

ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
"ГОРОДЕЦ"

ДОМ БЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ 190-4
ТАУНХАУС 190-4
(4 секций)

СОДЕРЖАНИЕ

Ведомость рабочих чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Содержание	
3	Общие данные	
4	Перспектива (вид 1)	
5	Перспектива (вид 2)	
6	Перспектива (вид 3)	
7	Перспектива (вид 4)	
8	Схема генерального плана	
9	План фундамента	
10	Схема прокладки коммуникаций	
11	План отмостки	
12	Размерный план 1 этажа	
13	Размерный план 2 этажа	
14	Кладочный план 1 этажа	
15	Кладочный план 2 этажа	
16	Кладочный план 1 этажа (8 секций)	
17	Кладочный план 2 этажа (8 секций)	
18	Кладочный план 1 этажа (10 секций)	
19	Кладочный план 2 этажа (10 секций)	
20	План 1 этажа с расстановкой мебели	
21	План 2 этажа с расстановкой мебели	
22	План кровли	
23	Маркировочный план 1 этажа	
24	Маркировочный план 2 этажа	
25	Зоны укладки труб теплого пола 1 этажа	
26	Зоны укладки труб теплого пола 2 этажа	
27	Развертка стеновых блоков	
28	Развертка стеновых блоков	
29	Кладочный план 1 этажа (перегородки)	
30	Кладочный план 2 этажа (перегородки)	
31	Армирование монолитного армопояса	
32	План раскладки плит перекрытия	
33	Развертка стеновых блоков. Рядовые блоки	
34	Развертка стеновых блоков. Рядовые блоки	
35	Развертка стеновых блоков. Рядовые, доборные блоки	

Лист	Наименование	Примечание
36	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
37	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
38	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
39	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
40	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
41	Развертка стеновых блоков. Карнизные блоки	
42	Развертка стеновых блоков. Фронтонные блоки	
43	Развертка стеновых блоков. Фронтонные блоки	
44	Развертка стеновых блоков. Фронтонные блоки	
45	Экспликация вентиляционных блоков	
46	Экспликация вентиляционных блоков	
47	Экспликация фронтонных блоков	
48	Экспликация фронтонных блоков	
49	Экспликация фронтонных блоков	
50	Экспликация фронтонных блоков	
51	Экспликация фронтонных блоков	
52	Фасад в осях А-В, фасад в осях В-А	
53	Фасад в осях 3-1	
54	Фасад в осях 1-3 решение 1	
55	Фасад в осях 1-3 решение 2	
56	Фасад в осях 1-3 решение 3	
57	Фасад в осях 1-3 решение 4	
58	Фасад в осях 1-3 решение 5	
59	Схема расстекловки и открывания оконных и дверных блоков	
60	Ведомость вариантов дверей с указанием цветовых решений	

						КРТ "ГОРОДЕЦ"					
						Дом блокированной застройки 190-4					
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения			АР	2	60
						Содержание					

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Основные технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Площадь застройки	м ²	613,60
2	Строительный объем	м ³	4 684,264
3	Общая площадь	м ²	775,86
4	Площадь помещений	м ²	806,1
5	Площадь фасадов	м ²	547,15
6	Площадь остекления	м ²	187,2
7	Площадь кровли	м ²	617,9
8	Площадь конструкт. фундамента	м ²	489,12
9	Площадь крыльца	м ²	20,16

Проект разработан для следующих условий:

1. Место строительства- Костромская область, Красносельский район
2. Расчетная температура наружного воздуха - холодный период -16 °С
3. Класс ответственности здания - II
4. Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.4
5. Степень огнестойкости здания - III

Дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другими жилыми домами в одном ряду общей боковой стеной без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок, выполнен из стеновых панелей из полистиролбетона.

Наружные несущие стены выполнены из стеновых панелей из полистиролбетона толщиной 400 мм. Без наружной теплоизоляции. Ненесущие внутренние стены выполнены из газосиликатных блоков D500, 600x100x200 мм.

Чердачное перекрытие выполняется из плит марки ПП-2.4-7.9, ПП-1.9-7.9 толщиной 300 мм.

Кровля двухскатная, покрытие - цементно-песчаная черепица, цвет темно-серый RAL 7024.

Оконные блоки ПВХ профиль, с двухкамерным стеклопакетом, с поворотно-откидным механизмом открывания и системой проветривания.

Дверь наружная - металлическая.

В соответствии с "Законом о сертификации" РФ, все изделия и материалы, используемые в строительстве должны быть сертифицированы в отношении гигиенической и пожарной безопасности и на соотв. государственным стандартам.

Общие указания

1. Основные исходные данные

- 1.1. Настоящие рабочие чертежи разработаны для устройства дома блокированной жилой застройки.
- 1.2. За относительную отметку ±0.000 принят уровень верха фундаментной плиты дома.
- 1.3. Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.
- 1.4. Для расчета конструкций приняты следующие нагрузки:
 - расчетное значение веса снегового покрова - 252 кгс/м².
 - нормативное значение ветрового давления на уровне 10м над поверхностью земли - 23 кг/см²
 - тип местности для ветровой нагрузки - А
- 1.5. Конструктивное решение:
 1.5.1. Фундамент - монолитная плита.
 1.5.2. Крыша - двухскатная.
- 1.6. Бетонные и железобетонные конструкции здания запроектированы согласно требованиям СП63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения."

2. Указания по изготовлению и монтажу конструкций

- 2.1. Монтаж конструкций вести по ППР, разработанному с учетом конкретных возможностей монтажной организации и рекомендаций данного проекта.
- 2.2. Изготовление и монтаж конструкций вести согласно требованиям:
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
 - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве".
 - ГОСТ 23118-98 "Конструкции стальные строительные".
 - СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций".
- 2.1. Монтажные сварные соединения выполнять ручной сваркой по ГОСТ 5264-80* электродами Э42 по ГОСТ 9467-75*.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	3	60
						Общие данные			

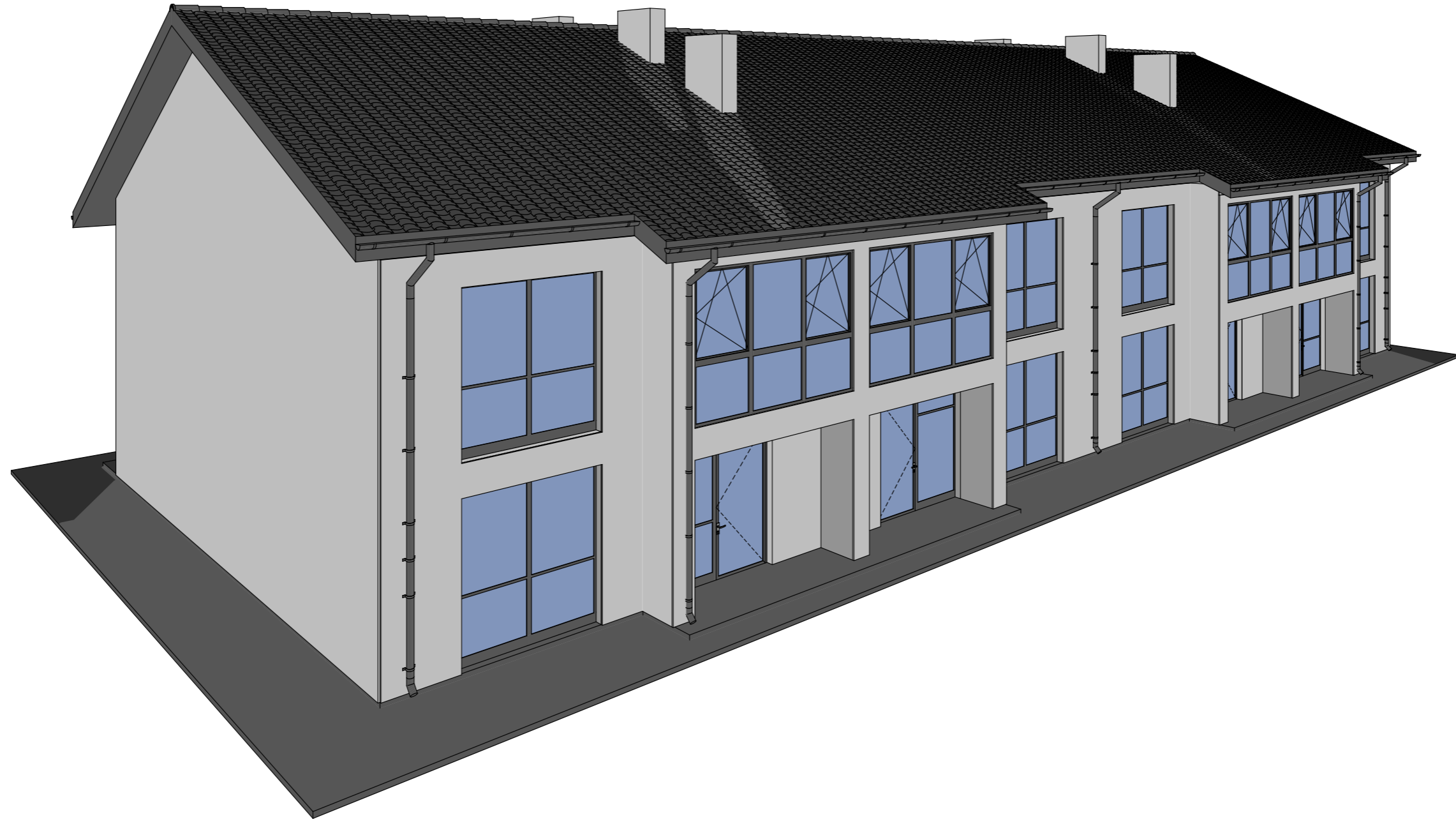


						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	4	60
						Перспектива (вид 1)			



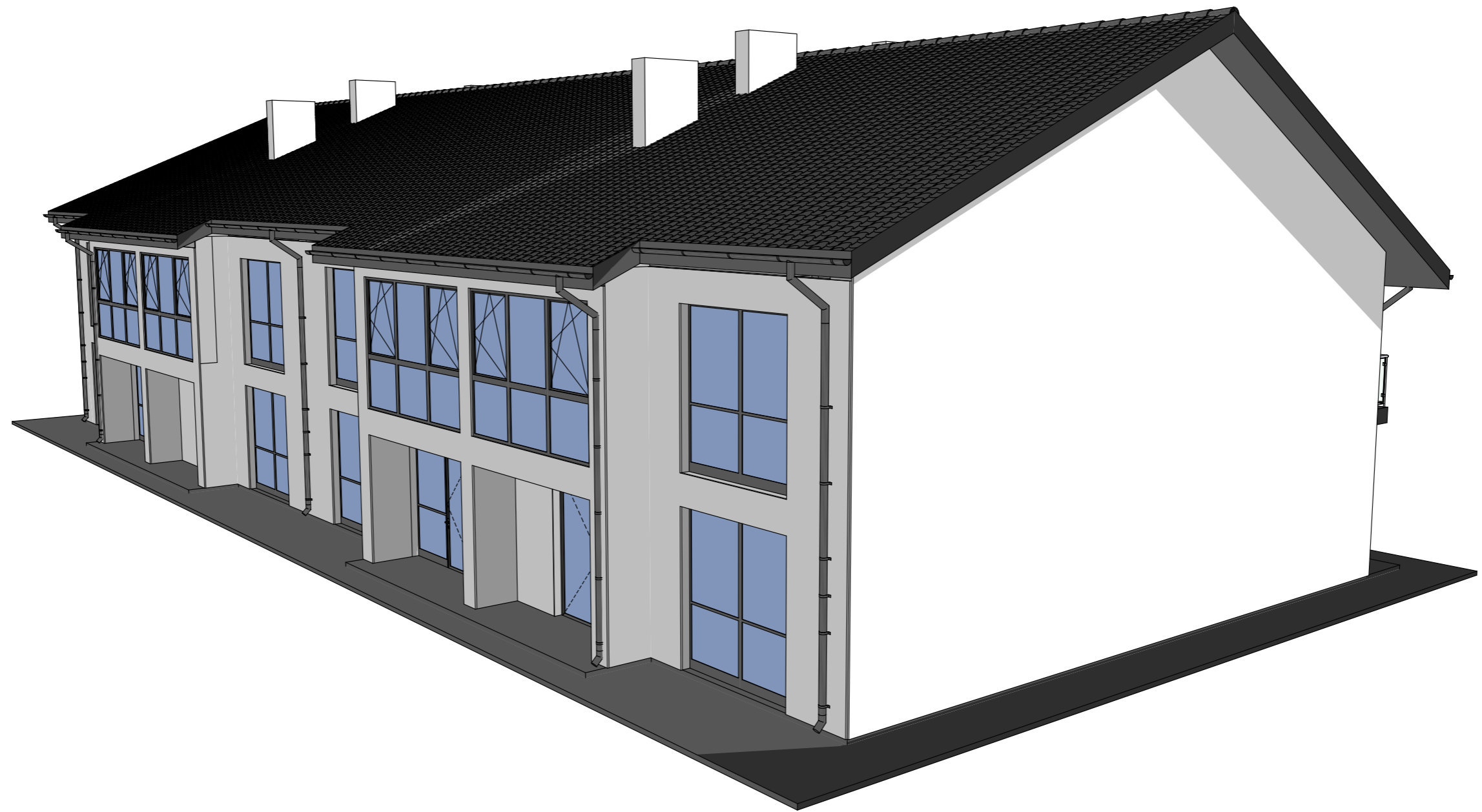
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	5	60
						Перспектива (вид 2)			

ПЕРСПЕКТИВА (вид 3)



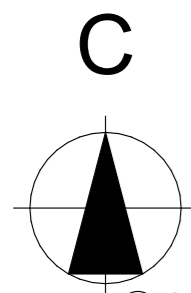
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч	Лист	№Док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	6	60
						Перспектива (вид 3)			

ПЕРСПЕКТИВА (вид 4)



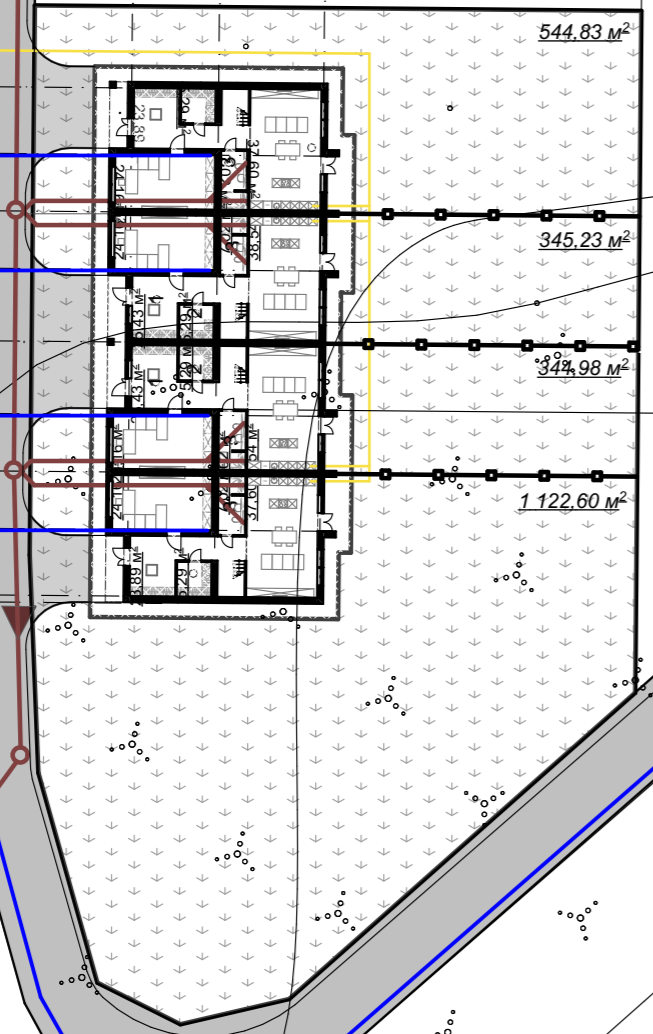
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч	Лист	№Док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	7	60
						Перспектива (вид 4)			

Схема генерального плана
М 1:500



А Б В

1 1с
2с
3с
4с
2 1с 5с
2с
3с
4с
3 5с

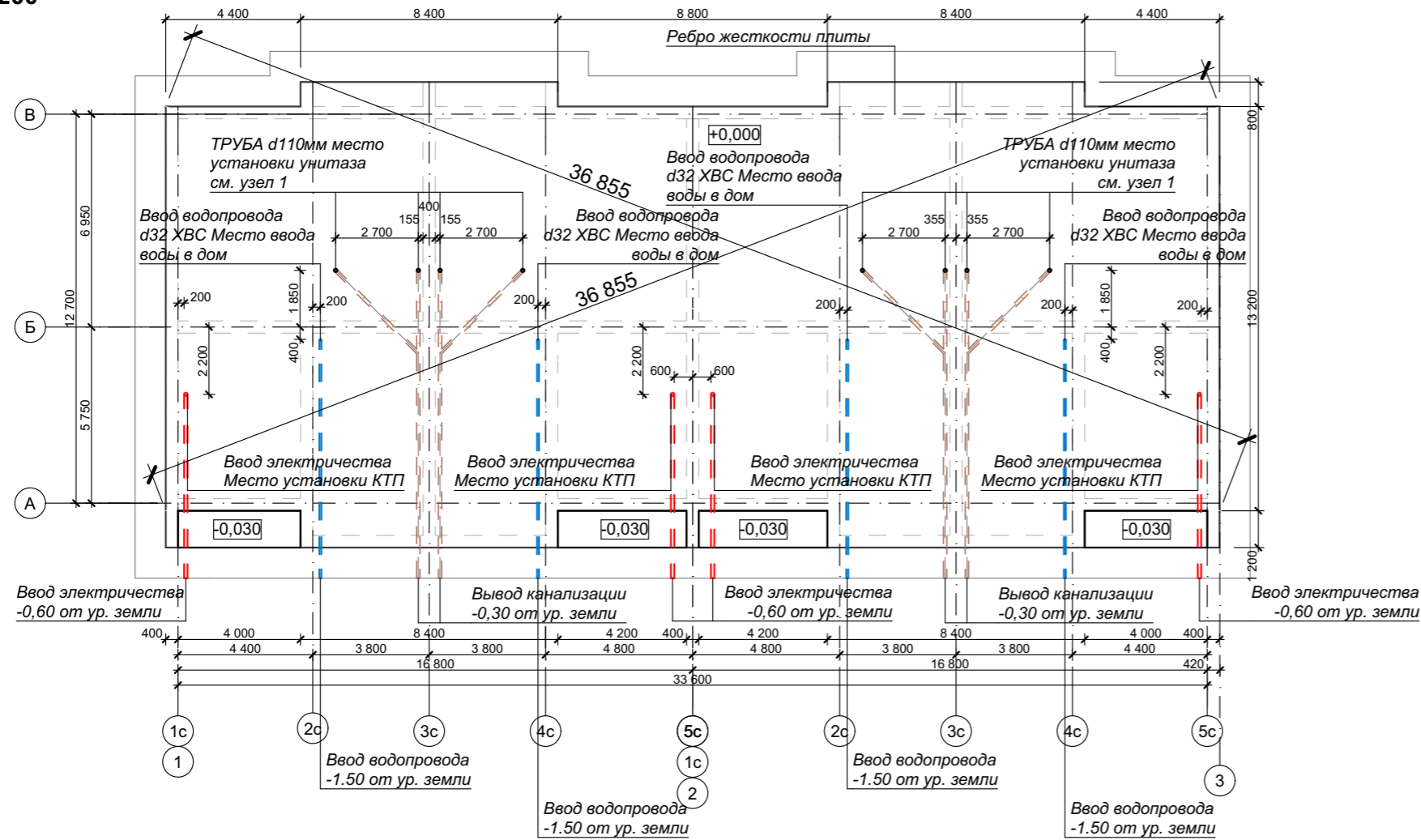


Условные обозначения

- 1 Проектируемый индивидуальный жилой дом
- ← ← ← ← ← Граница земельного участка
- Проектируемые сети водопровода
- Проектируемые сети канализации
- Проектируемые сети газопровода

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	8	60
						Схема генерального плана			

**ПЛАН ФУНДАМЕНТА
М 1:200**



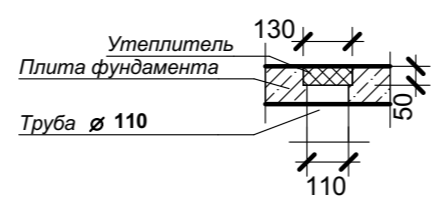
ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За относительную отметку +0,000 принят уровень верха фундаментной плиты дома
2. На данном плане указаны габаритные размеры фундаментной плиты
3. Фундаментная плита запроектирована с ребрами жесткости из монолитного бетона с армированием.
4. Бетонные смеси следует укладывать слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательной укладкой.
5. Поверхность рабочих швов, устраиваемых при укладке бетонной смеси с перерывами, должны быть перпендикулярны поверхности стен и плиты. Возобновление бетонирования допускается производить при достижении бетоном не менее 70% прочности. Места рабочих швов устанавливаются в ППР.
6. Мероприятия по уходу за бетоном, порядок и сроки проведения, контроль за их выполнением и сроки распалубки конструкции устанавливаются в ППР.
7. Монолитные бетонные конструкции армируются плоскими вязаными каркасами и сетками.
8. Для обеспечения проектного положения арматуры и защитного слоя бетона в процессе бетонирования применять фиксаторы из цементно-песчаного раствора, каркасов-фиксаторов и отдельных стержней.

Спецификация отверстий

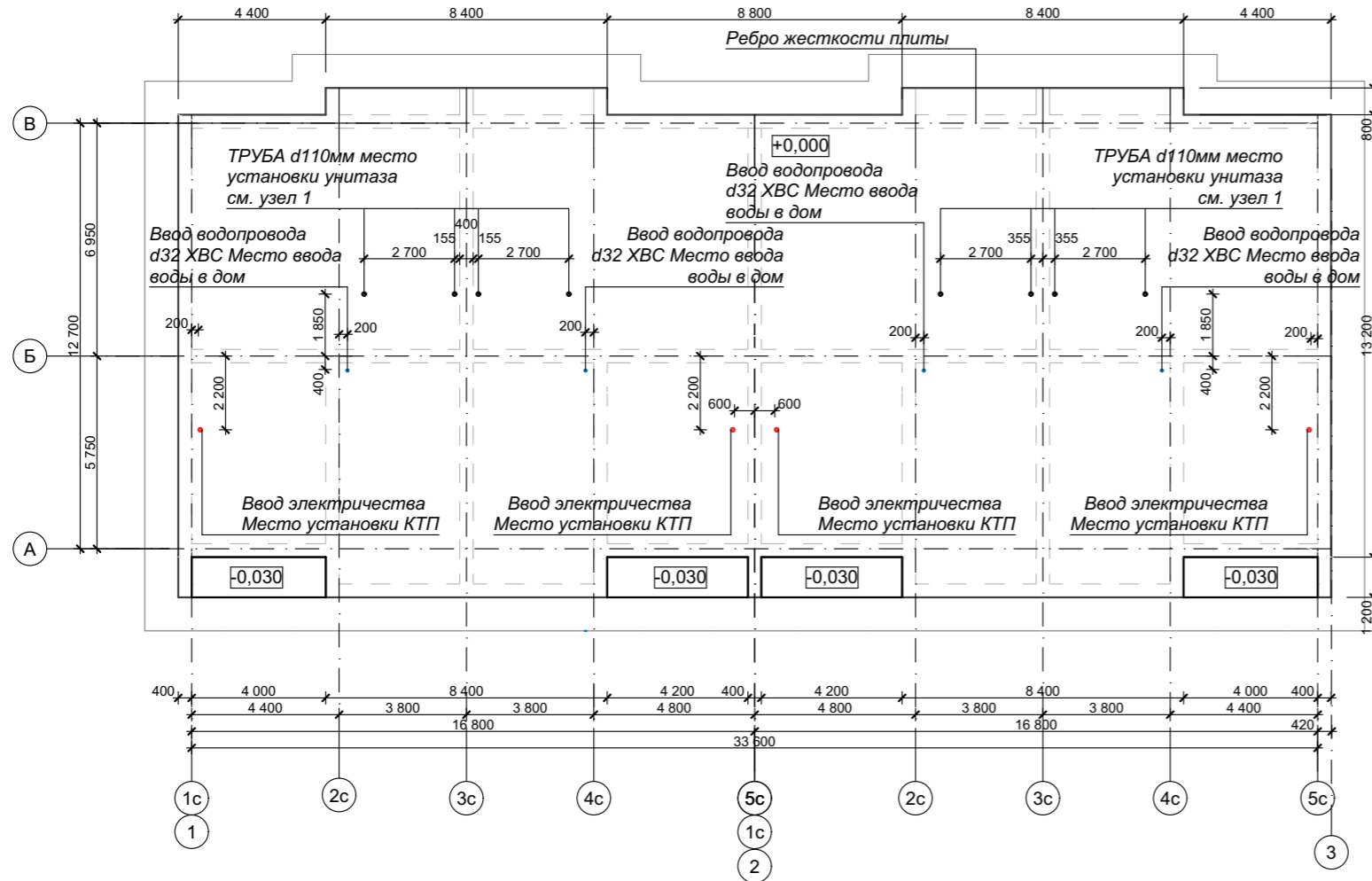
Отв. Ø 110	8
------------	---

**Узел 1
М 1:10**



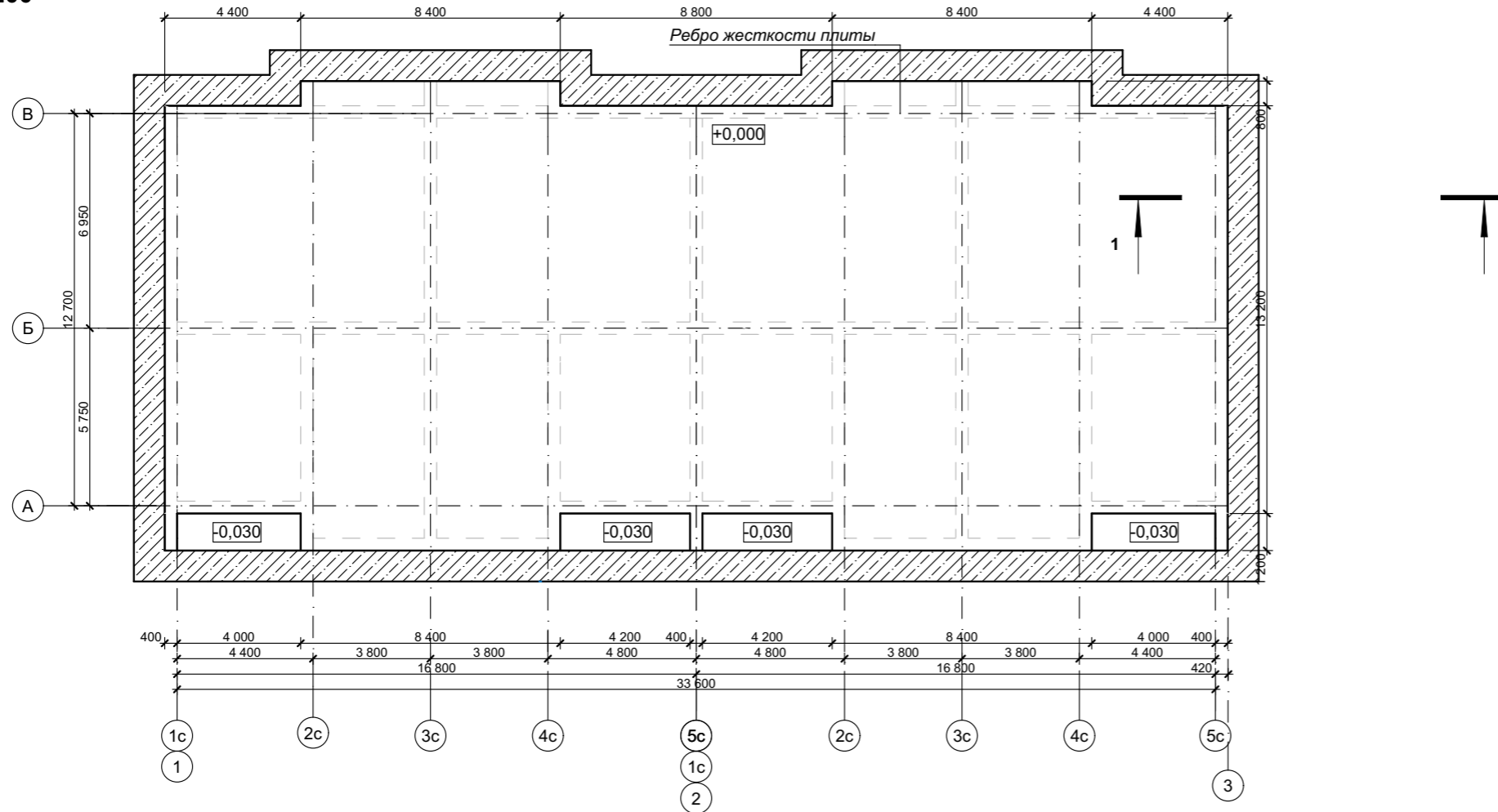
					КРТ "ГОРОДЕЦ"				
					Блокированный жилой дом 190				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия АР	Лист 9	Листов 60
					План фундамента М 1:200				

