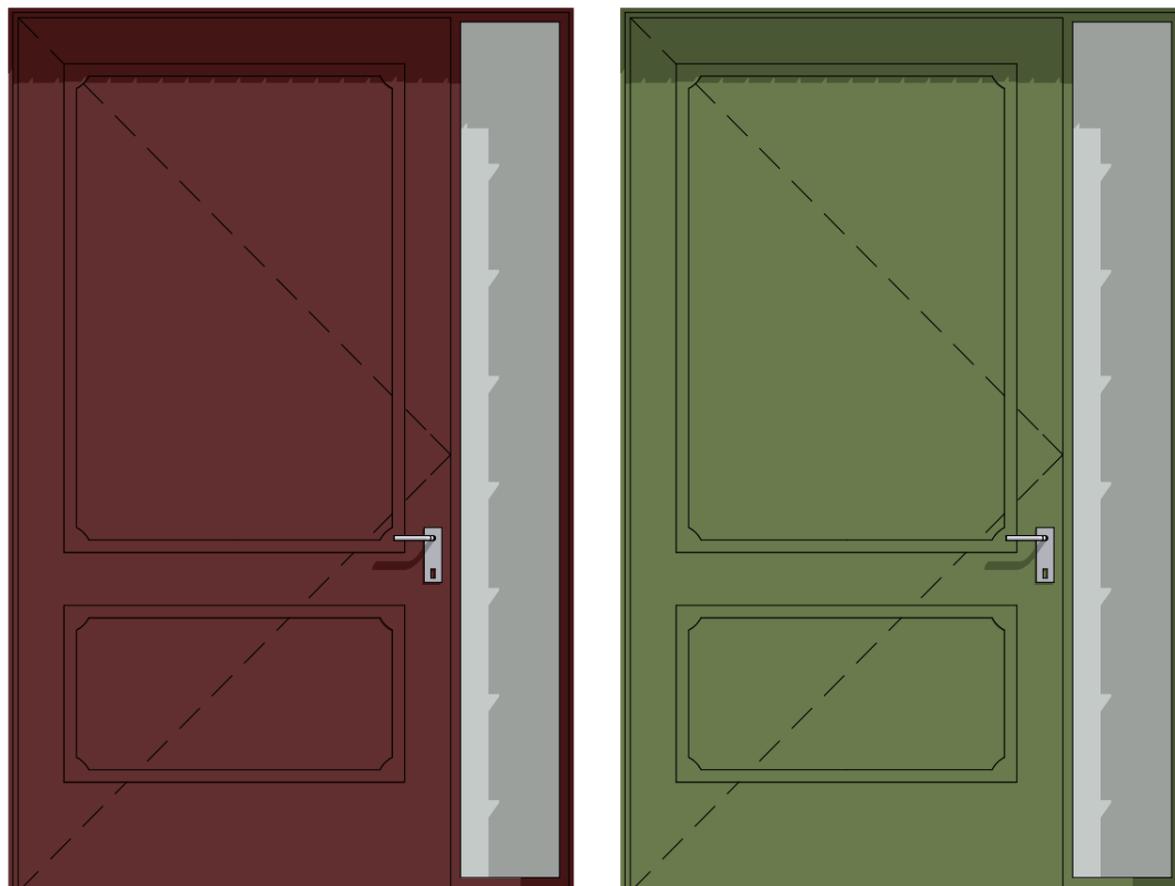
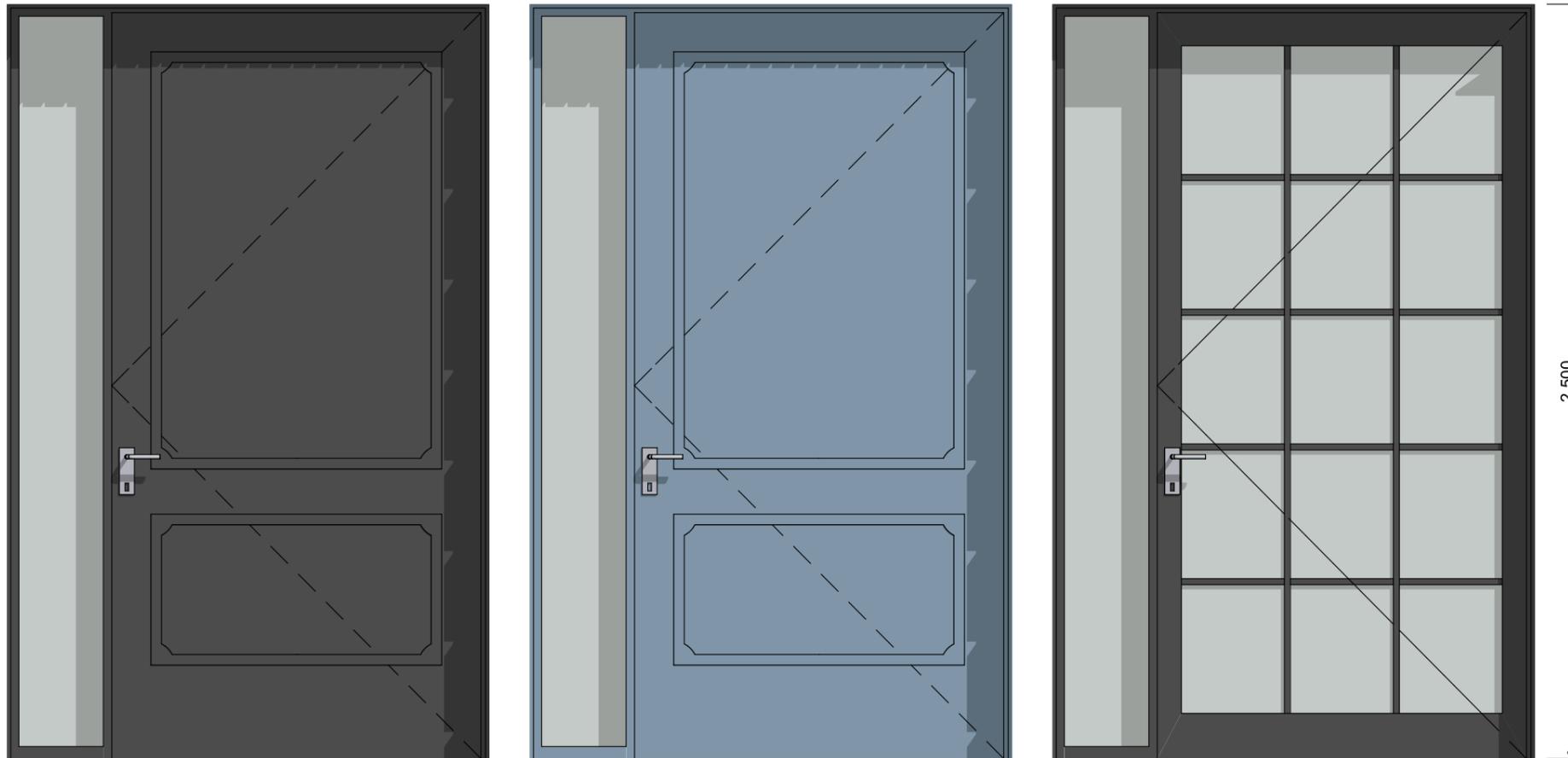
Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
Подшив свесов кровли - цвет темно-серый 565X Tikkurila.
Откосы окон - цвет черно-коричневый 564X Tikkurila.
Водосточная системы - цвет темно-серый.
Входная дверь - темно-серая