СХЕМА ПРОКЛАДКИ КОММУНИКАЦИЙ
М 1:200



						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Блокированный жилой дом 190				
Изм.	Коп.	уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
							Архитектурные решения	Стадия АР	Лист 10	Листов 60
							Схема прокладки коммуникаций М 1:200			

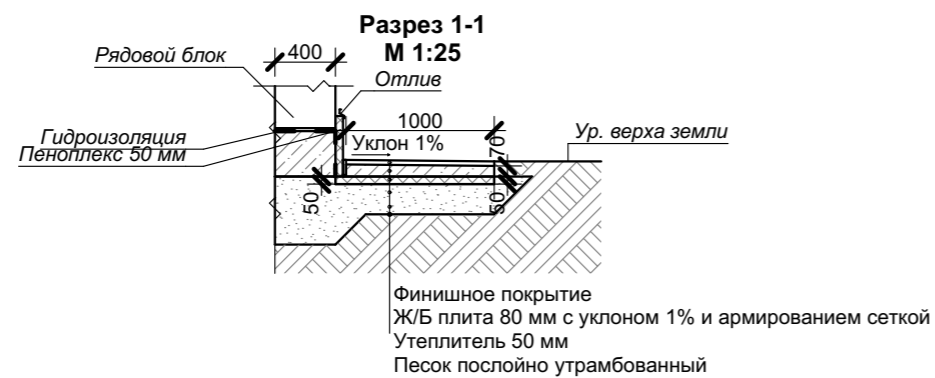
ПЛАН ОТМОСТКИ
М 1:200



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

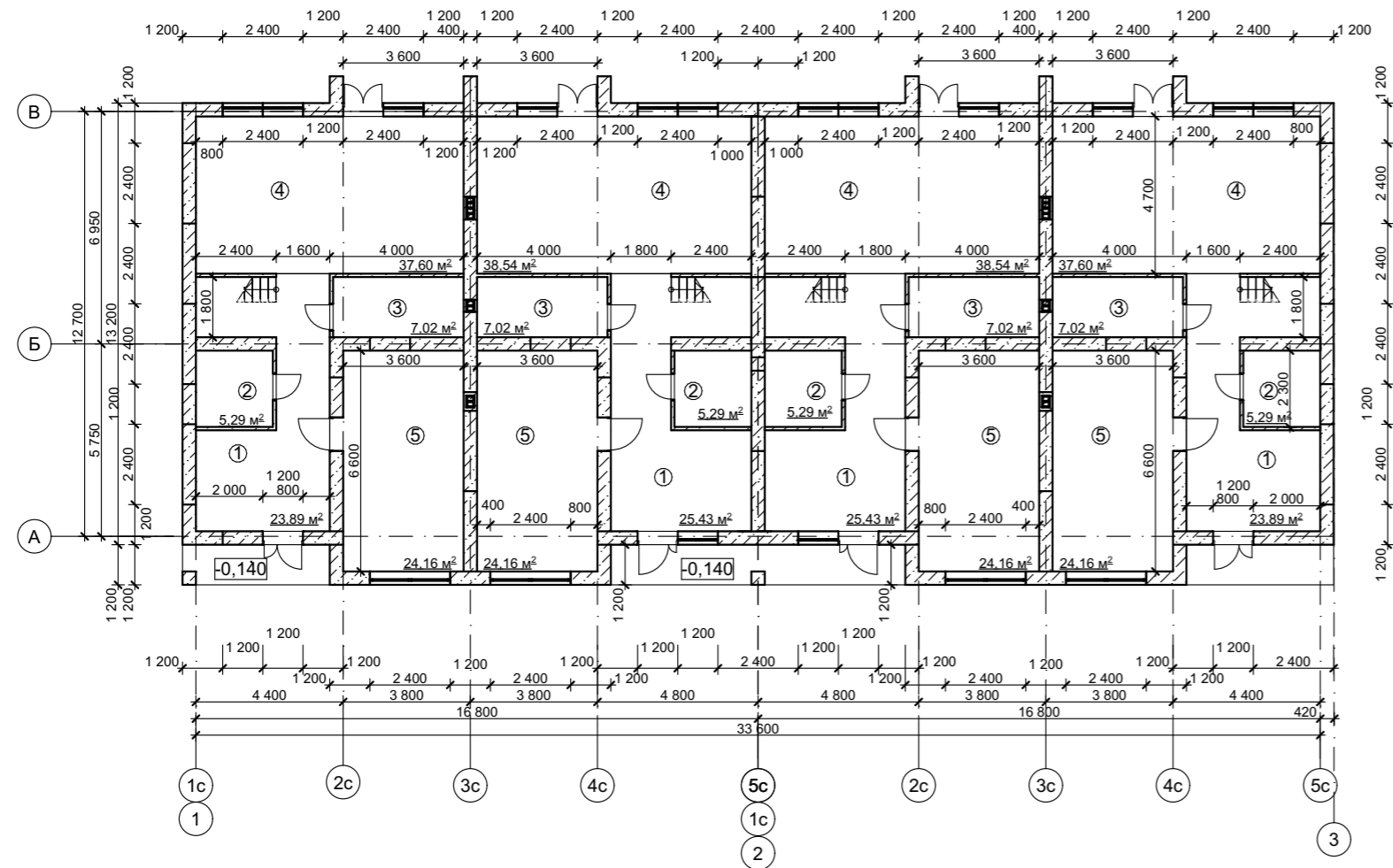
- Отмостка
- Термовкладыш

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во
1		Площадь отмостки	
2		Кол-во дождеприемников	8 шт
3		Объем ж/б отмостки с уклоном 1%	8,4 м³
4	ГОСТ 32310-2020	Экструзионный пенополистирол	104,80 м²



КРТ "ГОРОДЕЦ"						
Блокированный жилой дом 190						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Архитектурные решения				Стадия	Лист	Листов
				АР	11	60
Размерный план 1 этажа						
М 1:200						

РАЗМЕРНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

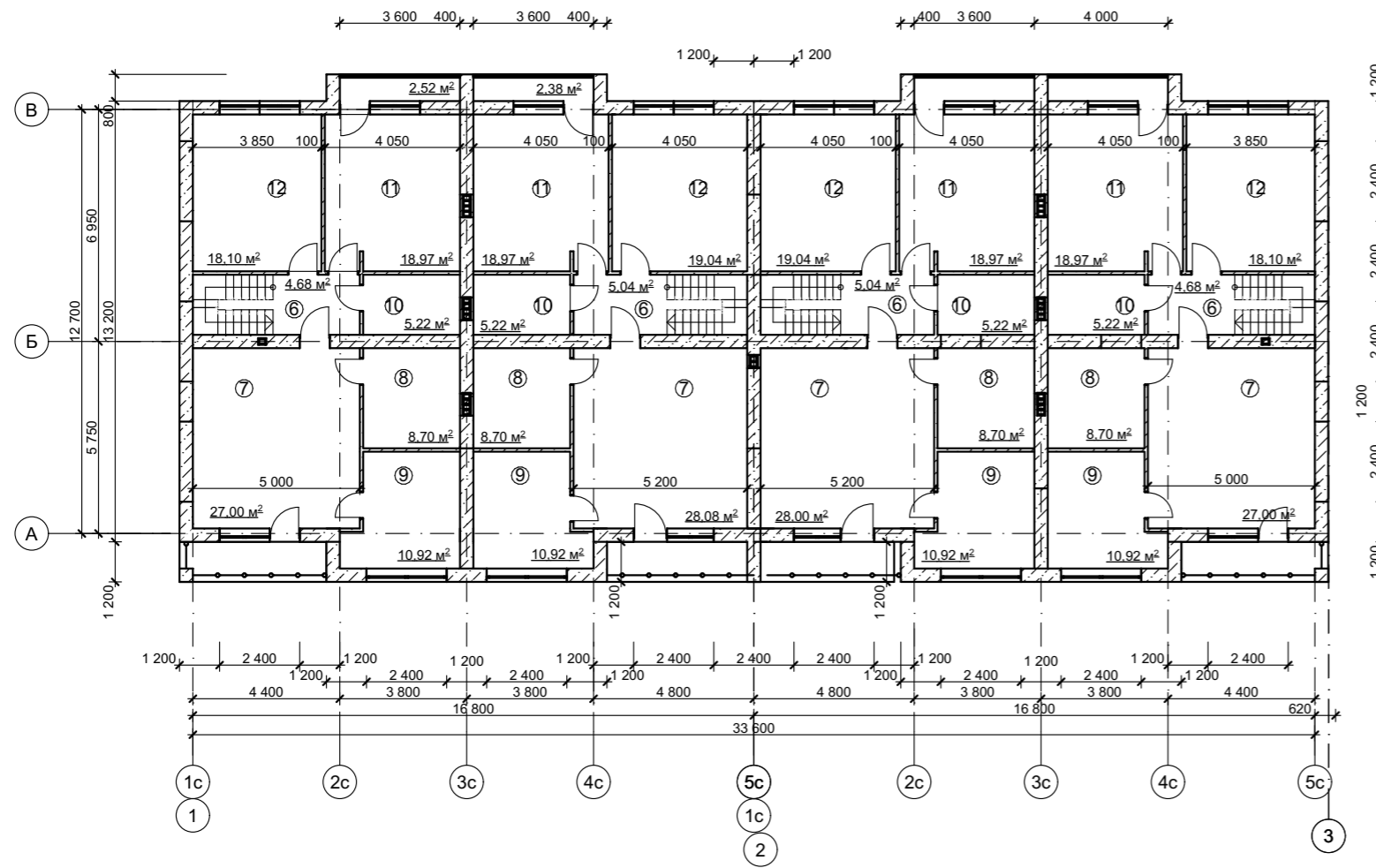
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
 2. За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
 3. Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлимой частью данного проекта.
 4. Раздвижная перегородка в кухне-гостиной изготавливается индивидуально.
- Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.**
1. Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(h)x600;
 2. Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
 3. Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
 4. Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 1го этажа - 396,8 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Размерный план 1 этажа				АР	12
М 1:200				Листов	60

РАЗМЕРНЫЙ ПЛАН 2 ЭТАЖА
М 1:200



СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

Условные обозначения

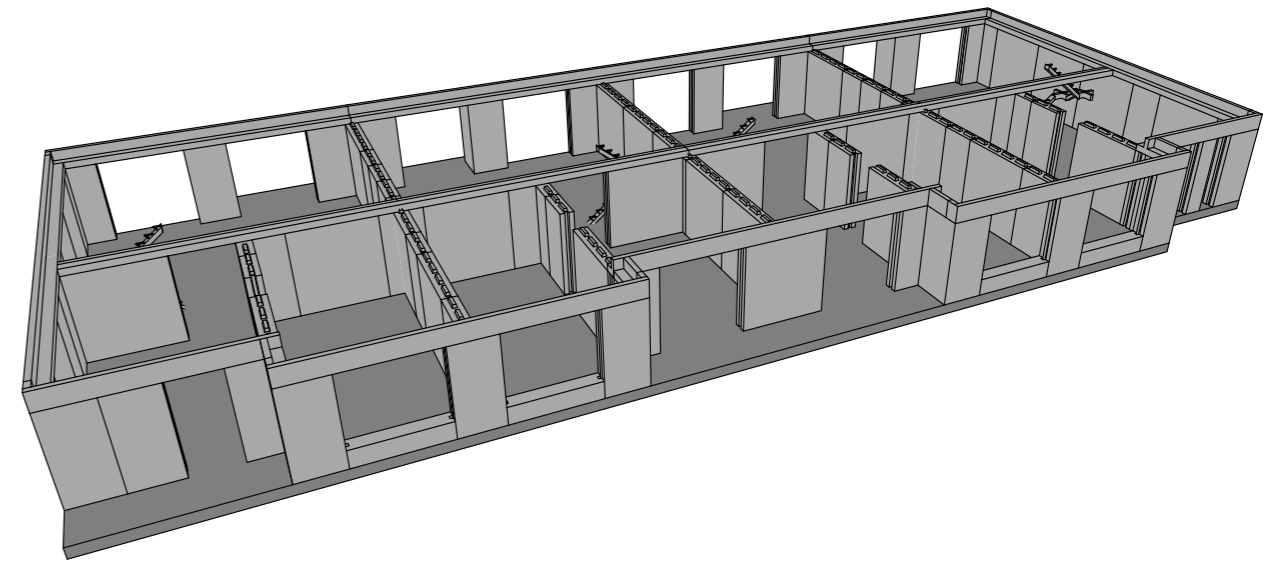
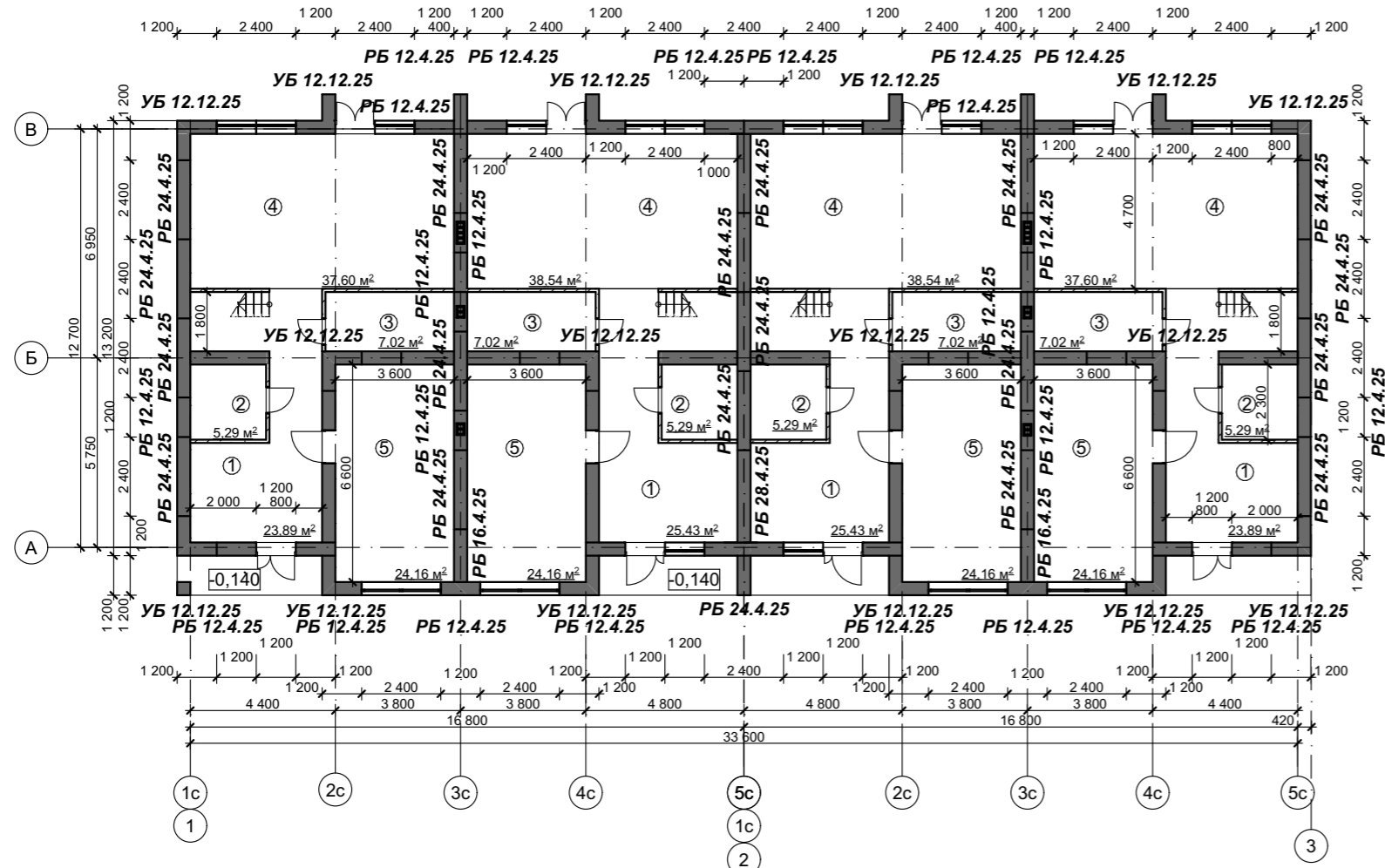
Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)

межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

Общая площадь 2го этажа - 379,06 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Коп.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				АР	13
Размерный план 2 этажа М 1:200				Листов	60

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
2. За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
3. Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлимой частью данного проекта.
4. Раздвижная перегородка в кухне-гостиной изготавливается индивидуально.

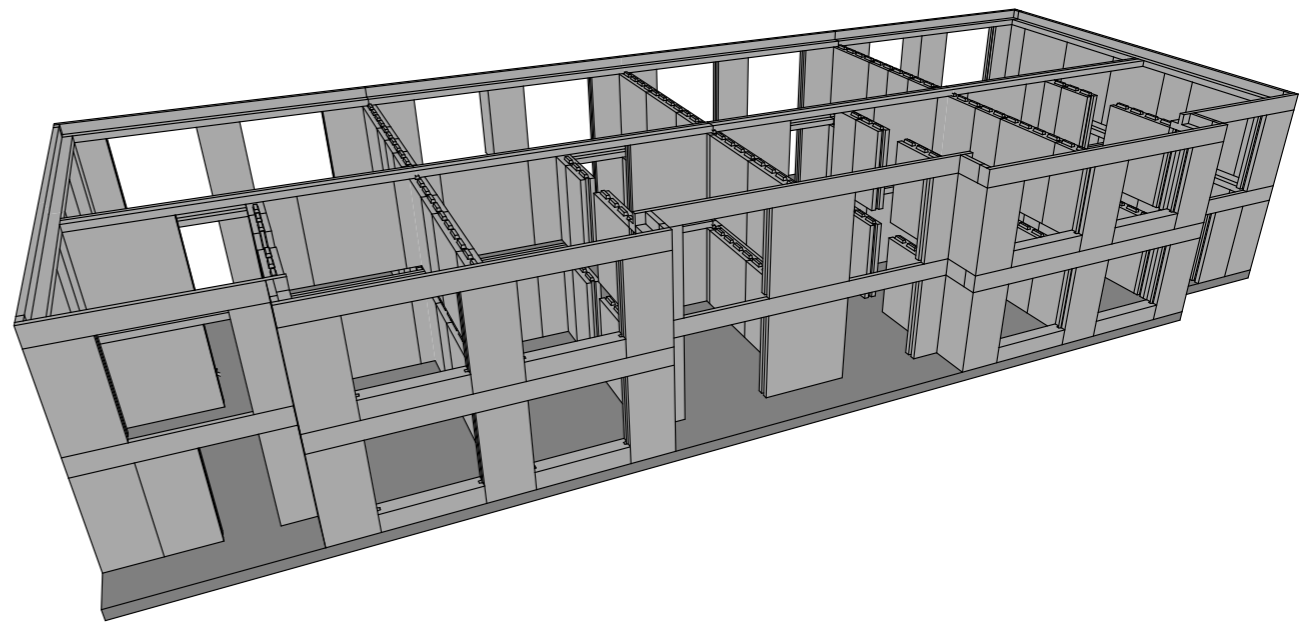
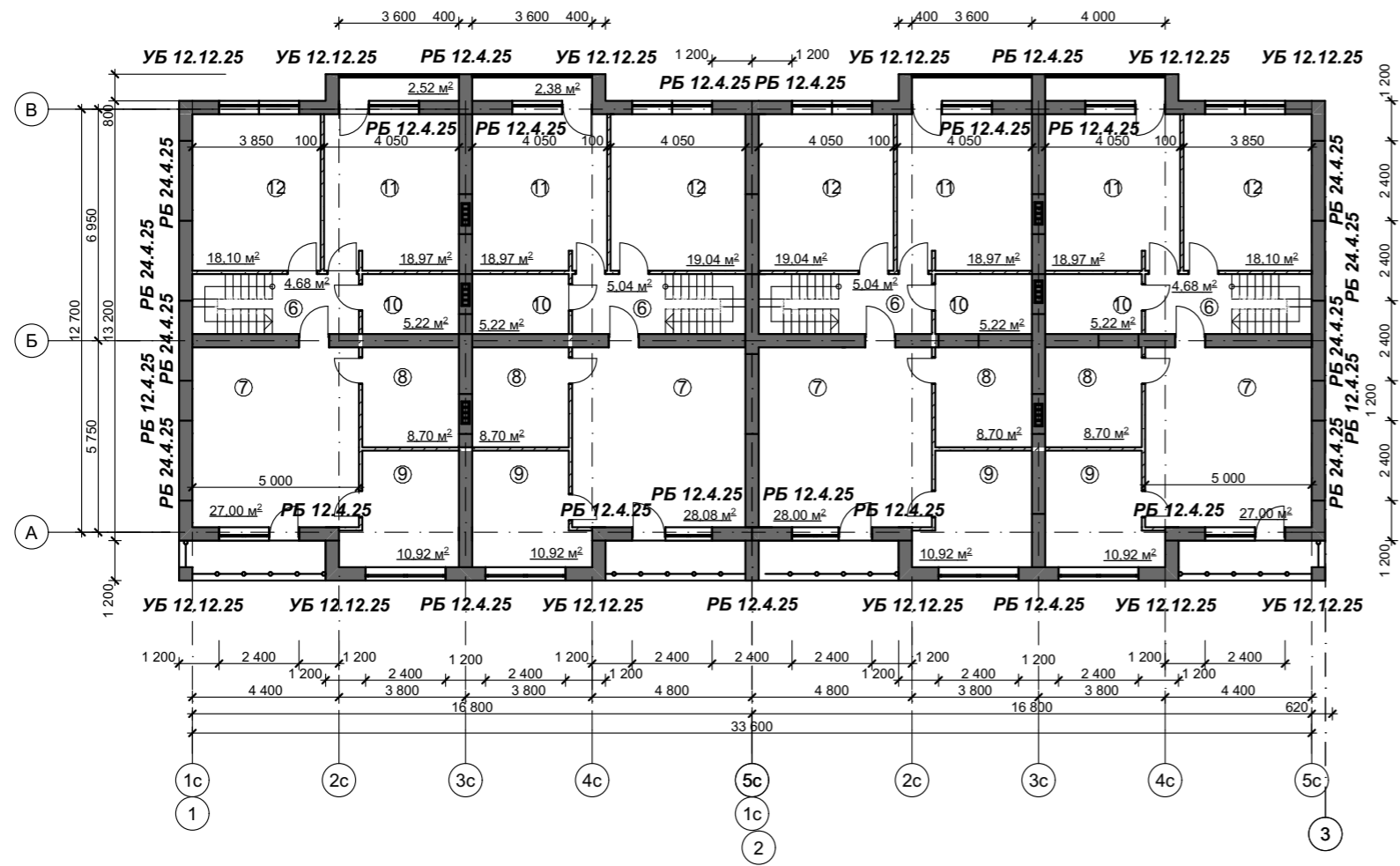
Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.

1. Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(h)x600;
2. Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
3. Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
4. Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 1го этажа - 396,8 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"							
Блокированный жилой дом 190							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Архитектурные решения					Стадия	Лист	Листов
Кладочный план 1 этажа М 1:200					АР	14	60

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 2 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

ПРИМЕЧАНИЕ:

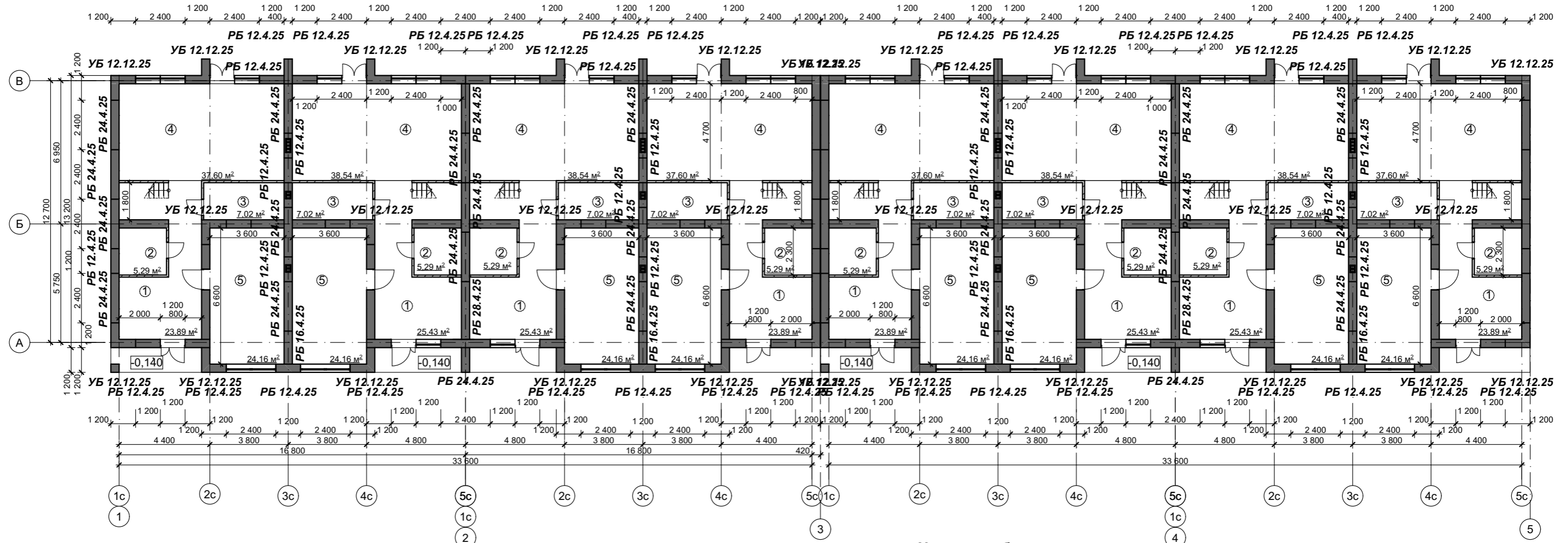
1. Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
 2. За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
 3. Все ниши под встроенные шкафы, для штор, коробка под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлемой частью данного проекта.
 4. Раздвижная перегородка в кухне-гостинной изготавливается индивидуально.
- Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.**
1. Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(н)x600;
 2. Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
 3. Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнять поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
 4. Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 2го этажа - 379,06 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата
Архитектурные решения					Стадия
Кладочный план 2 этажа М 1:200					Лист
					Листов
					АР
					15
					60

КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА (8 секций)

М 1:200



СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	23,89 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	37,60 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		97,96 м²

СЕКЦИЯ 5

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	23,89 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	37,60 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		97,96 м²

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
- За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
- Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлимой частью данного проекта.
- Раздвижная перегородка в кухне-гостиной изготавливается индивидуально.

Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.

- Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(h)x600;
- Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
- Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
- Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 1го этажа - 793,6 м²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	25,43 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	38,54 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		100,44 м²

СЕКЦИЯ 6

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	25,43 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	38,54 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		100,44 м²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	25,43 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	38,54 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		100,44 м²

СЕКЦИЯ 7

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	25,43 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	38,54 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		100,44 м²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	23,89 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	37,60 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		97,96 м²

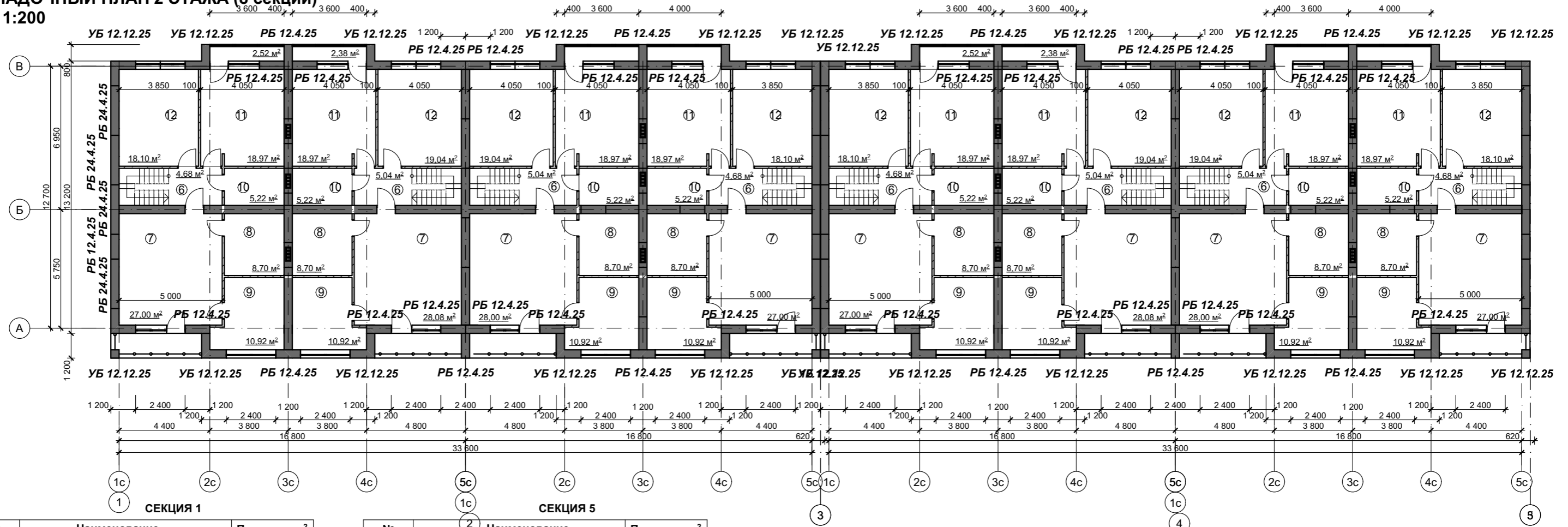
СЕКЦИЯ 8

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	23,89 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	37,60 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		97,96 м²

					КРТ "ГОРОДЕЦ"				
					Блокированный жилой дом 190				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия АР	Лист 16	Листов 60
						Кладочный план 1 этажа (8 секций) М 1:200			

Кладочный план 2 этажа (8 секций)

М 1:200



№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

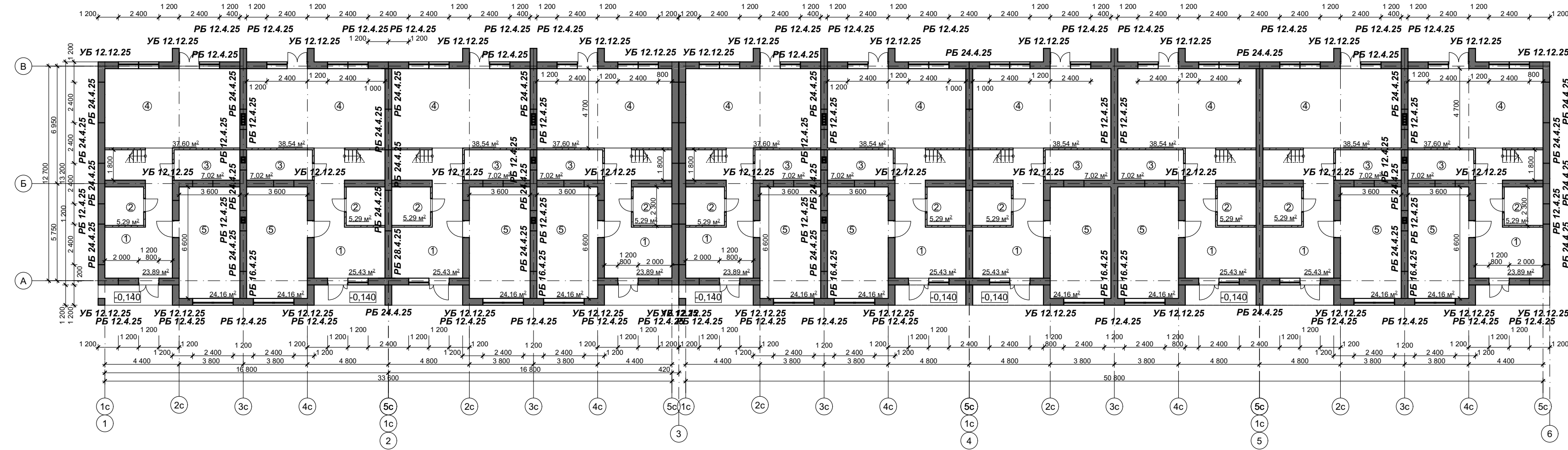
ПРИМЕЧАНИЕ:

- Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
 - За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
 - Все ниши под встроенные шкафы, для штор, коробка под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлемой частью данного проекта.
 - Раздвижная перегородка в кухне-гостинной изготавливается индивидуально.
- Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.**
- Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(h)x600;
 - Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
 - Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
 - Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 2го этажа - 758,12 м²

					КРТ "ГОРОДЕЦ"			
					Блокированный жилой дом 190			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Архитектурные решения						Стадия	Лист	Листов
Кладочный план 2 этажа (8 секций) М 1:200						АР	17	60

**КЛАДОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА (10 секций)
М 1:200**



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
 2. За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
 3. Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлимой частью данного проекта.
 4. Раздвижная перегородка в кухне-гостиной изготавливается индивидуально.
- Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.**
1. Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(н)х600;
 2. Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
 3. Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
 4. Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 1го этажа - 994,48 м²

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 5

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 7

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 9

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 6

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 8

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 10

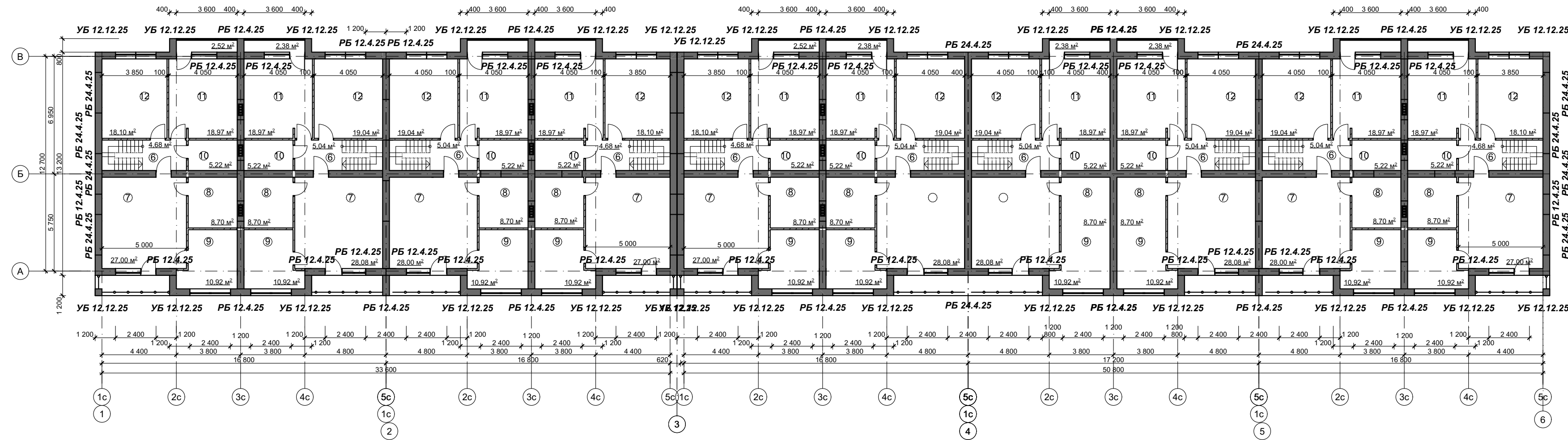
№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

КРТ "ГОРОДЕЦ"

Блокированный жилой дом 190

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения					
Кладочный план 1 этажа (10 секций) М 1:200					
			Стадия	Лист	Листов
			АР	18	60

Кладочный план 2 этажа
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Размеры указаны без учета фасадной и внутренней отделки.
2. За относительную отметку 0,000 принят уровень верха плиты фундамента дома.
3. Все ниши под встроенные шкафы, для штор, короба под инсталляцию выполняются по дизайн-проекту, являющемуся неотъемлемой частью данного проекта.
4. Раздвижная перегородка в кухне-гостинной изготавливается индивидуально.

Кладка внутренних стен из газобетонных блоков.

1. Газобетонные блоки В3,5 D500 F25, размером 100x200(н)х600;
2. Первый и каждый третий ряд кладки из газосиликатных блоков подлежит армированию. Арматура (8 А240) закладывается в штрабу в средней части блоков в один ряд.
3. Угловые соединения стен выполняются с обязательной перевязкой швов. После укладки очередного ряда блоков обязательно выравнивать поверхность кладки с помощью терки (не более 2-3мм). Между соседними блоками не должно быть перепадов по высоте.
4. Перегородки связываются с несущими стенами при помощи гибких связей.

Общая площадь 2го этажа - 952 м²

СЕКЦИЯ 1		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 3		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 5		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 7		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 9		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 2		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 4		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 6		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 8		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

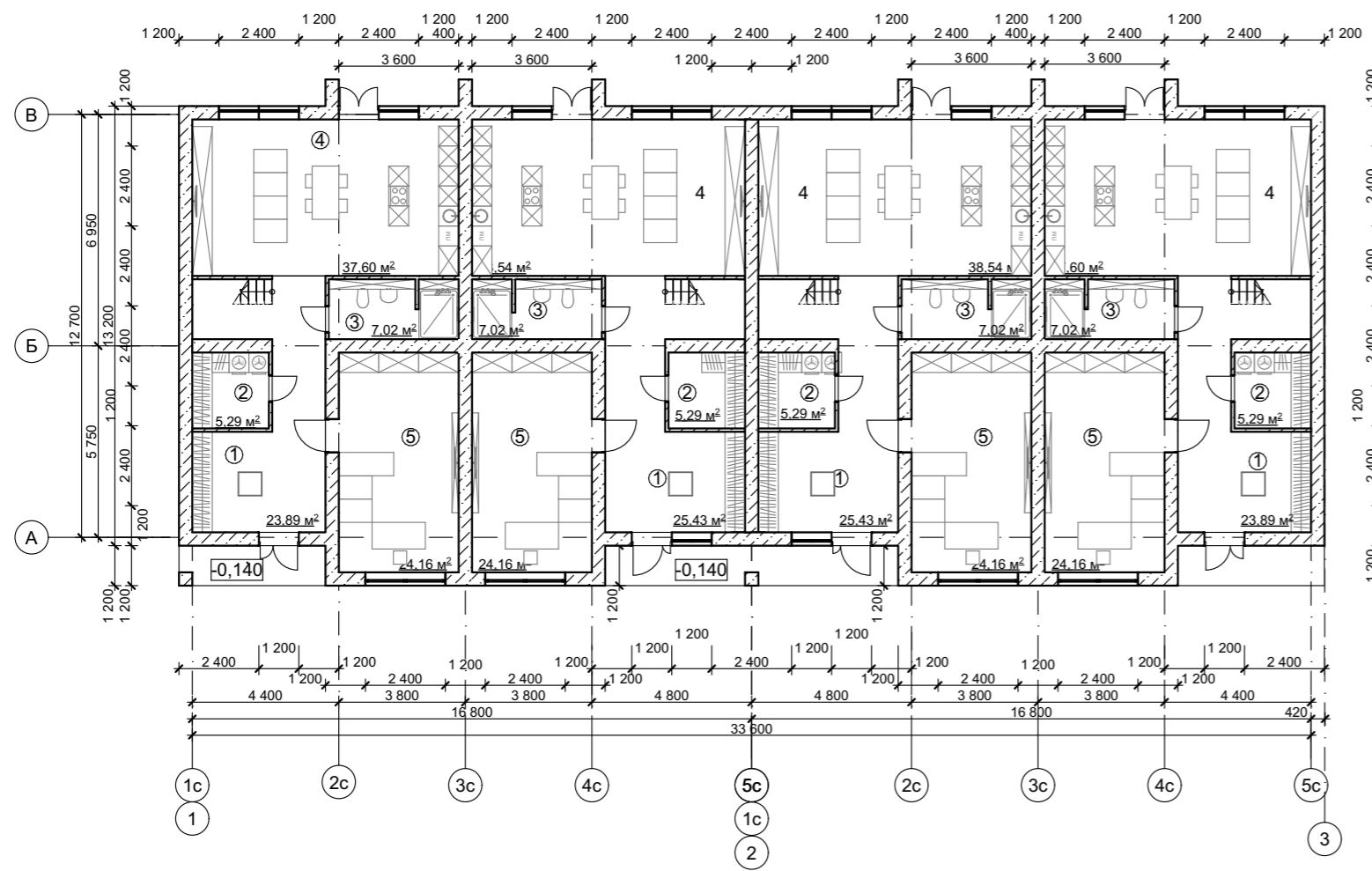
СЕКЦИЯ 10		
№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

КРТ "ГОРОДЕЦ"

Блокированный жилой дом 190

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стация	Лист	Листов
							АР	19	60
Кладочный план 2 этажа (10 секций) М 1:200									

ПЛАН ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ 1 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

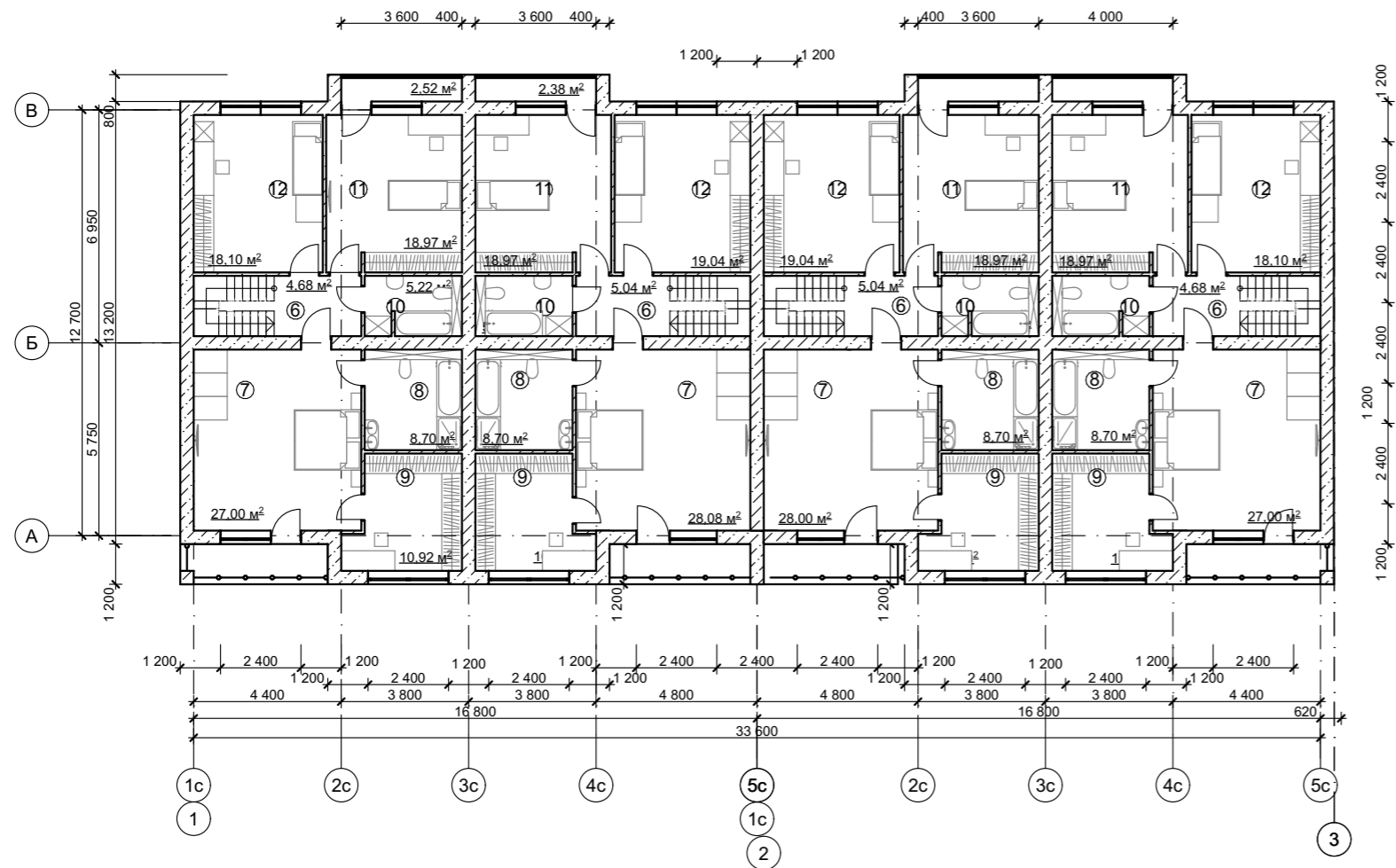
СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

Общая площадь 1го этажа - 396,8 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
План 1 этажа с расстановкой мебели				АР	20
М 1:200				Листов	60

ПЛАН ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ 2 ЭТАЖА
М 1:200



СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

Условные обозначения

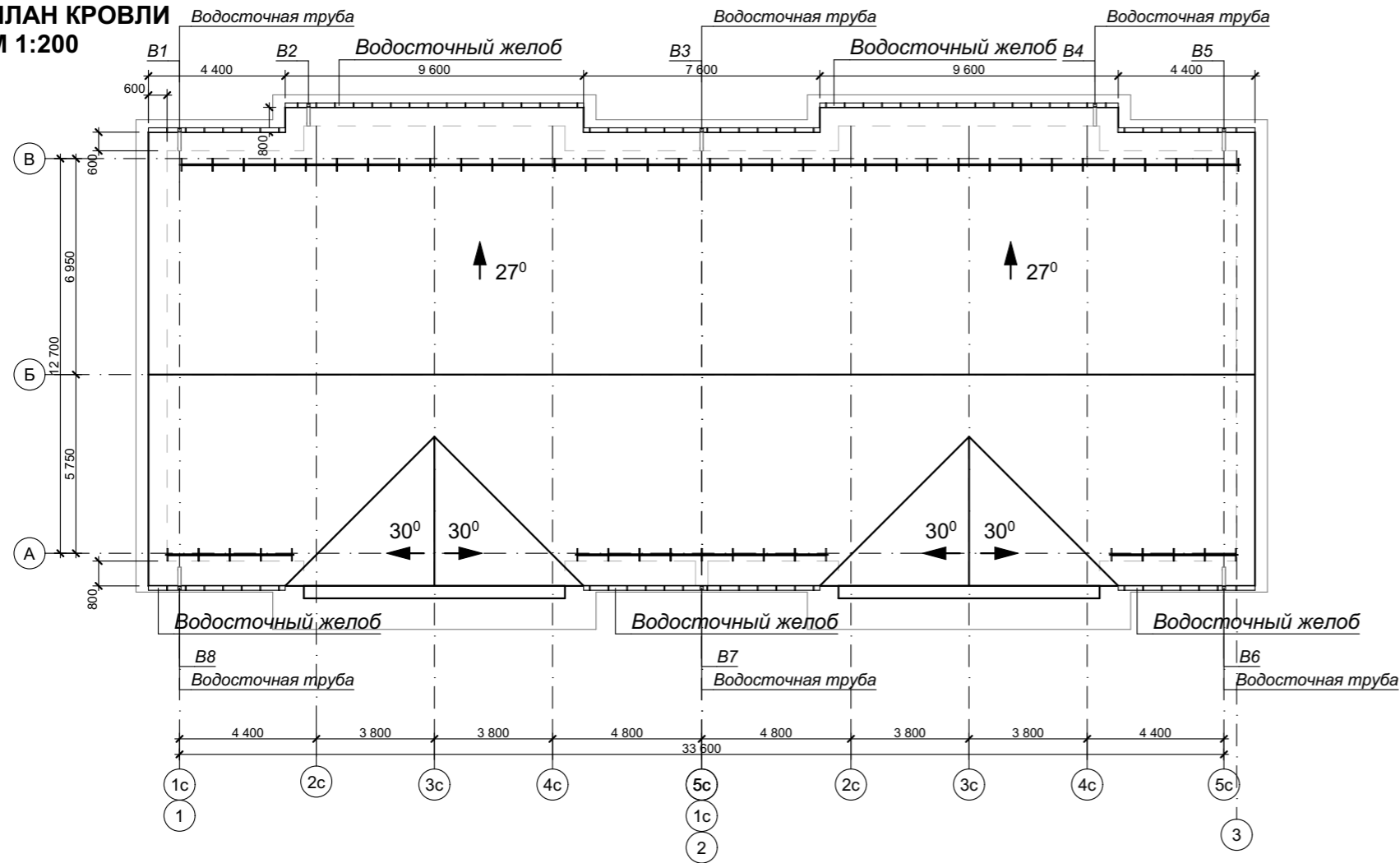
Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)

межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

Общая площадь 2го этажа - 379,06 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				АР	21
План 2 этажа с расстановкой мебели М 1:200				Листов	60

ПЛАН КРОВЛИ
М 1:200



Условные обозначения

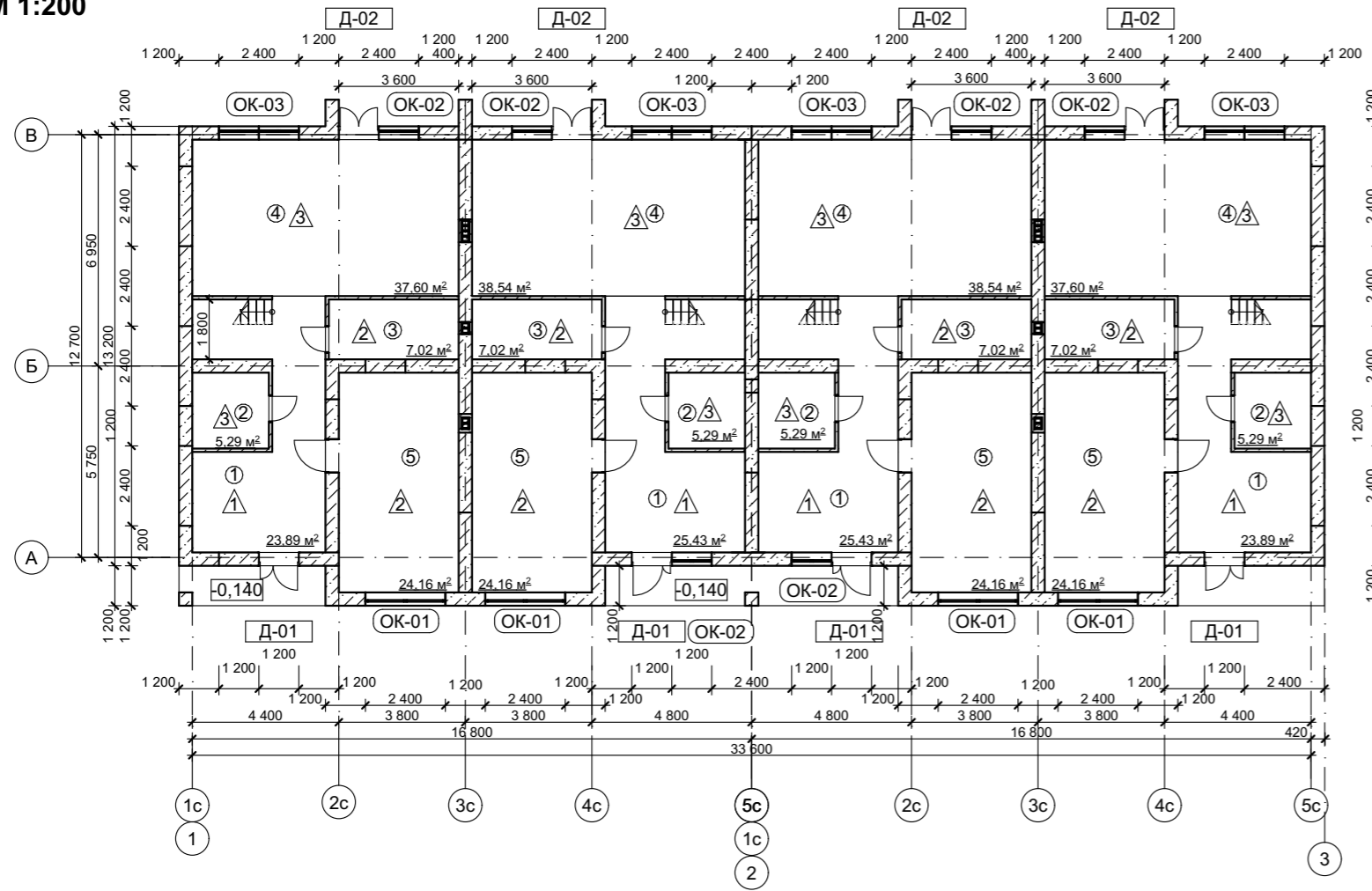
⇄ - Снегозадержание

Примечание:







1. Покрытие кровли - кровля - цементно-песчаная, цвет темно-серый RAL 7024
2. Точную привязку вентиляционных выходов уточнить по месту.
3. На плане кровли показаны габариты проекции кровли, а не ее развертка.
4. Площадь кровли - 617,90 м.кв.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 190			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	22	60
						План кровли 1 этажа М 1:200			

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН 1 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

-  Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
-  межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм
-  номер помещения
площадь помещения
-  Тип отделки пола
-  Маркировка окна
-  Маркировка двери

Общая площадь 1го этажа - 396,8 м²

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	23,89 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	37,60 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		97,96 м²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	25,43 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	38,54 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		100,44 м²

СЕКЦИЯ 2

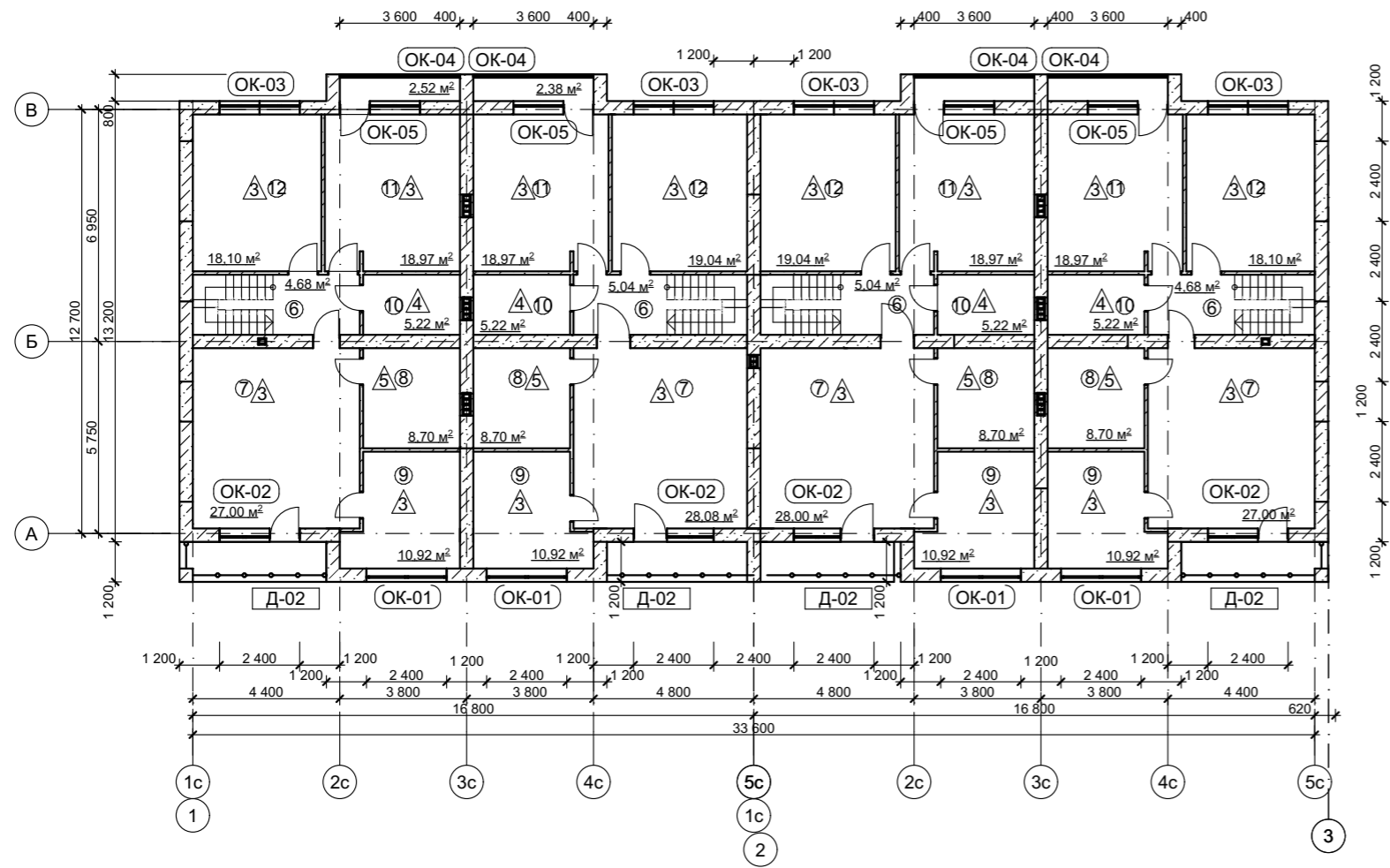
№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	25,43 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	38,54 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		100,44 м²

СЕКЦИЯ 4







№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	23,89 м²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м²
4	Кухня-гостиная	37,60 м²
5	Комната компромиссов	24,16 м²
ИТОГО		97,96 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				АР	23
Маркировочный план 1 этажа				Листов	60
М 1:200					

МАРКИРОВОЧНЫЙ ПЛАН 2 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

-  Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
-  межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм
-  номер помещения
площадь помещения
-  Тип отделки пола
-  ОК-00 Маркировка окна
-  Д-00 Маркировка двери

Общая площадь 2го этажа - 379,06 м²

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м²
6	Прихожая	4,68 м²
7	Мастер-спальня	27 м²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м²
10	Сан. узел	5,22 м²
11	Детская	18,97 м²
12	Детская	18,10 м²
ИТОГО		93,59 м²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м²
6	Прихожая	5,04 м²
7	Мастер-спальня	28 м²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м²
10	Сан. узел	5,22 м²
11	Детская	18,97 м²
12	Детская	19,09 м²
ИТОГО		95,94 м²

СЕКЦИЯ 2

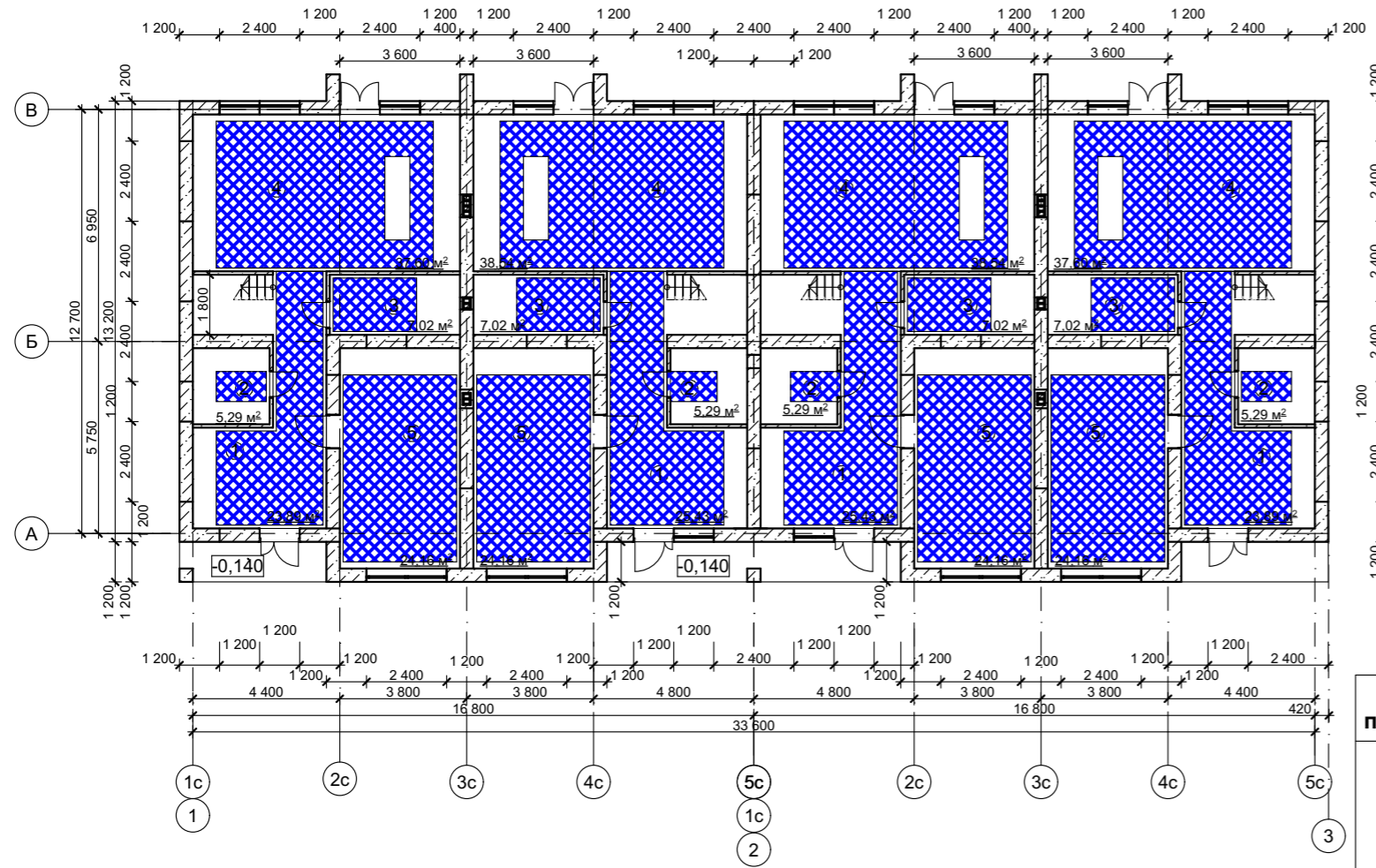
№	Наименование	Площадь, м²
6	Прихожая	5,04 м²
7	Мастер-спальня	28 м²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м²
10	Сан. узел	5,22 м²
11	Детская	18,97 м²
12	Детская	19,09 м²
ИТОГО		95,94 м²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м²
6	Прихожая	4,68 м²
7	Мастер-спальня	27 м²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м²
10	Сан. узел	5,22 м²
11	Детская	18,97 м²
12	Детская	18,10 м²
ИТОГО		93,59 м²

КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения				Стадия	Лист
Маркировочный план 2 этажа М 1:200				АР	24
				Листов	60

ЗОНЫ УКЛАДКИ ТРУБ ТЕПЛОГО ПОЛА 1 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

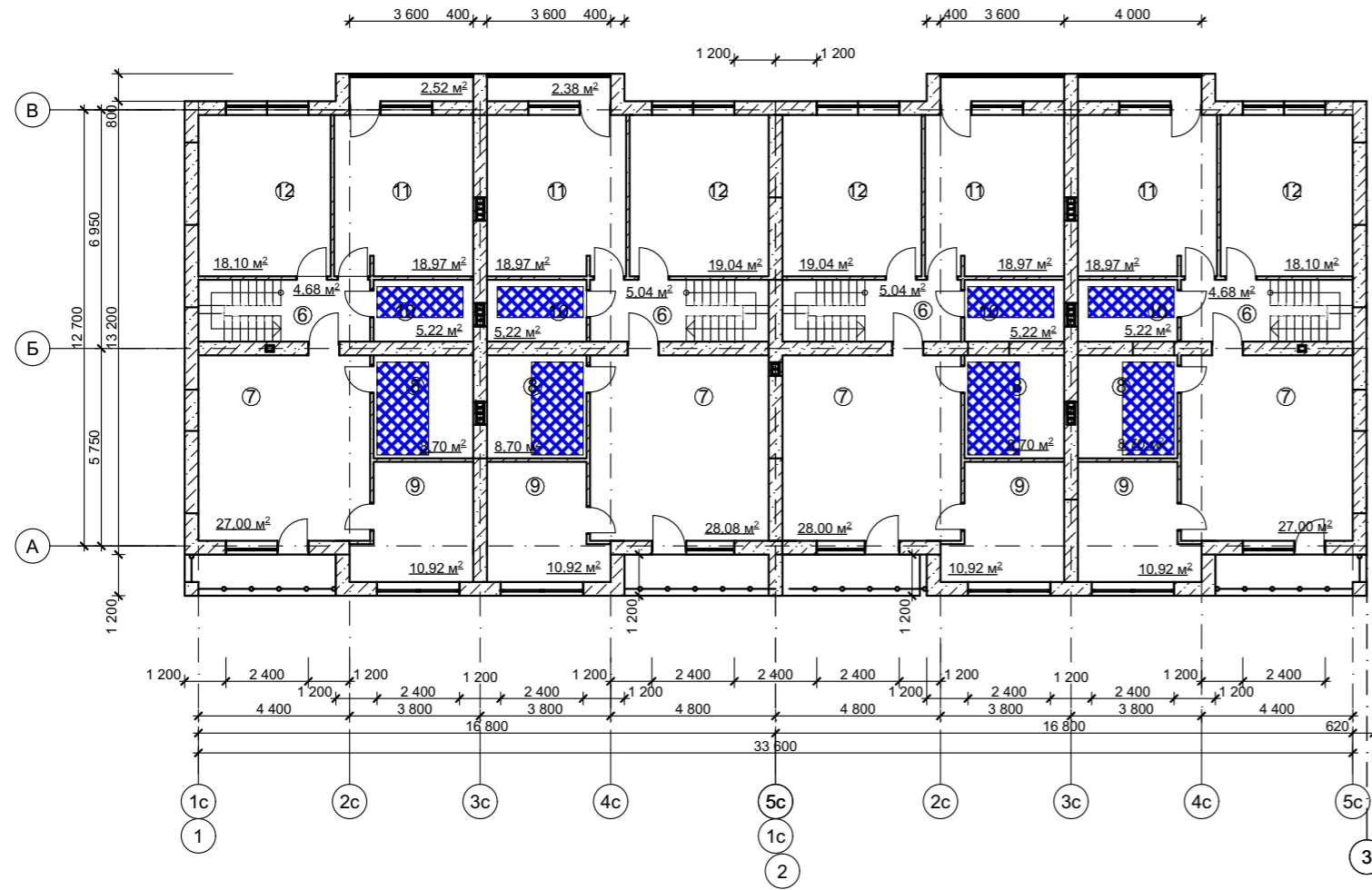
Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола, мм	Площадь
1	1		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Керамогранит Italon Millennium Silver 60x60 см) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	98,64 м ²
3,5	2		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Декоративная штукатурка Decoazza Microcemento Basamento MC 10-04) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	124,72 м ²
2,4	3		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Ламинат Kronotex Herringbone Дуб Мец D 3766) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	173,44 м ²

КРТ "ГОРОДЕЦ"

Блокированный жилой дом 190

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурные решения	АР	25	60
						Зоны укладки труб теплого пола 1 этажа М 1:200			

ЗОНЫ УКЛАДКИ ТРУБ ТЕПЛОГО ПОЛА 2 ЭТАЖА
М 1:200



Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист 33)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм
- зоны укладки труб теплого пола

СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 3

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

СЕКЦИЯ 4

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

Номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола, мм	Площадь
10	4		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Керамогранит ARCANA STRACCIATELLA Stracciatella Nacar 60x60 см) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	20,88 м ²
8	5		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Керамогранит Italon Millennium Pure 60x60 см) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	34,8 м ²
6,7,9,11,12	3		0. Покрытие пола по дизайн-проекту (Ламинат Kronotex Herringbone Дуб Мец D 3766) 1. Стяжка с армированием сеткой яч. 100*100 и трубами теплого пола 2. Пленка техническая -1 слой 3. Утеплитель-50 мм 4. Гидроизоляция 5. Монолитная фундаментная плита	323,38 м ²

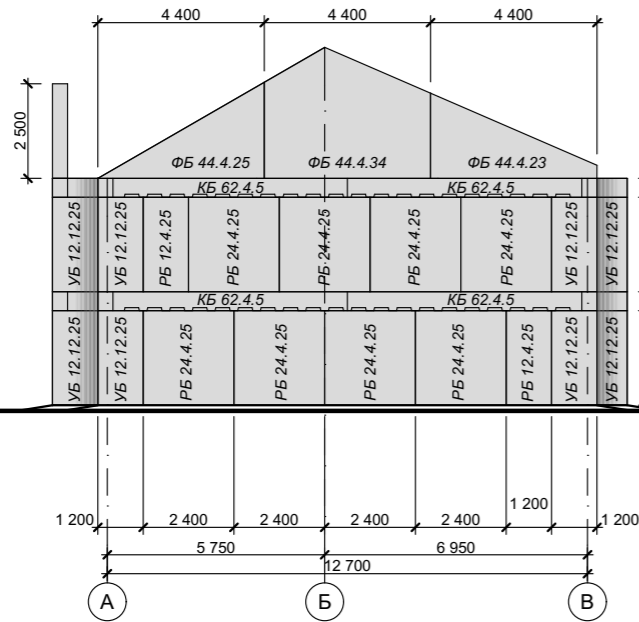
КРТ "ГОРОДЕЦ"

Блокированный жилой дом 190

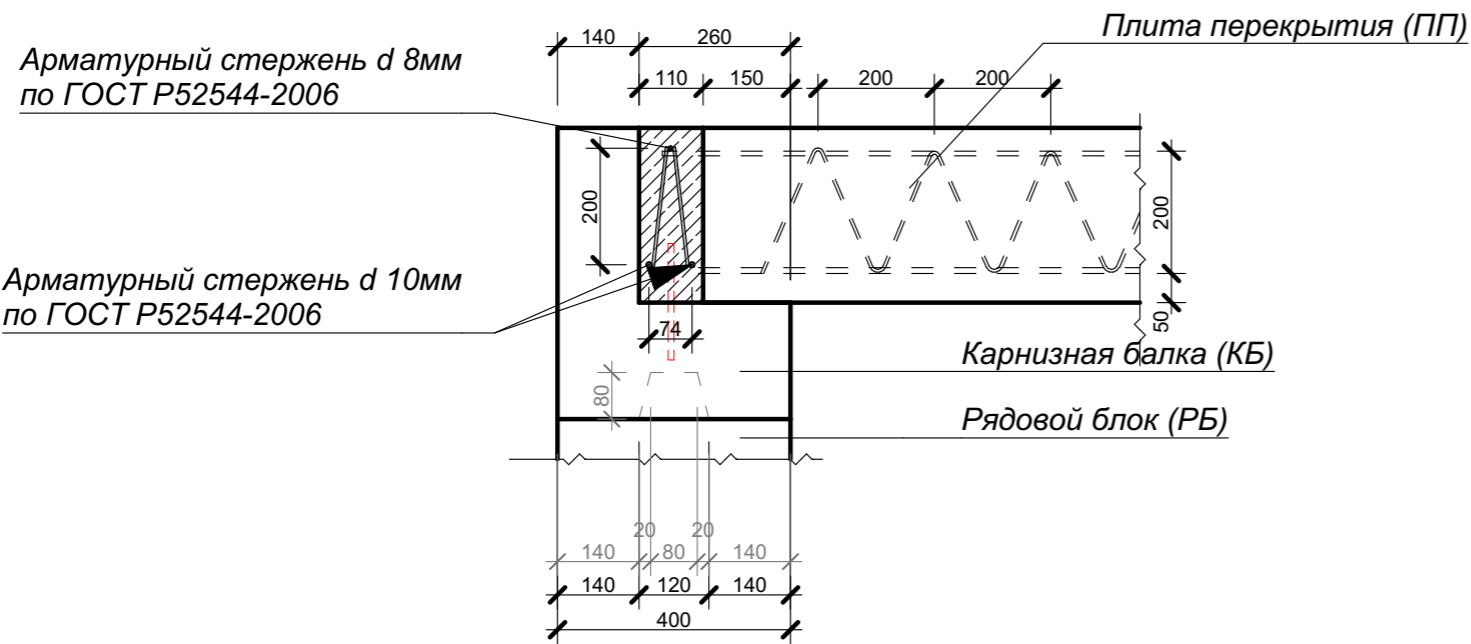
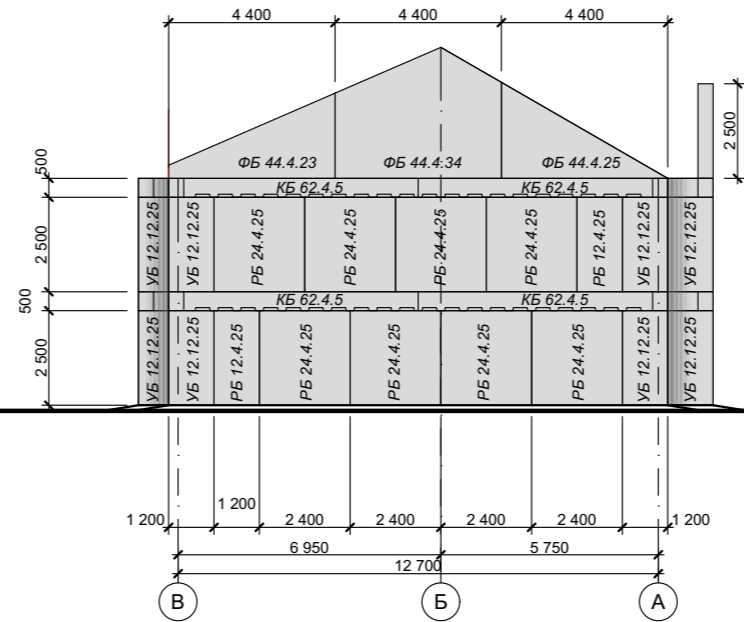
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	26	60
Зоны укладки труб теплого пола 2 этажа М 1:200									

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ
М 1:200

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ А-В



РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ В-А



ПРИМЕЧАНИЕ:

Объем бетона под армопояс - 9,3 м³

Армопояс. Общие указания.

Армирование выполняется из прутьев толщиной в 10мм, 8 мм с выраженной ребристой поверхностью для лучшего сцепления бетона с поверхностью арматуры. Отдельные прутья соединяются в каркас вязальной проволокой с шагом 0,2 м. Прутья должны располагаться в толще бетона армопояса на несколько сантиметров в глубину от поверхности.

Заливать бетоном армопояс нужно за один прием. Если такой вариант невозможен – используются отсечки. Чтобы упрочнить место соединения рекомендуется сделать швы по диагонали. Перед заливкой новой порции бетона шов обильно смачивается водой. Арматурный каркас не должен прерываться.

После заливки бетон уплотняется. Затем поверхность выравнивается. Для заливки армопояса используется бетон М-200 и выше.

Во время заливки по длине армопояса крепятся анкеры (закладные для крепления мауэрлата). Длина выступающей части шпильки должна соответствовать толщине бруса плюс место для шайбы с гайкой.

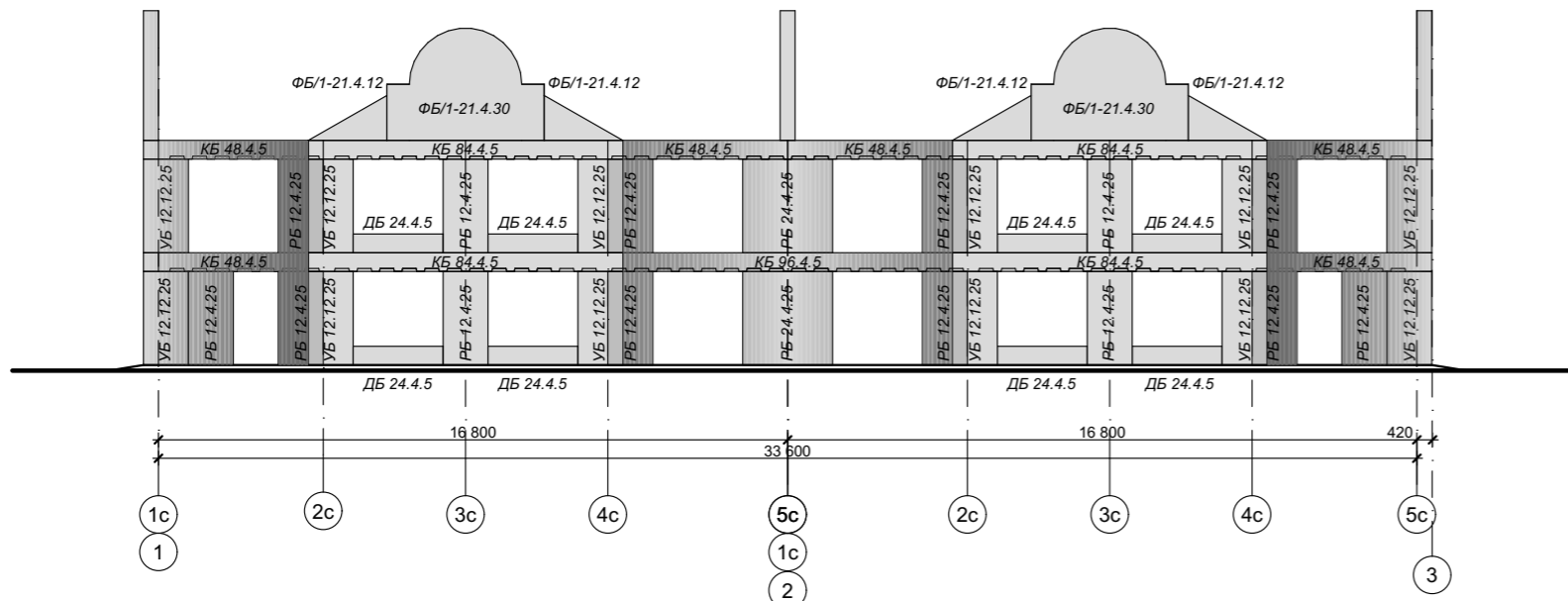
КРТ "ГОРОДЕЦ"					
Блокированный жилой дом 190					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектурные решения			Стадия	Лист	Листов
			АР	27	60
Развертка стеновых блоков			М 1:200		

ПРИМЕЧАНИЕ

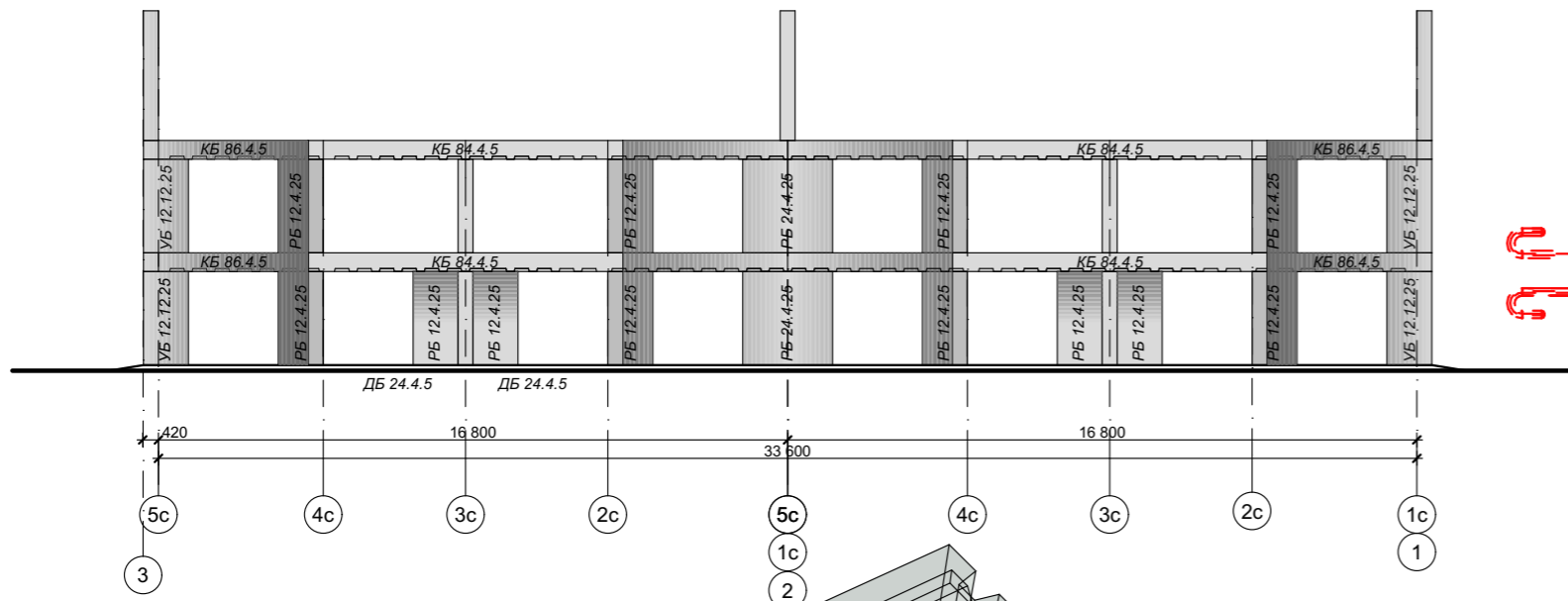
Перед заливкой армопояса бетоном просверлить через карнизный блок под углом отверстие. Установить в отверстие прутки арматуры d10мм

**РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ
М 1:200**

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ 1-3



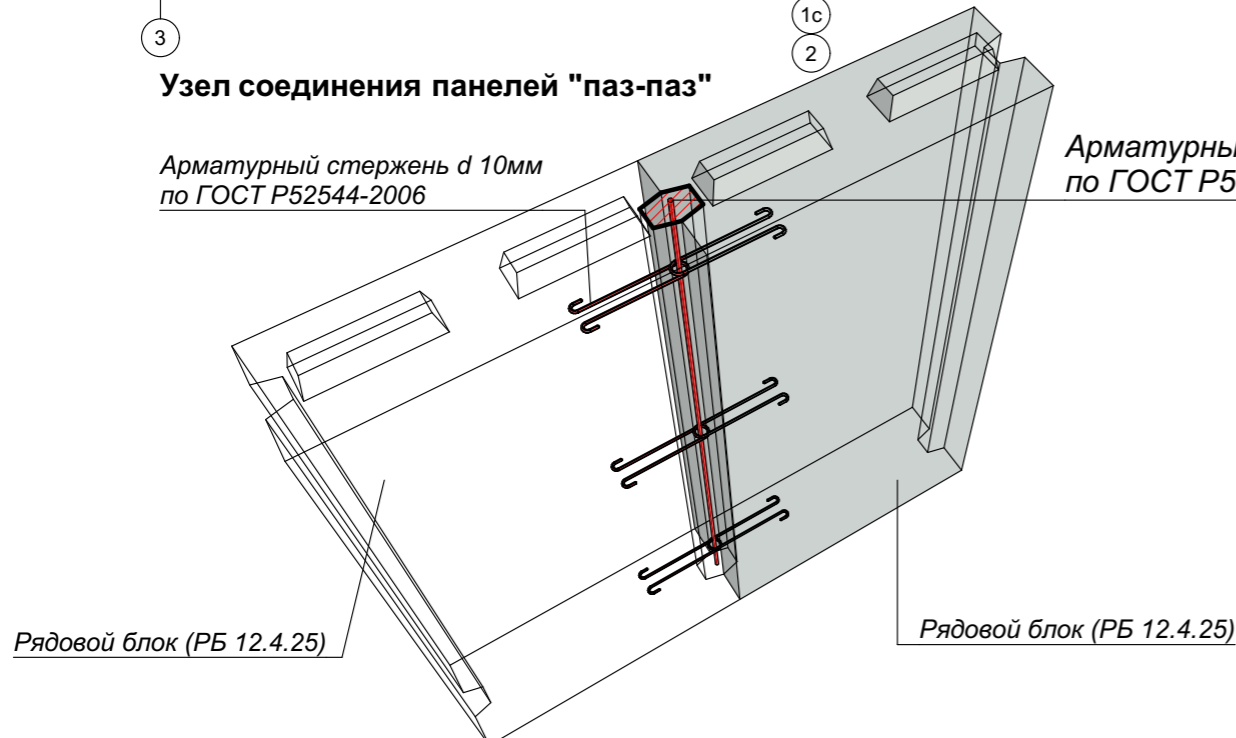
РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ В ОСЯХ 1-3



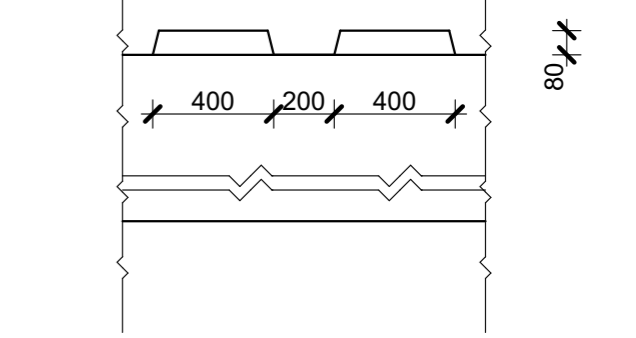
Узел соединения панелей "паз-паз"

Арматурный стержень d 10мм
по ГОСТ Р52544-2006

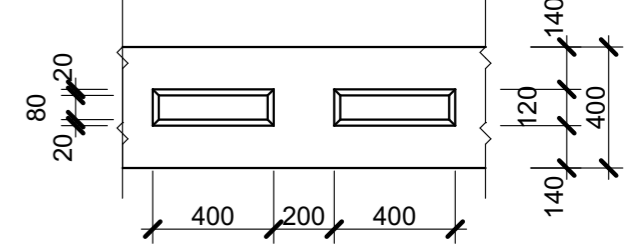
Арматурный стержень d 16мм
по ГОСТ Р52544-2006



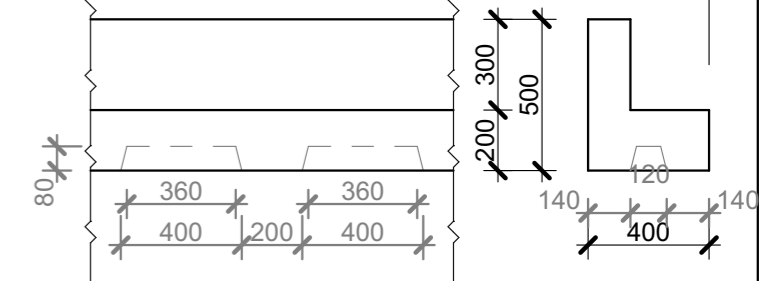
Рядовой блок М 1:25



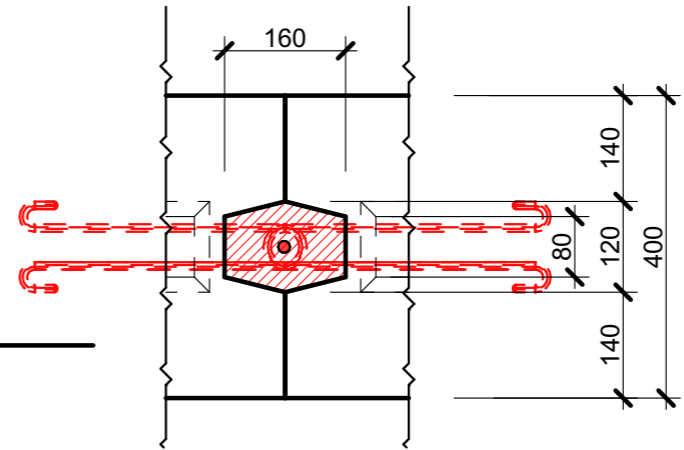
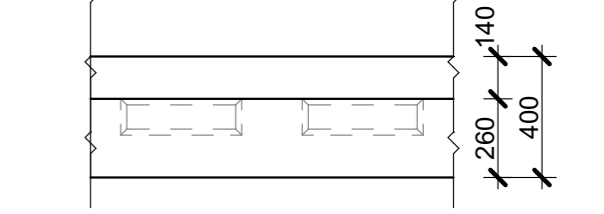
Рядовой блок вид сверху М 1:25