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	64	65
Фасад в осях 1-7 (вариант 2) (решение 3, решение 4)									

СХЕМА РАССТЕКЛОВКИ И ОТКРЫВАНИЯ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ, СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	РАЗМЕР (L, h)	ПЛОЩАДЬ, м ²
Д-3	1600, 2500	4,00 м ²



ВАРИАНТЫ ЦВЕТОВЫХ РЕШЕНИЙ

#800020 Глубокий бордовый (Deep Burgundy)	#4A1515 Тёмно-виновый (Dark Wine)
#556B2F Тёмно-оливковый (Dark Olive Green)	#0A5C47 Тёмно-изумрудный (Dark Emerald)
#7391A8 Пыльно-голубой (Dusty Blue)	#191970 Ночно-синий (Midnight Blue)
#474A51 Классический графит (Classic Graphite)	

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Схемы изделий изображены со стороны фасадов.
2. Перед размещением заказа на элементы заполнения проемов необходимо произвести контрольные замеры.
3. Размеры оконных и дверных проемов даны без учета отделки.
4. Размеры оконных и дверных блоков устанавливает изготовитель с учетом монтажных зазоров.
5. Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
7. Согласно СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления" п.5.10 В качестве легкосбрасываемых ограждающих конструкций необходимо использовать остекленные оконные проемы или использовать оконные конструкции со стеклопакетами по ГОСТ Р 56288.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 47 - 6			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	65	65
						Схема расстекловки и открывания дверных блоков			