Карнизная балка М 1:25



Карнизная балка вид сверху М 1:25

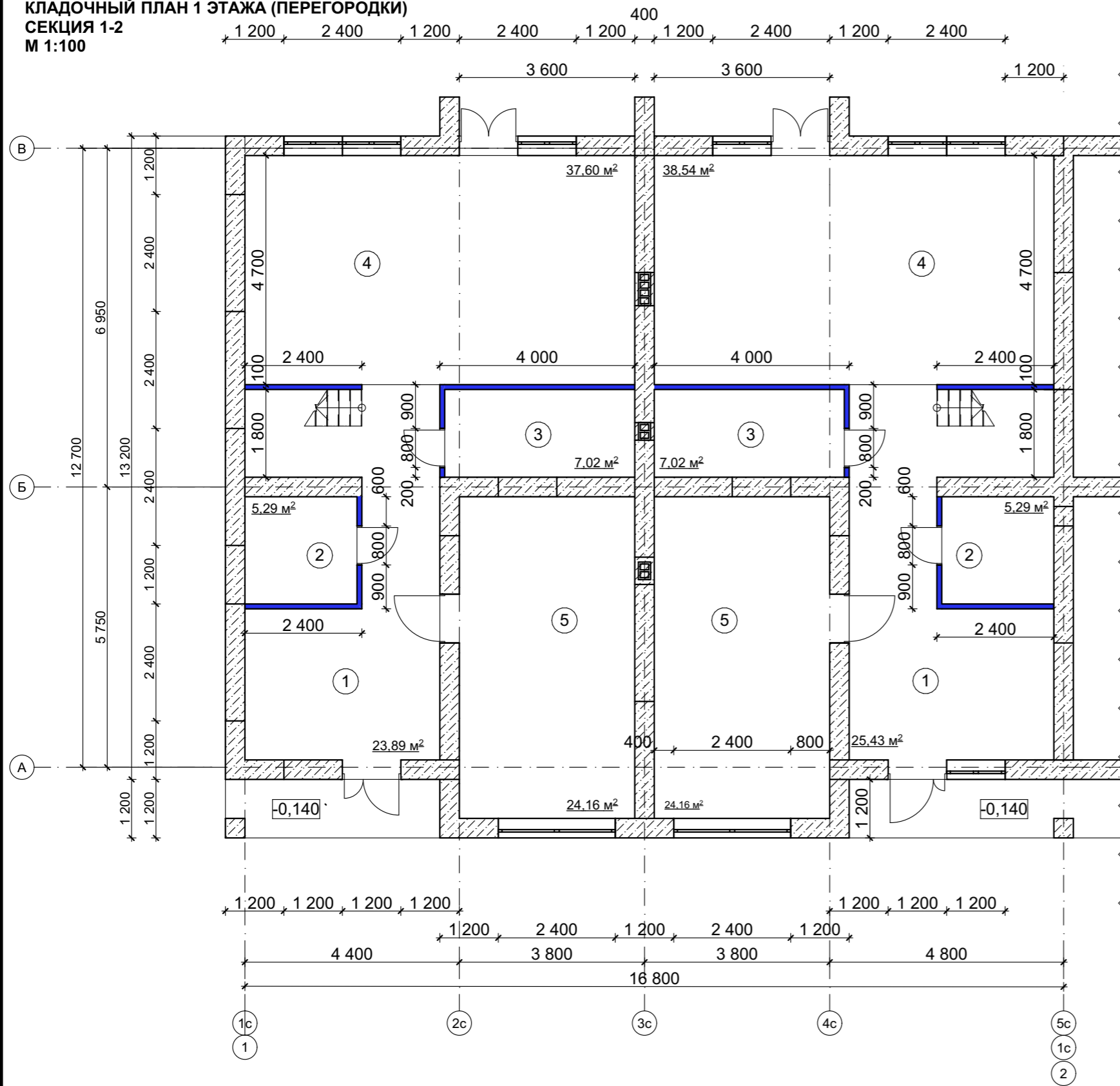


ПРИМЕЧАНИЕ:

- Для вертикальных соединений стеновых панелей используется тип соединения "паз-паз". Полости между панелями при монтаже заполняется раствором. После застывания раствор превращается в жёсткую колонну, которая герметизирует щель между панелями и одновременно служит вертикальным жёстким элементом сцепления панелей по боковым торцам.
- Для горизонтальных соединений стеновых панелей используется тип соединения "паз-ребень".
- Объём раствора для заполнения вертикальных соединений "паз-паз" - 1,1 м³

					КРТ "ГОРОДЕЦ"				
					Блокированный жилой дом 190				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	28	60
						Развертка стеновых блоков М 1:200			

Кладочный план 1 этажа (перегородки)
СЕКЦИЯ 1-2
М 1:100



СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	23,89 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	37,60 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		97,96 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	25,43 м ²
2	Хоз. блок/ гардеробная	5,29 м ²
3	Гостевой сан. узел	7,02 м ²
4	Кухня-гостиная	38,54 м ²
5	Комната компромиссов	24,16 м ²
ИТОГО		100,44 м ²

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

Объем перегородок из газобетона 100 мм (1 этаж, 1 секция) - 3,84 м³
 Объем перегородок из газобетона 100 мм (всего по 1 этажу) - 15,36 м³

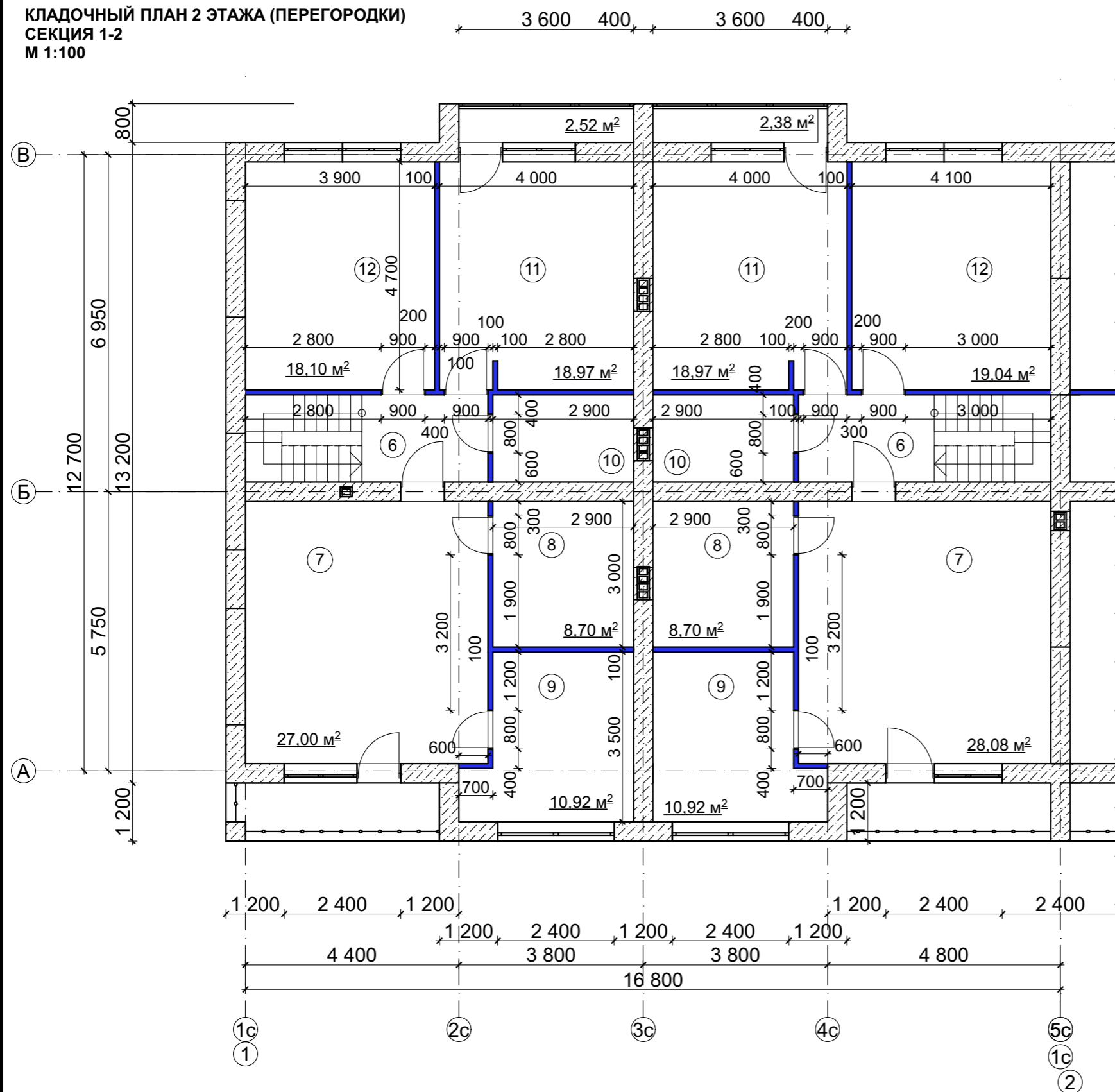
Примечание

На представленном плане отображены конструктивные элементы перегородок для 1-й и 2-й секций блокированного жилого дома. Конфигурация и габаритные параметры перегородок для 3-й и 4-й секций идентичны указанным в соответствии с принципом симметричного проектирования и выполняются по аналогичным размерам с соблюдением единой модульной координации.

Все размеры и привязки подлежат уточнению в процессе детальной разработки проекта.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	29	60
						Кладочный план 1 этажа (перегородки) секция 1-2 М 1:100			

Кладочный план 2 этажа (перегородки)
СЕКЦИЯ 1-2
М 1:100



СЕКЦИЯ 1

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	4,68 м ²
7	Мастер-спальня	27 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	18,10 м ²
ИТОГО		93,59 м ²

СЕКЦИЯ 2

№	Наименование	Площадь, м ²
6	Прихожая	5,04 м ²
7	Мастер-спальня	28 м ²
8	Сан. узел мастер-спальни	8,7 м ²
9	Гардероб мастер-спальни	10,92 м ²
10	Сан. узел	5,22 м ²
11	Детская	18,97 м ²
12	Детская	19,09 м ²
ИТОГО		95,94 м ²

Условные обозначения

- Стены наружные из рядовых блоков (см. лист)
- межкомнатные перегородки из газобетонных блоков D500 600*100*250 мм

Объем перегородок из газобетона 100 мм (2 этаж, 1 секция) - 6,45 м³
 Объем перегородок из газобетона 100 мм (всего по 2 этажу) - 25,8 м³
 Объем перегородок из газобетона 100 мм (всего по 1, 2 этажам) - 41,16 м³

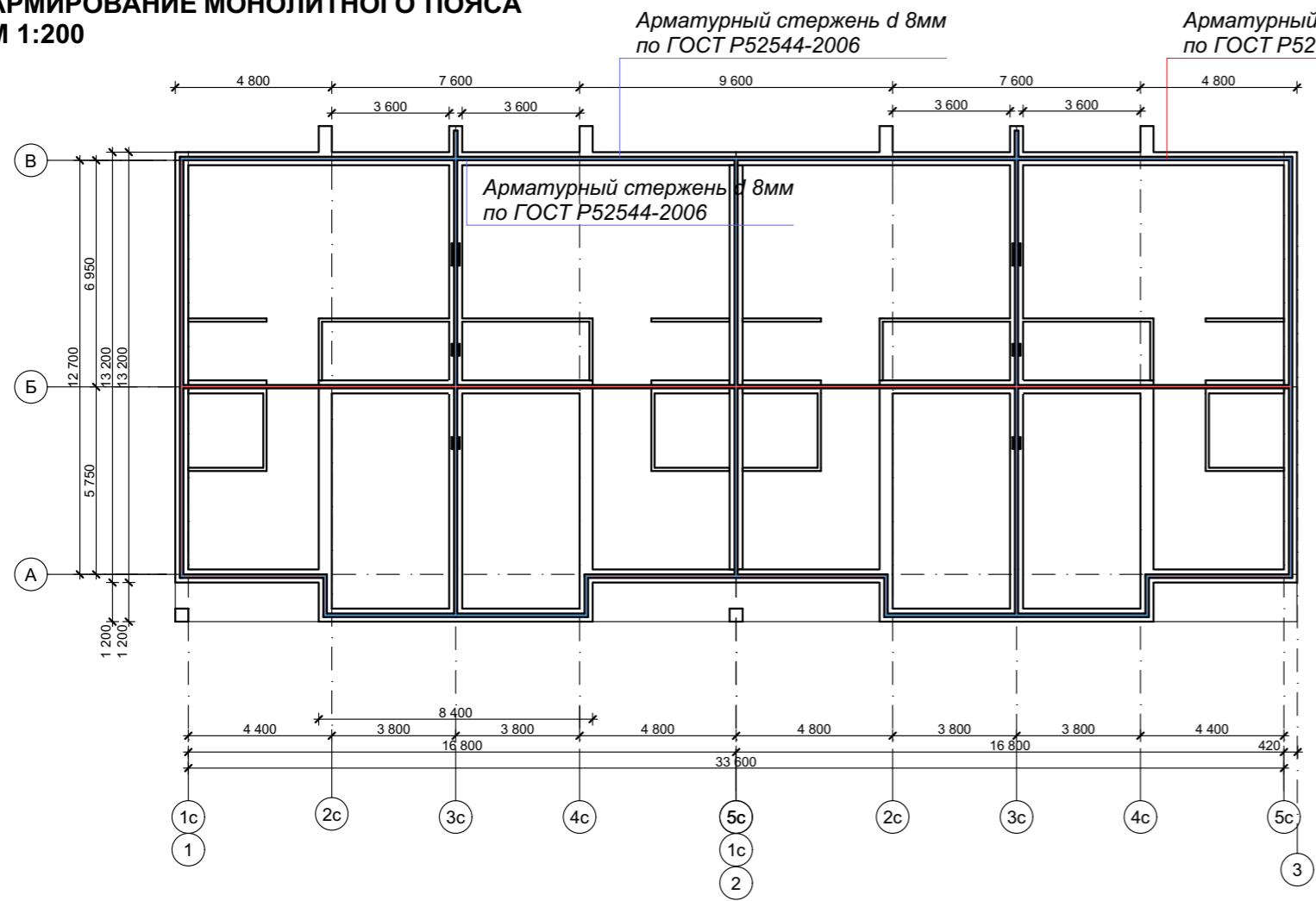
Примечание

На представленном плане отображены конструктивные элементы перегородок для 1-й и 2-й секций блокированного жилого дома. Конфигурация и габаритные параметры перегородок для 3-й и 4-й секций идентичны указанным в соответствии с принципом симметричного проектирования и выполняются по аналогичным размерам с соблюдением единой модульной координации.

Все размеры и привязки подлежат уточнению в процессе детальной разработки проекта.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	30	60
						Кладочный план 2 этажа (перегородки) секция 1-2 М 1:100			

АРМИРОВАНИЕ МОНОЛИТНОГО ПОЯСА
М 1:200



ПРИМЕЧАНИЕ:

Объем бетона под армопояс 1 этажа - **9,3 м³**
 Объем бетона под армопояс 2 этажа - **9,3 м³**
Объем бетона под армопояс всего - 18,6 м³
 Общая длина каркаса армопояса 1 этажа по нижнему поясу - 175,3 м
 Общая длина каркаса армопояса 2 этажа по нижнему поясу - 175,3 м
Общая длина каркаса армопояса всего по нижнему поясу - 350,6 м

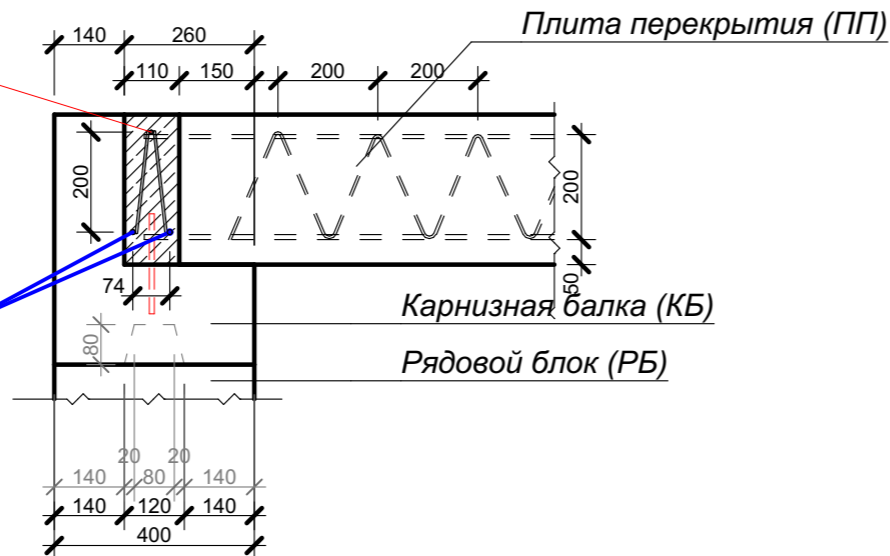
Армопояс. Общие указания.

Армирование выполняется из прутьев толщиной в 10мм с выраженной ребристой поверхностью для лучшего сцепления бетона с поверхностью арматуры. Отдельные прутья соединяются в каркас вязальной проволокой с шагом около 0,2-0,5 м. Сварка не применяется, т.к. перегрев негативно сказывается на характеристиках металла. Путья должны располагаться в толще бетона армопояса на несколько сантиметров в глубину от поверхности, иначе будут подвержены ржавчине и потеряют в прочности. Заливать бетоном армопояс нужно за один прием. Если такой вариант невозможен – используются отсекки. Чтобы упрочнить место соединения рекомендуется сделать швы по диагонали. Перед заливкой новой порции бетона шов обильно смачивается водой. Арматурный каркас не должен прерываться. После заливки бетон уплотняется. Затем поверхность выравнивается. Для заливки армопояса используется бетон М-200 и выше. Во время заливки по длине армопояса крепятся анкеры (закладные для крепления мауэрлата). Длина выступающей части шпильки должна соответствовать толщине бруса плюс место для шайбы с гайкой.

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 190			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия АР	Лист 31	Листов 60
						Армирование монолитного пояса М 1:200			

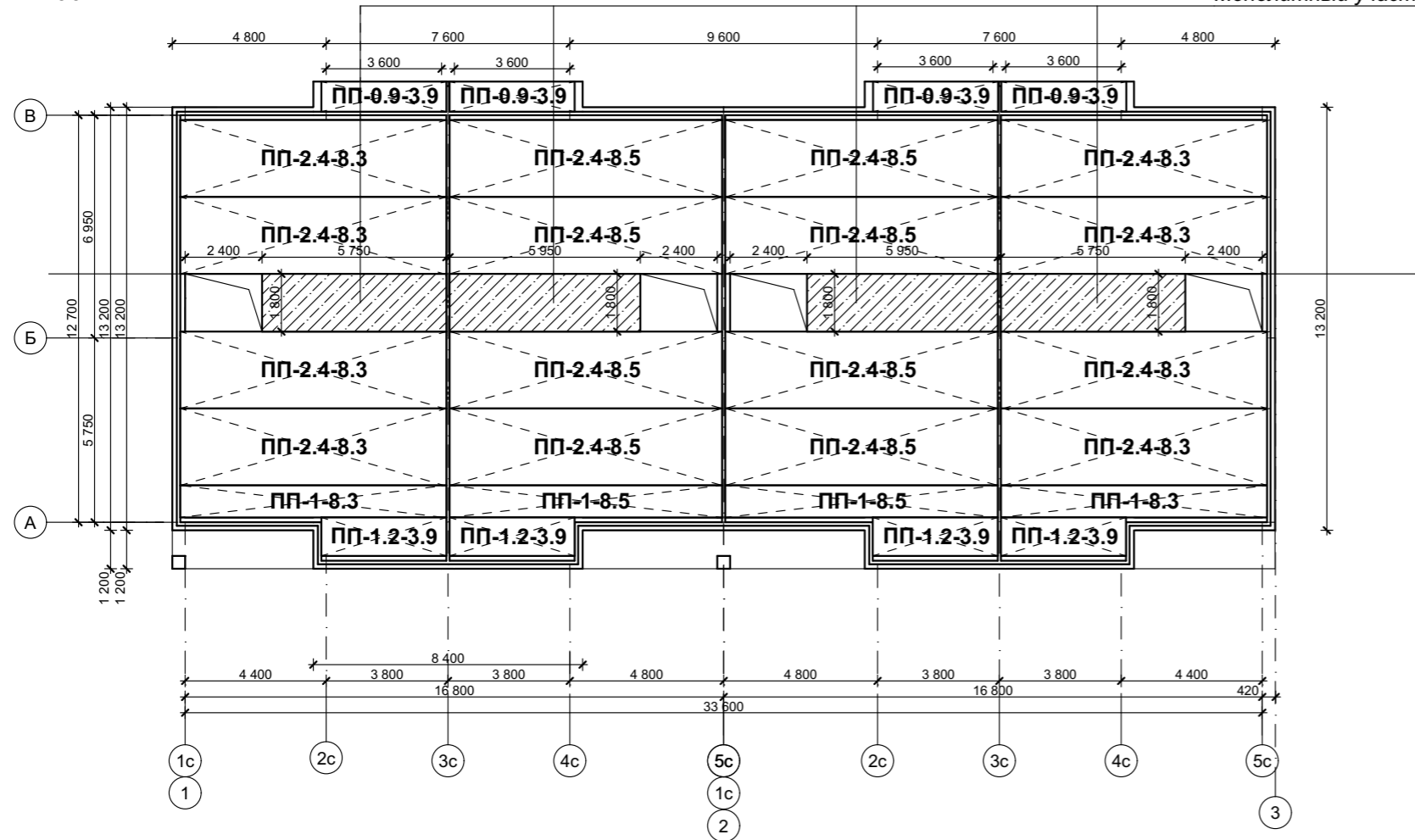
Арматурный стержень d 10мм
по ГОСТ Р52544-2006

Арматурный стержень d 8мм
по ГОСТ Р52544-2006



ПЛАН РАСКЛАДКИ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЯ
М 1:200

Монолитный участок



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 190			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	32	60
						План раскладки плит перекрытия М 1:200			

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
УБ 12.12.25	28			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>
РБ 24.4.25	52			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	33	60
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
РБ 12.4.25	53			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>
РБ 16.4.25	8			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	34	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ РЯДОВЫЕ БЛОКИ, ДОБОРНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
РБ 28.4.25	2			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>
ДБ 18.4.6	6			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	35	60
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 84.4.5	8			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>
КБ 66.4.5	8			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	36	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 86.4.5	4			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>
КБ 48.4.5	8			<p>1 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	37	60
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 44.4.5	4			<p>1 этаж</p>
КБ 66.4.5	8			<p>1 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	38	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 80.4.5	4			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>
КБ 82.4.5	4			<p>1 этаж</p> <p>2 этаж</p>

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	39	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 62.4.5	4			
КБ 78.4.5	4			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	40	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
КБ 70.4.5	4			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Архитектурные решения	АР	41	60
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки			

**РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ
ФРОНТОННЫЕ БЛОКИ, КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ**

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
ФБ 44.4.25	3			
ФБ 44.4.23	3			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	42	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ ФРОНТОННЫЕ БЛОКИ, КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
ФБ/1 44.4.23	2			
ФБ 44.4.34	3			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	43	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

**РАЗВЕРТКА СТЕНОВЫХ БЛОКОВ
ФРОНТОННЫЕ БЛОКИ, КАРНИЗНЫЕ БЛОКИ**

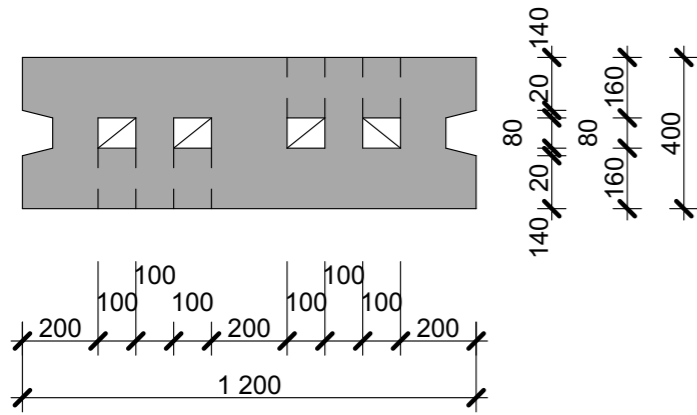
НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	СХЕМА	3D ВИД	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
ФБ/1 44.4.34	2			
ФБ 52.4.25	2			

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Дом блокированной жилой застройки 190-4				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
							АР	44	60	
						Развертка стеновых блоков Рядовые блоки				

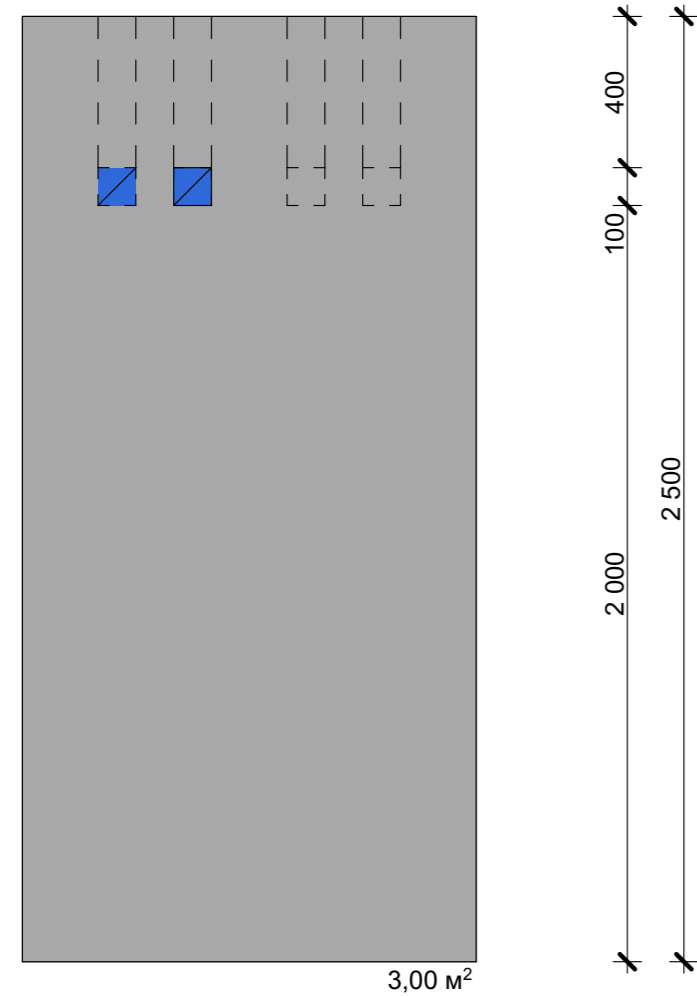
ЭКСПЛИКАЦИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ

М 1:20

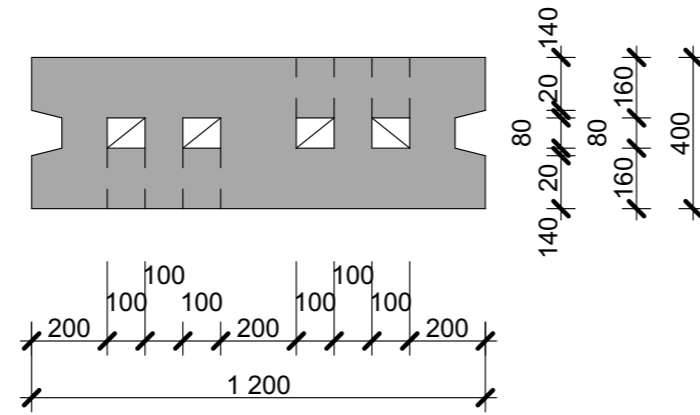
ВИД СВЕРХУ
РБ/В4-12.4.25



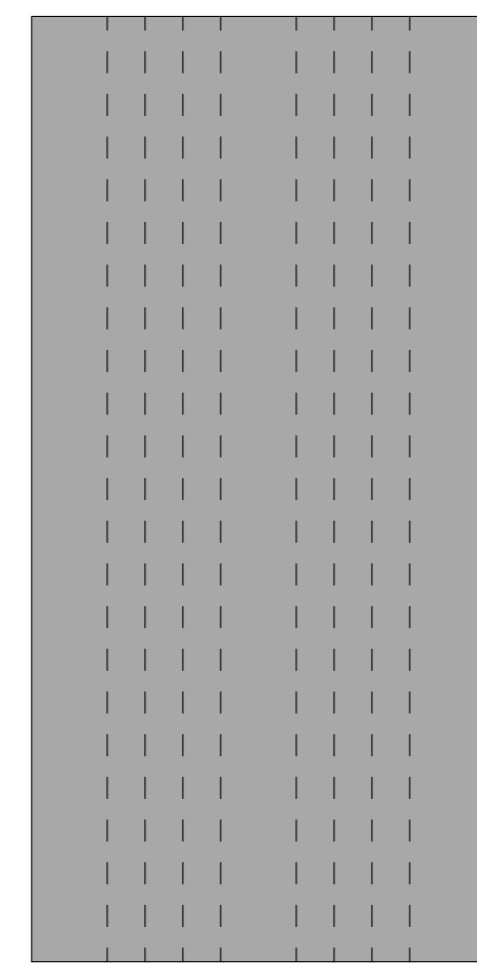
ВИД СБОКУ
РБ/В4-12.4.25



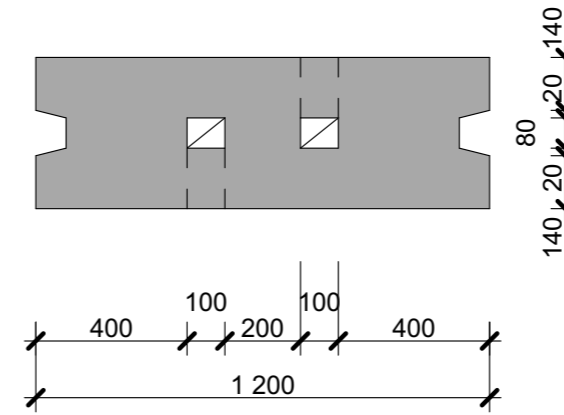
ВИД СВЕРХУ
РБ/В4/1-12.4.25



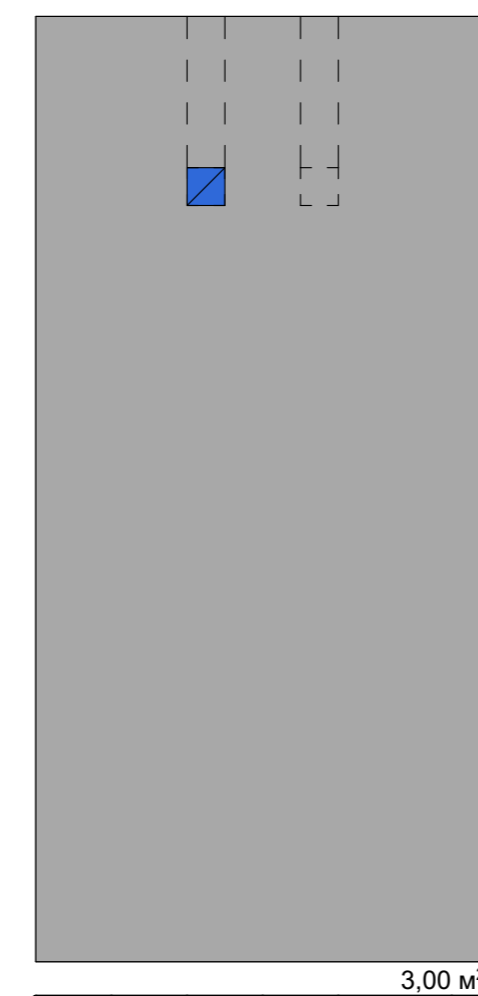
ВИД СВЕРХУ
РБ/В4/1-12.4.25



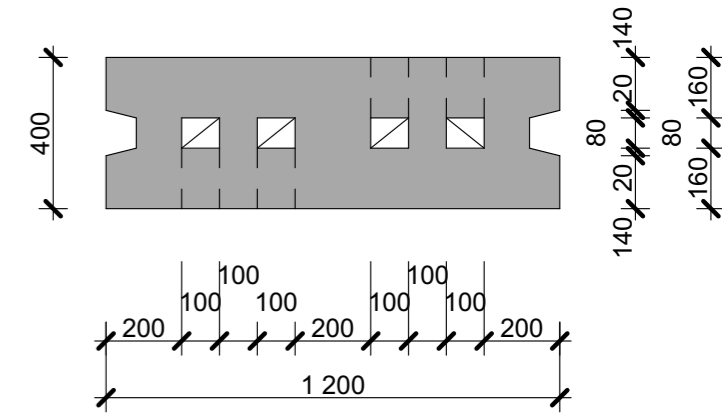
ВИД СВЕРХУ
РБ/В2-12.4.25



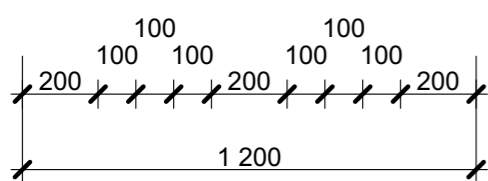
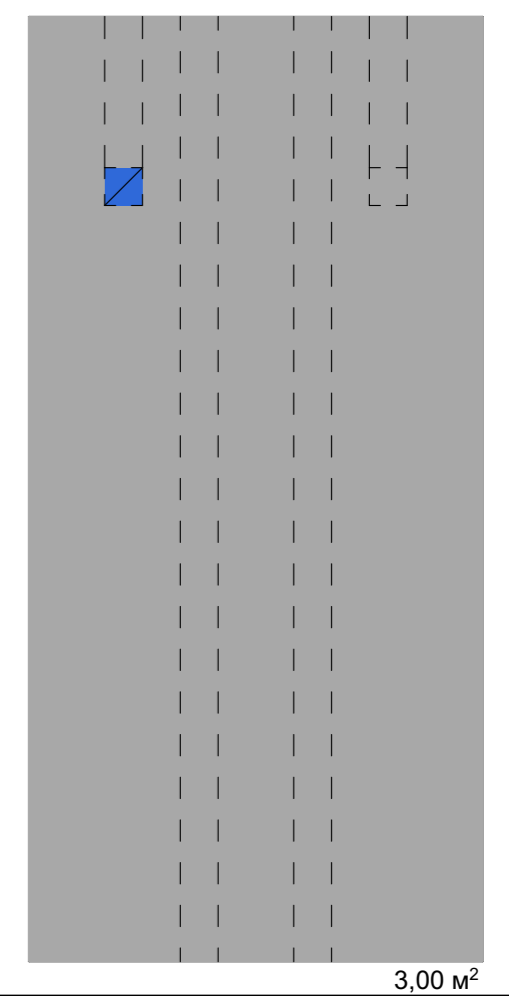
ВИД СБОКУ
РБ/В2-12.4.25



ВИД СВЕРХУ
РБ/В4/1-12.4.25



ВИД СБОКУ
РБ/В2/1-12.4.25

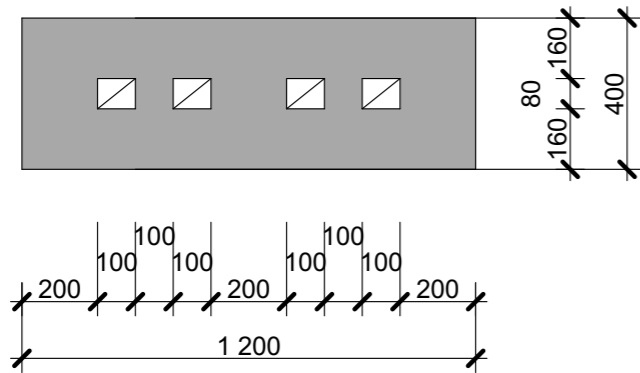


№ п/п	Наименование	Объем, м3	Кол-во	КРТ "ГОРОДЕЦ"								
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
1	РБ/В4-12.4.25	1,18	2						Блокированный жилой дом 190-4			
2	РБ/В4/1-12.4.25	1,1	2									
3	РБ/В2-12.4.25	1,19	4						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
4	РБ/В2/1-12.4.25	1,14	4							АР	45	60
Экспликация фронтонных блоков												

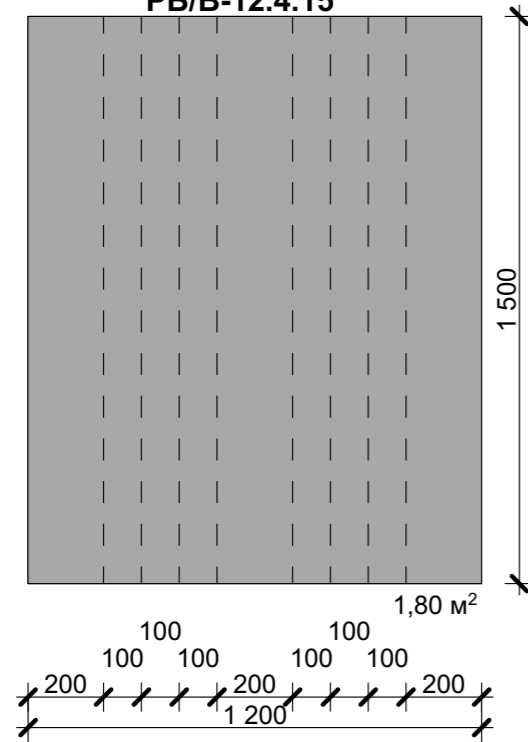
ЭКСПЛИКАЦИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ БЛОКОВ

М 1:20

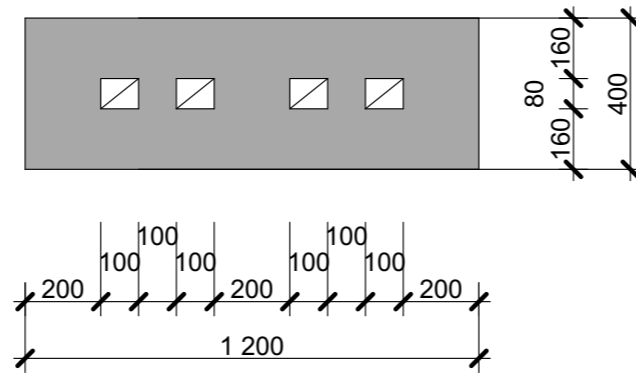
ВИД СВЕРХУ
РБ/В-12.4.15



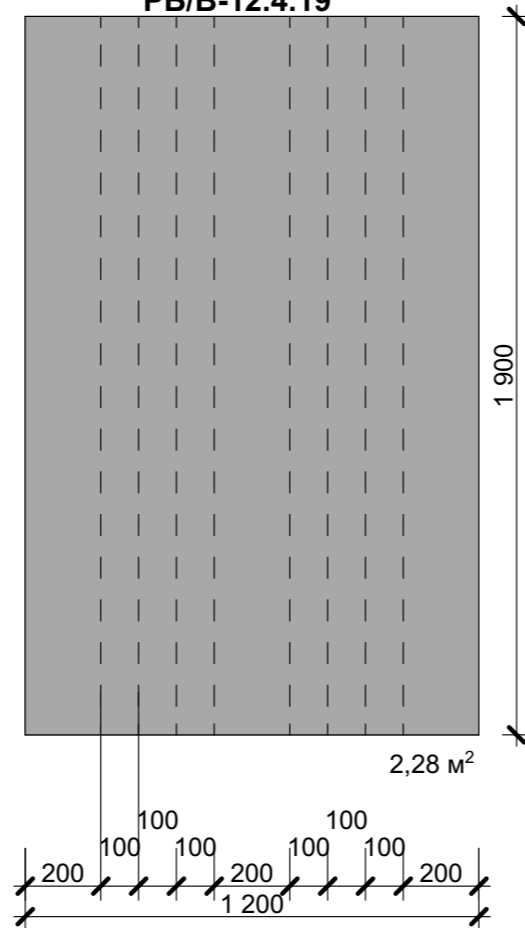
ВИД СБОКУ
РБ/В-12.4.15



ВИД СВЕРХУ
РБ/В-12.4.19



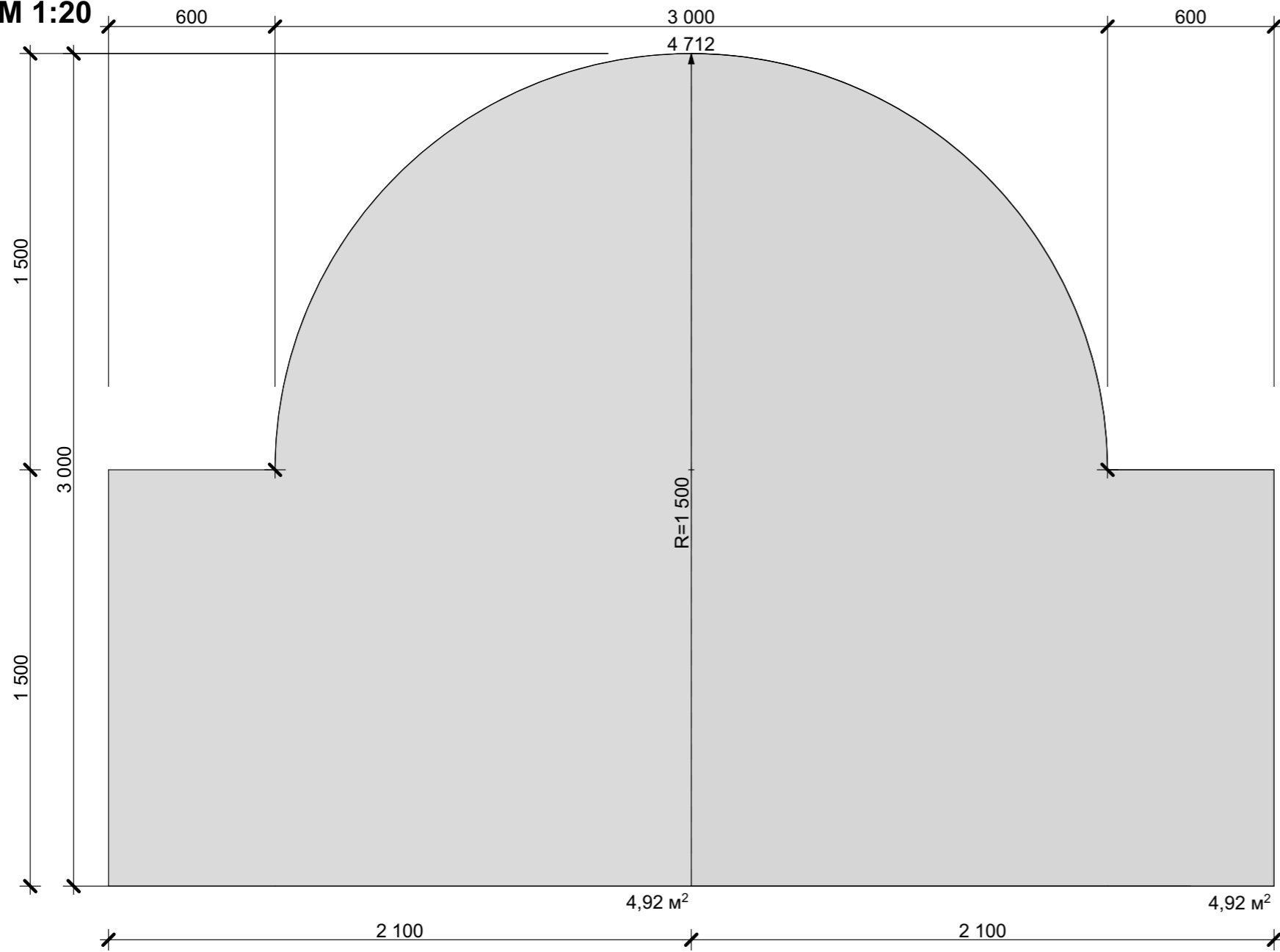
ВИД СБОКУ
РБ/В-12.4.19



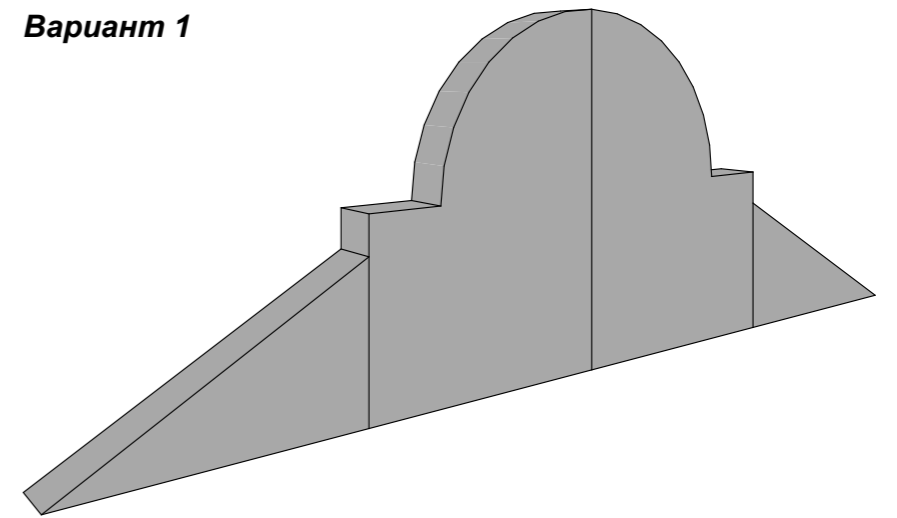
№ п/п	Наименование	Объем, м3	Кол-во	КРТ "ГОРОДЕЦ"					
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
1	РБ/В-12.4.15	0,66	4	Блокированный жилой дом 190-4					
2	РБ/В-12.4.19	0,836	2	Экспликация фронтовых блоков					

ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ

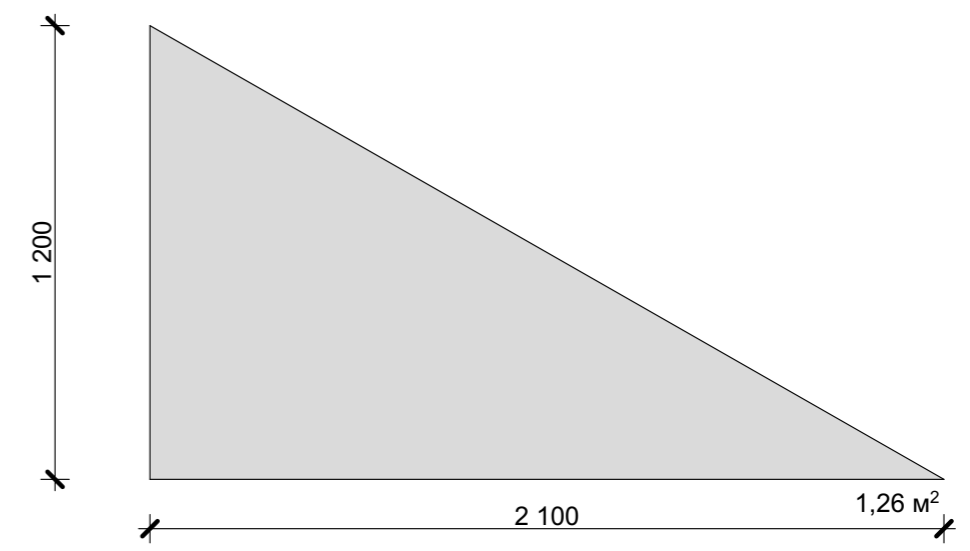
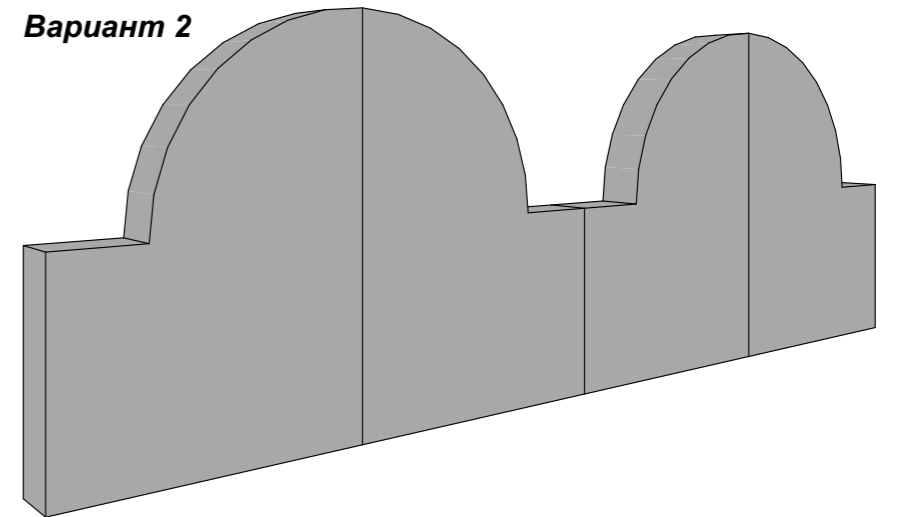
М 1:20

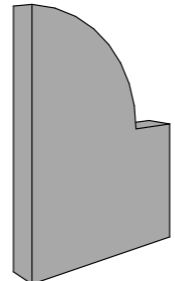
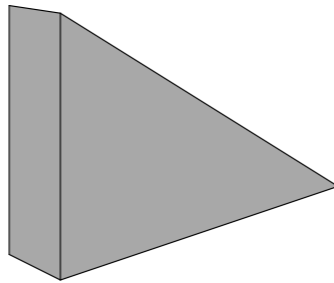


Вариант 1



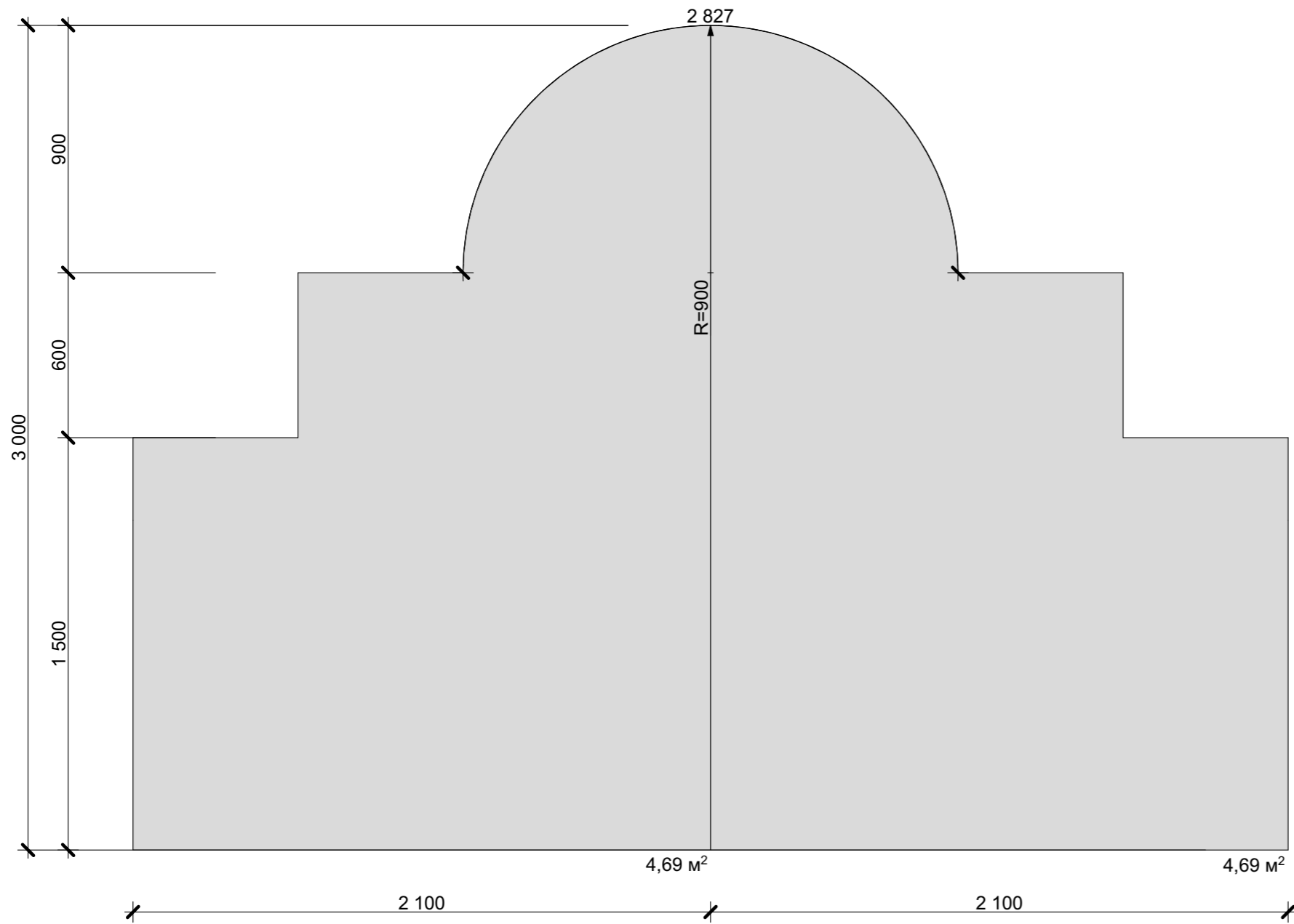
Вариант 2



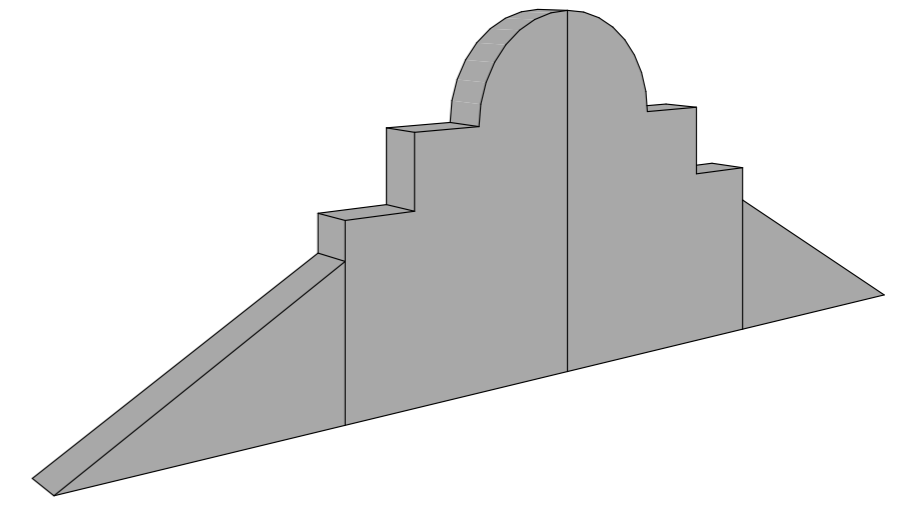
№ п/п	Наименование	Объем, м3	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/1-21.4.30	1,968 м³		2
2	ФБ/1-21.4.12	0,504 м³		2

						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Блокированный жилой дом 190-4				
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док	Подп.	Дата					
						Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
						Экспликация фронтовых блоков		АР	47	60

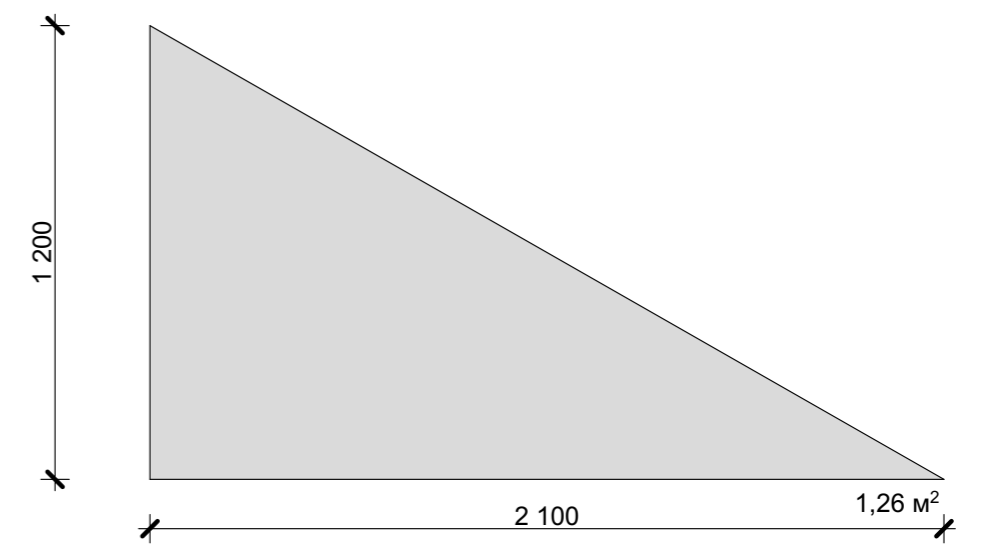
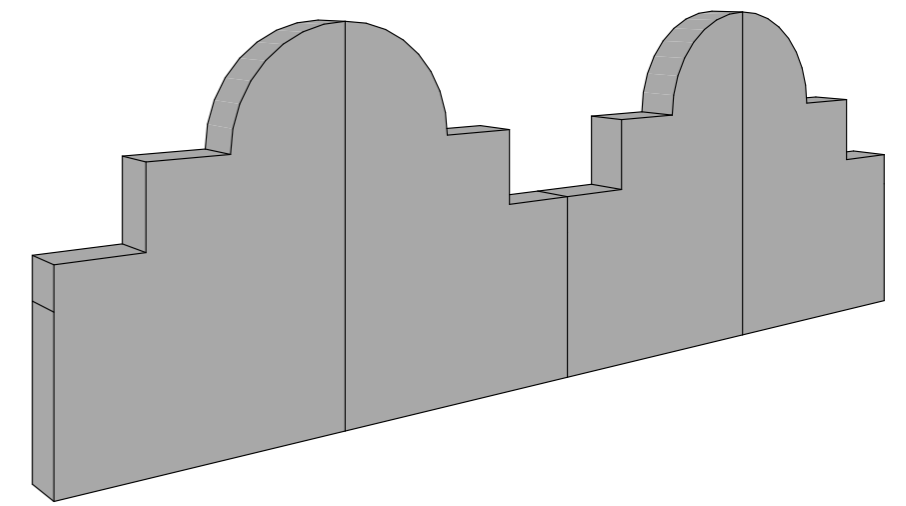
ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ
М 1:20



Вариант 1



Вариант 2

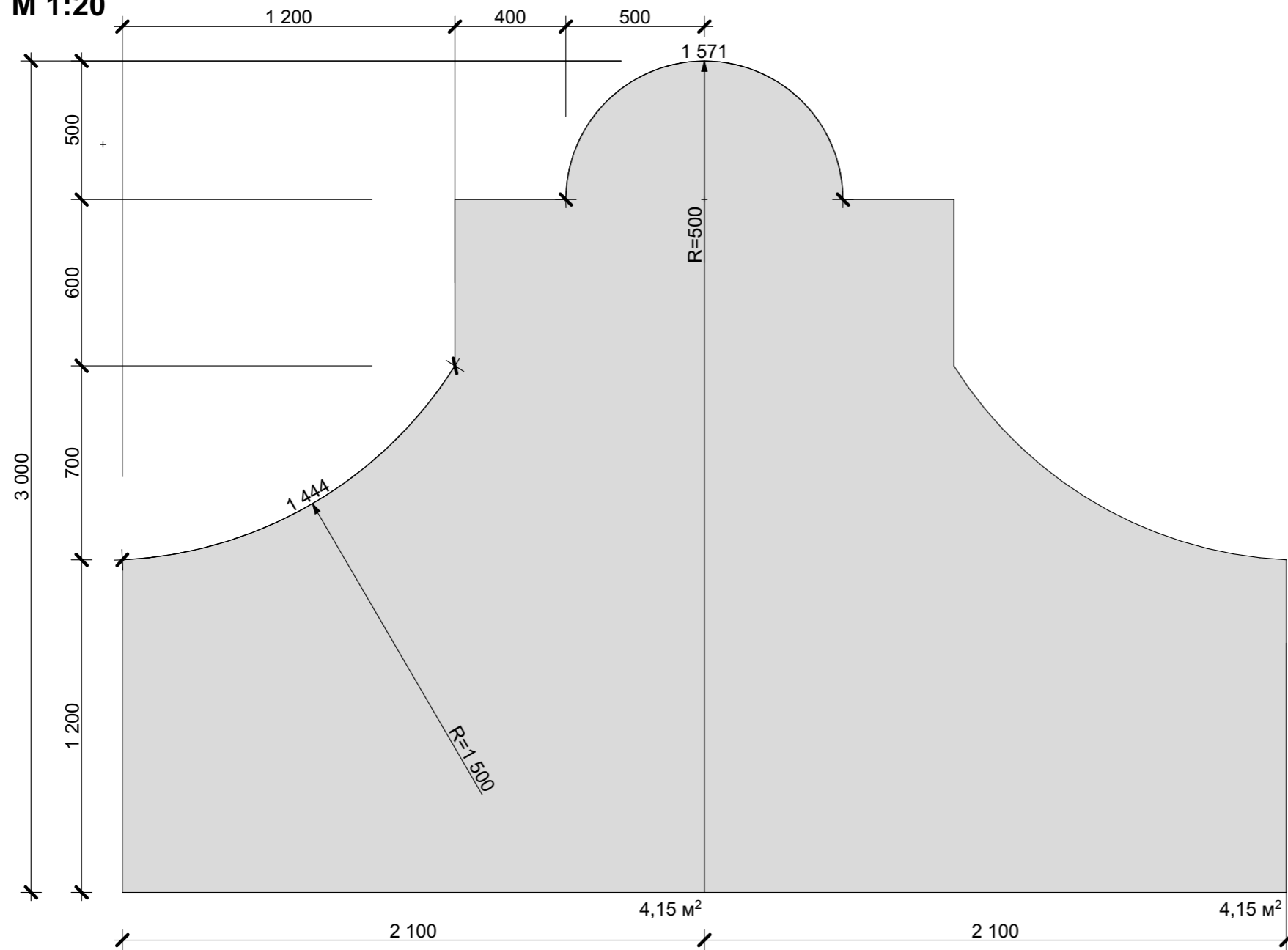


№ п/п	Наименование	Объем, м³	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/2-21.4.30	1,876 м³		2
2	ФБ/1-21.4.12	0,504 м³		2

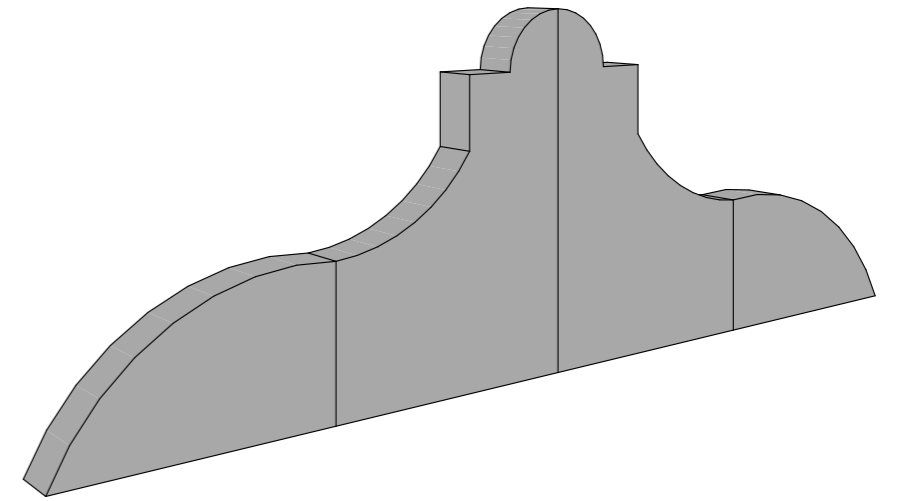
						КРТ "ГОРОДЕЦ"				
						Блокированный жилой дом 190-4				
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата					
						Архитектурные решения		Стадия АР	Лист 48	Листов 60
						Экспликация фронтовых блоков				

ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ

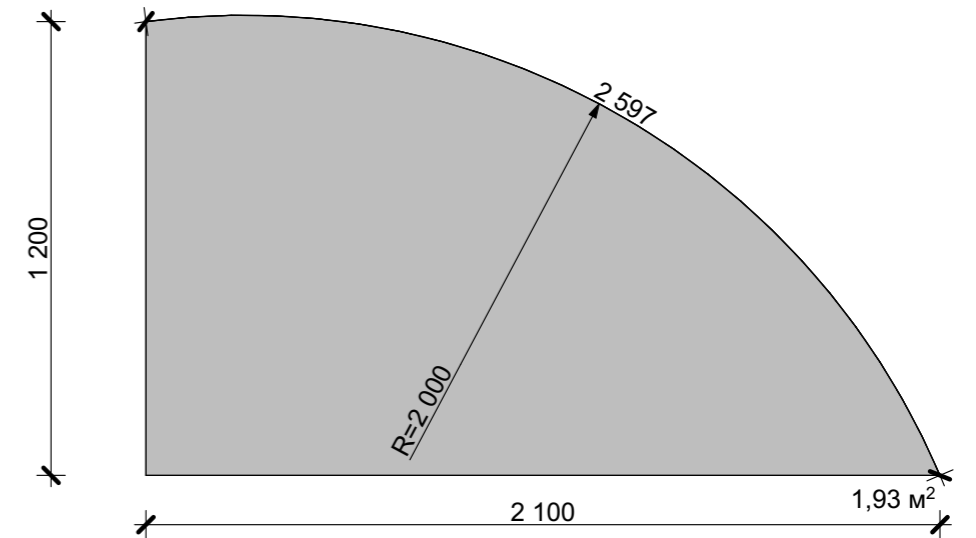
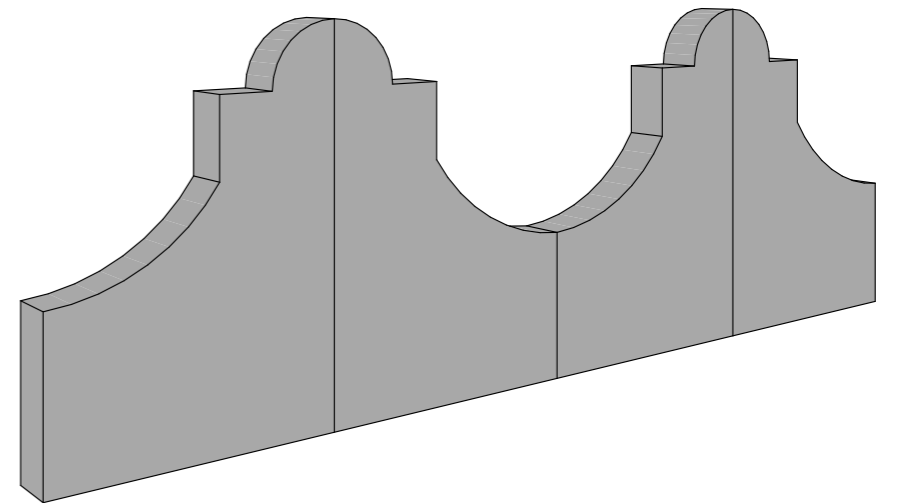
М 1:20

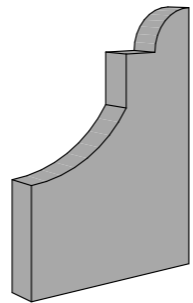
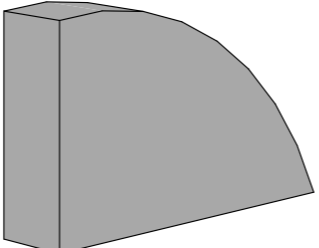


Вариант 1



Вариант 2

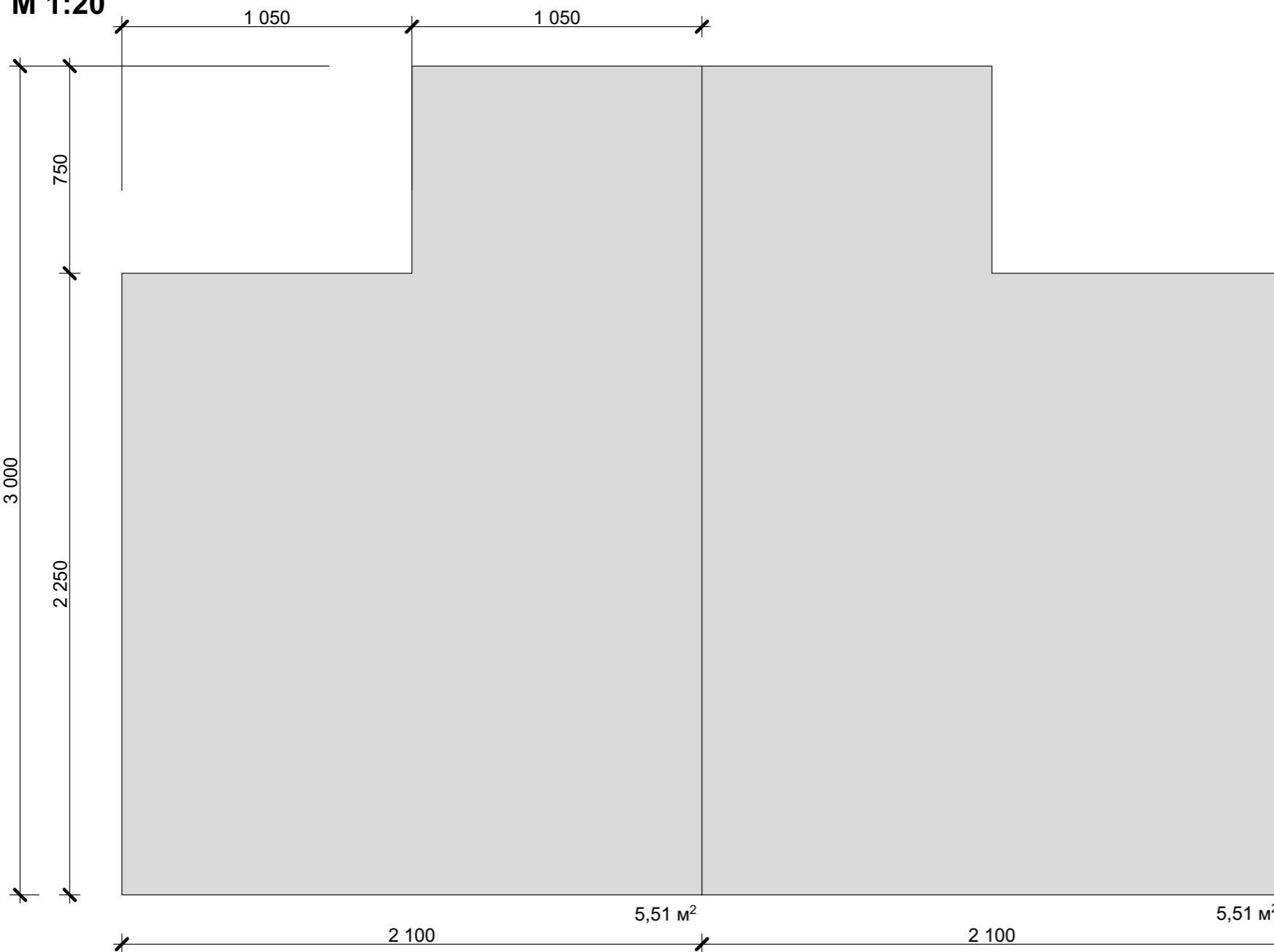


№ п/п	Наименование	Объем, м³	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/3-21.4.30	1,66 м³		2
2	ФБ/2-21.4.12	0,772 м³		2

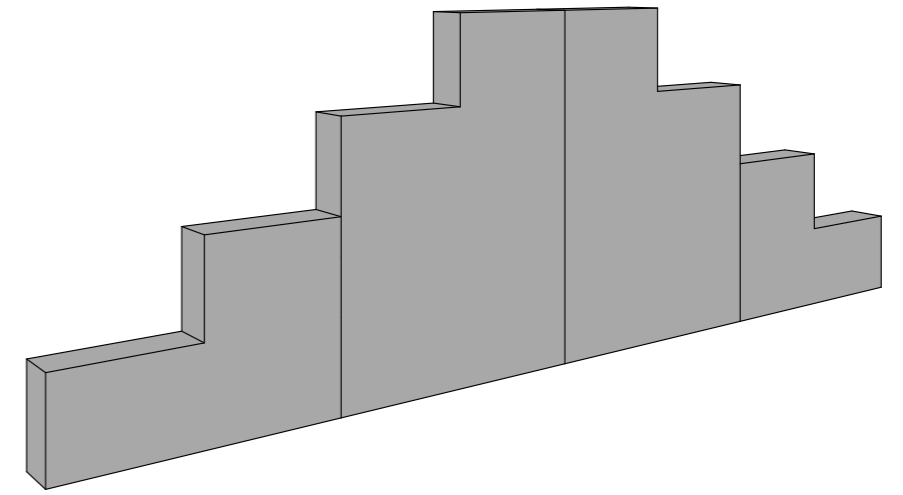
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 190-4			
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
					+		АР	49	60
						Экспликация фронтовых блоков			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ

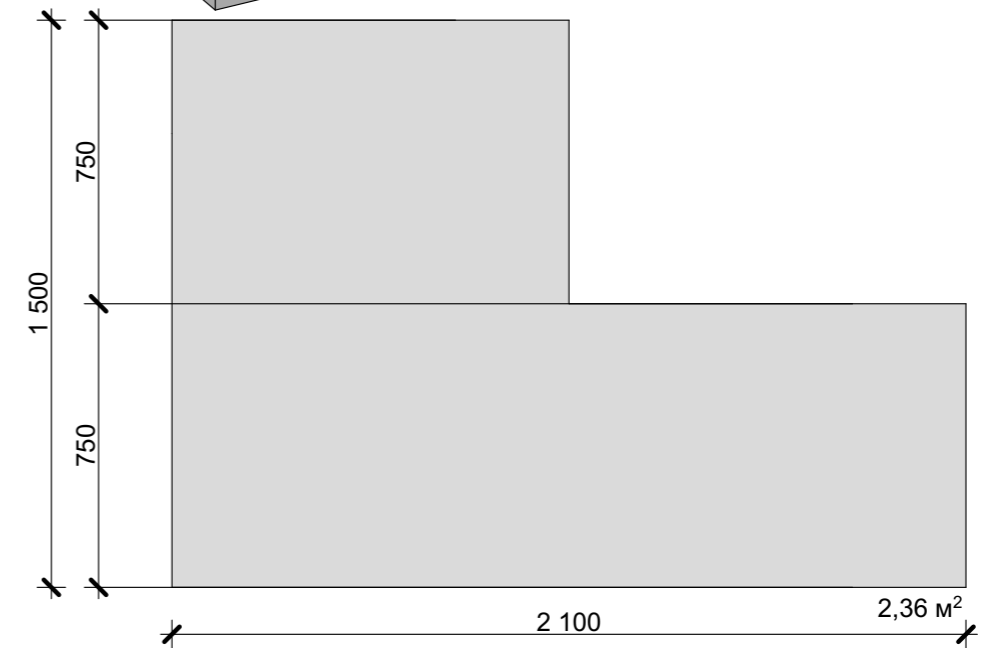
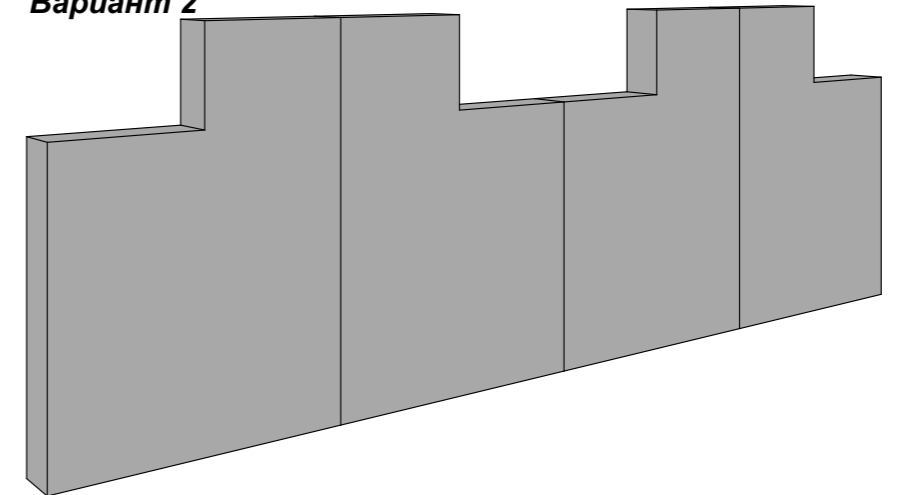
М 1:20



Вариант 1



Вариант 2

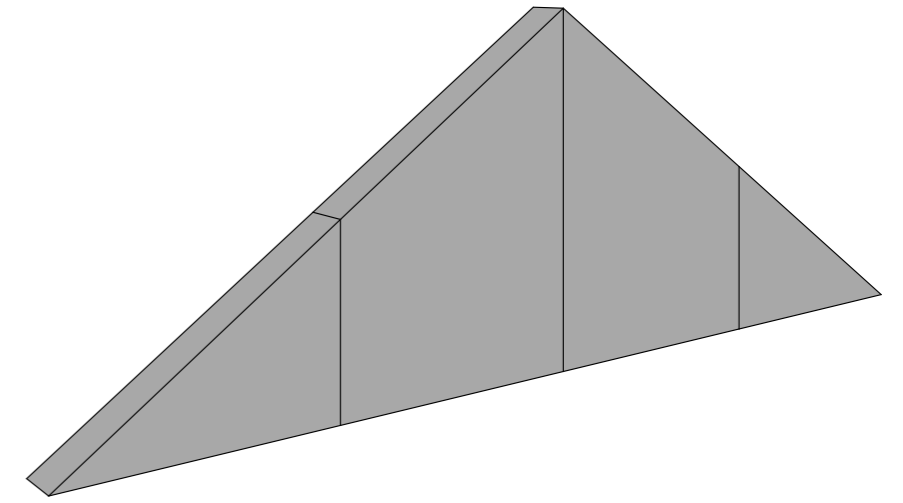


№ п/п	Наименование	Объем, м ³	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/4-21.4.30	2,204 м ³		2
2	ФБ/3-21.4.12	0,944 м ³		2

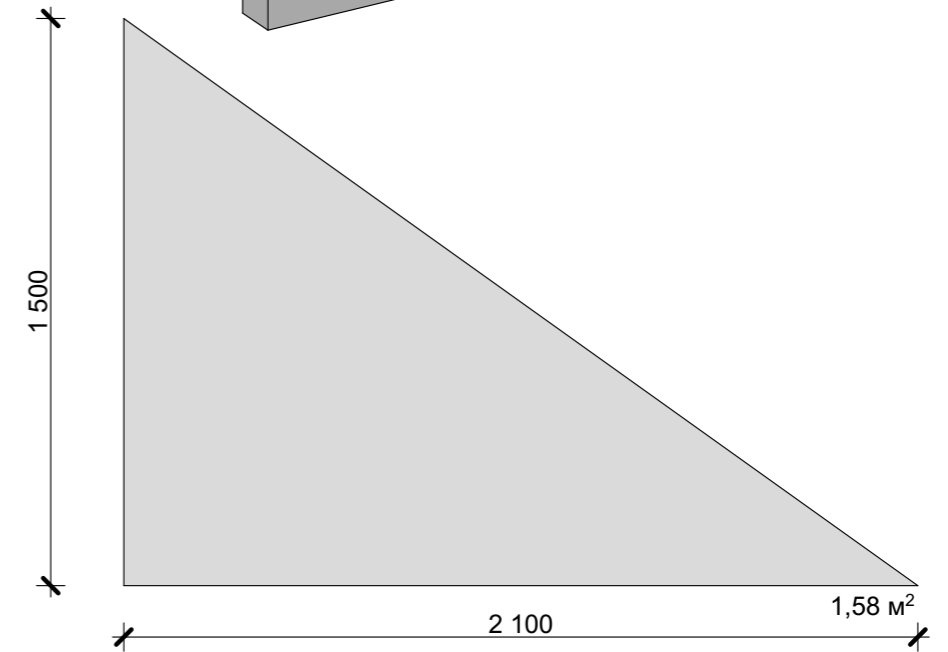
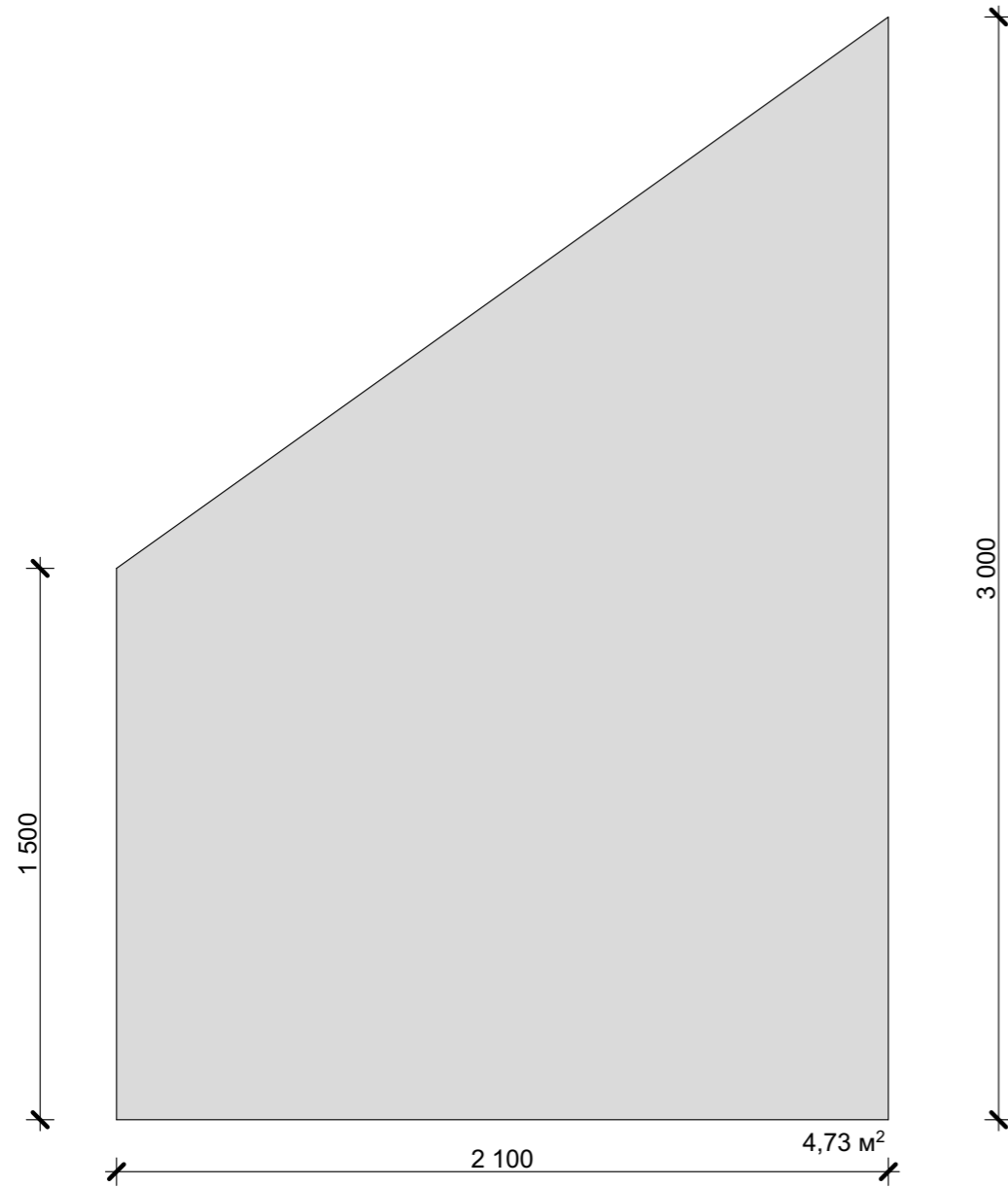
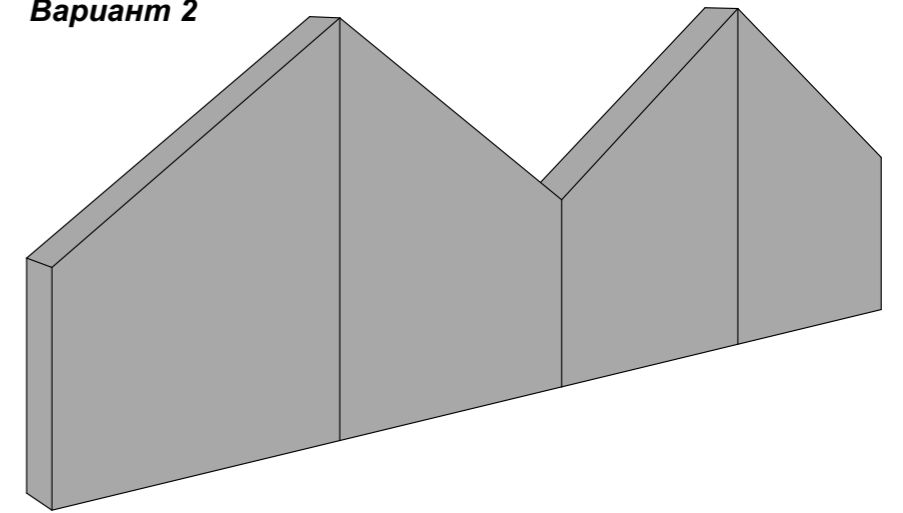
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Блокированный жилой дом 190-4			
Изм.	Кол.	Лист	№ Док	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	50	60
						Экспликация фронтовых блоков			

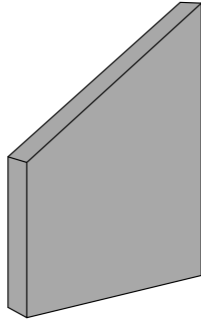
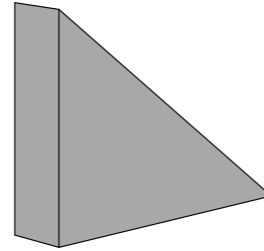
ЭКСПЛИКАЦИЯ ФРОНТОННЫХ БЛОКОВ
М 1:20

Вариант 1



Вариант 2

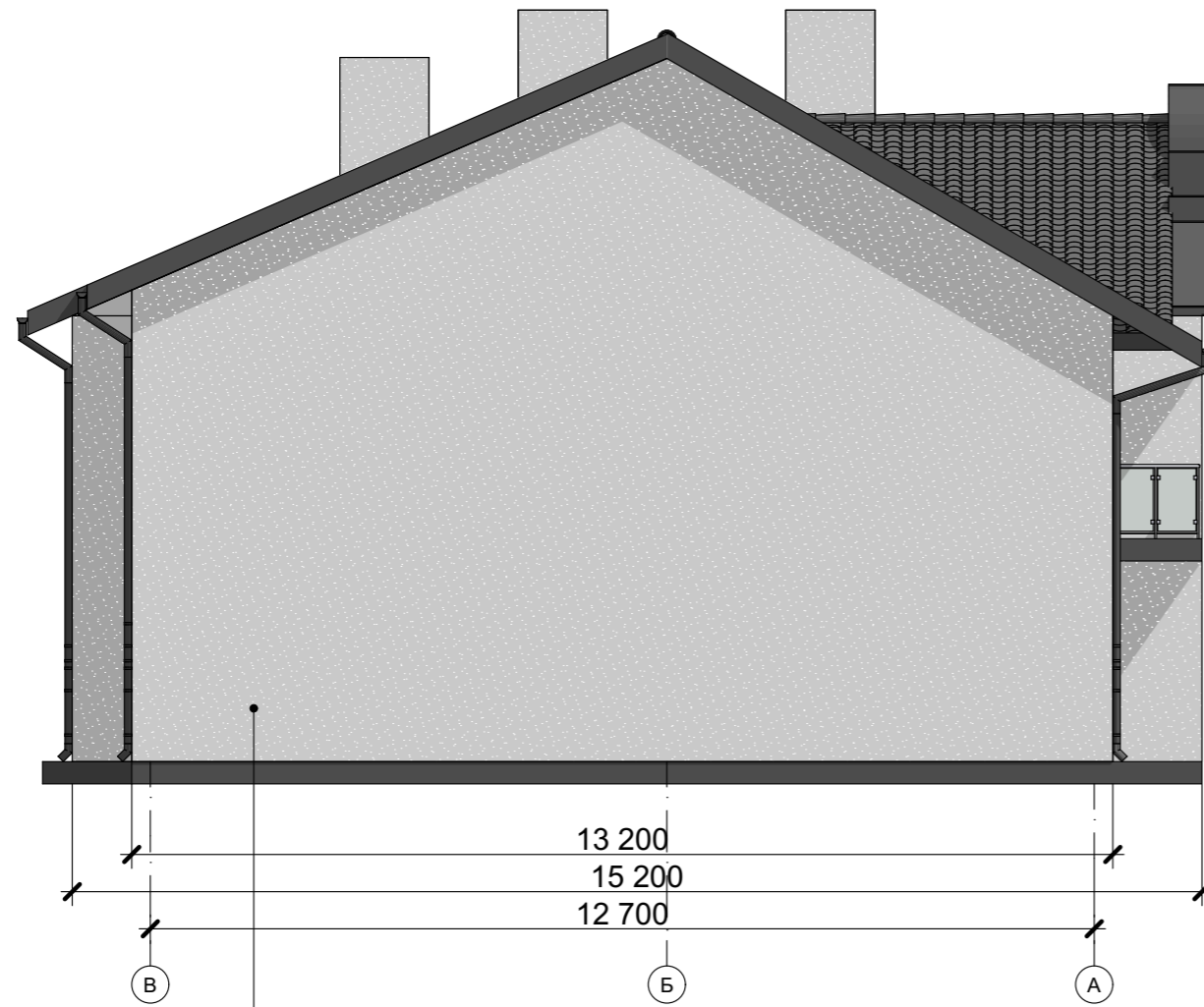


№ п/п	Наименование	Объем, м ³	Вид 3д	Кол-во
1	ФБ/5-21.4.30	1,892 м ³		2
2	ФБ/4-21.4.12	0,632 м ³		2

						КРТ "ГОРОДЕЦ"								
						Блокированный жилой дом 190-4								
Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата									
						Архитектурные решения		<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>АР</td> <td>51</td> <td>60</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	АР	51	60
Стадия	Лист	Листов												
АР	51	60												
						Экспликация фронтовых блоков								

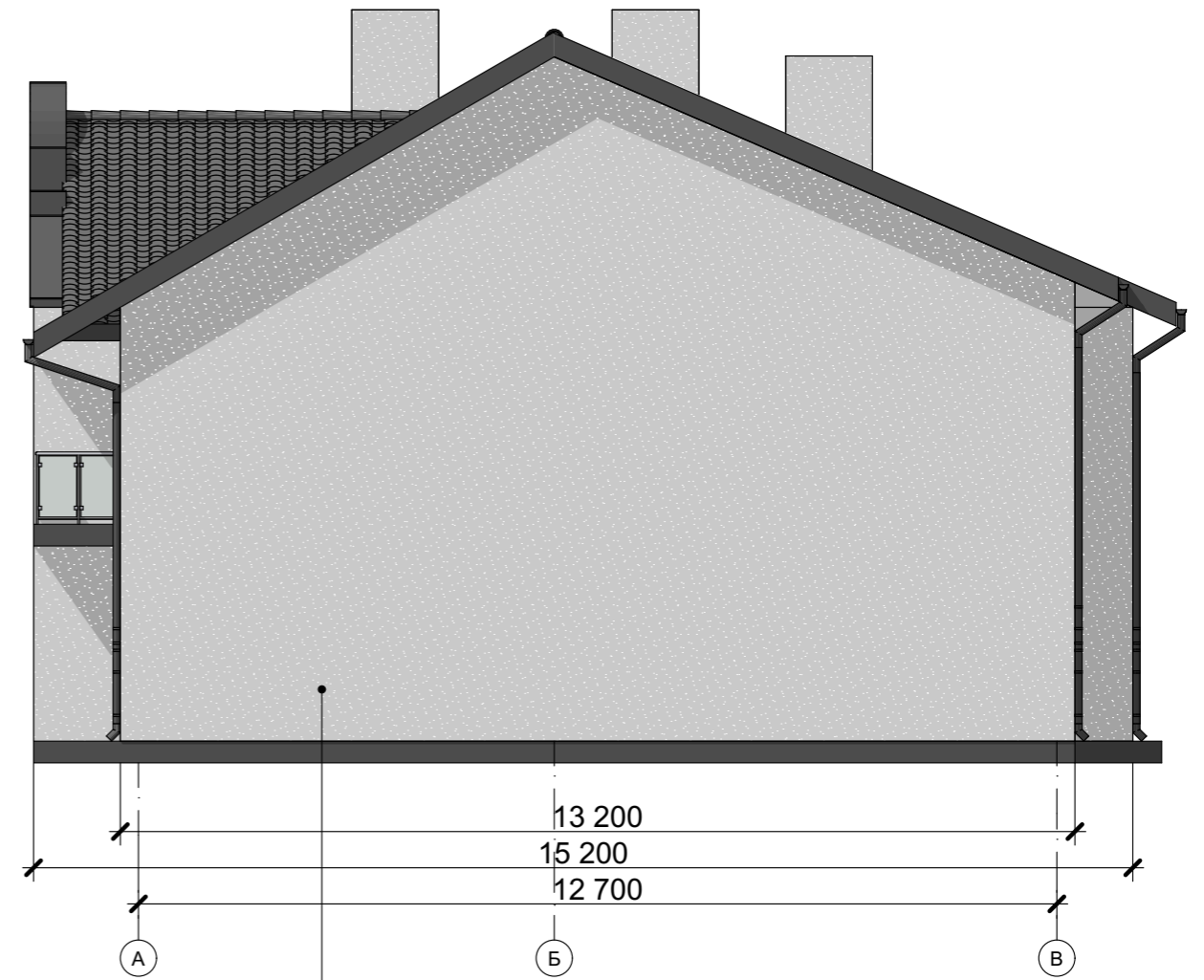
ФАСАД А-В, ФАСАД В-А
М 1:100

ФАСАД В-А



Оштукатуривание,
цвет белый 103,31 м²

ФАСАД В-А



Оштукатуривание,
цвет белый 103,31 м²

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 190-4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		Стадия АР
								Лист 52
								Листов 60
						Фасад А-В, Фасад В-А М 1:100		

ФАСАД 3-1
М 1:100



Оштукатуривание,
цвет белый 117,60 м²

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной жилой застройки 190-4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения	Стадия АР	Лист 53
						Фасад 3-1 М 1:100		Листов 60

ФАСАД 1-3 (вариант 1)
М 1:100



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	54	60
						Фасад 1-3 (вариант 1) М 1:100			

ФАСАД 1-3 (вариант 2)
М 1:100



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	55	60
						Фасад 1-3 (вариант 2) М 1:100			

ФАСАД 1-3 (вариант 3)
М 1:100



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	56	60
						Фасад 1-3 (вариант 3) М 1:100			

ФАСАД 1-3 (вариант 4)
М 1:100



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	57	60
						Фасад 1-3 (вариант 4) М 1:100			

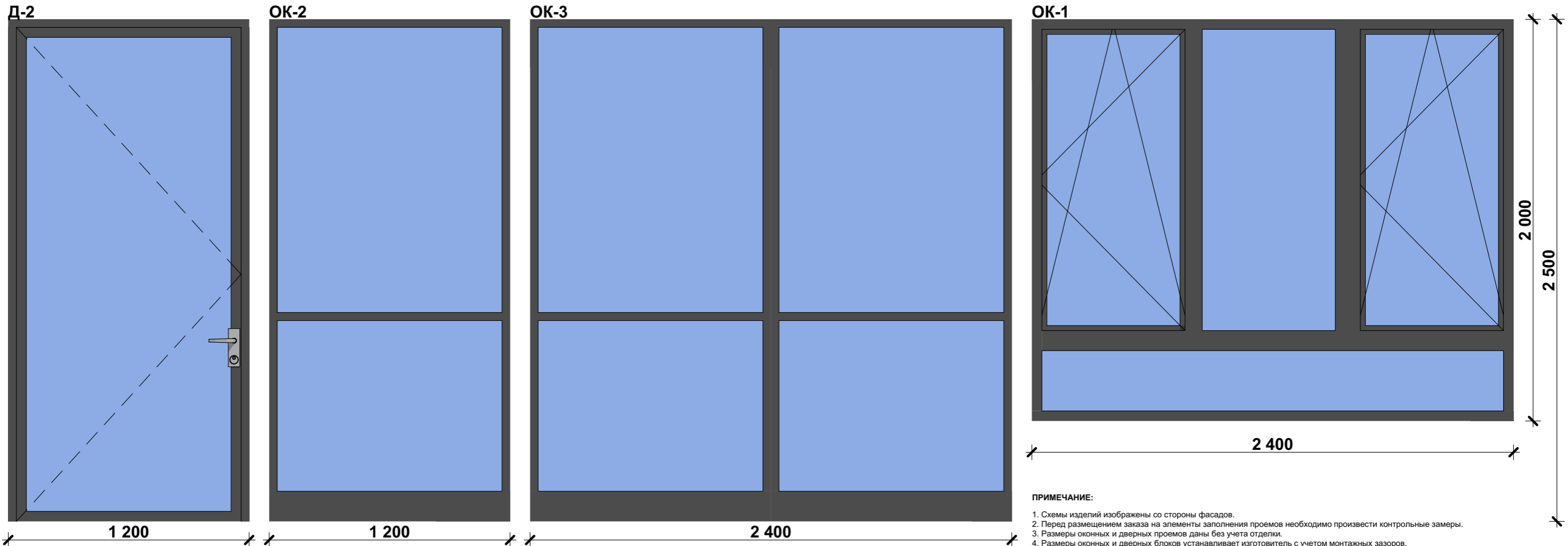
ФАСАД 1-3 (вариант 5)
М 1:100



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной жилой застройки 190-4			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	58	60
						Фасад 1-3 (вариант 5) М 1:100			

СХЕМА РАССТЕКЛОВКИ И ОТКРЫВАНИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ БЛОКОВ, СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

М 1:20



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Схемы изделий изображены со стороны фасадов.
2. Перед размещением заказа на элементы заполнения проемов необходимо произвести контрольные замеры.
3. Размеры оконных и дверных проемов даны без учета отделки.
4. Размеры оконных и дверных блоков устанавливает изготовитель с учетом монтажных зазоров.
5. Оконный профиль - ламинация с наружной стороны KDD17 черно-коричневый.
7. Согласно СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления" п.5.10 В качестве легкообслуживаемых ограждающих конструкций необходимо использовать остекленные оконные проемы или использовать оконные конструкции со стеклопакетами по ГОСТ Р 56288.

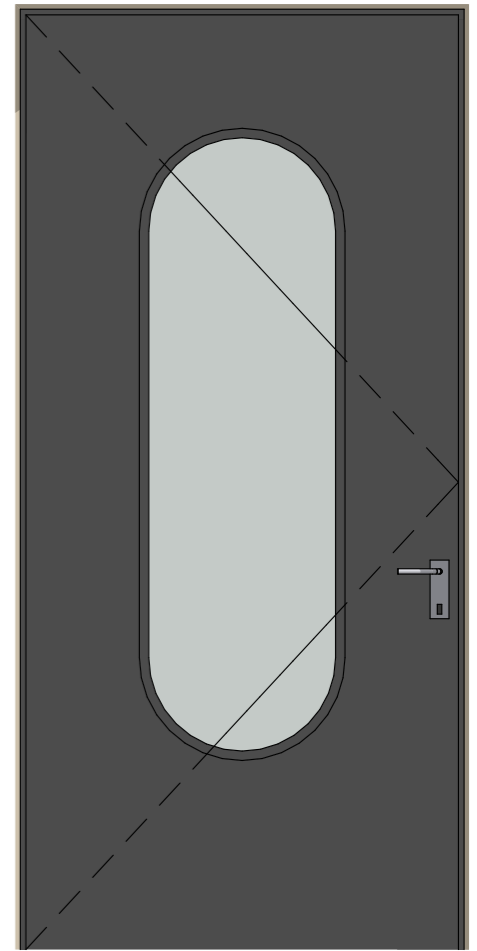
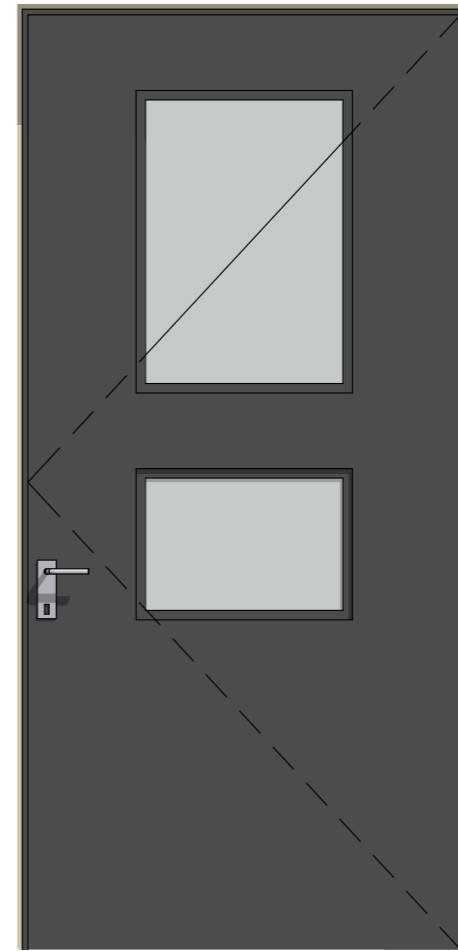
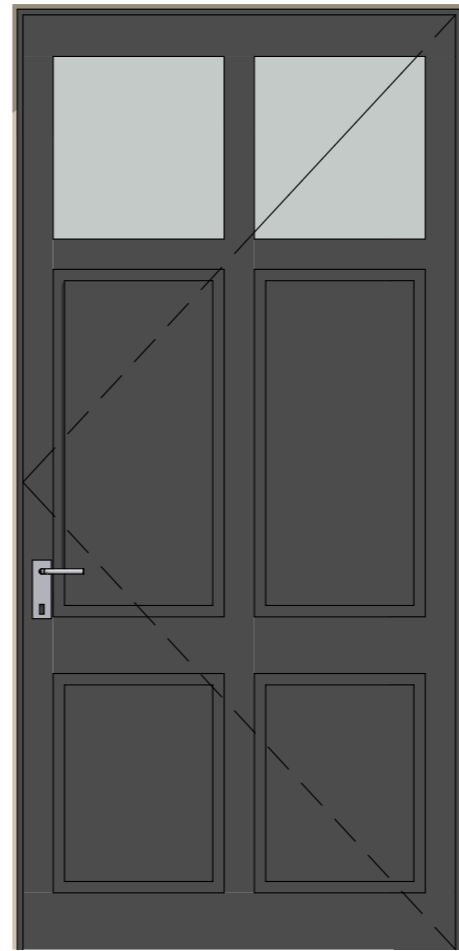
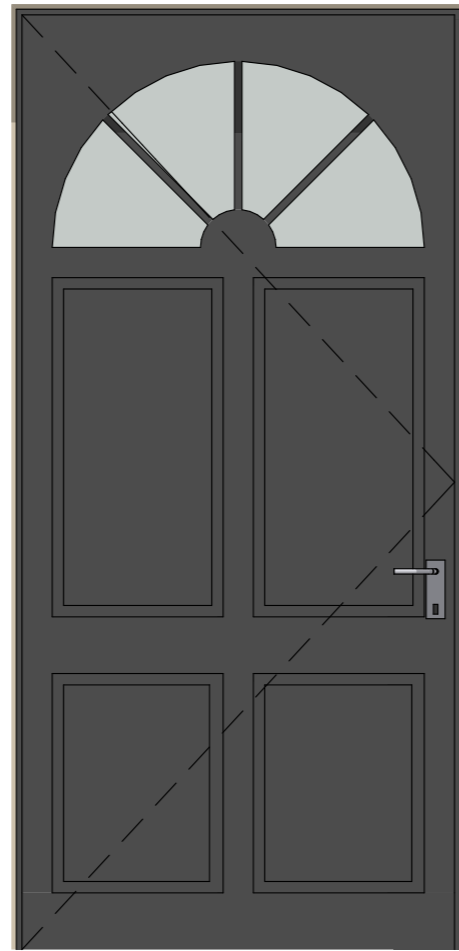
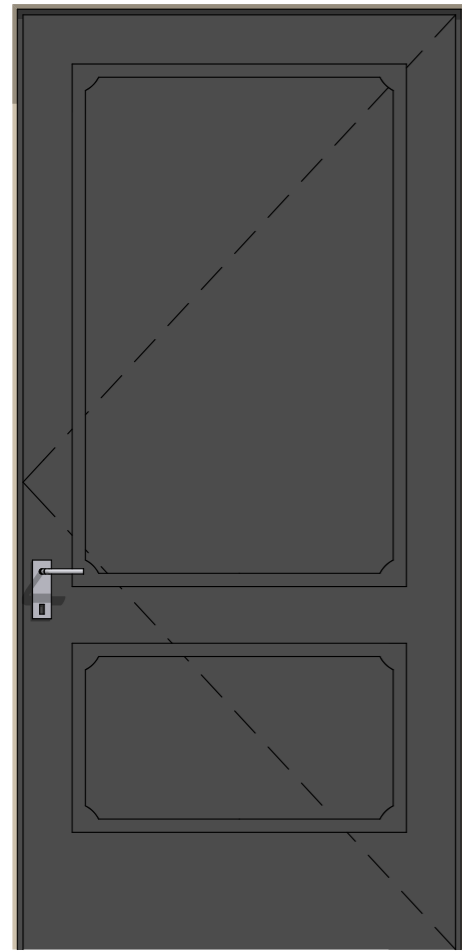
СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	РАЗМЕР (L, h)	КОЛИЧЕСТВО	ПЛОЩАДЬ, м ²
ОК-1	2400, 2000	8	43,20 м ²
ОК-2	1200, 2500	8	24,00 м ²
ОК-3	2400, 2500	8	48,00 м ²
ОК-4	3600, 2500	4	36,00 м ²
Д-1	1200, 2500	4	12,00 м ²
Д-2	1200, 2500	8	24,00 м ²
ИТОГО			187,2 м²

						КРТ "ГОРОДЕЦ"		
						Дом блокированной застройки 190-4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Архитектурные решения		Стадия АР
								Лист 59
								Листов 60
						Схема расстекловки и открывания оконных и дверных блоков		

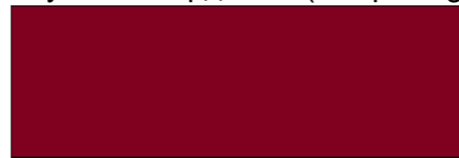
ВЕДОМОСТЬ ВАРИАНТОВ ДВЕРЕЙ С УКАЗАНИЕМ ЦВЕТОВЫХ РЕШЕНИЙ (Д-1)

М 1:20

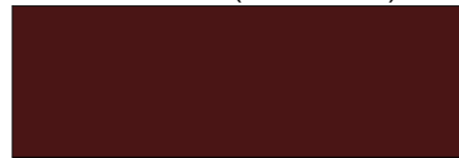


ВАРИАНТЫ ЦВЕТОВЫХ РЕШЕНИЙ

#800020
Глубокий бордовый (Deep Burgundy)



#4A1515
Тёмно-винный (Dark Wine)



#556B2F
Тёмно-оливковый (Dark Olive Green)



#0A5C47
Тёмно-изумрудный (Dark Emerald)



#474A51
Классический графит (Classic Graphite)



#7391A8
Пыльно-голубой (Dusty Blue)



#191970
Ночно-синий (Midnight Blue)

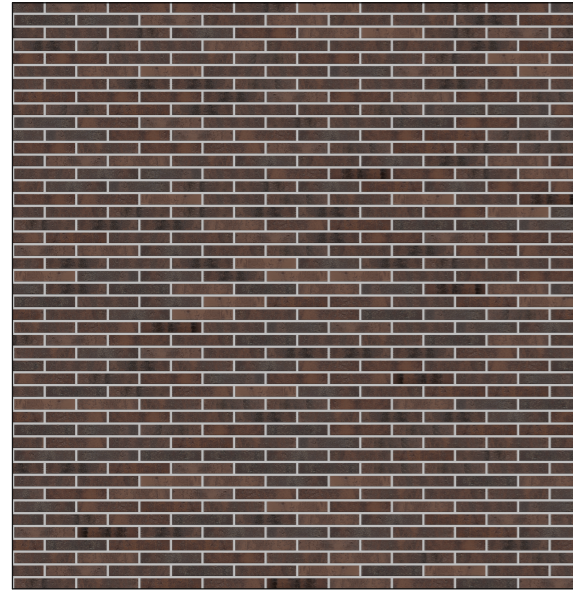


ОБОЗНАЧЕНИЕ	РАЗМЕР (L, h)	ПЛОЩАДЬ, М ²
Д-1	1200, 2500	3,00 м ²

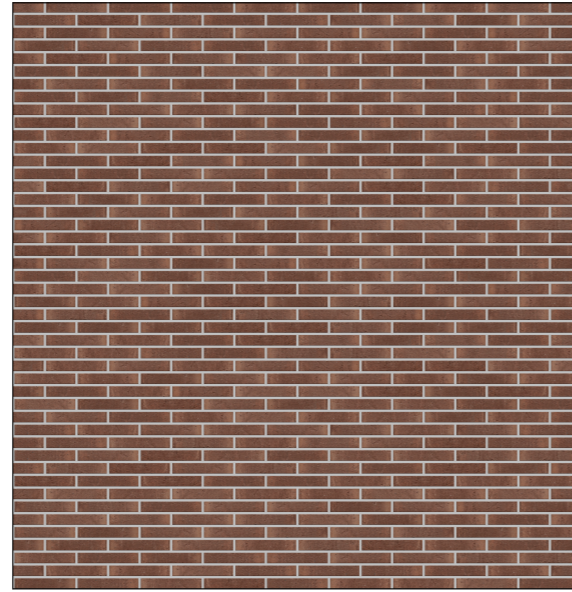
						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	59	60
Ведомость вариантов дверей с указанием цветových решений									

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

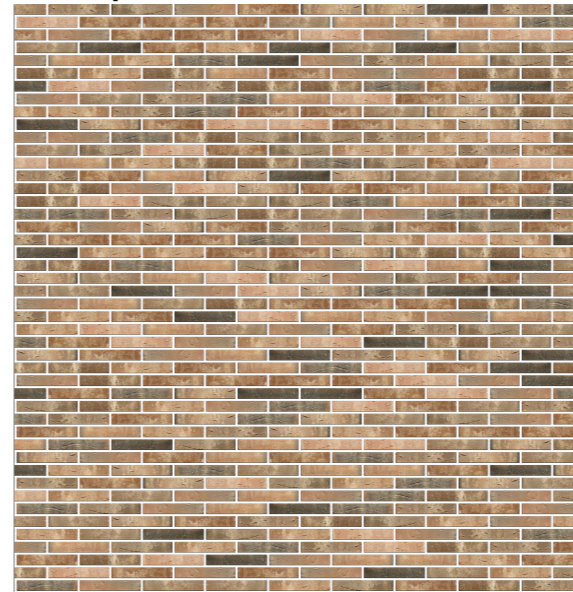
Клинкерный кирпич,
цвет Берген



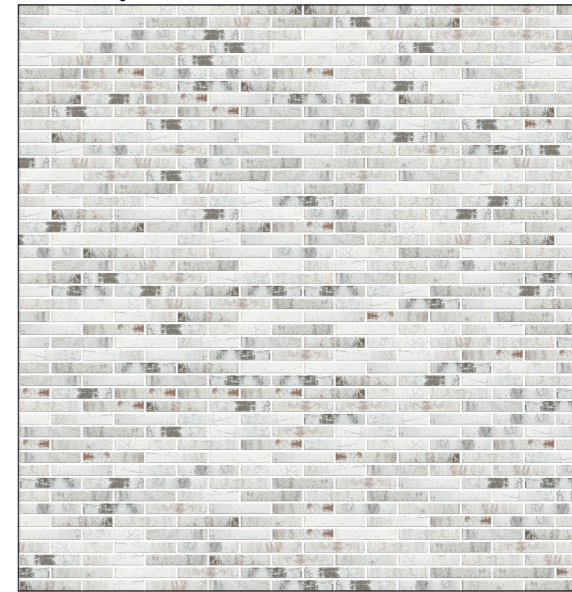
Клинкерный кирпич,
цвет Бронхольм



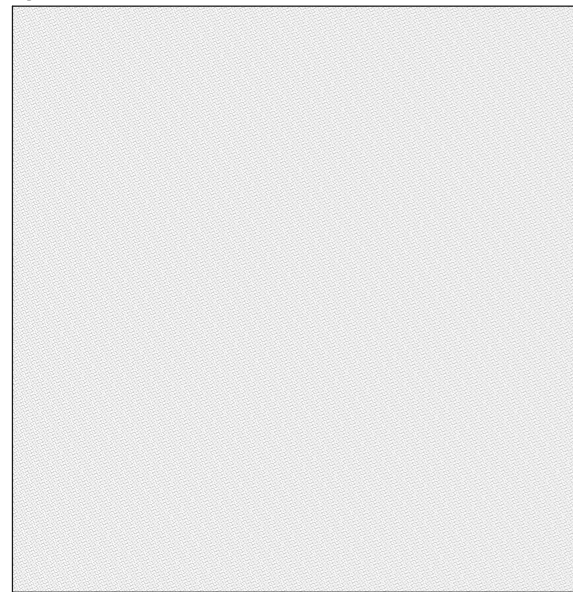
Клинкерный кирпич,
цвет Тронхейм



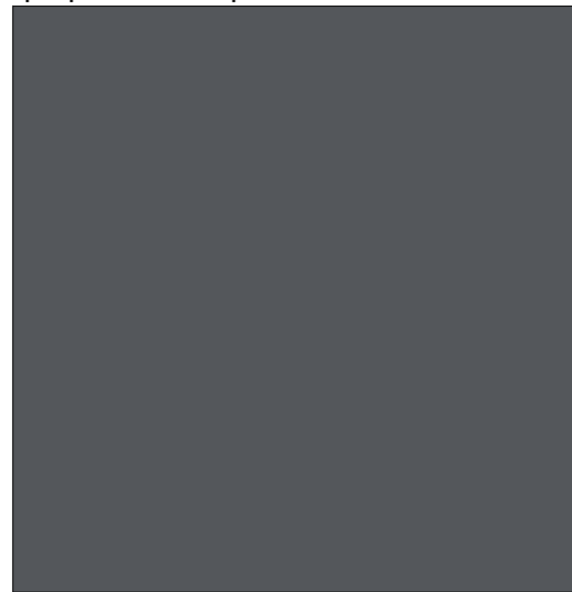
Клинкерный кирпич,
цвет Арендал



Штукатурка,
цвет белый



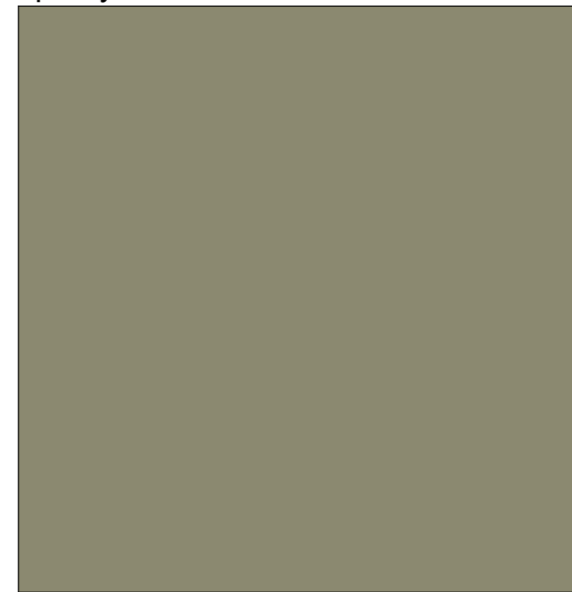
#54575B
графитовый серый



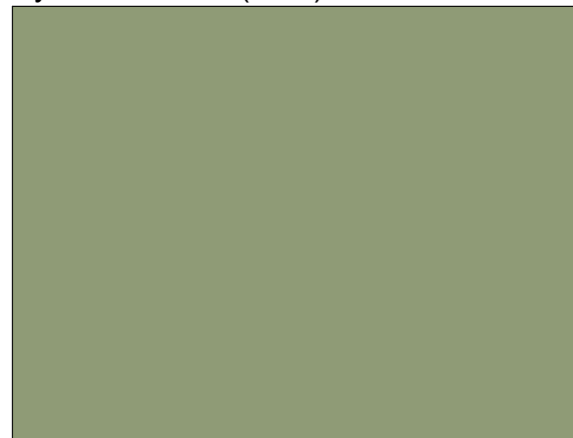
#6B8E73
классический оливково-зелёный



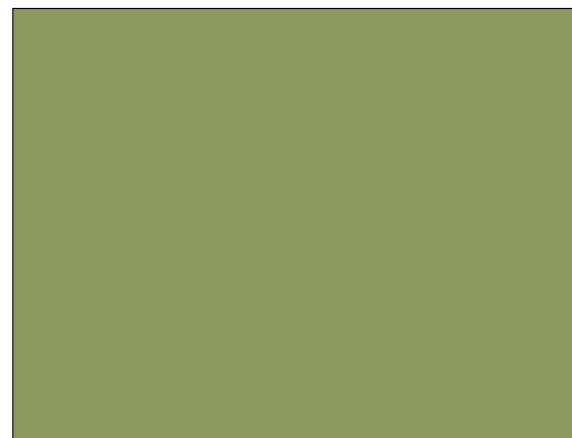
#8B8970
приглушённый оливково-бежевый



#8F9B76
мутно-зелёный (хаки)



#8A9A5B
оливково-зелёный с лёгким жёлтым подтоном



						КРТ "ГОРОДЕЦ"			
						Дом блокированной застройки 190-4			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
							АР	60	60
Ведомость покрытий отделки фасадов									